

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Одељење за спровођење планова и изградњу

Број ROP-UZI-12951-LOC-1/2023

Заводни број VI број 353-352/23-02

31.05.2023.године

Ужице

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, Града Ужица, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу изградњу прикључног гасовода пречника Ø63mm са мерно регулационом станицом Г-160 (Q=250 m³/h), притисак 2.5 бара; категорија објекта: локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда), ознака Г, класификациони број 222100; преко кат. парцела бр. 6072/1 и 12064/2 обе КО Ужице, Ужице, поднетом од стране АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДЊУ ГАСОВОДА И ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА УЖИЦЕ-ГАС УЖИЦЕ, Првомајска бб, Севојно, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019. 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/2020) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу изградњу прикључног гасовода пречника Ø63mm са мерно регулационом станицом Г-160 (Q=250 m³/h), притисак 2.5 бара; категорија објекта: локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда), ознака Г, класификациони број 222100; преко кат. парцела бр. 6072/1 и 12064/2 обе КО Ужице, Ужице

1. **Број катастарских парцела:**

Кат. парцеле бр. 6072/1 и 12064/2 обе КО Ужице, Ужице.

2. **Површина катастарске парцеле:**

Податак о површини није од значаја за линијски објекат.

3. **Класа и намена објекта:**

Категорија: Г

Класификациони број објекта: 222100

Учешће у укупној површини објекта:100%

Намена објекта: локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса

4. **Бруто површина објекта:**

За линијски објекат меродавна је дужина трасе: 11,05 m.

5. **Правила уређења и грађења:**

Плански документ који се примењује за предметну локацију:

План генералне регулације "Ужице –централни део III фаза" ("Службени лист Града Ужица" 61/21 и 15/22).

Целина, односно зона:

Зона није од значаја за предметну изградњу.

Намена земљишта према плану:

Намена земљишта није од значаја за предметну изградњу.

Регулационе линије

Примењује се постојећа регулација саобраћајнице.

Правила грађења

План генералне регулације "Ужице –централни део III фаза"

ГАСИФИКАЦИЈА

- **Постојеће стање**

Гасификација града Ужица се реализује у складу са Студијом оправданости приступању пословима гасификације у Општини Ужице са Идејним пројектом (GAS TERMIK, 2005.год.).

Природни гас се допрема до града из главне мерно регулационе станице (ГМРС) на Сарића осоју, челичним гасоводом радног притиска 6 bar. У мерно-регулационим станицама (МРС) за индустрију и широку потрошњу врши се припрема гаса за дистрибуцију потрошачима, која се састоји у редуковању притиска на вредност која је потребна потрошачима и одорисању гаса. Усвојени радни притисак за дистрибутивну градску гасну мрежу од РЕ цеви је 4 bar (aps).

Гасоводни систем града Ужица чине:

- гасовод високог притиска са ГМРС – Ужице,
- челични гасоводни прстен и кракови до индустријских потрошача и центара потрошње у сектору широке потрошње,
- одговарајуће МРС за индустријске потрошаче и центре потрошње у сектору широке потрошње,
- дистрибутивна РЕ гасна мрежа и КМРС (кућне мерно-регулационе станице),
- центар за контролу и управљање гасоводним системом.

Дистрибутивним гасоводом сматра се цевовод од полиетиленских цеви за развод гаса, радног притиска до 4 bar, који почиње иза излазног запорног вентила МРС, а завршава се главним запорним вентилом испред потрошача. МРС и КМРС се сматрају унутрашњом гасном инсталацијом.

Природни гас, који се користи као енергент, а транспортује дистрибутивном гасном мрежом одговара српском стандарду SRPS.H.F1.001.

Према условима добијеним од А.Д.“Ужице гас“, на простору у обухвату Плана изграђена је дистрибутивна гасна мрежа радног притиска од 2,5 bar, и то:

- III Б – дистрибутивна гасна мрежа ПЕ Ø125 mm, ПЕ Ø90 mm, ПЕ Ø63 mm и ПЕ Ø40 mm, закључно са кућним гасним прикључцима ПЕ Ø25 mm (дистрибутивна гасна мрежа је у употреби);
- III А – дистрибутивна гасна мрежа ПЕ Ø180 mm, ПЕ Ø125 mm, ПЕ Ø90 mm, ПЕ Ø63 mm и ПЕ Ø40 mm закључно са кућним гасним прикључцима ПЕ Ø25 mm (дистрибутивна гасна мрежа је у употреби).

- **Планиране активности**

Пројектована је, али није изграђена дистрибутивна гасна мрежа:

- улицама Милутина Бојића, Светозара Марковића-краци, војводе Степе, Кондина, Јеловогорска, Романијска, Милоша Божановића-краци и Ткачка (III Б),
- улицама Војислава Илића, Сердара Мићића-део, Шарганска-део и Мајданска-део (III А).

- **Услови грађења гасоводне инфраструктуре**

Изградњу дистрибутивне гасне радног притиска до 4 бара или градске дистрибутивне мреже извести у свему у складу са одредбама:

- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar ("Сл.лист СРЈ", бр.20/92);
- Одлуке о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода ("Сл.лист града Ужица", бр.15/08);
- Правилника о примени правила грађења гасних мерно-регулационих станица и дистрибутивног гасовода за радни притисак до четири бара ("Сл. лист града Ужица", бр.15/08);

- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Сл.гласник РС“, бр. 86/15).

Дистрибутивни гасовод (ДГ) је цевовод од полиетиленских цеви за развод гаса, који се полаже испод земље, радног притиска до 4 bar, а који почиње непосредно иза МРС, а завршава се на објекту потрошача.

- Дистрибутивни гасовод се поставља у регулационом појасу саобраћајнице, и то у зеленом (ивичном или средњем) појасу или у тротоару исте.
- Уколико ови простори не постоје или су физички попуњени другим инфраструктурним водовима или њиховим заштитним зонама, ДГ се може поставити испод коловоза уз обавезну примену посебних заштитних мера.
- ДГ се може поставити и ван регулационог појаса саобраћајнице, и то у заштитном зеленилу дуж саобраћајнице и изузетно кроз приватну парцелу уколико постоји сагласност њеног власника.
- Растојање трасе ДГ-а до темеља објекта мора бити најмање 1 m, како би се избегло слегање делова објекта поред кога пролази гасовод.
- Подземне инсталације других инфраструктурних водова морају се укрштати на растојању од 20cm, а ако се гасовод води паралелно са њима, растојање мора бити 40 cm.
- Дубина укопавања ДГ-а износи од 0,6 до 1 m (у зависности од услова терена).
- Изузетно дубина укопавања ДГ-а може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне мере заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању ДГ-а са путевима и улицама износи 1 m, железничким пругама 1,5 m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага.
- Укрштање ДГ-а са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал; укрштање без заштитне цеви, односно канала врши се када се претходном прорачунском провером утврди да је то могуће.
- Приликом укрштања ДГ-а са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40

Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода		
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електрокаблова	0,20	0,40
Од гасовода до ТК и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до резервоара (растојање се мери од габарита резервоара) и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³		3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ , а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100m ³		15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10m ³		5,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

Није дозвољено паралелно вођење подземних вода изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода максималног радног притиска 16 bar од неездемне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1kV \geq U$	1	1
$1kV < U \leq 20 kV$	2	2
$20kV < U \leq 35 kV$	5	10
$35 kV < U$	10	15

Минимална хоризонтална растојања MPC, MC и PC од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи

Капацитет m ³ /h	MOP ≤ 4bar	4 bar < MOP ≤ 10bar	10bar < MOP ≤ 16bar
до 160	Уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зоне опасности)	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 до 1500	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8m
од 1501 до 6000	5m	8m	10m
од 6001 до 25000	8m	10m	12m

Преко 25000	10m	12m	15m
Подземне станице	1m	2m	3m

Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

Објекат	МОР на улазу		
	МОР ≤4bar	4 bar <МОР≤ 10bar	10bar <МОР ≤ 16bar
Железничка пруга	10m	15m	15m
Коловоз градских саобраћајница	3m	5m	8m
Локални пут	3m	5m	8m
Државни пут	8m	8m	8m
Интерне саобраћајнице	3m	3m	3m
Јавна шеталишта	3m	5m	8m
извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају	10m	12m	15m
извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10m	12m	15m
Трансформаторска станица	10m	12m	15m
Надземни електро водови	0 bar МОР≤ 16bar		

	1kV \geq U	Висина +3 m*
	1kV <U \leq 110kV	Висина +3 m**
	110kV<U \leq 220kV	Висина +3,75m**
	400kV<U	Висина +5m**

Подаци о према приложеном идејном решењу:

За напајање објекта „КОТЛАРНИЦЕ РОСУЉЕ“ на катастарској парцели К.П. 6072/1 КО Ужице, потребна је изградња мерно регулационе станице Г-160 (250 m³/h). Граница пројекта је од места прикључења на главни дистрибутивни гасовод до мерно регулационе станице. Приликом пројектовања и извођења унутрашњих гасних инсталација, потребно је обезбедити удаљеност ПП вентила минимално 5 метара после МРС-а, као што је прописано Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара. Дужина прикључног гасовода износи 11,05 метара. Прикључни гасовод од места прикључења на постојећи, дистрибутивни, гасовод пролази кроз катастарске парцеле К.П. 6072/1, 12064/2 КО Ужице, и укршта се на једном месту са телекомуникационим инсталацијама и на два места са електро водом. Место укрштања прикључног гасовода са водовима означено је у графичкој документацији. Пре мерно регулационе станице, на прикључном гасоводу предвиђа се уградња подземног, гасног, вентила. Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара дефинисана су минимална удаљења гасовода од осталих водова.

Минимално дозвољено растојање (m)

укрштање

Паралелно вођење

Гасоводи међусобно 0.2

0.4

Од гасовода до водовода и 0.2
канализације

0.4

Од гасовода до вреловода 0.3
и топловода

0.5

Од гасовода до 0.5

1.0

**претходних канала
вреловода и топловода**

**Од гасовода до
нисконапонских
ел.каблова** **0.2** **0.4**

**Од гасовода до
телекомуникационих и
оптичких каблова** **0.2** **0.4**

**Од гасовода до водова
хемијске индустрије и
технолошких флуида** **0.2** **0.6**

Мерно регулациона станица Г-160 (250 m³/h) је опремљена уређајима и апаратуром за мерења и регулацију протока, притиска и температуре гаса, а спојена је са гасоводом.

Мерно регулациона станица ће бити постављена на челичне ногаре у близини објекта, и смештена у природно вентилисан метални орман (димензија висине 1130мм x

ширине 1500 мм, дубине 600 мм). Са предње стране станице су врата, која се отварају у поље. Редукциона линија је опремљена финим филтером, регулатором притиска са блокадним вентилом, а има функцију да улазни притисак редукује на излазни притисак. Регулатори притиска треба да буду такве конструкције да у случају пуцања главне мембране или изостанка енергије за померање извршног елемента, извршни елемент аутоматски води ка затварању. Одступање регулисаног притиска је класификационо према типу. Мерно регулациона станица се састоји од:

- заштитног ормана
- филтерске групе,
- регулационе групе,
- испусног вентила сигурности,
- мерне групе.

а) Филтерска група

Због нечистоћа у чврстом и течном стању које садржи гас, да не би дошло до оштећења и неправилног рада регулационе и мерне арматуре, на улазу мернорегулационе линије поставити фини гасни филтер потребног пречника и капацитета. Фини филтер је са скупљачем кондезата и диференцијалним

манометром, помоћу којег се врши контрола запрљаности улошка филтера. Приликом замене улошка филтера, гас се затвара помоћу запорног вентила на улазу у МРС.

б) Регулациона група

Регулатор притиска служи за редукцију притиска гаса који влада у дистрибутивном гасоводу, на притисак гаса унутрашње гасне инсталације. Предвиђен је регулатор притиска потребног пречника и капацитета са интегрисаним блок вентилом. Димензионисан је за 100% капацитета, за улазни притисак од 1-4 бара и излазни притисак до 100 мбар-а.

Блок-вентил сигурности је повезан импулсним водом са гасоводом иза регулатора притиска. Подешен је тако да аутоматски блокира (затвара) довод гаса у случају да притисак иза регулатора порасте за 10% изнад притиска отварања вентила сигурности.

ц) Испусни вентил сигурности

Вентил сигурности, који је уграђен на гасоводу иза регулационе групе, димензионисан за капацитет који је 5% од максималног капацитета МРС и нарегулисан на притисак отварања, који је за 15% већи од радног притиска иза регулатора.

д) Мерна група

Мерење протока природног гаса у МРС врши се помоћу мерача протока који треба да буде избављарен од стране овлашћеног предузећа. Мерење се врши

иза регулатора, на излазном притиску. За снабдевање потрошача уградити мерну линију са ротационим мерачем протока и електронским коректором трема притиску и температуре.

Због потреба бављарења мерача и замене мерних иструмената, паралелно мерној групи уградити обилазни вод са једном славином.

Мерни инструменти морају имати атесте о квалитету и да су изведени у против експлозивној заштити.

Позиција мерно-регулационе станице одређена је у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бара, као и Прилогом 11, који је саставни део идејног решења.

6. **Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру:**

- **Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом бр. 09.31 број 217-3-424/23 од 17.05.2023.г. издати од старне Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу.**

- Услови заштите од пожара бр. 09.31 број 217-28-576/23 од 17.05.2023.год. издати од старне Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу.
- Услови за пројектовање број 2540400-D-09.15.-220668-23 од 25.05.2023. год. издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице;
- Технички услови за паралелно вођење и укрштање трасе кабл вода са јавном саобраћајницом бр. 09-554/1 од 18.05.2023.године, издато од стране ЈП „Ужице развој“ Ужице;
- Технички услови за паралелно вођење, укрштање и заштиту постојеће инфраструктуре са планираном гасном инф. бр. 09-555/1 од 18.05.2023.године, издато од стране ЈП „Ужице развој“ Ужице;
- Технички услови, услови бр. 213327/3-2023 ДП од 19.05.2023. год., издати од стране Предузеће за телекомуникације "Телеком Србије" а.д. Београд.
- Технички услови, услови бр. 767-05/2023 од 22.05.2023. год., издати од стране „УЖИЦЕ ГАС" а.д., Првомајска бб, Севојно.

7. Постојећи објекти које је потребно уклонити пре грађења: /

8. Други услови у складу са посебним законом: нема посебних услова.

Напомена:

- Саставни део ових локацијских услова су и оверени Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом бр. 09.31 број 217-3-424/23 од 17.05.2023.г.

- Захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова подноси се овом Одељењу.

- Пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова потребно је решити имовинско правне односе у складу са чл. 145. односно чланом 135 и 135а. Закона о планирању и изградњи.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта за решење о одобрењу за извођење радова. На основу ових издатих локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ је потребно електронским путем, кроз ЦЕОП, прибавити решење.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје Градској управи Града Ужица, електронским путем са таксом у износу од 430,00 динара, уплатом на рачун Града Ужица број 840-742241843-03, модел 97, позив на број 89100, сходно тарифном броју 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист Општине Ужице", број 3-07) и Решењу о усклађивању тарифе локалних административних такси Града Ужица ("Сл. лист Града Ужица" бр. 37-1/14).

в.д. Начелник-а

Владимир М.Савић