



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА УЖИЦА
- НАЦРТ -**

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

ГРАД УЖИЦЕ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ**

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

ЈП "УЖИЦЕ РАЗВОЈ" УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3 .. 31 000 Ужице .. тел.: (031) 517-919;

516-893; 518-723; 519-141.. факс: 031 518-896

web: www.uerazvoj.uzice.rs .. e-mail: office@uerazvoj.uzice.rs

УЖИЦЕ

ЈАНУАР, 2023. године



ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР:

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 100 0231 13

.....

РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ:

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 100 0231 13

.....

РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

.....

РАДНИ ТИМ:

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 100 0231 13

РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

ВЕСНА ЈОВАНЕТИЋ, дипл.геофраф

АНА МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.арх.

НЕВЕНКА ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.арх.

СВЕТЛАНА СТАМЕНИЋ, грађ.техн.

КООРДИНАТОР:

.....
Ружа ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.

ДИРЕКТОР:

.....
МИЛОШ МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.организационих наука



САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

- РАДНИ ТИМ
- РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ
- РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
2. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
3. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

ПЛАНСКИ ДЕО

I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

- 4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА
- 4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА
- 4.9. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ
- 4.9.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

- 1.0. ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И РАЗВОЈА ПРИРОДЕ И ПРИРОДНИХ СИСТЕМА
- 1.3. ВОДЕ, ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - 1.3.2. ОДВОЂЕЊЕ УПОТРЕБЉЕНИХ И ОТПАДНИХ ВОДА
 - 1.3.2.1. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за подручје Ужица са приградским насељима
 - 1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица
 - 1.3.2.3. Регионално пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље
- 5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ
- 5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
 - 5.2.1. ПРАВИЛА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
 - 5.2.1.2. ЗАШТИТА ВОДА И ЗЕМЉИШТА
- 7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА
 - 7.1.3. ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ У ИНФРАСТРУКТУРНИМ КОРИДОРИМА
 - 7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
 - 7.4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
 - 7.4.3. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА



IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

1. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
- 1.4. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА, ПРОЈЕКТИ И АКТИВНОСТИ ДО 2015. ГОДИНЕ СА МЕРАМА И ИНСТРУМЕНТИМА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ
2. МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- 2.1. СМЕРНИЦЕ И НАЧИНИ ПЛАНСКЕ РАЗРАДЕ

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Реферална карта број 3
 ЕНЕРГЕТСКА, ВОДОПРИВРЕДНА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
 1 : 10 000/25 000
2. КАРТА ДЕТАЉНЕ РАЗРАДЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА СПРОВОЂЕЊА
 1 : 5 000



О П Ш Т И Д Е О



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 60803/2022



5000203139663

Јавно предузеће за саобраћај, урбанизам,
управљање путевима и развој
Ужиче развој Ужиче

ПРИМЉЕНО: 13. 07. 2022

Орејел.	Број	Примот	Време
07	295		

Дана, 12.07.2022. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019, 105/21), одлучујући о регистрационој пријави промене података код ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ, УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА И РАЗВОЈ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ, матични број: 07367112, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Милош Миливојевић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ, УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА И
РАЗВОЈ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ**

Регистарски/матични број: 07367112

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Никола Максимовић
ЈМБГ: 3011977790037
Пол: мушки
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Милош Миливојевић
ЈМБГ: 1711986710229
Пол: мушки
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално



Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 06.07.2022. године регистрациону пријаву промене података број БД 60803/2022 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

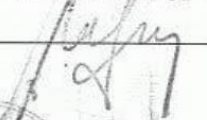
Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021 и 66/2021).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР


Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мила П. Арсовић

дипломирани просторни планер
ЛИВ 02570047022

одговорни планер

Број лиценце
100 0231 13



У Београду,
12. децембра 2013. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милован Главоњић
дипл. инж. ел.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ружа Р. Пенезић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0310968795014

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0501 03



У Београду,
11. децембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА УЖИЦА
- НАЦРТ -**

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

ГРАД УЖИЦЕ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ**

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

ЈП "УЖИЦЕ РАЗВОЈ" УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3 .. 31 000 Ужице .. тел.: (031) 517-919;

516-893; 518-723; 519-141.. факс: 031 518-896

web: www.uerazvoj.uzice.rs .. e-mail: office@uerazvoj.uzice.rs

УЖИЦЕ

ЈАНУАР, 2023. године

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 100 0231 13

.....

РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

.....

РАДНИ ТИМ:

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 100 0231 13

РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

ВЕСНА ЈОВАНЕТИЋ, дипл.географ

АНА МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.арх.

НЕВЕНКА ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.арх.

СВЕТЛАНА СТАМЕНИЋ, грађ.техн.

КООРДИНАТОР:

.....
Ружа ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.

ДИРЕКТОР:

.....

МИЛОШ МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.организационих наука



САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

- РАДНИ ТИМ
- РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ
- РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
2. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
3. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

ПЛАНСКИ ДЕО

I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

- 4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА
- 4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА
- 4.9. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ
- 4.9.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

- 1.0. ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И РАЗВОЈА ПРИРОДЕ И ПРИРОДНИХ СИСТЕМА
- 1.3. ВОДЕ, ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - 1.3.2. ОДВОЂЕЊЕ УПОТРЕБЉЕНИХ И ОТПАДНИХ ВОДА
 - 1.3.2.1. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за подручје Ужица са приградским насељима
 - 1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица
 - 1.3.2.3. Регионално пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље
- 5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ
- 5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
 - 5.2.1. ПРАВИЛА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
 - 5.2.1.2. ЗАШТИТА ВОДА И ЗЕМЉИШТА
- 7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА
 - 7.1.3. ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ У ИНФРАСТРУКТУРНИМ КОРИДОРИМА
 - 7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
 - 7.4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
 - 7.4.3. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - 7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА



IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

1. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
- 1.4. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА, ПРОЈЕКТИ И АКТИВНОСТИ ДО 2015. ГОДИНЕ СА МЕРАМА И ИНСТРУМЕНТИМА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ
2. МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА
- 2.1. СМЕРНИЦЕ И НАЧИНИ ПЛАНСКЕ РАЗРАДЕ

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Реферална карта број 3
 ЕНЕРГЕТСКА, ВОДОПРИВРЕДНА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
 1 : 10 000/25 000
2. КАРТА ДЕТАЉНЕ РАЗРАДЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА СПРОВОЂЕЊА
 1 : 5 000



О П Ш Т И Д Е О



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 60803/2022



5000203139663

Јавно предузеће за саобраћај, урбанизам,
управљање путевима и развој
Ужиче развој Ужиче

ПРИМЉЕНО: 13. 07. 2022

Орејел.	Број	Примот	Време
07	295		

Дана, 12.07.2022. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019, 105/21), одлучујући о регистрационој пријави промене података код ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ, УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА И РАЗВОЈ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ, матични број: 07367112, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Милош Миливојевић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ, УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА И
РАЗВОЈ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ**

Регистарски/матични број: 07367112

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Никола Максимовић
ЈМБГ: 3011977790037
Пол: мушки
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Милош Миливојевић
ЈМБГ: 1711986710229
Пол: мушки
Функција у привредном субјекту: **в.д. директора**
Начин заступања: самостално



Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 06.07.2022. године регистрациону пријаву промене података број БД 60803/2022 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

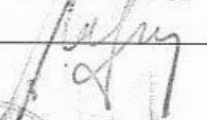
Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021 и 66/2021).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 490,00 динара и решење по жалби у износу од 570,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР


Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мила П. Арсовић

дипломирани просторни планер
ЛИВ 02570047022

одговорни планер

Број лиценце
100 0231 13



У Београду,
12. децембра 2013. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милован Главоњић
дипл. инж. ел.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ружа Р. Пенезић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0310968795014

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0501 03



У Београду,
11. децембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА УЖИЦА

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

УВОД

Основни плански документ, Просторни план града Ужица, донет је на седници Скупштине града Ужица I број 06-55/10 од 24.06.2010.г. и објављен у "Сл. листу града Ужица", број 22/10.

На основу Одлуке о приступању Изменама и допунама просторног плана града Ужица (у даљем тексту: Измене и допуне просторног плана), која је донета на седници Скупштине града Ужица 16. 12. 2022.г. ("Сл. лист града Ужица", број 58/22), урађена је измена и допуна Просторног плана града Ужица ("Сл. листу града Ужица", број 22/10) ради стварања услова за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље. Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужива, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, донела је Одлуку о неприступању изради СПУ Измена и допуна Просторног плана града Ужица на животну средину, број _____/22 од _____2022.г., која је саставни део претходно наведене Одлуке.

Измене и допуне Просторног плана су урађене у складу са начелима планирања, коришћења, уређења и заштите простора у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021) и представљаће плански основ за обезбеђење просторних услова за реализацију коридора регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги и изградњу нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани са црпним станицама.

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана коришћен је **"ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКАТ, Регионално управљање отпадним водама Златиборског и Моравичког округа"** (мај 2021. године) који је припремио тим ЕУ ППФ – за Подршку у припреми пројеката, израдио АРХИТЕКТОНСКО – ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ, Ул. Др Ђорђа Јоановића 4/7 Нови Сад, финансиран из фондова Европске уније, под покровитељством Министарства за европске интеграције и Министарства финансија, Сектор за уговарање и финансирање програма из средстава Европске уније. Генералним пројектом разрађене су четири варијантна решења и као најповољније издвојила се варијанта са централним посторојењем за пречишћавање употребљених вода у Пожеги које третира употребљене воде Ужица, Пожеге и Ариља, док Косјерић и Ивањица имају своја општинска постројења. Генералним пројектом се обрађују регионални цевоводи, пумпне станице који транспортују воду од јединица локалне самоуправе до предложене локације ППОВ-а, као и само ППОВ.

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана коришћени су и елементи **Идејног пројекта регионалних колекторских праваца до ППОВ Пожега и Пројекта за грађевинску дозволу реконструкцију и доградњу канализационе мреже у граду Ужицу** (који су дефинисани у оквиру Програма ППФ8). Такође, коришћена је техничка документација других институција које су радиле на пројектовању и планирању инфраструктурних саобраћајних

система у непосредном окружењу, која би могла имати утицај на планско решење регионалног колектора.

Према потписаном међуопштинском Споразуму о сарадњи на пројекту изградње и управљања регионалним системом за сакупљање и пречишћавање отпадних вода који је Град Ужице закључио са општинама Ариље, Пожега, Косјерић и Ивањица, одлучено је да се отпадне воде транспортују и пречишћавају на централном постројењу за пречишћавање отпадне воде у Пожеги.

Израда Измена и допуна Просторног плана сврстана је у приоритетне планске документе за доношење и за циљ има стварање планског основа за укидање локације Централног постројења за пречишћавање отпадних вода (у Горјанима) у Просторном плану града Ужица, а ради изградње Регионалног постројења за прераду отпадних вода у Пожеги са пратећом инфраструктуром.

Предмет Измене и допуне просторног плана града Ужица је:

- **укидање локације Централног постројења за пречишћавање отпадних вода** (у Горјанима) у Просторном плану града Ужица,
- **укидање коридора колектора за отпадне воде (планирани фекални колектор) у Просторном плану града Ужица**, у обухвату Измена и допуна просторног плана до локације Централног постројења за пречишћавање отпадних вода у Горјанима,
- **дефинисање коридора регионалног колектора за отпадне воде** крак Севојно – Пожега до општине Пожега, у оквиру обухвата Измена и допуна просторног плана,
- **дефинисање услова за реконструкцију и изградњу локалне канализационе мреже** - нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпеће, Злакуса и Горјани са црпним станицама.

За локалну канализациону мрежу у оквиру обухвата Измена и допуна просторног плана дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

У графичком делу Измене и допуне планског документа, приказана су планска решења за подручје које је у обухвату измена и допуна.

На остатку обухваћеног простора задржава се намена дефинисана Просторним плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.), који служи као основ за спровођење.

Остала Правила уређења и грађења и друга правила, која нису предмет ових Измена и допуна, примењују се из основног планског документа - Просторног плана града ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.)

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Правни основ за израду измена и допуна планског документа је:

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС", бр.32/2019),
- Одлуке о приступању Изменама и допунама просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 58/22 од 16.12.2022.г.). Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове је донела Одлуку о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, која је саставни део претходно наведене Одлуке.

У складу са чланом 6 Одлуке о приступању Изменама и допунама просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 58/22 од 16.12.2022.г.), примењен је скраћени поступак, сходно чл. 51б. Закона о планирању и изградњи.

Плански основ за израду измена и допуна планског документа је:

- Просторни план града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10).

Измене и допуне просторног плана су израђене у складу и са Законом о водама ("Сл. гл. РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон), Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Сл. гл. РС", број 88/10), Законом о заштити природе ("Сл. гл. РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др.закон и 71/2021), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Сл. гл. РС", број 3/17), Уредбом о утврђивању Водопривредне основе Републике Србије ("Сл. гл. РС", број 11/02), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Златиборског и Моравичког управног округа ("Сл. гл. РС", број 1/13), и другим релевантним законима, подзаконским актима, важећим одлукама и стратегијама Владе Републике Србије који уређују питања у вези са предметом ове Измене и допуне просторног плана.

Упоредо са израдом ових Измена и допуна просторног плана ради се **нацрт Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље**. Обрађивачи Просторног плана подручја посебне намене су Институт за архитектуру и урбанизам Србије и ЈП Завод за урбанизам Ниш. Урађен је елаборат за рани јавни увид, август 2022.г.. За потребе израде ових Измена и допуна Просторног плана коришћени су и елементи елабората раног јавног увида Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље.

2. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Оквирном границом Измена и допуна просторног плана обухваћен је део територије града Ужица у површини од око 332,5ha, и то делови катастарских општина Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани.

Граница Измена и допуна просторног плана је одређена границом коридора. Ширина коридора износи око 100m, и обухвата трасу са заштитним појасевима. Граница Измена и допуна просторног плана се на северизападу поклапа са границом Плана генералне регулације "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Обухваћен је и простор на коме се планира изградња нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани са црпним станицама, као и постојећа мрежа отпадних вода у насељу Злакуса.

Граница Измена и допуна просторног плана је дефинисана координатама преломних тачака и делом граница усвојених Планава (ПГР "Севојно" у Ужицу и Просторни план града Ужица), по правилу по границама постојећих катастарских парцела.

3. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Изградња регионалног система одвођења и пречишћавања отпадних воде, од Ужица и Ариља ка Пожеги, директно ће допринети очувању квалитета животне средине, смањењу загађености отпадним водама извора воде за пиће, побољшање заштите здравља, тј. смањење ризика за јавно здравље због испуштања отпадних вода, побољшање квалитета живота локалних становника, смањење испуштања органских и других загађујућих материја у реку Ђетињу (усклађеност са Директивом ЕУ за третман урбаних отпадних вода) и ефикасније управљање системима за отпадне воде, што доприноси остваривању циљева Просторног плана Републике Србије и укупне стратегије развоја Републике Србије, као и препорука Европске уније у области

политике вода. Посебни циљеви су:

- утврђивање планских решења којима се обезбеђује простор за изградњу коридора крака регионалног колектора за отпадне воде Севојно - Пожега, до општине Пожега, у оквиру обухвата Измена и допуна просторног плана,
- утврђивање планских решења којима се обезбеђује простор за реконструкцију постојеће канализационе мреже и изградњу нових кракова гравитационе канализације отпадних вода.

ПЛАНСКИ ДЕО

У основни планском документу:

У делу **"I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ"**, одељак **"4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА"**, пододељак **"4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА"** тачка **"Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура"**, шести пасус мења се и гласи:

"Организовано канализација и одвођење отпадних вода на планском подручју решено је у Ужицу, Крчагову и Севојну, док остала насељена места, изузев Злакусе, Кремана и Мокре Горе, немају организовано одвођење отпадних вода. Изградња канализационе система је почела 1968.г., дуж леве обале реке Ђетиње, у близини три потока у централном делу града Ужица. Канализациони систем у Ужицу је делимично изграђен сепарациони систем канализација и одвођења отпадних вода али тренутно функционише као мешовити тип у условима повремених значајних прилива кишних вода, посебно у периодима интензивних падавина. Разлог томе је веома велики број илегалних прикључених олука и дворишних сливника са приватних парцела и прикључених сливника са градских саобраћајница на канализацију отпадних вода, као и недовољна изграђеност посебне атмосферске канализације у граду. Канализациона мрежа појединих градских сливова је прикључена на главни колектор положен дуж леве обале Ђетиње, или се отпадне воде испуштају директно у реку Ђетињу. На територији града Ужица постоји 12 испуста у Ђетињу. Постојећи главни колектор се највећим делом пружа дуж леве обале реке Ђетиње, изграђен је од азбест-цементних цеви (са изузетком неколико деоница јајастог прифила) и укупне је дужине 7454m, са различитим пречницима. Узводни део главног колектора, почев од области Турица, чине цеви пречника 250-300mm. Низводни део главног колектора је углавном пречника 1000mm, и пролази кроз ниже делове града Ужица, а испушта отпадне воде у Ђетињу узводно од Драгићевић потока (излив "Бисерна вода"). Овај колектор није у потпуности завршен, а у насељу Турица је доста оштећен због појаве клизишта. Планирани регионални колектор за отпадне воде, крак Севојно–Пожега, почиње прикључним шахтом канализационе мреже Ужица до црпне станице "Пожега" ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У делу **"I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ"**, одељак **"4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА"**, пододељак **"4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА"** тачка **"Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура"**, подтачка **"ПОТЕНЦИЈАЛИ"**, последња алинеја мења се и гласи:

- "Дефинисањем коридора регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода у општини Пожега, створен је потенцијал за трајно решење одвођења и пречишћавања отпадних вода за град Ужице."

У делу "I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ", одељак "4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА", пододељак "4.9. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ", тачка "4.9.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ", подтачка "ПОТЕНЦИЈАЛИ, *Природне вредности*", пета алинеја мења се и гласи:

- "Потенцијали за управљање отпадним водама сагледавају се кроз следеће мере: санација постојећих постројења за предtretман индустријских отпадних вода и изградња нових код већих предузећа, изградња услужног постројења за предtretман отпадних вода из малих и средњих предузећа, развој канализационе мреже и изградња регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода на територији општине Пожега, те унапређење контроле квалитета вода у водотоцима, акумулацијама и извориштима."

У делу "III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНског ПОДРУЧЈА", одељак "1.0. ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И РАЗВОЈА ПРИРОДЕ И ПРИРОДНИХ СИСТЕМА", пододељак "1.3. ВОДЕ, ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА (Реферална карта 3)", тачка "1.3.2. ОДВОЂЕЊЕ УПОТРЕБЉЕНИХ И ОТПАДНИХ ВОДА", подтачка "1.3.2.1. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за подручје Ужица са приградским насељима", седма алинеја брише се, а четврта и пета алинеја мењају се и гласе:

- "Изградња регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода на територији општине Пожега;
- Изградња црпне станице "Злакуса", на катастарској парцели број 3144/2 КО Севојно."

У подтачки "1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица", шеста алинеја брише се.

У подтачки "1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица", после последње алинеје, додаје се следећи текст:

" Изградња нових кракова гравитационе канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпеће, Злакуса и Горјани

У насељима Поточање, Крвавци, Потпеће, Злакуса и Горјани пројектовано је 5 нових кракова канализације отпадних вода.

Четири крака канализације пројектовани су у западном делу насеља (Крак К1, К2, К3 и К4) и служе за прикупљање отпаних вода из припадајућих улица, док је Крак 5 пројектован у источном делу насеља и његова улога је превезивање постојеће канализације отпадних вода на новопроектвану. У овом делу насеља, у близини реке Ђетиње постоји пречистач отпадних вода у који се постојећа канализација улива. Поменути пречистач није у функцији и било је неопходно његово напуштање. Усвојено је да се код шахта К5-5 пост. укине деоница која спаја постојећу канализацију са пречистачем и преко крака К5 канализација превеже на новопроектвану црпну станицу Потис Злакуса ЦС4, а затим преко потисног цевовода доведе до планираног регионалног колектора.

- Крак К1 - предвиђен је у улици Омладинска и једним краћим делом у улици Патријарха Павла са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са улицама Дервента и Милутина Чолића;
- Крак К2 - предвиђен је у улици Дервента са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са улицама Милутина Чолића и Омладинска;

- Крак К3 - предвиђен је у улици Милутина Чолића. Крак 3 спроводи отпадну воду узводних деоница до црпне станице Потис Злакуса ЦС3, а затим потисним цевоводом преко реке Ђетиње до чвора планираног регионалног колектора. Битно је напоменути да је у овом делу и регионални колектор пројектован као потисни цевовод и из тог разлога прикључење планираног колектора К3 је предвиђено у чвору где се јавља гравитационо течење регионалног колектора,
- Крак К4 предвиђен је у улици Влајка Брковића са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са улицом Милутина Чолића.

Кракови К1, К2 и К3 су у обухвату ПГР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Предметни ПГР представља плански основ за њихову реализацију.

Планирану фекалну канализацију насеља Горјани (северни део) чине две канализационе мреже: "Горјани центар" и "Горјани исток". Превиђена је изградња главног колектора мреже "Горјани центар" и "Горјани исток" који се налази ван заштитног појаса Државног пута II Б реда и изградња секундарних деоница које повезују делове насеља са овим главним колектором мреже "Горјани центар" и "Горјани исток", чије је прикључење предвиђено на регионални колектор. Приликом израде пројектне документације одредиће се место прикључка. Канализациона мрежа гради се са леве стране Државног пута II Б реда, прилагођена топографским условима терена. Предвиђена је за одвод отпадних вода пословних и стамбених објеката насеља Горјани (северни део).

Изградња црпних станица са потисним цевоводом за канализацију отпадних вода насељима Поточање, Крвавци, Потпеће, Злакуса и Горјани

Планирана је изградња 2 црпне станице.

- Црпна станица Потис Злакуса ЦС3 предвиђена је на делу крака К3, на делу где се колектор укршта са мостом на реци Ђетињи. На овом делу трасе предвиђен је потисни цевовод све до планираног шахта регионалног колектора. Планирано је да се потисни део цевовода качи на мостовску конструкцију паралелно са потисним делом планираног регионалног колектора;
- Црпна станица Потис Злакуса ЦС4 одводи употребљену воду из дела насеља у којем већ постоји изграђена канализација отпадних вода. У постојећем стању целокупна канализација овог дела насеља је спроведена до пречистача отпадних вода смештеног уз обалу реке Ђетиње на парцели 1856 Злакуса. Са обзиром да постојећи пречистач није у функцији, планирано је превезивање постојеће канализације на новопројектовану и гашење постојећих испуста у реку Ђетињу. На парцели пречистача пројектована је поменута црпна станица која употребљену воду спроводи потисним цевоводом преко реке Ђетиње до шахта планираног регионалног колектора. Прелазак цевовода преко реке врши се преко решеткастог носача ослоњеног на обале реке.

Црпна станица Потис Злакуса ЦС3 која је предвиђена на делу крака К3, је у обухвату ПГР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Предметни ПГР представља плански основ за реализацију црпне станице Злакуса ЦС3.

После подтачке "1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица" додаје се нова подтачка "1.3.2.3. Регионално пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље", која гласи:

"1.3.2.3. Регионално пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље

Генералним пројектом регионалног управљања отпадним водама Златиборског и Моравичког округа разрађена су четири варијантна решења, међу којима је одабрана варијанта као најповољније са централним постројењем за пречишћавање отпадних вода у Пожеги, које третира употребљене воде Ужица, Пожеге и Ариља, док се за Косјерић и Ивањицу планирају локална постројења.



Комуналне отпадне воде Ужица, Пожеге и Ариља ће до комплекса ППОВ бити доведене регионалним колекторским правцима. Колекторске правце регионалног система чине магистрални цевоводи са пратећим објектима: црпним станицама, шахтовима ваздушних вентила, муљним испустима и прекидним коморама. Цевоводи имају три крака:

1. Крак Севојно – Пожега, од места прикључења канализационе мреже Ужица до црпне станице "Пожега", укупне дужине око 17130m;
2. Крак Пожега – Ариље, од црпне станице "Ариље" до црпне станице "Пожега", укупне дужине око 10582m;
3. Крак од црпне станице "Пожега" до ППОВ "Пожега", укупне дужине 1071 m.

Колекторски правац Севојно – Пожега

Колекторски правац од Севојна до црпне станице Пожега почиње прикључним шахтом канализационе мреже Ужица и састоји се од три деонице са гравитационим течењем и две деонице са течењем под притиском. На целој деоници, Идејним пројектом Регионалних колекторских праваца до ППОВ Пожега, се предвиђа изградња две црпне станице (обе су ван обухвата ових Измена и допуна просторног плана). Цевоводи са гравитационим течењем положени су јужно од пруге Београд – Бар. Пројектом се предвиђа уградња полиестерских цеви номиналног пречника 700mm са просечним падом од 2‰.

На катастарској парцели број 3144/2 КО Севојно предвиђа се изградња црпне станице "Злакуса". Потисни цевовод црпне станице Злакуса је укупне дужине 713,97 метара и на два места се укршта са реком Ђетињом. Потисни цевовод се гради од дуктилних цеви DCI DN500mm. У непосредној близини црпне станице потисни цевовод се укршта са Ђетињом на стационажи 0+082,27. Превођење цевовода преко Ђетиње се предвиђа монтажом на постојећу мостовску конструкцију са низводне стране моста. Друго укрштање је на стационажи 0+649,44 и пројектом се предвиђа изградња мостовске конструкције са армирано бетонским темељима и стубовима, док се хоризонтална греда предвиђа као челична конструкција.

Катастарска парцела број 3144/2 КО Севојно, на којој се предвиђа изградња црпне станице "Злакуса", је у обухвату ПГР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Предметни ПГР представља плански основ за реализацију црпне станице "Злакуса".

На траси потисног цевовода планира се изградња четири шахта за смештај ваздушног вентила и пет муљних испуста. Пројектом је предвиђена и зградња три прекидне коморе. Од прве прекидне коморе на стационажи 2+463,44 течење је гравитационо под притиском.

Колекторски правац "Ужице – Пожега" завршава се на месту сабирног шахта у оквиру црпне станице "Пожега" на парцели број 4040. "

У делу **"III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА"**, одељак **"5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ (Реферална карта 4)"**, пододељак **"5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ"**, у **"Табели бр. 17, циљ Ц4 Изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода"**, мења се и гласи:

"Изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У делу **"III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА"**, одељак **"5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ (Реферална карта 4)"**, пододељак **"5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ"**, тачка **"5.2.1. ПРАВИЛА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ "**, подтачка **"5.2.1.2. ЗАШТИТА ВОДА И ЗЕМЉИШТА"**, други пасус мења се и гласи:

" Површинске воде треба чувати од загађења предтретманом индустријских отпадних вода, проширењем канализационе мреже комуналних отпадних вода и третманом ових вода у регионалном постројењу за пречишћавање вода."

У делу "III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА", одељак "7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА", после тачке "7.1.3. ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ У ИНФРАСТРУКТУРНИМ КОРИДОРИМА", додаје се нова подтачка "7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", која гласи:

"7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Изменама и допунама просторног плана утврђен је коридор регионалног система одвођења и пречишћавања отпадних воде у обухвату Измена и допуна, од Ужица ка Пожеги, у укупној ширини око 100m. У коридору регионалног колектора налазиће се следећи *појасеви заштите*, и то:

1. *појас уже заштите* који обухвата појас дуж регионалног колектора укупне ширине до 10m (по 5m са обе стране осе колектора) у коме ће се налазити објекти система и регионалног колектора за отпадне воде и заштитни појас за електроенергетске и оптичке каблове. У изузетним случајевима, посебно због пројектних, грађевинско-техничких или радних разлога, на одређеним деоницама може се утврдити мања или већа ширина овог појаса заштите.
2. *појас шире заштите* укупне ширине од 20m од границе појаса уже заштите, у коме се дефинишу посебни услови заштите регионалног колектора за отпадне воде и режими коришћења простора.

Појас уже заштите и појас шире заштите се дефинишу као земљиште остале намене (пољопривредно, шумско и водно земљиште, или грађевинско земљиште за потребе објеката инфраструктуре), док се земљиште потребно за изградњу надземних делова система дефинише као земљиште јавне намене.

У границама појасева заштите може се утврдити јавни интерес за потребе извођења, експлоатације и одржавања планираних објеката и инсталација регионалног колектора, укључујући и евентуално измештање и обезбеђење друге инфраструктуре и објеката .

Коначна траса регионалног колектора са појасом уже заштите, ван постојећих и планираних грађевинских подручја, утврђује се на основу техничке документације на нивоу идејног пројекта.

Успостављају се следећи основни режими коришћења и уређења простора у коридору регионалног система за пречишћавање отпадних вода, и то:

- у појасу уже заштите, по правилу могу се градити само објекти који су у функцији одвођења и пречишћавања отпадних вода. У појасу уже заштите регионалног система не смеју се изводити радови и друге активности, изузев пољопривредних радова дубине до 0,5m, без одобрења оператора колектора. Забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m. Изградња путне и друге надземне и подземне инфраструктуре је могућа првенствено у смислу укрштања и изузетно, код паралелног вођења са колектором на краћим деоницама. У овим случајевима, неопходна је процена могуће угрожености колектора у току извођења грађевинских радова и каснијег утицаја на пројектом дефинисане експлоатационе параметре.
- у појасу шире заштите забрањује се отварање рудника, каменолома и депонија комуналног и другог отпада, дозвољава се развој постојећих и нових активности које нису у колизији са функционалним и техничким захтевима регионалног колектора за отпадне воде. "



У делу "III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА", одељак "7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА", пододељак "7.4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА", после тачке "7.4.3. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ", додаје се нова подтачка "7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", која гласи:

"7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Основни плански документ је допуњен новим текстом у складу са прибављеним условима.

+++++++ (ДОДАТИ УСЛОВЕ)

У делу "IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", одељак "1. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", пододељак "1.4. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА, ПРОЈЕКТИ И АКТИВНОСТИ ДО 2015 ГОДИНЕ СА МЕРАМА И ИНСТРУМЕНТИМА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ", у "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 2: Одвођење употребљених и отпадних вода, Приоритетна активност 1)", мења се и гласи:

" Чишћење и довршетак изградње главног градског фекалног колектора до Севојна и изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 3: Пречишћавање отпадних вода, Приоритетна активност 1)", мења се и гласи:

" Изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 3: Пречишћавање отпадних вода, Приоритетна активност 3)", мења се и гласи:

" Изградња ППОВ за насеља Мокра Гора и Кремна."

У делу "IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", одељак "2. МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА" пододељак "2.1. СМЕРНИЦЕ И НАЧИНИ ПЛАНСКЕ РАЗРАДЕ" после "Напомена 3", додаје се нова напомена: "Напомена 4", која гласи:

"Напомена 4

У случају измене услова надлежних комуналних предузећа/имаоца јавних овлашћења, дозвољено је кроз израду Локацијских услова кориговати планско решење траса и капацитете комуналне инфраструктуре у оквиру површина јавне намене, уз поштовање услова паралелног вођења, укрштања инсталација и техничких прописа. "