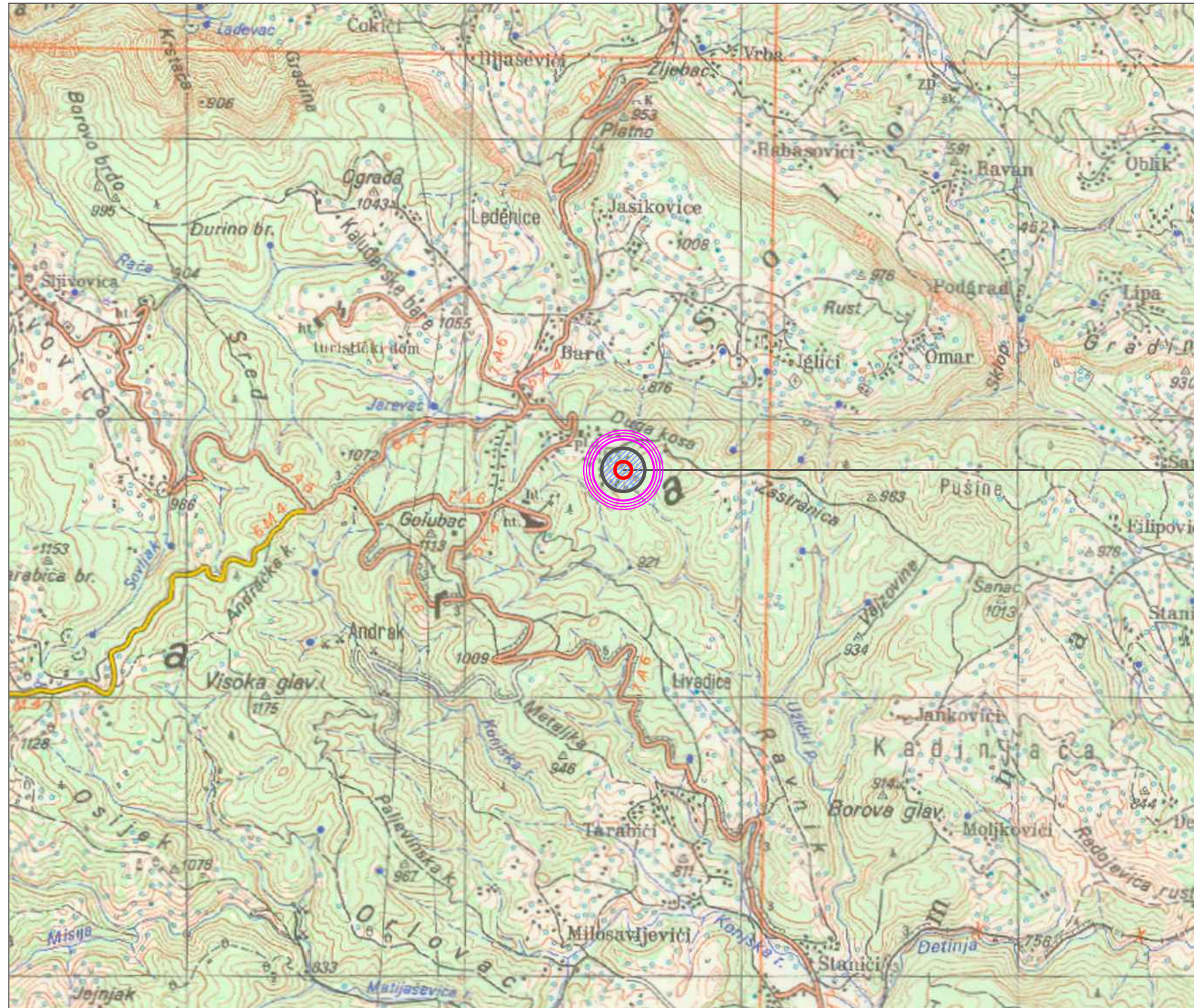


В. ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ



ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА

Стефан

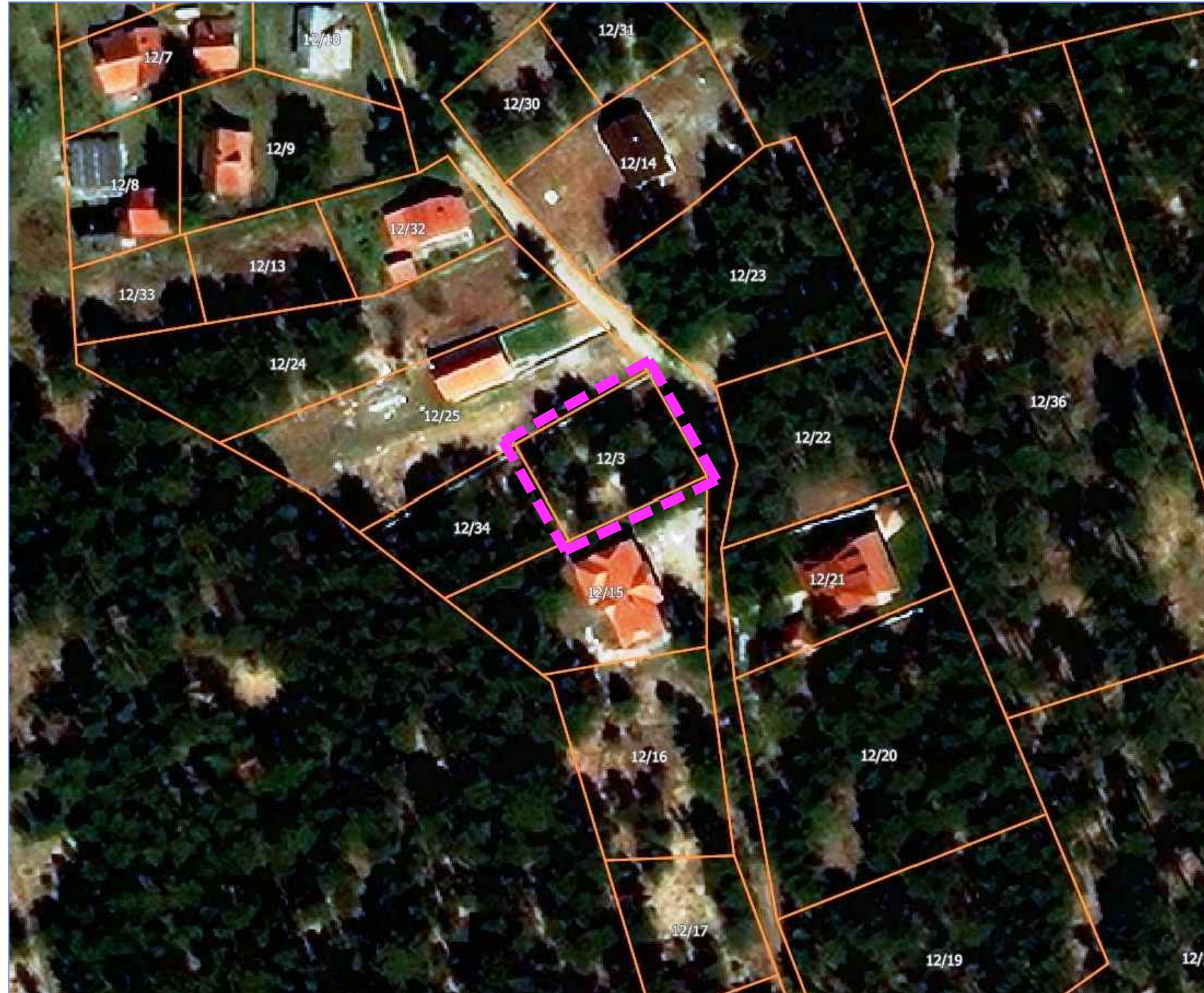


P. Živković

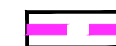
Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак		
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице		
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04		
Назив цртежа:	ПОЛОЖАЈ ЛОКАЦИЈЕ - ШИРА ДИСПОЗИЦИЈА		
Размера:	1 : 50000		
Датум израде:	Април, 2023. год.		Бр. листа: 1

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА
НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ



ЛЕГЕНДА:



Граница разраде

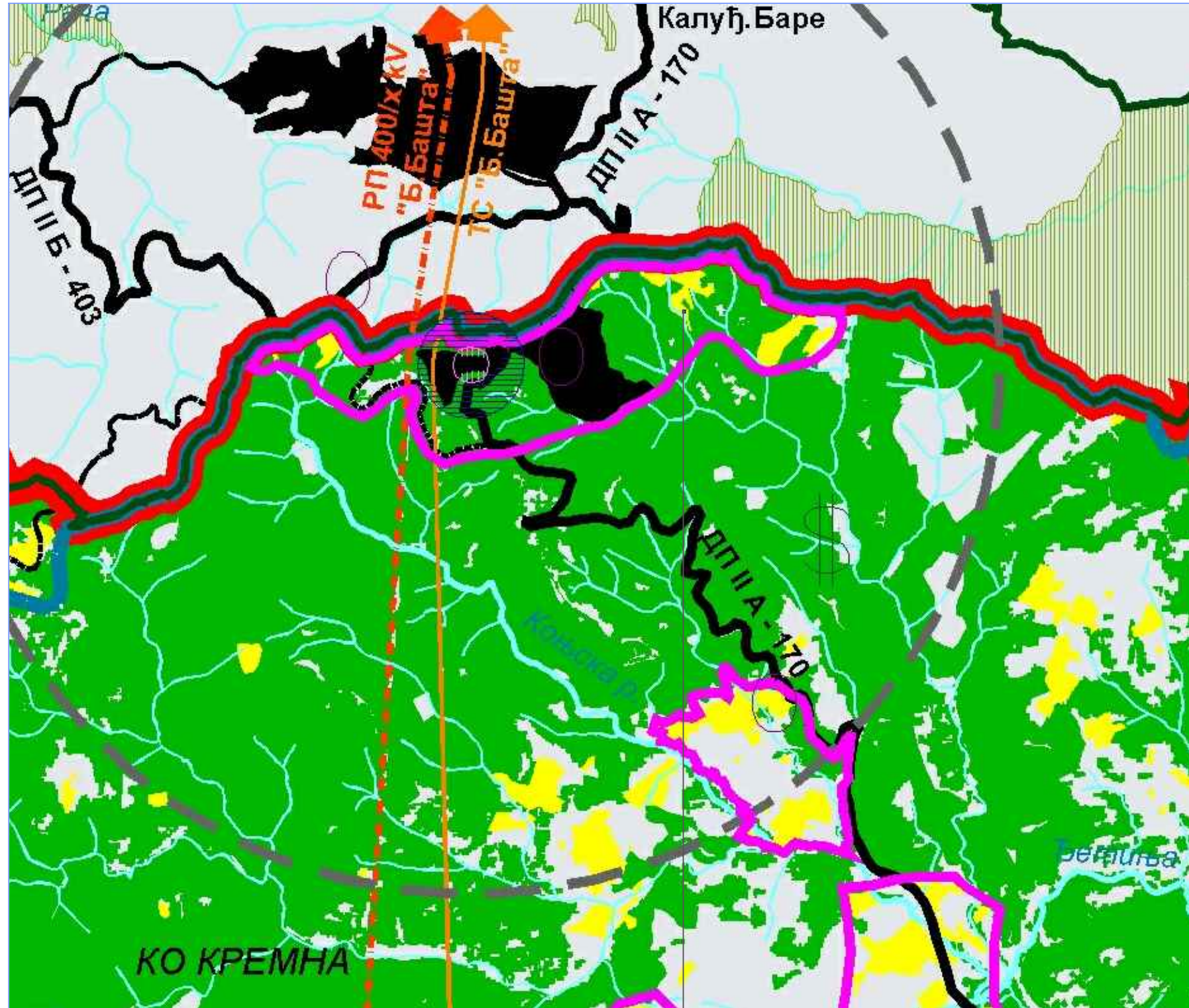
За подлогу је коришћен ортофото снимак преузет са званичног интернет сајта Републичког геодетског завода Србије са приближним геореференцирањем границе обухвата, односно разраде.



Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак	
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице	
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04	
Назив цртежа:	ПОЛОЖАЈ ЛОКАЦИЈЕ У НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ	
Размера:	1 : 1000	
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа: 2

ИЗВОД ИЗ ПППН ПАРКА ПРИРОДЕ "ШАРГАН - МОКРА ГОРА"
РЕФЕРАЛНА КАРТА БР. 1 - Посебна намена простора



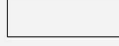

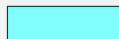
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА
НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ








ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА




ОСНОВНА НАМЕНА

-  ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- грађевинско подручје насеља, са планираним проширењем.
- планирано грађевинско подручје туристичких локалитета.
-  ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
-  ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
-  ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Бели Рзав Водоток
-  Постојеће хидроакмулације

ПОСЕБНА НАМЕНА

-  ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ
Парк природе "Шарган - Мокра Гора" (кључна посебна намена)
-  Природна добра ван обухвата Просторног плана
- Национални парк "Тара"
- Парк природе "Златибор"
-  Режим заштите I степена
-  Режим заштите II степена
-  Споменик природе



Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак		
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице		
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04		
Назив цртежа:	ИЗВОД ИЗ ПППН ПАРКА ПРИРОДЕ "ШАРГАН - МОКРА ГОРА"		
Размера:	1 : 50000		
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа:	3

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

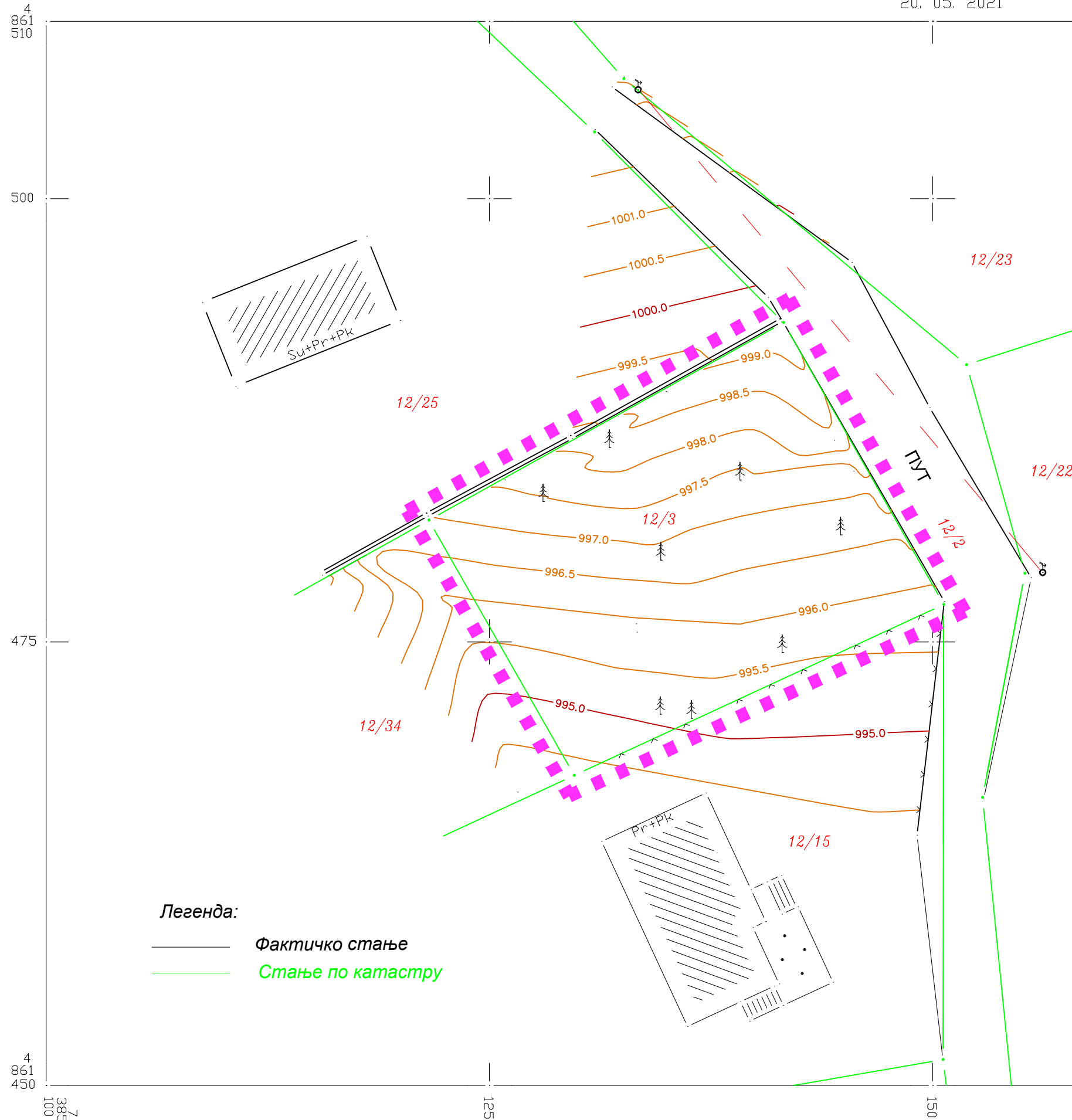
- к. п. 12/3 -

Предмет бр.

952-149-45851/2021
20. 05. 2021

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА
НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ



ЛЕГЕНДА:

- Граница обухвата Урбанистичког пројекта
- Фактичко стање
- Стање по катастру
- Број парцеле
- Кота терена
- Изохипсе

Легенда:

- Фактичко стање
- Стање по катастру

Сектор



P. Živković

Б. Башта,
20. 05. 2021. године

еквидистанција 0.5 m
коте су апсолутне

Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак		
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице		
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04		
Назив цртежа:	КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
Размера:	1 : 250		
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа:	4

Р. СРБИЈА
Општина Ужице
К. О. Кремна

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

кат. парцеле 12/3

Предмет број: 952-149-45851/2021
20. 05. 2021

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ

4
861
510

500

475

4
861
450

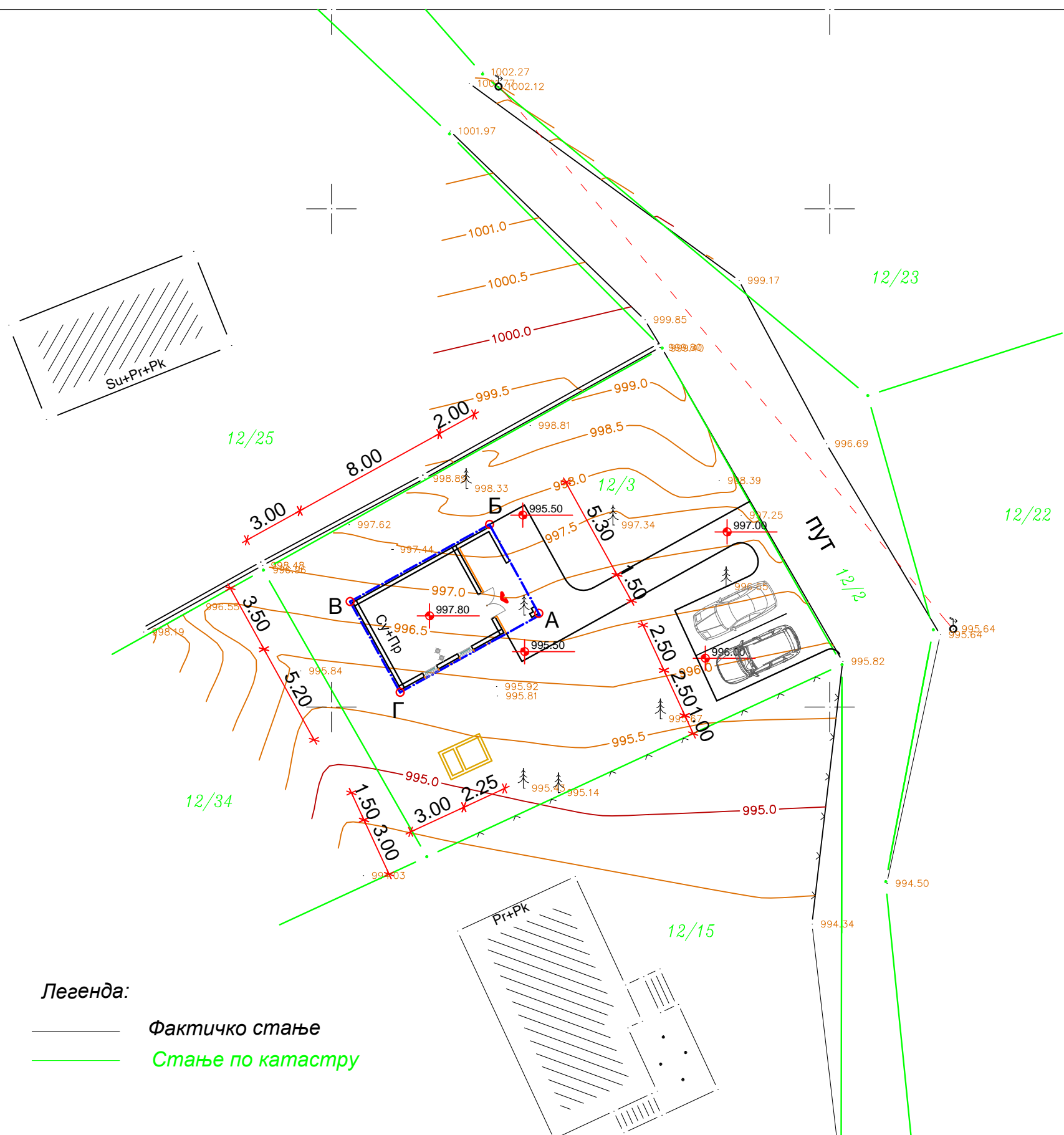
385
7

Б. Башта
22. 05. 2021 год

екв 0.5 м
коте су апсолутне

Р - 1 : 250

израдио :
Зоран Николић инж. геод.
НИКОЛИЋ
ИНЖ. ПРОЈЕКТ
НИКОЛИЋ ЗОРАН ПРЕДУЗЕТИК
БЕЛАН БАШТА, УЖИЦЕ
ОБЛАСТНИ УРБАНИСТА



Легенда:

- Фактичко стање
- Стање по катастру

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ	
А.	7 385 135.45 4 861 479.61
Б.	7 385 132.93 4 861 484.16
В.	7 385 125.93 4 861 480.29
Г.	7 385 128.45 4 861 475.74

ЛЕГЕНДА:

- Граница постојећих катастарских парцела
- Планирана грађевинска линија
- Планирани грађевински објект
- Планирана септичка јама



Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак		
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице		
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04		
Назив цртежа:	ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ		
Размера:	1 : 250		
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа:	5

Р. СРБИЈА
Општина Ужице
К. О. Кремна

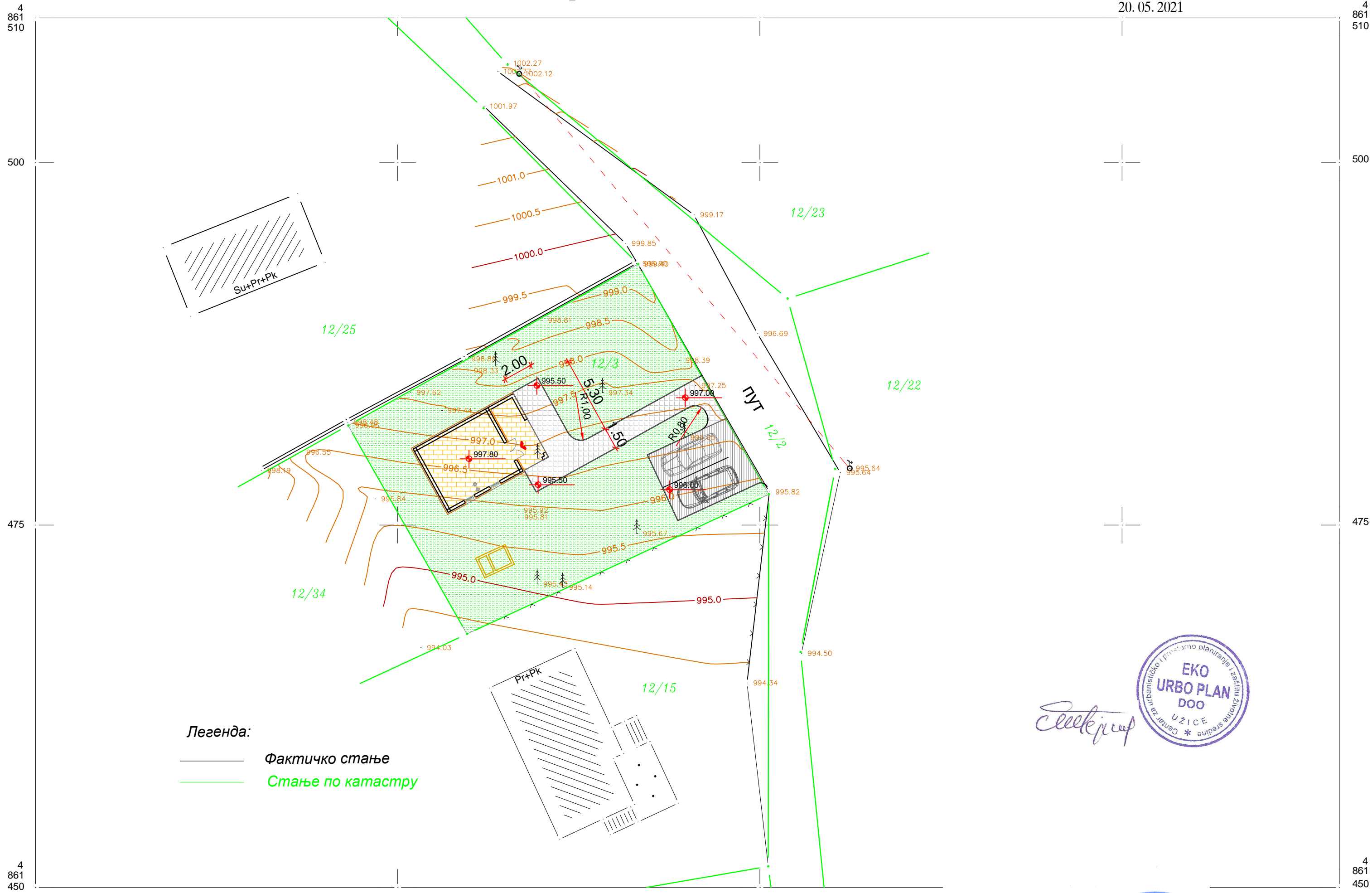
КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

кат. парцеле 12/3

Предмет број: 952-149-45851/2021
20. 05. 2021

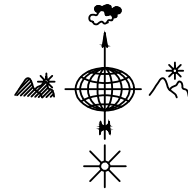
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ



Легенда:
— Фактичко стање
— Стање по катастру

ЛЕГЕНДА:
— Граница постојећих катастарских парцела
— Површина под објектом
— Пешачка комуникација
— Паркинг простор
— Површина под зеленилом



Б. Башта
22. 05. 2021 год

екв 0.5 м
коте су апсолутне

Р - 1 : 250

израдио :
Зоран Николић инж. геод.
GSTR GEO-PROJEKT
NIKOLIC ZORAN PREDUZETNIK
BASKA BASTA, VOZUJICE BRISKA 4, LOKAL 15

Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак	
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице	
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04	
Назив цртежа:	ПЛАН САОБРАЋАЈА И УРЕЂЕЊА ПАРТЕРА	
Размера:	1 : 250	
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа: 6

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА
НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР. 12/3 КО КРЕМНА, ГРАД УЖИЦЕ



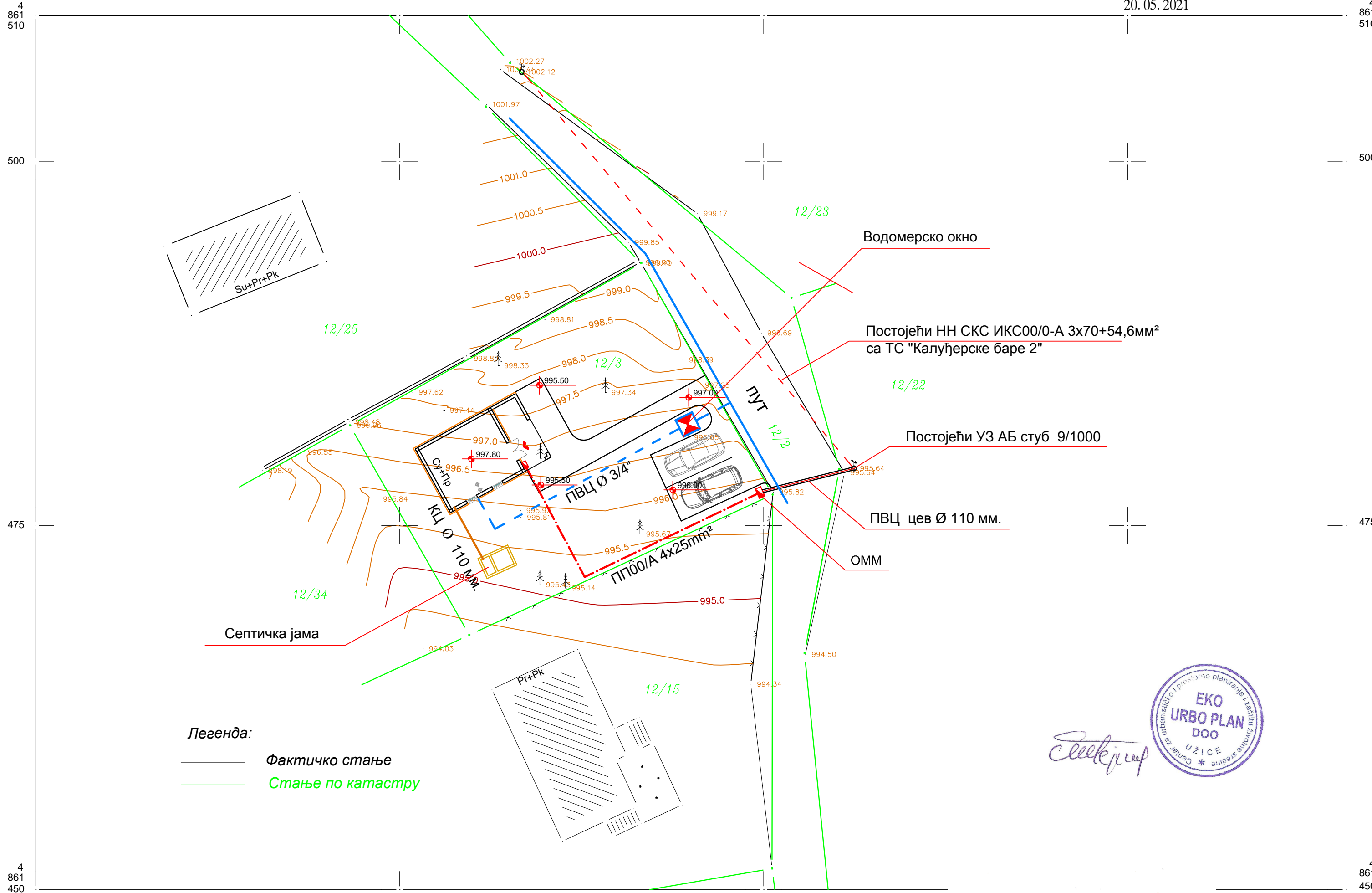
ЛЕГЕНДА:

- Постојећа катастарска граница парцела
- Планирани објекат
- Будућа водоводна линија
- Планирани водоводни прикључак
- Планирана фекална канализација
- Постојећи електро кабал
- Планирани електро прикључак
- Планирани орман мерног места
- Планирано водомерско окно
- Планирана септичка јама



Легенда:

- Фактичко стање
- Стање по катастру



Б. Башта
22. 05. 2021 год

екв 0.5 м
коте су апсолутне

Р - 1 : 250

израдио :
Зоран Николић инж. геод.



Наручилац:	Љубица Мишчевић, Ул. Бате Јанковића бр. 75, Чачак		
Обрађивач:	"ЕКО УРБО ПЛАН" доо Ужице Ул. Ратарска бр. 69, Ужице		
Одговорни урбаниста:	Петар Живковић, дипл. инж. арх. лиценца бр. 200 0743 04		
Назив цртежа:	ПЛАН КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ		
Размера:	1 : 250		
Датум израде:	Април, 2023. год.	Бр. листа:	7