



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 463-161/92

Датум __. __. 2021. год.

На основу члана 100. став 1. тачка 4. и члана 99. став 10 и 12. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019, 9/2020, 52/2021), члана 26. става 1. тачка 3. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 60. став 1, тачка 23. Статута Града Ужица („Сл.лист града Ужица“ број 4/19), Скупштина града Ужица на седници одржаној године, доноси

ОДЛУКУ

I.ОДОБРАВА СЕ пренос права јавне својине града Ужица на Републику Србију, без накнаде, на катастарским парцелама на којим је уписана јавна својина града Ужица, и то:

- 1883/3, 1884/2, 1885/3, 1887/2, 1888/3, 1888/4, 1889/2, 1890/2, 1892/2, 1893, 1895/2, 1898/2, 1900/3, 2257/3, 2259/2, 2260/2, 2263/3, 2730/2 све КО Буар, уписане у лист непокретности 1113 КО Буар,
- 2233/5, 2233/6, 2233/7, 2237/2, 2240, 2244, 2246/2, 2247/2, 2248/2, 2249/2, 2249/3, 2250/2, 2251/2, 2252/2, 2253/2, 2254/2, 2255/2, 2256/3, 2508/4, 2508/6, 2515/2, 2526/2, 2714/2, 2715/2, 2716/3, 2731/2, 2732/2, 2784/3, 2786/2, 2788/3, 2808, 2816/3, 2824/3, 2824/4 све КО Буар, уписане у лист непокретности 1069 КО Буар,
- 3369/1, 3369/2, 3370/2, 3370/3, 3371, 3372/6, 3375/3, 3376/3, 3376/5, 3377/2, 3378/2, 3380/2, 3391/12 све КО Стапари, уписане у лист непокретности 1558 КО Стапари,
- 3392/2 и 3372/5 обе КО Стапари, уписане у лист непокретности 423 КО Стапари,
- 1026, 7322, 7390 и 7452 све КО Ужице, уписане у лист непокретности 8032 КО Ужице.
- 12470/1 КО Ужице, уписана у лист непокретности 12013 КО Ужице,
- 12111, 12114, 12115, 12116, 12117, 12118, 12470/2, 12471, 12472, 12474, 12476, 12477, 12479, 12484, 12488/1, 12488/2 све КО Ужице, уписане у лист непокретности 18000 КО Ужице.

II. Непокретности из тачке I ове Одлуке преносе се у јавну својину Републике Србије у складу са изградом пројекта изградње обилазнице око града Ужица- измештање дела трасе државног пута I Б реда бр. 28, а у вези са закључком Владе Републике Србије 05 број 351-3887/2021 од 28.04.2021. године.

III. Уговором о преносу права јавне својине града Ужица у јавну својину Републике Србије, на непокретностима описаним у тачки I. ове Одлуке, ближе ће се уредити права и обавезе између Републике Србије и града Ужица, који уговор ће у име града Ужица, потписати Градоначелник града Ужица, по претходно прибављеном правном мишљењу Градског правобранилаштва.

IV. Ова Одлука се објављује у „ Службеном листу града Ужица „ и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Образложење

Решењем Скупштине општине Ужице 01 број 463-9/92 од 30.01.1992. године, утврђено је да је од општег интереса изградња заобилазног магистралног пута М-19/1 на правцу Златиборски пут-Сињевац-Волујац.

Закључком Владе Републике Србије 05 број: 351-3887/2021 од 28.04.2021. године, пројекат изградње обилазнице око града Ужица- измештање дела трасе државног пута IБ реда број 28, препознаје се као пројекат изградње и реконструкције јавне линијске саобраћајне инфраструктуре, од посебног значаја за Републику Србију.

Градска управа за урбанизам изградњу и имовинско- правне послове града Ужица, Одељење за имовинско- правне послове, прибавила је и извршила увид у листове непокретности за катастарске парцеле на којим је уписана јавна својина града Ужица, које су предмет преноса права јавне својине града Ужица у корист Републике Србије, без накнаде и то :

- 1883/3, 1884/2, 1885/3, 1887/2, 1888/3, 1888/4, 1889/2, 1890/2 1892/2, 1893, 1895/2, 1898/2, 1900/3, 2257/3, 2259/2, 2260/2, 2263/3, 2730/2 све КО Буар, уписане у лист непокретности 1113 КО Буар,
- 2233/5, 2233/6, 2233/7, 2237/2, 2240, 2244, 2246/2, 2247/2, 2248/2, 2249/2, 2249/3, 2250/2, 2251/2, 2252/2, 2253/2, 2254/2, 2255/2, 2256/3, 2508/4, 2508/6, 2515/2, 2526/2, 2714/2, 2715/2, 2716/3, 2731/2, 2732/2, 2784/3, 2786/2, 2788/3, 2808, 2816/3, 2824/3, 2824/4 све КО Буар, уписане у лист непокретности 1069 КО Буар,
- 3369/1, 3369/2, 3370/2, 3370/3, 3371, 3372/6, 3375/3, 3376/3, 3376/5, 3377/2, 3378/2, 3380/2, 3391/12 све КО Стапари, уписане у лист непокретности 1558 КО Стапари,
- 3392/2 и 3372/5 обе КО Стапари, уписане у лист непокретности 423 КО Стапари,

- 1026, 7322, 7390 и 7452 све КО Ужице, уписане у лист непокретности 8032 КО Ужице.
- 12470/1 КО Ужице, уписана у лист непокретности 12013 КО Ужице,
- 12111, 12114, 12115, 12116, 12117, 12118, 12470/2, 12471, 12472, 12474, 12476, 12477, 12479, 12484, 12488/1, 12488/2 све КО Ужице, уписане у лист непокретности 18000 КО Ужице.

Чланом 100. став 1. тачка 4. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се грађевинско земљиште у јавној својини отуђује непосредном погодбом, применом члана 99. став 10 и 12, односно по цени мањој од тржишне или без накнаде, када се ради о реализацији инвестиционог пројекта којим се унапређује локални економски развој, односно реализацији пројекта за изградњу објекта од значаја за Републику Србију, као и када се ради о међусобном располагању између власника грађевинског земљишта у јавној својини.

Чланом 7. Уредбе о условима, начину и поступку којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности (Сл. гласник РС бр. 61/2015, 88/2015, 46/2017 и 30/20187) прописано је да се отуђење грађевинског земљишта може спровести под условом да је то грађевинско земљиште намењено за изградњу у складу са важећим планским документом на основу кога се могу издати локацијски услови и грађевинска допсзвола за објекат који је функцији инвестиционог пројекта којим се унапређује локални економски развој.

Одредбом члана 26. става 1. тачка 3. Закона о јавној својини, прописано је да се располагањем ствари у јавној својини сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Одредбом члана 27.става 10. Закона о јавној својини, прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својину јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе, одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Скупштина доноси одлуку о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својину града Ужица, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Града, о преносу права својине на другог носиоца права јавне својине, у складу са законом на основу члана 60. тачка 23. Статута града Ужица.

Имајући у виду пројекат изградње обилазнице око града Ужица, и утврђено чињенично стање у смислу свега напред изнетог, предложено је доношење ове Одлуке.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

На основу члана 2. став 3. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20) и члана 43. став 3. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05-исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12-УС, 72/12, 7/14-УС, 44/14 и 30/18-др. закон), на предлог Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,

Влада доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Пројекат изградње обилазнице око града Ужица - измештање дела трасе државног пута IB реда број 28, препознаје се као пројекат изградње и реконструкције јавне линијске саобраћајне инфраструктуре, од посебног значаја за Републику Србију.

2. Овај закључак, ради реализације, доставити Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и Министарству финансија, а ради информисања Јавном предузећу „Путеви Србије”, Београд.

05 Број: 351-3887/2021

У Београду, 28. априла 2021. године

В Л А Д А

Тачност преписа оверава
ГЕНЕРАЛНИ СЕКРЕТАР

Новак Недеић

Новак Недеић



ПРЕДСЕДНИК

Ана Брнабић, с.р.

Скупштина општине Ужице на седницама Већа удруженог рада и Већа месних заједница, одржаним 30.01.1992. године поводом предлога Општинског јавног правобранилаштва из Ужица У. број 7/92 од 20.01.1992. године, за утврђивање општег интереса за изградњу заобилазног магистралног пута М-19/1 на правцу Златиборски пут - Сињевац - Вољујац, на основу члана 20. Закона о експропријацији ("Сл. гласник СРС", број 40/84), члана 275. Статута општине Титово Ужице ("Сл. лист општине Титово Ужице", број 2/82) и члана 202. ЗУП-а, доноси

РЕШЕЊЕ

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је од општег интереса изградња заобилазног магистралног пута М-19/1 на правцу Златиборски пут - Сињевац - Вољујац према усвојеном пројекту преко парцела, и то:

- кат. парц. 3369/1 површине 327 м² и кат. парц. број 3369/2 површине 215 м² у КО Стапари, власника Секулић Јована из Ужица,
- кат. парц. 3370/3 КО Стапари површине 470 м² власника Пећинар Милана из Ужица, М. Тита 38,
- кат. парц. број 3371 КО Стапари површине 1950 м² и кат. парц. број 3372/5 КО Стапари површине 263 м² власништво Остојић Љубице и Томашевић Радомирке из Буара,
- кат. парц. број 3370/2 КО Стапари површине 878 м² власништво Јовановић Живана из Ужица, Железничка број 103,
- кат. парц. број 3392/2 КО Стапари површине 200 м² власништво Секулић Станка из Вољујац,
- кат. парц. број 3380/2 површине 439 м² у КО Стапари власништво Челиковић Драгољуба из Београда, Улица Савиљска број 4,
- кат. парц. број 3377/2 површине 2239 м² и кат. парц. број 3378/2 површине 90 м², обе КО Стапари власништво Буквић Стојана из Стапара,
- кат. парц. број 3375/3 површине 1231 м² и кат. парц. број 3376/3 површине 1033 м² обе КО Стапари, власништво Богојевић Спасоја из Стапара,
- кат. парц. број 3376/5 површине 3500 м² и кат. парц. број 3371/3 површине 2678 м², обе у КО Стапари власништво Стојановић Обрадина из Стапара,
- кат. парц. број 1900/3 КО Стапари површине 4261 м² власништво Којадиновић Милице из Стапара,
- кат. парц. 1892/2 површине 1361 м², кат. парц. број 1893 површине 915 м², кат. парц. 1895/2 површине 925 м² и кат. парц. број 1898/2 површине све у КО Буар, власништво Спасојевић Здравка из Заглавка,
- кат. парц. бр. 1876/3 површине 180 м², кат. парц. 1877/2 површине 52 м², кат. парц. 1883/3 површине 3738 м², кат. парц. 1884/2 површине 2722 м², кат. парц. 1885/3 површине 1406 м², кат. парц. 1887/2 површине 824 м², кат. парц. број 1888/3 површине 3406 м², кат. парц. 1888/4 површине 6598 м², кат. парц. 1889/2 површине 300 м² и кат. парц. број 1890/2 површине 940 м², све у КО Буар, власништво Јокић Радуна из Буара,
- кат. парц. број 2257/3 површине 600 м², кат. парц. 2259/2 површине 2860 м² и кат. парц. 2260/2 површине 219 м², све у КО Буар власништво Јазин Милорада из Ужица,
- кат. парц. број 2233/5 површине 3619 м², кат. парц. број 2233/6 површине 90 м², кат. парц. број 2237/2 површине 2226 м², кат. парц. 2240 површине 2050 м², кат. парц. број 2250/2 површине 432 м² и кат. парц. 2251/2 површине 3226 м², све у КО Буар, сувласништво Којадиновић Михаила, Ристовић Драгомира, Гачић Добринке и Милосављевић Живке, сви из Вољујац,
- кат. парц. 2252/2 површине 256 м² и кат. парц. 2253/2 површине 360 м², обе КО Буар, власништво Којадиновић Михаила из Вољујац,

- кат. парц. 225с/2 површине 433 м² и кат. парц. 2255/2 површине 95 м², обе у КО Буар, сувласништво Ивановић Десанке, Миловановић Драгана, Миловановић Милунке и Миловановић Слободана, сви из Буара,
- кат. парц. број 2233/7 КО Буар површине 956 м², власништво Гардић Милана из Ужица, Улица Петра Теловића број 24,
- кат. парц. број 2244 површине 1340 м², кат. парц. 2246/2 површине 1485 м², кат. парц. број 2247/2 површине 1716 м², кат. парц. 2248/2 површине 804 м², кат. парц. 2249/2 површине 737 м² и кат. парц. број 2249/3 површине 170 м², све у КО Буар, власништво Миловановић Милана из Буара,
- кат. парц. број 2287/2 КО Буар површине 478 м², власништво Ристовић Драга из Буара,
- кат. парц. број 2215/2 површине 5906 м² у КО Буар, власништво Вукомановић Новке из Ужица,
- кат. парц. број 2508/4 КО Буар површине 3743 м² власништво Томашевић Милијане из Буара,
- кат. парц. број 2508/6 КО Буар површине 3316 м², власништво Радовановић Драгана из Ужица, Мајданска број 60,
- кат. парц. број 2502/2 КО Буар површине 245 м², власништво Радовановић Радојка из Буара,
- кат. парц. број 2506/4 површине 1463 м² сукорисника Стражаковић Милеве из Ужица, Улица Михаила Илића број 8, Стражаковић Милинка из Ужица, Шетаљевић Босиљке из Ужица, Росић Ангелине из Ужица, М. Тита 61, Гмизовић Олге из Буара, Живковић Живане из Ужица, Босанска број 56, Јанковић из Ужица - Буар, Кљајић Милице из Биоске, Којадиновић Милијане из Стапара, Курделић Драгомира из Буара, Марјановић Видоја из Стапара, Марјановић Гвоздена из Стапара, Марјановић Јована из Стапара, Марјановић Татомира из Ариља, Улица М. Глишића 8, Марјановић Љубомира из Стапара, Словић Миломира из Стапара, Словић Миодрага из Стапара, Стражаковић Видоја из Стапара и Стражаковић Ђека из Буара,
- кат. парц. број 2503 КО Буар површине 704 м², сувласника Живковић Живане из Ужица, Улица Босанска број 56, Шеваљевић Босиљке из Ужица и Росић Ангелине из Ужица, Маршала Тита број 61,
- кат. парц. број 2503/4 КО Буар површине 713 м² власништво Росић Радивоја из Буара,
- кат. парц. број 2481 КО Буар површине 3367 м² власништво Радовановић Раденка из Ужица, Мајданска 60,
- кат. парц. број 2484/4 површине 463 м² и кат. парц. број 2484/5 површине 3640 м², обе КО Буар, сукорисника Ђурић Славке из Буара, Ђурић Милоша из Буара и Ђурић Светислава из Буара,
- кат. парц. број 2468/2 површине 402 м² и кат. парц. 2468/3 површине 209 м², обе КО Буар, корисника Ристовић Славољуба из Буара,
- кат. парц. број 2469/3 површине 1878 м² и кат. парц. број 2704 површине 5106 м² обе КО Буар, корисника Новаковић Ненада из Буара,
- кат. парц. број 2450/4 КО Буар површине 2496 м² власника Вукомановић Борја из Буара,
- кат. парц. број 2710/2 КО Буар површине 2400 м², корисника Гајић Милана из Буара,
- кат. парц. број 2736/2 КО Буар површине 198 м² корисника Вукомановић Богдана из Буара,
- кат. парц. број 2714/2 површине 1520 м², кат. парц. 2715/2 површине 757 м²,
- кат. парц. 2716/3 површине 1080 м² и кат. парц. број 2731/2 површине 885 м², све КО Буар, власника Гачић Милана из Буара,
- кат. парц. 2730/2 КО Буар, површине 1002 м², власника Ковачевић Милана из Ужица,

- кат.парц.број 2732/2 површине 3022 м² и кат.парц.број 2733/2 површине 300 м², обе КО Буар сукорисника Гачић Јелисавке из Буара, Вукомановић Војимира из Мушета, Вукомановић Живорада из Буара и Вукомановић Миљка из Ужица,
- кат.парц.број 2724/3 КО Буар површине 3159 м² сукорисника Ристовић Видосава, Ристовић Милене, Ристовић Рајке и Ристовић Стаменка, сви из Буара,
- кат.парц.број 2727/2 КО Буар површине 1559 м² корисника Курлагин Љивка из Ужица, Маршала Тита 169,
- кат.парц.број 2786/2 КО Буар површине 2447 м², корисника Ристовић Славка из Буара,
- кат.парц.број 2784/3 КО Буар површине 1594 м², сувласника Ристовић Видоја из Буара, Заковски Марије из Ужица, Загребачка 11, Марјановић Видосаве из Ужица, Михаила Илића број 4, Марковић Николе из Ужица, Радничког батаљона 87, Марковић Слободана из Ужица, Р. батаљона 85, Ристовић Илије из Пожеге, В.Мишића 25 и Ивановић Борисава из Ужица, Титововелешка број 13,
- кат.парц.број 2788/3 КО Буар површине 2975 м² власника Мандић Жарка из Ужица, Мајданска број 14,
- кат.парц.број 3068/2 површине 3091 м², кат.парц.број 3069 површине 89,93 м², кат.парц.број 3079/3 површине 2640 м², све у КО Ужице власништво Анђић Зорке из Ужица,
- кат.парц.број 3078/2 КО Ужице површине 6712 м², власништво Терзић Милоја из Ужица, Бирчанинова број 2,
- кат.парц.број 3052/3 површине 211 м² и кат.парц.број 3052/4 површине 190 м² обе у КО Ужице, власништво Тамбурић Драгослава из Ужица - Забучје,
- кат.парц.број 3053/2 површине 370 м² и кат.парц.број 3053/5 површине 832 м², обе у КО Ужице, власништво Симовић Милице из Ужица - Забучје,
- кат.парц.број 3054/2 површине 1693 м² и кат.парц.број 3054/4 површине 80 м², обе КО Ужице сувласништво Николић Милодрага из Ужица, Булевар Лењина број 37, Николић Лазара из Београда, Далматинска 76, Николић Димитрија из Панчева, Улица Спољностарчевска 66, Николић Славољуба из Баваништа, Улица Сверка Ничкова 4 и Николић Зорана из Шапца, партизанска број 112,
- кат.парц.број 3056/5 КО Ужице, површине 930 м², власништво Тамбурић Миљана из Ужица,
- кат.парц.број 3056/4 КО Ужице, површине 785 м², власништво Тамбурић Миломира из Ужица, Забучје број 21,
- кат.парц.број 3057/2 КО Ужице, површине 680 м² власништво Трифуновић Јоксима из Ужица,
- кат.парц.број 2824/3 површине 2921 м², кат.парц.број 2824/4 површине 710 м², кат.парц.број 2263/3 површине 126 м², кат.парц.број 2526/2 површине 165 м², све КО Буар, друштвене својине општине Ужице,
- кат.парц.број 3070 површине 6075 м² и кат.парц.број 3078/3 површине 7044 м², обе у КО Ужице, корисника Предузећа "Путеви" из Ужица,
- кат.парц.број 3052/2 КО Ужице, површине 811 м², корисника ДП "Златибор" из Ужица,
- кат.парц.број 3053/1 површине 769 м² и кат.парц.број 3054/5 површине 12153 м², обе у КО Ужице сукорисника Друштвеног предузећа "Златибор" из Ужица и Дирекције за путеве и улице из Ужица.

2. Предлог за експропријацију предметног земљишта може се поднети у року до две године од доношења овог решења.

3. Ово решење је коначно у управном поступку.

О б р а з л о ж е њ е

Општинско јавно правобранилаштво из Ужица поднело је Скупштини општине Ужице предлог У. број 7/92 од 20.01.1992. године за утврђивање општег интереса за изградњу заобилазног магистралног пута М-19/1 на правцу Златиборски пут - Сињевац - Вољујац према усвојеном пројекту, преко парцела означених у диспозитиву решења, а који гради инвеститор Друштвени фонд за грађевинско земљиште, путеве и комуналне делатности општине Ужице.

Поступајући по наведеном предлогу, утврђено је:

- да су Одлуком Скупштине општине Ужице усвојени услови за изградњу заобилазног магистралног пута М-19/1 на правцу Златиборски пут - Сињевац - Вољујац, 01 број 353-287/91,
- да је предлог услова био на јавној дискусији у Месној заједници Турица, сходно одредби члана 22. Закона о експропријацији,
- да је прибављено мишљење од Земљорадничке задруге "Агропроизвод" из Ужица о оправданости изградње наведеног пута.

Имајући у виду напред наведено, као и одредбу члана 20. став 1. Закона о експропријацији према коме Скупштина општине општи интерес утврђује решењем, у случају да није донет детаљни урбанистички план, а према месту где се налази непокретност за коју се намерава предложити експропријација, то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Ужицу у року од 30 дана од дана пријема овог решења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ УЖИЦЕ
01 број 463-9/92, 30.01.1992. године

ДОСТАВИТИ:

1. лицима из диспозитива решења,
2. ОЈП Ужице,
3. Друштвени фонд за грађ. земљиште,
4. Писарници а/а

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине,
др Зоран Вујовић, с.р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа удруженог рада,
Бранко Ненадић, с.р.

ПРЕДСЕДНИК

Већа месних заједница,
В. доје Дридаревић, с.р.

ТАЧНОСТ ПРЕПИСА ОВЕРАВА:



СЕКРЕТАР

Скупштине општине,
Вера Бојовић

[Handwritten signature]