



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"КАСАРНА IV ПУК" у КРЧАГОВУ
I фаза**

- НАЦРТ -

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

ГРАД УЖИЦЕ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ
ПОСЛОВЕ**

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

ЈП "УЖИЦЕ РАЗВОЈ" УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3 .. 31 000 Ужице .. тел.: (031) 517-919;

516-893; 518-723; 519-141.. факс: 031 518-896

web: www.uerazvoj.uzice.rs .. e-mail: office@uerazvoj.uzice.rs

УЖИЦЕ

АВГУСТ, 2022. године

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 201 0850 05

.....
РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

.....

РАДНИ ТИМ:

МИЛА АРСОВИЋ, дипл.пр.планер
Бр. лиценце 201 0850 05

РУЖА ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.
Бр. лиценце 200 0501 03

ВЕСНА ЈОВАНЕТИЋ, дипл.географ

АНА МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.арх.

НЕВЕНКА ПЕТРОВИЋ, дипл.инж.арх.

СВЕТЛАНА СТАМЕНИЋ, грађ.техн.

КООРДИНАТОР:

.....
Ружа ПЕНЕЗИЋ, дипл.инж.арх.

в.д. ДИРЕКТОР:

.....
МИЛОШ МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл.инж.организационих наука



САДРЖАЈ

ОПШТИ ДЕО

- РАДНИ ТИМ
- РЕШЕЊЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ
- РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
- ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1.2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА И БИЛАНС ПОВРШИНА ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА У БЛОКОВИМА

1.3. ИЗВОД ИЗ УСВОЈЕНОГ КОНЦЕПТА ПЛАНА

- ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА
- ОРИЈЕНТАЦИОНО ПЛАНИРАНА ОСНОВНА НАМЕНА
- ПОДЛОГЕ

ПЛАНСКИ ДЕО

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

2.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

2.2. ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

2.2.2. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

2.2.3. ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

2.4. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ЗАСТУПЉЕНИХ ФУНКЦИЈА

2.4.2. ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОВОД

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

2.4.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

ТОПЛИФИКАЦИОНА МРЕЖА

ГАСИФИКАЦИЈА

2.4.4. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

2.4.6. ЈАВНЕ СЛУЖБЕ



2.5. ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА ПРОСТОРА

2.5.3. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА ЗА БЛОКОВЕ

БЛОК 2₁

БЛОК 2₄

2.6. УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

2.6.1. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ И УНАПРЕЂЕЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

- управљање комуналним отпадом

2.6. УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

2.6.4. ОСТАЛИ ОПШТИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

- мере заштите од пожара, елементарних и других већих непогода

2.6. УРБАНИСТИЧКА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

3. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

ГРАФИЧКИ ДЕО

- | | | |
|----|--|--------|
| 1. | ИЗВОД ИЗ ПДР "КАСАРНА IV ПУК" У КРЧАГОВУ I ФАЗА
Функционална организација простора- намена површина
- графички приказ број 4 | 1:1000 |
| 2. | ИЗВОД ИЗ ПДР "КАСАРНА IV ПУК" У КРЧАГОВУ I ФАЗА
Урбанистичка регулација - графички приказ број 6 | 1:1000 |
| 4. | ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА ПРОСТОРА
- НАМЕНА ПОВРШИНА | 1:1000 |
| 5. | УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА НА ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ | 1:1000 |
| 6. | УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА | |
| 7. | ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА БЛОКОВЕ, ЗАШТИТА И ОГРАНИЧЕЊА У
ПРОСТОРУ И ДАЉЕ СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА | |
| 8. | СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ | |



О П Ш Т И Д Е О



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 103361/2016

Дана, 26.12.2016. године
Београд



Јавно предузеће за саобраћај, урбанизам,
управљање путевима и развој
"Ужице развој" Ужице 5000120286372

ПРИМЉЕНО: 27. 12. 2016			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
07	1250		

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДНЈУ УЖИЦЕ СА ПОТПУНОМ ОДГОВОРНОШЋУ, УЖИЦЕ, матични број: 07367112, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Никола Максимовић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДНЈУ УЖИЦЕ СА ПОТПУНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ, УЖИЦЕ

Регистарски/матични број: 07367112

и то следећих промена:

Промена пословног имена:

Брише се:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДНЈУ УЖИЦЕ СА ПОТПУНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ, УЖИЦЕ

Уписује се:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА САОБРАЋАЈ, УРБАНИЗАМ, УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА И
РАЗВОЈ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ

Промена скраћеног пословног имена:

Уписује се:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УЖИЦЕ РАЗВОЈ УЖИЦЕ

Промена претежне делатности:

Брише се:

4311 - Рушење објеката

Уписује се:

4931 - Градски и приградски копћени превоз путника.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мила П. Арсовић

дипломирани просторни планер
ЈМБ 0202970795016

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова

Број лиценце

201 0850 05



У Београду,
23. јуна 2005. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ружа Р. Пенезић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0310968795014

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и
урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0501 03

У Београду,
11. децембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



ГРАФИЧКИ ДЕО



АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА