

---

---

**URBANISTIČKI PROJEKAT**  
ZA URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKU RAZRADU  
LOKACIJE NA KAT PARCELI BR 5325 DEO KO UŽICE  
ZA IZGRADNJU MONTAŽNOG STUBA BAZNE STANICE  
MOBILNE TELEFONIJE  
**RBS lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”**

---

---

NARUČILAC: Preduzeće za telekomunikacije  
„Vip mobile d.o.o.“ Beograd  
Milutina Milankovića 1ž

---

MESTO GRADNJE: Užice, Ulica vojvode Bojovića 50  
Kat. Parcela br. 5325 deo KO Užice

---

OBJEKAT: BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE  
**RBS lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”**

---

BROJ ELABORATA: UP – 166/2020  
Sastavni deo Urbanističkog projekta je Idejno rešenje  
izrađeno od strane KODAR ENERGOMONTAŽA d.o.o.  
Beograd, Zemun, Autoput za Zagreb 22

---

MESTO I DATUM: Užice, novembar 2020.godine

---

NOSILAC IZRADE  
PROJEKTA: SZR “BABIĆ” Užice, Arsenija Čarnojevića 70

---

ODGOVORNO LICE: Miodrag Babić, dipl.ing.maš.

---

ODGOVORNI  
URBANISTA: Mirana Babić, dipl.inž.arh  
Broj licence 200 0061 03

---

---

OBRAĐIVAČ:

**SZR „BABIĆ“ UŽICE**

.....  
Odgovorno lice

## **SADRŽAJ:**

### **A.OPŠTA DOKUMENTACIJA**

- Izvod iz rešenja o registraciji delatnosti preduzeća
- Rešenje o određivanju odgovornog urbaniste
- Licenca odgovornog urbaniste
- Izjava odgovornog urbaniste

### **B.TEKSTUALNI DEO**

1. Pravni osnov za izradu urbanističkog projekta
2. Planski osnov za izradu urbanističkog projekta
3. Svrha i cilj izrade urbanističkog projekta
4. Područje obuhvaćeno urbanističkim projektom
5. Bilansi površina i urb. pokazatelji postojećeg stanja
6. Uslovi izgradnje
7. Bilansi površina i urbanistički pokazatelji
8. Način uređenja slobodnih i zelenih površina
9. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu
10. Inženjersko - geološki uslovi
11. Mere zaštite životne sredine
12. Mere zaštite nepokretnih kulturnih i prirodnih dobara
13. Sanitarni uslovi
14. Tehnički opis objekta
15. Standardi pristupačnosti

### **C.DOKUMENTACIJA URBANISTIČKOG PROJEKTA**

1. Lokacijski uslovi negativni - potreba izrade urbanističkog projekta izdato od strane GRAD UŽICE, GRADSKA UPRAVA ZA URBANIZAM, IZGRADNJU I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE, Odeljenje za sprovođenje planova i izgradnju ROP-UZI-7451-LOC-1/2019 Broj 353-219/2019-02 od 01.04.2019.god Ostala tehnička dokumentacija

#### **DOKUMENTACIJA PROJEKTA**

1. Katastarsko-topografski plan – kat.parcele br. 5325 deo KO Užice, izrađen od strane "Premer savković" Lazarevac, od 15.10.2020.god
2. Kopija plana sa listom nepokretnosti predmetne kat. parcele br 5325 KO Užice, br. 953-149-5781/ 2020 od.30.07.2020.god.

3. Kopija katastarskog plana vodova Broj 956-01-307-14418/2020 od 25.09.2020 izdatih od strane Republički geodetski zavod , Sektor za katastar nepokretnosti – Odeljenje za katastar vodova Užice
4. Uslovi za izradu tehničke dokumentacije izdatih od strane "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, ogranak Užice Delovodni br.8M.1.0.0.-D.09.15.-220099-20 od 02.10.2020.god
5. Tehnički uslovi JKP „Vodovod “ užice br. 03-1010-2 od 14.09.2020.god. za priključak planiranog objekta na gradsku vodovodnu I kanalizacionu mrežu
6. Uslovi zaštite od požara 09.31 broj 217-11339/20 od 06.08.2020.god
7. Tehnički uslovi za evakuaciju komunalnog otpada izdatih od strane JKP Bioktoš Užice br. 09-783/2-20 od 11.08.2020.god
8. Tehnički uslovi za priključenje na javnu telefonsku mrežu izdatih od strane Telekom srbija Beograd, Odeljenje užice Delovodni broj 234976/3-2020 BT od 08.09.2020.god
9. Tehnički uslovi za priključak na javnu saobraćajnicu izdati od strane Užice razvoj Užice Broj 09-629/2 od 19.08.2020.god
10. Tehnički uslovi za priključak na kišnu kanalizaciju izdati od strane Užice razvoj Užice Broj 09-629/3 od 19.08.2020.god
11. Ugovor o zakupu između vlasnika predmetne parcele i VIP mobile doo Beograd

#### **D.GRAFIČKI PRILOZI**

**Izvod** iz Generalnog urbanističkog plana Grada Užica do 2020 („Sl.list grada U\ica“ broj 14/11)

A List - Namena površina

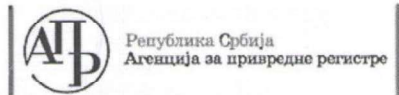
B List - Plan saobraćajne infrastrukture

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Granica urbanističkog projekta                            | 1: 1000 |
| 2. Urbanističko rešenje sa predlogom regulacije i nivelacije | 1: 1000 |
| 3. Urbanističko rešenje sa predlogom parternog uredjenja     | 1: 1000 |
| 4. Urbanističko rešenje sa prikazom komunalne infrastrukture | 1: 1000 |

#### **E.IDEJNO REŠENJE PLANIRANOG OBJEKTA**

ZA IZGRADNJU MONTAŽNOG STUBA BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE  
**RBS lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”**

## **A. OPŠTA DOKUMENTACIJA**



Република Србија  
Агенција за привредне регистре

АПР - Регистар привредних субјеката

Број БП 134518/06

Датум 29.05.2006 године  
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре ( Службени гласник РС бр. 55/04), чл. 23. став 2. и чл. 25. Закона о регистрацији привредних субјеката ( Службени гласник РС бр.55/04 и 61/05), решавајући по захтеву за регистрацију превођења података о регистрованом предузетнику, који је поднет од стране:

оснивача:

Име и презиме: Миодраг Бабић  
ЈМБГ: 0410966790028  
Адреса: Арсенија Чарнојевића 70, Ужице, Србија и Црна Гора

доноси:

### РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве те се у Регистар привредних субјеката уписује **превођење предузетника**, са следећим подацима:

Пуно пословно име предузетника:

**SZR BABIĆ  
MIODRAG BABIĆ PR  
UŽICE, ARSENIJA ČARNOJEVIĆA 70**

Матични број: **56663827**  
ПИБ: **103639883**

Облик радње: Самостална  
Рок на који је радња основана: Неодређено време  
Датум почетка обављања делатности: 01.01.2005  
Општина, број и датум решења о оснивању радње: Ужице, 313-762/04, 01.01.2005.

Оснивач:  
Име и презиме: Миодраг Бабић  
ЈМБГ: 0410966790028  
Адреса: Арсенија Чарнојевића 70, Ужице, Србија и Црна Гора

Седиште: Арсенија Чарнојевића 70, Ужице, Србија и Црна Гора  
Претежна делатност: **20300** - Производња грађевинске столарије и елемената

Страна 1 од 2

Бројеви текућих рачуна: 225-25224-49

Контакт подаци:

Телефон 1: +38164/170-25-10

Телефон 2: +38131/522-564

Факс: +38131/522-564

### Образложење

Подносилац регистрационе пријаве Агенцији за привредне регистре Регистру привредних субјеката дана 29.05.2006 поднео је регистрациону пријаву за превођење предузетника у Регистар привредних субјеката као

**SZR BABIĆ  
MIODRAG BABIĆ PR  
UŽICE, ARSENJA ČARNOJEVIĆA 70**

Решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве, с обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, Регистратор је решио као у диспозитиву.

У складу са чл. 84. став 1. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04 и 61/05), за ову регистрацију се не плаћа накнада.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба  
Министру надлежном за послове привреде РС,  
у року од 8 дана од дана пријема решења,  
а преко Агенције за привредне регистре.



Миладин Маглов

МАТИЧНИ БРОЈ : 56663827

Општинска управа, Одељење за општу управу и скупштинске послове, Служба за општу управу општине Ужице, по захтеву који је поднео .....БАБИЋ МИОДРАГ..... са пребивалиштем .....УЖИЦЕ....., ради уписа радње у регистар радњи, на основу члана 15. Закона о приватним предузетницима ("Сл.гласник СРС" број 54/89 и 9/90 и "Сл.гласник РС" број 46/91, 53/95 и 35/02) и члана 202. и 206. Закона о општем управном поступку, доноси

### Р Е Ш Е Њ Е

1. ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС РАДЊЕ у регистар радњи под рег. бројем 7327 чији је оснивач .....БАБИЋ МИОДРАГ..... са пребивалиштем .....УЖИЦЕ.....  
.....АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 70.....

Делатност која ће бити предмет пословања радње је :

20300 -ПРОИЗВОДЊА ГРАЂЕВИНСКЕ СТОЛАРИЈЕ  
20400 -ПРОИЗВОДЊА АМБАЛАЖЕ ОД ДРВЕТА  
36120 -ПРОИЗВОДЊА НАМЕСТАЈА ЗА КАНЦЕЛАРИЈЕ  
36130 -ПРОИЗВОДЊА КУХИЊСКОГ НАМЕСТАЈА  
36140 -ПРОИЗВОДЊА ОСТАЛОГ НАМЕСТАЈА  
36633- ПРОИЗВОДЊА ОСТАЛИХ РАЗНОВРСНИХ ПРОИЗВОДА  
36500 -ПРОИЗВОДЊА ИГАРА И ИГРАЧАКА  
45420 -УГРАДЊА СТОЛАРИЈЕ(од места до места)  
45430 -ПОСТАВЉАЊЕ ПОДНИХ И ЗИДНИХ ОБЛОГА(од места до места)  
45450 -ОСТАЛИ ЗАВРШНИ РАДОВИ(од места до места)  
74201 -ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
74202 -ПРОЈЕКТОВАЊЕ ГРАЂ. И ДРУГИХ ОБЈЕКТА  
74204 -ОСТАЛИ АРХИТЕКТОНСКИ И ИНЖЕЊЕРСКИ ПОСЛОВИ

Фирма радње је:

СЗР "БАБИЋ", БАБИЋ МИОДРАГ, УЖИЦЕ.

Пословно седиште и пословна просторија у којој ће се обављати делатност је .....УЖИЦЕ....., ул. и бр. ....АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 70.....

2. Оснивач радње није у радном односу.

3. Оснивач радње почиње са радом 01.01.2005 године.

4. У обављању делатности оснивач радње обавезан је овој Служби БЛАГОВРЕМЕНО пријавити све промене у пословању (промене пословног седишта, пословне просторије, привремена одјава рада, стална одјава и сл.)

### О б р а з л о ж е њ е

.....БАБИЋ МИОДРАГ..... са пребивалиштем .....УЖИЦЕ..... поднео је Општинској управи, Одељењу за општу управу и Скупштинске послове, Служби за општу управу општине Ужице пријаву за упис радње у регистар радњи.

Уз пријаву су приложени докази у смислу члана 15. Закона о приватним предузетницима ("Сл.гласник СРС", број 54/89 и 9/90 и "Сл.гласник РС" број 46/91, 53/95 и 35/02).

- Разматрајући поднети захтев и приложене доказе утврђено је :
- да има општу здравствену способност,
  - да је пословно способан,
  - да поседује пословну просторију која испуњава законом предвиђене услове, а за коју није потребно претходно прибавити решење надлежне инспекције, већ подноси потписану изјаву да је са траженим условима упознат и да исте испуњава
  - да поседује одговарајућу школску спрему за делатност под шифром: 74204
  - да поседује изјаву да ће запослити радника са одговарајућом школском спремом за обављање делатности под шифрама: 74201 и 74202

Обзиром на утврђено чињенично стање, ово Одељење односно Служба за општу управу нашла је да су испуњени услови за упис радње у регистар радњи, сходно члану 15. Закона о приватним предузетницима ("Сл. гласник СРС", број 54/89 и 9/90 и "Сл. гласник РС" број 46/91 и 53/95), те је и решено као у диспозитиву овог решења.

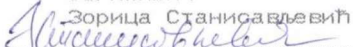
**ПРАВНА ПОУКА** : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству за привреду, Сектор за приватно предузетништво, у Београду у року од 15 дана од дана пријема истог, са одговарајућим износом накнаде, а преко ове Службе.

Накнада за ово решење уплаћена је у прописаном износу у складу са Упутством о измени и допуни Упутства о усклађивању висине накнаде за услуге које врше општински органи, као и реп. такса по тар. бр. 3. Закона о административн ("Сл. гл. РС", бр. 43/03).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА УЖИЦЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за општу управу  
и скупштинске послове  
-Служба за општу управу-  
02 број: 313-762/04  
Датум : 22.12.2004

**ДОСТАВИТИ :**

1. Подносиоцу пријаве
2. Републичкој управи јавних прихода
3. Фонду здравственог осигурања
4. Надлежној инспекцији - Инспекц. рада
5. У списе предмета

ОБРАЂИВАЧ  
Зорица Станисављевић  






Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl glasnik RS" br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13 - US 50/13 - US, 54/ - rešenje US, 98/13 – US i 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 I dr.zakon I 9/20) i Pravilnika o sadržini, načinu I postupku izrade dokumenata prostornog I urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", br.32/19)

odgovorno lice agencije donosi:

## REŠENJE

o određivanju odgovornog urbaniste

### ZA IZRADU

URBANISTIČKOG PROJEKTA ZA URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKU RAZRADU  
LOKACIJE NA KAT PARCELI BR 5325 DEO KO UŽICE  
ZA IZGRADNJU MONTAŽNOG STUBA BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE  
**RBS lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”**

NARUČILAC: „Vip mobile d.o.o.“ Beograd  
Milutina Milankovića 1ž

---

MESTO GRADNJE: Užice  
Kat. Parcela br. 5325 deo KOUžice

ODGOVORNI URBANISTA : Mirjana Babić dipl ing arh  
*licenca br 200 0061 03*

OBRADA PROJEKTA : SZR "BABIĆ" Užice  
Arsenija Čarnojevića 70

SZR "BABIĆ" Užice

---

Odgovorno lice

*Užicu, novembar 2020.godine*



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
Утврђује да је

**Мирјана С. Бабић**

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2709964795025

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и  
урбанистичких пројеката

Број лиценце

**200 0061 03**



У Београду,  
31. јула 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

*Милош Дазовић*  
Проф. др Милош Дазовић  
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/387534  
Београд, 07.08.2020. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије  
("СГ РС", бр. 36/19) а на лични захтев члана Коморе,  
Инжењерска комора Србије издаје

## ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Мирјана С. Бабић, дипл. инж. арх.  
лиценца број

**200 0061 03**

за

**одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких  
планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио  
обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 31.07.2021. године,  
као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије.



Председница Инжењерске коморе Србије

*Марица М.*  
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

Na osnovu Zakona o planiranju i izgradnji  
("Sl glasnik RS" br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13 - US 50/13  
- US, 54/ - rešenje US, 98/13 – US i 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 I dr.zakon I 9/20)  
I Pravilnika o sadržini, načinu I postupku izrade dokumenata prostornog I  
urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", br.32/19)

**IZJAVA ODGOVORNOG URBANISTE  
ZA IZRADU**

**URBANISTIČKOG PROJEKTA ZA URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKU RAZRADU  
LOKACIJE NA KAT PARCELI BR 5325 DEO KO UŽICE  
ZA IZGRADNJU MONTAŽNOG STUBA BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE  
RBS lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”**

**Izradjen u skladu sa:**

- Zakonom o planiranju i izgradnji (Sl glasnik RS br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13 - US 50/13 - US, 54/ - rešenje US, 98/13 – US i 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 I 37/19 I dr.zakon I 9/20) i
- Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", br.32/19)
- Generalnim urbanističkim planom Grada Užica („Sl.list grada U\ica" broj 14/11)
- Pravilnik o tehničkim standardima planiranja, projektovanja I izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje I pristup osobama sa invaliditetom, deci I starim osobama ("Sl.glasnik RS", br 22/2015)
- I ostalim važećim zakonskim propisima I aktima

NARUČILAC: „Vip mobile d.o.o.“ Beograd  
Milutina Milankovića 1ž

---

MESTO GRADNJE: Užice, Ulica vojvode Bojovića 50  
Kat. Parcela br. 5325 deo KO Užice

DGOVORNI URBANISTA : Mirjana Babić dipl ing arh  
licenca br 200 0061 03

**Mirjana Babić**  
**860891155-2709964795025**

Digitally signed by Mirjana Babić  
860891155-2709964795025  
Date: 2020.11.12 08:46:06 +01'00'

---

davalac izjave

## **B. TEKSTUALNI DEO**

## 1. PRAVNI OSNOV ZA IZRADU URBANISTIČKOG PROJEKTA

- Pravni osnov za izradu urbanističkog projekta za izgradnju sadržan je u *Zakonu o planiranju i izgradnji* ("Sl. glasnik RS" br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 – US, 24/11, 121/12, 42/13 - US 50/13 - US, 54/ - rešenje US, 98/13 – US i 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 I dr.zakon I 9/2020) i
- Pravilnika o sadržini, načinu I postupku izrade dokumenata prostornog I urbanističkog planiranja ("Sl. glasnik RS", br.32/19)
- Pravilnikpm o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju („Sl.glasnik RS“, br.22/15) i
- Pravilnik o sadržini, načinu I postupku izrade I načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi I nameni objekta ("Sl. glasnik RS", br.72/18)
- Pravilnik o tehničkim standardima planiranja, projektovanja I izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje I pristup osobama sa invaliditetom, deci I starim osobama ("Sl.glasnik RS", br 22/2015)
- I ostalim važećim zakonskim propisima I aktima

## 2. PLANSKI OSNOV ZA IZRADU URBANISTIČKOG PROJEKTA

Kao planski osnov za izradu urbanističkog projekta služi Generalni urbanistički plan Grada Užica do 2020.godine ("Službeni list Grada Užica" Broj 14/11)

## 3. SVRHA I CILJ IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

Predmet Urbanističkog projekta je analiza postojeće građevinske parcele br 5325 KO Užice i kao I planiranje izgradnje montažnog stuba bazne stanice mobilne telefonije.

Na predmetnoj lokaciji postoji izgrađen stambeni objekat koji poseduje upotrebnu dozvolu kao I četiri manja pomoćna objekta za koji je podnešen zahtev za ozakonjenje Br 357-116/17-VI od 13.04.2017.god.

Planira se izgradnja montažnog stuba bazne stanice mobilne telefonije visine 20m u krajnjem jugo-istočnom delu predmetne parcele.

Obezbeđen je I pristup na javnu saobraćajnicu i to na ulicu na kat parceli br 5523 Ko Užice.

Planirani radovi na izgradnji montažnog stuba bazne stanice mobilne telefonije u Ulici vojvode Bojovića započeti su izradom Idejnog rešenja planiranog montažnog objekta kao I izradom Studije o proceni uticaja na životnu sredinu bazne stanice mobilne telefonije „**KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica**” izrađenim od strane W-LINE DOO, LABORATORIJA W-LINE Beograd Broj EM-2019-310/ST od 21.01.2020.god.

Studija o proceni uticaja na životnu okolinu predate je u dalju proceduru Gradu Užicu, Odeljenju za urbanizam , izgradnju I imoinsko pravne poslove dana 29.01.2020.god.

Uticaj nejonizujućeg zračenja koje emituju bazne stanice su predmet intezivnog istraživanja dugi niz godina unazad. Radi sprečavanja negativnog uticaja baznih radio stanica u svetu je, kao I u Srbiji, donet niz zakona I podzakonskih akata kojima se reguliše izrada ovih objekata. Jedan od takvih zakona je Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu ("Sl.glasnik RS", br. 135/04 I 36/09) u kome se definišu izrazi procene uticaja na životnu sredinu I studija o proceni uticaja na životnu sredinu, specificira predmet procene uticaja I definiše sam postupak sa osvrtnom na nadzor I odgovarajuće kaznene odredbe.

Studija o proceni uticaja na životnu sredinu bazne radio stanice je dokument koji praktično treba da utvrdi eventualne štetne uticaje predmetne bazne radio stanice na životnu sredinu I utvrdi mere kojima se štetni uticaji sprečavaju, smanjuju ili uklanjaju. Sadržina studije je propisana Pravilnikom o sadržini studije o proceni uticaja na životnu sredinu ("Sl.glasnik RS",br. 69/05)

U skladu sa članom 86. Zakona o elektronskim komunikacijama ("Sl.glasnik RS", br. 44/10, 60/13-US, 62/14 I 95/18-dr. zakon), zahtev za izdavanje pojedinačne dozvole za korišćenje radio- frekvencija sadrži tehničko rešenje koje, između ostalog, sadrži I podatke o proceni uticaja na životnu sredinu.

U cilju ishodovanja lokacijskih uslova neophodno je bilo izraditi urbanistički projekat u skladu sa važećim planskim aktom kao urbanističko-arhitektonsku razradu lokacije gde je planirana izgradnja antenskog stuba.

Planirana je izgradnja četvoropojasnog rešetkastog stuba visine 20m I to u jugo-istočnom delu kat parcele br 5325 KO Užice.

Na predmetnoj kat parceli br 5325 KO Užice ostoji više izgrađenih objekata.

Objekat br 1 je stambeni objekat za porodično stanovanje I poseduje upotrebnu dozvolu.

Pod objektom br 1 – 93m<sup>2</sup>

Spratnost objekat br 1 Sut+Pr

Ostala 4 izgrađena objekta su lošeg boniteta, pomoćni su objekti I u funkciji su stanovanja.

Pod objektom br 2 99m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 3 45m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 4 51m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 5 84m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Ukupno pod pomoćnim objektima 279m<sup>2</sup>

UKUPNO pod svim objektima na parceli – 372 m<sup>2</sup>

UKUPNO BRGP – 465 m<sup>2</sup>

UKUPNO BRGP nadzemno – 372 m<sup>2</sup>

Planirana je izgradnja montažne stubne bazne radio stanice u BRGP od 8,84 m<sup>2</sup> u osnovi I H 20m visine.

Potrebno je obezbediti gradilište u skladu sa zakonskim propiisima. Na istom nisu vršena geomehanička ispitivanja. Potrebno je obratiti pažnju prilikom fundiranja objekata i gradjevinskih radova kao i obezbedjenja gradilišta.

Pristupni put parceli je sa severa lokacije, sa javne saobraćajnice a na kat parceli br 5523 KO Užice, iz Ulice vojvode Bojović.

Interni saobraćaj je rešen uspostavljanjem interno kolske saobraćajnice min širine 3,5m. Obezbeđena su i potrebna parking mesta uz stambeni objekat kao i uz montažni stub.

#### 4. PODRUČJE OBUHVAĆENO URBANISTIČKIM PROJEKTOM

Predmetna lokacija urbanističkog projekta nalazi se na Pori, u Užicu, u gradskom građevinskom području, udaljeno od centra na sever oko 650m.

Lokacija je opredeljena planom:

Pretežna namena - porodično stanovanje

Dopunska namena – komercijalne delatnosti C1 /trgovina , zanatstvo i usluge, poslovanje/

Izvod iz plana:

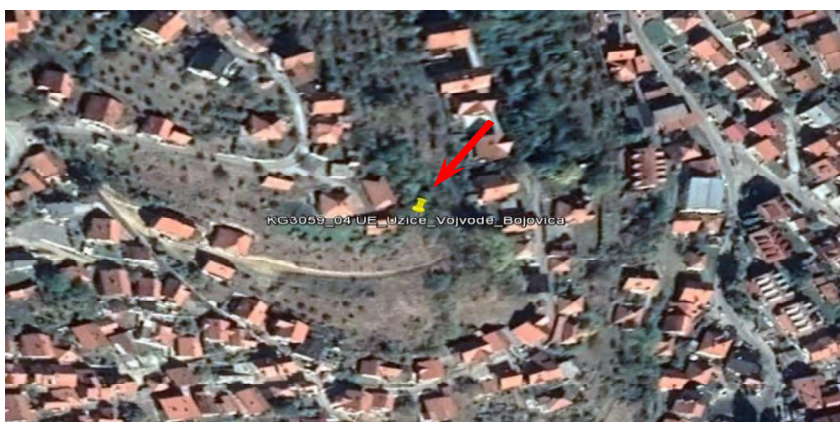
MOBILNA TELEFONIJA

Postavljanje objekata mobilne telefonije moguće je u zonama stanovanja , industrijskim zonama, zonama tercijarnih i kvartarnih delatnosti, na slobodnim javnim površinama, ili na odgovarajućim objektima, jednom rečju svuda, gde se proceni realna potreba za ovim objektima, a u skladu sa Zakonom o telekomunikacijama, Zakonom o planiranju i izgradnji, kao i podzakonskim aktima koji proističu iz ovih zakona.

Predmetna parcela je sa dene strane putnog pravca ya Poru na nadmorskoj visini +518.00mnnv. Tu je ulay na lokaciju iy Ulice vojvode Bojovi'. Planirani montažni stub radio bayne stanice je na jugo-istoku parcele, gde bi po[etna kota stuba iynosila +510.00mnnv.

Teren je u padu ka jugu i istoku, odnosno ka centru grada. Glavni kolski i pešački pristup je sasevera lokacije odakle bi se vršio i kolski pristup protivpožarnog vozila. Granica urbanističkog projekta je obuhvat gradj parcele br 5325 KO Užice.

Slika 2.2.1 Pristupni put







Slika 2.2.2 Planirana pozicija stuba

## 5. BILANSI POVRŠINA I URBANISTIČKI POKAZATELJI POSTOJEĆEG STANJA

### Katastarska parcela br.5325 KO Užice

- Površina parcele: **22 ar 95 m<sup>2</sup>**

Na predmetoj lokaciji postoji izgrađen Objekat br 1 – porodični stambeni objekat I više pomoćnih u funkciji stanovanja.

Podnešen je zahtev za ozakonjenje bespravno izgrađenih objekata.

Objekat br 1 poseduje upotrebnu dozvolu

Pod objektom br 1 – 93m<sup>2</sup>

Spratnost objekat br 1 Sut+Pr

Pod objektom br 2 99m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 3 45m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 4 51m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Pod objektom br 5 84m<sup>2</sup>, Spratnost Pr

Ukupno pod pomoćnim objektima 279m<sup>2</sup>

UKUPNO pod svim objektima na parceli – 372 m<sup>2</sup>

UKUPNO BRGP – 465 m<sup>2</sup>

UKUPNO BRGP nadzemno – 372 m<sup>2</sup>

Indeks zauzetosti prizemlje:	16,21 %
Indeks izgradjenosti :	0,16

## 6. USLOVI IZGRADNJE

### - Nova Izgradnja:

Za potrebe izgradnje montažnog stuba bazne radio stanice, na delu gradjevske parcele br 5325 KO Užice, urbanističkim projektom je predviđena zona dozvoljene gradnje u merama i granicama koje su date kroz grafičke priloge.

Temena planiranog montažnog stuba postaviti na analitičko geodetskim tačkama a,b,c.

#### GRADJEVINSKA LINIJA BR 1

**a** 7 407 022.01 4 858 162.22

**b** 7 407 022.87 4 858 159.79

#### GRADJEVINSKA LINIJA BR 2

**a** 7 407 022.01 4 858 162.22

**c** 7 407 018.91 4 858 161.12

“Na lokaciji je planirano postavljanje kabineta ZTE (H=2.1m) za napajanje, Airscale u ZTE kabinetu, AMM2p i baterijski backup, NOKIA moduli (2G, 3G, 4G – u distribuiranoj arhitekturi) i PP-O orman. ZTE kabinet (sa IDU jedinicom MW linka i AirScale unutar njega) će se postaviti na novoj konzolnoj čeličnoj platformi koja će biti postavljena u podnožju stuba. PP-O orman se postavlja na novom nosaču na čeličnoj platformi, sa leve strane u odnosu na kabinet (gledano u kabinete). NOKIA sistemski moduli FSMF se postavlja preko FMFA plinta levo od ZTE kabineta (gledano u kabinete).

Od VIP opreme je planirana instalacija tri panel antene, koje će se koristiti za GSM900, UMTS2100, LTE1800 i LTE800 sisteme. Antenski sistem je trosektorski i u svakom sektoru biće instalirana po jedna panel antena tipa AQU4518R25v06. Pored pomenutih antena, kao buduće proširenje planirane su još tri AEQP antene, u svakom sektoru po jedna. Antene će se postaviti na novim H nosačima pri vrhu antenskog stuba. Visina baza panel antena tipa AQU4518R25v06 je Hbaze=17,20m, dok će nove antene planirane za buduće proširenje AEQP biti montirane na visini Hbaze=19,00m. Azimuti panel antena su 15°/125°/245°, respektivno po sektorima.

Planirana je instalacija šest radio modula. Na novim nosačima tipa „lula“ montiraće se u svakom sektoru po jedan radio modul AHPMDA i jedan radio modul AHEGB.

Na lokaciji je planirana instalacija jedne MW antene prečnika Ø0.3 m u azimutu 170°, na novom nosaču tipa „lula“ u pravcu KG3062 UE\_Užice\_centar, sa visinom ose Hose=18.80 m.

Kablovi (optički, DC, MW radio) će se voditi metalnom kanalicom po betonskoj platformi od kabineta do stuba, a zatim sa leve strane penjalica po T nosačima do pozicije radio modula.”

Izvod iz idejnog rešenja

Planirana je kota poda prizemlja montažnog stuba na: +0,00 /+ 510,00 mnv

Planirano BRGP pod objektom 8,84 m<sup>2</sup>

Planirana visina stuba H 20m

## 7. BILANSI POVRŠINA I URBANISTIČKI POKAZATELJI

Postojeća parcela:	5325 KO Užice
Površina parcele:	22 95 m <sup>2</sup>
Namena izgrađenog Objekta 1 :	Stambeni objekat
Namena izgrađenih Objekata br2, 3 , 4 i 5 :	Pomoćni objekti u funkciji stanovanja
Tip planiranog objekta	lokalni telekomunikacioni vodovi – lokalni telekomunikacioni vodovi, nadzemni ili podzemni, kao i pomoćne instalacije (telegrafski stubovi itd)
Kategorija planiranog objekta	G - 222431
Spratnost Objekta 1	Sut+Pr – suteran I prizemlje
Spratnost objekat 2,3,4 i 5	Pr - prizemlje
Površina pod postojećim objektima	372m <sup>2</sup>
Površina pod planiranim stubom	8,84 m <sup>2</sup>
Ukupna površina pod objektima	380,84 m <sup>2</sup>
Visina planiranog montažnog objekta bazne radio stanice:	H 20m
BRGP ukupno postojeći objekti:	<b>BRGP 465 m<sup>2</sup></b>
BRGP ukupno sa planiranim stubom:	<b>BRGP 473,84 m<sup>2</sup></b>
BRGP nadzemno sa planiranim stubom:	<b>BRGP 380,84 m<sup>2</sup></b>
Indeks zauzetosti na parceli prizemlje:	$380,84 \times 100 / 2295 = 16,59\%$
Indeks izgradjenosti na parceli:	0,17
Priključak na javnu saobraćajnicu:	Iz Ulice vojvode Bojovića, a sa kat parcele br 5523 KO Užice
Priključak na mrežu infrastrukture:	Prema tehničkim uslovima javnih komunalnih preduzeća
Komunalni otpad	-Objekat 1 stambeni objekat vrši odlaganje komunalnog otpada u kontejneru u Ulici vojvode Bojovića a na osnovu izdate upotrebne dozvole. -Za izgradnju predmetnog montažnog stuba bazne stanice nije predviđeno formiranje komunalnog otpada te shodno tome I ne planira se odlaganje I evakuacija istog
Obrada slobodnih površina:	Prema projektu partera - zelenih površina 1528m <sup>2</sup> - 66,58% - 3 parking mesta na lokaciji Od koji su 2 pm uz stambeni objekat I 1pm je planirano za lica sa posebnim potrebama 1 pm je planirano za parkiranje vozila u cilju obilaska I održavanja bazne stanice

## 8. NAČIN UREDJENJA SLOBODNIH I ZELENIH POVRŠINA

Zelene površine se uređuju planski. Funkcija zelenila na parceli je pre svega zaštitna, meliorativna, sanitarna i društveno-socijalna. Sve slobodne površine potrebno je zatraviti kvalitetnom smešom trava. Parcela treba da bude zaštićena od vetra, prekomernog osunčanja, uticaja saobraćajnog zagadjenja sl.

Dvorište je locirano uz stambene objekte i neposredno povezano sa ulazima u objekte. Prilikom izbora biljaka potrebno je izbegavati invazivne i alergene vrste.

Obezbeđeno je minimalno odstojanje zasada lišćara od podzemnih instalacija. Sve građevinske kao i šumarske radove raditi prema važećim propisima.

Na parceli br 5325 KO Užice je obezbeđeno 66% zelenila odnosno 1528m<sup>2</sup> zelenih površina.

Ovo zelenilo je oko stambenog objekta kao i oko interne saobraćajnice.

## 9. NAČIN PRIKLJUČENJA NA INFRASTRUKTURNU MREŽU

Pribavljeni su tehnički uslovi javnih komunalnih preduzeća za planiranu izgradnju montažnog objekta – antenskog stuba sa radio baznom stanicom.

Da bi se stvorili uslovi za priključenje na elektroenergetsku mrežu potrebno je uz ispunjenja dodatnih uslova.

Za priključenje na DSEE –potrebno je na betonskom stubu U9 – u putnom pojasu na kat parceli br 5523 – nn mreže XOO/0-A 4x70mm<sup>2</sup> postaviti poliesterski merni orman za jedan merni uređaj-MO1 za stubnu montažu. Instalirati trofazno multifunkcionalno brojilo aktivne električne energije 3x230/400V, 50HZ, a ispred brojila ugraditi ograničavače snage- struje 3x25A. Priključak izvesti samonosivim snopom XOO-A 4x16mm<sup>2</sup>.

Na osnovu obavljenog uviđaja odgovornog lica i raspoloživih podataka , na predmetnoj lokaciji ne postoje izgrađeni podzemni elektroenergetski vodovi.

Objekat gravitira TS 10/0,4kV SKOPSKA, instalisane snage 630kVA.

Mesto priključenja – betonski stub nn mreže, na udaljenosti oko 50m od objekta NN izvod u TS broj 3 – PP OO-A 4x95mm<sup>2</sup> do izvodnog betonskog stuba

Napon priključenja objekta 3x230/400V

Bliže uslove za projektovanje i priključenje, kao podlogu za izradu projekta za građevinsku dozvolu, ogranak Elektrodistribucija Užice će propisati u redovnom postupku u objedinjenoj proceduri. U tom postupku biće dostavljen i ugovor o pružanju usluge za priključenje na DSEE predmetnog objekta

a sve na osnovu izdatih tehničkih uslova Broj 8M.1.0.0-D-09.15. – 220099-20 od 02.10.2020.god izdatih od strane ODS-OGRANAK UŽICE, Operator distributivnog Sistema “EPS DISTRIBUCIJA” d.o.o.Beograd, Beograd.

Na osnovu izdatih tehničkih uslova za priključak na vodovodnu i kanalizacionu liniju izdati su: tehnički uslovi za potrebe izrade urbanističkog projekta

Stambeni objekat Objekat br 1 ima uredan priključak na vodovodnu i kanalizacionu liniju.

Planirani montažni objekat neće imati potrebe za vodom u periodu eksploatacije osim za hidrantsku mrežu ako to protipožarni uslovi propišu.

Na osnovu izdatih tehničkih uslova potrebno je da investitor uradi IDR I da dostavi nadležnom organu prilikom podnošenja zahteva za izdavanje lokacijskih uslova preko CEOP a. tada će se I dostaviti tehnički uslovi za projektovanje

a sve na osnovu izdatih tehničkih uslova  
Broj 03-1010/2 od 14.09.2020. god.

Na osnovu tehn uslova Br 217-11339/20 od 06.08. 2020.god izdatih od strane Odeljenje za vanredne situacije u Užicu, Užice, sprovedene su potrebne projektantske tehničke mere u planiranju i projektovanju u pogledu protivpožarne zaštite

Odeljenje za vanredne situacije izvršilo je pregled zahteva za izdavanje tehn uslova. Nije propisana obaveza pribavljanja uslova u pogledu mera zaštite od požara shodno čl.16. stav 2. Uredbe o lokacijskim uslovima.

Za izgradnju navedene bazne stanice nije potrebna zakonska obaveza pribavljanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju utvrđena čl.33,34 i 35. Zakona o zaštiti od požara

Prilikom izrade Urb projekta posebno se vodilo računa o

- mogućnosti pristupa vatrogasnog vozila objektu
- saobraćajno rešenje je uradjeno za bezbedno i propisno kretanje vozila u okviru parcele
- projektovane su min širine saobraćajnica kao i ispoštovani su min unutrašnjosti krivina za pp vozilo.

Predvideti mere zaštite od požara u skladu sa važećim tehničkim propisima, standardima i drugim aktima kojima su uređene građevinske i tehničke mere zaštite od požara stambenih, poslovnih i javnih objekata. Posebnu pažnju obratiti na pravilno definisanje:

- Stepenu otpornosti prema požaru (SOP) konstrukcije objekta i drugih relevantnih faktora.

Na osnovu izdatih tehničkih uslova za projektovanje i priključenje na TK mrežu na kat parceli br 5325 KO Užice od 08.09.2020. god Broj : 234976/3-2020, Izvršna jedinica Užice, Regija Kragujevac, potrebno je izvršiti sledeće radnje:

- Na delu kat parcele planiranoj za izgradnju nema podzemne telekomunikacione infrastrukture.
- Za priključenje planiranog objekta na telekomunikacionu mrežu postoje tehničke mogućnosti sa GPON mreže Užice, dogradnjom podzemne razvodne telekomunikacione mreže potrebnog kapaciteta i dužine.
- Priključenje izvesti podzemno sa ODO 1-2 ormana koji se nalazi na stubu u Ulici vojvode bojovića 50. Potrebno je iskopati rov dubine 0,8m od ODO ormana da stuba RBS I u njega položiti PE cevi Ø40mm. Kroz cev provući optički kabal tipa TOSM odgovarajuće dužine i kapaciteta. Nabavka i ugradnja prateće infrastrukture obaveza su investitora. Mesto savijanja cevi ne sme se zatrpavati dok nadzorni organ ne konstatuje da je krivina propisno izvedena. Privodni kabl za RBS vezati na kabal 61, GPON mreža Užice.

Po završetku radova potrebno je izvršiti geodetsko snimanje sa kartiranjem, uz odgovarajući elaborat, izgrađenih kablovskih trasa kod nadležne Službe katastra nepokretnosti.

Na osnovu tehničkih uslova za odlaganje komunalnog otpada br.09-783/2-20 od 11.08.2020.god izdatih od strane Javnog komunalnog preduzeća Bioktoš:

S obzirom da se radi o objektu za koji se pretpostavlja da svojim funkcionisanjem neće stvarati komunalni otpad, tipa kućnog otpada, investitor nema obavezu obezbeđivanja posuda za navedenu vrstu otpada.

Postojeći stambeni objekat br 1 vrši odlaganje komunalnog otpada u posude, kontejnere, u Ulici vojvode Bojović.

Na osnovu tehničkih uslova izdatih od strane JP "Užice razvoj" Užice, Uli Vukole Dabića 1-3, Broj 09-629/2 od 19.08.2020. godine :

#### **Tehnički uslovi za priključak na gradsku saobraćajnu mrežu**

Predmetna kat parcela ima direktan pristup na Ulicu vojvode bojovića koja je u javnoj svojini Grada Užica i koja se nalazi na kat parceli br 5523 KO Užice. Pravila i uslovi izgradnje predmetnog priključka moraju biti u skladu sa Zakonom o javnim putevima (Sl.glasnik RS br 101/05,123/07,101/11,93/12,104/13 i 41/18), Zakonom o planiranju i izgradnji i ostalim podzakonskim aktima za ovu kategoriju objekata.

Poprečnu i podužnu geometriju saobraćajnog priključka uskladiti sa nivelacionom geometrijom Ulice vojvode Bojovića na mestu uključenja.

Kolovoznu konstrukciju predmetnog priključka uskladiti sa kolovoznom konstrukcijom ulice na mestu prilaza.

Na osnovu tehničkih uslova izdatih od strane JP "Užice razvoj" Užice, Ulice Vukole Dabića 1-3, Broj 09-629/3 od 19.08.2020. godine :

### **Tehnički uslovi za priključak na mrežu kišne kanalizacije**

„Obilaskom predmetne lokacije i pregledom aktuelne planske i tehničke dokumentacije, obavešavamo vas da nismo u mogućnosti da izdamo tražene uslove jer u Ulici vojvode Bojovića ne postoji izgražena mreža kišne kanalizacije, a i karakter samog objekta ne zahteva posebno odvođenje atmosferskih voda.“

## **10. INŽENJERSKO-GEOLOŠKI USLOVI**

Na lokaciji nisu vršena geomehnička ispitivanja. Potrebno je obratiti pažnju prilikom fundiranja objekta i građevinskih radova kao i obezbeđenja gradilišta. Po potrebi raditi geomehaniku tla.

## **11. MERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**

Naručilac projekta je uradio Studiju uticaja projekta na životnu sredinu. Studiju je izradilo W LINE DOO LABORATORIJA W-LINE Beograd sa odgovornim projektantom Odgovorni projektant: Marija Tamburić-Savić, dipl. inž. el.

### **NETEHNIČKI KRAĆI PRIKAZ STUDIJE**

#### **O PROCENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE**

##### **„KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“**

Na osnovu zahteva i projektnog zadatka, dobijenog od Nosioca projekta, mobilnog operatera VIP Mobile sa sedištem u ulici Takovska 2, 11000 Beograd, sprovedena je detaljna analiza uticaja na životnu sredinu bazne stanice „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“.

Instalacija bazne stanice „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ planira se na ul.

Vojvode Bojovića 50, KP 5325, KO Užice, Grad Užice. U okolini lokacije nalaze se stambeni i pomoćni objekti. Geografska pozicija lokacije ispitivanog izvora je 43° 51' 43.64" N i 19° 50' 16.93" E (WGS84), a nadmorska visina je 492m (WGS84). Na osnovu ispitivanja postojećeg opterećenja izvršenog 26.06.2019. i 10.01.2020., dokumentovanog u Izveštaju o ispitivanju elektromagnetnog zračenja br. EM-2019-207/DOPUNA 1 u prilogu Studije, utvrđeno je da se u okviru predmetne lokacije ne nalaze instalacije baznih stanica drugih mobilnih operatera. Izveštaj o ispitivanju dat je u prilogu Studije.

Antenski sistem biće instaliran na novim antenskim nosačima, koji će biti pozicioniran na antenskom stubu i sastojće se od ukupno četiri panel antene za ostvarivanje



GSM900, UMTS2100, LTE1800 i LTE800 servisa. Instalacija kabineta predmetne bazne stanice predviđa se u podnožju planiranog stuba, na novoj betonskoj platformi. Antenski sistem biće trosektorski za sve sisteme sa azimutima od 15°, 125° i 245°, respektivno po sektorima. Za realizaciju ovakvog antenskog sistema koristiće se tri panel antene tipa AQU4518R25v06, u svakom sektoru po jedna, kako bi se obezbedilo pokrivanje u GSM900/UMTS2100/LTE1800/LTE800 opsezima. Predviđena visina baza za antene je 17.20m od nivoa tla.. Mehanički tiltovi nisu predviđeni za 1. i 3. sektor, a za 2. sektor iznose 3° za sve sisteme. Planirani električni tiltovi iznose 6°/10°/8° za sve sisteme, respektivno po sektorima. Planirana konfiguracija primopredajnika bazne stanice operatera Vip mobile za sistem GSM 2+2+2, za sistem UMTS2100 iznosi 3+3+3, a za sisteme LTE1800 i LTE800 iznosi 1+1+1.

Na lokaciji „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ planirana je instalacija sistemskih NSN Flexi modula za 2G, 3G i 4G. Instalacija predmetne bazne stanice predviđa se na betonskoj platformi, u podnožju stuba.

Lokacija ne pripada zaštićenom području. Pedološke, geomorfološke i hidrogeološke kao i klimatske karakteristike i meteorološki pokazatelji terena nisu od interesa pri analizi uticaja elektromagnetne emisije baznih stanica na životnu sredinu. U seizmičkom pogledu područje opštine Užice pripada grupi čija je srednja jačina mogućeg pomeranja tla 6<sup>o</sup> Merkalijeve skale. U okolini lokacije nalaze se stambeni i pomoćni objekti.

Po pitanju uticaja na životnu sredinu i tehničke uređaje može se zaključiti da bazna stanica svojim radom ne zagađuje životno i tehničko okruženje. Ni na kakav način se ne zagađuju voda, vazduh i zemljište. Rad bazne stanice ne proizvodi nikakvu buku ni vibracije. Nema toplotnih ni hemijskih dejstava. U manjoj meri i u ograničenom prostoru dolazi do pojave elektromagnetne emisije od bazne stanice.

Na osnovu rezultata proračuna elektromagnetne emisije unutar i u okolini predmetne lokacije, na kojoj se planira instalacija predmetne bazne stanice, može se zaključiti da je nivo elektromagnetne emisije koja potiče

od planirane bazne stanice operatera Vip mobile, na mestima na kojima se može naći čovek, ispod referentnih

nivoa koje propisuje Pravilnik o granicama izlaganja nejonizujućim zračenjima (15.5V/m za LTE800, 16.8V/m za GSM900, 23.4V/m za DCS1800 i 24.4V/m za UMTS2100).

Na osnovu rezultata proračuna elektromagnetne emisije koja potiče od planirane bazne stanice operatera Vip mobile, može se zaključiti da je ukupni Faktor izloženosti u svim zonama u kojima se može naći čovek, manji od 1, te se **bazna stanica „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ operatera Vip mobile može koristiti na navedenoj lokaciji.**

Uzimajući u obzir rezultate proračuna nivoa elektromagnetne emisije koja potiče od baznih stanica operatera Vip mobile, može se zaključiti da maksimalne vrednosti el. polja na mestima na kojima se može naći čovek (unutar analiziranih objekata), ne prelaze 10% referentnih vrednosti propisanih Pravilnikom u opsezima od interesa (GSM900, UMTS2100, LTE1800, LTE800).

Uzimajući u obzir rezultate proračuna nivoa elektromagnetne emisije koja potiče od baznih stanica operatera Vip mobile, može se zaključiti da maksimalne vrednosti el. polja na mestima na kojima se može naći čovek (na nivou tla), ne prelaze 10%

referentnih vrednosti propisanih Pravilnikom u opsezima od interesa (GSM900, UMTS2100, LTE1800 i LTE800).

Na osnovu izvedenog proračuna i „Pravilnika o izvorima nejonizujućih zračenja od posebnog interesa, vrstama izvora, načinu i periodu njihovog ispitivanja“, **posmatrana bazna stanica operatera Vip mobile može biti okarakterisana kao izvor koji nije od posebnog interesa.** Ukoliko se, Izveštajem o izvršenim merenjima nivoa elektromagnetnog polja u okolini izvora pri maksimalnom opterećenju nakon izgradnje izvora, potvrdi nalaz Studije o proceni uticaja na životnu sredinu da se radi o izvoru nejonizujućeg zračenja **koji nije od posebnog interesa**, korisnik neće vršiti periodična ispitivanja, u skladu sa članom 11. pomenutog pravilnika.

Aproksimacije, koje su korišćene u okviru ove analize daju veće vrednosti jačine električnog polja od stvarnih u zonama unutar i iza objekata, tako da se može očekivati da su stvarne vrednosti polja u ovim zonama manje od izračunatih i prikazanih u ovoj analizi.

U toku realizacije projekta u okviru GSM/UMTS/LTE mreže mobilnog operatera VIP Mobile, moraju se primenjivati odgovarajuće mere zaštite životne sredine i to mere predviđene zakonskom regulativom, mere tokom izgradnje objekta, mere u toku redovnog rada, mere u slučaju udesa i mere po prestanku rada bazne stranice. Spisak konkretnih mera dat je u poglavlju 8 Studije. Primenom zakonskih propisa i propisanih mera zaštite, verovatnoća udesa i značajniji štetni uticaji na životnu sredinu se sprečavaju i svode se na najmanju moguću meru. Oprema koja se instalira na lokaciji zadovoljava sve međunarodne normative, a tehnološki je realizovana na najvišem svetskom nivou. Sve bazne stanice se obavezno uključuju u sistem daljinskog upravljanja. Kroz ovaj sistem, centar upravljanja se gotovo trenutno obaveštava o svim nepravilnostima u radu i incidentnim situacijama vezanim za baznu stanicu. Na ovaj način, ostvaruje se potpuna kontrola nad baznim stanicama što omogućava brzo intervenisanje u slučaju bilo kakvih problema.

Treba naglasiti da pristup antenskom sistemu mogu imati samo tehnička lica ovlašćena od strane VIP-a, koja su obučena za poslove održavanja i upoznata sa činjenicom da se nikakve aktivnosti ne mogu obavljati na antenskom sistemu pre isključenja predajnika bazne stanice.

U skladu sa **Pravilnikom o izvorima nejonizujućeg zračenja od posebnog interesa<sup>1</sup>, vrstama izvora, načinu i periodu njihovog ispitivanja**, Službeni glasnik RS br. 104/2009, obavezno je izvršiti prvo merenje nivoa elektromagnetne emisije na lokaciji bazne stanice od strane lica akreditovanog za poslove ispitivanja, i to nakon izgradnje, odnosno postavljanja objekata koji sadrži izvor nejonizujućeg zračenja, a pre izdavanja dozvole za početak rada ili upotrebne dozvole. Za potrebe prvog ispitivanja korisnik može izvor elektromagnetnog polja pustiti u probni rad u periodu ne dužem od 30 dana ili za telekomunikacione objekte može merenje izvršiti u toku tehničkog pregleda. Rezultati merenja dostavljaju se:

1. Odeljenju za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine Gradske uprave Užica;
2. Agenciji za zaštitu životne sredine.

---

<sup>1</sup> Izvori nejonizujućih zračenja od posebnog interesa su stacionarni i mobilni izvori čije elektromagnetno polje u zoni povećane osetljivosti, dostiže najmanje 10% iznosa referente, granične vrednosti propisane za tu frekvenciju.

Izvori nejonizujućih zračenja od posebnog interesa su:

1. Novi izvori elektromagnetskog polja čija izgradnja, odnosno postavljanje i upotreba se planiraju;
2. Zatečeni izvori elektromagnetskog polja za koje je izdata upotrebna dozvola za rad u skladu sa propisima koji su važili pre stupanja na snagu Pravilnika, kao i izvori koji se koriste bez upotrebne dozvole za rad;
3. Rekonstruisani izvori nakon rekonstrukcije kojom su bitno izmenjene osnovne tehničke karakteristike, način upotrebe ili rada, snaga ili smeštaj izvora, što ima za posledicu promenu nivoa ili vrste elektromagnetskog polja izvora.

**Dobijeni rezultati podrazumevaju činjenicu da su bazne stanice korektno i kvalitetno instalirane, u skladu sa tehničkim rešenjem predmetne bazne stanice za koje je urađena Studija. Treba napomenuti da se pravilnom konstrukcijom bazne stanice istovremeno zadovoljavaju dva bitna zahteva: kvalitetan rad GSM/UMTS/LTE sistema i minimalan uticaj bazne stanice na životno okruženje.**

Odgovorni projektant:

Marija Tamburić-Savić, dipl. inž. el.

## 12. MERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH I PRIRODNIH DOBARA

Na samom predmetnom prostoru predviđenom za izradu urbanističkog projekta za izgradnju nema nepokretnih kulturnih dobara niti evidentiranih lokaliteta sa arheološkim sadržajem – dobra koja uživaju prethodnu zaštitu u skladu sa članom 27. Zakona o kulturnim dobrima.

Investitor nije u obavezi da pribavi uslove za izvođenje predmetnih radova od strane Zavoda za zaštitu spomenika culture.

Član 109. Stav 1. Zakona o kulturnim dobrima, koji propisuje da ukoliko se u toku izvođenja građevinskih i drugih radova nađu arheološka nalazišta ili arheološke predmete, izvođač radova je dužan da odmah bez odlaganja prekine radove i o tome obavesti Zavod za zaštitu spomenika kulture kao i da preduzme mere da se nalaz ne uništi i ne ošteti i da se sačuva na mestu i u položaju u kom je otkriven, kao i član 110. Zakona o kulturnim dobrima, na osnovu kojeg je investitor dužan da obezbedi sredstva za zaštitna iskopavanja i istraživanja, kao i za čuvanje, publikovanje i izlaganje dobara materijalne culture otkrivenih prilikom arheološkog nadzora zemljanih radova. **Član 110**

Investitor objekta dužan je da obezbedi sredstva za istraživanje, zaštitu, čuvanje, publikovanje i izlaganje dobra koje uživa prethodnu zaštitu koje se otkrije prilikom izgradnje investicionog objekta - do predaje dobra ne čuvanje ovlašćenoj ustanovi zaštite."

Zakon o kulturnim dobrima ("Sl.glasnik RS", br. 71/97, 52/2011-dr.zakoni i 99/2011-dr.zakon)

## 14. TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

### TEHNIČKI OPIS

#### 1.5.4. ARHITEKTONSKO GRAĐEVINSKO REŠENJE

Odgovorni projektant: Jelena Mihailović, dia

Lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica” će se nalaziti u okviru privatne parcele K.P. 5325, u ulici Vojvode Bojovića 50 u Užicu. Pristup lokaciji je moguć sa javne saobraćajnice istoimene ulice i kroz parcelu na kojoj se nalazi lokacija.

Za instalaciju antenskog sistema predviđeno je montaža novog četvoropojasnog stuba visine  $H=20\text{m}$ . Stub će se montirati na novi armirano betonski temelj. Sam stub će biti formiran od pet segmenata iste dužine. Tačne dimenzije temelja biće određene u okviru Glavnog projekta.

Oprema RBS (ZTE kabinet i NSN moduli) biće postavljeni na novim čeličnim nosačima, koji su sa bočne strane čeličnim nosačima oslonjeni na deo armirano betonskog temelja stuba.

Antenski sistem je trosektorski i u svakom sektoru biće instalirana po jedna panel antena tipa AQU4518R25v06. Pored pomenutih antena, kao buduće proširenje planirane su još tri AEQP antene, u svakom sektoru po jedna. Antene će se postaviti na novim H nosačima pri vrhu antenskog stuba. Visina baza panel antena tipa AQU4518R25v06 je  $H_{\text{baze}}=17,20\text{m}$ , dok će nove antene planirane za buduće proširenje AEQP biti montirane na visini  $H_{\text{baze}}=19,00\text{m}$ . Azimuti panel antena su  $15^\circ/125^\circ/245^\circ$ , respektivno po sektorima.

Planirana je instalacija šest radio modula. Na novim nosačima tipa „lula” montiraće se u svakom sektoru po jedan radio modul AHPMDA i jedan radio modul AHEGB.

Na lokaciji je planirana instalacija jedne MW antene prečnika  $\varnothing 0.3\text{ m}$  u azimutu  $170^\circ$ , na novom nosaču tipa „lula” u pravcu KG3062 UE\_Uzice\_centar, sa visinom ose  $H_{\text{ose}}=18.80\text{ m}$ .

Pristup opremi je omogućen direktno iz parcele zakupodavca, sa više strane terena, tako što se kroči direktno na betonski temelj. Sa kote temelja stuba se pristupa opremi na RBS platformi (u svemu prema grafičkoj dokumentaciji).

Antenama se pristupa kroz stub pomoću penjalica koje su obezbeđene SOLL klizačima.

Vertikalno vođenje kablova do antena će se ostvariti pomoću nosača kablova sa leve strane penjalica kroz stub.

Predviđeno je da lokacija bude ograđena ogradom koja će se ankerovati bočno u strane temelja stuba. Sa gornje, više strane terena predviđena je i dvokrilna kapija.

Tačna geometrija i detalji čelične konstrukcije biće definisani Glavnim projektom.

Predviđeno je da svi čelični elementi na lokaciji budu toplocinkovani.

Sva eventualna oštećenja prilikom instalacije moraju biti sanirana.

Sve radove na montaži i servisiranju antena mora obavljati lice obučeno za rad na visini. Preduzeti sve mere zaštite na radu.

### 1.5.5. ELEKTRIČNE INSTALACIJE

Odgovorni projektant: Živko Stanojević dip ling el

#### Priključak

#### **Priključak za napajanje lokacije RBS biće određen tehničkim uslovima nadležne Elektrodistribucije.**

Predviđa se priključak sa javne distributivne mreže sa postojećeg NN stuba koji se nalazi u blizini novoprojektovane lokacije (moguća tačka priključenja predstavljena je na crtežu IR.06).

Novi napojni kabl voditi podzemno, u novom kablovskom rovu 0,8m×0,4m, prema budućoj lokaciji.

Kompletnu energetsku instalaciju na lokaciji bazne stanice izvesti kablovima tipa PP00 i NYCY. Kablovi od +PP-O prema potrošačima će se voditi u novim metalnim kanalicama 100x60mm.

Zaštita strujnih kola od prenapona i zemljospoja će se izvesti automatskim instalacionim prekidačima. Zaštita od previsokog napona dodira će se izvesti primenom automatskog isključenja pomoću zaštitnog uređaja diferencijalne struje.

Na lokaciji se predviđa postavljanje SBN ZTE koji će se napajati iz +PP-O ormara napojnim kablom PP00-Y 5x6 mm<sup>2</sup>. U SBN ZTE će biti montirano tri ispravljačke jedinice, svaka snage 3000 W, i jedan baterijski set, ukupnog kapaciteta 170 Ah.

Sistemska modul (FSMF i AirScale) i radio modulu (AHPMDA i AHEGB) će se napajati sa DC distribucije u ZTE kabinetu DC kablovima odgovarajućih preseka.

Napon napajanja opreme je 3x400/230 V, 50 Hz i jednovremena vršna snaga RBS je 17,25 kW.

Napon napajanja RBS opreme je -48 VDC Maksimalna snaga opreme je 5,354 kW, a tipična 4,330 kW.

#### Uzemljenje

Novu GSZU povezati provodnikom P/F-Y 1x35 mm<sup>2</sup> radnog uzemljenja sa novog izvoda sa novog uzemljivača -novi US T-U sa novom FeZn trakom 25x4mm- krstste sonde i FeZn traka 25x4mm položena u zemlji.

Na GSZU će biti uzemljeni orman +PP-O kablom P/F-Y 1x16mm<sup>2</sup>, SBN ZTE kabinet kablom P/F-Y 1x35mm<sup>2</sup> i Plinth FMFA kablom P/F-Y 1x35 mm<sup>2</sup>.

Izjednačavanje potencijala metalnih masa na lokaciji (nosači antena, ograde, kapije, met.mase i dr.) izvesti njihovim povezivanjem na sabirnice (-SZU), koje se FeZn trakom povezuju međusobno sa novog izvoda sa novog uzemljivača.

#### Sistem zaštite od atmosferskog pražnjenja

Nova oprema koja se montira na utvrđenoj lokaciji zahteva postavljanje sistema zaštite od atmosferskog pražnjenja, koji će se sastojati iz prihvatnog sistema, spušnih provodnika i uzemljivača.

Prihvatni sistem činiće kose štapne hvataljke, dužine 1 m, montirane iznad panel antena i iznad link antena. Hvataljke će biti povezane na novoformiran gromobranski spust (FeZn traka 25x4mm, na potporama niz stub).

## 15. STANDARDI PRISTUPAČNOSTI

Prilikom izrade urbanističkog projekta čiji je sastavni deo Idejno rešenje vodilo se računa prilikom projektovanja objekta i oblikovanja prostora da se primene sve potrebne i neophodne mere za kretanje lica sa posebnim potrebama.

Pristupačnost, u smislu Pravilnika o tehničkim standardima planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama ("Sl.glasnik RS", br. 22/2015) odnosi se na planiranje novih objekata i prostora, projektovanje i izgradnju i dogradnju novih objekata.

U parteru pored postojećeg stambenog objekta predviđeno je 1 parking mesto za lica sa posebnim potrebama od ukupno 3 parking mesta koja su obezbeđena na parceli.

Odgovorni urbanista  
Mirjana Babić 200 0061 03

**C. DOKUMENTACIJA URBANISTIČKOG PROJEKTA**



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
Служба за катастар непокретности  
(назив унутрашње јединице)

Ужице

(седиште)

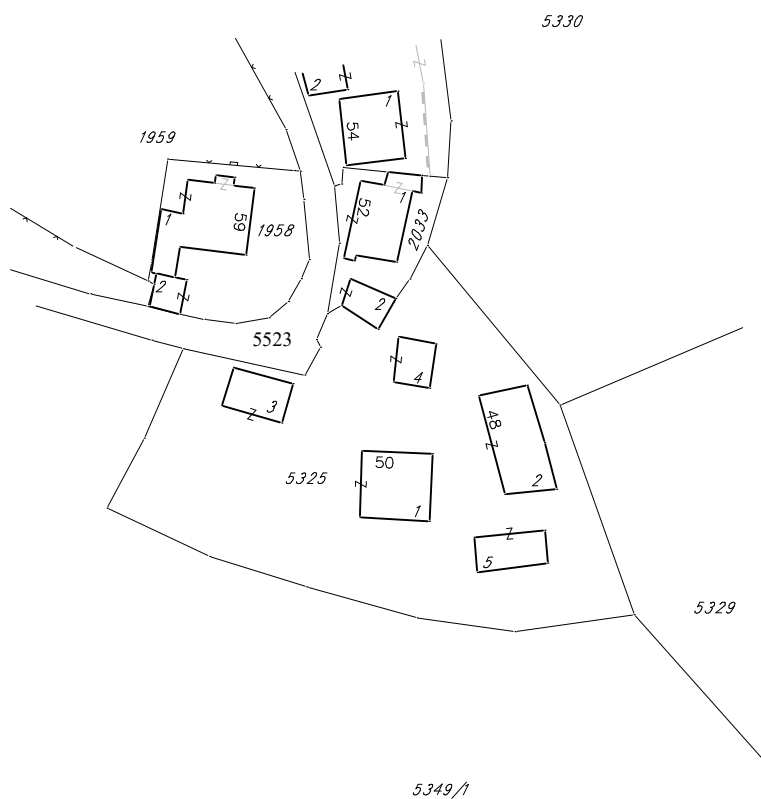
Број: 953-149-5781/2020

## КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

КО УЖИЦЕ

Катастарска парцела број 5325

Размера штампе 1: 1000



Напомена:

Датум и време издавања:

30.07.2020. /13:30

Milan Stefanović

3.8.2020 7:42:55

Овлашћено лице.

М.П. \_\_\_\_\_



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем

\* Број листа непокретности: 7359

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.08.2020, 21:46:13

## Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>e751ea71-107e-4379-8747-95743c2c9cf5</b>
Матични број општине:	71145
Општина:	УЖИЦЕ
Матични број катастарске општине:	741442
Катастарска општина:	УЖИЦЕ
Датум ажурности:	31.07.2020. 13:21
Служба:	УЖИЦЕ
Извор податка:	УЖИЦЕ, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА
Број парцеле:	5325
Подброј парцеле:	0
Површина m <sup>2</sup> :	2295
Број листа непокретности:	7359

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	93

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ДИДАНОВИЋ (РАДИСАВ) РАНКО
Адреса:	УЖИЦЕ, ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 50
Матични број лица:	3103965790025
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА
Кућни број:	50
Кућни под број:	
Површина m <sup>2</sup> :	93

<b>Корисна површина m<sup>2</sup>:</b>	0
<b>Грађевинска површина m<sup>2</sup>:</b>	0
<b>Начин коришћења и назив објекта:</b>	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
<b>Правни статус објекта:</b>	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
<b>Број етажа под земљом:</b>	1
<b>Број етажа приземље:</b>	1
<b>Број етажа над земљом:</b>	0
<b>Број етажа поткровље:</b>	0

---

**Имаоци права на објекту**

<b>Назив:</b>	ДИДАНОВИЋ (РАДИСАВ) РАНКО
<b>Адреса:</b>	УЖИЦЕ, ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 50
<b>Матични број лица:</b>	3103965790025
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	1/1

---

**Терети на објекту - Г лист**

---

\*\*\* Нема терета \*\*\*

**Напомена (терет објекта)**

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

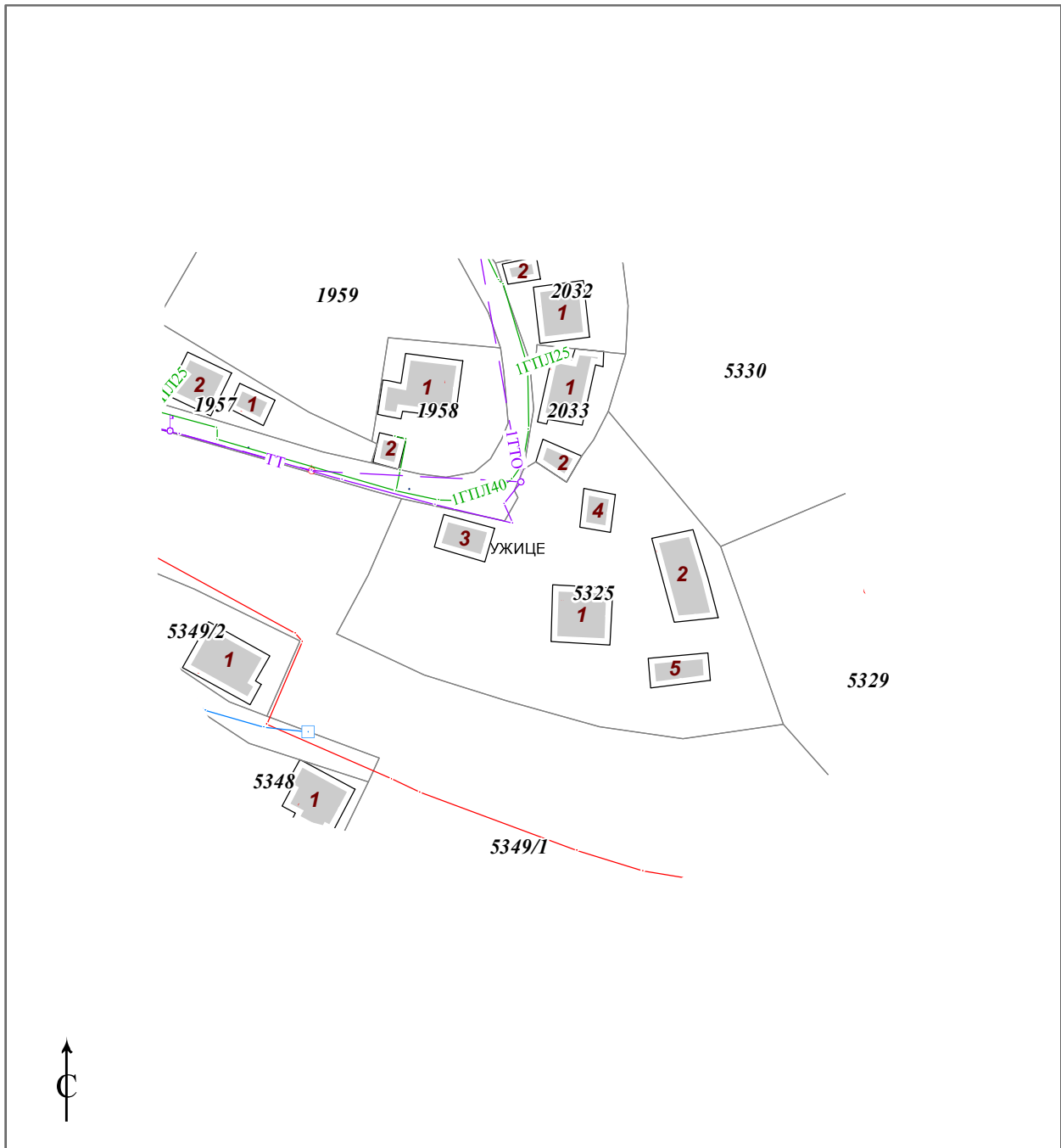
Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ужице

Број: 956-01-307-14418/2020

## КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Град / Општина УЖИЦЕ

Размера: 1: 1000



Копија плана водова је верна оригиналу.  
Ужице  
25.09.2020.године

Rada Bogdanović  
25.9.2020 13:54:06

ВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Горан Максимовић, дипл. инж. геод.

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД УЖИЦЕ**  
**ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ**  
**И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
**Одељење за спровођење планова и изградњу**  
**ROP-UZI-7451-LOC-1/2019**  
**VI број 353-219/19-02**  
**01.04.2019.године**  
**Ужице**

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, Града Ужица, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова за изградњу антенског стуба са радио базном станицом на кат. парцели бр. 5325 КО Ужице, поднетим од стране "VIP mobile" d.o.o., ул.Милутина Миланковића 1ж, Београд, МБПС:20220023, Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 22/2015, 89/2015, 113/2015 и 96/2016), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/2015 и 114/2015), доноси:

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

за изградњу антенског стуба са радио базном станицом на кат.  
парцели бр. 5325 КО Ужице

### **Плански основ:**

Генерални урбанистички план Града Ужица до 2020 год. („Службени лист Града Ужица“ број 14/11);

### **Намена земљишта:**

Претежна намена – породично становање  
Допунска намена:- комерцијалне делатности Ц1 (трговина, занатство и услуге, пословање)

### **МОБИЛНА ТЕЛЕФОНИЈА**

Постављање објеката мобилне телефоније могуће је у зонама становања, индустријским зонама, зонама терцијарних и кварталних делатности, на слободним јавним површинама, или на одговарајућим објектима, једном речју свуда, где се процени реална потреба за овим објектима, а у складу са Законом о телекомуникацијама, Законом о планирању и изградњи, као и подзаконским актима који проистичу из ових закона.

Мобилна телефонија МТС 064

У плану је изградња 2 (две) базне станице до краја 2011.г., на следећим локацијама:

"УЕ - Трг партизана";

"Севојно - центар".

До краја 2011.г. планирано је постављање 6 (шест) базних станица на подручју Плана, што представља максималан број.

Пројекције за дужи плански период су незахвалне, услед веома брзог развоја технологија мобилног приступа.

На основу члана 1. Одлуке о посебним условима за издавање информације о локацији и локацијских услова на простору Генералног урбанистичког плана Града Ужица до 2020.год.(„Службени лист Града Ужица“ број 43/18), до усвајања Плана генералне регулације "Ужице – централни део" II фаза, **локацијски услови се, у обухвату наведеног плана, издају уз обавезну израду урбанистичког пројекта.**

#### **Напомена:**

За изградњу телекомуникационих објеката мобилне телефоније (антенског стуба са радио базном станицом) потребно је поднети Одељењу за заштиту животне средине и одрживи развој, захтев за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину пре подношења захтева за потврђивање урбанистичког пројекта.

#### **ЗАКЉУЧАК:**

Увидом у приложено идејно решење и у важећи плански документ -Генерални урбанистички план Града Ужица до 2020 год. („Службени лист Града Ужица“ број 14/11) утврђено је да

**НИЈЕ МОГУЋЕ ДОЗВОЛИТИ ГРАДЊУ У СКЛАДУ СА ПОДНЕТИМ ЗАХТЕВОМ.**

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате локацијске услове може се изјавити приговор градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје Градској управи Града Ужица електронским путем преко ЦЕОП-а са таксом у износу од 430,00 динара, уплатом на рачун Града Ужица број 840-742241843-03, модел 97, позив на број 89100, сходно тарифном броју 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист Општине Ужице", број 3-07) и Решењу о усклађивању тарифе локалних административних такси Града Ужица ("Сл. лист Града Ужица" бр. 37-1/14).

Zoran  
Despić  
10005135  
7-231096  
5790019

Digitally signed by  
Zoran Despić  
100051357-231096579  
0019  
DN: dc=rs, dc=posta,  
dc=ca, ou=Pravno lice  
(PL), ou=Gradska  
uprava grada Užice  
07157983, cn=Zoran  
Despić  
100051357-231096579  
0019  
Date: 2019.04.03  
13:21:10 +02'00'

НАЧЕЛНИК

дипл.грађ.инж. Зоран Деспић

10580

## KG3509\_04 UE \_UŽICE\_Vojvode Bojovića

**RANKO DIDANOVIĆ**, JMBG:3103965790025, iz Užica, ul. Vojvode Bojovića br.050, reg. br. lične karte 004454139, izdata od strane PU u Užicu, dana 12.06.2013. godine, sa rokom važenja do 12.06.2023. godine (u daljem tekstu: "Zakupodavac"), sa jedne strane

i

**VIP MOBILE DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**, sa sedištem u ul. Milutina Milankovića 1ž, 11070 Beograd, MB 20220023 koga zajednički zastupaju Natali Delić, Stariji direktor za tehniku i Milan Zaletel, Stariji direktor za finansije (u daljem tekstu: "Zakupac"), sa druge strane

(Zakupodavac i Zakupac u daljem tekstu zajedno: "Ugovorne strane")  
sklopili su danas sledeći

## UGOVOR O ZAKUPU

### **Opšte odredbe**

### **Član 1.**

- 1.1 Ugovorne strane saglasno utvrđuju da je Zakupodavac vlasnik nepokretnosti – Pomoćne zgrade, sagrađene na katastarskoj parceli br.5325, br.zg.4, spratnosti 1PR, u ul. Vojvode Bojovića bb, K.O. UŽICE, koja je upisana u Prepis lista nepokretnosti broj:7359, kod nadležne Službe za katastar nepokretnosti Užice, kao i korisnik pripadajućeg zemljišta (u daljem tekstu: "Zgrada").
- 1.2 Zakupodavac izjavljuje da je Zgrada njegovo isključivo vlasništvo i da nije opterećena nikakvim teretom, zahtevima ili pravima trećih lica. Izvod iz katastra nepokretnosti čini sastavni deo ovog ugovora kao **Prilog 1**.

### **Predmet ugovora**

### **Član 2.**

- 2.1 Ovim Ugovorom Zakupodavac daje, a Zakupac uzima u zakup:
  - deo krova zgrade površine bliže određene u skici koja kao **Prilog 2**. čini sastavni deo ovog Ugovora.
  - sve potrebne prilaze, koridore i prolaze koji se koriste radi postavljanja instalacija i cevi kao i pravo na postavljanje instalacija i cevi.

(u daljem tekstu: "Predmet zakupa").

- 2.2. Zakupac će koristiti Predmet zakupa za postavljanje, održavanje, unapređivanje i popravku telekomunikacione opreme, zaštite za elektronsku opremu i druge opreme namenjene prijemu i odašiljanju radio signala (u daljem tekstu "Objekat"), kao i za druge odgovarajuće poslove vezane za delatnost Zakupca, a sve u skladu sa propisima Republike Srbije.
- 2.3. Zakupac je ovlašćen da neometano pristupa i koristi zajedničke površine u Zgradi u fazama izgradnje, postavljanja, održavanja, unapređivanja i popravci Objekta na Predmetu zakupa u skladu sa čl 2.2 Zakupac se obavezuje da zajedničke površine u Zgradi vrati u prvobitno stanje nakon završetka izgradnje Objekta.
- 2.4. Zakupcu je dozvoljeno da priključi Objekat na elektro energetska mrežu, telekomunikacionu mrežu i na sve druge instalacije koje su potrebne za upotrebu Objekta a u skladu sa uslovima nadležnih preduzeća. Ukoliko se Zakupac priključuje na postojeću elektroenergetsku mrežu, dužan je da izmiruje utrošak električne energije u skladu sa utroškom po osnovu kontrolnog broja.
- 2.5. Zakupac izjavljuje da će pri korišćenju Objekta i Predmeta zakupa poštovati sve propise Republike Srbije o zaštiti životne sredine, Zakon o elektronskim komunikacijama i odluke Republičke agencije za telekomunikacije (RATEL).

### **Zakupnina i druga plaćanja**

### **Član 3**

- 3.1. Zakupac će plaćati Zakupodavcu na ime zakupnine iznos od 300 EUR, mesečno, (u daljem tekstu: "Zakupnina"), u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne Banke Srbije koji važi na dan plaćanja.
- 3.2. U slučaju da Zakupodavac nije obveznik poreza na dodatu vrednost ("PDV"), Zakupac će snositi iznos poreza na dohodak građana u skladu sa važećim propisima.
- 3.3. U slučaju da je Zakupodavac obveznik poreza na dodatu vrednost ("PDV"), Zakupac će snositi iznos PDV-a obračunatog na Zakupninu, kako je utvrđen propisima Republike Srbije u trenutku plaćanja. U tom slučaju, Zakupodavac ima obavezu plaćanja ostalih poreza i blagovremenog izdavanja predračuna najmanje deset dana pre dospelosti Zakupcu u formi i sadržini koja u potpunosti u skladu sa važećim propisima. Zakupodavac ima obavezu izdavanja računa poslednjeg kalendarskog dana u mesecu na koji se zakup odnosi Zakupcu u formi i sadržini koja je u potpunosti u skladu sa važećim propisima. Za račune koji nisu izdati u skladu sa važećim propisima Zakupac neće imati obavezu plaćanja predračuna za tekući mesec sve dok Zakupodavac ne dostavi ispravan račun za prethodni mesec. Zakupodavac je obavezan da dostavi račun na adresu Vip mobile doo, Milutina Milankovića 1ž, 11070 Beograd.



- 3.4 Zakupnina će se plaćati na dinarski tekući račun broj 115-0038163643768-23 otvoren kod Telenor Banke A.D. Beograd (Novi Beograd), najkasnije do 15-togu mesecu za prethodni mesec, ako su ispunjeni uslovi iz člana 3.2. ili na drugi račun Zakupodavca o kome Zakupac bude obavešten pisanim putem na memorandrumu sa pečatom i potpisom odgovornog lica Zakupodavca.
- 3.5 Ugovorne strane su saglasne da obaveza Zakupca da plaća Zakupninu nastaje danom otpočinjanja izvođenja radova na izgradnji Objekta na Predmetu zakupa. Kao trenutak otpočinjanja izvođenja radova uzima se trenutak obostranog potpisivanja Zapisnika o otpočinjanju radova od strane obe Ugovorne strane, koji predstavlja sastavni deo ovog Ugovora kao **Prilog 4.** ( u daljem tekstu: Zapisnik).
- 3.6 Zakupnina će se za prvi mesec u kome je obaveza plaćanja nastala, srazmerno obračunati u odnosu na broj dana koji je preostao do kraja prvog meseca u kome je obaveza nastala i isplatiti roku od 15 radnih dana od potpisivanja Zapisnika. Nakon isteka prvog meseca za koji se Zakupnina plaća, Zakupnina će se plaćati u skladu sa članom 3.2 ovog Ugovora.
- 3.7 Zakupodavac je obavezan da dostavi kopiju kartice tekućeg računa ili potvrdu banke sa instrukcijama za plaćanje koja čini sastavni deo ovog Ugovora kao **Prilog 5.**

#### **Trajanje Ugovora**

#### **Član 4.**

- 4.1 Ovaj Ugovor zaključuje se na period od deset (10) godina koji počinje da teče od dana potpisivanja ovog Ugovora od obe Ugovorne strane.
- 4.2 Zakupac ima pravo da produži trajanje ovog Ugovora neograničen broj puta na dodatne periode od po deset (10) godina (svaki u daljem tekstu „Dodatni period“). Radi otklanjanja nedoumice, smatraće se da je ovaj Ugovor automatski produžen za svaki Dodatni period, ukoliko Zakupac ne izvesti Zakupodavca u pisanom obliku o svojoj nameri da ne produži ovaj Ugovor i to najmanje 180 (stoosamdeset) dana pre isteka prvobitnog ili svakog Dodatnog perioda.
- 4.3 Ugovorne strane saglasno potvrđuju da je period od trenutka potpisivanja ovog Ugovora do trenutka potpisivanja Zapisnika o otpočinjanju radova od strane obe Ugovorne strane, ustanovljen kao period za pribavljanje potrebnih dozvola od strane nadležnih organa za izgradnju Objekta na predmetu zakupa (u daljem tekstu: „Period za pribavljanje dozvola“). Period za pribavljanje dozvola može trajati najduže 2 (dve) godine počev od trenutka potpisivanja ovog Ugovora. Ukoliko i nakon isteka Perioda za pribavljanje dozvola, Ugovorne strane ne potpišu Zapisnik o otpočinjanju radova, smatraće se da je Ugovor automatski raskinut, o čemu Zakupac nije dužan posebno obavestiti Zakupodavca.

### **Instalacije, pristup i posed**

### **Član 5.**

- 5.1 Zakupac, u toku trajanja ovog ugovora, ima stalno pravo postavljanja, proširenja i unapređivanja telekomunikacione opreme na Predmetu zakupa. Troškove radova koje Zakupac vrši na Predmetu zakupa snosi Zakupac.
- 5.2 Zakupodavac će omogućiti Zakupcu prilaz, ulaz, izlaz i pristup 24 sata na dan, 7 dana u nedelji Objektu i Predmetu zakupa tokom celog trajanja ovog ugovora. Zakupodavac izričito jamči da ne postoji pravo bilo kojeg trećeg lica koje bi moglo ograničiti ili uskratiti ovo pravo Zakupca.
- 5.3 Zakupodavac prihvata i slaže se da Zakupac može, o sopstvenom trošku izgraditi ogradu oko Objekta i preduzeti druge primerene mere radi ograničavanja pristupa Objektu.
- 5.4 Zakupac će stupiti u posed Predmeta zakupa odmah po potpisivanju Zapisnika.
- 5.5 Za vreme trajanja Perioda za pribavljanje dozvola, Zakupodavac ima pravo da koristi Predmet Zakupa na način koji neće ometati obavljanje buduće delatnosti Zakupca na Predmetu zakupa.

### **Dozvole**

### **Član 6.**

- 6.1 Zakupodavac ovim daje izričitu saglasnost Zakupcu da može na osnovu ovog Ugovora i bez daljih saglasnosti Zakupodavca pribaviti sve dozvole, licence i saglasnosti nadležnih državnih organa, koje se odnose na upotrebu Predmeta zakupa i izgradnju i upotrebu Objekta na Predmetu zakupa.
- 6.2 Bez ograničavanja sveobuhvatnosti izjave i ovlašćenja iz prethodnog stava, ukoliko nadležni organ bude u izuzetnim slučajevima zahtevao dodatna punomoćja ili saglasnosti, Zakupodavac će izdati Zakupcu, ili licu koju odredi Zakupac, sva potrebna punomoćja i saglasnosti i potpisati sva potrebna dokumenta potrebna za pribavljanje, izdavanje i zadržavanje svih dozvola, licenci i saglasnosti nadležnih državnih organa, koje se odnose na upotrebu Predmeta zakupa i izgradnju i upotrebu Objekta i drugih objekata na Predmetu zakupa potrebnih za obavljanje delatnosti Zakupca.
- 6.3 Zakupodavac se neće smatrati vlasnikom Objekta odnosno opreme koju Zakupac sagradi, postavi ili ugradi na Predmetu zakupa. Zakupac se obavezuje da ukloni postavljenu opremu sa Predmeta zakupa po prestanku ovog Ugovora, osim ukoliko se Ugovorne strane drugačije ne dogovore po prestanku ovog Ugovora.

## **Prestanak Ugovora**

## **Član 7.**

- 7.1 Po isteku važenja ovog Ugovora, Ugovorne strane će sastaviti zapisnik o primopredaji kojim će se utvrditi opšte stanje Predmeta zakupa.
- 7.2 Zakupodavac ima pravo na raskid ovog Ugovora pre isteka ugovorenog roka:
- ukoliko Zakupac ne plati dospeli iznos Zakupnine u roku od 30 dana po dobijanju pismene opomene;
  - ukoliko Zakupac, i nakon mesec dana od dana dobijanja opomene u pisanom obliku, i dalje koristi predmetni prostor suprotno ugovorenoj nameni, prouzrokujući time štetu Zakupodavcu.

U slučaju raskida ovog Ugovora od strane Zakupodavca, Ugovorne strane saglasno utvrđuju otkazni rok od 3 (tri) meseca. Za vreme trajanja otkaznog roka Zakupac zadržava pravo da upotrebljava Predmet zakupa na način određen ovim Ugovorom.

- 7.3 Zakupac ima pravo na raskid ovog Ugovora pre isteka ugovorenog roka u svakom trenutku iz bilo kog razloga uz slanje pisanog obaveštenja Zakupodavcu najranije 3 meseci pre datuma naznačenog kao datum prestanka ovog Ugovora za koje vreme Zakupac zadržava pravo da upotrebljava Predmet zakupa na način određen ovim Ugovorom.
- 7.4 U slučaju neosnovanog raskida ovog Ugovora od strane Zakupodavca pre isteka ugovorenog roka, Zakupodavac se obavezuje da naknadi svu stvarnu štetu Zakupcu; radi otklanjanja sumnje, Zakupodavac shvata i prihvata da se stvarna šteta koju Zakupac trpi usled prestanka ovog Ugovora pre isteka ugovorenog roka sastoji od troškova postavljanja telekomunikacione opreme i troškova njenog preseljenja na drugu lokaciju.

## **Ometanje**

## **Član 8.**

- 8.1 Zakupodavac neće koristiti, bez prethodne pisane saglasnosti Zakupca, niti će Zakupodavac dopustiti da drugi zakupci, korisnici licenci, gosti ili zastupnici istog koriste bilo koji deo imovine Zakupodavca na način koji bi ometao obavljanje delatnosti Zakupca. Svako takvo ometanje smatraće se bitnom povredom ovog ugovora od strane Zakupodavca.
- 8.2 Zakupac će uskratiti dozvolu za svaku instalaciju ili postavljanje bilo kakve opreme ili uređaja koji bi na bilo koji način ometali rad Objekta, Zakupčevih uređaja ili opreme.

### ***Ustupanje ugovora, podzakup***

### ***Član 9.***

- 9.1 Zakupac ima pravo da ustupi svoja prava i obaveze iz ovog ugovora trećem licu o čemu će na odgovarajući način obavestiti Zakupodavca u roku od tri (3) dana od dana ustupanja.
- 9.2 Zakupac može davati u podzakup, predati, ili na drugi način staviti na raspolaganje Predmet zakupa trećem licu ili trećim licima bez saglasnosti Zakupodavca.

### ***Sporovi***

### ***Član 10.***

- 10.1 Ugovorne strane saglasno utvrđuju da će eventualne sporove iz ovog Ugovora rešavati mirnim putem.
- 10.2 U slučaju nemogućnosti rešavanja sporova mirnim putem, Ugovorne strane će spor rešavati pred mesno i stvarno nadležnim sudom.

### ***Kodeks poslovnog ponašanja Zakupodavca***

### ***Član 11.***

#### **11.1 Opšte**

VIP MOBILE DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), kao članica Telekom Austrija Grupe (u daljem tekstu "Vip") se zalaže za pošteno, fer i transparentno poslovanje. Vip po pravilu poštuje sve važeće zakone i principe poslovne etike. Vip isto očekuje i od svojih partnera.

#### **11.2 Prava po osnovu rada i uslovi rada**

Zakupodavac će obezbediti da se u vezi sa izvršenjem ovog ugovora poštuju svi propisi Međunarodne organizacije rada (ILO) u pogledu prava zaposlenih i njihovog radnog okruženja (minimalni standardi kao što su poštovanje ljudskih prava, zabrana rada dece i prinudnog rada, odgovarajuća naknada, itd.). Zakupodavac će obezbediti da ove obaveze budu obavezujuće za njihove dobavljače.

#### **11.3 Fer poslovanje i izbegavanje sukoba interesa**

Zakupodavac potvrđuje da nema posrednika koji stiču lične pogodnosti i/ili novčanu korist i slično u vezi sa zaključenjem ugovora sa Vip-om.

Zakupodavac će izbegavati sve situacije koje sugerišu postojanje sukoba interesa prema Vip-u i Telekom Austrija Grupi i dalje se obavezuje da će se uzdržavati od svih aktivnosti koje bi mogle da nanesu štetu Vip-u i Telekom Austrija Grupi, a posebno od aktivnosti koje bi mogle da nanesu štetu njihovom ugledu.

#### 11.4 Usaglašenost sa zakonskim propisima – zabrana korupcije i mita

Zakupodavac garantuje da poštuje sve važeće zakonske propise Republike Srbije.

Vip ne prihvata korupciju i mito. Zakupodavac naročito ne sme tražiti, nuditi ili davati nikakve neprimerene pogodnosti ili drugu korist, ukoliko su one protivne moralnim standardima.

Kršenje odredbi ovog Kodeksa poslovnog ponašanja predstavlja materijalno neispunjenje ugovorne obaveze koje daje pravo Vip-u da raskine ugovor sa trenutnim dejstvom.

U tom slučaju Zakupodavac gubi pravo na ugovorenu naknadu, osim ukoliko Vip može da koristi usluge koje je izvršio /robu koja je isporučena. Ovo neće imati uticaja na pravo Vip-a da traži naknadu štete. Zakupodavac će snositi odgovornost prema Vip-u za sve nedostatke i snosiće sve dodatne troškove do kojih može doći u pogledu pomenutog raskida usled neispunjenja ugovorne obaveze od strane Zakupodavca.

#### **Prelazne i završne odredbe**


#### **Član 12.**

12.1 Na stvari koje nisu regulisane ovim ugovorom, shodno će se primeniti propisi Republike Srbije.

12.2 Ovaj ugovor je sastavljen u pet (5) istovetnih primeraka, od kojih tri (3) ostaju Zakupcu i dva (2) Zakupodavcu.

U Beogradu, dana 01.12. 2018.godine

**ZAKUPODAVAC:**

  
Ranko Didanović  
JMBG:3103965790025

**ZAKUPAC:**  
Vip mobile doo

  
  
Natali Delić  
Stariji direktor za tehniku

Milan Zaletel  
Stariji direktor za finansije



Наш број: 8М.1.0.0-D-09.15.-220099-20

СЗР "БАБИЋ"

Ваш број: 92/20

АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА бр. 70

Ужице, 02.10.2020

31102 УЖИЦЕ

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 5325 на К.О. УЖИЦЕ) УЖИЦЕ, ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА

Поводом вашег захтева од 5.августа 2020.године, наш број:8М.1.0.0-D-09.15.-220099-20, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 5325 на К.О. УЖИЦЕ) УЖИЦЕ, ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА, обавештавамо вас следеће:

За прикључење на ДСЕЕ - дистрибутивни систем електричне енергије будућег монтажног објекта - антенског стуба са радио-базном станицом " VIP Mobile " д.о.о. Београд, потребно је на бетонском стубу U9 (у путном појасу кп.5523) нн мреже X00/O-A 4x70mm<sup>2</sup> поставити полиестерски мерни орман за један мерни уређај - MO1 за стубну монтажу. Инсталирати трофазно мултифункционално бројило активне електричне енергије 3x230/400V, 50Hz, а испред бројила уградити ограничаваче снаге - струје 3x25A. Прикључак извести самоносивим снопом X00-A 4x16mm<sup>2</sup>.

На основу обављеног увиђаја и расположивих података, на предметној локацији не постоје изграђени подземни електроенергетски водови.

Објекат гравитира ТС 10/0,4kV „СКОПСКА“, инсталисане снаге 630kVA .

Место прикључења: бетонски стуб нн мреже, на удаљености око 50m од објекта

нн извод у ТС: број 3 - PP 00-A 4x95mm<sup>2</sup> до изводног бетонског стуба

Напон прикључења објекта: 3x230/400 V

Инвеститор изградње прикључка и ормана мерног места је Оператор дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Ужице .

Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Ужице ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури. У том поступку, биће достављен и уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ предметног објекта.

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику

*Dejan Filipović*

Директор огранка

Дејан Филиповић, дипл.ел.инж.



Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд



Ул. Х. Луца 2, Ужице, Матични број 07258160  
Шифра делатности: 3600, ПИБ 100600220  
Телефони: центар 515-777, директор 519-142  
Пријава кварова: 0800313100 Факс: (031)518774  
Текући рачуни: 355-1016015-17, 160-61696-64,  
205-61656-02, 340-11002922-70, 180-5011250000140-11  
www.vodovod-ue.co.rs; e-mail: mfo@vodovod-ue.co.rs

14.09.2020.

“VIP Mobile” d.o.o.  
Ул. Milutina Milankovića 1ž  
Beograd

03-1010/2

## TEHNIČKI USLOVI ZA POTREBE IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

Tehnički uslovi vodovoda i fekalne kanalizacije za potrebe izrade Urbanističkog projekta za izgradnju montažnog objekta-antenskog stuba sa radio baznom stanicom na kat.parceli br. 5325 KO Užice, u Ul. vojvode Bojovića, Užica

**LOKACIJA:** Ul. vojvode Bojovića (orijentacione koordinate budućeg objekta X=7 407 025, Y=4 858 160)

**TEHNIČKI USLOVI:** **VODOVOD:**

Na predmetnoj kat. parceli br. 5325 KO Užice, u Užicu, ne postoje gradske vodovodne linije, ali na susednim parcelama, u blizini budućeg objekta, se nalaze postojeće gradske ulične vodovodne linije (označene na situaciji). Objekat br. 50 sa predmetne kat. parcele je priključen na vodovodnu mrežu, tako da je njegova priključna linija locirana na istoj.

### **KANALIZACIJA**

U gradu Užicu i Sevojnu usvojena je koncepcija separacionog sistema kanalisanja, tj. razdvajanje fekalnih i kišnih voda i njihovo transportovanje posebnim cevovodima.

### **FEKALNA KANALIZACIJA**

Na predmetnoj kat. parceli br. 5325 KO Užice, u Užicu, ne postoje gradske fekalne kanalizacione linije, ali na susednim parcelama, u blizini budućeg objekta, se nalaze postojeće gradske ulične fekalne kanalizacione linije (označene na situaciji).

**NAPOMENA:**

Ovi tehnički uslovi vodovoda i fekalne kanalizacije izdati su za potrebe izrade Urbanističkog projekta za izgradnju montažnog objekta-antenskog stuba sa radio baznom stanicom na kat.parceli br. 5325 KO Užice, u Ul. vojvode Bojovića, Užica, na osnovu zahteva br. 03-1010/1 od 05.08.2020 god. i isti se ne mogu koristiti u druge svrhe. Investitor je u obavezi da uradi IDR/Idejno rešenje/ sa podacima o stvarnim potrebama za sanitarnom i protiv-požarnom vodom, i to sve dostavi Nadležnom organu prilikom podnošenja zahteva za izdavanje lokacijskih uslova preko CEOP-a.

JKP "Vodovod" Užice dostavi će tehničke uslove za projektovanje i priključenje na gradsku vodovodnu i kanalizacionu mrežu Nadležnom organu u postupku izdavanja lokacijskih uslova prema Pravilniku o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (CEOP).


Rok važnosti ovih uslova je godinu dana od datuma izdavanja. Po isteku ovog roka, potrebno je obratiti se JKP "Vodovod"-u radi izrade novih uslova ili produženja istih.

Pravna pouka: Protiv ovih uslova može se uložiti žalba u roku od 15 dana od dostavljanja. Žalba se predaje lično ili poštom, za Nadzorni odbor kao organ za rešavanje žalbi.


Obradila:

  
Aleksandra Gordić, dipl.grad.inž.


Rukovodilac tehničkog sektora:

  
Jagoda Milović, dipl.grad.inž.

Izvršni direktor za tehničke poslove:

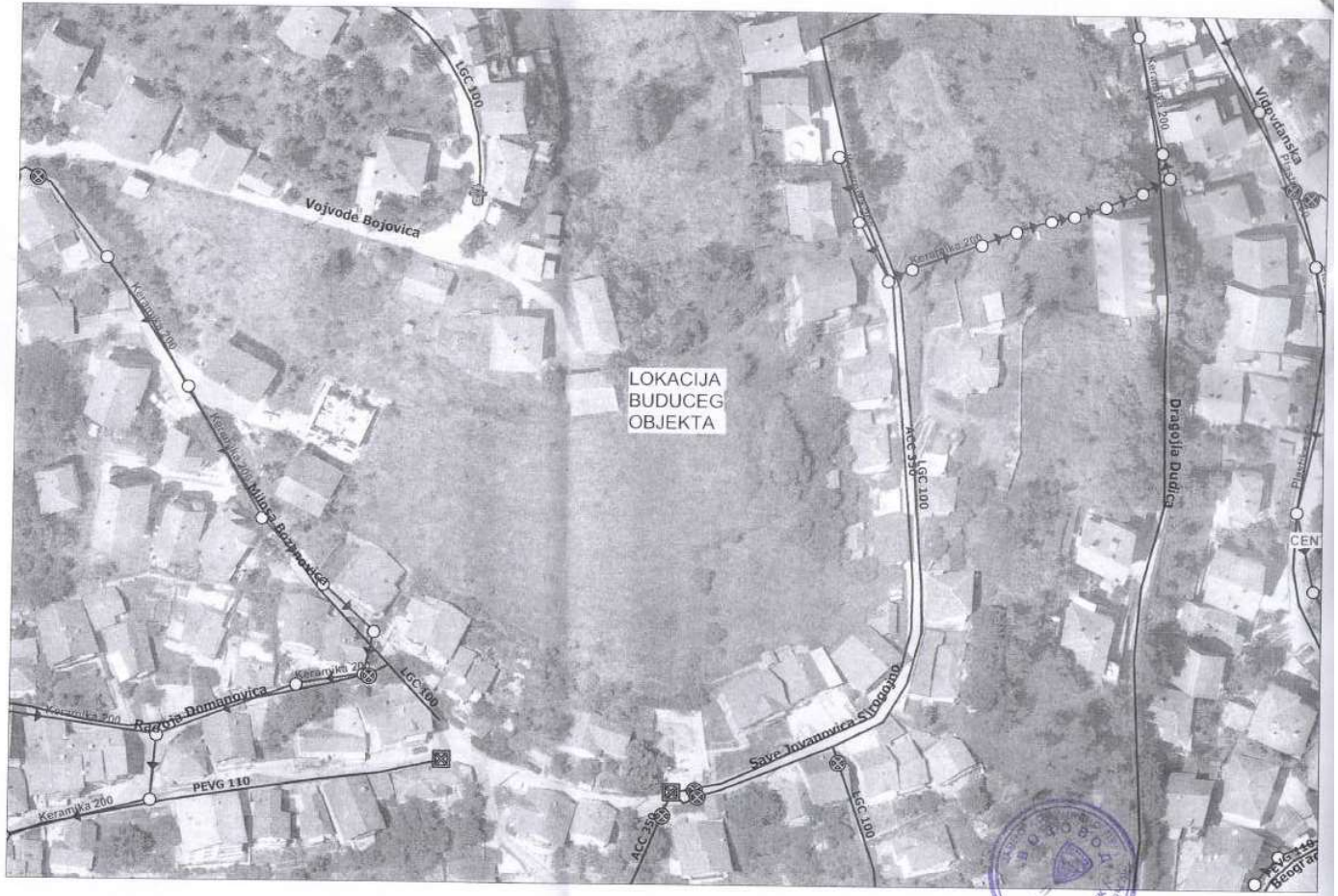
  
Milan Nikolić, dipl.grad.inž.

Direktor:

  
Đurko Erijić, dipl.maš.inž.







LOKACIJA  
BUDUCEG  
OBJEKTA



JKП "Биоктош"  
Р Број: 09-783/2-20  
11.08.2020.год.  
Ужице

**С.З.Р. „БАБИЋ“**

Арсенија Чарнојевића 70  
31000 УЖИЦЕ

Предмет: Технички услови за евакуацију комуналног отпада за потребе израде Урбанистичког пројекта

На основу Вашег захтева бр.09-783/1-2020 од 05.08.2020.год. у вези издавања техничких услова за евакуацију комуналног отпада, а за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу монтажног објекта- антенски стуб са радио базном станицом, на кат. парцели бр. 5325 КО Ужице, Улица Војводе Бојовића, обавештавамо Вас следеће:

С обзиром да се ради о објекту за који се претпоставља да својим функционисањем неће стварати комунални отпад, типа кућног отпада, инвеститор нема обавезу обезбеђивања посуда за наведену врсту отпада.

Инвеститор: „VIP Mobile“ d.o.o. Улица Милутина Миланковића 1ж, Београд

Обрада:  
Тони Радибратовић



Директор,  
Оливер Ристановић, дипл.инж.пољ.

Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ  
Одељење за ванредне ситуације у Ужицу  
09.31 број 217-11339/20  
Датум: 06.08.2020. године  
У Ж И Ц Е  
/ПП/

**С.З.Р. „Бабић“  
Арсенија Чарнојевића бр.70, Ужице**

**ПРЕДМЕТ:** Обавештење о издавању локацијских услова за потребе изградње антенског стуба са радио базном станицом у погледу мера заштите од пожара

Одељење за ванредне ситуације у Ужицу извршило је преглед захтева и идејног решења достављеног овом органу од стране С.З.Р. „Бабић“ Ужице у име инвеститора, „**VIP Mobile**“ **Д.О.О. Београд**, у поступку издавања локацијских услова у погледу мера заштите од пожара, у складу са чл. 16. став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), за изградњу Базне станице локација „RBS3059 04 UE Uzice Vojvode Војовица“, на кат. парцели бр. 5325 КО Ужице, и утврдило да, за изградњу Базне станице, није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку докуменатацију утврђена чл. 33., 34. и 35. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), па сходно томе није прописана ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара сходно чл. 16. став 2. Уредбе о локацијским условима.

Иако за изградњу наведене Базне станице није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку докуменатацију утврђена чл. 33., 34. и 35. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), а сходно томе ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара, обавештавамо вас да је у фази пројектовања и изградње Базне станице са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Достављено:

- Наслову
- архиви



**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

пуковник полиције  
Саша Цицварић

# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 234976/3 -2020 БТ

ДАТУМ: 08.09.2020.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за фиксну приступну мрежу

Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац

Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријеполје

Ужице, Југ Богданова бр.1

С.З.Р. БАБИЋ

МИОДРАГ БАБИЋ

Арсенија Чарнојевића 70

31000 УЖИЦЕ

**ПРЕДМЕТ:** Издавање техничких услова за прикључење на телекомуникациону мрежу  
**ВЕЗА:** Ваш захтев бр.96/20

На основу вашег захтева у коме сте се обратили за издавање техничких услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу антенског стуба са радио базном кат. парцели 5325 КО Ужице, чији је наручилац пројекта ВИП Мобиле, М. Миланковића 1ж, Београд, а трошкове израде тех. услова сноси КОДАР ЕНЕРГОМОНТАЖА доо Земун, увидом у техничку документацију телекомуникационе мреже установили смо да се на простору поменути парцеле **не налази** подземна телекомуникациона инфраструктура.

За прикључење планираног објекта на телекомуникациону мрежу постоје техничке могућности са GPON мреже Ужице, доградњом подземне разводне телекомуникационе мреже, потребног капацитета и дужине (**прилог ситуација**).

Прикључење радио базне станице на кат. парцели 5325 КО Ужице, ул. Војводе Бојовића на ТК мрежу извести подземно са ODO 1-2 (Оптички дистрибутивни орман) ормана који се налази на стубу у ул Војводе Бојовића 50. Потребно је ископати ров дубине 0,8 м од ODO ормана до стуба РБС и у њега положити ПЕ цеви Ø40 мм. Кроз цев провући оптички кабл типа TOSM (2x6) одговарајуће дужине и капацитета. Набавка и уградња пратеће инфраструктуре (цеви) обавеза су инвеститора. При полагању ПЕ цеви водити рачуна о углу савијања. Полупречник кривине треба да изнесе минимално г 2,3 м, ради несметаног провлачења кабла. Место савијања цеви се не сме затрпавати док надзорни орган не констатује да је кривина прописно изведена. Приводни кабл за РБС везати на кабл 61, GPON мрежа Ужице.

Инвеститор је дужан да обезбеди све дозволе за извођење радова на ископу рова, као и да у потпуности сноси трошкове прикључења објекта на ТК мрежу. Сав потребан материјал и предвиђене радове финансираће инвеститор, а извођач радова мора имати лиценцу за изградњу ТК мреже.

У току пројектовања приводног кабла приступне мреже за прикључак објекта, придржавати се прописа ЗЈПТТ и прописа о изради тех. документације. Пројектну документацију доставити на сагласност Извршној јединици „Телеком-а“. Трасу ТК кабла одредити уз сагласност стручне службе „Телеком-а“ и власника других подземних инсталација. Представници Телекома вршиће надзор док буду у току радови на прикључењу објекта на ТК мрежу, као и приликом квалитетног пријема.

Инвеститор је дужан да по завршетку радова изврши геодетско снимање са картирањем уз одговарајући елаборат за новоизграђени део ТК мреже, и да на основу тога изради техничку документацију.

Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на прикључењу објекта изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

Контакт особе у име „Телеком Србија“ а.д. су Драган Поповић, тел. 031/514-595, моб. 064/653-16-35 и Жељко Малинић, тел. 031/514-594, моб. 064/653-17-39.

Трошкове издавања техничких услова сносиће инвеститор, према приложеном рачуну.

С поштовањем,



ШЕФ СЛУЖБЕ



Александар Сенић, дипл. инж.

Прилог: -рачун  
-ситуација ТК мреже



Telekom Srbija

Preduzeće za Telekomunikacije a.d.  
11000 Beograd, Takovska 2Registarski broj: 1-78706-00  
Matični broj: 17162543  
PIB: 100001433

DIREKCIJA ZA TEHNIKU

Naziv korisnika:

KODAR ENERGOMONTAŽA DOO

Adresa:

AUTOPUT ZA ZAGREB 22  
11080 BEOGRAD  
Srbija

Račun broj:

90020826

Datum izdavanja:

07.09.2020

Mesto izdavanja:

Kragujevac

Datum prometa:

07.09.2020

PIB:

100001433

Vrsta/opis	Količina	Jedinica mere	Jedinična cena	Osnovica (RSD)	PDV %	Iznos PDV (RSD)	Ukupno po stavci (RSD)
Izdavanje tehničkih uslova za zgradnju antenskog stuba sa radio baznom stanicom KP 5325 KO Užice	1,00	KOM	7.612,47	7.612,47	20	1.522,49	9.134,96
	<b>Ukupno</b>			7.612,47		1.522,49	9.134,96

PDV po računu:

1.522,49

Ukupno za uplatu:

9.134,96

Rok za plaćanje:

15.09.2020

Uplatu izvršiti na tekući račun broj:

325-9500700044182-54

Poziv na broj:

90020826

ID odgovornog lica:

34445

Ime i prezime

Vladimir Radonjić

Kontakt:

031511885

Napomena

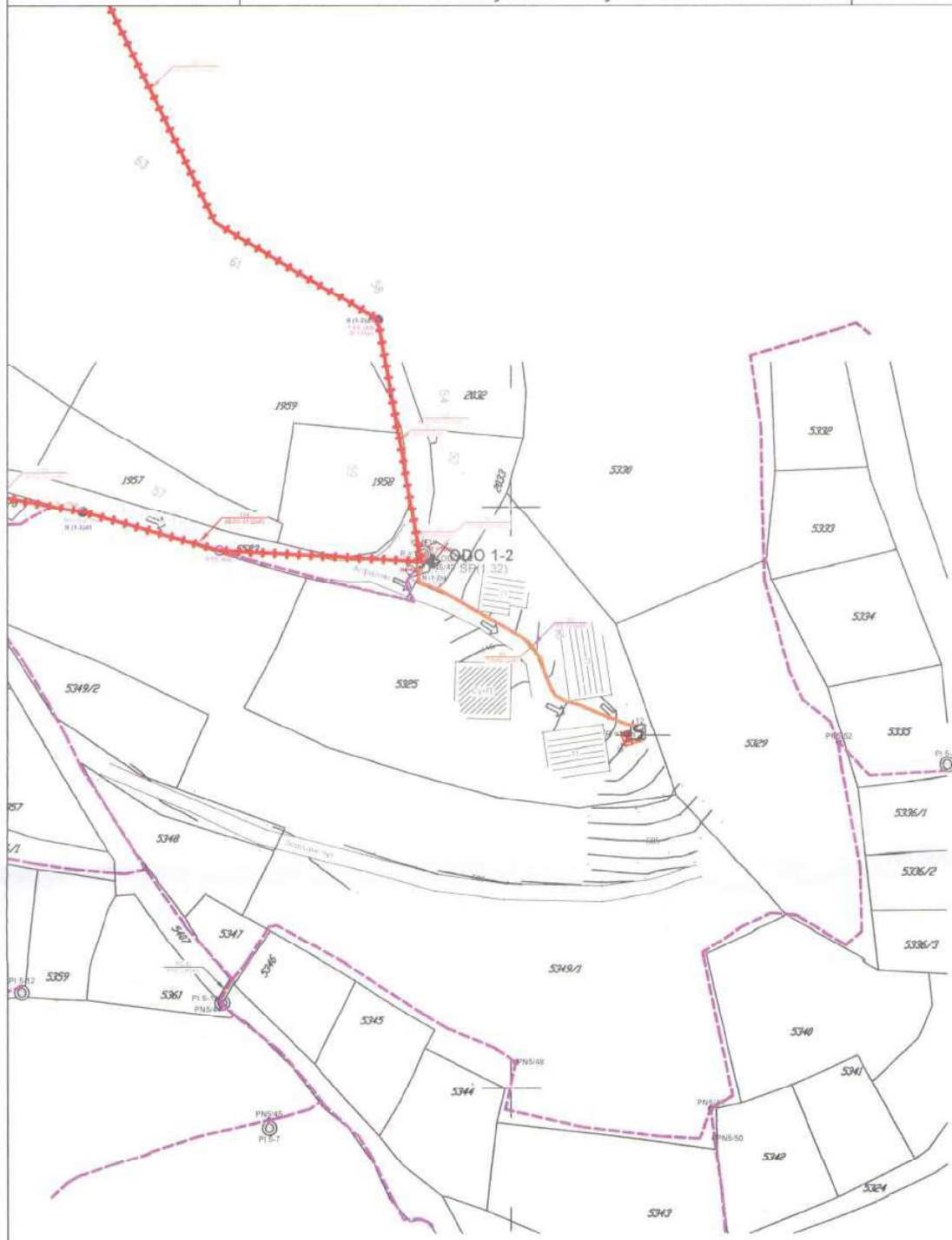
DELOVODNI BROJ: 234976/2-2020

Podnosilac zahteva SZR Babić Užice

Veza sa inicijalnim dokumentom

234976/1-2020

Račun je punovažan bez pečata i potpisa



LEGENDA

-  Pretplatnički kabl
-  Optički kabl
-  Cev 110 mm
-  Cev 40 mm
-  Unutrašnji OD orman
-  Izv. orman unutrašnji
-  Kablovsko okno

Dokumentirano programom MIDVA, "InCAD-GIS"



Јавно предузеће  
„ УЖИЦЕ РАЗВОЈ “ УЖИЦЕ, Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; тел: 031/517-919; 516-893; 519-141,  
факс: 031/518-896; web: [www.uerazvoj.uzice.rs](http://www.uerazvoj.uzice.rs) ; e-mail: [office@uerazvoj.uzice.rs](mailto:office@uerazvoj.uzice.rs) ;  
Текући рачун: 160-463019-59 Banca Intesa, ПИБ:101500520; МБ:07367112; шифра делатности:4931

Број: 09-629/2  
Датум: 19. 08. 2020

„VIP Mobile“ д.о.о.

Милутина Миланковића 1ж  
Београд

**ПРЕДМЕТ: Технички услови за прикључак на градску саобраћајну мрежу – изградња антенског стуба са радио базном станицом на кат.парцели бр. 5325 КО Ужице**

На основу Вашег захтева бројем 09-629 од 05.08.2020.године, за издавање техничких услова за прикључак са к.п.бр. 5325 КО Ужице на градску саобраћајну мрежу, увидом у достављену документацију која се састоји од

- Копије плана бр.953-149-578-1/2020, коју је издао РГЗ СКН Ужице дана 30.07.2020.год.
- Преписа листа непокретности бр 7359 коју је издао РГЗ СКН Ужице дана 03.08.2020.год
- Идејног решења.

обиласком предметне локације и прегледом актуелне планске документације и техничке документације, издајемо:

#### I ОПШТЕ УСЛОВЕ

1. Технички услови издају се искључиво за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу антенског стуба са радио базном станицом на кат.парцели бр. 5325 КО Ужице
2. Предметна катастарска парцела бр.5325 КО Ужице има директан приступ на улицу Војводе Бојовић који се налази на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице и која је у јавној својини Града Ужица.
3. Технички услови издају се за изградњу саобраћајног прикључка са к.п.бр. 5325 КО Ужице на градску саобраћајну мрежу. Правила и услови изградње предметног саобраћајног прикључка морају бити у складу са Законом о јавним путевима (Сл.гласник Р.С. бр.101/05, 123/07, 101/11 и 93/12 и 104/13 и 41/18), Законом о планирању и изградњи (Сл.гласник Р.С. бр.72/09, 81/09, 121/12, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и осталом законском и подзаконском регулативом (закони, правилници, домаћи стандарди) који се односе на ову категорију објекта.





## II УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

1. Израдом урбанистичког пројекта и идејног решења предвидети максимално уклапање саобраћајног приључка у будући ниво изграђености саобраћајнице на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице на месту прикључења, у свему према важећој или планској документацији у изради.
2. Израдом урбанистичког пројекта и идејног решења предвидети технологију грађења предметног објекта која ће обезбедити сталну проходност и безбедно одвијање пешачког и колског саобраћаја саобраћајницом на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице. Строго је забрањено свако депоновање грађевинског материјала у путном земљишту које би нарушило проходност пута и безбедност учесника у саобраћају.
3. Попречну и подужну геометрију саобраћајног прикључка ускладити са нивелационом геометријом саобраћајнице на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице на месту прилаза.
4. Геометрија предметног прикључка мора задовољити минимум услова прегледности на месту прилаза на саобраћајницу на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице .
5. Неће се дозволити изградња било каквих приступних рампи у зони регулационог појаса саобраћајнице на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице .
6. Израдом урбанистичког пројекта и идејног решења предвидети систем одводњавања предметног прикључка у складу са системом одводњавања саобраћајнице на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице на месту прилаза, без нарушавања стабилности конструкције саобраћајнице.
7. Коловозну конструкцију/застор предметног прикључка и паркинга ускладити са коловозном конструкцијом/застором/ саобраћајнице на кат.парцели бр. 5523 КО Ужице на месту прилаза.

## III ПОСЕБНЕ УСЛОВЕ

1. Уколико пројектно решење прилазног пута предвиђа раскопавање јавних површина, по издавању грађевинске дозволе Инвеститор је у обавези обратити се Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељењу за спровођење планова и изградњу захтевом за издавање услова за раскопавање јавне површине.

### ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Техн. служби
3. Архиви



Директор

*Никола Максимовић*  
Никола Максимовић, дипл.инж.машинства



Јавно предузеће  
„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ, Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; тел: 031/517-919; 516-893; 519-141,  
факс: 031/518-896; web: [www.uerazvoj.uzice.rs](http://www.uerazvoj.uzice.rs) ; e-mail: [office@uerazvoj.uzice.rs](mailto:office@uerazvoj.uzice.rs) ;  
Текући рачун: 160-463019-59 Banca Intesa, ПИБ:101500520; МБ:07367112; шифра делатности:4931

Број: 09-629/3  
Датум: 9. 08. 2020

„VIP Mobile“ д.о.о.

Милутина Миланковића 1ж  
Београд

**ПРЕДМЕТ: Технички услови за прикључак на мрежу кишне канализације – изградња антенског стуба са радио базном станицом на кат.парцели бр. 5325 КО Ужице**

На основу Вашег захтева бројем 09-629/1 од 05.08.2020.године, за издавање техничких услова за прикључак са к.п.бр. 5325 КО Ужице на мрежу кишне канализације, увидом у достављену документацију која се састоји од

- Копије плана бр.953-149-578-1/2020, коју је издао РГЗ СКН Ужице дана 30.07.2020.год.
- Преписа листа непокретности бр 7359 коју је издао РГЗ СКН Ужице дана 03.08.2020.год
- Идејног решења.

обиласком предметне локације и прегледом актуелне планске документације и техничке документације, обавештавамо вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове јер у улици Војводе Бојовића не постоји изграђена мрежа кишне канализације, а и карактер самог објекта не захтева посебно одвођење атмосферских вода.

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову
2. Техн. служби
3. Архиви



Директор

Никола Максимовић, дипл. инж. машинства

\*2017141401000000116104\*

Република Србија  
Општина **Ужице - град**  
Број: **357-116/17-VI**  
VI Орг 03  
**13.4.2017**  
**Ужице - град**

**ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ ПОДНЕСКА**

л. 12. Уредбе о канцеларијском пословању и чл. 56. став 2 ЗУП-

Лице у предмету:	<b>РАНКО ДИДАНОВИЋ</b>
Подносилац:	<b>РАНКО ДИДАНОВИЋ</b>
Адреса лица у предмету:	
Насељено место:	<b>Ужице - град - Ужице</b>
Улица, број и подброј:	<b>ВОЈВОДЕ БОЈОВИЋА 50 /</b>
Поднесак:	
Врста поднеска:	<b>Грађевинске дозволе - легализација</b> ОЗАКОЊЕЊЕ НЕЛЕГАЛНО ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКТА НА КАТ. ПАРЦ. БР. 5325 КО УЖИЦЕ
Датум подношења:	<b>13.4.2017</b>
Број поднесака:	<b>357-116/17-VI</b>
Назив организационе јединице и органа који решавају по поднеску:	<b>ГРАД УЖИЦЕ</b> <b>VI-ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ</b>

**Неопходни прилози уз поднесак:**

Опис акта:

РЕШЕЊЕ ГРАЂ.ИНСПЕКЦИЈЕ БР. 354-2-0394/16-01

Број акта:

354-2-0394/16-01

Датум акта:

31.3.2017

Датум приј.:  
13.4.2017

Поднет:

Да  Не

**Ужице - град**  
**2.6.2020**

38 Пријем извршио  
МИРА БУЈАНИЋ  
3. 



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,  
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

VI Број: 502-15/19

Датум: 26.09.2019.год.

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за заштиту животне средине и одрживи развој Града Ужица, поступајући по захтеву носиоца пројекта „ВИП МОБИЛЕ“ ДОО Београд, ул. Милутина Миланковића 1ж, 11070 Нови Београд, ПИБ 104704549, МБ 20220023, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат: „Изградња антенског стуба са радио базном станицом мобилне телефоније“ ознаке «КГ3059\_04 УЕ\_Ужице\_Војводе\_Бојовића» који се планира у ул. Војводе Бојовића бр.50, на кат. парцели бр. 5325, КО Ужице, Град Ужице, за остваривање сервиса GSM900/УМТС2100/ЛТЕ1800 и ЛТЕ800 система јавне мобилне телефоније, а на основу члана 10. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник РС», бр. 135/04 и 36/2009) и члана 136. и 141. Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

I. За ПРОЈЕКАТ РБС мобилне телефоније ознаке «КГ3059\_04 УЕ\_Ужице\_Војводе\_Бојовића» за остваривање сервиса GSM900/УМТС2100/ЛТЕ1800 и ЛТЕ800 система јавне мобилне телефоније, који се планира у ул. Војводе Бојовића бр.50, на кат. парцели бр. 5325, КО Ужице у Ужицу, **потребна је израда Студије о процени утицаја датог пројекта на животну средину.**

II. Овим решењем одређује се обим и садржај Студије о процени утицаја на животну средину за пројекат радио базне станице мобилне телефоније ознаке ознаке «КГ3059\_04 УЕ\_Ужице\_Војводе\_Бојовића». Сходно члану 17. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. Гласник РС», број 135/04 и 36/09) и члана 2. Правилника о садржини Студије о процени утицаја на животну средину («Сл. Гласник» бр. 69/05) дужни сте да се у потпуности придржавате прописаног обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину, у погледу редоследа од 1. до 11. (са одговарајућим поднасловима), уз могућност да уколико сматрате потребним додате још неке информације и податке, у облику додатног поднаслова из одговарајуће области (од 1. до 11.).

Уз Студију о процени утицаја на животну средину, прилажу се прибављени услови и сагласности других надлежних органа и организација у складу са посебним законом. Студија о процени утицаја садржи и основне податке о лицима, односно квалификацији лица која су учествовала у њеној изради, о одговорном лицу, датуму израде, потпис одговорног лица и оверу потписа печатом овлашћене организације која је израдила Студију.

III. Нетехнички краћи приказ података наведених у Студији израдити као посебан део Студије који садржи кључне изводе и податке из свих поглавља Студије написане

једноставним нетехничким језиком, са мерама заштите животне средине и програмом праћења утицаја на животну средину, који се наводе у интегралном тексту из Студије.

IV. Носилац пројекта је дужан да захтев за сагласност на Студију о процени утицаја на животну средину, поднесе најкасније у року од годину дана од дана коначности овог решења.

V. Налаже се носиоцу пројекта да у случају промене техничких карактеристика, положаја или начина рада базе станице из тачке I. овог решења, поднесе поново захтев надлежном органу за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

VI. Носилац пројекта је дужан да пре подношење захтева за давање сагласности на Студију о процени утицаја датог пројекта на животну средину поднесе нове локацијске услове за изградњу антенског стуба РБС на кат. парцели бр. 5325 КО Ужице, којим је могуће дозволити градњу поменутог антенског стуба.

### Образложење

Носилац пројекта „ВИП МОБИЛЕ“ ДОО Београд, ул. Милутина Миланковића 1ж, 11070 Нови Београд, ПИБ 104704549, МБ 20220023 поднео је овом органу захтев VI број 502-15/19 од 09.08.2019. године, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат: „Изградња антенског стуба са радио базном станицом мобилне телефоније“ ознаке «КГ3059\_04 УЕ Ужице Војводе Бојовића» који се планира у ул. Војводе Бојовића бр.50, на кат. парцели бр. 5325, КО Ужице, Град Ужице, за остваривање сервиса GSM900/UMTS2100/LTE1800 и LTE800 система јавне мобилне телефоније.

Обавештење о поднетом захтеву је објављено у листу «Вести» од 23.август 2019.године и достављено заинтересованим органима и организацијама и то: Месној заједници «Росуље», Зеленом савету града Ужица и Еколошком инспектору Града Ужица. Обавештење о поднетом захтеву је постављено и на службени сајт Града Ужица и на огласну таблу Града Ужица.

На поднети захтев 03. септембра 2019.године, грађани су предали писмену петицију против изградње антенског стуба са РБС у којој наводе да ће постављање РБС утицати на животну средину са негативним последицама по здравље њихових породица излажући их перманентном зрачењу у будућем недефинисаном дугом роком и да по препоруци Српске здравствене организације, деца млађа од четрнаест година не смеју бити излагана утицају оваквих објеката. Они поред осталог наводе да у њиховом комшилуку већ има комшија који су оболели од малигних болести, тако да сматрају да ће изградња горе поменутог антенског стуба бити додатни атак како на здравље оболелих, тако и на здравље осталих особа чије се стамбене куће налазе у непосредној близини спорног објекта.

С обзиром да се становништво у ближој околини локације противи постављање наведне РБС, ово Одељење је доставило наведену петицију носиоцу пројекта „ВИП МОБИЛЕ“ ДОО Београд.

Уз захтев су приложени и попуњени упитници за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину (Део I и Део II) и додатна документација. Носилац пројекта је уз захтев и допуну захтева поднео сву потребну документацију прописану одредбом члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину. Анализом захтева носиоца пројекта и података о предметној локацији, карактеристикама и могућим утицајима наведеног пројекта на животну средину, а узимајући у обзир прописане

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 110 • e-mail: zoran.despic@uzice.rs

критеријуме за пројекте наведене у Листи II - Уредбе, као и Стручну оцену оптерећења животне средине у локалној зони предметне РБС мобилне телефоније ознаке «КГ3059\_04 УЕ Ужице Војводе Бојовића» чији је саставни део - Извештај о испитивању ЕМ зрачења за дату РБС, Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за заштиту животне средине и одрживи развој, утврдило је разлоге за доношење овог решења.

У близини предметне базне станице налазе се већи број породично-стамбених објеката у улици Војводе Бојовића, те је у складу са одредбама члана 2. став 1. тачка 5. Правилника о изворима нејонизирајућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања, локација радио базне станице («Сл. Гласник РС», број 104/09), **окарактерисана као зона повећане осетљивости.**

Увидом у захтев, достављену петицију грађана, достављене прилоге уз захтев и Уредбу о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Листи II - тачка 12. «Инфраструктурни пројекти», подтачка 13. «Телекомуникациони објекти мобилне телефоније» базне радио станице, ефективне израчене снаге, више од 250W), мишљења смо да је за напред наведени пројекат **потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину.**

У процесу разматрања захтева, приликом одлучивања, посебно је узето у обзир и то да се локација пројекта налази у насељеном делу града Ужица, окарактерисаном као зона повећане осетљивости града Ужица и да ефективна израчена снага (ЕРП) по сектору **прелази 250 W (према Листа II).** Ефективна израчена снага РБС по сектору за GSM900 износи: 744.8, 717.8 и 744.8 W, за UMTS2100 по сектору износи: 1247.7, 1216.5, 1156.5 W, за LTE1800 по сектору износи: 451.9, 507, 484.2 W, а за LTE800 по сектору износи: 299.9, 317.7 и 299.9 W.

На основу напред наведеног решено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у Београду, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Градској управи Града Ужица непосредно, изјављује на записник или преко поште препоручено уплатом Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на рачун Републике Србије број 840-742221843-57.

ДОСТАВИТИ:

1. «ВИП МОБИЛЕ» ДОО Београд, ул. Милутина Миланковића 1ж, 11070 Нови Београд;
2. «Кодар Енергомонтажа» ДОО, ул. Аутопут за Загреб бр.22, 11080 Београд;
3. Месна заједница «Росуље» Ужице;
4. Инспектору за заштиту животне средине града Ужица;
5. У предмет.

Обрадио: Душко Марковић дипл.инжењер шумарства – мастер;

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Светлана Дракул дипл.инж.шумарства



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Зоран Деспич дипл.инж.грађ.

ГРАД УЖИЦЕ

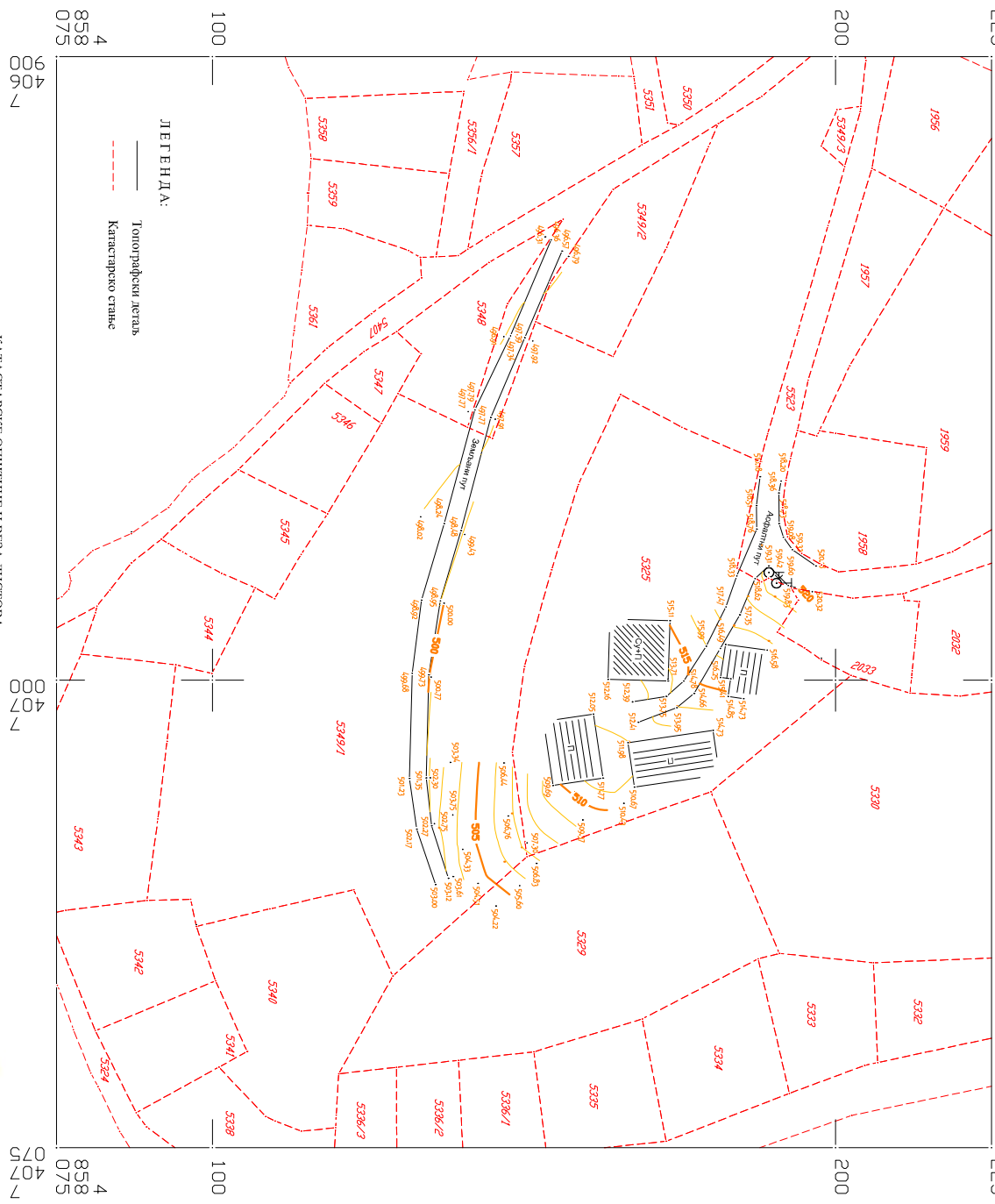
+381 (0) 31 590 110 • e-mail: zoran.despic@uzice.rs

4  
858  
225  
РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА УЖИЦЕ

4  
858  
075

# КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

## Локација: "Војводе Бојовића бр.50"



Датум: 15.10.2020.год.

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И БЕЗА ЛИСТОВА  
К.о. Ужиче

РАЗМЕРА 1:1000

Електронски лист

Digitally signed by  
Rodoljub Savković  
DN: cn=Rodoljub Savković,  
o=1115359-01017,  
c=RS

Директор:



Катастарско - топографски план издатио:

Broj:	EM-2019-310/ST
Datum:	21.01.2020

# **NETEHNIČKI KRAĆI PRIKAZ STUDIJE**

## **O PROCENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU BAZNE STANICE MOBILNE TELEFONIJE**

### **„KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“**

**SAGLASAN NOSILAC PROJEKTA:**

**VIP Mobile d.o.o.**

Beograd, januar 2020. godine



Na osnovu zahteva i projektnog zadatka, dobijenog od Nosioca projekta, mobilnog operatera VIP Mobile sa sedištem u ulici Takovska 2, 11000 Beograd, sprovedena je detaljna analiza uticaja na životnu sredinu bazne stanice „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“.

Instalacija bazne stanice „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ planira se na ul. Vojvode Bojovića 50, KP 5325, KO Užice, Grad Užice. U okolini lokacije nalaze se stambeni i pomoćni objekti. Geografska pozicija lokacije ispitivanog izvora je 43° 51' 43.64" N i 19° 50' 16.93" E (WGS84), a nadmorska visina je 492m (WGS84).

Na osnovu ispitivanja postojećeg opterećenja izvršenog 26.06.2019. i 10.01.2020., dokumentovanog u Izveštaju o ispitivanju elektromagnetnog zračenja br. EM-2019-207/DOPUNA 1 u prilogu Studije, utvrđeno je da se u okviru predmetne lokacije ne nalaze instalacije baznih stanica drugih mobilnih operatera. Izveštaj o ispitivanju dat je u prilogu Studije.

Antenski sistem biće instaliran na novim antenskim nosačima, koji će biti pozicioniran na antenskom stubu i sastojaće se od ukupno četiri panel antene za ostvarivanje GSM900, UMTS2100, LTE1800 i LTE800 servisa. Instalacija kabineta predmetne bazne stanice predviđa se u podnožju planiranog stuba, na novoj betonskoj platformi. Antenski sistem biće trosektorski za sve sisteme sa azimutima od 15°, 125° i 245°, respektivno po sektorima. Za realizaciju ovakvog antenskog sistema koristiće se tri panel antene tipa AQU4518R25v06, u svakom sektoru po jedna, kako bi se obezbedilo pokrivanje u GSM900/UMTS2100/LTE1800/LTE800 opsezima. Predviđena visina baza za antene je 17.20m od nivoa tla.. Mehanički tiltovi nisu predviđeni za 1. i 3. sektor, a za 2. sektor iznose 3° za sve sisteme. Planirani električni tiltovi iznose 6°/10°/8° za sve sisteme, respektivno po sektorima. Planirana konfiguracija primopredajnika bazne stanice operatera Vip mobile za sistem GSM 2+2+2, za sistem UMTS2100 iznosi 3+3+3, a za sisteme LTE1800 i LTE800 iznosi 1+1+1.

Na lokaciji „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ planirana je instalacija sistemskih NSN Flexi modula za 2G, 3G i 4G. Instalacija predmetne bazne stanice predviđa se na betonskoj platformi, u podnožju stuba.

Lokacija ne pripada zaštićenom području. Pedološke, geomorfološke i hidrogeološke kao i klimatske karakteristike i meteorološki pokazatelji terena nisu od interesa pri analizi uticaja elektromagnetne emisije baznih stanica na životnu sredinu. U seizmičkom pogledu područje opštine Užice pripada grupi čija je srednja jačina mogućeg pomeranja tla 6<sup>0</sup> Merkalijeve skale. U okolini lokacije nalaze se stambeni i pomoćni objekti.

Po pitanju uticaja na životnu sredinu i tehničke uređaje može se zaključiti da bazna stanica svojim radom ne zagađuje životno i tehničko okruženje. Ni na kakav način se ne zagađuju voda, vazduh i zemljište. Rad bazne stanice ne proizvodi nikakvu buku ni vibracije. Nema toplotnih ni hemijskih dejstava. U manjoj meri i u ograničenom prostoru dolazi do pojave elektromagnetne emisije od bazne stanice.

Na osnovu rezultata proračuna elektromagnetne emisije unutar i u okolini predmetne lokacije, na kojoj se planira instalacija predmetne bazne stanice, može se zaključiti da je nivo elektromagnetne emisije koja potiče od planirane bazne stanice operatera Vip mobile, na mestima na kojima se može naći čovek, ispod referentnih nivoa koje propisuje Pravilnik o granicama izlaganja nejonizujućim zračenjima (15.5V/m za LTE800, 16.8V/m za GSM900, 23.4V/m za DCS1800 i 24.4V/m za UMTS2100).

Na osnovu rezultata proračuna elektromagnetne emisije koja potiče od planirane bazne stanice operatera Vip mobile, može se zaključiti da je ukupni Faktor izloženosti u svim zonama u kojima se može naći čovek, manji od 1, te se **bazna stanica „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica“ operatera Vip mobile može koristiti na navedenoj lokaciji.**

Uzimajući u obzir rezultate proračuna nivoa elektromagnetne emisije koja potiče od baznih stanica operatera Vip mobile, može se zaključiti da maksimalne vrednosti el. polja na mestima na kojima se može naći čovek (unutar analiziranih objekata), ne prelaze 10% referentnih vrednosti propisanih Pravilnikom u opsezima od interesa (GSM900, UMTS2100, LTE1800, LTE800).

Uzimajući u obzir rezultate proračuna nivoa elektromagnetne emisije koja potiče od baznih stanica operatera Vip mobile, može se zaključiti da maksimalne vrednosti el. polja na mestima na kojima se može naći čovek (na

nivou tla), ne prelaze 10% referentnih vrednosti propisanih Pravilnikom u opsezima od interesa (GSM900, UMTS2100, LTE1800 i LTE800).

Na osnovu izvedenog proračuna i „Pravilnika o izvorima nejonizujućih zračenja od posebnog interesa, vrstama izvora, načinu i periodu njihovog ispitivanja“, **posmatrana bazna stanica operatera Vip mobile može biti okarakterisana kao izvor koji nije od posebnog interesa.** Ukoliko se, Izveštajem o izvršenim merenjima nivoa elektromagnetnog polja u okolini izvora pri maksimalnom opterećenju nakon izgradnje izvora, potvrdi nalaz Studije o proceni uticaja na životnu sredinu da se radi o izvoru nejonizujućeg zračenja **koji nije od posebnog interesa**, korisnik neće vršiti periodična ispitivanja, u skladu sa članom 11. pomenutog pravilnika.

Aproksimacije, koje su korišćene u okviru ove analize daju veće vrednosti jačine električnog polja od stvarnih u zonama unutar i iza objekata, tako da se može očekivati da su stvarne vrednosti polja u ovim zonama manje od izračunatih i prikazanih u ovoj analizi.

U toku realizacije projekta u okviru GSM/UMTS/LTE mreže mobilnog operatera VIP Mobile, moraju se primenjivati odgovarajuće mere zaštite životne sredine i to mere predviđene zakonskom regulativom, mere tokom izgradnje objekta, mere u toku redovnog rada, mere u slučaju udesa i mere po prestanku rada bazne stanice. Spisak konkretnih mera dat je u poglavlju 8 Studije. Primenom zakonskih propisa i propisanih mera zaštite, verovatnoća udesa i značajniji štetni uticaji na životnu sredinu se sprečavaju i svode se na najmanju moguću meru. Oprema koja se instalira na lokaciji zadovoljava sve međunarodne normative, a tehnološki je realizovana na najvišem svetskom nivou. Sve bazne stanice se obavezno uključuju u sistem daljinskog upravljanja. Kroz ovaj sistem, centar upravljanja se gotovo trenutno obaveštava o svim nepravilnostima u radu i incidentnim situacijama vezanim za baznu stanicu. Na ovaj način, ostvaruje se potpuna kontrola nad baznim stanicama što omogućava brzo intervenisanje u slučaju bilo kakvih problema.

**Treba naglasiti da pristup antenskom sistemu mogu imati samo tehnička lica ovlašćena od strane VIP-a, koja su obučena za poslove održavanja i upoznata sa činjenicom da se nikakve aktivnosti ne mogu obavljati na antenskom sistemu pre isključenja predajnika bazne stanice.**

U skladu sa *Pravilnikom o izvorima nejonizujućeg zračenja od posebnog interesa*<sup>1</sup>, vrstama izvora, načinu i periodu njihovog ispitivanja, Službeni glasnik RS br. 104/2009, obavezno je izvršiti prvo merenje nivoa elektromagnetne emisije na lokaciji bazne stanice od strane lica akreditovanog za poslove ispitivanja, i to nakon izgradnje, odnosno postavljanja objekata koji sadrži izvor nejonizujućeg zračenja, a pre izdavanja dozvole za početak rada ili upotrebne dozvole. Za potrebe prvog ispitivanja korisnik može izvor elektromagnetnog polja pustiti u probni rad u periodu ne dužem od 30 dana ili za telekomunikacione objekte može merenje izvršiti u toku tehničkog pregleda. Rezultati merenja dostavljaju se:

1. Odeljenju za urbanizam, imovinsko-pravne poslovi zaštitu životne sredine Gradske uprave Užica;
2. Agenciji za zaštitu životne sredine.

<sup>1</sup> Izvori nejonizujućih zračenja od posebnog interesa su stacionarni i mobilni izvori čije elektromagnetno polje u zoni povećane osetljivosti, dostiže najmanje 10% iznosa referente, granične vrednosti propisane za tu frekvenciju.

Izvori nejonizujućih zračenja od posebnog interesa su:

1. Novi izvori elektromagnetskog polja čija izgradnja, odnosno postavljanje i upotreba se planiraju;
2. Zatečeni izvori elektromagnetskog polja za koje je izdata upotrebna dozvola za rad u skladu sa propisima koji su važili pre stupanja na snagu Pravilnika, kao i izvori koji se koriste bez upotrebne dozvole za rad;
3. Rekonstruisani izvori nakon rekonstrukcije kojom su bitno izmenjene osnovne tehničke karakteristike, način upotrebe ili rada, snaga ili smeštaj izvora, što ima za posledicu promenu nivoa ili vrste elektromagnetskog polja izvora.

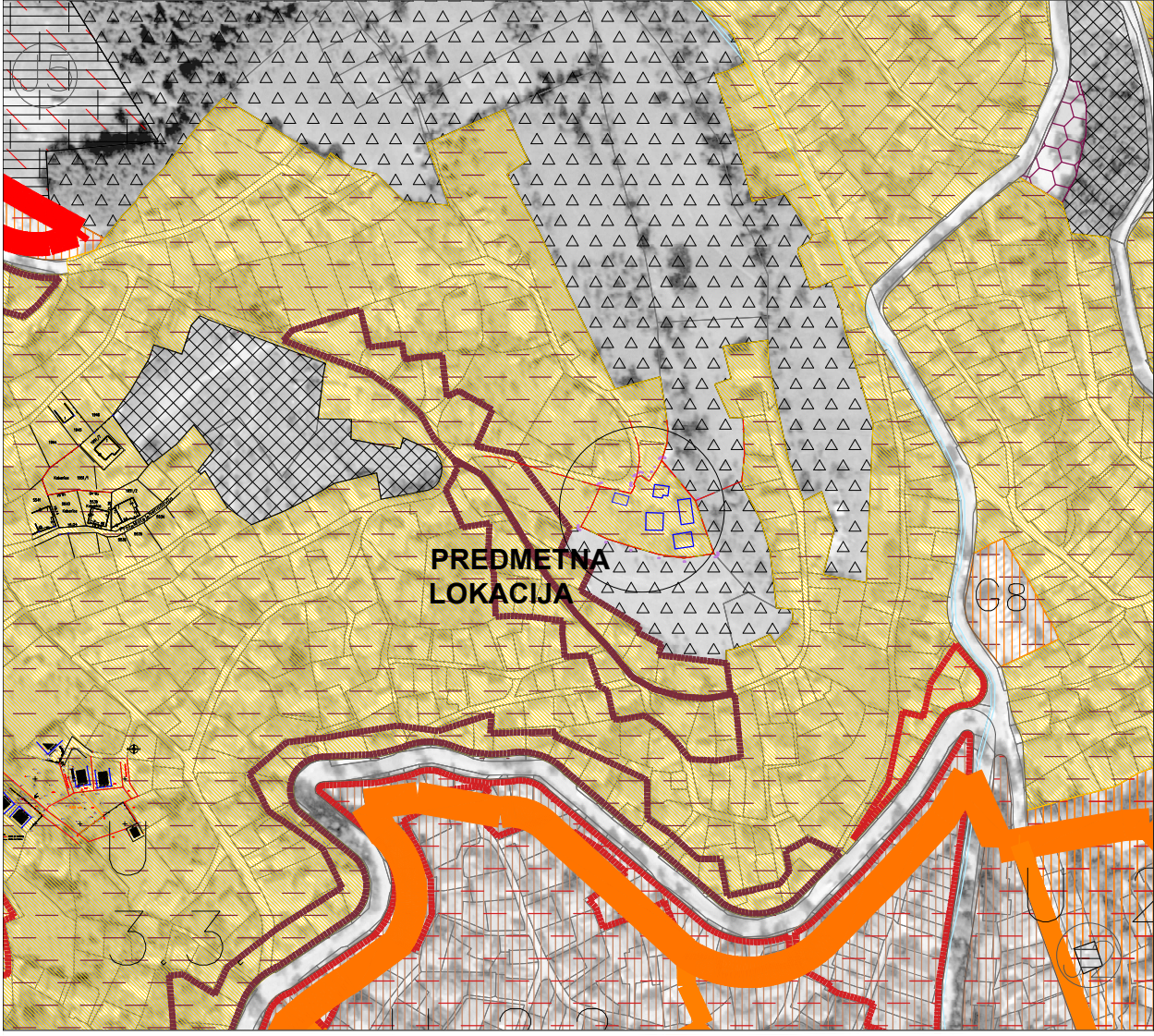
---

***Dobijeni rezultati podrazumevaju činjenicu da su bazne stanice korektno i kvalitetno instalirane, u skladu sa tehničkim rešenjem predmetne bazne stanice za koje je urađena Studija. Treba napomenuti da se pravilnom konstrukcijom bazne stanice istovremeno zadovoljavaju dva bitna zahteva: kvalitetan rad GSM/UMTS/LTE sistema i minimalan uticaj bazne stanice na životno okruženje.***

**Odgovorni projektant:**

Marija Tamburić-Savić, dipl. inž. el.

**D.GRAFIČKI PRILOZI**



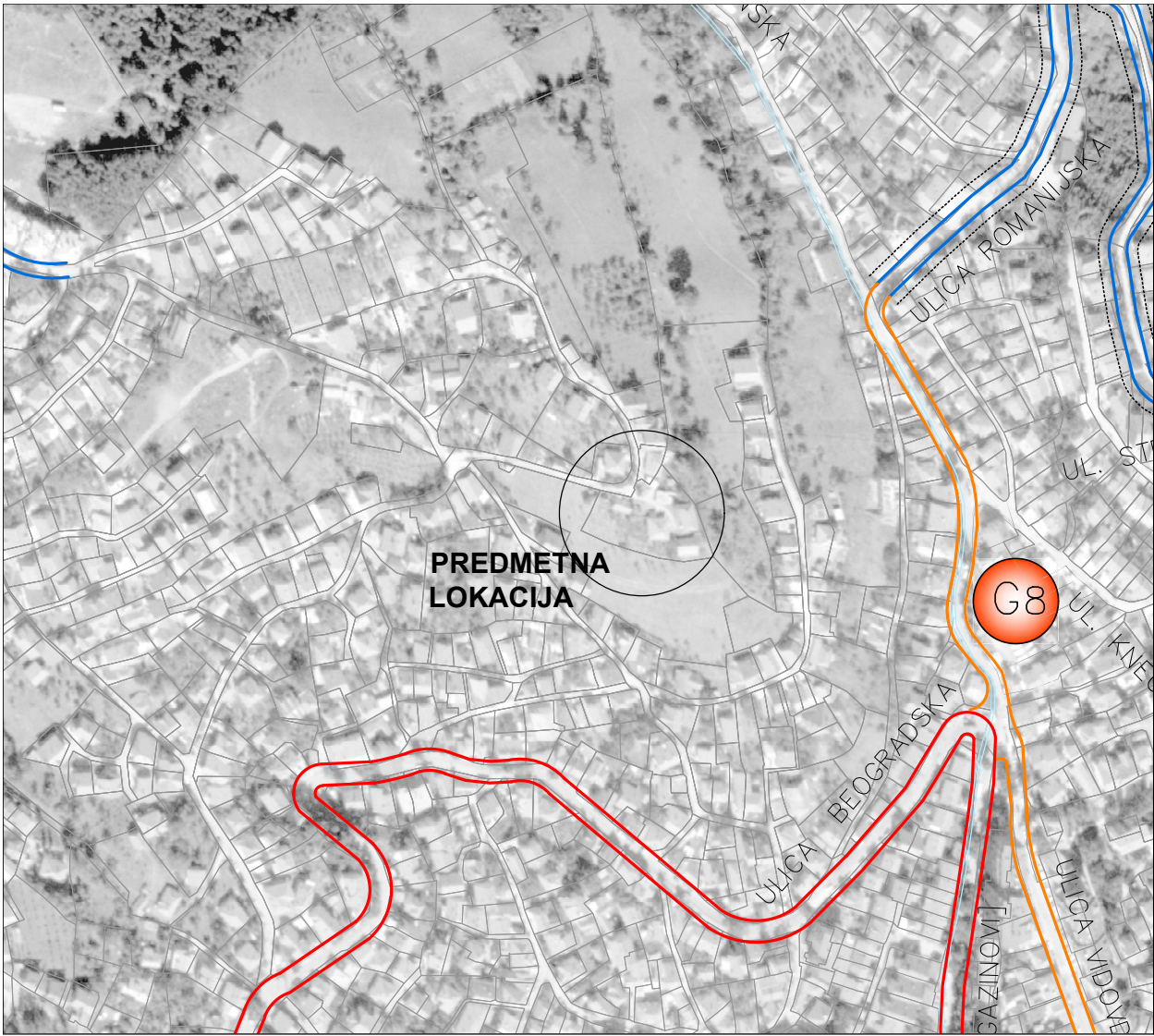
**URBANISTIČKI PROJEKAT**  
 ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

LEGENDA izvod iz Plana

- NOVOPLANIRANA ZASTUPLJENOST SADRŽAJA  
 PRETEŽNA NAMENA**
- STANOVANJE**
- Paradižno
  - Višeporodično
- CENTRALNI SADRŽAJI**
- KOMERCIJALNI SADRŽAJ C1 : trgovina, zanatstvo i usluge, poslovanje
  - KOMERCIJALNI SADRŽAJ C2 : trgovina na malo, žbato zanatstvo i usluge, poslovanje

IZVOD IZ  
 GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA UŽICE DO 2030 GODINE

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“ Beograd Milutina Milankovića 1ž
Planerska agencija:	SZR "BABIĆ" UŽICE
Odgovorni urbanista:	MIRJANA BABIĆ D14
Naziv crteža:	PLANIRANA NAMENA POVRŠINA
Datum:	R = 1 : 2500 novembar 2008 god
	Broj lista: A Broj teh. dnevnik: 166/20



### URBANISTIČKI PROJEKAT

ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

---

**LEGENDA Izvod iz Plana**

**GRANICA PLANA**  
 - - - - - GRANICA PROSTORNIH CELINA  
 - - - - - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

**SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA**  
 - - - - - GRADSKA MAGISTRALA  
 - - - - - SAOBRAĆAJNICE PRVOG REDA  
 - - - - - SAOBRAĆAJNICE DRUGOG REDA  
 - - - - - SABIRNE SAOBRAĆAJNICE  
 - - - - - ULICE SA POSEBNIM REŽIMOM SAOBRAĆAJA  
 - - - - - PLANIRANA REKONSTRUKCIJA I IZGRADNJA  
 - - - - - BIKLISTIČKA STAZA  
 - - - - - KORIDOR AUTOPUTA E-761(Požega-Užice-Republika Srpska)  
 - - - - - DRŽAVNI PUTEVI I REDA  
 - - - - - DRŽAVNI PUTEVI II REDA  
 - - - - - OPŠTINSKI PUTEVI  
 - - - - - ŽELEZNIČKA PRUGA  
 - - - - - SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

**POSTOJEĆI SAOBRAĆAJNI OBJEKTI**  
 AS AUTOBUSKA STANICA  
 ZS ŽELEZNIČKA STANICA  
 SSG STANICA ZA SNABDEVANJE GORIVOM  
 GS GASNA STANICA  
 JG JAVNA GARAŽA  
 SS SERVISNA STANICA

**PLANIRANI SAOBRAĆAJNI OBJEKTI**  
 G JAVNE GARAŽE  
 P PARKING TERETNIH VOZILA  
 T TRANSPORTNI TERMINAL  
 S SERVISNA STANICA  
 U DENIVELISANI UKRŠTAJ  
 [Red hatched box] PROSTOR ZA IZGRADNJU BUDUĆIH SAOBRAĆAJNIH PETAJI ZA PRIKLJUČAK RZ "SEVOJNO D" NA GRADSKU MAGISTRALU

**VODENE POVRŠINE**  
 REKA DJETINJA  
 POTOCI

---

IZVOD IZ GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA UŽICE DO 2030 GODINE

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“ Beograd Milutina Milankovića 1ž
Plannerska agencija	SZR "BABIĆ" UŽICE
Odgovorni urbanist:	MIRJANA BABIĆ D14
Naziv ortez:	SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA
Datum:	R = 1 : 2500 novembar 2022 god. Broj lista: B Broj tab. dnevnice: 166/20

URBANISTIČKI PROJEKAT  
ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

PREDMETNA  
LOKACIJA

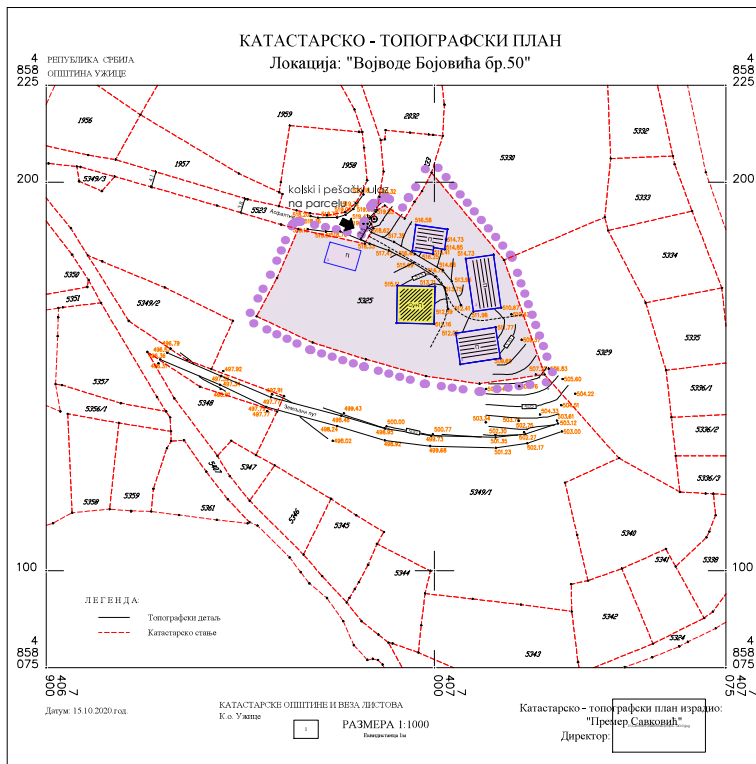
BEOGRADSKA ULICA  
GRADSKI TRG

IZVOD IZ  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA UŽICE DO 2020 GODINE

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“ Beograd Milutina Milankovića 1ž		
Planerska agencija	SZR "BABIĆ" UŽICE		
Odgovorni urbanista:	MIRJANA BABIĆ DSA		
Naziv crteža:	PRIKAZ ŠIRE DISPOZICE LOKACIJE		
Datum:	R = 1 : 2500 novembar 2003.god	Broj lista:	C
		Broj list. dnevnice:	166/20

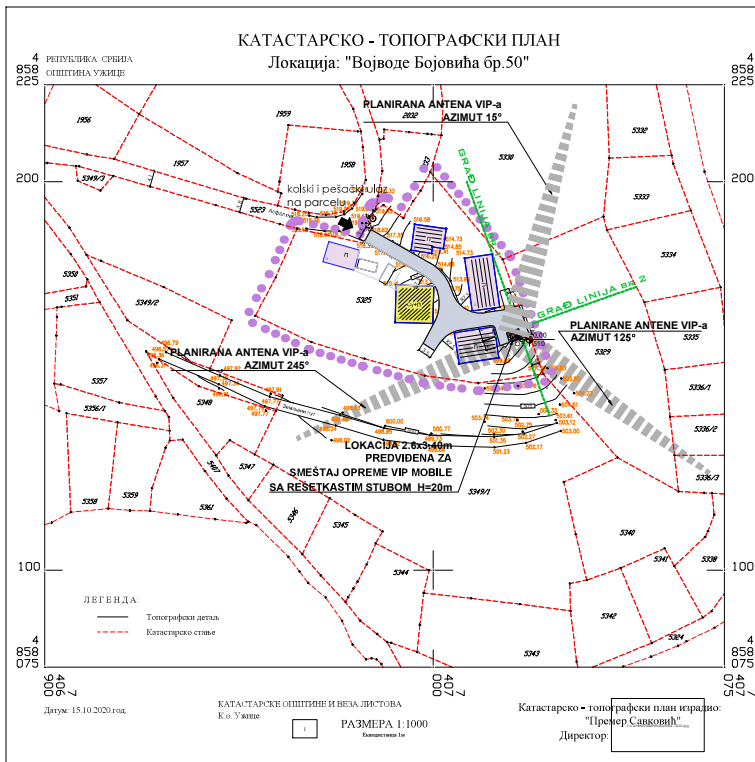
# URBANISTIČKI PROJEKT ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

- KAT PARCELA BR 5325 KO UŽICE - površina parcele 22 ara 95m<sup>2</sup>  
- deo KAT PARCELE BR 5325 KO UŽICE PLANIRAN ZA IZGRADNJU ANTENSKOG STUBA - 8,84 m<sup>2</sup>



Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“ Beograd Milutina Milankovića 1ž	
Planerska agencija	SZR "BABIĆ" Užice Arsenija Čarnojevića 70	
Odgovorni urbanista:	Mirjana Babić dia	lic.br. 200 0061 03
Naziv crteža:	GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	<b>R = 1 : 1000</b>	Broj lista: 1.
Datum:	NOVEMBAR 2020.g	Broj teh. dnevnika: 166/20





## URBANISTIČKI PROJEKT

### ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

- KAT PARCELA BR 5325 KO UŽICE - površina parcele 22 ara 95m<sup>2</sup>  
- deo KAT PARCELE BR 5325 KO UŽICE PLANIRAN ZA IZGRADNJU ANTENSKOG STUBA - 8,84 m<sup>2</sup>

POSTOJEĆI OBJEKTI NA PARCELI	
osnova prizemlja postojećeg stambenog objekta	BRGP 186m <sup>2</sup> ; pod objektom 93m <sup>2</sup> ; objekat ima odobrenje za upotrebu
potpomićni objekti br 2.3.4.15- Pr prizemni objekti	BRGP-99+45+51+84+279m <sup>2</sup> ; za objekte podnesen zahtev za osakitanje
BRGP pod postojećim objektima	372 m <sup>2</sup> , BRGP ukupno 465 m <sup>2</sup>
PLANIRANI ANTENSKI STUB	
ANTENSKI STUB mobilne telefonije	BRGP pod objektom 2,6 x 3,4m = 8,84 m <sup>2</sup> H = 20m
UKUPNA BRGP pod objektima	380,84 m <sup>2</sup>
UKUPNA BRGP na parceli	novi 465+8,84= 473,84 m <sup>2</sup>
UKUPNA površina pod novim objektima	380,84 m <sup>2</sup>
KOTA prizemlja antenskog stuba	+0,00m / + 510,00 mnnv
KOTA vrha antenskog stuba H 20m	+20,00m / + 530,00 mnnv

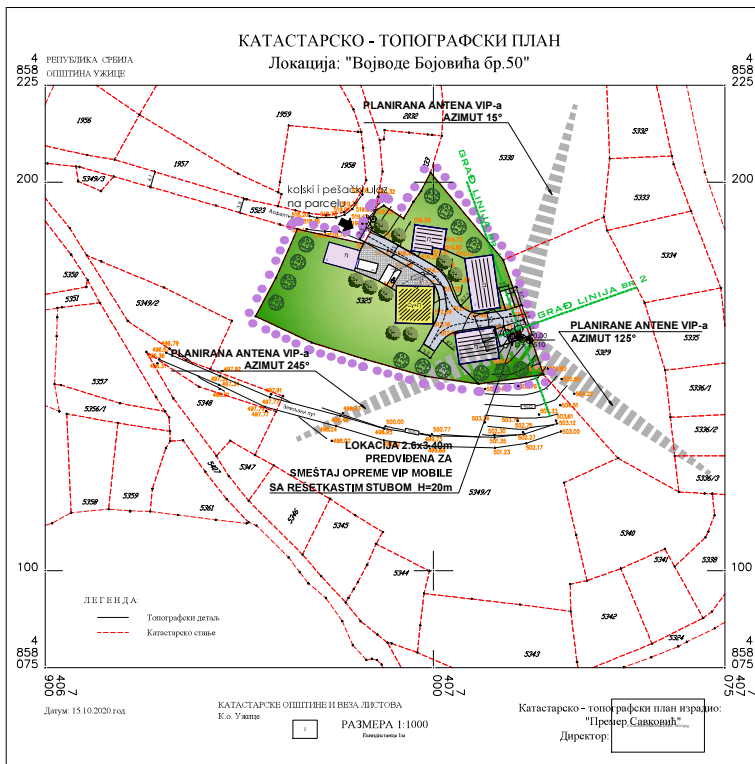
### AGT GRAĐEVINSKIH LINIJA

GRADJEVINSKA LINIJA BR 1	
a	7 407 022.01 4 858 162.22
b	7 407 022.87 4 858 159.79
GRADJEVINSKA LINIJA BR 2	
a	7 407 022.01 4 858 162.22
c	7 407 018.91 4 858 161.12

#### LEGENDA

	postojeća gradj. parcela
	GRADJEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
	GRANICA PROJEKTA

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije "Vip mobile d.o.o." Beograd Milutina Milankovića 17
Planerska agencija:	SZR "BABIĆ" Uziće Arsenija Černojevića 70
Odgovorni urbanista:	Mirjana Babić dia lic.br. 200 0061 03
Načiv crteža:	URBANISTIČKO REŠENJE SA PREDLOGOM REGULACIJE I NIVELACIJE
Datum:	R = 1 : 1 000 Broj lista: 2. NOVEMBAR 2020.g Broj teh. dnevnika: 166/20



## URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

- KAT PARCELA BR 5325 KO UŽICE - površina parcele 22 ara 95m<sup>2</sup>  
- deo KAT PARCELE BR 5325 KO UŽICE PLANIRAN ZA IZGRADNJU ANTENSKOG STUBA - 8,84 m<sup>2</sup>

PLANIRANI ANTENSKI STUB  
ANTENSKI STUB mobilne telefonije BRGP pod objektom 2,4 x 3,4 m = 8,84 m<sup>2</sup> H = 20m

KOTA prizemlja antenskog stuba +0,00m / + 510,00 mnn  
KOTA vrha antenskog stuba H 20m +20,00m / + 530,00 mnn

### LEGENDA

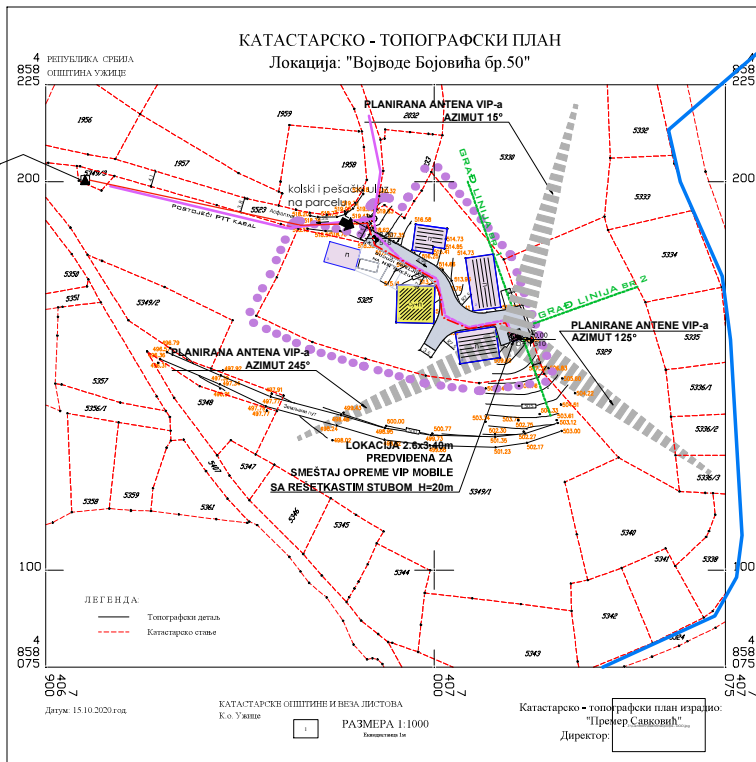
- postojeća gradj parcela
- GRADJEVINSKA LINIJA**
- REGULACIONA LINIJA**
- GRANICA PROJEKTA**
- ASVALTNE POVRŠINE**
- POPLOČANE POVRŠINE**
- ZELENE POVRŠINE**  
travnjak sa elementima srednjeg i visokog zelenila  
obezbeđeno 1528m<sup>2</sup> zelenih površina - 66,58% na parceli  
  - obezbeđeno 3 (partel) parking mesta od kojih je 1 pm za lica sa posebnim potrebama (br 2 pm)
  - potreban broj PM -2 pm za postojeći st. objekat+1 za novi
  - PM broj 3 obezbeđeno je za vozilo održavanja antenskog stuba

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“ Beograd Milutina Milankovića 17	
Planerska agencija:	SZR "BABIĆ" Užice Arsenija Čarajevića 70	
Odgovorni urbanista:	Mirjana Babić dia	lic.br. 200 0061 03
Naziv crteža:	URBANISTIČKO REŠENJE SA PREDLOGOM PARTERNOG UREĐENJA	
	<b>R = 1 : 1000</b>	Broj lista: 3.
Datum:	NOVEMBAR 2020.g	Broj teh. dnevnika: 166/20

## URBANISTIČKI PROJEKT ZA IZGRADNJU NA KAT PARCELI BR 5325 deo KO UŽICE

- KAT PARCELA BR 5325 KO UŽICE - površina parcele 22 ara 95m<sup>2</sup>  
- deo KAT PARCELE BR 5325 KO UŽICE PLANIRAN ZA IZGRADNJU ANTENSKOG STUBA - 8,84 m<sup>2</sup>

PLANIRANI ANTENSKI STUB	
ANTENSKI STUB mobilne telefonije	
KOTA prizemlja antenskog stuba	+0,00m / + 510,00 mnv
KOTA vrha antenskog stuba H 20m	+20,00m / + 530,00 mnv



### ЛЕГЕНДА

- postojeća gradj parcela
- GRADJEVINSKA LINIJA
- BRANICA PROJEKTA
- ASVALTNE POVRŠINE
- BUDUĆI PRIKLJUČAK NA NN MREŽU
- POSTOJEĆI ELEKTRO KABLOVOD
- POSTOJEĆA VODOVODNA TRASA
- POSTOJEĆI PTT KABAL
- NOVA TRASA PRIKLJUČKA PTT KABLA
- KOLSKA PRISTUPNA SAOBRAĆAJNICA za protupožarna vozilo i vozilo za održavanje

Naručilac projekta:	Preduzeće za telekomunikacije "Vip mobile d.o.o." Beograd Milkina Milankovića 17	
Planerska agencija:	SZR "BABIĆ" Užice Arsenija Čarnojevića 70	
Odgovorni urbanista:	Mirjana Babić dia	lic.br. 200 0061 03
Naziv crteža:	URBANISTIČKO REŠENJE SA PRIKAZOM KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	
Datum:	NOVEMBAR 2020.g	Broj lista: 4. Broj teh. dnevnika: 166/20

**E.IDEJNO REŠENJE PLANIRANOG MONTAŽNOG OBJEKTA**

## 0 – GLAVNA SVESKA

### 0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Investitor: Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“  
Milutina Milankovića 1ž, 11070 Beograd

Objekat: RBS lokacija  
„KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”,  
KP 5325, KO Užice, Užice

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR Idejno rešenje

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: KODAR ENERGOMONTAŽA d.o.o. Beograd, Zemun,  
Autoput za Zagreb 22

Odgovorno lice projektanta: Za odgovorno lice Janko Berberović  
po ovlašćenju br. 08-589/19 ovlašćuje se  
Miodrag Bubalo

Pečat:



Potpis:

Miodrag  
Bubalo

543633317-1

10396886009

4

Digitally signed by  
Miodrag Bubalo  
543633317-11039  
68860094  
Date: 2020.07.01  
19:30:13 +02'00'

Glavni projektant:

Broj licence:

Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.

300 E662 07

Lični pečat:



Jelena

Mihailović

1415221197-0

61297379501

0

Digitally signed by  
Jelena Mihailović  
1415221197-0612  
973795010  
Date: 2020.07.01  
19:32:16 +02'00'

Broj tehničke dokumentacije: 1713 - GS

Mesto i datum: Beograd, mart 2020.

## **0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE**

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.4.	Podaci o projektantima
0.5.	Opšti podaci o objektu

## **0.3. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

0.	GLAVNA SVESKA	br. 1713 -GS
1.	IDEJNO REŠENJE	br. 1713 -IDR

## 0.4. PODACI O PROJEKTANTIMA

### 0. GLAVNA SVESKA:

Projektant: KODAR ENERGIJOMONTAŽA d.o.o. Beograd, Zemun,  
Autoput za Zagreb 22  
Glavni projektant: Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.  
Broj licence: 300 E662 07  
Lični pečat: Potpis



### 1. IDEJNO REŠENJE

Projektant: KODAR ENERGIJOMONTAŽA d.o.o. Beograd, Zemun,  
Autoput za Zagreb 22  
Odgovorni projektant: Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.  
Broj licence: 300 E662 07  
Lični pečat: Potpis



Projektant: KODAR ENERGIJOMONTAŽA d.o.o. Beograd, Zemun,  
Autoput za Zagreb 22  
Odgovorni projektant: Živko Stanojević, dipl.inž.el.  
Broj licence: 350 L851 12  
Lični pečat: Potpis



## 0.5. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	lokalni telekomunikacioni vodovi – lokalni telekomunikacioni vodovi, nadzemni ili podzemni, kao i pomoćne instalacije (telegrafski stubovi itd)	
kategorija objekta:	G - 222431	
klasifikacija pojedinačnih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Generalni urbanistički plan Grada Užica do 2020 god. ("Sl. list grada Užica".br.14/11)	
mesto:	Užice	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština:	KP 5325, KO Užice, Užice	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:		
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	KP 5325, KO Užice, Užice	
<b>PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:</b>		
priključak na elektroenergetsku mrežu	Priključak za napajanje lokacije RBS biće određen tehničkim uslovima nadležne Elektrodistribucije.	
priključak na saobraćajnu mrežu	Lokaciji se pristupa preko postojeće javne saobraćajnice i kroz parcelu zakupodavca K.P. 5325.	



**LOKACIJSKI USLOVI:**


**SAGLASNOSTI:**

Obavezne saglasnosti:		br:
		datum:
		br:
		datum:

**OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI**

dimenzije objekta:	ukupna površina lokacije:	8.76m <sup>2</sup>
	visina stuba:	20.00m
	širina pristupnog puta:	3.0m
	ED priključak:	Priključak za napajanje lokacije RBS biće određen tehničkim uslovima nadležne Elektro distribucije.
materijalizacija objekta:	materijalizacija stuba:	Čelični stub sa betonskim temeljem
predračunska vrednost objekta:	6.000.000,00 DIN	

# 1 – IDEJNO REŠENJE

## 1.1. NASLOVNA STRANA

Investitor: Preduzeće za telekomunikacije „Vip mobile d.o.o.“  
Milutina Milankovića 1ž, 11070 Beograd

Objekat: RBS lokacija  
„KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”,  
KP 5325, KO Užice, Užice

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR Idejno rešenje

Naziv i oznaka dela projekta: 1- Idejno rešenje

Za građenje/izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: KODAR ENERGIJOMONTAŽA d.o.o. Beograd, Zemun,  
Autoput za Zagreb 22

Odgovorno lice projektanta: Za odgovorno lice Janko Berberović  
po ovlašćenju br. 08-589/19 ovlašćuje se  
Miodrag Bubalo

Pečat:



Potpis:

Miodrag  
Bubalo

543633317-1  
10396886009  
4

Digitally signed by  
Miodrag Bubalo  
543633317-11039  
68860094  
Date: 2020.07.01  
19:31:12 +02'00'

Pečat i potpis:



Odgovorni projektant:  
Jelena Mihailović, dipl.inž.arh., 300 E662 07

Jelena  
Mihailović

1415221197-  
06129737950  
10

Digitally signed by  
Jelena Mihailović  
1415221197-0612  
973795010  
Date: 2020.07.01  
19:34:18 +02'00'

Pečat i potpis:



Odgovorni projektant:  
Živko Stanojević, dipl.inž.el., 350 L851 12

Živko  
Stanojević

300870481-1  
50997877452  
4

Digitally signed by  
Živko Stanojević  
300870481-15099  
78774524  
Date: 2020.07.01  
19:41:49 +02'00'

Broj dela projekta:

1713 – IDR

Mesto i datum:

Beograd, mart 2020.

## 1.2. SADRŽAJ IDEJNOG REŠENJA

1.1.	Naslovna strana idejnog rešenja
1.2.	Sadržaj idejnog rešenja
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornih projektanta idejnog rešenja
1.4.	Izjava odgovornih projektanta idejnog rešenja
1.5.	Tekstualna dokumentacija
1.6.	Numerička dokumentacija
1.7	Grafčka dokumentacija

### 1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNIH PROJEKTANATA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14 i 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon i 9/2020) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS" br. 73/2019) kao:

#### ODGOVORNI PROJEKTANTI

za izradu Idejnog rešenja za izgradnju RBS lokacije  
„KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”, KP 5325, KO Užice, Užice, određuje se:

- za deo pozicioniranja lokacije i uređenja prostora, određuje se:

Jelena Mihailović, dipl.inž.arh. ....300 E662 07

- za deo elektroinstalacija, napajanja, uzemljenja i gromobranske zaštite:

Živko Stanojević, dipl.inž.el. ....350 L851 12

Projektant: KODAR ENERGOMONTAŽA d.o.o. Beograd,  
Autoput za Zagreb 22, 11080 Beograd

Odgovorno lice projektanta: Za odgovorno lice Janko Berberović  
po ovlašćenju br. 08-589/19 ovlašćuje se  
Miodrag Bubalo

Pečat:



Potpis:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Janko Berberović".

Broj tehničke dokumentacije: 1713 - IDR

Mesto i datum: Beograd, mart 2020.

#### 1.4. IZJAVA ODGOVORNIH PROJEKTANATA IDEJNOG REŠENJA

Odgovorni projektanti Idejnog rešenja za izgradnju lokacije radio bazne stanice „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”, KP 5325, KO Užice, Užice:

Jelena Mihailović, dipl.inž.arh. i Živko Stanojević, dipl.inž.el.

### IZJAVLJUJEMO

1. da je projekat izraden u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izraden u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva.

Odgovorni projektant: Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.  
(IDR)  
Broj licence: 300 E662 07  
Pečat: Potpis:



Odgovorni projektant: Živko Stanojević, dipl.inž.el.  
(IDR)  
Broj licence: 350 L851 12  
Pečat: Potpis:



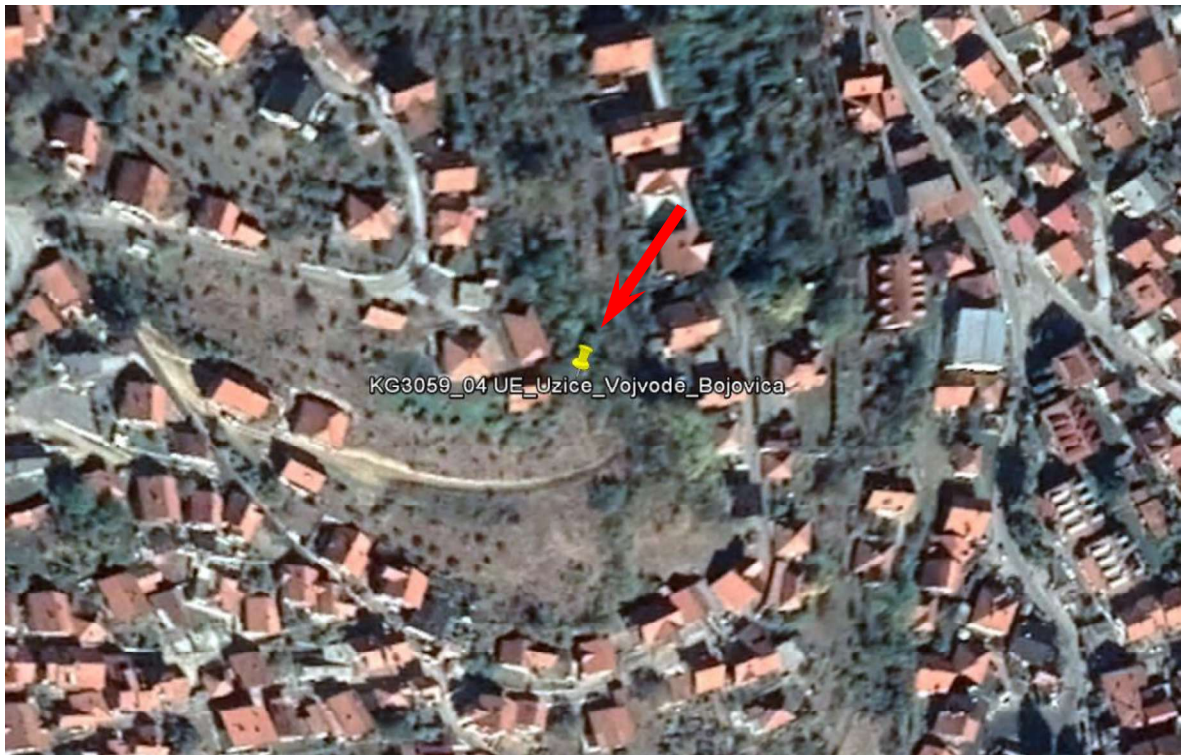
Broj tehničke dokumentacije: 1713 - IDR

Mesto i datum: Beograd, mart 2020.

## 1.5 TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

### 1.5.1. MIKROLOKACIJA RBS

**Lokacija:** „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica”  
**Adresa lokacije:** Vojvode Bojovića br. 50, K.P. 5325 Užice, KO Užice  
**Vlasnik:** Didanović Ranko



Slika 0.1 Satelitski snimak lokacije (izvor: Google Earth)

## 1.5.2. PRISTUP LOKACIJI

Lokacija se planira na adresi Vojvode Bojovića br. 50, K.P. 5325, KO Užice. Pristup lokaciji je moguć sa lokalne saobraćajnice.



Slika 0.1 Pristupni put



Slika 0.2 Planirana pozicija stuba



### 1.5.3. OPŠTI PODACI

Geografska širina (GPS podaci WGS84): ..... 43° 51' 43.64"

Geografska dužina (GPS podaci WGS84): ..... 19° 50' 16.93"

Nadmorska visina:..... 492m

Spoljašnja projektna temperatura za zimski period  
(prema SRPS U.J5.600/1998): ..... -18°

Maksimalni intezitet očekivanih zemljotresa za povratni period od 500 godina  
(prema Pravilniku o trh. Normativima za izgradnju objekata visokogradnje  
u seizmičkim područjima, SL SFRJ 21/88 sa dopunama): ..... VIII°MKS

#### 1.5.4. ARHITEKTONSKO GRAĐEVINSKO REŠENJE

Lokacija „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica” će se nalaziti u okviru privatne parcele K.P. 5325, u ulici Vojvode Bojovića 50 u Užicu. Pristup lokaciji je moguć sa javne saobraćajnice istoimene ulice i kroz parcelu na kojoj se nalazi lokacija.

Za instalaciju antenskog sistema predviđeno je montaža novog četvoropojasnog stuba visine  $H=20\text{m}$ . Stub će se montirati na novi armirano betonski temelj. Sam stub će biti formiran od pet segmenata iste dužine. Tačne dimenzije temelja biće određene u okviru Glavnog projekta.

Oprema RBS (ZTE kabinet i NSN moduli) biće postavljeni na novim čeličnim nosačima, koji su sa bočne strane čeličnim nosačima oslonjeni na deo armirano betonskog temelja stuba.

Antenski sistem je trosektorski i u svakom sektoru biće instalirana po jedna panel antena tipa AQU4518R25v06. Pored pomenutih antena, kao buduće proširenje planirane su još tri AEQP antene, u svakom sektoru po jedna. Antene će se postaviti na novim H nosačima pri vrhu antenskog stuba. Visina baza panel antena tipa AQU4518R25v06 je  $H_{\text{baze}}=17,20\text{m}$ , dok će nove antene planirane za buduće proširenje AEQP biti montirane na visini  $H_{\text{baze}}=19,00\text{m}$ . Azimuti panel antena su  $15^\circ/125^\circ/245^\circ$ , respektivno po sektorima.

Planirana je instalacija šest radio modula. Na novim nosačima tipa „lula” montiraće se u svakom sektoru po jedan radio modul AHPMDA i jedan radio modul AHEGB.

Na lokaciji je planirana instalacija jedne MW antene prečnika  $\varnothing 0.3\text{ m}$  u azimutu  $170^\circ$ , na novom nosaču tipa „lula” u pravcu KG3062 UE\_Užice\_centar, sa visinom ose  $H_{\text{ose}}=18.80\text{ m}$ .

Pristup opremi je omogućen direktno iz parcele zakupodavca, sa više strane terena, tako što se kroči direktno na betonski temelj. Sa kote temelja stuba se pristupa opremi na RBS platformi (u svemu prema grafičkoj dokumentaciji).

Antenama se pristupa kroz stub pomoću penjalica koje su obezbeđene SOLL klizačaima.

Vertikalno vođenje kablova do antena će se ostvariti pomoću nosača kablova sa leve strane penjalica kroz stub.

Predviđeno je da lokacija bude ograđena ogradom koja će se ankerovati bočno u strane temelja stuba. Sa gornje, više strane terena predviđena je i dvokrilna kapija.

Tačna geometrija i detalji čelične konstrukcije biće definisani Glavnim projektom.

Predviđeno je da svi čelični elementi na lokaciji budu toplocinkovani.

Sva eventualna oštećenja prilikom instalacije moraju biti sanirana.

Sve radove na montaži i servisiranju antena mora obavljati lice obučeno za rad na visini. Preduzeti sve mere zaštite na radu.

Odgovorni projektant:

Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.

Broj licence:

300 E662 07

Pečat:

Potpis:



## 1.5.5. ELEKTRIČNE INSTALACIJE

### Priključak

#### **Priključak za napajanje lokacije RBS biće određen tehničkim uslovima nadležne Elektrodistribucije.**

Predviđa se priključak sa javne distributivne mreže sa postojećeg NN stuba koji se nalazi u blizini novoprojektovane lokacije (moguća tačka priključenja predstavljena je na crtežu IR.06).

Novi napojni kabl voditi podzemno, u novom kablovskom rovu 0,8m×0,4m, prema budućoj lokaciji.

Kompletnu energetska instalaciju na lokaciji bazne stanice izvesti kablovima tipa PP00 i NYCY. Kablovi od +PP-O prema potrošačima će se voditi u novim metalnim kanalicama 100×60mm.

Zaštita strujnih kola od prenapona i zemljospoja će se izvesti automatskim instalacionim prekidačima. Zaštita od previsokog napona dodira će se izvesti primenom automatskog isključenja pomoću zaštitnog uređaja diferencijalne struje.

Na lokaciji se predviđa postavljanje SBN ZTE koji će se napajati iz +PP-O ormana napojnim kablom PP00-Y 5x6 mm<sup>2</sup>. U SBN ZTE će biti montirano tri ispravljačke jedinice, svaka snage 3000 W, i jedan baterijski set, ukupnog kapaciteta 170 Ah.

Sistemska modul (FSMF i AirScale) i radio modulu (AHPMDA i AHEGB) će se napajati sa DC distribucije u ZTE kabinetu DC kablovima odgovarajućih preseka.

Napon napajanja opreme je 3x400/230 V, 50 Hz i jednovremena vršna snaga RBS je 17,25 kW.

Napon napajanja RBS opreme je -48 VDC Maksimalna snaga opreme je 5,354 kW, a tipična 4,330 kW.

### Uzemljenje

Novu GSZU povezati provodnikom P/F-Y 1x35 mm<sup>2</sup> radnog uzemljenja sa novog izvoda sa novog uzemljivača -novi US T-U sa novom FeZn trakom 25x4mm- krstste sonde i FeZn traka 25x4mm položena u zemlji.

Na GSZU će biti uzemljeni orman +PP-O kablom P/F-Y 1×16mm<sup>2</sup>, SBN ZTE kabinet kablom P/F-Y 1×35mm<sup>2</sup> i Plinth FMFA kablom P/F-Y 1×35 mm<sup>2</sup>.

Izjednačavanje potencijala metalnih masa na lokaciji (nosači antena, ograde, kapije, met.mase i dr.) izvesti njihovim povezivanjem na sabirnice (-SZU), koje se FeZn trakom povezuju međusobno sa novog izvoda sa novog uzemljivača.

### Sistem zaštite od atmosferskog pražnjenja

Nova oprema koja se montira na utvrđenoj lokaciji zahteva postavljanje sistema zaštite odatmosferskog pražnjenja, koji će se sastojati iz prihvatnog sistema, spusnih provodnika i uzemljivača.

Prihvatni sistem činiće kose štapne hvataljke, dužine 1 m, montirane iznad panel antena i iznad link antena. Hvataljke će biti povezane na novoformiran gromobranski spust (FeZn traka 25x4mm, na potporama niz stub).

Odgovorni projektant:  
Broj licence:

Živko Stanojević, dipl.inž.el.  
350 L851 12

Pečat:

Potpis:



### 1.5.6. RADIO OPREMA

<b>MW ANTENE</b>	
<b>Antena:</b>	MW 0.3
<b>Tip antene:</b>	38GHz
<b>Frekvencija:</b>	
<b>Azimut antene:</b>	170°
<b>Druga strana:</b>	KG3062 UE_Užice_centar
<b>Gain, Mid Band:</b>	
<b>Fine Azimuth Adjustment:</b>	
<b>Fine Elevation Adjustment:</b>	
<b>Beamwidth, Vertical:</b>	
<b>Front To Back Ratio:</b>	
<b>Visina centra antene od zemlje (m):</b>	18.80

### 1.6 NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

Na katastarskoj parceli KP 5325, KO Užice, Užice, predviđena je izgradnja ograđene lokacije „KG3059\_04 UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica” na kojoj se planira izgradnja novog četvoropojasnog stuba visine H=20m čija je namena smeštanje (montiranje) telekomunikacione opreme. Oprema RBS biće postavljeni na novim čeličnim nosačima, koji su sa bočne strane čeličnim nosačima oslonjeni na deo armirano betonskog temelja stuba. Predviđeno je da lokacija bude ograđena ogradom koja će se ankerovati bočno u strane temelja stuba. Sa gornje, više strane terena predviđena je i dvokrilna kapija. Dimenzija lokacije 2.56x3.42m (ukupno 8.76m<sup>2</sup>).

## 1.7 GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

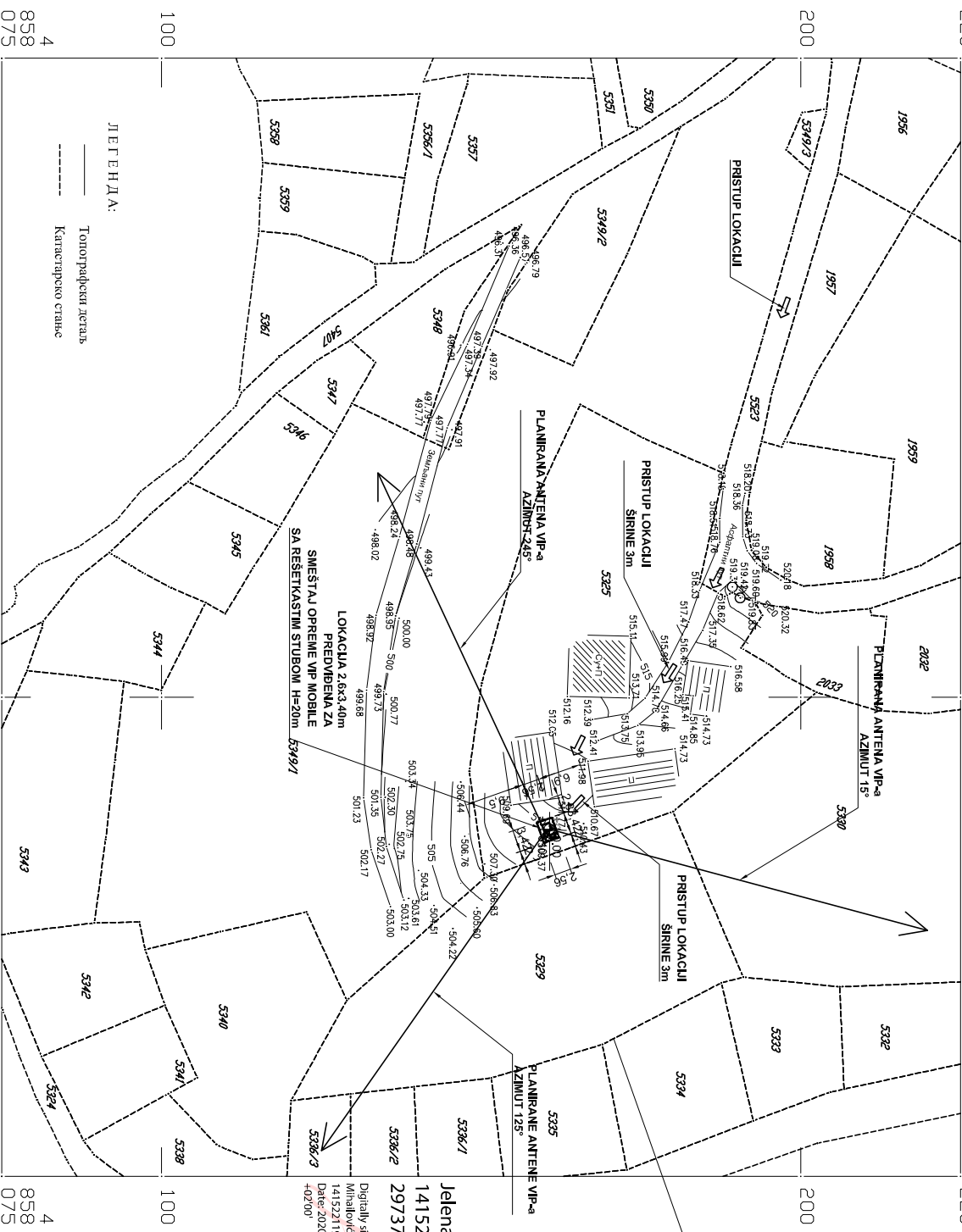
IDR.01	Situacioni plan	R 1:650
IDR.02	Osnova lokacije, novoprojektovano stanje	R 1:20
IDR.03	Izgled lokacije, presek, novoprojektovano stanje	R 1:50, 1:100

4  
858  
225

# КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

## Локација: "Војводе Војовића бр.50"

4  
858  
225



Датум: 30.01.2020.год.

КАТАСТАРСКЕ ОШТИНЕ И БЕЗА ЛИСТОВА  
К.о. Ужиче

РАЗМЕРА 1:1000  
Експликација 1:1

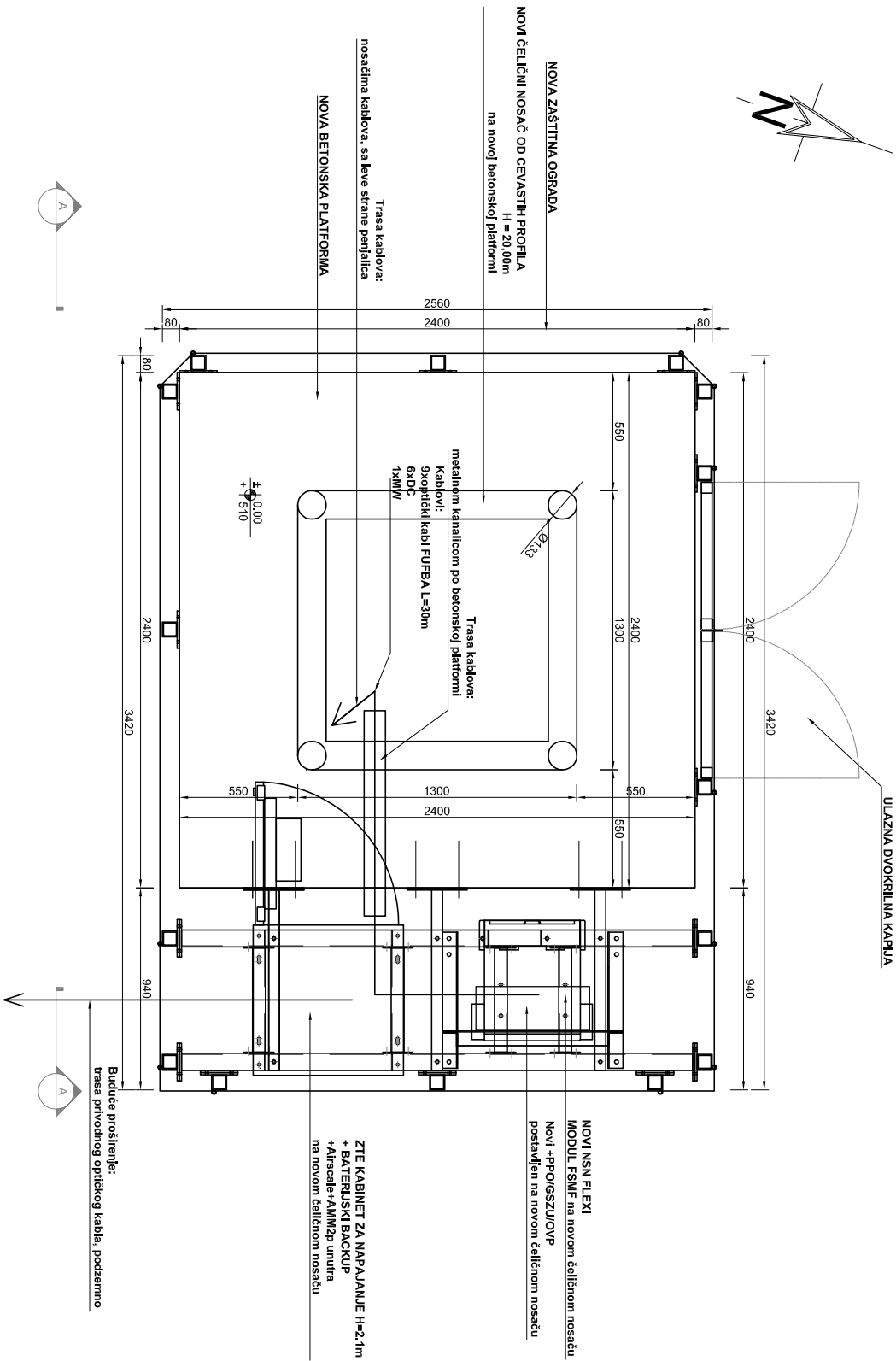
Катастарско - топографски план израдио:  
"Превен Савковић"  
Директор:

Родолуба Савковић  
302819-14019477  
71416



Digitally signed by Jelena Mihaljovic  
1415221197-061  
2973795010  
Date: 2020.07.01 19:38:44 +02'00'

INVESTITOR	vip mobile s.a.o. Mikluta Mihaljkovic 12. 11070 Beograd
PROJEKTA ORGANIZACIJA	Kodar energiomontaža
KODAR ENERGIOMONTAZA d.o.o. Adriana za Zagreb 22. Zemun	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Jelena Mihaljovic, dipl.inz. arh.
BRU LICENCE ODGOVORNOG PROJEKTANTA	300 E662 07
SARADNICI	Luka Carkic, inž. grad.
LOKACIJA	KG3059_04 UE_Uzice_Vojvode_Bojovica
OSNOVNA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	IDEJNI PROJEKAT (IDR)
OSNOVNA I NAZIV DELA PROJEKTA	1-PROJEKAT ARHITEKTURE
NAZIV CRTEŽA	SITUACIONI PLAN
RAZMERA	1:850
DATUM	03.2020.
BRU CRTEŽA	IDR.01



ULAZNA DVOKRILNA KAPLJA

NOVA ZASTITNA OGRADA

NOVI ČELIČNI NOSAČ OD ČEVASTIH PROFILA  
H = 20,00m  
na novoj betonskoj platformi

Trasa kablova:  
nosajna kablova, sa leve strane penjalica

NOVA BETONSKA PLATFORMA

Trasa kablova:  
metalnom kanalicom po betonskoj platformi

Kablovi:  
9xoptički kabl FUFBA L-30m  
6xDP  
1xMMW

± 0,00

+ 510

Buduće proširenje:  
trasa prihodnog optičkog kablova, podzemno

NOVI NSN FLEKI  
MODUL FSMF na novom čeličnom nosaču  
Novi +PROISZUQVP  
postavljen na novom čeličnom nosaču

ZTE KABINET ZA NAPAJANJE H=2,1m  
+ BATERUSKI BACKUP  
+Atrscale+AMMcp unutra  
na novom čeličnom nosaču

INVESTITOR



PROJEKTA ORGANIZACIJA



KODAR ENERGO MONTAŽA d.o.o.  
Admiral za Zlatibor ZŽ  
Zlatibor

ODGOVORNI PROJEKTANT

Jelena Mihalović, dipl.inž.zašt.



BROJ LICENCE ODGOVORNOG PROJEKTANTA  
300 E662 07

SARADNICI

Lilka Caričić, inž. građ.

LOKACIJA

KG3059\_04  
UE\_Uzice\_Vojvode\_Bojovica

OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDEJNI PROJEKAT (IDR)

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1-PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEŽA

OSNOVA LOKACIJE  
NOVOPROJEKTOVANO STANJE

RAZMERA  
1:20

DATUM  
03.2020.

BROJ CRTEŽA

IDR.02

NAPOMENA:  
• DIMENZIJE TEMELJIA I BETONSKE PLATFORME  
ĆE BITI ODREĐENE U GLAVNOM PROJEKTU.

Jelena Mihalović  
Digitally signed by  
Jelena Mihalović  
1415221197-973795010  
06129737950 Date: 2020.07.01  
10 19:39:31 +02:00'

INVESTITOR

**vip**  
 Vip mobile e.o.o.  
 Matijina Mihalkovića 12,  
 11070 Beograd

PROJEKATNA ORGANIZACIJA

**Kodar**  
**energomontaža**

KODAR ENERGO MONTAŽA d.o.o.  
 Adresa za zbirno 52,  
 Zemun

ODGOVORNI PROJEKTANT

Jelena Mihailović, dipl.inž.arh.

BROJ LICENCE ODGOVORNOG PROJEKTANTA  
 300 E662 07

SARADNICI

Luka Čarčić, inž. građ.

LOKACIJA

KG3059\_04  
 UE\_Uzibe\_Vojvode\_Bojkovića

OSNOVNA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IDEJNI PROJEKAT (IDR)

OSNOVNA I NAZIV DELA PROJEKTA

1-PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEŽA

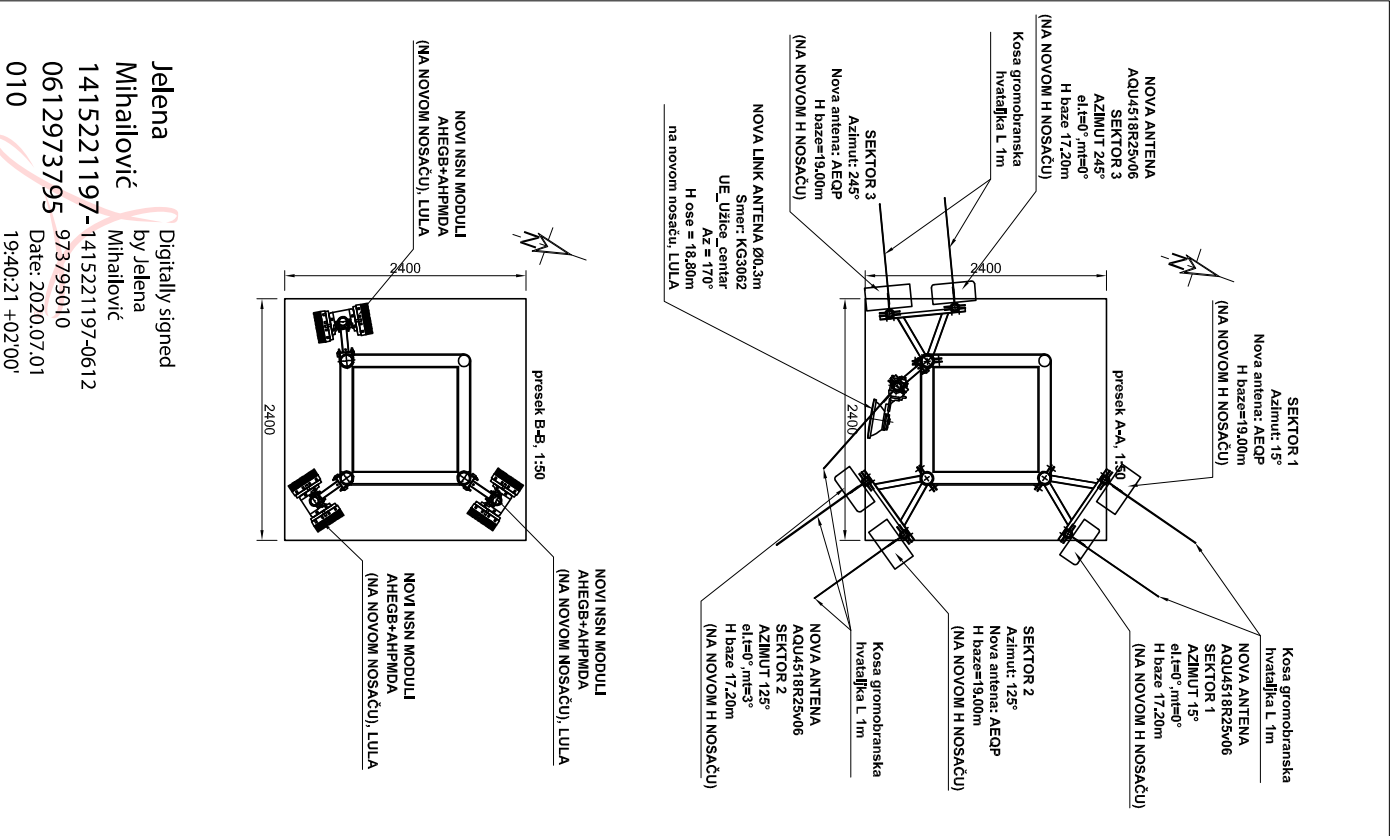
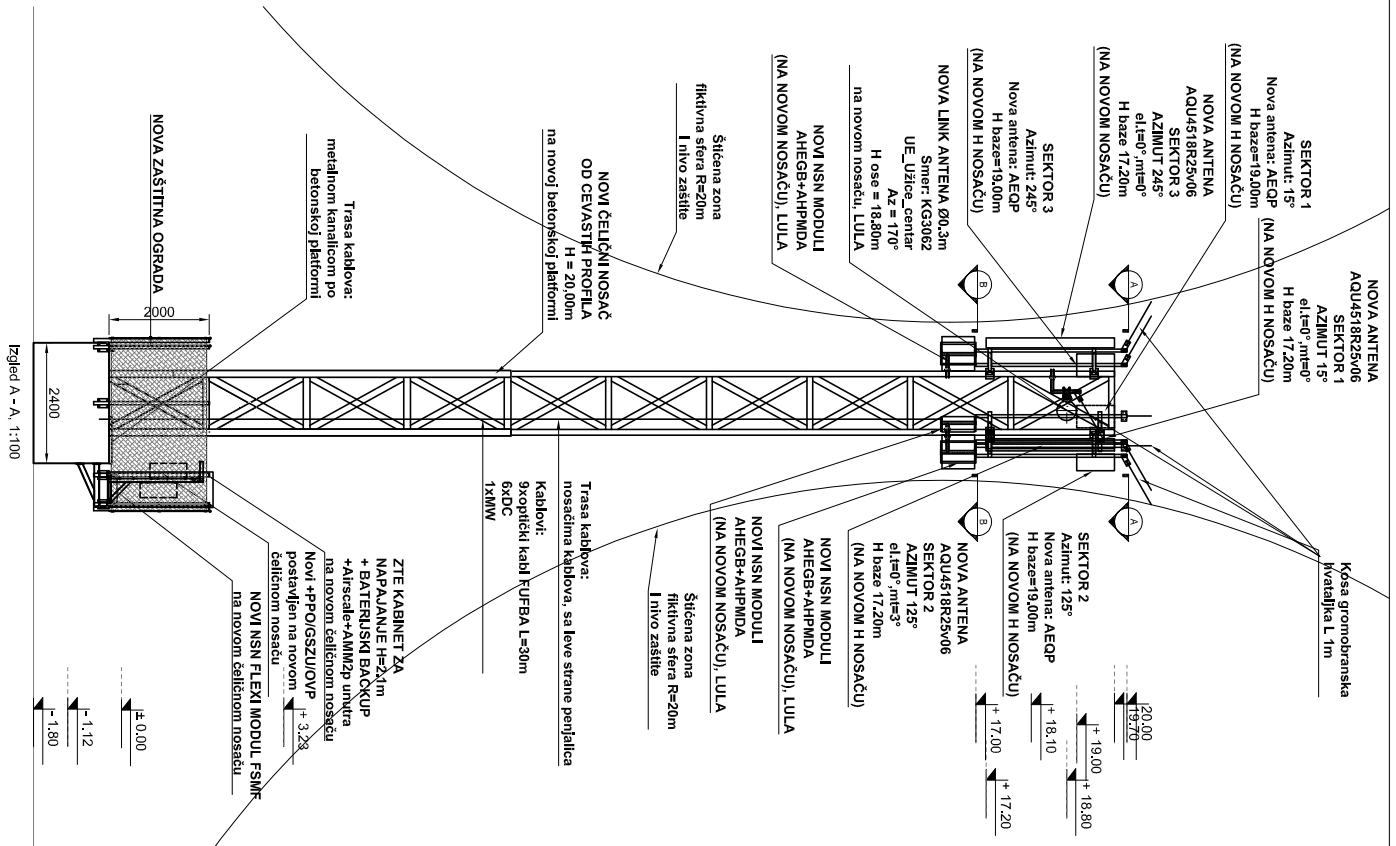
IZGLED A-A, PRESEK  
 NOVOPROJEKTOVANIO STANJE

RAZMERA 1:50, 1:100

DATUM 03.2020.

BROJ CRTEŽA

IDR.03



Jelena Mihailović  
 Digitally signed  
 by Jelena Mihailović  
 1415221197 - 1415221197-0612  
 0612973795 973795010  
 Date: 2020.07.01  
 19:40:21 +02'00'