



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 463-43/20-04

Датум: __. __. 2021. године

На основу члана 26. став 1. тачка 4., члана 27. став 10. и члана 29. став 4. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС", број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 68. а у вези са чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) као и члана 60. став 1. тачка 23. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана године, доноси

О Д Л У К У

**о отуђењу непокретности у јавној својини Града Ужица
непосредном погодбом, по тржишној цени**

1. Одобрава се, отуђење непокретности из јавне својине Града Ужица, непосредном погодбом, по тржишној цени, и то:

- дела кат.парцеле 4969/5 КО Ужице, површине 34,47 м², означеног аналитичким тачкама 1, 17, 16, 15 и 14 у елаборату геодетских радова исправке граница суседних парцела 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, предмет бр. 33/2020 од 10.02.2020. године, који је израђен од стране геодетске агенције „Елипса“ Владан Скоковић пр. Ужице, ул. Николе Пашића бр. 30/1. Укупна површина катастарске парцеле 4969/5 КО Ужице, износи 5126 м², а по култури је остало вештачки створено неплодно земљиште, уписана у лист непокретности 12452 КО Ужице, као јавна својина Града Ужица.

2. Ненад Рабасовић из Ужица, стиче право да непокретност ближе описану у тачки 1. ове Одлуке, а по правоснажности исте прибави у својину непосредном погодбом, по тржишној цени закључењем Уговора о купопродаји са градоначелником града Ужица и овером истог код Јавног бележника.

3. Тржишна цена непокретности утврђена је у укупном износу од 191.098,23 динара, а на основу одређене тржишне вредности од 5.543,90 динара по м², све у складу са Записником о процени вредности непокретности, број 100-464-08-00011/2021 од 22.01.2021. године Пореске управе министарства финансија, филијала Ужице.

Ненад Рабасовић из Ужица, има обавезу да пре овере Уговора о купопродаји, на име накнаде за непокретност - земљиште које се отуђује из јавне својине плати износ утврђен од стране Пореске управе.

4. Обавезу плаћања трошкова овере уговора код Јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе предметних непокретности код Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Ужице, сноси Ненад Рабасовић из Ужица.

5. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

Образложење

Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско- правне послове града Ужица, обратио се Ненад Рабасовић из Ужица захтевом за решавање имовинско- правних односа, а у вези са исправком међне линије катастарске парцеле и то катастарске парцеле број 4969/5 КО Ужице, која је у јавној својини града Ужица до катастарске парцеле број 5008 КО Ужице, која је у приватној својини подносиоца захтева.

Увидом у списе предмета ове Управе VI број 463-43/20-04 приложеноу и прибављену документацију, након спроведеног поступка, утврђено је следеће чињенично стање:

- да је сранка у прилогу свог захтева доставила Елаборат геодетских радова исправка граница суседних парцела 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, предмет бр. 33/2020 од 10.02.2020. године, који је израђен од стране геодетске агенције „Елипса“ Владан Скоковић пр. Ужице, ул. Николе Пашића бр- 30/1, којим се врши исправка граница суседних катастарских парцела, тако што се катастарској парцели број 5008 КО Ужице, припаја део катастарске парцеле број 4969/5 КО Ужице, у површини од 34,47м²,

- да је на катастарској парцели број 4969/5 КО Ужице, која је уписана у лист непокретности 12452 КО Ужице, уписан град Ужице са правом јавне својине и да је иста по начину кориришћења остало вештачки створено неплодно,

- да је на катастарској парцели 5008 КО Ужице, која је уписана у лист непокретности број 1580 КО Ужице, уписан Ненад Рабасовић из Ужица, као носилац права својине, са обимом удела 1/1;

- да је Пореска управа министарства финансија филијала Ужице, доставила Записник о процени вредности непокретности број 100-464-08-00011/2021 од 22.01.2021. године, којим је утврђена тржишна вредност дела катастарске парцеле број 4969/5 КО Ужице, у износу од 5.543,90 динара по м²;

- да је Градска управа за урбанизам изградњу и имовинско- правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу, дала урбанистичко мишљење, VI број 353-8/20 од 17.01.2020. године, и обавештење истог Одељења VI број 463-43/2021-04 од 24.03.2021. године, у вези са исправком границе катастарских парцела број 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, у коме се наводи да се катастарске парцеле 5008 и 4969/5 обе КО Ужице, налазе се у обухвату Генералног урбанистичког плана Града Ужица од 2020. године (Службени лист Града Ужица бр.14/11), претежна намена земљишта – вишепородично становање, пратећа намена комерцијални садржаји (трговина на мало, чисто занаство и услуге, пословање).

Површина дела катастарске парцеле 4969/5 КО Ужице (34,47 м² по податку из елабората геодетских радова) која се припаја катастарској парцели 5008 КО Ужице не испуњава услове да буде посебна грађевинска парцела.

Површина дела катастарске парцеле 4969/5 КО Ужице, који се припаја катастарској парцели 5008 КО Ужице, мањи је од површине катастарске парцеле којој се припаја, а која по подацима катастра непокретности износи 388,00 м²,

- да је Градска управа за урбанизам изградњу и имовинско- правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу потврдила Елаборат геодетских радова исправке граница суседних катастарских парцела, урађен од стране геодетске агенције “ Елипса“ Ужице, Владан Скоковић пр. предмет бр. 33/2020 од 10.02.2020. године, сагласност VI број 350-14/20-02 од 28.02.2020. године,

- да је Градско правобранлаштво града Ужица, поводом захтева Ненада Рабасовића из Ужица, за давање сагласности за спровођење елабората геодетских радова исправка граница суседних парцела 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, а на основу достављене документације и напред наведеног урбанистичког мишљења, доставило мишљење М.број: 4/21 од 14.09.2021 године,

Одредбом члана 26. став 1. тачка 4. Закона о јавној својини, предвиђено је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра између осталог и отуђење ствари.

Одредбом члана 27. став 10. Закона о јавној својини, прописано је да о прибављању и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима одређеним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбом члана 60. став 1. тачка 23. Статута града Ужица, регулисано је да Скупштина града, у складу са законом између осталог одлучује о отуђењу непокретности у јавној својини Града.

Одредбом члана 29. став 4. Закона о јавној својини, прописано је да се непокретне ствари могу прибавити и отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), односно не изнад те вредности (код прибављања), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Одредбом члана 68. а вези чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се исправка граница суседних катастарских парцела врши на основу елабората геодетских радова и да се у конкретном случају грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, мишљења смо да су у складу са чланом 29. став 4. Закона о јавној својини, чланом 68 а у вези са чланом 100. став 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи, испуњени услови за отуђење непокретности - земљишта из јавне својине Града Ужица непосредном погодбом по тржишној цени.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

-Одељење за спровођење планова и обједињену процедуру-
ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСАРНИЦА

ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРИМЉЕНО: 11 JUN 2020				
Орган	Орг. јед.	Број	Поштом	Вредност
V	04	463	-43/20	

ПРЕДМЕТ: ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САТЛАСНОСТИ

Ради спровођења ЕЛАБОРАТА ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА ЗА
СТАВАЊЕ СУСЕДНИХ ПАРЦЕЛА ПРЕД НАДЛЕЖНОМ СЛУЖБОМ ЗА
КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ОБРАЂАМ ВАМ СЕ ЗАХТЕВОМ ЗА
ДАВАЊЕ САТЛАСНОСТИ ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИЦА ГРАДА УЖИЦА
ИМДЈУБИ У ВИДУ ДА СЕ РАДИ И ОДЕЛУ ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

ПРИЛОГ: САТЛАСНОС
ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА

У Ужицу, 11. 06. 2020 год.


Подносилац захтева

0808965790028
ЈМБГ/ ПИБ

Змој Јовица 1
Адреса

062272919
Телефон

Локалну административну таксу: у износу од 290,00 динара, уплатити на рачун број 840-742241843-03 са моделом и позивом на број 89-100 **Сврха дознаке:** Локална административна такса **Прималац:** Град Ужице

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу поступајући по захтеву Ненада Рабасовића, ул. Змај Јовина бр. 1, (ЈМБГ 0808965790028), Ужице, за сагласност на елаборат геодетских радова за исправку граница суседних катастарских парцела, и то катастарских парцела бр. 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, Ужице на основу члана 68. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", број 64/20015), издаје следећу

САГЛАСНОСТ

1. **Потврђује се да** елаборат геодетских радова за спајање суседних катастарских парцела и то катастарских парцела бр. 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, Ужице **није у супротности са Гупом града Ужица до 2020. године.** ("Сл.лист града Ужица" бр. 14/11) и Одлуком о посебним условима за издавање информације о локацији и локацијских услова на простору генералног урбанистичког плана града Ужица до 2020. год. ("Сл.лист града Ужица" бр. 40/19).

2. Елаборат геодетских радова за исправку граница суседних катастарских парцела, и то катастарских парцела бр. 4969/5 и 5008 обе КО Ужице, Ужице израђен је од стране АГЕНЦИЈЕ "ЕЛИПСА", ВЛАДАН СКОКОВИЋ ПРЕДУЗЕТНИК УЖИЦЕ (МБ 84366051), ПИБ 10059866, Ужице, Николе Пашића 30/1, Ужице и имаоца геодетске лиценце првог реда Марије Радојичић, бр. 01 0602 19.

Потврђен је од одговорног урбанисте Николе Секулића, урб. лиценца 200 1583 17.

3. Ради спровођења у катастарском оперативном поступку потребно је прибавити сагласност града Ужица, односно градског јавног правобраниоца.

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
Градска управа за урбанизам,
изградњу и имовинско-правне послове
- Одељење за спровођење планова и изградњу -
VI број 350-14/20-02
28.02.2020.године
У Ж И Ц Е

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева Зх
Деспих
2. У предмет 1х



НАЧЕЛНИК

дипл. грађ. инж. Зоран



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА

Филијала Ужице

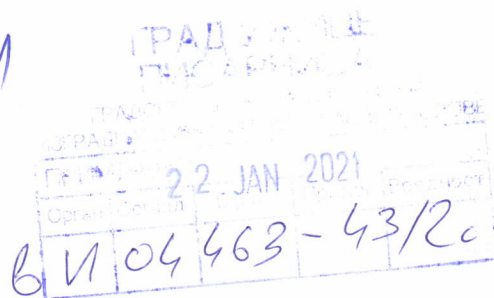
Одељење за контролу издвојених
активности великих локација Ужице

Број: 100-464-08-00011/2021-02

22. јануар 2021. године

У ж и ц е

ор 41



ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ ИЗГРАДЊУ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Д.Туцовића бр.52
У Ж И Ц Е

ПРЕДМЕТ: Достава записника
у вези захтева број 463-43/20-04 од 18.01.2021.год.

Пореској управи Филијали Ужице, Одељењу за контролу издвојених активности је дана 20.01.2021. године од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за имовинско-правне послове Ужице, достављен Захтев број 463-43/20-04 од 18.01.2021.год. за доставу процене тржишне вредности за део кат.парцеле 4969/5 КО Ужице.

У прилогу вам достављамо Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен број 100-464-08-00011/2021 од 22.01.2021.године.

Прилог: Записник о процени тржишне вредности непокретности изласком на терен број 100-464-08-00011/2021 од 22.01.2021.године.

Контакт телефон: 031/518-423

СМ

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Бранка Томић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА

Одељење за контролу издвојених
активности великих локација Ужице

Број: 100-464-08-00011/2021

22. јануар 2021. године

У ж и ц е

На основу члана 128. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр.80/02...86/19), службено лице Пореске управе Филијале Ужице, Одељења за контролу издвојених активности Ужице, у поступку по захтеву за процену тржишне вредности, сачињава

ЗАПИСНИК
О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ БЕЗ ИЗЛАСКА НА ТЕРЕН

Службено лице Пореске управе Филијале Ужице, Одељења за контролу издвојених активности Ужице, по Захтеву за процену тржишне вредности земљишта Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, број 463-43/20-04 од 18.01.2021.године, утврдило следеће:

Предмет процене тржишне вредности је:

- део кат.парцеле 4969/5 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Змај Јовина, Лист непокретности 12452 КО Ужице.

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за имовинско-правне послове Ужице је овом органу доставила Захтев за процену тржишне вредности земљишта број 463-43/20-04 од 18.01.2020.године. Процена тржишне вредности је извршена на основу захтева Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за имовинско-правне послове Ужице а увидом у Лист непокретности број 12452 КО Ужице за део кат.парцеле 4969/5 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Змај Јовина и Лист непокретности број 12452 КО Ужице.

На основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то:

1. Решење број 100-436-03-2738/2016-01 од 02.08.2018.године за градско грађевинско земљиште у Ужицу, ул. Видовданска бр.75, у површини од 352 м2, утврђена тржишна вредност од 3.693,17 дин/м2,
 2. Решење број 100-436-03-02197-а/2017-01 од 24.09.2018.године за градско грађевинско земљиште у Ужицу, ул. Кнеза Михаила бр.29, у површини од 151,95 м2, утврђена тржишна вредност од 5.543,90 дин/м2,
- Узимајући у обзир локације, квалитет, површину, као и чињеницу да се упоредна решења налазе у близини предметне непокретности, а упоредно решење 100-436-03-02197-а/2017-01 од 24.09.2018.године је у непосредној близини предметне кат.парцеле, утврђује се тржишна вредност за део кат.парцеле 4969/5 КО Ужице, градско грађевинско земљиште у ул. Змај Јовина, Лист непокретности 12452 КО Ужице, у износу од 5.543,90 динара по метру квадратном.

Овај записник је сачињен у два истоветна примерка од којих се један примерак доставља Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељењу за имовинско-правне послове града Ужица а један примерак Пореска управа, Одељење за контролу издвојених активности великих локација Ужице задржава за своје потребе.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ


Снежана Милић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Одељење за спровођење планова и изградњу
VI број 463-43/2021-04
24.03.2021.године
Ужице

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове
Одељење за имовинско-правне послове

ОВДЕ

ПРЕДМЕТ: Обавештење

Градско одељење за имовинско – правне послове је поднело овом одељењу захтев за достављање обавештења :

1/ Да ли површина дела кат. парцеле број 4969/5 КО Ужице, која је у јавном власништву, који се припаја кат. парцели број 5008 КО Ужице не испуњава услове да буде посебна грађевинска парцела;

2/ Да ли је површина дела кат. парцеле број 4969/5 КО Ужице који се припаја кат. парцели број 5008 КО Ужице мања од површине кат. парцеле којој се припаја.

На основу претходно наведеног бавештавамо вас следеће:

Катастарске парцеле број 5008 КО Ужице и 4969/5 КО Ужице налазе се у обухвату Генералног урбанистичког плана Града Ужица до 2020 године („Службени лист Града Ужица“ број 14/11).

Целина, односно зона: ЗОНА 2 – Ужа контактна зона градског центра и централна зона просторне целине;

Подзона: У2.3..

Намена земљишта: Претежна намена земљишта –Вишепородично становање;
Пратећа намена: Комерцијални садржаји Ц2 (трговина на мало, чисто занаство и услуге, пословање);

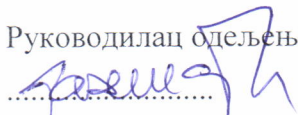
Планом је дефинисана минимална површина грађевинске парцеле за сваку намену у одређеној зони (подзони) са истим правилима грађења. Парцеле површине мање од **150 m²** нису парцеле на којима је могућа изградња.

Закључак:

1/ Површина дела кат. парцеле број 4969/5 КО Ужице (34,47 m² по податку из Елабората геодетских радова – исправка граница суседних парцела истог власника бр. VI-350-14/20 од 19.03.2020. године) који се припаја кат. парцели број 5008 КО Ужице не испуњава услове да буде посебна грађевинска парцела.

2/ Површина дела кат. парцеле број 4969/5 КО Ужице који се припаја кат. парцели број 5008 КО Ужице мања је од површине кат. парцеле којој се припаја чија површина је 388,0 m² према подацима катастра непокретности преузетим са сајта РС еКатастар.

Руководилац одељења



дипл.инж.арх. Расема Јеремић

ДОСТАВИТИ:

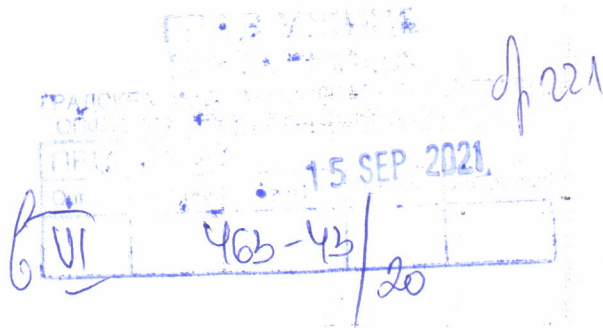
- наслову 1x
- у предмет 1x



НАЧЕЛНИК

Зоран Деспић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
Градско правобранилаштво
М.број 4/21
14.09.2021.године
Ужице



ГРАД УЖИЦЕ

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове
Одељење за имовинско –правне послове
-вд начелнику Предрагу Милутоновић

УЖИЦЕ

ПРЕДМЕТ: Веза Ваш дописа број VI број 463-43/20-04 од 26.01.2021.године, и допуне број исти од 07.09.2021. године

Поводом Вашег дописа број VI број 463-43/20-04 од 26.01.2021.године, и допуне од 07.09.2021. године, којим тражите мишљење у вези отуђење дела - кат.парцеле број 4969/5 КО Ужице, у површини од 34,47 м2, ради решавања имовинско правног односа у поступку спровођења исправке границе, у катастарском оперативу, суседних катастарских парцела број 4969/5 КО Ужице која је у јавној својини града Ужица и кат.парцеле број 5008 КО Ужице која је у приватној својини Рабасовић Ненада из Ужица, подносиоца захтева, то на основу увида у накнадно достављену документацију:

- Мишљење Радног тима за имовину града Ужице број VI број 463-43/20 од 10.08.2021. године,
- Сагласности Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за спровођење планова и изградњу VI број 350-14/20-02 од 28.02.2020.године ,то је ово правобранилаштво :

Мишљења

Да је могуће отуђење из јавне својине дела кат.парцеле број 4969/5 КО Ужице у површини од 34,37 м2, по тржишној цени, сходно одредби члана 29. став 4. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), уколико у конкретном случају то представља једино могуће решење, имајући у виду испуњеност услова прописаних одредбама члана 68. и члана 100. став1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), и то на начин и поступак утврђен Законом и одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања, искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018).

ЗАМЕНИК
ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Светлана Кљајић



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 12452

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 8.11.2021. 12:07:49

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	34007dfe-b84d-4880-ba57-18856f970837
Матични број општине:	71145
Општина:	УЖИЦЕ
Матични број катастарске општине:	741442
Катастарска општина:	УЖИЦЕ
Датум ажурности:	05.11.2021. 14:01
Служба:	УЖИЦЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЗМАЈ ЈОВИНА
Број парцеле:	4969
Подброј парцеле:	5
Површина m ² :	5126
Број листа непокретности:	12452

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m ² :	5126

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД УЖИЦЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 1580

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 8.11.2021. 12:08:15

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9f4ff6bc-8137-471a-80c0-991e26aa616d
Матични број општине:	71145
Општина:	УЖИЦЕ
Матични број катастарске општине:	741442
Катастарска општина:	УЖИЦЕ
Датум ажурности:	05.11.2021. 14:01
Служба:	УЖИЦЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЗМАЈ ЈОВИНА
Број парцеле:	5008
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	388
Број листа непокретности:	1580

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	86

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РАБАСОВИЋ (МИЛАДИН) НЕНАД
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ЗМАЈ ЈОВИНА
Кућни број:	1
Кућни подброј:	
Површина m ² :	86
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0

11/8/21, 12:08 PM

еКатастар непокретности: Подаци о непокретности

Начин коришћења и назив објекта:

ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА

Правни статус објекта:

ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

Имаоци права на објекту

Назив:

РАБАСОВИЋ (МИЛАДИН) НЕНАД

Лице уписано са матичним бројем:

ДА

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.