

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Одељење за спровођење планова и изградњу  
Број ROP-UZI-13795-LOC-1/2023  
VI број 353-378/23-VI  
01.08.2023.године  
Ужице

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, Града Ужице, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу линијске инфраструктуре напајања електричном енергијом новог објекта, на кат. парцели бр. 8243/1 КО Ужице, инвеститор Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд одсек Ужице, [REDACTED], Ужице, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/20187, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/2020) издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу линијске инфраструктуре електроенергетских инсталација, на кат. парцели бр. 8243/1 КО Ужице

**1. Број катастарских парцела:**

Кат. парцела бр. 8243/1 КО Ужице.

**2. Површина катастарских парцела:**

Површина кат. парцеле: 4668m<sup>2</sup>

Врста земљишта: градско грађевинско земљиште

**3. Класа и намена објекта**

Класификациони број објекта: 222410

Учешће у укупној површини објекта: 100 %

Категорија: Г

Локални електрични надземни или подземни водови

#### 4. Бруто површина објекта:

Бруто површина свих надземних и подземних етажа: 0

Дужина будућег објекта - Укупно: 156,00 m

#### 5. Правила уређења и грађења за зону у којој се предметна парцела налази:

##### План, зона, намена:

- План детаљне регулације "Омладинска" (Сл. Лист Града Ужица бр. 17-4/13, 13/22)

Кат.парцела бр. 8243/1 КО Ужице

- Правила грађења за електроенергетску инфраструктуру

Изградња електроенергетских објеката на планском подручју може се вршити на основу одобрене - техничке документације и прибављених одговарајућих решења и дозвола сагласно Закону о планирању и изградњи .

На основу добијене грађевинске дозволе инвеститор може приступити изградњи објекта уз услов да 8 дана пре почетка радова изврши пријаву почетка радова надлежном органу које је издало грађевинску дозволу и грађевинској инспекцији на чијој се територији налази објекат.

Код изградње надземних водова средњег и високог напона заступљених на обухвату Плана детаљне регулације дела Омладинске улице, утврђују се и обезбеђују трасе и заштитни коридори, у коме се не могу градити друге врсте објеката и то:

- 10 m за далеководе 10 kV,
- 15 m за далеководе 35 kV,
- 25 m за далеководе 110 kV.

При томе се морају поштовати и други услови дефинисани Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Сл.лист.СФРЈ", бр.65/88 и "Сл.лист СРЈ", бр.18/92).

Надземни нисконапонски водови могу се градити, према Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова ("Сл.лист СФРЈ", бр.6/92), Правилнику о техничким нормативима за заштиту од атмосферских пражњења ("Службени лист СФРЈ", бр.11/96).

Електроенергетски кабловски водови се могу полагати уз услов да су обезбеђени потребни минимални размаци у односу на друге врсте инсталација објеката који износи:

- 0.4 m -у односу на цеви водовода и канализације,
- 0.5 m-у односу на телекомуникационе каблове и у односу на локалне и сервисне саобраћајнице,
- 0.6 m - од спољне ивице канала за топовод,

**-0.8 m - у односу на гасовод у насељу.**

**Ако се потребни размаци не могу обезбедити, енергетски каблови се полажу у заштитну цев, дужине најмање 2 m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не може бити мањи од 0.3 m.**

**Није дозвољено код енергетског кабла изнад или испод цеви водовода и канализације, гасовода и топловода.**

**Код укрштања са телекомуникационим каблом енергетски кабл се полаже испод истог, а угао укрштања треба да је најмање 30°, што ближе 90°.**

**На прелазу преко саобраћајница енергетски кабл се полаже у заштитну цев на дубини минимално 0.8 m испод коловоза.**

### **ПОДАЦИ О ПЛАНИРАНИМ ОБЈЕКТИМА ПРЕМА ПРИЛОЖЕНОМ ИДЕЈНОМ РЕШЕЊУ:**

**Садржаји објеката: електрични вод**

**Тип изградње планираног објекта: слободно полагање у кабловском рову**

**Број функционалних јединица: 0**

**Удаљеност планираних објеката од бочних граница парцеле: према плану.**

**Спратност: 0**

**Габарит објекта – димензије објекта:**

**Дужина подземног напојног кабл вода 1кВ од ТС 10/0,4кВ Дизел до:**

**КПК 1 и КПК 2 (улаз 1) на објекту (два кабла) 45 метара**

**КПК 3 и КПК 4 (улаз 2) на објекту (два кабла) 20 метара**

**КПК 5 и КПК 6 (улаз 3) на објекту (два кабла) 51 метар**

**КПК 7 (гаража) на објекту (један кабл) 40 метра**

**Кабл водови се полаже у ров димензија 0,7x1,0m (ширина x дубина) у наведеној дужини у слободном рову и на перфорираним носачима каблова кроз објекат.**

**Овим идејним пројектом дато је техничко решење кабловског вода 1 кВ за електроенергетско напајање стамбено-пословног објекта у ул. Малише Атанацковића бр.3 на кат. парцели број 8243/1, КО Ужице. Напајање објекта предвиђено је из МБТС 10/0,4кВ „Дизел“.**

**Електроенергетски захтеви новог објекта износи:**

**- Улаз 1 стамбено-пословног објекта: 513,36кW инсталисане снаге, односно 205,34 kW једновремене максималне.**

- Улаз 2 стамбено-пословног објекта: 513,36kW инсталисане снаге, односно 205,34 kW једновремене максималне

- Улаз 3 стамбено-пословног објекта: 513,36kW инсталисане снаге, односно 205,34 kW једновремене максималне

- Подземна гаража стамбено-пословног објекта: 100kW инсталисане снаге, односно 70kW једновремене максималне

Тип и пресек предвиђеног кабловског вода 1кВ је:

- Улаз 1 стамбено-пословног објекта: 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup>,

- Улаз 2 стамбено пословног објекта: 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup>

- Улаз 3 стамбено пословног објекта: 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup>

- Подземна гаража пословног објекта: PP00-A 4x120mm<sup>2</sup> Каблови се полажу слободно у кабловском рову, делом у кабловској канализацији од ПВЦ цеви а делом на перфорираним носачима каблова ПНК 200 и ПНК 300 кроз објекат.

Пројектно односно техничко решење предметног кабловског вода 1кВ у свему је усаглашено са пројектним задатком Инвеститора, Техничким условима за израду тех. документације, важећим Техничким прописима, СРПС стандардима и препорукама пословне заједнице Е.П.С

#### ОПИС КАБЛОВСКЕ ТРАСЕ

За напајање стамбеног објекта превиђено је полагање кабловског вода, сходно потребама објекта и техничким условима за пројектовање и прикључење Електродистрибуције:

- кабл вод 1кВ 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup> од ТС10/0,4кВ „Дизел“ до новопредвиђених кабловско прикључних ормана КПК 1 и КПК 2 лоцираних на фасади стамбено-пословног објекта (улаз 1).

- кабл вод 1кВ 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup> од ТС10/0,4кВ „Дизел“ до новопредвиђених кабловско прикључних ормана КПК 3 и КПК 4 лоцираних на фасади стамбено-пословног објекта (улаз 2)

- кабл вод 1кВ 2 x PP00-A 4x150mm<sup>2</sup> од ТС10/0,4кВ „Дизел“ до новопредвиђених кабловско прикључних ормана КПК 5 и КПК 6 лоцираних на фасади стамбено-пословног објекта (улаз 3)

- кабл вод 1кВ PP00-A 4x120mm<sup>2</sup> од ТС10/0,4кВ „Дизел“ до новопредвиђеног кабловско прикључног ормана КПК 7 лоцираног на фасади стамбено-пословног објекта (подземна гаража)

6. Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру:

- АД УЖИЦЕ ГАС, ROP-UZI-13795-LOC-1-HPAP-8/2023; број 1096-07/2023 од 5.07.2023
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ИЈ УЖИЦЕ, ROP-UZI-13795-LOC-1-HPAP-5/2023; број 283590/3-2023 ДР од 5.07.2023
- ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА УЖИЦЕ, ROP-UZI-13795-LOC-1-HPAP-3/2023; број 2540400-Д.09.15.-288422/2-23 од 11.07.2023

- ЈП “УЖИЦЕ РАЗВОЈ“, ROP-UZI-13795-LOC-1-NPAP-7/2023; број 09-940/1 од 10.07.2023
- ЈКП ГРАДСКА ТОПЛАНА, ROP-UZI-13795-LOC-1-NPAP-9/2023; број ТУЕ-13/2023 од 4.07.2023
- ЈКП ВОДОВОД УЖИЦЕ, ROP-UZI-13795-LOC-1-NPAP-4/2023; број 03-865/2 од 17.07.2023
- МУП - СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ - ОДЕЉЕЊЕ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ У УЖИЦЕ, ROP-UZI-13795-LOC-1-NPAP-10/2023; број 217-28-870/23 од 1.06.2023
- ЈП “УЖИЦЕ РАЗВОЈ“, ROP-UZI-13795-LOC-1-NPAP-6/2023; број 09-938/1 од 7.07.2023

7. Подаци о постојећим објектима на предметној кат. парцели према катастарским подацима:

К.п. бр. 8243/1 КО Ужице;

Површина: 4668m<sup>2</sup>

Врста земљишта: градско грађевинско земљиште

8. Други услови у складу са посебним законом:/

**Напомена:**

Захтев за издавање грађевинске дозволе подноси се овом Одељењу у складу са чл. 135 и 135а Закона о планирању и изградњи.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Ови локацијски услови су основ за израду пројекта за грађевинску дозволу. На основу ових издатих локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ је потребно електронским путем, кроз ЦЕОП, прибавити грађевинску дозволу.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате локацијске услове може се изјавити приговор градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје Градској управи Града Ужица, електронским путем са таксом у

износу од 430,00 динара, уплатом на рачун Града Ужица број 840-742241843-03, модел

97, позив на број 89100, сходно тарифном броју 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист Општине Ужице", број 3-07) и Решењу о усклађивању тарифе локалних административних такси Града Ужица ("Сл. лист Града Ужица" бр. 37-1/14).

**Обрадио Бојан Тешић, дла**

**Начелник управе  
Владимир М.Савић**