



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА
I Број: 463-92/22
Датум: __. __. 2022. године

На основу члана 100. став 1. тачка бб. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) члана 14. Закона о основама својинско правних односа („Сл. лист СФРЈ“ бр.6/80, 36/90 „Сл. лист СРЈ“ бр. 26/96 и „Сл.гласник РС“ бр. 115/05) а у вези са чланом 5. Закона о промету непокретности („Сл.гласник РС“ бр.93/14, 121/14 и 6/15), члана 8. Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 96/15, 83/18 и 81/20 -одлука УС), као и члана 60. став 1. тачка 23. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана __. __. 2022. године, доноси

О Д Л У К У
о отуђењу непокретности у јавној својини Града Ужица
непосредном погодбом, по тржишној цени

1. Одобрава се, отуђење непокретности из јавне својине Града Ужица, непосредном погодбом, по тржишној цени, и то:

- дела кат.парцеле број 6743/2 КО Ужице, површине од **179m²**, што представља реални удео од **179/352** дела предметне парцеле, који је у јавној својини Града Ужица, све уписано у листу непокретности број 15051 КО Ужице.

2. Лукић (Миодраг) Драган из Ужица, ул. Радничког батаљона бр.19 и Лукић (Миодраг) Иван из Ужица, ул. Душана Поповића бр.8А, стичу право да непокретност ближе описану у тачки 1. ове Одлуке, а по правоснажности исте прибаве у својину непосредном погодбом, по тржишној цени закључењем Уговора о купопродаји са Градоначелником града Ужица и овером истог код Јавног бележника.

3. Тржишна цена непокретности утврђена је у укупном износу од **228.733,36** динара, на основу одређене тржишне вредности од 1.277,84 дин./m², све у складу са Записником о процени вредности непокретности број 100-464-08-00231/2022-02 од 05.08.2022.године Пореске управе министарства финансија, Одељење за контролу и издвојених активности Ужице.

Лукић Драган из Ужица и Лукић Иван из Ужица имају обавезу да пре овере Уговора о купопродаји, на име накнаде за непокретност - земљиште које се отуђује из јавне својине уплате износ утврђен од стране пореске управе.

4. Обавезу плаћања трошкова овере уговора код Јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе предметних непокретности код Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Ужице, снесе Лукић Драган из Ужица и Лукић Иван из Ужица.

5. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

Образложење

Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове Града Ужица, Одељењу за имовинско- правне послове обратили су се Лукић Драган и Лукић Иван оба из Ужица, захтевом за регулисање имовинско- правних односа на реалном уделу од 179/352 дела катастарске парцеле број 6743/2 КО Ужице, на коме се књижи Град Ужице, у циљу озакоњења објекта изграђеног на истој.

Увидом у списе предмета ове Управе VI број 463-92/22, приложеноу и прибављену документацију, након спроведеног поступка, утврђено је:

- да се на катастарској парцели број 6743/2 КО Ужице, уписаној у листу непокретности број 15051 КО Ужице, књижи поред града Ужица са реалним уделом од 179/352 и Лукић (Миодраг) Драган из Ужица са реалним уделом од 87/352 и Лукић (Миодраг) Иван из Ужица са реалним уделом 86/352,

- да је Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужица, Одељење за легализацију објеката издало обавештење о могућности и условима за озакоњење објекта, VI број 357-2461/10 -03 од 08.07.2022.године,

- да је Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу издало мишљење VI број 463-92/22-02 од 11.10.2022. године, да се предметна кат.парцела број 6743/2 КО Ужице, налази у обухвату Плана генералне регулације „Турица“ у Ужица ("Службени лист града Ужица", број 5-7/12, 29/21) који има дефинисану регулацију саобраћајнице Улица Душана Поповића и Улица Радничког батаљона као и да није предвиђено издвајање дела парцеле за површину јавне намене. Површина од 179 м² на којој је уписан Град Ужице, планом је дефинисана за површину остале намене, односно није планиран за површину јавне намене,

-да је Пореска управа министарства финансија филијала Ужице доставила Записник о процени вредности непокретности број 100-464-08-00231/2022-02 од 05.08.2022 године, за кат. парц. број 6743/2 КО Ужице, којим је утврђена њихова тржишна вредност у износу од 1277,84 дин./м² и да је укупна тржишна вредност дела предметне парцеле, удео од 179/352 дела, односно 179м², у укупном износу од 228.733,36 динара,

- да је Градско павобранилаштво града Ужица, дало мишљење М.бр.38/22 од 27.10.2022. године, да су испуњени услови за откуп дела катастарске парцеле број 6743/2 КО Ужице , у површини од 179 м² по законом утврђеној процедури.

Имајући у виду овако утврђено чињенично стање, да стамбени објект подносилаца захтева испуњава услове за озакоњење, да се на катастарској парцели 6743/2 КО Ужице, поред Града Ужица књиже Лукић Драган из Ужица и Лукић Иван из Ужица, то су у складу са одредбама члана 100. став 1. тачка бб. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) члана 14. Закона о основама својинско правних односа („Сл. лист СФРЈ“ бр.6/80, 36/90 „Сл. лист СРЈ“ бр. 26/96 и „Сл.гласник РС“ бр. 115/05) а у вези са чланом 5. Закона о промету непокретности („Сл.гласник РС“ бр.93/14, 121/14 и 6/15), члана 8. Закона о озакоњењу објеката (“Сл.гласник РС”, бр. 96/15, 83/18 и 81/20 -одлука УС) и члана 60. став 1. тачка 23. Статута града Ужица, испуњени услови за отуђење непокретности - земљишта из јавне својине Града Ужица непосредном погодбом по тржишној цени.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Бранислав Митровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСАРНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРИМАЉЕНО: 02 AUG 2022			
ОПШТИНА	БРОЈ	ТРАЖИ	ПРЕДНОСТ
V1	09	463	- 92/28

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
-Одељење за имовинско - правне послове-

Молимо да нам одобрите отплату
дела К.А.Т. парц. бр. 6743/2 КО Ужице, како
би могли да завршимо процес одвојеног
одјекта.

У Ужицу, _____ год.

1. Лукић Драган
Подносилац захтева

ЈМБГ/ПИБ

В. Батајчић 19
Адреса

Телефон

2. Лукић Иван

Јушана Стојковић

Локалну административну таксу: у износу од 330,00 динара, уплатити на рачун број 840-742241843-03 са моделом и позивом на број 89-100 Сврха дознаке: Локална административна такса Прималац: Град Ужице

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
Градска управа за урбанизам,
изградњу и имовинско-правне послове
Одељење за спровођење планова и изградњу
VI број 463-92/22-02
11.10.20222.год.
Ужице

- Одељење за имовинско правне послове -

Овде

ПРЕДМЕТ: Захтев за урбанистичко мишљење у вези са кат.парцелом бр. 6743/2 КО Ужице

Предметна кат. парцела бр. 6743/2 КО Ужице налази се у обухвату:

План генералне регулације "Турица" у Ужицу ("Сл. лист Града Ужица" бр.5-7/12, 29/21).

Целина, односно зона где се налази предметна кат. парцела је :

Зона 3: шири контактна зона (подзоне Т 3.1.)

Предметна кат.парцела бр. 6743/2 КО Ужице налази се у границама планираног грађевинског подручја.

Намена земљишта :

Грађевинско земљиште за остале намене:

- Претежна намена: - породично становање;

- Компатибилна намена:-комерцијални садржаји Ц1 (трговина, занатство и услуге, пословање)

Регулациона и грађевинска линија:

Предметна кат. парцела бр. 6743/2 КО Ужице има директан приступ на постојеће саобраћајнице -Улица радничког батаљона (кат.парц.бр. 12097/1 КО Ужице) и на Улицу Душана Поповића 10299/2 КО Ужице.

Регулациона линија према саобраћајници је дефинисана је постојећим регулационим тачкама.

Грађевинска линија ка Улици радничког батаљона поклапа се са регулационом линијом док ка Улици Душана Поповића је дефинисана на 3м од регулационе линије.

За предметну парцелу у зони Т 3.1. на простору претежне намене: породично становање важе правила за блок породичног становања

минимална новоформирана парцела за породично становање и централне функције Ц2	
за слободностојеће објекте	350 m ²
за објекте у низу	300m ²

Напомена :

- План ПГР "Турица" у Ужицу има дефинисану регулацију саобраћајница Улица Душана Поповића и Улица радничког батаљона основу које није предвиђено издвајање дела парцеле за површине јавне намене.
- Површина од 179м² на којој је уписан Град Ужице, планом је дефинисана за површину остале намене, односно није планиран за површину јавне намене.

Обрада

О. Ђирковић

мр Оливера Ђирковић дипл.пр.планер



ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева Ix
- у предмет Ix

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ПРЕМА ПЛАНУ
уз уверење VI бр.463-92/22-02



ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ТУРИЦА"










САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ СА РЕГУЛАЦИОНИМ ЛИНИЈАМА УЛИЦА
И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН И
УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА

Број графичког прилога:






6

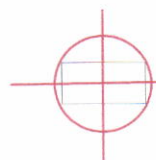
ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

-  Граница Плана генералне регулације
-  Граница катастарске општине
-  Граница грађевинског подручја
-  Регулациона линија
-  Постојеће детаљне тачке које са новим детаљним тачкама дефинишу регулациону линију
-  Нове детаљне тачке које са постојећим детаљним тачкама дефинишу регулациону линију
-  Нивелациони елементи
-  Грађевинска линија
-  Осовина саобраћајнице

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

-  Породично становање
-  Саобраћајни објекат - станица за снабдевање горивом
-  Комерцијални садржаји Ц1:
- трговина, занатство и услуге, пословање
-  Комерцијални садржаји Ц2:
- трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословање
-  Заштићене, неизграђене површине



предметна кат. парцела 6743/2 КО Ужице

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
Градска управа за урбанизам, изградњу
и имовинско правне послове
Одељење за легализацију објеката
VI број 357-2461/10-03 К
08.07.2022.године
У ж и ц е

**ИВАН ЛУКИЋ
ДРАГАН ЛУКИЋ**

УЖИЦЕ
ул.Душана Поповића бр.8 А

**ПРЕДМЕТ: обавештење о могућности и
условима за озакоњење објеката**

У вези са захтевом који је заведен код ове Управе, а који се односи на озакоњење вашег објекта на кат.парц.бр. 6743/2 КО Ужице, обавештавамо Вас да је увидом у документацију коју сте у овом поступку до сада доставили, утврђено је да је објекат бр. 1 евидентиран (уцртан) у графичкој бази катастра непокретности, односно уцртан у копији плана парцеле број 6743/2 КО Ужице, видљив на сателитском снимку РС за 2015.год.

Да би сте могли озакоњити предметни објекат најпре је потребно да се регулишу имовински односи на предметној парцели на којој се објекат налази тј. потребно је да Град Ужице изврши конверзију на свом делу земљишта и унише јавну својину и да се са њим, као сувласником парцеле, регулишу имовински односи за његов реални удео, где ће те решити питање са Градом у поступку откупа његовог реалног удела на овој парцели. За начин решавања овог питања имовинских односа на парцели обратите се Одељењу за имовинско правне послове ове Управе.

Напред наведено је прво што треба да регулишете.

Што се тиче осталих претходних услова потребних за озакоњење Вашег објекта, а које предвиђа члан 8. Закона о озакоњењу објеката («Сл.гласник РС» бр.96/2015, 83/2018, 81/2020 – Одлука УС) они су испуњени, тј. објекат по намени и спратности испуњава услове за озакоњење, није саграђен на јавном нити планираном јавном земљишту, што је утврђено на основу важећег планског акта.

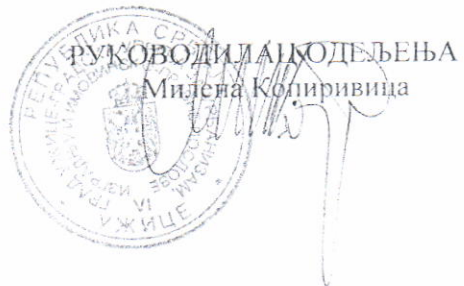
Након решавања имовинских односа биће извршен увид у техничку документацију коју сте претходно доставили овом Органу. Уколико се установи да стрехе објекта прелазе на суседне парцеле, биће потребно да се прибави писмена

сагласност власника тих парцела, која сагласност мора бити оверена код јавног бележника, о чему ћете бити накнадно обавештени.

Затим у смислу са одредбама напред наведеног закона, потребно је доставити и доказ да сте за свој незаконито изграђен објект **поднели пријаву за утврђивање пореза на имовину** (може и решење пореске управе о одређивању пореза за тај објект).

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. У предмет





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА

Одељење за контролу издвојених
активности великих локација Ужице

Број: 100-464-08-00231/2022-02

05. август 2022. године

У ж и ц е

ф. 682

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСАРНИЦА

ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРИМЉЕНО: 09 AUG 2022

Општина	Број од	Број у	Датум
Ужице	04	463-92/22	02/22

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ ИЗГРАДЊУ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Д.Туцовића бр.52
У Ж И Ц Е

ПРЕДМЕТ: Достава записника
у вези захтева број 463-92/22-04 од 03.08.2022.год.

Пореској управи, Одељењу за контролу издвојених активности великих локација Ужице је дана 04.08.2022. године од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за имовинско-правне послове Ужице, достављен Захтев број 463-92/22-04 од 03.08.2022.год. за доставу процене тржишне вредности за удео од 179/352 од кат.парцеле 6743/2 КО Ужице.

У прилогу вам достављамо Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен број 100-464-08-00231/2022 од 05.08.2022.године.

Прилог: Записник о процени тржишне вредности непокретности изласком на терен број 100-464-08-00231/2022 од 05.08.2022.године.

Контакт телефон: 031/518-423
СМ

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Никола Ивановић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА

Одељење за контролу издвојених
активности великих локација Ужице

Број: 100-464-08-00231/2022

05. август 2022. године

У ж и ц е

На основу члана 128. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр.80/02...118/21), службено лице Пореске управе, Одељења за контролу издвојених активности великих локација Ужице, у поступку по захтеву за процену тржишне вредности, сачињава

ЗАПИСНИК
О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ БЕЗ ИЗЛАСКА НА ТЕРЕН

Службено лице Пореске управе, Одељења за контролу издвојених активности великих локација Ужице, по Захтеву за процену тржишне вредности земљишта Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, број 463-92/20-04 од 03.08.2022.године, утврдило следеће:

Предмет процене тржишне вредности је:

- удео од 179/352 од кат.парцеле 6743/2 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Душана Поповића, Лист непокретности 15051 КО Ужице.

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за имовинско-правне послове Ужице је овом органу доставила Захтев за процену тржишне вредности земљишта број 463-92/22-04 од 03.08.2022.године. Процена тржишне вредности је извршена на основу захтева Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за имовинско-правне послове Ужице а увидом у Лист непокретности број 15051 КО Ужице за кат.парцелу 6743/2 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Душана Поповића.

На основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то:

1. Решење број 100-436-03-06303/2019-01 од 04.11.2019.године за градско грађевинско земљиште у Ужицу, ул. Иве Андрића, у површини од 2030 м², утврђена тржишна вредност од 1.765,95 дин/м²,
2. Решење број 100-436-03-02272/2018-01 од 01.11.2018.године за градско грађевинско земљиште у Ужицу, ул. Иве Андрића, у површини од 17 м², утврђена тржишна вредност од 827,69 дин/м²,
3. Решење број 100-436-03-0509/2018-01 од 27.03.2018.године за градско грађевинско земљиште у Ужицу, ул. Иве Андрића, у површини од 800 м², утврђена тржишна вредност од 1.239,88 дин/м²,

Узимајући у обзир локације, квалитет, површину, као и чињеницу да се упоредна решења налазе у истој улици у којој се налази и предметна непокретност, утврђује се тржишна вредност за удео од 179/352 од кат.парцеле 6743/2 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Душана Поповића, као просечна вредност упоредних решења у износу од 1.277,84 динара по метру квадратном.

Овај записник је сачињен у три истоветна примерка од којих се два примерка достављају Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељењу за имовинско-правне послове града Ужица а један примерак Пореска управа, Одељење за контролу издвојених активности великих локација Ужице задржава за своје потребе.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Снежана Милић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
Градско правобранилаштво
М.број 38/22
27.10.2022.године
Ужице

д. 878

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСАРНИЦА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРИМЉЕНО: 04 NOV 2022				
Утан	Орг.јад.	Број	Прилог	Вредност
6	1	04 463-	92	22

ГРАД УЖИЦЕ
Градска управа за урбанизам, изградњу и
имовинско-правне послове
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

У Ж И Ц Е

ПРЕДМЕТ: Веза- Ваш акт VI Број : 463-92/22 од 13.10.2022.године и допуна од
01.011.2022. године

У вези Вашег захтева VI број 463-92/22 од 13.10.2022.године, и допуне од 01.11.2022. године, којим тражите мишљење за наставак поступка легализације, а поводом захтева Лукић Драгана и Лукић Ивана оба из Ужица за откуп реалног удела 179/352 кат.парцеле број 6743/2 КО Ужице, на коме је уписана јавна својина града Ужица, на основу извршеног увида у накнадо достављену документацију, а како су надлежне службе, Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове и легализацију објекта, утврдиле испуњеност свих урбанистичких параметара прописаних одредбама Закона о озакоњењу објеката, као и испуњеност услова за одређивање земљишта за редовну употребу објекта, прописаних одредбама чл. 70 Закона о планирању и изградњи, и датог Мишљења Одељења за спровођење планова и изградњу VI број 463-92/22-02 од 11.10.2022.године, то смо

М и ш љ е њ а

да се ових 179 м2 грађевинског земљишта на кат.парц.бр. 6743/2 КО Ужице, за потребе легализације објекта 1 по намени стамбени, може отуђити из јавне својине града Ужице по тржишној цени, и условима прописаним законом, на начин и поступак утврђен одредбама члана 26, 27 и 29. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018) и одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), о чему ће, у складу са одредбом члана 27. Закона о јавној својини одлучити орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са Законом и Статутом Града Ужица.

ГРАДСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ

Светлана Кљајић





Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: **15051**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.11.2022. 7:50:21

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	1f49f2e1-3c67-43c8-97d2-439bf76ded6c
Матични број општине:	71145
Општина:	УЖИЦЕ
Матични број катастарске општине:	741442
Катастарска општина:	УЖИЦЕ
Датум ажурности:	08.11.2022. 15:50
Служба:	УЖИЦЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУШАНА ПОПОВИЋА
Број парцеле:	6743/2
Површина m ² :	352
Број листа непокретности:	15051

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	90

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД УЖИЦЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	179/352
Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ДРАГАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	87/352
Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ИВАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	86/352

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ДУШАНА ПОПОВИЋА
Кућни број:	8
Кућни подброј:	А
Површина m ² :	90
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ДЕО ОБЈЕКТА ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	2
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ДРАГАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ИВАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ДЕО ОБЈЕКТА НЕМА ДОЗВОЛУ (УПОТРЕБНУ ИЛИ ГРАЂЕВИНСКУ)
Датум уписа:	8.3.2018.
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 15051

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 9.11.2022. 7:50:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	0e3d10d1-842e-44fa-aecb-2f2bc102d49f
Матични број општине:	71145
Општина:	УЖИЦЕ
Матични број катастарске општине:	741442
Катастарска општина:	УЖИЦЕ
Датум ажурности:	08.11.2022. 15:50
Служба:	УЖИЦЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУШАНА ПОПОВИЋА
Број парцеле:	6743/2
Површина м ² :	352
Број листа непокретности:	15051

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина м ² :	262

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД УЖИЦЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	179/352
Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ДРАГАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	87/352
Назив:	ЛУКИЋ (МИОДРАГ) ИВАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	86/352

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

11/9/22, 7:50 AM

еКатастар непокретности: Подаци о непокретности

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.