

**Б. ГРАФИЧКИ ДЕО:**

---



350

325

300

275

350








325

300

275



ЛЕГЕНДА:

-  Граница плана
-  Граница кат. парцела
-  Граница кат. општина
-  Број катастарске парцеле
-  Фактичко стање
-  Нивелационе коте
-  Постојећи објекти

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ  
ТАЧАКА ГРАНИЦЕ ПЛАНА

1.	7 412 915.41	4 855 320.26
2.	7 412 918.47	4 855 324.72
3.	7 412 911.42	4 855 329.56
4.	7 412 912.66	4 855 351.67
5.	7 412 912.84	4 855 354.90
6.	7 412 914.08	4 855 354.28
7.	7 412 933.46	4 855 344.62
8.	7 412 958.81	4 855 330.37
9.	7 412 963.00	4 855 329.32
10.	7 412 967.78	4 855 329.13
11.	7 412 998.66	4 855 328.16
12.	7 413 001.81	4 855 328.28
13.	7 413 001.66	4 855 338.25
14.	7 413 012.72	4 855 344.37
15.	7 413 035.50	4 855 359.05
16.	7 413 040.75	4 855 342.84
17.	7 413 041.99	4 855 339.02
18.	7 413 043.17	4 855 327.72
19.	7 413 045.43	4 855 316.84
20.	7 413 021.00	4 855 293.57
21.	7 412 997.15	4 855 268.96
22.	7 412 987.34	4 855 275.28
23.	7 412 975.60	4 855 283.43
24.	7 412 974.78	4 855 284.00
25.	7 412 962.61	4 855 292.45
26.	7 412 946.42	4 855 301.64
27.	7 412 939.66	4 855 305.47
28.	7 412 936.44	4 855 307.30
29.	7 412 923.82	4 855 314.46

Легенда:

-  стање по катастру
-  стање на терену

Снимак и обрада: "ГЕОДЕТСКИ БИРО"  
КЉАЈИЋ  
Датум: јул 2021. год.

P = 1 : 250  
e = 0.25 м

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СЕВОЈНО"  
УЖИЦУ

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ  
СА ГРАНИЦОМ ПЛАНА  
P = 1 : 250



*Стефан*



Август 2022. г.

Обрађивач	"ЕКО УРБО ПЛАН" ДОО УЖИЦЕ Ул. Ратарска бр. 69
Одговорни урбаниста	Милан Пејић, дипл. просторни планер лиценца бр. 201 0774 04
Носилац израде плана	Град Ужице
Председник СО	Бранислав Митровић

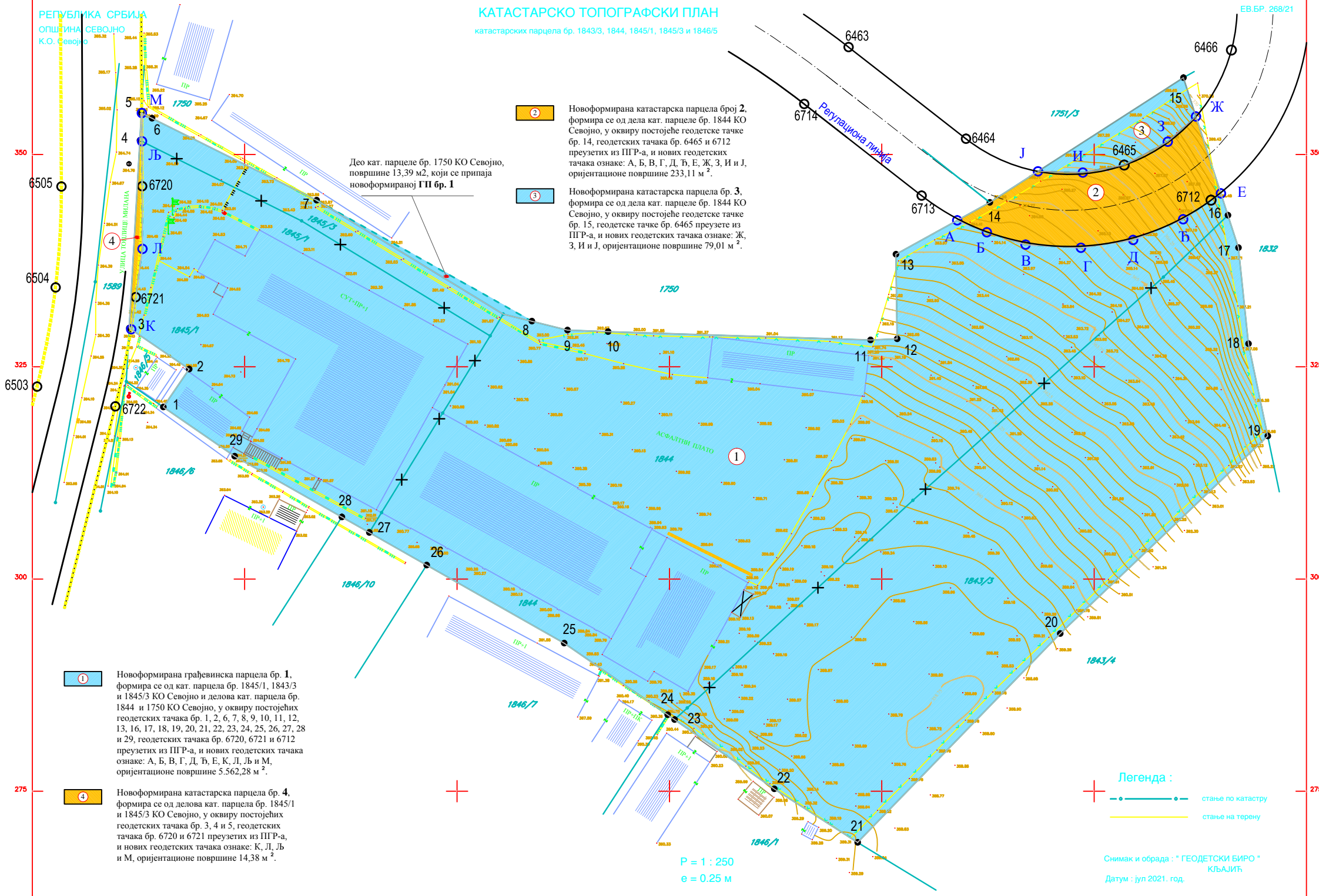
Бр.  
листа  
2.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА СЕВОЈНО  
К.О. Севојно

### КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

катастарских парцела бр. 1843/3, 1844, 1845/1, 1845/3 и 1846/5

ЕВ.БР. 268/21



Део кат. парцеле бр. 1750 КО Севојно, површине 13,39 м<sup>2</sup>, који се припаја новоформираној ГП бр. 1

- 2 Новоформирана катастарска парцела број 2, формира се од дела кат. парцеле бр. 1844 КО Севојно, у оквиру постојеће геодетске тачке бр. 14, геодетских тачака бр. 6465 и 6712 преузетих из ПГР-а, и нових геодетских тачака ознаке: А, Б, В, Г, Д, Ђ, Е, Ж, З, И и Ј, оријентационе површине 233,11 м<sup>2</sup>.
- 3 Новоформирана катастарска парцела број 3, формира се од дела кат. парцеле бр. 1844 КО Севојно, у оквиру постојеће геодетске тачке бр. 15, геодетске тачке бр. 6465 преузете из ПГР-а, и нових геодетских тачака ознаке: Ж, З, И и Ј, оријентационе површине 79,01 м<sup>2</sup>.

- 1 Новоформирана грађевинска парцела бр. 1, формира се од кат. парцела бр. 1845/1, 1843/3 и 1845/3 КО Севојно и делова кат. парцела бр. 1844 и 1750 КО Севојно, у оквиру постојећих геодетских тачака бр. 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 и 29, геодетских тачака бр. 6720, 6721 и 6712 преузетих из ПГР-а, и нових геодетских тачака ознаке: А, Б, В, Г, Д, Ђ, Е, К, Л, Љ и М, оријентационе површине 5.562,28 м<sup>2</sup>.
- 4 Новоформирана катастарска парцела број 4, формира се од делова кат. парцела бр. 1845/1 и 1845/3 КО Севојно, у оквиру постојећих геодетских тачака бр. 3, 4 и 5, геодетских тачака бр. 6720 и 6721 преузетих из ПГР-а, и нових геодетских тачака ознаке: К, Л, Љ и М, оријентационе површине 14,38 м<sup>2</sup>.

#### КООРДИНАТЕ ГЕОДЕТСКИХ ТАЧАКА ПРЕУЗЕТЕ ИЗ ПЛАНА

6465	7 413 028.52	4 855 348.75
6712	7 413 038.75	4 855 344.62
6720	7 412 912.92	4 855 346.27
6721	7 412 912.16	4 855 333.20

#### КООРДИНАТЕ НОВИХ ГЕОДЕТСКИХ ТАЧАКА

А.	7 413 008.88	4 855 342.25
Б.	7 413 012.36	4 855 340.83
В.	7 413 016.92	4 855 339.37
Г.	7 413 023.43	4 855 339.02
Д.	7 413 029.58	4 855 339.93
Ђ.	7 413 035.48	4 855 342.37
Е.	7 413 039.92	4 855 345.40
Ж.	7 413 036.98	4 855 354.47
З.	7 413 033.66	4 855 351.50
И.	7 413 023.66	4 855 347.87
Ј.	7 413 018.38	4 855 348.02
К.	7 412 911.63	4 855 329.42
Л.	7 412 912.96	4 855 338.87
Љ.	7 412 912.90	4 855 351.55
М.	7 412 912.84	4 855 354.90

#### КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ ПЛАНА

1.	7 412 915.41	4 855 320.26
2.	7 412 918.47	4 855 324.72
3.	7 412 911.42	4 855 329.56
4.	7 412 912.66	4 855 351.67
5.	7 412 912.84	4 855 354.90
6.	7 412 914.08	4 855 354.28
7.	7 412 933.46	4 855 344.62
8.	7 412 958.81	4 855 330.37
9.	7 412 963.00	4 855 329.32
10.	7 412 967.78	4 855 329.13
11.	7 412 998.66	4 855 328.16
12.	7 413 001.81	4 855 328.28
13.	7 413 001.66	4 855 338.25
14.	7 413 012.72	4 855 344.37
15.	7 413 035.50	4 855 359.05
16.	7 413 040.75	4 855 342.84
17.	7 413 041.99	4 855 339.02
18.	7 413 043.17	4 855 327.72
19.	7 413 045.43	4 855 316.84
20.	7 413 021.00	4 855 293.57
21.	7 412 997.15	4 855 268.96
22.	7 412 987.34	4 855 275.28
23.	7 412 975.60	4 855 283.43
24.	7 412 974.78	4 855 284.00
25.	7 412 962.61	4 855 292.45
26.	7 412 946.42	4 855 301.64
27.	7 412 939.66	4 855 305.47
28.	7 412 936.44	4 855 307.30
29.	7 412 923.82	4 855 314.46

Легенда:  
+ стање по катастру  
+ стање на терену  
Снимак и обрада: "ГЕОДЕТСКИ БИРО" КЉАЈИЋ  
Датум: јул 2021. год.



#### ЛЕГЕНДА:

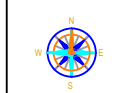
- Граница плана
- Преломне тачке границе плана
- Регулациона линија
- Постојеће границе кат. парцела
- Нове границе кат. парцела
- Постојеће тачке на граници катастарских парцела
- Нове тачке на граници катастарских парцела
- Геодетске тачке из ПГР-а
- Постојећа граница парцеле која се укида
- Планирана ивица саобраћајнице по ПГР-у
- Новоформирана грађевинска парцела број 1.
- Новоформирана катастарска парцела број 2.
- Новоформирана катастарска парцела број 3.
- Новоформирана катастарска парцела број 4.

#### ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СЕВОЈНО" УЖИЦУ

ПЛАН ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ  
P = 1 : 250



Обрађивач	"ЕКО УРБО ПЛАН" ДОО УЖИЦЕ Ул. Ратарска бр. 69	Бр. листа 3.
	Одговорни урбаниста	
Носилац израде плана	Град Ужице	Председник СО
Председник СО	Бранислав Митровић	



Август 2022. г.

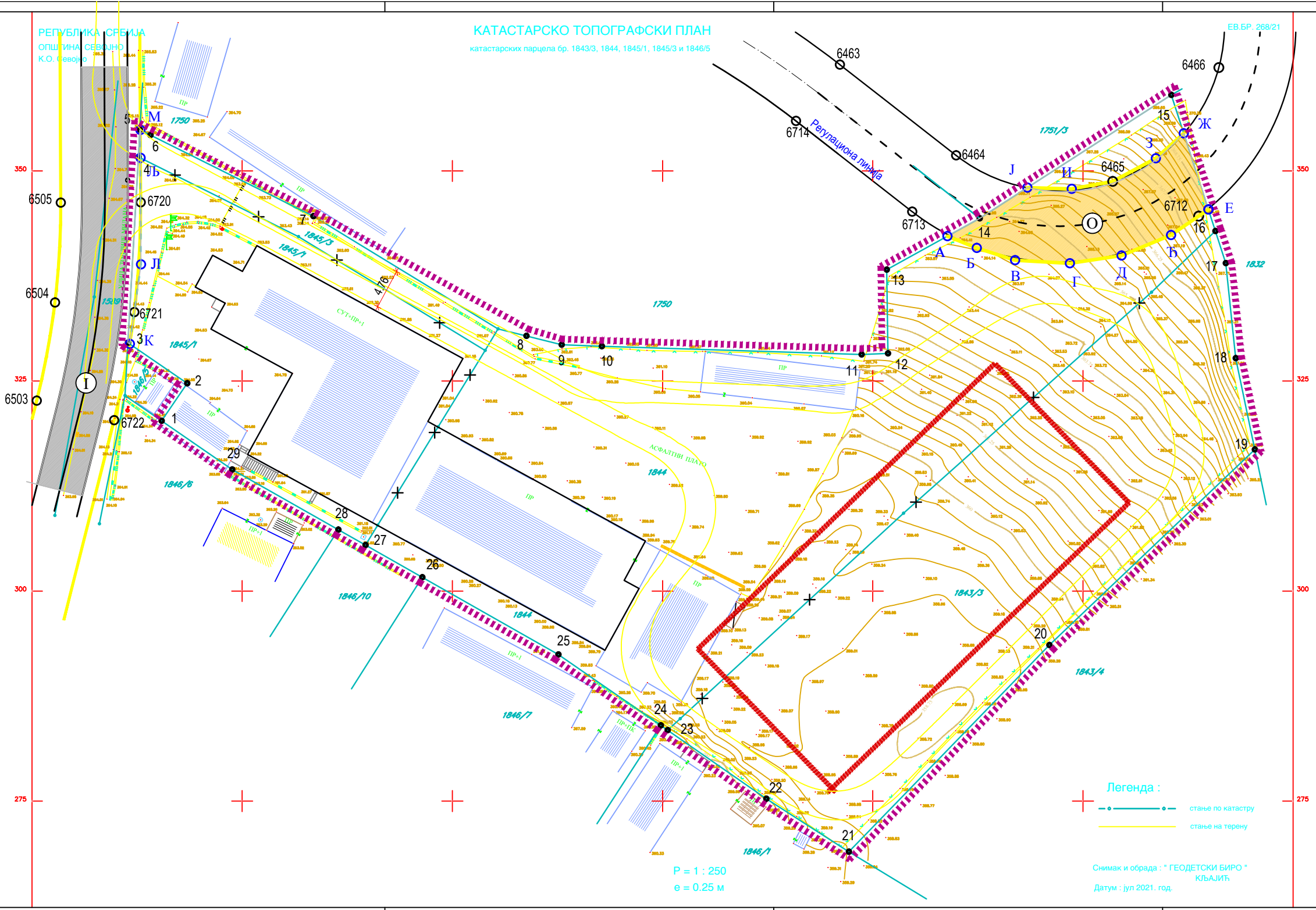




РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА СЕВОЈНО  
К.О. Севојно

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
катастарских парцела бр. 1843/3, 1844, 1845/1, 1845/3 и 1846/5

ЕВ.БР. 268/21



КООРДИНАТЕ НОВИХ  
ГЕОДЕТСКИХ ТАЧКА

A.	7 413 008.88	4 855 342.25
B.	7 413 012.36	4 855 340.83
V.	7 413 016.92	4 855 339.37
Г.	7 413 023.43	4 855 339.02
Д.	7 413 029.58	4 855 339.93
Ђ.	7 413 035.48	4 855 342.37
Е.	7 413 039.92	4 855 345.40
Ж.	7 413 036.98	4 855 354.47
З.	7 413 033.66	4 855 351.50
И.	7 413 023.66	4 855 347.87
Ј.	7 413 018.38	4 855 348.02
К.	7 412 911.63	4 855 329.42
Л.	7 412 912.96	4 855 338.87
Љ.	7 412 912.90	4 855 351.55
М.	7 412 912.84	4 855 354.90
6465.	7 413 278.06	4 855 788.06



КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ  
ТАЧКА ГРАНИЦЕ ПЛАНА

1.	7 412 915.41	4 855 320.26
2.	7 412 918.47	4 855 324.72
3.	7 412 911.42	4 855 329.56
4.	7 412 912.66	4 855 351.67
5.	7 412 912.84	4 855 354.90
6.	7 412 914.08	4 855 354.28
7.	7 412 933.46	4 855 344.62
8.	7 412 958.81	4 855 330.37
9.	7 412 963.00	4 855 329.32
10.	7 412 967.78	4 855 329.13
11.	7 412 998.66	4 855 328.16
12.	7 413 001.81	4 855 328.28
13.	7 413 001.66	4 855 338.25
14.	7 413 012.72	4 855 344.37
15.	7 413 035.50	4 855 359.05
16.	7 413 040.75	4 855 342.84
17.	7 413 041.99	4 855 339.02
18.	7 413 043.17	4 855 327.72
19.	7 413 045.43	4 855 316.84
20.	7 413 021.00	4 855 293.57
21.	7 412 997.15	4 855 268.96
22.	7 412 987.34	4 855 275.28
23.	7 412 975.60	4 855 283.43
24.	7 412 974.78	4 855 284.00
25.	7 412 962.61	4 855 292.45
26.	7 412 946.42	4 855 301.64
27.	7 412 939.66	4 855 305.47
28.	7 412 936.44	4 855 307.30
29.	7 412 923.82	4 855 314.46

ЛЕГЕНДА:

- Граница плана
- Преломне тачке границе плана
- Регулациона линија
- Постојећа градска саобраћајница
- Планирана градска саобраћајница
- Планирана проходност саобраћаја унутар комплекса

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СЕВОЈНО"  
УЖИЦУ

ПЛАН САОБРАЋАЈА  
P = 1 : 250

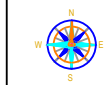


Легенда:

- стање по катастру
- стање на терену

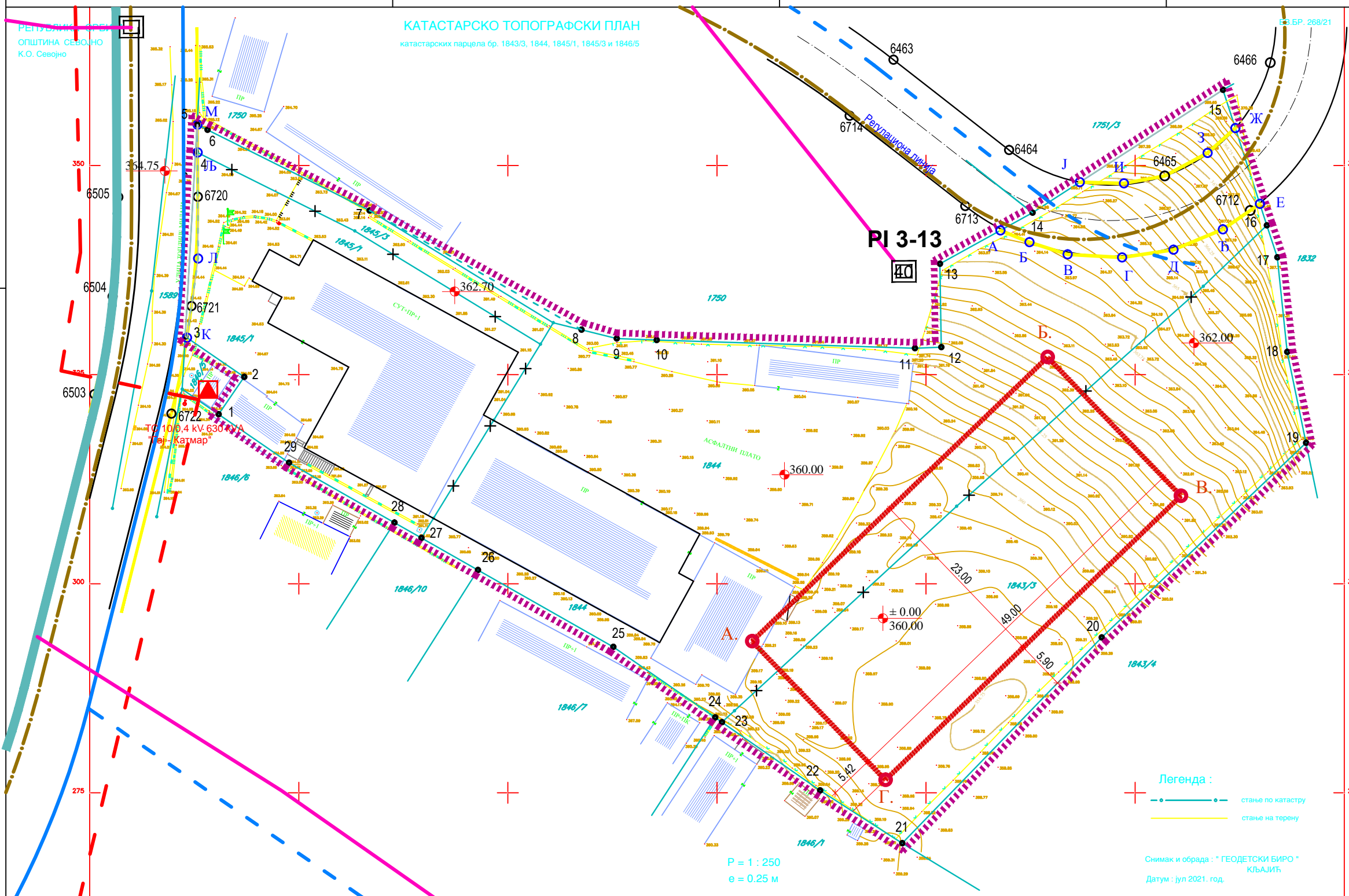
Снимак и обрада: "ГЕОДЕТСКИ БИРО"  
КЉАЈИЋ  
Датум: јул 2021. год.

P = 1 : 250  
e = 0.25 м



Август 2022. г.

Обрађивач	"ЕКО УРБО ПЛАН" ДОО УЖИЦЕ Ул. Ратарска бр. 69		
Одговорни урбаниста	Милан Пејић, дипл. просторни планер лиценца бр. 201 0774 04		
Носилац израде плана	Град Ужице		
Председник СО	Бранислав Митровић		
		Бр. листа	6.



КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
катастарских парцела бр. 1843/3, 1844, 1845/1, 1845/3 и 1846/5

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА СЕВОЈНО  
К.О. Севојно

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ

А.	7 412 979.21	4 855 293.12
Б.	7 413 014.54	4 855 327.10
В.	7 413 030.47	4 855 310.51
Г.	7 412 995.15	4 855 276.55

КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ ПЛАНА

1.	7 412 915.41	4 855 320.26
2.	7 412 918.47	4 855 324.72
3.	7 412 911.42	4 855 329.56
4.	7 412 912.66	4 855 351.67
5.	7 412 912.84	4 855 354.90
6.	7 412 914.08	4 855 354.28
7.	7 412 933.46	4 855 344.62
8.	7 412 958.81	4 855 330.37
9.	7 412 963.00	4 855 329.32
10.	7 412 967.78	4 855 329.13
11.	7 412 998.66	4 855 328.16
12.	7 413 001.81	4 855 328.28
13.	7 413 001.66	4 855 338.25
14.	7 413 012.72	4 855 344.37
15.	7 413 035.50	4 855 359.05
16.	7 413 040.75	4 855 342.84
17.	7 413 041.99	4 855 339.02
18.	7 413 043.17	4 855 327.72
19.	7 413 045.43	4 855 316.84
20.	7 413 021.00	4 855 293.57
21.	7 412 997.15	4 855 268.96
22.	7 412 987.34	4 855 275.28
23.	7 412 975.60	4 855 283.43
24.	7 412 974.78	4 855 284.00
25.	7 412 962.61	4 855 292.45
26.	7 412 946.42	4 855 301.64
27.	7 412 939.66	4 855 305.47
28.	7 412 936.44	4 855 307.30
29.	7 412 923.82	4 855 314.46

ЛЕГЕНДА:

- Граница плана
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Постојећи водовод
- Планирани водовод
- Планирана фекална канализација
- Постојећа ТС 10/04кВ - 630кВА
- Планирани 10кВ
- Постојећи ТК каблови

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СЕВОЈНО"  
УЖИЦУ

ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ  
P = 1 : 250



 Август 2022. г.	Обрађивач	"ЕКО УРБО ПЛАН" ДОО УЖИЦЕ Ул. Ратарска бр. 69	Бр. листа 7.
	Одговорни урбаниста	Милан Пејић, дипл. просторни планер лиценца бр. 201 0774 04	
Носилац израде плана Председник СО	Град Ужице		
	Бранислав Митровић		

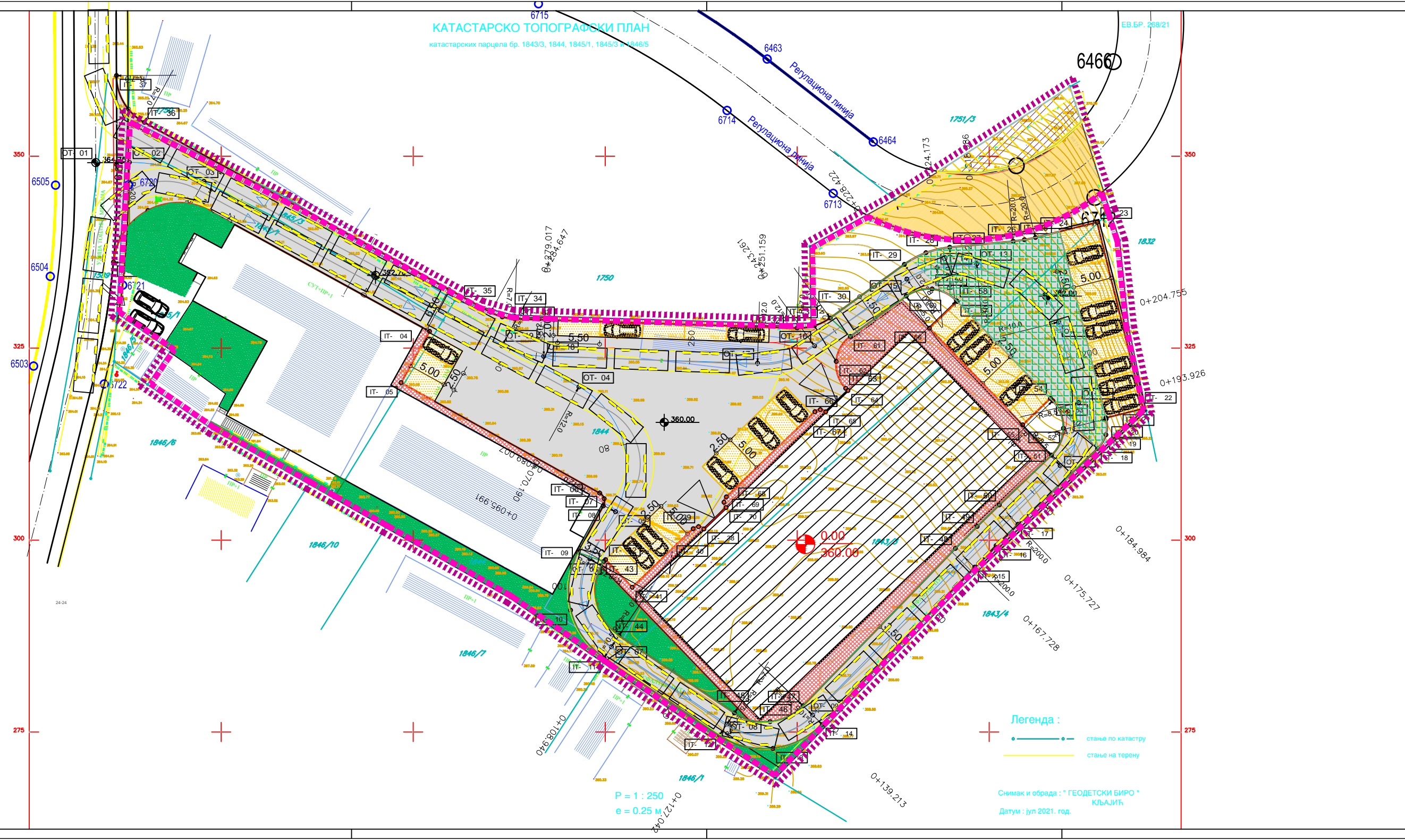
Легенда:  
 стање по катастру  
 стање на терену  
 Снимак и обрада: "ГЕОДЕТСКИ БИРО" КЉАЈИЋ  
 Датум: јул 2021. год.

P = 1 : 250  
e = 0.25 м



КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

катастарских парцела бр. 1843/3, 1844, 1845/1, 1845/3 и 1846/5



ЛЕГЕНДА:

- Граница плана
- Директно спровођење - остало грађевинско земљиште  
Претежна намена:  
Секундарне делатности С 2 - грађевинарство, производно занатство, складиштење и велепродајни центри
- Јавно земљиште
- Директно спровођење - остало грађевинско земљиште  
прородично становање
- Допунска намена:  
Комерцијални садржаји Ц1 - трговина, занатство и услуге, пословање
- Регулациона линија
- Тротоари
- Саобраћајне површине
- Радно-манипулативни плато
- Зеленило

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СЕВОЈНО"  
УЖИЦУ

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА  
P = 1 : 250

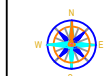


Легенда :

- стање по катастру
- стање на терену

Снимак и обрада : " ГЕОДЕТСКИ БИРО " КЉАЈИЋ  
Датум : јул 2021. год.

P = 1 : 250  
e = 0.25 м



Август 2022. г.

Обрађивач	"ЕКО УРБО ПЛАН" ДОО УЖИЦЕ Ул. Ратарска бр. 69
Одговорни урбаниста	Милан Пејић, дипл. просторни планер лиценца бр. 201 0774 04
Носилац израде плана	Град Ужице
Председник СО	Бранислав Митровић

Бр. листа  
8.