



Инвеститор: „ВЕНИВО“ д.о.о. Ужице
Објекат: Складиште пољопривредних производа класификациони број - 127122 категорија - Б
Врста радова: Нова градња
Катастарске парцеле: 1032/3 КО Буар
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

Израда техничке документације: АРХИМИС Д.О.О. Друге пролетерске бр.4, Ужице
Датум израде пројекта: април 2021. год.
Регистар: 918/21

САДРЖАЈ:

1. ОПШТИ ДЕО

- Извод из регистра привредних субјеката
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте
- Пројектни задатак

2. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- Правни основ за израду урбанистичког пројекта
- Плански основ за израду урбанистичког пројекта
- Повод, предмет и циљ израде урбанистичког пројекта
- Подручје и границе урбанистичког пројекта
- Опис стања на терену
- Регулационо и нивелационо решење
- Саобраћајно решење
- Партерно решење
- Биланс површина
- Урбанистички показатељи и нумеричке вредности
- Заштита животне средине, непокретног културног добра, технички, санитарни и безбедносни услови

3. ПРИЛОЗИ

- Катастарско топографски план
- Копија плана и листови непокретности
- Информација о локацији

4. ГРАФИЧКИ ДЕО

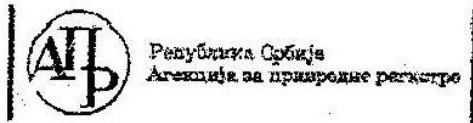
- Намена површина
- Ортофото снимак
- Постојеће стање са границом пројекта
- Основа приземља – план регулације и нивелације
- План саобраћаја

5. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ



ОПШТИ ДЕО





Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар Привредних субјеката

БД. 32362/2005

Дана, 06.07.2005 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4 Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС 55/04) и члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС 55/04), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију превођења привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Милош Секулић
ЈМБГ: 1107942790018
Адреса: Друге Пролетерске 4, Ужице, Србија и Црна Гора

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје превођење привредног субјекта у Регистар привредних субјеката

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE DIZAJN I INŽENJERING ARHIMIS DOO UŽICE, DRUGE PROLETERSKE 4

са следећим подацима:

Пуно пословно име: PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE DIZAJN I INŽENJERING ARHIMIS DOO
UŽICE, DRUGE PROLETERSKE 4

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Ужице

Опис делатности: PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE DIZAJN I INŽENJERING

Подаци о претходној регистрацији:

Број регистарског улошка: 1-2782-00

Трговински суд: Трговински суд у Ужицу

ПИБ: 101777195



Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је регистрациону пријаву за превођење привредно субјекта у Регистар приаредних субјеката

PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE DIZAJN I INŽENJERING ARHIMIS DOO
UŽICE, DRUGE PROLETERSKE 4

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 137/04)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Ово решење је коначно.

Против овог решења не може се водити управни спор.

РЕГИСТРАТОР
Милана Маглов



“АРХИМИС” д.о.о.

2. Пролетерске бр 4

УЖИЦЕ

918/21

РЕШЕЊЕ

ЗА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТУ

КАТ. ПАРЦ.: 1032/3 КО Буар

ЛОКАЦИЈА: Ужице

ИНВЕСТИТОР: ВЕНИВО

За одговорног урбанисту при изради техничке документације одређујем:

Одговорни урбаниста

Никола Секулић, д.и.а.

бр.лиценце 200 1583 17

Одговорни урбаниста и пројектант ће приликом израде техничке документације поступити у свему по одредбама Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник бр. 72/09, 81/09 - исправљен 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132 /14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).

Директор


(Никола Секулић, дипл.инж.арх.)



ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

Потребно је урадити урбанистички пројекат у оквиру катастарске парцеле 1032/3 КО Буар, за нову градњу складишта за пољопривредне производе.

Урбанистички пројекат радити на основу достављеног идејног решења објекта.

Инвеститор:

ВЕНИВО



ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, исправка 64/10, УС 24/11, 121/12, 42/13, УС 50/13, решење УС 98/13, УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 и 9/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. гласник РС бр. 32/19), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл. гласник РС бр.22/15) и осталим важећим законским прописима и актима, урбанистичким пројектом којим руководи Никола Секулић бр.лиценце 200 1583 17, и за које је он одговорно лице, изјављује се да је:

Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације на кат. парцели бр. 1032/3 КО Буар израђен у складу са важећим прописима у време израде пројекта.

Одговорни урбаниста за урбанистичко-архитектонски део:



Никола Секулић, дипл. инж. арх.
бр. лиценце 200 1583 17



ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Правни основ за израду урбанистичког пројекта садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09 - исправљен 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132 /14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19).

ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

- *Плански документ који се примењује за предметну локацију: -Генерални урбанистички план Града Ужица до 2020. год. („Службени лист Града Ужица“ број 14/11)*

ПОВОД, ПРЕДМЕТ И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Повод израде урбанистичког пројекта:

Повод израде урбанистичког пројекта је остваривање предуслова за добијање предуслова за нову градњу складишта за пољопривредне производе.

Предмет израде урбанистичког пројекта:

Катастарска парцела број 1032/3 КО Буар.

Циљ израде урбанистичког пројекта:

Циљ израде урбанистичког пројекта је урбанистичко – архитектонска анализа и дефинисање правила регулације и нивелације предметне локације ради добијање предуслова за нову градњу складишта за пољопривредне производе.

ПОДРУЧЈЕ И ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Локација за коју се израђује урбанистички пројекат налази се на територији општине Ужице, у просторној целини б –изградња и уређење у пољопривредним зонама, подзона У б.



Границе урбанистичког пројекта су:

Постојеће границе катастарске парцеле 1032/3 КО Буар. Суседне парцеле су 1032/1 КО Ужице на северној страни, 1032/2, 1032/4 и 1032/5 све КО Ужице на северозападној страни, 1033 КО Ужице на западној страни, 1034/1 КО Ужице на јужној страни, 1030/2 КО Ужице на југоисточној страни и 1030/3, 1031/2 и 1031/1 све КО Ужице на североисточној страни парцеле.

Подручје обухвата *урбанистичког пројекта* је површина која износи 3862м² и која обухвата:

- кат. парцелу бр. 1032/3 КО Буар, површине 3862м², носиоци права Јеверица Велибор и Ивана, врста права својина, облик својине је приватна, са заједничком имовином супружника на 3711/3862; Тешић Радомир, врста права својина, облик својине је приватна обим удела 151/3862; по врсти земљишта је пољопривредно земљиште.

ОПИС СТАЊА НА ТЕРЕНУ

Предметна локација за коју се израђује урбанистички пројекат налази се у општини Ужице у Златиборском округу. Парцела је смештена правцем север-североисток у односу на ужичку котлину.

Целина, односно зона где се катастарска парцела налази је зона 6. Врста земљишта је пољопривредно земљиште, а култура ливада 6. класе.

Локација која је предмет пројекта налази се на 2,3км ваздушном линијом од градског трга.

На терену нема изграђених објеката. Терен је у паду од севера ка југу, висинска разлика је

просечно 18м. Просечна висина предметне парцеле износи 713,9мм.

Са парцеле постоји директан приступ на улицу Десанке Максимовић.



РЕГУЛАЦИОНО И НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ

Хоризонтална и вертикална регулација дефинисане су габаритима и спратношћу објекта који су исказани у идејном решењу објекта.

Објекат је лоциран на кп 1032/3 КО Буар у оквиру зоне дозвољене градње, тачније у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,4, у приземљу и на првом спрату. Зона дозвољене градње је дефинисана подацима из ГУП-а, где је дефинисано да регулационе линије нису дате, па се за важећу узима фактички постојећа регулациона линија саобраћајнице. Растојање грађевинске линије објекта од регулационе линије је од 0-5м. Објекат је са своје западне, северне и источне стране позициониран у зони дозвољене градње чија удаљења износе најмање 3м од бочних и задње границе парцела поменутих страна.

Новопроектовани објекат има површину под објектом 556,16м², бруто изграђене површине 707,93м² спратности Пр+1Сп. Кров објекта је кос нагиба 13,83%. Објекат је по типу слободностојећи. Остварени индекс заузетости је 14,40%, а индекс изграђености је 0,18.

Аналитичко геодетски подаци:

1. X = 7406997.7011 Y = 4859883.8748
2. X = 7407009.1879 Y = 4859896.1229
3. X = 7406983.5122 Y = 4859920.2026
4. X = 7406972.0254 Y = 4859907.9544

САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ

Предметна локација поседује директан приступ на јавну саобраћајницу. На југоисточној страни парцеле обезбеђен је директан приступ и на јавну саобраћајницу и прикључење на јавну инфраструктуру на кп 1857 КО Буар.

ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ

Терен је у паду од севера ка југу. Просечна висина парцеле је 713,9 м над морем. Колски и пешачки прилаз објекту су предвиђени преко будућих асфалтних саобраћајница, платоа и тротоара који се налазе на јужном делу парцеле. Главни улаз у објекат је у нивоу приземља са југозападне стране. Око целог објекта предвиђен је тротоар одговарајуће ширине и прилазни



плато и то од типских бетонских елемената у одговарајућем слогу, са завршним бетонским ивичњаком. Олуци се слободно изливају на терен, с тим сто је на месту олучних вертикала потребно формирати риголу у ширини тротоара. Због савладавања нивелације терена, на парцели је предвиђено извођење потпорних зидова због извођења тротоара на североисточној страни објекта.

БИЛАНС ПОВРШИНА

Површина парцеле:	3862 м ²
Нето површина објекта:	651,23 м ²
Бруто изграђена површина:	707,93 м ²
Површина земљишта под објектом:	556,16 м ²

УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ И НУМЕРИЧКЕ ВРЕДНОСТИ

Максималне вредности урбанистичких параметара дефинисаних у Информацији о локацији:

Целина: Зона б-изградња и уређење у пољопривредним зонама, подзона У 6

Претежна намена: /
Продукција: Примарне-пољопривредне делатности

	Дефинисано Планом	Остварено пројектом
Претежна намена	/	Складиште пољопривредних производа
Продукција	- Примарне пољопр. делатности	/
Типологија објекта	- Слободностојећи	Слободностојећи објекат
Минимална површина парцеле	/	3862 м ²
Минимална ширина уличног фронта	/	20,08 м
Спратност објекта	- Максимална дозвољена спратност објекта: Пр+2Сп	Пр+1Сп



Индекс изграђености	/	0,18
Индекс заузетости	/	14,40%
БРГП објекта (надземно)	/	707,93 м ²
Зеленило	/	68,52%
Нагиб крова	/	13,83%
Паркинг места	/	/

Садржај објекта	Приземље - Складиште Први спрат - Складиште
Хоризонтална регулација објекта	Објекат је постављен у оквиру аналитичких геодетских тачака у зони дозвољене градње
Кота приземља	706.1 мнм
Висина објекта	8,56 м
Кровни покривач	лим
Фасада	сендвич панел

У ГУП-у нису дате регулационе линије, па се за важећу узима фактичка постојећа регулациона линија саобраћајнице. Растојање грађевинске линије објекта од регулационе линије од 0-5м.



ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНОГ КУЛТУРНОГ ДОБРА, ТЕХНИЧКИ, САНИТАРНИ И БЕЗБЕДНОСНИ УСЛОВИ

Планирани објекат који ће се налазити на парцели 1032/3 КО Ужицу која је обухваћена овим урбанистичким пројектом не спада у категорију објеката који приликом свог уобичајног коришћења негативно утичу на животну средину (заштита ваздуха, вода, земљишта, буке, вибрација, удеса, јонизирајућег и нејонизирајућег зрачења). Током извођења радова извођач је дужан да поштује све прописе који се односе на заштиту животне средине. На предметној парцели нема елемената природних добара као и непокретних културних добара. Током извођења радова на предметној парцели извођач радова је у обавези да предвиди мере заштите од елементарних непогода и других несрећа, заштите од поплава и ерозија, заштите од клизања тла, од земљотреса, пожара, временских непогода, удеса. Пројектом ће се предвидети непоходне мере енергетске ефикасности.

Приликом извођења радова на предметној катастарској парцели предвиђене су све неопходне мере ради сигурности темеља суседних објеката и околног тла. Пројектовани темељи објекта не угрожавају стабилност и безбедност суседних објеката и околног тла, што ће се доказати у пројекту конструкције.

одговорни урбаниста:



Никола
М. Секулић
дип.инж. урб.
200 1583 17

Никола Секулић, д.и.а.
бр.лиценце 200 1583 17



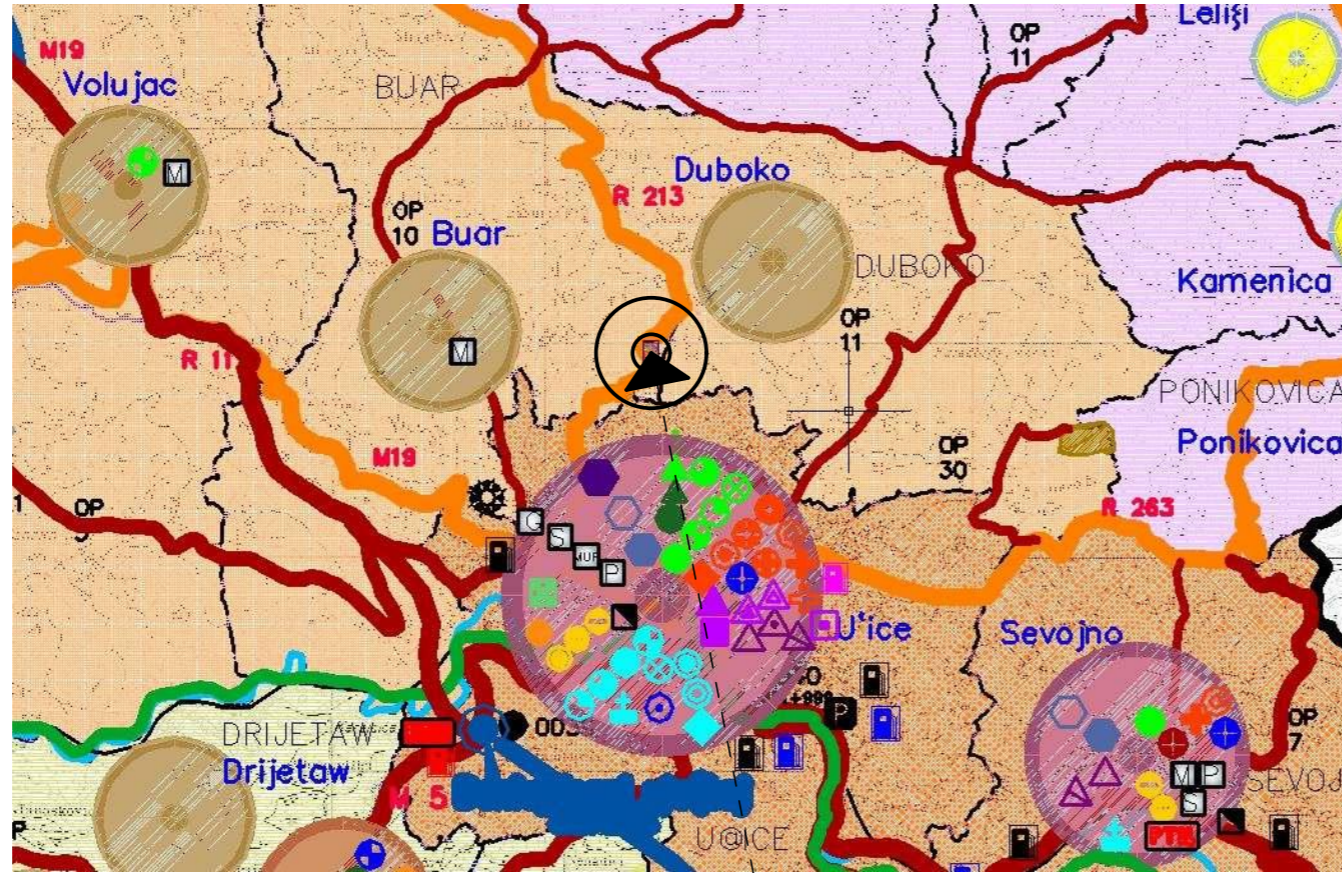
ПРИЛОЗИ



ГРАФИЧКИ ДЕО

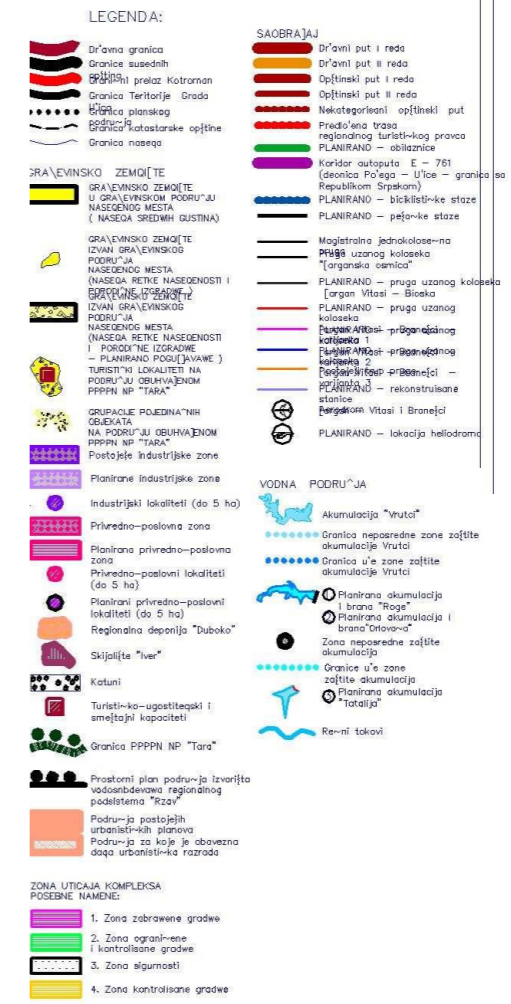
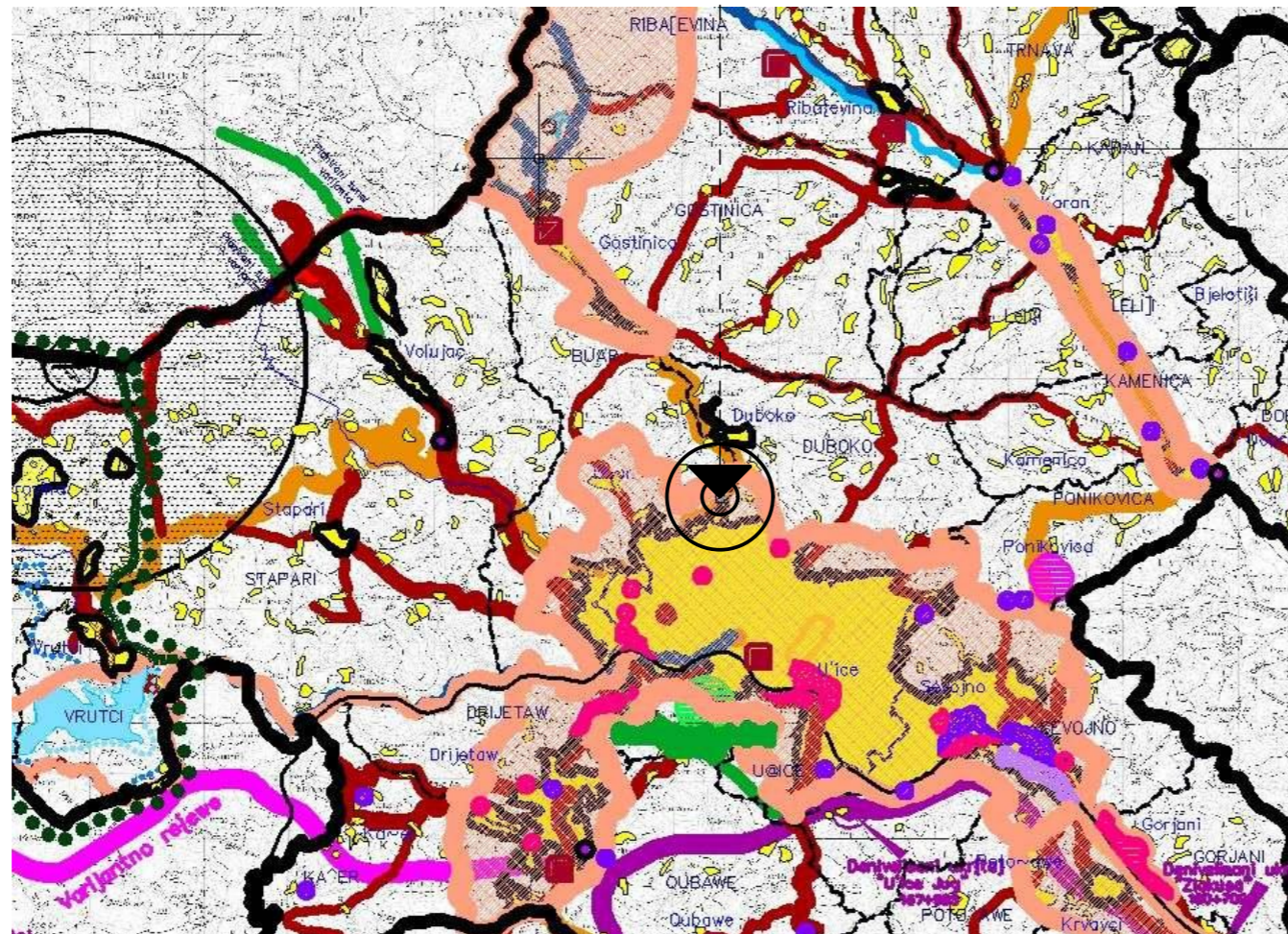


План мреже насеља



Предметна локација

План туризма, културе, природе



arhimir

URBANIŠTIČKI PROJEKAT

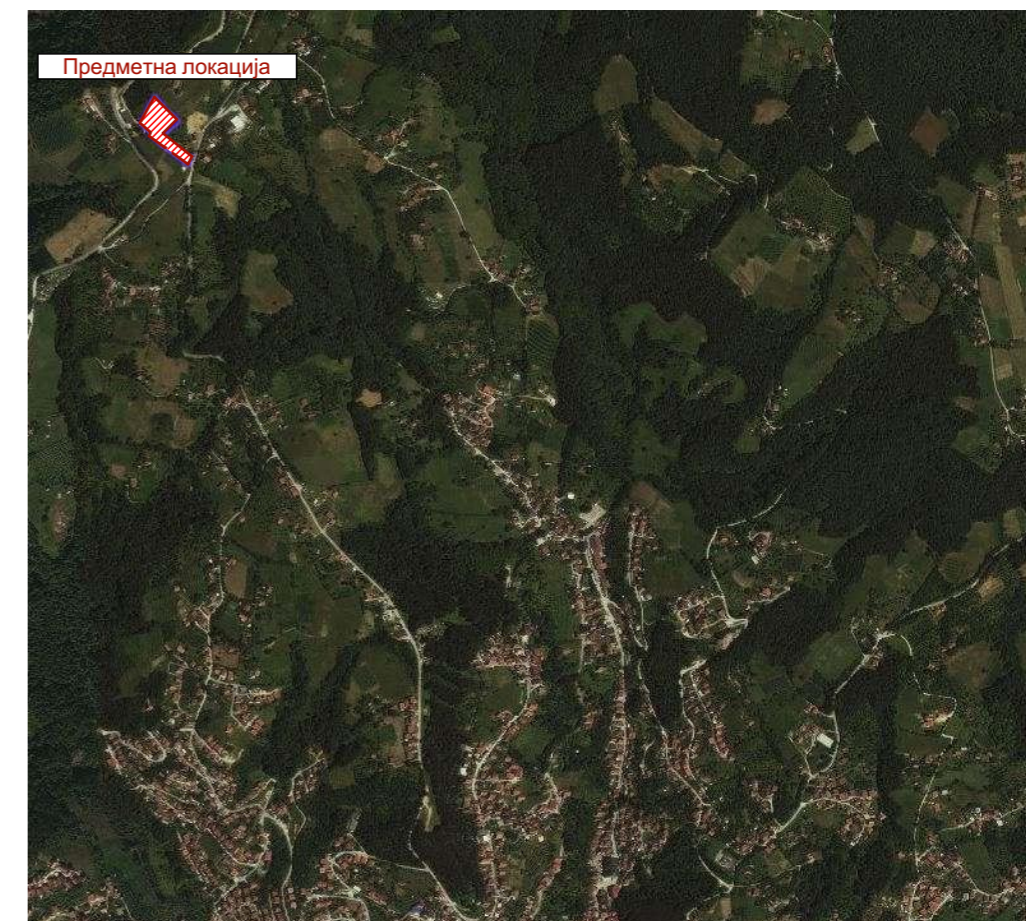
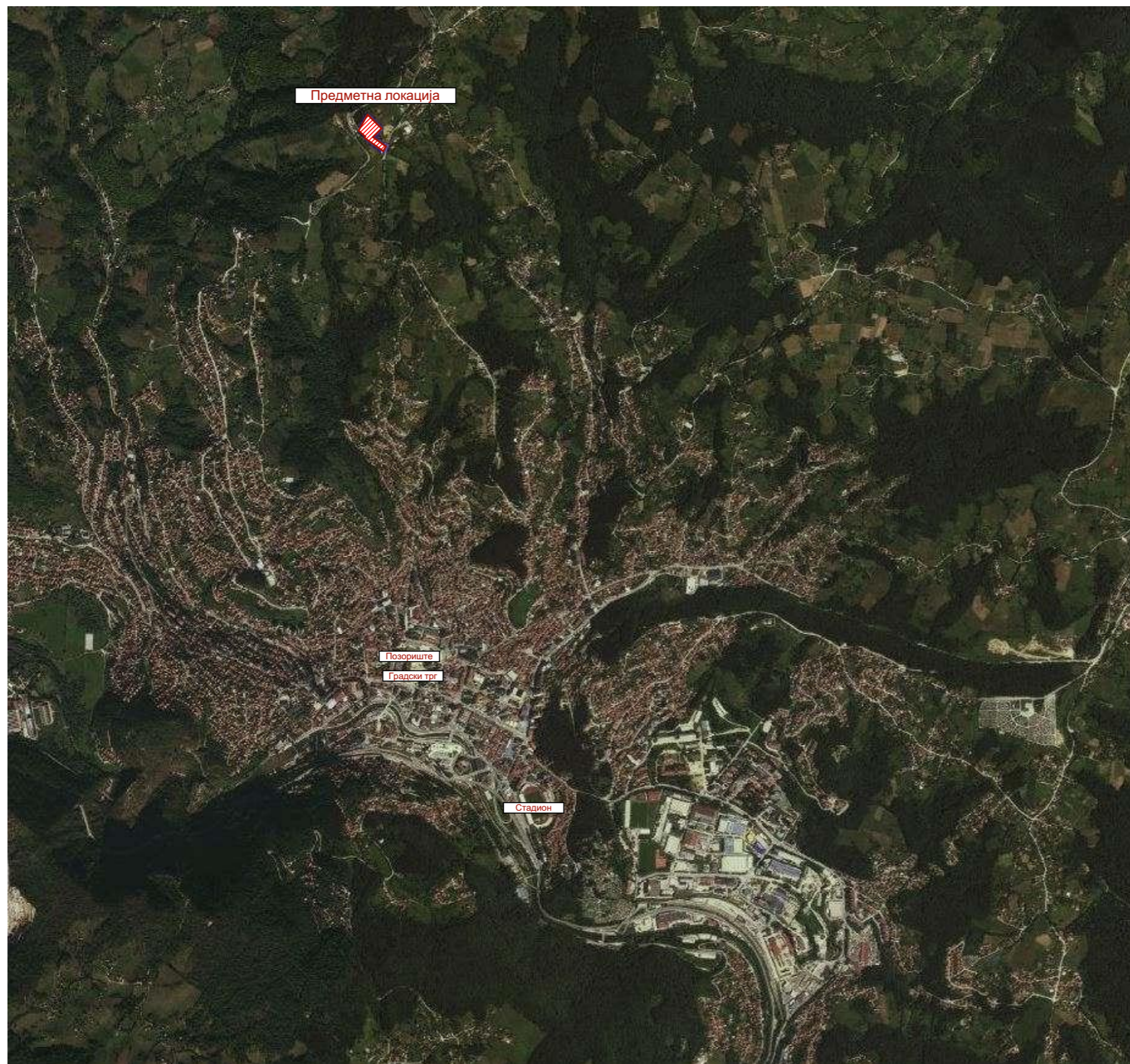
URBANIŠTIČKI PROJEKAT:
Katastarska parcelna 1032/3 KO Buar

INVESTITOR:
VENIBO

ODGОВORNI URBANIŠTA:
Никола Секулић д.и.арх. 200 1583 17

ЦРТЕЖ:
НАМЕНА ПОВРШИНА

ДАТУМ: 05/2021	ОЗНАКА: УП	РАЗМЕРА: -	БРОЈ ЛИСТА: 1.
-------------------	---------------	---------------	-------------------



ОПИС ЛОКАЦИЈЕ:

Предметна локација за коју се израђује урбанистички пројекат налази се у општини Ужице у Златиборском округу. Буар је смештен правцем север-североисток у односу на ужичку котлину. Целина, односно зона где се кат. парцела налази је зона 6. Врста земљишта је пољопривредно земљиште, а култура ливада 6. класе.
 Локација која је предмет пројекта налази се на 2,3км ваздушном линијом од градског трга. На терену нема изграђених објеката. Терен је у паду од севера ка југу, висинска разлика је просечно 18м. Просечна висина предметне парцеле износи 713,9мнм.
 Са парцеле постоји директан приступ на Улицу Десанке Максимовић.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ:
 Катастарска парцела 1032/3 КО Буар

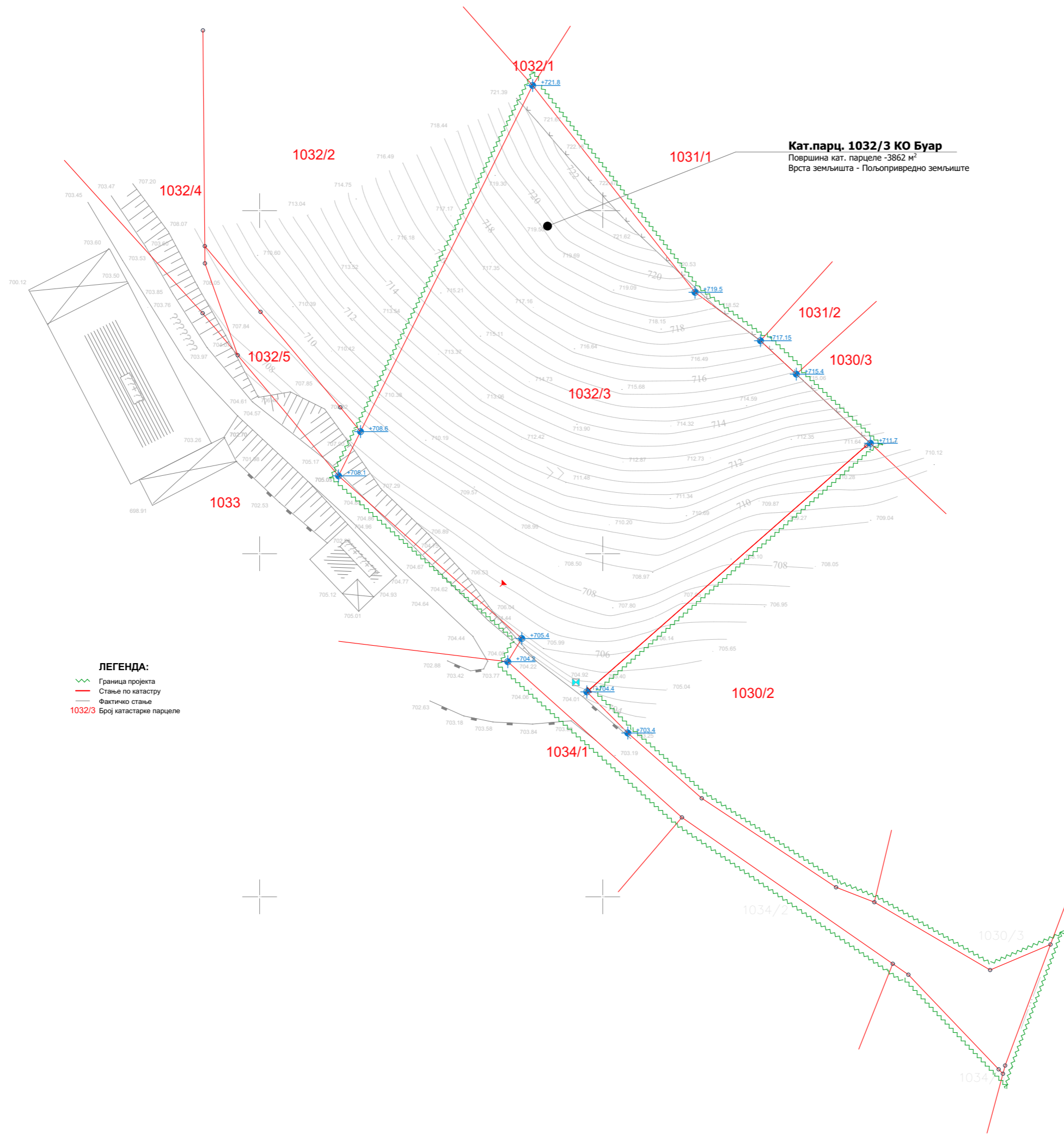
ИНВЕСТИТОР:
 ВЕНИВО

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
 Никола Секулић д.и.арх. 200 1583 17

ЦРТЕЖ:
 ОРТОФОТО



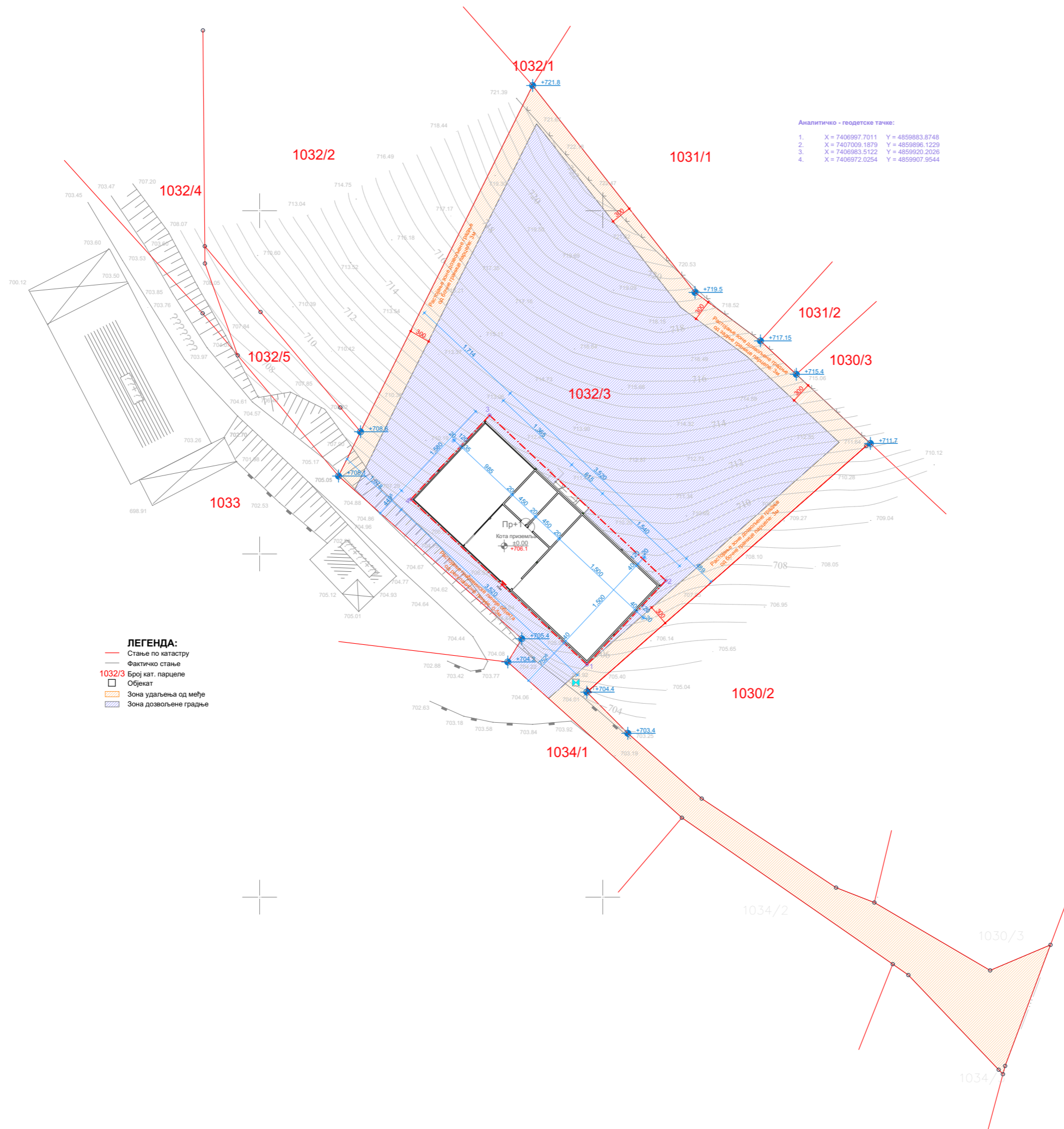
ДАТУМ: 05/2021	ОЗНАКА: УП	РАЗМЕРА: -	БРОЈ ЛИСТА: 2.
-------------------	---------------	---------------	-------------------



Кат.парц. 1032/3 КО Буар
 Површина кат. парцеле -3862 м²
 Врста земљишта - Пољопривредно земљиште

ЛЕГЕНДА:
 --- Граница пројекта
 --- Стање по катастру
 --- Фактичко стање
 1032/3 Број катастарке парцеле

arkimr			
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ: Катастарска парцела 1032/3 КО Буар			
ИНВЕСТИТОР: ВЕНИВО			
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Никола Секулић д.и.арх. 200 1583 17			
ЦРТЕЖ: ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ			
ДАТУМ: 05/2021	ОЗНАКА: УП	РАЗМЕРА: 1:300	БРОЈ ЛИСТА: 3.



Аналитичко - геодетске тачке:

1.	X = 7406997.7011	Y = 4859883.8748
2.	X = 7407009.1879	Y = 4859896.1229
3.	X = 7406983.5122	Y = 4859920.2026
4.	X = 7406972.0254	Y = 4859907.9544

ЛЕГЕНДА:

- Стање по катастру
- Фактичко стање
- 1032/3 Број кат. парцеле
- Објект
- ▨ Зона удаљена од међе
- ▨ Зона дозвољене градње

arkimr

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

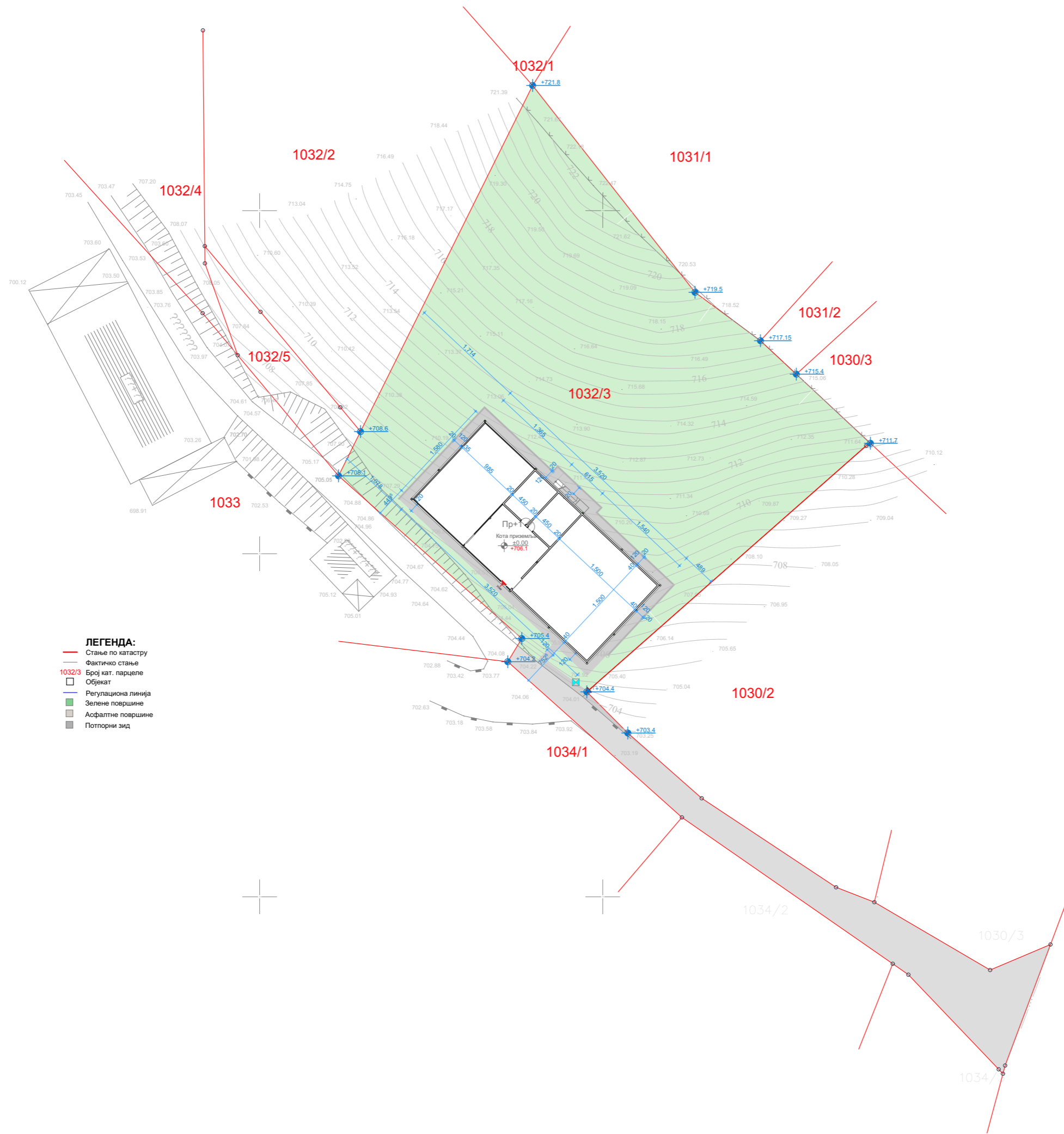
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ:
Катастарска парцела 1032/3 КО Бувар

ИНВЕСТИТОР:
ВЕНИВО

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
Никола Секулић д.и.арх. 200 1583 17

ЦРТЕЖ:
РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА-ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

ДАТУМ: 05/2021	ОЗНАКА: УП	РАЗМЕРА: 1:300	БРОЈ ЛИСТА: 4.
-------------------	---------------	-------------------	-------------------



- ЛЕГЕНДА:**
- Станье по катастру
 - Фактичко станье
 - 1032/3 Број кат. парцеле
 - Објекат
 - Регулациона линија
 - Зелене површине
 - Асфалтне површине
 - Потпори зид

arkimr
 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ:
 Катастарска парцела 1032/3 КО Буар

ИНВЕСТИТОР:
ВЕНИВО

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
Никола Секулић д.и.арх. 200 1583 17

ЦРТЕЖ:
ПЛАН САОБРАЋАЈА

ДАТУМ: 05/2021	ОЗНАКА: УП	РАЗМЕРА: 1:300	БРОЈ ЛИСТА: 5.
-------------------	---------------	-------------------	-------------------

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ



1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предметна катастарска парцела 1032/3 КО Буар површине 3862м² као пољопривредно земљиште са просечном надморском висином од 713,9 метара над морем. На терену нема изграђених објеката. Терен је у паду од севера ка југу. Парцела је у потпуности прекривена травнатом површином. Целина, односно зона где се катастарска парцела налази је зона 6. Врста земљишта је пољопривредно земљиште, а култура ливада 6. класе. Локација која је предмет пројекта налази се на 2,3км ваздушном линијом од градског трга.

Предвиђена је нова градња складишта за пољопривредне производе, спратности Пр+1 БРГП 707,93м², висине 8,56 м. Кров објекта је кос нагиба 13,83%. Објекат је по типу слободностојећи. Остварени индекс заузетости је 14,40%, а индекс изграђености је 0,18.

Зона дозвољене градње је дефинисана подацима из ГУП-а, где је дефинисано да регулационе линије нису дате, па се за важећу узима фактички постојећа регулациона линија саобраћајнице. Растојање грађевинске линије објекта од регулационе линије је од 0-5м. Објекат је са своје западне, северне и источне стране позициониран у зони дозвољене градње чија удаљења износе најмање 3м од бочних и задње границе парцела поменутих страна.

Архитектура и обликовање новопројектованог објекта је окренута намени и функционалности, уз коришћење материјала који су примерени за овакав тип објеката, комбиноване алуминијумске фасадне облоге (сендвич панела) и челичне конструкције. Главна фасада на објекту налази са југозападне стране. Око целог објекта предвиђен је тротоар одговарајуће ширине и прилазни плато који обезбеђује директан приступ на јавну саобраћајницу.

Унутар објекта се налази ходник који води до четири просторије различитих димензија које се користе за складиштење пољопривредних производа.

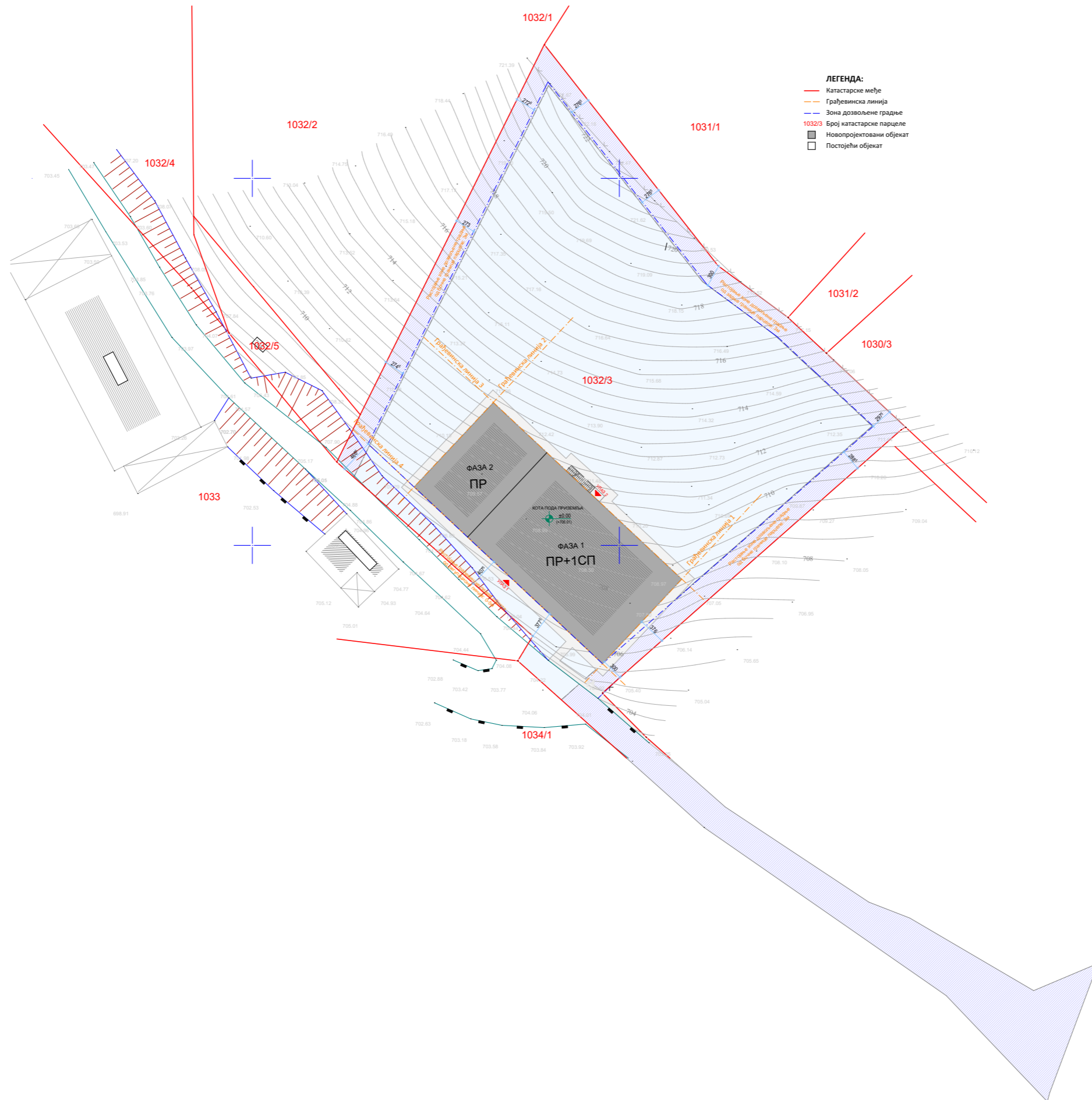
Прикључци на инфраструктуру нису предвиђени.

одговорни пројектант за пројекат архитектуре

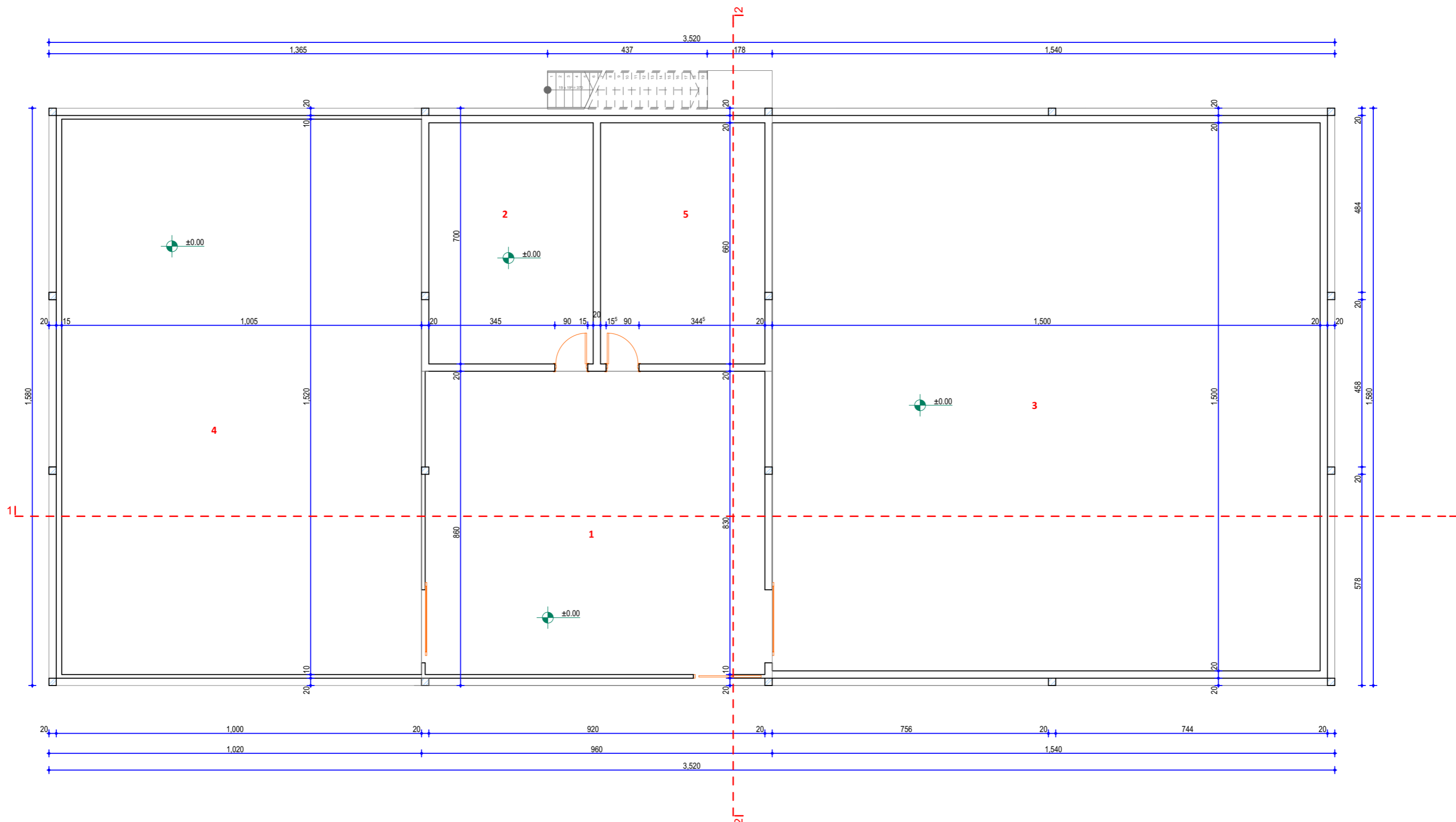


Никола Секулић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце 300 J661 11





arkimr			
1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Вениво			
ОБЈЕКАТ: Зграда за смештај пољопривр. производа			
ПРОЈЕКТАНТ САРАДНИК: Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11			
ЦРТЕЖ: СИТУАЦИЈА			
ДАТУМ: 03/2019	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:250	БРОЈ ЛИСТА: 1



ЛЕГЕНДА:

- Челични стубови
- Сендвич панел

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	П (м ²)
1	Складиште	77,4
2	Складиште	29,7
3	Складиште	225
4	Складиште	149,7
5	Складиште	29,70
Укупно редуковано:		511,5

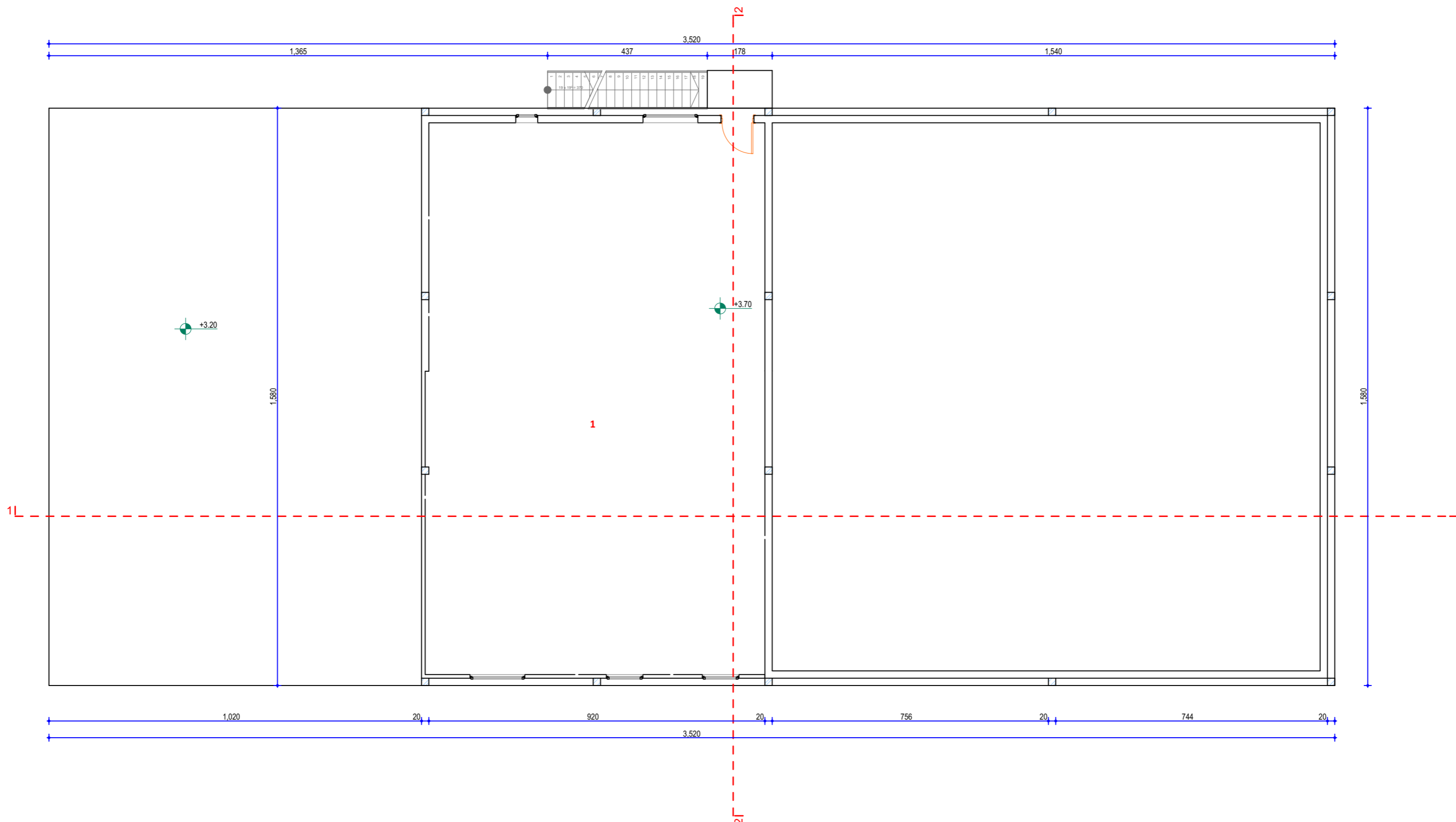
Укупна нето површина: 511,5 м²
 Укупна бруто површина: 556,17 м²



1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР: Вениво			
ОБЈЕКАТ: Зграда за смештај пољопривр. производа			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11			
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 2.





ЛЕГЕНДА:

- Челични стубови
- Сендвич панел

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	П (м ²)
1	Складиште	139,73
Укупно редуковано:		139,73

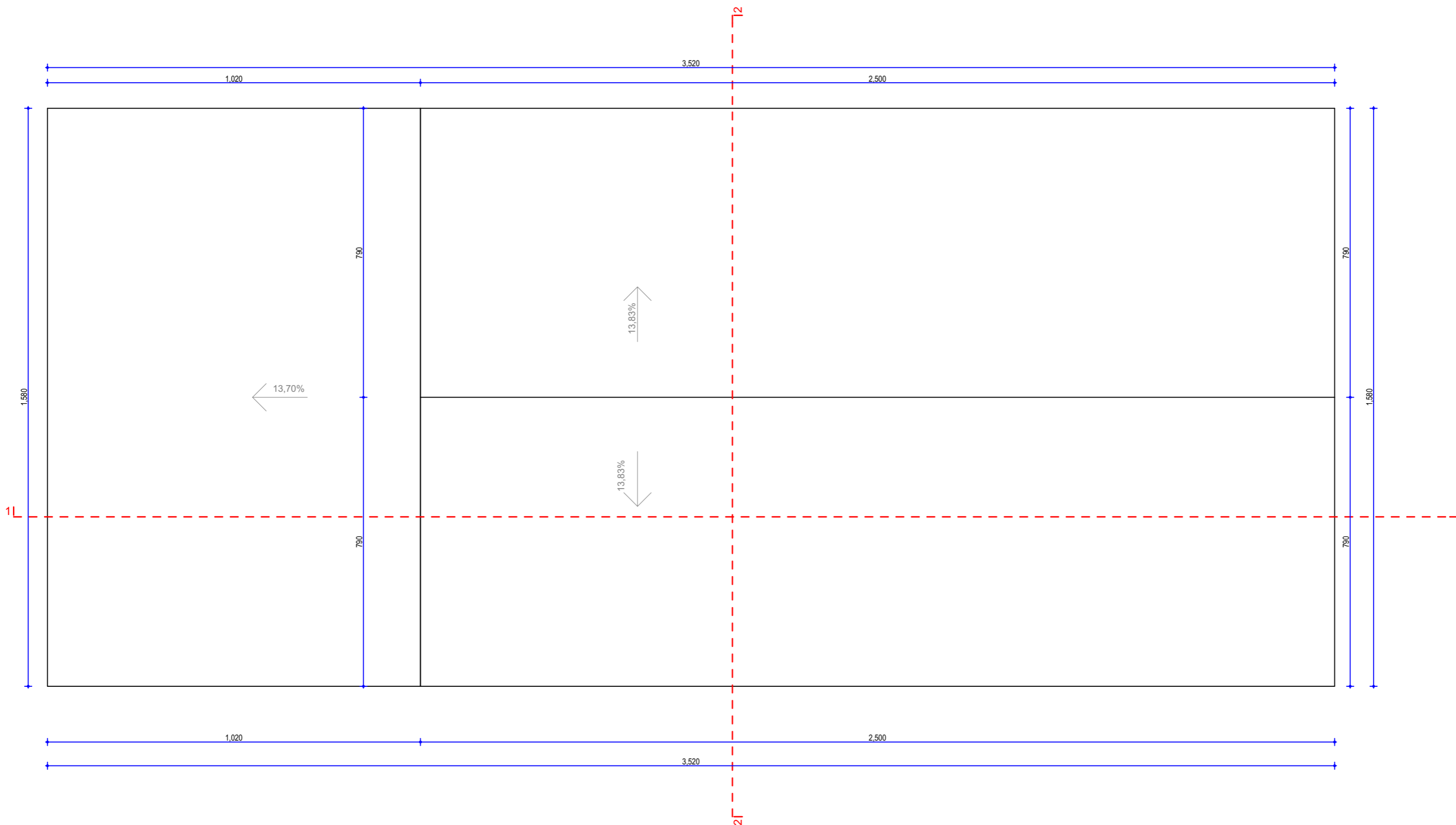
Укупна нето површина: 139,73м²
 Укупна бруто површина: 151,67м²



1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР: Вениво			
ОБЈЕКАТ: Зграда за смештај пољопривр. производа			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11			
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА			
ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 3.





1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

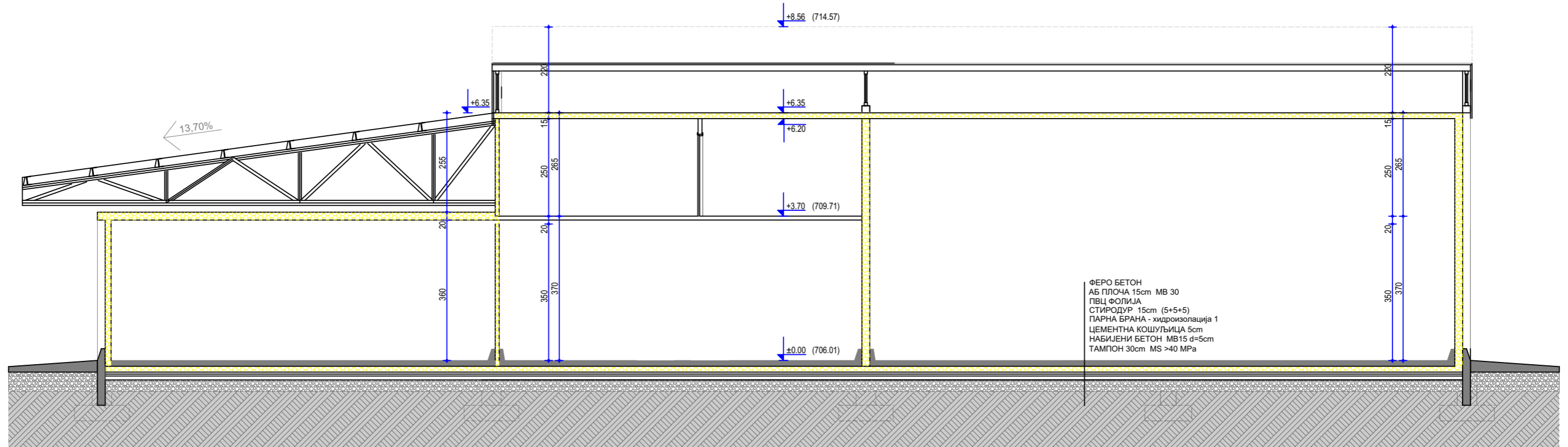
ИНВЕСТИТОР:
Вениво

ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа






ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11



ЦРТЕЖ: ОСНОВА КРОВА			
ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 4.



ЛЕГЕНДА:

-  Армирани бетон
-  Набијени бетон
-  Гитер блок
-  Термоизолација
-  Шљунак



1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Вениво

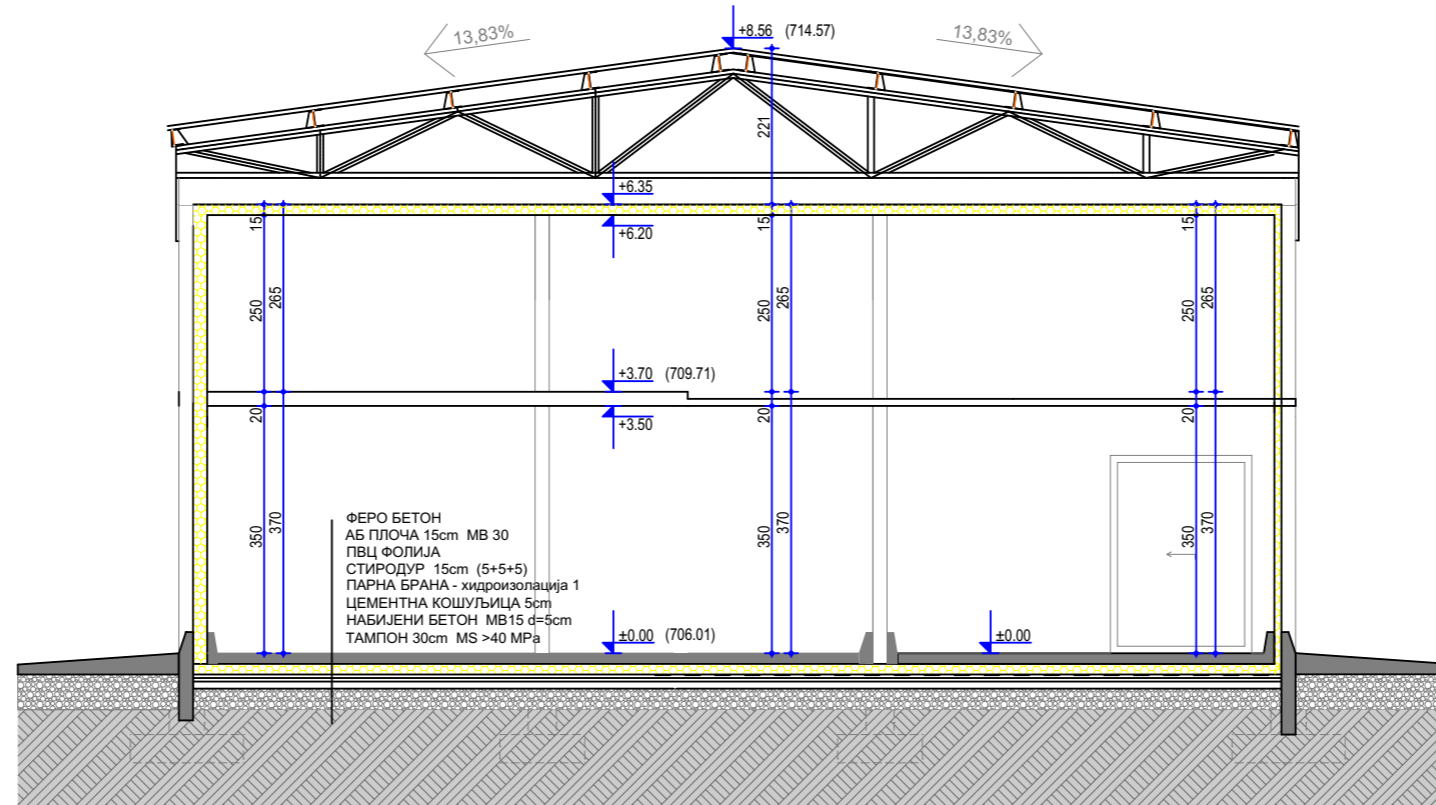
ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11






ЦРТЕЖ:
ПРЕСЕК 1-1



ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 5
-------------------	----------------	------------------	------------------



ЛЕГЕНДА:

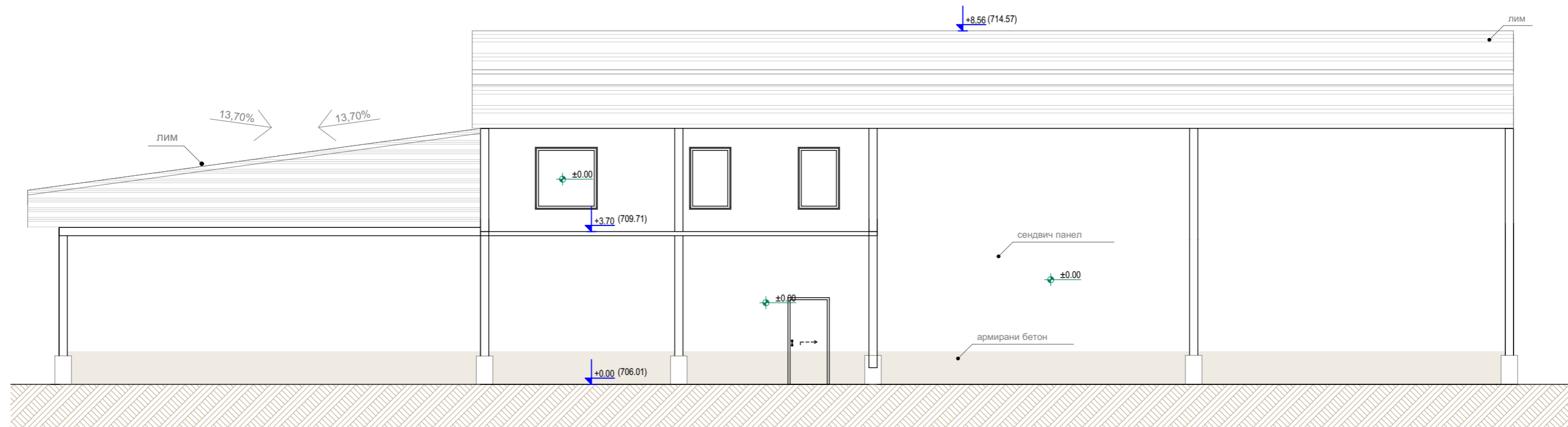
-  Армирани бетон
-  Набијени бетон
-  Гитер блок
-  Термоизолација
-  Шљунак



1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР: Вениво			
ОБЈЕКАТ: Зграда за смештај пољопривр. производа			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11			
ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК 2-2			
ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 6.





1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

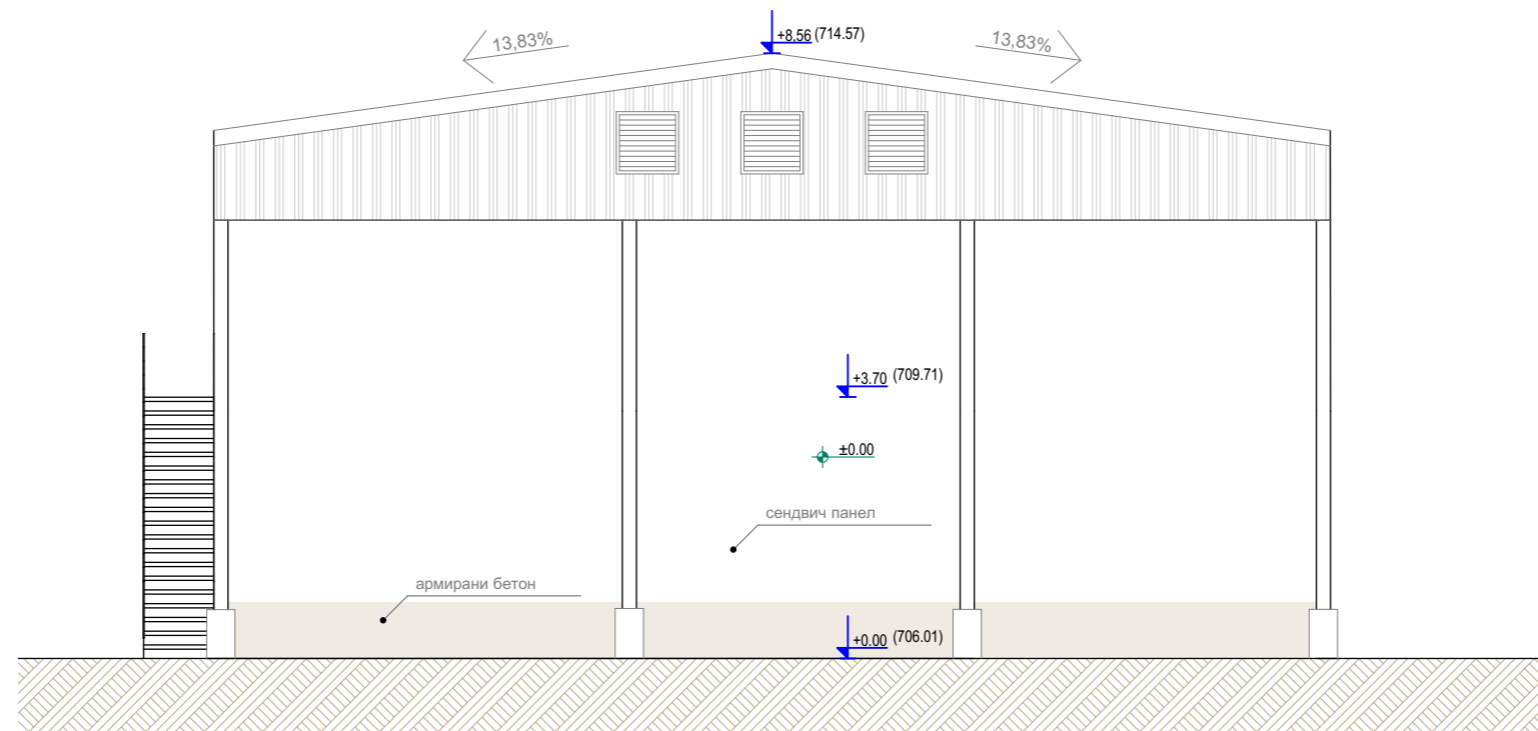
ИНВЕСТИТОР:
Вениво
ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11

ЦРТЕЖ:
ИЗГЛЕД СА ЈУГОЗАПАДА

ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 7
-------------------	----------------	------------------	------------------





arhimir

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Вениво

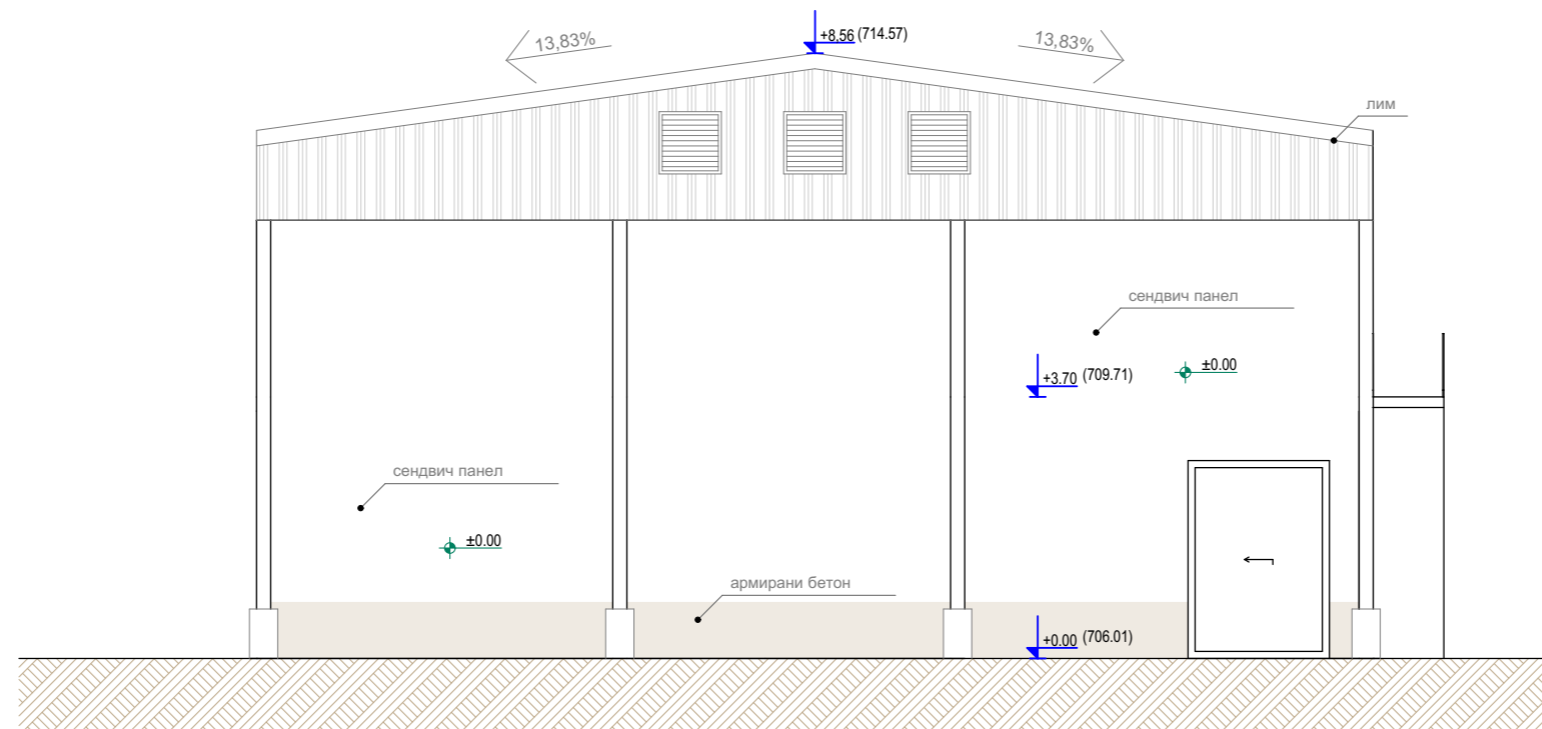
ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11

ЦРТЕЖ:
ИЗГЛЕД СА ЈУГОИСТОКА

ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 8
-------------------	----------------	------------------	------------------





arhimir

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Вениво

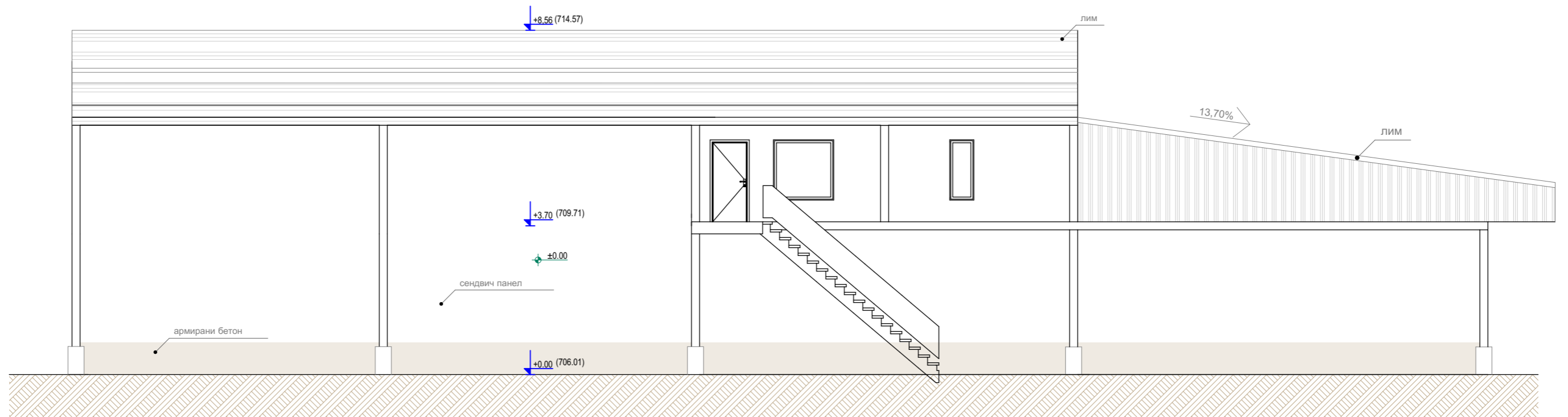
ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11

ЦРТЕЖ:
ИЗГЛЕД СА СЕВЕРОЗАПАДА

ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 9
-------------------	----------------	------------------	------------------





arhimir

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Вениво

ОБЈЕКАТ:
Зграда за смештај пољопривр. производа

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Никола Секулић д.и.арх. - 300 J661 11

ЦРТЕЖ:
ИЗГЛЕД СА СЕВЕРОИСТОКА

ДАТУМ: 4/2021.	ОЗНАКА: ИДП	РАЗМЕРА: 1:75	БРОЈ ЛИСТА: 10
-------------------	----------------	------------------	-------------------

