



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА
I Број: 464-1/22
Датум: __. __. 2022. година

На основу члана 19. став 1. тачка 3, члана 24. став 2. и члана 26. став 1. Закона о јавној својини («Службени гласник Републике Србије» број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 108/2016, 113/2017, 95/2018, и 153/2020) и члана 60. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 4/19), Скупштина Града Ужица на седници одржаној дана __. __. 2022. године, доноси

О Д Л У К У
о давању на коришћење и управљање ЈП „Велики парк“ Ужице
непокретности без накнаде

I Даје се без накнаде на коришћење и управљање ЈП „Велики парк“ Ужице, без права располагања, непокретности које су у јавној својини Града Ужица, и то:

1. Зграда за спорт и физичку културу - Спортска дворана Велики Парк, изграђена на кат. парцели број 8960/1 КО Ужице, број објекта 1, површина објекта 2.514м², уписана у лист непокретности број 12409 КО Ужице, **садашње вредности 54.841.061,91 динара;**
2. Отворени терени за мале спортове у Великом Парку- терени на кат. парцели 8960/1 КО Ужице, парцела уписана у лист непокретности број 12409 КО Ужице **садашње вредности 514.477,85 динара;**
3. Спортски терени у Крчагову – терени на кат. парцели 9792 КО Ужице, уписани у лист непокретности број 12338 КО Ужице, **садашње вредности 4.101.514,97 динара;**
4. Спортски травнати терен у Турици- терен на кат. парцели 7708/1 КО Ужице, парцела уписана у лист непокретности број 12409 КО Ужице, **садашње вредности 533.132,85 динара;**
5. Асфалтирано игралиште и спортски терен у Турици- на кат. парцели 7551 КО Ужице, парцела уписана у лист непокретности број 12409 КО Ужице, терени **садашње вредности 697.589,69 динара;**
6. Спортски терен на плажи – тениско одбојкашко игралиште - на кат. парцели 8454/5 КО Ужице, парцела уписана у лист непокретности број 971 КО Ужице, **садашње вредности 90.138,28 динара;**

II Непокретности из тачке I ове Одлуке дају се ЈП „Велики парк“ Ужице на коришћење и управљање ради обављања делатности због којих је ово јавно предузеће и основано.

III Након што Градска управа за финансије Града Ужица упише предметне непокретности у своје пословне књиге као имовину града, Град Ужице и ЈП „Велики

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs

парк“ Ужице ће закључити уговор о о давању на коришћење и управљање предметних непокретности, којим ће се ближе прецизирати услови коришћења и управљања корисника.

IV Ова Одлука ће се објавити у „Службеном листу града Ужица“ и ступа на снагу у року од осам дана од дана објављивања.

Образложење

Законом о јавној својини прописано је:

-у члану 19.став 1. тачка 3: „да су корисници ствари у јавној својини јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва“;

- у члану 24 став 2: „Управљање стварима у јавној својини јесте њихово одржавање, обнављање и унапређивање, као извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима, ако за одређени случај права коришћења, односно коришћења законом није нешто друго прописано“;

-у члану 26.став 1.:“Располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра се 1.давање ствари на коришћење, 2. давање ствари у закуп, 3.пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену, 4.отуђење ствари, 5.заснивање хипотеке на непокретностима, 6.улагање у капитал, 7. залагање покретне ствари.“.

Имајући у виду члан 60. Статута Града Ужица којим је прописана надлежност Скупштине, као и одредбе Закона о јавној својини, Градско веће на седници одржаној дана 09.09.2022.године је утврдило Предлог Одлуке о давању на коришћење и управљање ЈП „Велики парк“ Ужице непокретности, без накнаде и предлаже се Скупштини да предлог размотри и усвоји.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs

Димитрија Туцовића 52, 31102 Ужице • www.uzice.rs