

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Одељење за спровођење планова и изградњу

Број ROP-UZI-7103-LOC-1/2023

Заводни број VI број 353-192/23-02

25.04.2023. године

Ужице

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, Града Ужица, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу подземног кабловског вода 1kV преко катастарских парцела број 1195/10 и 1195/3 обе КО Мокра Гора, потес Милошевац на Мокрој Гори код Ужица за прикључак објекта на кат. парцели број 1195/10 КО Мокра Гора, потес Милошевац потрошача Срђана Јанићијевића из Београда, Улица господар Јевремова број 26 у Београду (прикључак на ДСЕЕ за објекат Срђана Јанићијевића из Београда, на кат. парцели број 1195/10 КО Мокра Гора), чији је подносилац Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, матични број правног лица 07005466, ПИБ 100001378, Ужице, Улица Момчила Тешића број 13, преко пуномоћника: Привредног друштва за пројектовање и извођење електро радова "КОДАР ЕЛЕКТРОМОНТАЖА" д.о.о. Београд, на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/2020), доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу подземног кабловског вода 1kV преко катастарских парцела број 1195/10 и 1195/3 обе КО Мокра Гора, потес Милошевац на Мокрој Гори код Ужица (прикључак на ДСЕЕ за објекат Срђана Јанићијевића из Београда, на кат. парцели број 1195/10 КО Мокра Гора)

1. **Број катастарске парцеле:**

Кат. парцеле бр 1195/10 и 1195/3 обе КО Мокра Гора

2. **Површина катастарске парцеле:**

Површине кат. парцела немају значаја за предметну изградњу

3. **Класа и намена објекта:**

Категорија: Г

Класа:

222410 : локални електрични надземни и подземни водови

4. **Бруто површина објекта:**

Планирана дужина трасе вода: 40 m

5. **Правила уређења и грађења за зону у којој се предметна парцела налази:**

Плански документ који се примењује за предметну локацију је:

Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Шарган – Мокра Гора” ("Сл. гласник РС", број 31/21)

Целина, односно зона:

- Парк природе" Шарган – Мокра Гора"

Намена земљишта:

Кат. парцела бр. 1195/3 КО Мокра Гора је, по плану, делом пољопривредно земљиште, а делом шуме и шумско земљиште

Кат. парцела бр. 1195/10 КО Мокра Гора је, по плану пољопривредно земљиште

Налазе се у подручју веома квалитетне животне средине

Обе парцеле се налазе у режиму III степена заштите који подразумева:

III степен - подразумева селективно, ограничено коришћење природних богатстава и контролисане интервенције и активности у простору уколико су усклађене са функцијама заштићеног природног добра или су везане за традиционалне облике обављања привредних делатности (пољопривреде и шумарства) и становања, укључујући и туристичку изградњу, функције рекреације и спорта, водопривреду, енергетику (чиста енергија обновљивих извора) и саобраћај;

На деловима подручја са режимом заштите III степена, примењују се опште мере заштите за зоне у III степену заштите, прописане одредбама Закона о заштити природе и Уредбе о режимима заштите, као и мере прописане Уредбом о заштити Парка природе „Шарган – Мокра Гора“. Просторним планом утврђују се следеће посебне мере:

- забрањена је интродукција и насељавање врста биљака и животиња страних за природни живи свет овог подручја;
- забрањено је преоравање природних ливада и пашњака, нарочито изнад 700 m надморске висине;
- забрањена је чиста сеча и крчење шума, кресање лисника, сеча ретких и у другом погледу значајних ретких врста дрвећа и жбуња;

Све мере које дозвољавају одређене активности и радње у зонама са режимом заштите I и II степена, примењују се и на подручју читавог Парка природе (режим заштите III степена).

Регулационе и грађевинске линије

Регулациона линија је граница парцеле јавног пута.

Грађевинска линија се дефинише правилима грађења и нема значаја за предметну изградњу.

Правила грађења инфраструктурних система

Енергетска инфраструктура

Плански документ који се примењује за предметну локацију је:

Просторни план подручја посебне намене Парка природе „Шарган – Мокра Гора“ ("Сл. гласник РС", број 31/21).

Правила уређења и грађења за зону у којој се предметна парцела налази:

3.1.4. Инфраструктурни системи

Енергетска инфраструктура

Посебне намене планског подручја обухватају и подручје реализације коридора магистралне електронергетске инфраструктуре – високонапонских далековода 400 kV, односно интерконективног далековода 2x400 kV између Србије, БиХ и Црне Горе (ТС "Бајина Башта" - граница Црне Горе – граница

БиХ), као и далековада 400 kV ТС "Краљево 3" - РП "Пожега" - Вардиште (граница БиХ), са заштитним појасом и подручјем које је у непосредној физичкој и функционалној вези са коридором (објекти и површине које је неопходно штитити од негативних утицаја коридора), укључујући припадајућа чворишта и места укрштања са другим инфраструктурним системима.

Активности на изградњи интерконективног далековода предвиђене су *Планом развојног преносног система за период од 2021. до 2030. године* ("Електро mreжа Србије" а.д.). Овај двоструки далековод би делом користио трасу постојећег 220 kV далековода ТС "Бајина Башта - граница Црне Горе / ТС "Пљевља 2". Од ТС "Бајина Башта" до места рачвања (чвор "Вардиште") планирано је опремање оба система (уз комплетан расплет овог чвора), а на даље би се опремио по један систем према ТС "Пљевља 2", као и према ТС "Вишеград". Наведено опремање планираног далековода 400 kV се реализује у првој етапи, док је у другој етапи планирана уградња другог система (такође са 400 kV проводницима) на деоници од Вардишта ка Црној Гори и ка БиХ. Постојећи 220 kV бр. 206 (ка ТС "Пљевља 2") предвиђен је за комплетну демонтажу.

Према *Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV Република Србија (Бајина Башта) - граница Црне Горе - граница Босне и Херцеговине* („Службени гласник РС”, број 104/17), утврђен је положај коридора, ширина извођачког и заштитног појаса и заштитне зоне и други елементи неопходни за директну примену плана у делу детаљне разраде (изградња система интерконективног далековода). У складу са овим планом, у коридору планираног интерконективног далековода успостављају се следеће зоне/појаси:

- *Заштитна зона*, коју чини простор у којем се утврђују посебна правила коришћења и правила уређења у циљу превентивног, техничког обезбеђења инсталације интерконективног далековода и заштите окружења од могућег утицаја далековода. Ширина заштитне зоне износи 100 m (по 50 m од подужне осе коридора далековода). Спољна граница заштитне зоне представља уједно и границу детаљне разраде подручја посебне намене. У заштитној зони се, без промене намене и власништва над обухваћеним непокретностима, обезбеђује привремена службеност пролаза за време трајања радова. У заштитној зони се успоставља се трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за газдовање далеководом код израде друге планске и урбанистичко-техничке документације, као и изградње, инвестиционог одржавања или реконструкције других објеката и инсталација.

- *Заштитни појас*, који се успоставља у оквиру заштитне зоне, након изградње далековода, са обе стране вода, у ширини од по 30 m од крајњег фазног проводника (у складу са чл. 218. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14). У заштитној зони се, без промене намене и власништва над обухваћеним непокретностима, обезбеђује простор за успостављање заштитног појаса.

- *Извођачки појас*, који се налази у оквиру заштитне зоне, и чини га простор непосредно дуж подужне осе коридора далековода у којем се утврђују посебна правила коришћења и правила уређења за потребе

изградње, одржавања и надзора далековода. Ширина извођачког појаса далековода износи до 40 m (по 20 m од подужне осе коридора далековода). У извођачком појасу се, без промене намене и власништва над обухваћеним непокретностима, обезбеђује трајна службеност прелаза/заузећа за потребе припремних, грађевинских и електромонтажних радова, односно постављање надземних водова и стубова далековода, надзор и одржавање инсталације интерконективног далековода. У извођачком појасу се одређује положај и простор за постављање стубова.

Коридор интерконективног далековода обухвата делове територије Просторног плана у КО Мокра Гора и КО Кремна. Положај деонице коридора на територији КО Мокра Гора прелази преко зоне са режимом заштите I (локалитет Ограђеница) и II степена (локалитети Братешина, Ограђеница 2 и Божурица).

У случају када се заштитни појасеви у коридорима инфраструктурних система преклапају са подручјима режима заштите природних добара, или зоном санитарне заштите изворишта водоснабдевања, примењује се строжији режим заштите, коришћења, изградње и уређења простора.

Коридор далековода 2x400 kV је унет у Просторни план као обавеза према Закону о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и прибављања документације ради реализације изградње система за пренос електричне енергије 400 kV напонског нивоа „Трансбалкански коридор - прва фаза“ („Службени гласник РС“, број 155/14), као и према усвојеном Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV Република Србија (Бајина Башта) - граница Црне Горе - граница Босне и Херцеговине („Службени гласник РС“, бр. 104/17), на који је Завод за заштиту природе Србије дало позитивно мишљење 03 број 020-978/3 од 08.08.2017. године, као и Министарство заштите животне средине, које је дало позитивно мишљење број 011-00-00192/2017-01 од 21.09.2017. године.

Електроенергетска инфраструктура

На подручју Просторног плана надлежност над електродистрибутивном мрежом има оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак ЕД Ужице.

Мрежу далековода у власништву „Електромрежа Србије” а.д., који једним својим делом пролазе кроз обухват Просторног плана, чине:

- 220 kV бр. 203/1 ТС Бајина Башта - Чвор Вардиште,
- 220 kV бр. 203/2 Чвор Вардиште-ХЕ Бистрица,
- 220 kV бр. 206/1 ТС Бајина Башта – граница / ТС Пљевља 2,
- 220 kV бр. 214/3 ТС Пожега-Чвор Вардиште.

Снабдевање потрошача електричном енергијом врши се из електроенергетских водова (надземних и подземних) напонских нивоа 35 kV и 10 kV (оријентационе трасе дате у Рефералној карти 2 овог Просторног плана) и 1 kV (нисконапонска мрежа није предмет Рефералне карте 2), као и трансформаторских станица:

- ТС 35/10 kV “Кремна”.

Северозападно од обухвата Просторног плана, у непосредној близини су ТС 35/10 kV „Метаљка“ и ТС 35/6 kV „Ђуринци“, које не снабдевају потрошаче са планског подручја, док је југоисточно ТС 35/10 kV „Бранешко Поље“ која је 35 kV далеководом повезана са ТС 35/10 kV „Кремна“.

- 36 трафостаница 10/0,4 kV у обухвату Просторног плана, које су 10 kV кабловима и далеководима повезане са ТС 35/10 kV „Кремна“.

За све далеководе у обухвату Просторног плана (220, 35 и 10 kV), обезбеђени су заштитни коридори, у складу са техничким нормативима. Сви електроенергетски објекти су у технички исправном стању и у погону.

Енергетска инфраструктура

Према Закону о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и прибављања документације ради реализације изградње система за пренос електричне енергије 400 kV напонског нивоа „Трансбалкански коридор - прва фаза“ („Службени гласник РС“, број 155/14), Плану развојног преносног система за период од 2021. до 2030. год. ("Електромрежа Србије" а.д.) и Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV Република Србија (Бајина Башта) - граница Црне Горе - граница Босне и Херцеговине („Службени гласник РС”, бр. 104/17), утврђени су:

- значај и функцијске везе инфраструктурног система који обухвата коридоре магистралне електроенергетске инфраструктуре – интерконективни високонапонски далековод 2x400 kV између Србије, БиХ и Црне Горе (ТС "Бајина Башта" - граница Црне Горе – граница БиХ) и далековод 400 kV (ТС "Краљево 3" - РП "Пожега" - Вардиште / граница БиХ);

- активности на реализацији и концепција решења система;

- траса енергетског система, са заштитном зоном (коридор), заштитним и извођачким појасом;

- мере заштите других природних и створених система, сходно утицају енергетског система на њих (у току изградње и експлоатације);

- режим коришћења простора у коридору енергетског система;

- правила грађења (техничка решења инсталације и правила за извођење радова).

Директна примена *Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV*, обухвата изградњу система интерконективног далековода у оквиру подручја детаљне разраде овог плана (коридор далековода) - *заштитне зоне* ширине 100 m (по 50 m од подужне осе коридора далековода). У овом простору утврђена су посебна правила коришћења и уређења у циљу превентивног техничког обезбеђења инсталације интерконективног далековода и заштите окружења од могућег утицаја далековода. У оквиру заштитне зоне, након изградње далековода се успоставља *заштитни појас*

са обе стране вода, у ширини од по 30 m од крајњег фазног проводника, у складу са законом. Посебна правила коришћења и уређења и правила за потребе изградње, одржавања и надзора далековода, утврђују се у оквиру *извођачког појаса* ширине 40 m (по 20 m од подужне осе коридора далековода).

Пројектовање, изградња и техничко обезбеђење далековода 400 kV напонског нивоа, спроводе се према *Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV* („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92), пратећих техничких прописа, норматива и препорука „Електро mreжа Србије“ а.д.

Коридор планираног двоструког интерконективног далековода пружа се углавном на шумском и пољопривредном земљишту, а ређе кроз насељене зоне (делови насеља Мокра Гора, Котроман и Пањак). Овај далековод би делом користио трасу постојећег 220 kV далековода бр. 206/1 (ТС "Бајина Башта - граница Црне Горе / ТС "Пљевља 2"). Од ТС "Бајина Башта" до места рачвања (чвор "Вардиште"), планирано је опремање оба система, уз комплетан расплет овог чвора, а на даље би се опремио по један систем према ТС "Пљевља 2" (ка југу) и ТС "Вишеград" (ка западу). Наведено опремање планираног далековода 400 kV се реализује у првој етапи, док је у другој етапи планирана уградња другог система (такође са 400 kV проводницима) на деоници од Вардишта ка Црној Гори и ка БиХ. Постојећи 220 kV бр. 206 (ка ТС "Пљевља 2") предвиђен је за комплетну демонтажу.

Режими коришћења и уређења појаса и зоне заштите:

- у заштитној зони се, без промене намене и власништва над обухваћеним непокретностима, обезбеђује привремена службеност пролаза за време трајања радова и простор за успостављање заштитног појаса.
- у извођачком појасу се, без промене намене и власништва над обухваћеним непокретностима, обезбеђује трајна службеност прелаза/заузећа за потребе припремних, грађевинских и електромонтажних радова, односно постављање надземних водова и стубова далековода, надзор и одржавање инсталације интерконективног далековода. Простор за постављање стубова далековода се обезбеђује у оквиру извођачког појаса, при чему се димензије темеља одређују према одабраном типу и функцији стуба за сваку локацију, у складу са техничким прописима и геотехничким условима. Положај стубова и обим заузећа површина одређује се техничком документацијом у складу са правилима грађења.
- у заштитној зони и извођачком појасу успоставља се трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за газдовање далеководом код израде друге планске и урбанистичко-техничке документације, као и изградње, инвестиционог одржавања или реконструкције других објеката и инсталација. Наведена правила се односе и на заштитни појас, који се успоставља након изградње интерконективног далековода.

Коридор интерконективног далековода обухвата делове територије Просторног плана у КО Мокра Гора и КО Кремна. На територији КО Мокра Гора далековод прелази преко зона са режимом заштите I (локалитет Ограђеница – око 310 m) и II степена (локалитети Братешина, Ограђеница 2

и Божурица – укупно око 2900 m), Парка природе „Шарган – Мокра Гора“, али је утврђено (кроз донету планску и израђену техничку и студијску документацију) да изградња далековода не претпоставља значајне неповољне утицаје на постојеће стање природних вредности у зонама са режимом заштите I и II степена.

Коридор далековода је унет у Просторни план као обавеза према Закону о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и прибављања документације ради реализације изградње система за пренос електричне енергије 400 kV напонског нивоа „Трансбалкански коридор - прва фаза“ („Службени гласник РС“, број 155/14), као и према усвојеном Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV Република Србија (Бајина Башта) - граница Црне Горе - граница Босне и Херцеговине („Службени гласник РС“, бр. 104/17), на који је Завод за заштиту природе Србије дало позитивно мишљење 03 број 020-978/3 од 08.08.2017. године, као и Министарство заштите животне средине, које је дало позитивно мишљење број 011-00-00192/2017-01 од 21.09.2017. године.

2.4.3. Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Према Плану развојног преносног система за период од 2021. до 2030. године и плану инвестиција „Електро mreжа Србије“ а.д., у обухвату Просторног плана планиране су следеће активности:

- изградња интерконективног далековода 2x400 kV између Србије, БиХ и Црне Горе, у складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора високонапонског далековода интерконекција 2x400 kV, Република Србија (Бајина Башта) – граница Црне Горе – граница Босне и Херцеговине, „Службени гласник РС“, број 104/17 (прибављени су и локацијски услови бр. 350-02-00151/2020-14 од 11.09.2020.). Овај двоструки далековод делом користи трасу постојећег 220 kV далековода бр. 206/1 (ТС "Бајина Башта" - граница Црне Горе / ТС "Пљевља", који је предвиђен за комплетну демонтажу), до чвора „Вардиште“ до кога је планирано опремање оба система, а на даље би се опремао по један систем (према ТС "Пљевља", односно ТС "Вишеград").

- расплет чвора „Вардиште“ и даље опремање система 400 kV према ТС "Пљевља" (ка југу) и ТС "Вишеград" (ка западу), односно система 220 kV (далековод бр. 203/1, ТС "Бајина Башта – чвор „Вардиште“; далековод бр. 203/2, чвор „Вардиште“ – ХЕ „Бистрица“; далековод бр. 214/3, ТС „Пожега“ - чвор „Вардиште“). Изградња нове ТС 220/110 kV „Бистрица“, извела би се кроз две фазе. У првој фази изградила би се ТС „Бистрица“ са комплетним расплетом на 110 kV напонском нивоу (13,9 km), а постројење 220 kV би се прикључило на далековод 220 kV Пожега – Пљевља, по систему „улаз-излаз“ (два једносистемска далековода од 0,7 km и 2,9 km, укупно 3,6 km). У другој фази би се извршио комплетан расплет чвора „Вардиште“ (увођење 220 kV далековода бр. 203 ТС „Бајина Башта“ (чвор „Вардиште“) – ХЕ „Бистрица“ у нову ТС „Бистрица“, по систему „улаз-

излаз“, помоћу два једносистемска далековода од 9,1 km и 6,5 km, укупно 15,6 km).

- опремање планираног далековода 400 kV се реализује у првој етапи. Уградња другог система (такође са 400 kV проводницима) на деоници од Вардишта ка Црној Гори и ка БиХ се реализује у другој етапи.

- изградња далековода 400 kV, ТС „Краљево 3“ - РП „Пожега“ – (чвор) „Вардиште“ – државне границе. Реализацијом далековода ТС „Бајина Башта“ – ТС „Вишеград“ – ТС „Пљевља“, биће изграђени стубови за двосистемски далековод, али ће од места Вардиште до државних граница бити опремљен само по један систем, чиме ће се формирати далеководи ТС „Бајина Башта“ – ТС „Вишеград“ и ТС „Бајина Башта“ – ТС „Пљевља“. У склопу овог пројекта опремиће се други систем од границе са Црном Гором до Вардишта, као и други систем од границе са БиХ до Вардишта. Затим ће се и ови системи по траси далековода 220 kV бр. 214/3 увести у ново РП 400 kV „Пожега“. На овај начин би се добили далеководи 400 kV РП „Пожега“ – ТС „Вишеград“ и РП „Пожега“ – ТС „Пљевља“. Далековод 400 kV РП „Пожега“ – ТС „Краљево 3“ ће бити подигнут по траси далековода 220 kV бр. 214/2.

Према плану оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., на планском подручју планирана је изградња трафостанице 35/10 kV “Мокра Гора” и прикључног далековода 35 kV који ће планирану трафостаницу повезати са постојећом ТС 35/10 kV “Кремна”. Поред тога планира се реконструкција постојећих електроенергетских објеката напонског нивоа 35 kV и 10 kV, у складу са исказаним потребама.

Према исказаним потребама за обезбеђењем електричне енергије за све кориснике у обухвату Просторног плана (у складу са перспективним плановима оператора дистрибутивног система), могуће је вршити даља доградњу постојеће електроенергетске мреже напонског нивоа 35 kV и 10 kV, изградњом нових трафостаница 35/10 kV и 10/0,4 kV (одговарајуће снаге), као и далековода одговарајућег напонског нивоа, а где техничко-финансијски услови то дозвољавају (односно где услови заштите природе и услови заштите инфраструктурних и других система то обавезују) и полагањем подземних каблова. Микролокације нових трафостаница 35/10 kV и 10/0,4 kV, као и трасе (надземних и подземних) водова 35 kV и 10 kV, одредиће се накнадним истраживањем најповољније позиције нових објеката. Изградња нових извода 10 kV из трафостаница 35/10 kV до потрошача, извршиће се у складу са развојним плановима надлежног оператора дистрибутивне електромреже.

Уколико постојећа електроенергетска мрежа на било којим начин омета изградњу нових саобраћајница и објеката, могуће је изместити, у свему према техничким условима добијеним од оператора дистрибутивног система и важећим законима, прописима и стандардима из ове области. Изградњом нових објеката не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих електроенергетских објеката и каблова, а кабловима мора увек бити обезбеђен адекватан приступ, ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

За све постојеће и планиране далеководе у обухвату Просторног плана (400, 220, 35 и 10 kV), обезбеђују су одговарајући заштитни коридори.

Основни захтеви даљег развоја електроенергетског система односе се на стварање оптималног решења за сигурно, квалитетно и економично снабдевање електричном енергијом свих потрошача у обухвату Просторног плана, а након сагледавања потрошње енергије по свим аспектима. С тим у вези, потребно је увести додатне подстицајне мере за становништво и привреду, за примену мера енергетске ефикасности у циљу смањивања потрошње енергената на планском подручју.

Ради ублажавања евентуалних штетних последица на природу, насталих у току изградње и експлоатације електроенергетске инфраструктуре, неопходно је планирање и спровођење компензацијских мера у складу са *Законом о заштити природе (чл.12)* и *Правилником о компензацијским мерама („Службени гласник РС“, број 20/10)*, које утврђује министарство надлежно за послове заштите животне средине на предлог Завода за заштиту природе Србије.

2.5. Правила грађења инфраструктурних система

Правила за изградњу инфраструктурне мреже односе се на: саобраћајну инфраструктуру (друмски, пешачки, бициклички и стационарни саобраћај); водопривредну инфраструктуру (водоводна и канализациона мрежа, регулација водотокова); енергетску инфраструктуру (електроенергетска и термоенергетска мрежа, обновљиви извори енергије); телекомуникациону инфраструктуру (електронска комуникација).

Постављање нових инфраструктурних мрежа у оквиру нових траса, треба да буде координирано са условима Просторног плана. Постављање нових инфраструктурних мрежа у оквиру постојећих саобраћајних профила, треба да буде у складу са постојећом изграђеном мрежом, у зависности од конкретних услова. Реконструкција инфраструктурне мреже треба да буде координирана са новим решењима, тако да заједно обезбеђују бољи и функционалнији распоред мреже.

2.5.3. Енергетска инфраструктура

Општа правила за електроенергетске мреже и објекте

- електроенергетска мрежа и објекти се граде у складу са одредбама *Закона о планирању и изградњи*, техничким и другим прописима, стандардима и условима надлежних електродистрибутивних предузећа, а сагласно са условима и правилима Просторног плана;
- одобрење за извођење радова испод, изнад или поред електроенергетског објекта издаје енергетски субјект који је власник, односно корисник енергетског објекта, у складу са важећим *Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV* („Службени лист СФРЈ”, број 65/88 и „Службени лист СРЈ”, број 18/92). Ово се односи и на изградњу објеката и друге инфраструктуре у коридору заштитног и извођачког појаса далековода;
- у заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима, не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.

Оператор преносног, односно дистрибутивног система надлежан за енергетски објекат, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растиње које угрожава рад енергетског објекта. Власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта, не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта, без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

- изградњу објеката (нарочито објеката за трајни боравак људи), по правилу треба изводити ван коридора заштитног појаса електроенергетског објекта (обострана сигурносна удаљеност мерена од хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању). Изузетно, уколико се из оправданих разлога мора градити у заштитном појасу, потребно је пре почетка изградње прибавити сагласност од надлежног привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, на одговарајући елаборат који треба да уради овлашћена пројектантска организација. Сигурносне висине, сигурносне удаљености и друге мере заштите дефинисане су *Законом о енергетици* и подзаконским актима;
- изградњу ваздушних и кабловских водова и других електроенергетских објеката, изводити према техничким прописима дефинисаним одговарајућим правилницима из ове области;
- у зони I степена заштите није дозвољена изградња електроенергетске мреже и објеката. У зони II степена заштите није дозвољена изградња надземне електроенергетске мреже. У зонама заштите природних и културних добара, туристичким локалитетима и пунктовима, електроенергетску мрежу по правилу изводити као кабловску.
- у делу постојећег или планираног вода, где постоје објекти високоградње и на прелазима саобраћајница, морају се задовољити прописана хоризонтална и вертикална одстојања, а сам вод мора имати појачану механичку и електричну сигурност;
- за постојеће водове за које се предвиђа измештање, до њиховог фактичког измештања остају на снази све утврђене мере заштите. Измештање постојеће електроенергетске мреже вршити у свему према условима надлежне електродистрибуције.
- трасе нових, као и реконструкција постојећих водова, решиће се посебном планском, урбанистичко-техничком и/или техничком документацијом;
- пре почетка било каквих радова, потребно је (у сарадњи са надлежном електродистрибуцијом) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих водова у зони планираних радова, а током радова неопходно је заштитити исте и обезбедити присуство надзорног органа електродистрибуције.
- прикључивање објеката на електроенергетску мрежу изводити према условима надлежних електродистрибутивних предузећа и техничким прописима;

Посебна правила за ваздушне (надземне) и кабловске (подземне) водове

- заштитна зона надземног вода - за далеководе се обезбеђује заштитна зона (коридор) чија ширина зависи од напонског нивоа и техничког решења далековода. Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине: за

напонски ниво 220 kV и 400 kV - 30 m; за напонски ниво 110 kV - 25 m; за напонски ниво 35 kV - 15 m; за напонски ниво нижи од 35 kV – 10 m (за голе проводнике), 3 m (кроз шумско подручје), 4 m (за слабо изоловане проводнике), односно 1m (за самонесеће кабловске снопове).

- заштитна зона подземног вода - ширина заштитног појаса за кабловске водове, са обе стране вода од ивице армиранобетонског канала кабла напона 1 до 35 kV, износи 1 m;
- постављање надземних водова - планирану ваздушну нисконапонску мрежу постављати у профилима саобраћајница, према планираним регулационим елементима и техничким условима надлежног електродистрибутивног предузећа. Реконструкцију ваздушних високонапонских и нисконапонских водова изводити по постојећим трасама, према техничким условима надлежног електродистрибутивног предузећа;
- постављање подземних водова - планирани подземни водови (високонапонски и нисконапонски), полажу се у профилима постојећих и планираних саобраћајница (испод тротоара, а код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара и у коловозу), а изузетно и испод зелених површина. Каблове полагају на растојању од 1,5 до 2 m од високог зеленила, 0,5 m од коловоза и најмање 0,5 m од темеља објекта. Дубина укопавања износи 0,8 m за каблове 1 kV и 10 kV, односно 1 m за каблове 35 kV. Ширина кабловског рова зависи од броја каблова. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.
- измештање надземних водова - при реконструкцији надземних водова у зони II степена заштите, постојеће надземне водове изместити или исте заменити подземним на делу трасе који пролази кроз зону II степена заштите, под посебним условима заштите;
- измештање подземних водова - у појасу развода постојећих подземних каблова ван профила саобраћајница, није дозвољена градња нових објеката, без измештања постојећих каблова.
- мрежа 110 kV, 220 kV и 400 kV - високонапонску преносну мрежу градити надземно, по могућности у већ постојећим електроенергетским коридорима, ван заштићених зона, у складу са условима надлежних институција и према посебној планској документацији;
- мрежа 35 kV - у коридору далековода овог напонског нивоа не дозвољава се подизање објеката високоградње, као ни подизање засада виших од 3 m. Стубна места дуж трасе треба да буду удаљена најмање 3 m од ивичњака коловоза насељских саобраћајница, а најмање 10 m (уз сагласност управљача пута 5 m) од коловоза државних путева;
- мрежа 10 kV - тенденција је замена свих надземних водова кабловским. Постојећа кабловска мрежа се задржава, а на местима где омета изградњу измешта се, при чему нова мрежа треба да буде кабловска. Водови се полажу на 1 m испод коте терена, у тротоару ближе ивичњаку (до 0,8 m од коловоза) по дефинисаним трасама, а при прелазу преко саобраћајница треба их механички заштитити;
- мрежа 0,4 kV - постојећа мрежа се задржава и може се реконструисати, с тим што се задржава осовина трасе. Дуж главних саобраћајница и у грађевинском подручју, надземни водови могу да се каблирају. Нова мрежа у грађевинском подручју може да буде кабловска, у зависности од посебних услова заштите, интереса корисника и услова надлежне

електродистрибуције. Мрежа која би се могла поставити за пољопривредне потребе, пратила би атарске путеве и изводила се као надземна;

- мрежа јавног осветљења - изводи се као и мрежа 0,4 kV. Снага и тип сијалица, тип и висина стубова и размак стубних места дефинисаће се према категоризацији саобраћајница и техничким условима надлежне електродистрибуције, уз усклађивање са захтевима заштите предела (посебно у насељима, туристичким локалитетима, рекреативним пунктовима и заштићеној околини природног или културног добра). Од типизације јавног осветљења се може одступити уз сагласност надлежних органа у области електродистрибуције и заштите природних и културних добара.
- међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова - на месту укрштања енергетских каблова, вертикално растојање мора бити веће од 0,2 m, при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона. При паралелном вођењу више енергетских каблова, хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 m. Каблови напона 1 kV и каблови виших напона у истом рову, међусобно морају бити одвојени низом опека, или другим изолационим материјалом.
- укрштање енергетских каблова са саобраћајницама - при укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла, каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1 m, а угао укрштања треба да буде најмање 30° , а што ближе 90° . Енергетски каблови се полажу у бетонским или пластичним цевима тако да минимални унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла, док крајеви цеви морају бити означени стандардним кабловским ознакама. Укрштање енергетског кабла са путем врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 m. Размак кабловског вода од државног пута, износи најмање 3 m при паралелном вођењу, односно 1 m при приближавању;
- приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова - дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1 kV и 10 kV, односно 1 m за каблове 35 kV. Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m, с тим да угао укрштања треба да буде најмање 30° , а што ближе 90° . Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци, на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, а размак не сме да буде мањи од 0,3 m. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције, могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2 m. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које кабл повезује;

- приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације - није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних и канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5 m за каблове 35 kV, односно најмање 0,4 m за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви, на растојању од најмање 0,4 m за каблове 3 kV, односно најмање 0,3 m за остале каблове. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци, на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације);
- укрштање енергетских каблова са водотоком - изводи се полагањем преко мостова, а изузетно полагањем кабла испод дна (провлачењем кроз цев на дубини од најмање 1,5 m), или на дно водотока (на месту где је брзина воде најмања и где не постоји могућност већег одрона земље или насипања муља). Полагање енергетских каблова преко мостова се изводи испод пешачких стаза, у каналима или цевима који не смеју да служе за одвод атмосферске воде, с тим да буде омогућено природно хлађење каблова. Дозвољено је и слободно полагање по конструкцији моста, ако су енергетски каблови неприступачни нестручним лицима и ако су заштићени од директног зрачења сунца. На местима прелаза енергетског кабла са челичне конструкције на обалне ослонце моста, као и на прелазима преко дилатационих делова моста, треба предвидети одговарајућу резерву кабла. Избегавати полагање каблова са спојницама на мосту, као и полагање преко дрвених мостова;
- приближавање енергетских каблова дрворедима - није дозвољено сађење растиња изнад подземних водова. Енергетске каблове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2 m. Изнад подземних водова планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама;
- прелазак енергетских водова преко објеката - поступити према *Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV*. Хоризонталне удаљености овде наведене, не односе се на нисконапонске водове који су функционално везани са објектом (осветљење путева, спортских игралишта). За неприступачна места, сигурносна висина износи 4 m, а сигурносна удаљеност 3 m. За места неприступачна за возила, сигурносна висина износи 4 m за нисконапонске кућне прикључке, односно 5 m за остало, док сигурносна удаљеност износи 4 m. За места приступачна за возила, сигурносна висина износи 6 m за високонапонске, односно 5 m за нисконапонске водове, док сигурносна удаљеност износи 5 m за високонапонске, односно 4 m за нисконапонске водове. Вођење надземних високонапонских водова преко објеката која служи за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати. Сматра се да вод прелази преко објекта и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграда мање од 5 m без обзира на напон вода. За неприступачне делове зграда, сигурносна удаљеност износи 3 m за високонапонске водове, односно 0,25 m за нисконапонске водове на

носачима узиданим са стране у зграду (осим за уводе у зграду), 0,40 m за нисконапонске водове изнад слемена и крова и 1 m за остале нисконапонске водове. За стално приступачне делове зграда, сигурносна удаљеност износи 4 m за високонапонске, односно 1,25 m за нисконапонске водове, док сигурносна висина износи 5 m за високонапонске, односно 2,5 m за нисконапонске водове. Вертикална удаљеност између проводника и делова зграда испод проводника, за водове са висећим изолаторима треба да износи најмање 3 m, уз услов да у прелазном распону постоји нормално додатно оптерећење, а у суседним распонима нема тог оптерећења;

- неопходно је омогућити обављање активности на одржавању, санацији, адаптацији и реконструкцији у постојећим коридорима електроенергетске инфраструктуре, што је у складу са Законом о енергетици, Законом о шумама и Законом о заштити природе.

Посебна правила за трансформаторске станице

- заштитна зона трафостанице - заштитни појас за трафостанице (ТС) на отвореном износи: за напонски ниво 1 до 35kV - 10 m; за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV - 30 m;
- локација за изградњу трафостаница - непосредне локације и величина парцела утврђују се конкретном планском разрадом, уз испуњење следећих услова: да буде постављена што ближе тежишту оптерећења; да прикључни каблови буду што краћи; да је расплет водова што једноставнији; да постоји могућност лаког приступа ради монтаже, замене и одржавања опреме; да врши што мањи утицај на животну средину; да се води рачуна о присуству подземних и надземних инсталација у њеном окружењу;
- трафостанице у зонама заштите - у зони I степена заштите није дозвољена изградња трафостаница и других електроенергетских објеката. У зони II степена заштите, уколико је неопходно, могуће је градити ТС 10/0.4 kV, као зидане, у склопу објеката које опслужују (што се првенствено односи на заштићену околину културних добара). Постојеће стубне ТС 10/0.4 kV у II зони заштите, приликом реконструкције дела мреже којој припадају, заменити монтажном-бетонским или зиданим и прикључити објектима које опслужују;
- услови за изградњу монтажном-бетонских, зиданих, или трафостаница у склопу објекта - трафостанице морају имати најмање два одељења (одељење за смештај трансформатора и одељење за смештај развода ниског и високог напона), при чему свако одељење мора имати независан приступ споља. Коте трафостаница морају бити у нивоу околног терена, са обезбеђеним приступним путем до најближе јавне саобраћајнице, најмање ширине 3 m, носивости 5 t. Око трафостаница се поставља тротоар ширине 1 m. Кроз просторије трафостанице не смеју пролазити инсталације водовода, канализације и грејања. У непосредној близини трафостаница не смеју се налазити просторије са лако запаљивим материјалом, котларница, складишта и сл. Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа (*Правилник о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара*, „Службени гласник РС”, број 42/13), а поред тога неопходно је: конструктивно одвојити бетонско постоље у одељењу за смештај трансформатора од конструкције зграде; поставити еластичну подлогу

између трансформатора и ослонца темеља трансформатора, у циљу пресецања акустичких мостова; обезбедити сигурну звучну изолацију просторије за смештај трансформатора и блокирати извор структурног звука дуж бочних ивица просторије. Заштиту од недозвољеног електромагнетног зрачења трафостаница, извести према важећим техничким прописима и нормативима.

Правила изградње за електроенергетску инфраструктуру

Изградња и реконструкција електроенергетских објеката у планском подручју, врши се на основу одобрене техничке документације, усаглашене са техничким условима надлежне електродистрибуције, важећим прописима, техничким препорукама Електродистрибуције Србије и прибављеном грађевинском дозволом.

Обавезно је поштовање важећих прописа и техничких препорука Електродистрибуције Србије и то:

-Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92);

-Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Службени лист СРЈ“, број 6/92)

-техничких препорука Електродистрибуције Србије: 1) број ТП1-типске дистрибутивне ТС х/0,4kV; 2) број ТП3-избор и полагање каблова у електродистрибутивним мрежама 1kV, 10kV, 20kV и 35kV; 3) број ТП13прикључци на нисконапонску мрежу и електричне инсталације у зградама.

Код изградње надземних средњенапонских нивоа 35 kV и 10 kV, утврђују се трасе и заштитни коридори, у којима не могу да се граде друге врсте објеката. Ширина коридора, као и други услови дефинисани су Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92). За средњенапонске водове, заштитни коридори износе: 10m за далеководе 10 kV и 15m за далеководе 35 kV.

Надземни нисконапонски водови се могу градити уз поштовање одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Службени лист СРЈ“, број 6/92).

Код полагања електроенергетских каблова, потребно је обезбедити минималне размаке од других врста инсталација и објеката, који износе:

0,4 m од цеви водовода и канализације;

0,5 m од телекомуникационог кабла;

0,8 m од гасовода и топловода;

0,6 m од спољне ивице канала топловода;

0,5 m од темеља или зида објекта;

2,0 m од двореда у насељу;

ако се потребни размаци не могу обезбедити, енергетски кабл се полаже у заштитну цев, дужине најмање 2,0 m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не може бити мањи од 0,3 m.

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод гасовода, топловода и цеви водовода и канализације.

Код укрштања енергетског кабла са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод телекомуникационог, а угао укрштања треба да је најмање 30°, односно што ближе 90°.

На прелазу преко саобраћајница, енергетски кабл се полаже у заштитним цевима, одговарајућег пречника, на дубини 0,80 m испод површине коловоза. У пешачким стазама, енергетски кабл се полаже у каналима или цевима, с тим да се исти не могу користити за одвод атмосферске воде.

Општа правила за електроенергетске мреже и објекте – извод

- електроенергетска мрежа и објекти се граде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, техничким и другим прописима, стандардима и условима надлежних електродистрибутивних предузећа, а сагласно са условима и правилима Просторног плана
- прикључивање објеката на електроенергетску мрежу изводити према условима надлежних електродистрибутивних предузећа и техничким прописима

6. Подаци о планираној изградњи према приложеном идејном решењу:

ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Предмет идејног решења

Кабловски вод 1кВ за напајање потрошача Срђана Јанићијевића на к.п. 1195/3 к.о. Мокра Гора, Милошевац Мокра Гора.

Ово идејно решење ради се за потребе издавања локацијских услова за нову градњу објекта Кабловски вод 1кВ за напајање потрошача Срђана Јанићијевића на к.п. 1195/3 к.о. Мокра Гора, Милошевац Мокра Гора, Ужице, које ће у себи поседовати све услове неопходне за пројектовање предметног објекта.

Технички опис

Овим пројектом обрађује се изградња новог објекта Кабловски вод 1кВ за напајање потрошача Срђана Јанићијевића на к.п. 1195/3 к.о. Мокра Гора,

Милошевац Мокра Гора, Ужице, чији је Инвеститор Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, огранак ЕД Ужице.

Прикључак на постојећу мрежу ће бити изведен према Пројектном задатку, издатом од Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, огранак ЕД Ужице.

Место везивања прикључка на постојећи систем је постојећи слободностојећи мерно разводни орман са уграђеном прикључном кутијом КПК (напаја се се ТС 10/0.4кВ "Вукићево"). Прикључење извести из КПК са ножастих НВ осигурача. Потребно је изградити нови кабловски вод 1кВ, ПП00-А 4x35мм², подземно, од постојећег мерно разводног ормана, до новог слободностојећег мерно разводног ормана на бетонском постољу, МО-1, са уграђеном прикључном кутијом КПК, за напајање потрошача Срђана Јанићијевића

Кабл се полаже подземно, у кабловски ров 0,8x0,4м. Изнад каблова у кабловски ров се постављају ГАЛ штитници и упозоравајућа ПВЦ трака, а траса се обележава маркерима за обележавање трасе. У једном делу трасе нови кабл прелази преко некатегорисаног макадамског пута. У том дели кабл се полаже у ПВЦ цев фи 110мм.

7. Услови за прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру:

- Услови за пројектовање број 8М.1.0.0-Д-09.15-151868-2023 од 18.04.2023. год. издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд; Огранак Електродистрибуција Ужице
- Технички услови за паралелно вођење и укрштање постојеће инфраструктуре са планираним електропроводом, број 150208/3-2023 ДР од 11.04.2023. год. издати од стране Телеком Србија а.д., Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријеполје, Ужице, Југ Богданова бр.1

8. Подаци о постојећим објектима на предметној кат. парцели према катастарским подацима (копија плана и лист непокретности):/

Катастарски подаци:

Кат. парцела бр. 1195/3 КО Мокра Гора

Врста земљишта: пољопривредно земљиште

Култура: пашњак 8.класе

Имаоци права на парцели: приватна својина

Кат. парцела бр. 1195/3 КО Мокра Гора

Врста земљишта: земљиште у грађевинском подручју

Култура: пашњак 8.класе

Имаоци права на парцели: приватна својина

9. **Услови у складу са посебним законом: /**

Захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова подноси се овом одељењу у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Пре подношења захтева за грађевинску дозволу, односно решење о одобрењу потребно је решити имовинско правне односе у складу са чл. 135 и 135а Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012,42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2019, 31/2019, 9/2020 и 52/2021)

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта за решење о одобрењу за извођење радова. На основу ових издатих локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ је потребно електронским путем, кроз ЦЕОП, прибавити решење.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје Градској управи Града Ужица, електронским путем са таксом у износу од 430,00 динара, уплатом на рачун Града Ужица број 840-742241843-03, модел 97, позив на број 89100, сходно тарифном броју 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист Општине Ужице", број 3-07) и Решењу о усклађивању тарифе локалних административних такси Града Ужица ("Сл. лист Града Ужица" бр. 37-1/14).

В.Д. НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
мастер правник Владимир Савић