



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 023-74/20

Датум: \_\_\_\_\_ 2020.године

На основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" број 15/2016 и 88/2019) и члана 60. став 1. тачка 64. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној \_\_\_\_\_ .2020. године, доноси

### О Д Л У К У

1. Усваја се Извештај о пословању **ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2019. годину** са финансијским извештајем који је Надзорни одбор ЈКП "Нискоградња" Ужице усвојио Одлуком број 01-9/6-1 од 06.07.2020.године.
2. Одлуку доставити ЈКП "Нискоградња" Ужице и Градској управи за инфраструктуру и развој.

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
**Бранислав Митровић**

---

### Образложење

Чланом 22. Закона о јавним предузећима прописано је да надзорни одбор јавног предузећа усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 60. став 1. тачка 64. Статута града Ужица прописано је да Скупштина града усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град.

Градско веће је на седници одржаној 01.09.2020.године, разматрало Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2019. годину са финансијским извештајем, и предлаже Скупштини да Извештај размотри и усвоји.

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs

Димитрија Туцовића 52, 31102 Ужице • www.uzice.rs

ЈКП "НИСКОГРАДЊА"  
НАДЗОРНИ ОДБОР  
Број: 01-9/6-1  
Датум: 06.07.2018.год.  
Ужице

На основу члана 46.Статута ЈКП "Нискоградња" Ужице, Надзорни одбор је, на 6. седници, одржаној дана 06.07.2020. године, донео следећу:

#### ОДЛУКА (1)

Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2019.годину.

НАДЗОРНИ ОДБОР  
Председник НО  
Наташа Миловић-Стефановић  
  




**niskogradnja**

ЈКП „НИСКОГРАДЊА“ УЖИЦЕ

## ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2019. ГОДИНУ

**Пословно име: ЈКП, НИСКОГРАДЊА,,**

**Седиште: УЖИЦЕ**

**Претежна делатност: 4211-изградња путева и аутопутева**

**Матични број: 07221436**

**ПИБ: 100597962**

**ЈББК: 81166**

**Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Град Ужице**

**Адреса: Међај 19, Ужице**

**Телефон и имејл адреса: 031-513054,**

Ужице, мај 2020. године

## САДРЖАЈ:

|  |           |
|--|-----------|
| <b>I ОПШТИ ДЕО</b> .....   | <b>3</b>  |
| <b>1. СТАТУС, ПРАВНА ФОРМА И ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА</b> .....             | <b>3</b>  |
| <b>2. ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА</b> .....                                       | <b>4</b>  |
| <b>3. ПРАВНИ ОКВИР</b> .....   | <b>4</b>  |
| <b>II УСЛУГЕ ПО ДЕЛАТНОСТИМА ИЛИ ПО ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА</b> .... | <b>6</b>  |
| <b>1. ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА</b> .....               | <b>6</b>  |
| <b>2. ПОКРИВЕНОСТ ТЕРИТОРИЈЕ ОСНОВНИМ УСЛУГАМА</b> .....               | <b>7</b>  |
| <b>III БРОЈ И СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ</b> .....                           | <b>7</b>  |
| <b>1. КВАЛИФИКАЦИОНА СТРУКТУРА</b> .....                               | <b>8</b>  |
| <b>2. СТАРОСНА СТРУКТУРА</b> .....                                     | <b>8</b>  |
| <b>3. СТРУКТУРА ПО ПОЛУ</b> .....                                      | <b>8</b>  |
| <b>4. ЕВИДЕНЦИЈА ЗАПОСЛЕНИХ ПО МЕСЕЦИМА</b> .....                      | <b>9</b>  |
| <b>5. ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ</b> .....                                      | <b>9</b>  |
| <b>IV ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА</b> .....                                   | <b>9</b>  |
| <b>V ЦЕНОВНА ПОЛИТИКА</b> .....  | <b>10</b> |
| <b>VI ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ</b> .....                                   | <b>13</b> |
| <b>1. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПРИХОДА</b> .....                               | <b>14</b> |
| <b>2. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ РАСХОДА</b> .....                               | <b>15</b> |
| <b>3. ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ И РАСПОДЕЛА ДОБИТИ</b> .....      | <b>17</b> |
| <b>4. СТРУКТУРА НАПЛАЋЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА И СТЕПЕН НАПЛАТЕ</b> .....      | <b>17</b> |
| <b>5. СТРУКТУРА НЕНАПЛАЋЕНИХ И ЗАСТАРЕЛИХ ПОТРАЖИВАЊА</b> .....        | <b>17</b> |
| <b>6. СТРУКТУРА КРАТКОРОЧНИХ ОБАВЕЗА</b> .....                         | <b>17</b> |
| <b>7. ЗАДУЖЕНОСТ ПРЕДУЗЕЋА</b> .....                                   | <b>18</b> |
| <b>8. СУБВЕНЦИЈЕ ОД ОСНИВАЧА</b> .....                                 | <b>18</b> |
| <b>VII ИЗВЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА</b> .....                      | <b>18</b> |
| <b>VIII ЗАКЉУЧЦИ И ПРЕПОРУКЕ</b> .....                                 | <b>19</b> |
| <b>1. ОЦЕНА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА</b> .....                              | <b>19</b> |
| <b>2. МЕРЕ ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ПОСЛОВАЊУ</b> .....                | <b>19</b> |
| <b>3. ПРЕДЛОЗИ ОСНИВАЧУ У ЦИЉУ УНАПРЕЂЕЊА ПОСЛОВАЊА</b> .....          | <b>19</b> |

## I Општи део

### **1. Статус, правна форма и делатност предузећа**

Решењем бр. 01-9523 од 26.09.1963.године, Скупштина општине Ужице основала је "Дирекцију за путеве и улице" Скупштине општине Титово Ужице, као самосталну установу.

Од тада па до данас предузеће је у складу са важећим Законским прописима мењало називе, а увек је обављало делатност од општег интереса.

Одлуком бр. 01-604/03 од 13.12.1973.године, предузеће постаје Комунално предузеће за путеве и улице "Нискоградња" - Т. Ужице, да би 1978.године се пререгистровало и добило назив Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња".

Одлуком 01 бр. 03-26/89 од 21. 12.1989.године, организује се Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња" као Јавно комунално предузеће и наведеним оснивачким актом Скупштине општине Ужице, добија назив : Јавно комунално предузеће "Нискоградња" под којим послује и данас.

Како је Скупштина општине Ужице оснивач овога предузећа то је иста и донела нови оснивачки акт 01 бр. 023-8-1/05 од 31.03.2005.године, на основу кога је донет Статут Јавног комуналног предузећа „Нискоградња,, и на основу кога су утврђене све делатности предузећа, права и обавезе и одговорности предузећа и оснивача, органи јавног предузећа и њихове надлежности.

Делатности предузећа су утврђене Одлуком о измени и допуни Одлуке о организовању ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 023-16/11 од 14.04.2011. године и Одлуком о измени Статута ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 01-11/22-4 усклађених са Законом о класификацији делатности и регистру јединици разврставања

Претежна делатност предузећа је изградња путева и аутопутева.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом. Последње измене акта о оснивању, ради усаглашавања са Законом о јавним предузећима, извршене су у току 2016. године.

Предузеће послује у правној форми „ јавно предузеће,,. Град Ужице је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

## 2. Органи предузећа

Директор предузећа - Снежана Милутиновић, дипломирани економиста  
Именовање 11. 04.2016. Број решења 119-7/16 на период од четири године.  
Именовање 27. 05.2020. Број решења 119-3/20 на период од четири године.  
Састав надзорног одбора од 20.09.2019. године. Број решења 119-25/19 на период од четири године.

Представници Оснивача,  
Наташа Миловић Стефановић, спец.струковни инжењер грађевине – председница  
Данило Луковић, дипломирани економиста – члан  
Представник запослених,  
Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан .

## 3. Правни оквир

Предузеће у свом пословању примењује следеће законске, подзаконске и интерне акте:

- Закон о привредним друштвима (Сл.Гласник РС 125/04, 36/11,5/15)
- Закон о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС 88/11)
- Закон о јавним предузећима (Сл.Гласник РС 15/16)
- Закон о Буџетском систему(Сл.Гласник РС 103/15)
- Закон о раду (Сл.Гласник РС 24, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14)
- Закон о јавним набавкама (Сл.Гласник РС 124/12, 14/15, 68/15)
- Закон о рачуноводству(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о ревизији(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о порезу на додату вредност (Сл.Гласник РС 84/2004,084/04,61/05,61/07,93/12,108/13,6/14,68/14,142/14,5/15,83/15,5/16,108/16,7/17)
- Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава (Сл.Гласник РС 116/14)
- Закон о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама (Сл.Гласник РС68/15)
- Закон о одређивању максималног броја запослених у јавном сектору(Сл.Гласник РС 68/15)
- Закон о планирању и изградњи (Сл.Гласник РС 72/2009,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14,145/14)
- Закон о јавним путевима (Сл.Гласник РС 101/2005,123/07,101/11,93/12,104/13)
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима (Сл.Гласник РС 41/0229,53/10,101/11,32/13,55/14,96/15,9/16)

- Закон о безбедности и здрављу на раду (Сл.Гласник РС 101/2005,91/15)
- Закон о пензијском и инвалидском осигурању (Сл.Гласник РС 34/2003, 64/04,84/04,85/05,101/05,63/06,5/09,107/09,101/10,93/12,62/13,108/13,75/14,142/14)
- Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање (Сл.Гласник РС 84/2004, 61/05, 62/06,5/09,52/11,101/11,7/12,8/13,47/13,108/13,6/14,57/14,68/14,5/15,112/15,5/16,7/17)
- Закон о рударству и геолошким истраживањима (Текст прописа)
- Закон о заштити животне средине (Сл.Гласник РС 135/2004,36/09,72/09,43/11,14/16)
- Закон о заштити узбуњивача (Сл.Гласник РС 128/2014)

Предузеће је донело и примењује све подзаконске акте, на које наведени закони обавезују.

- Одлука о усклађивању оснивачких аката ЈКП,,Нискоградња,,
- Статут ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о организацији и систематизацији послова ЈКП,,Нискоградња,,
- Колективни уговор ЈКП,,Нискоградња,,
- Акт о процени ризика за радна места у радној околини ЈКП,,Нискоградња,,
- План интегритета у ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о роковима и начину вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о поступку јавне набавке ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о трошковима рекламе и репрезентације ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о додели и употреби службених мобилних телефона и бројева ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о канцеларијском и архивском пословању ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о коришћењу службених моторних возила и спровођењу послова безбедности саобраћаја ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за примену алкотестирања запослених и одлука о случајевима и начину провере запослених под утицајима алкохола и/или других средстава зависности ЈКП,,Нискоградња,,
- Правила заштите од пожара ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за рад радника на пословима физичко-техничког обезбеђења ЈКП,,Нискоградња,,

У складу са наведеним општим актима, директор предузећа доноси појединачне акте, који се односе на све запослене.

## II Услуге по делатностима или по организационим јединицама

### **1. Текуће одржавање локалних путева и улица**

На текућем одржавању улица и путева, ЈКП, „Нискоградња,, је на градским улицама, поред крпљења прекопа и ударних рупа на коловозу, асфалтирала и реконструисала следеће улица:

- асфалтирање и реконструкција Београдске улице 1126,4 м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Доситејева 434,55 м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Вуколе Дабића 420,00м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улица Михаила Пупина 1856,38 м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Петра Ђеловића 515,00м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Николе Тесле 1068,74 м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Малише Атанасковића 383,25м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Карађорђева 648,9м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Хероја Јерковића 2236,14м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Иве Андрића 512 м<sup>2</sup>
- асфалтирање и реконструкција Улице Доситејева 434,55м<sup>2</sup>.

Поред одржавања локалних путева и градских улица предузеће је радило и на изградњи путних праваца у сеоским месним заједницама града Ужица, као и радове по захтевима за физичка и друга правна лица.

Одржавање локалних путева и улица у зимском периоду, тј. уклањање снега са површине коловоза, је уређено Програмом зимског одржавања, усвојеном од Градског већа.

Програмом су дефинисане улице, обим ангажовања механизације и возила, а у зависности од временских услова, интензитета падавина, обим возила може бити смањен или повећан у односу на Програм. За улице и локалне путеве који нису обухваћени Програмом зимског одржавања, ЈКП, „Нискоградња,, по налогу наручиоца обезбеђује потребне количине мешавине ризле и соли.

За потребе грађевинских радова произведено је :

- 22.061 м<sup>3</sup> камених материјала
- 1.751 м<sup>3</sup> бетона
- 21.736 тона асфалтне масе

За потребе зимског одржавања улица и путева је произведено, набављено и потрошено:

- 795,1 тона соли за посипање путева
- 4405,59 тона ризле за посипање путева



**Преглед асфалтираних површина**

| Одржавање локалних путева и улица |              |                |              |
|-----------------------------------|--------------|----------------|--------------|
| 2018.                             |              | 2019.          |              |
| Шлемање( тона)                    | Површина(м2) | Шлемање( тона) | Површина(м2) |
| 570                               | 71.394       | 1.219          | 104.948      |

| Изградња       |               |                |               |
|----------------|---------------|----------------|---------------|
| 2018.          |               | 2019.          |               |
| Шлемање (тона) | Површина (м2) | Шлемање (тона) | Површина (м2) |
| 17,5           | 25.558,23     | /              | 52.017,23     |

| Физичка лица   |               |                |               |
|----------------|---------------|----------------|---------------|
| 2018.          |               | 2019.          |               |
| Шлемање (тона) | Површина (м2) | Шлемање (тона) | Површина (м2) |
| /              | 9.788,36      | /              | 15.652,98     |

**2. Покривеност територије основним услугама**

Предузеће врши део комуналне делатност одржавања путева и улица на целој територији града Ужица, а она се састоји од радова на поправкама оштећења на коловозу, тротоарима, која су изазвана како због дотрајалости асфалтног застора тако и због прекопа због замена инсталација у трупцу пута. У зимском периоду, по Програму зимског одржавања путева и улица врши се чишћење снега са коловоза и посипају се саобраћајнице мешавином соли и ризле.

**III Број и структура запослених**

У свим табеларним приказима укупан број запослених је унет по основу ангажовања на неодређено време, ангажовања на одређено време због повећаног обима посла, ангажовања на одређено време услед замене запосленог због привремене спречености за рад.

У 2019. години ЈКП, „Нискоградња,, није имала ангажованих на привремено-повременим пословима.

На крају пословне 2019. године у ЈКП, „Нискоградња,, имала је по кадровској евиденцији 117 запослених . Од тога је на неодређено време било запослено 98, а на одређено време 10 запослених из разлога повећаног обима посла, а 9 као замена одсутних због привремене спречености за рад.

**1. Квалификациона структура-табеларни приказ**

| Р.бр. | Стручна спрема | запослени                |                          |
|-------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|       |                | Бр.на дан<br>31.12.2018. | Бр.на дан<br>31.12.2019. |
| 1     | 2              | 4                        | 4                        |
| 1     | ВСС            | 6                        | 6                        |
| 2     | ВС             | 8                        | 8                        |
| 3     | ВКВ            | 0                        | 0                        |
| 4     | ССС            | 19                       | 19                       |
| 5     | КВ             | 43                       | 43                       |
| 6     | ПК             | 2                        | 2                        |
| 7     | НК             | 35                       | 35                       |
|       | укупно         | 117                      | 117                      |

**2. Старосна структура-табеларни приказ**

| Р.бр. | опис             | Бр.запослених<br>31.12.2018. | Бр.запослених<br>31.12.2019. |
|-------|------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1     | 2                | 4                            | 4                            |
| 1     | До 30 год.       | 3                            | 3                            |
| 2     | 30-40            | 17                           | 17                           |
| 3     | 40-50            | 51                           | 51                           |
| 4     | 50-60            | 36                           | 36                           |
| 5     | Преко 60         | 9                            | 9                            |
|       | укупно           | 117                          | 117                          |
|       | Просечна старост | 48                           | 48                           |

**3. Структура по полу-табеларни приказ**

| Р.бр, | пол    | запослени                |                           |
|-------|--------|--------------------------|---------------------------|
|       |        | Бр на дан<br>31.12.2018. | Бр. На дан<br>31.12.2019. |
| 1     | 2      | 4                        | 4                         |
|       | женски | 19                       | 19                        |
|       | мушки  | 98                       | 98                        |
|       | укупно | 117                      | 117                       |

#### 4. Евиденција запослених по месецима

| месец                | Број запослених на неодређено по кардовској евиденцији |
|----------------------|--|
| Јануар               | 102  |
| Фебруар              | 102  |
| Март                 | 102  |
| Април                | 100  |
| Мај                  | 99   |
| Јун                  | 98   |
| Јул                  | 98   |
| Август               | 98   |
| Септембар            | 98   |
| Октобар              | 98   |
| Новембар             | 98   |
| Децембар 31.12.2019. | 98   |

#### 5. Зараде запослених

Програмом пословања ЈКП, „Нискоградња, за 2019. годину зараде запослених су биле планиране у износу од 88.290.000,00 динара, и средстава за уплату у буџет Републике и узносу 2.779.000,00 динара. Реализација зарада за 2019. годину је 83.882.000,00 динара са порезом и доприносима на терет послодавца, а средства уплаћена у буџет републике су у износу од 2.498.000,00 динара.

Трошкови накнада Надзорном одбору су планирани на 650.000 динара, а реализовани у износу од 635.000 динара.

#### IV Инвестициона улагања

За 2019. годину ЈКП, „Нискоградња, није имала планирана улагања у изградњу грађевинских објеката. По природи делатности, и врсти комуналне услуге коју обавља, ово предузеће нема улагања у објекте комуналне инфраструктуре.

У складу са планом набавке за 2019. Годину набављени су:

- Зглобни тандем ваљак и вучни посипач соли Динапак
- Редуктор на дробиличном постројењу каменолом Мајдан-Рид, Љубање.

**V Ценовна политика**

**1. Преглед цена основних комуналних услуга-радова**

|   | дин/м <sup>2</sup>   | дин/м <sup>2</sup>   | дин/м <sup>2</sup>  | дин/м <sup>2</sup>   |
|---|--|--|---|--|
| <b>Поправка ударних рупа асф. коловоза са припремом (опсецањем, рушењем асфалта, чишћењем рупа, прем. емулзијом) и попуњавањем истих асф. масом д=5цм у просеку од АБ-11 (ручно):</b><br>- до 20 м <sup>2</sup> .....<br>- од 20 - 50 м <sup>2</sup> .....<br>- од 50 - 100 м <sup>2</sup> .....<br>.....-од 100-200м <sup>2</sup> .....<br>(са депоновањем порушеног материјала) | Без рушења старог асфалта<br><br><br><br>1.935,00<br>1.743,00<br>1.622<br>1.361,00 | Са руш. старог асф 100%<br><br><br><br>2.456,00<br>2.044,00<br>1.900,00<br>1636,00 | Са руш. старог асф 60%<br><br><br><br>2.360,00<br>1.950,00<br>1.808,00<br>1545,00 | Са руш. старог асф 10%<br><br><br><br>2.241,00<br>1.833,00<br>1.692,00<br>1,430,00 |
| <b>Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=30цм + 5цм асфалтом (ручно):</b><br>- до 20 м <sup>2</sup> .....<br>- од 20 - 50 м <sup>2</sup> .....<br>- од 50 - 100 м <sup>2</sup> .....<br>-од 100-200 м <sup>2</sup><br>(са депоновањем порушеног материјала)   | 3.813,00<br>3.591,00<br>3.453,00<br>3.178,00                                       | 4.098,00<br>3.656,00<br>3.494,00<br>3.217,00                                       | 4.061,00<br>3.622,00<br>3.461,00<br>3.184,00                                      | 4.015,00<br>3.579,00<br>3.419,00<br>3.143,00                                       |
| <b>Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом слоја чистоће д= 5 - 10цм и д=5цм асфалтног застора (ручно):</b><br>- до 20 м <sup>2</sup> .....<br>- од 20 - 50 м <sup>2</sup> .....<br>- од 50 - 100 м <sup>2</sup> .....<br>-од 100-200м <sup>2</sup><br>(са депоновањем порушеног материјала)  | 3.145,00<br>2.936,00<br>2.801,00<br>2.576,00                                       | 3.527,00<br>3.096,00<br>2.947,00<br>2.710,00                                       | 3.489,00<br>3.060,00<br>2.908,00<br>2.675,00                                      | 3.441,00<br>3.014,00<br>2.858,00<br>2.632,00                                       |
| <b>Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=20цм + 5цм асфалтног застора (ручно):</b><br>- до 20 м <sup>2</sup> .....<br>- од 20 - 50 м <sup>2</sup> .....<br>- од 50 - 100 м <sup>2</sup> .....<br>(са депоновањем порушеног материјала)  | 2.919,00<br>2.708,00<br>2.571,00   | 3.301,00<br>2.868,00<br>2.718,00   | 3.263,00<br>2.831,00<br>2.678,00  | 3.214,00<br>2.785,00<br>2.628,00   |

|   |                  |                    |  |  |
|---|------------------|--------------------|--|--|
| Пресвлачење оштећених асф. површина коловоза д=5-6цм по улицама са припремом(машински) у површини:<br>*- до 200 м <sup>2</sup> .....  | 1.400,00         |                    |  |  |
| Ручно чишћење шибља са утоваром и одвозом до 3км даљине. ....   | 295,00           | дин/м <sup>2</sup> |  |  |
| Ручно чишћење ригола до 100м <sup>1</sup> од блата и наноса са утоваром у возила и одвозом до 3км даљине. ....  | 284,00           | дин/м <sup>1</sup> |  |  |
| Израда бетонске парапетне гредице дим. 20х50цм у двостраној оплати. ....  | 2.139,00         | дин/м <sup>1</sup> |  |  |
| Уграђивање саобраћајних знакова (комплет са ископом рупе, монтажом знака на стуб и уградњом стуба у бетону МБ <sub>20</sub> и чишћење места монтаже) -без набавке знакова, стубова, шелни и вијака) ..... | 2.750,00         | дин/ком            |  |  |
| -разбијање компресором .....  | 3.259,00         | дин/ком            |  |  |
| - монтажа знака на стуб .....   | 221,00           | дин/ком            |  |  |
| - демонтажа знака на стуб .....   | 221,00           | дин/ком            |  |  |
| Полагање бетонских закошених ивичњака 18/24цм на слоју бетона МБ <sub>20</sub> (без набавке ивичњака).....  | 1.320,00         | дин/м <sup>1</sup> |  |  |
| Обележавање пешачких прелаза „Зебри,, и „Стоп,, линија (без набавке фарбе и разређивача). ....  | 360,00           | дин/м <sup>2</sup> |  |  |
| Обележавање стрелица за престојавање возила.<br>-обичне .....   | 540,00           | дин/ком            |  |  |
| -дупле .....  | 792,00           | дин/ком            |  |  |
| Обележавање паркинг линија  | 110,00           | дин/м <sup>1</sup> |  |  |
| Обележавање натписа по шаблону<br>“ТАХИ” .....  | 1.628,00         | дин/ком            |  |  |
| “ШКОЛА” .....   | 2.024,00         | дин/ком            |  |  |
| •<br>“ БУС” .....   | 1.908,00         | дин/ком            |  |  |
| <b>Израда и постављање шахти (на</b>  | <b>41.924,00</b> | <b>дин/ком</b>     |  |  |

|  |           |                    |  |  |
|--|-----------|--------------------|--|--|
| бетону)  |           |                    |  |  |
| Израда постављање шахти (на тампону)                                   | /         | дин/ком            |  |  |
| Заливање спојница-пукотина полимер-битуменском масом са припрем. истих | 165,00    | дин/м <sup>1</sup> |  |  |
| Набавка и утовар јаловине на каменолому „Рид“                          | 315,00    | дин/м <sup>3</sup> |  |  |
| Шлемање ударних рупа асфалтном масом са премазивањем емулзијом         | 10.600,00 | дин/т              |  |  |

Цене се доказују калкулацијом која садржи трошкове материјала, сатнице радника, грађевинске норме.

За све реконструкције и поправке површина преко 100м<sup>2</sup> се прави посебна анализа цена са потребним калкулацијама(трошкова материјала, сатнице радника, грађевинских норми),

а на основу описа посла и задатих количина (предмера радова).

Ценовник усваја Градско веће оснивача ЈКП Нискоградње.

**VI Финансијски резултат**

**Преглед прихода и расхода**

*хиљаде динара*

| ПРИХОДИ            |         |         | РАСХОДИ           |         |         | РЕЗУЛТАТ        |        |        |
|--------------------|---------|---------|-------------------|---------|---------|-----------------|--------|--------|
|                    | 2018.   | 2019.   |                   | 2018.   | 2019.   |                 | 2018.  | 2019.  |
| Пословни приходи   | 322.013 | 346.486 | Пословни расходи  | 297.736 | 308.482 | Пословни добит  | 24.277 | 38.004 |
| Финансијс. приходи | 155     | 33      | Финансиј. расходи | 929     | 183     | Финанс. губитак | 774    | 150    |
| Остали приходи     | 2.117   | 3.712   | Остали расходи    | 2.036   | 2.174   | Остала добит    | 81     | 1.538  |
| Укупни приходи     | 324.285 | 350.231 | Укупни расходи    | 300.701 | 310.839 | Укупна добит    | 23.584 | 39.392 |

Предузеће је у пословној 2019. години остварило 346.486.000 динара пословних прихода. Расходи су пратили приходе и исказало је 297.736.000 динара пословних расхода. Укупни приходи су 350.231.000 динара, а исказано је 310.839.000 динара укупних расхода, што значи да је остварена добит од 39.392.000 динара пре опорезивања.

-

--

ТАБЕЛА ПРИХОДА ПО ВРСТАМА

хиљаде динара

| РБ                             | конто | ВРСТА ПРИХОДА  | остварено<br>2018 | план<br>2019   | остварен<br>о<br>2019 | Инд.6<br>/4 | Инд.<br>6/5 |
|--------------------------------|-------|--|-------------------|----------------|-----------------------|-------------|-------------|
| 1                              | 2     | 3  | 4                 | 5              | 6                     | 7           | 8           |
| <b>I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>      |       |  | <b>319,783</b>    | <b>259,000</b> | <b>346,486</b>        | <b>108</b>  | <b>134</b>  |
| 1                              | 614   | приходи од услуга одржавања  | 241,953           | 180,000        | 266,072               | 110         | 148         |
| 2                              | 614   | приходи од услуга на домаћем тржишту                               | 67,913            | 64,000         | 71,214                | 105         | 111         |
| 3                              | 614   | приходи од деп.грађ.отпада   | 16                |                |                       |             |             |
| 4                              | 614   | приходи од продаје производа                                       | 9,596             | 15,000         | 9,200                 |             |             |
| 5                              | 614   | остали непоменути приходи  | 305               |                |                       |             |             |
| <b>II ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>  |       |  | <b>155</b>        | <b>100</b>     | <b>33</b>             | <b>21</b>   | <b>33</b>   |
| 6                              | 662   | приходи од камата, поз. курсне разл. и поз. ефекти валутне разлике | 155               |                | 0                     | 0           |             |
| 7                              | 662   | приходи од камата  | 0                 | 100            | 33                    |             | 33          |
| <b>III ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>      |       |  | <b>5,083</b>      | <b>1,100</b>   | <b>3,712</b>          | <b>73</b>   | <b>337</b>  |
| 8                              | 670   | приходи од продаје материјала                                      | 43                |                |                       |             |             |
| 9                              | 670   | приходи од продаје основних средстава                              |                   |                | 0                     |             |             |
| 10                             | 676   | поз.ефек.угод.заштите од ризика                                    |                   |                |                       |             |             |
| 11                             | 677   | приходи од дир.смањења обавеза                                     | 516               |                | 145                   |             |             |
| 12                             | 679   | приходи од поклона опреме  |                   |                |                       |             |             |
| 13                             | 679   | одобрени рабат   | 45                |                | 0                     | 0           |             |
| 14                             | 675   | наплата отписаних потраживања                                      | 0                 | 100            | 555                   |             | 555         |
| 15                             | 679   | наплата штете  | 810               |                | 629                   | 78          |             |
| 16                             | 679   | остали непоменти прих(тен.док.судске пресуде, коришћење кућица)    | 2,932             | 1,000          | 2,383                 | 81          | 238         |
| 17                             | 685   | приходи од усклађ. вредн.потраживања                               | 737               |                | 901                   |             | 122         |
| <b>УКУПНИ ПРИХОДИ I+II+III</b> |       |  | <b>325,021</b>    | <b>260,200</b> | <b>350,231</b>        | <b>108</b>  | <b>135</b>  |

Приходи од услуга одржавања су већи за 48% у односу на планиране због повећаних потреба на санацији градских улица.

Приходи од услуга на тржишту су за 26% већи од планираних, остали приходи су већи од планираних, што је на укупним приходима све укупно довело до повећања од 35% у односу на план.



ТАБЕЛА РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

хиљаде динара

| РБ  | КОНТО | ВРСТА РАСХОДА  | остварен<br>о 2018 | план<br>2019   | остваре<br>но 2019 | Инд<br>.6/4 | Инд<br>.6/5 |
|---|-------|--|--------------------|----------------|--------------------|-------------|-------------|
| 1   | 2     | 3  | 4                  | 5              | 6                  | 7           | 8           |
| <b>ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА</b>                                  |       |  |                    |                |                    |             |             |
| 1   | 511   | трошкови материјала  | 87,179             | 66,000         | 99,892             | 115         | 151         |
| 2   | 512   | трошкови осталог материјала                                  | 543                | 1,000          | 580                | 107         | 58          |
| 3   | 514   | трошкови резервних делова                                    | 6,183              | 5,000          | 5,262              | 85          | 105         |
| 4   | 514   | трошкови ауто гума   | 1,487              | 1,500          | 1,060              | 71          | 71          |
| 5   | 514   | трошкови ситног инвентара                                    | 830                | 1,500          | 1,399              | 169         | 93          |
| 6   | 513   | трошкови електричне енергије                                 | 5,517              | 6,500          | 6,642              | 120         | 102         |
| 7   | 513   | трошкови горива, уља, мазива                                 | 27,960             | 29,500         | 30,114             | 108         | 102         |
| <b>I УКУПНО ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА</b>                         |       |  | <b>129,699</b>     | <b>111,000</b> | <b>144,950</b>     | 112         | 131         |
| <b>ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА И ДР ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА</b>     |       |  |                    |                |                    |             |             |
| 8   | 520   | брuto зарада   | 70,399             | 74,892         | 74,892             | 106         | 100         |
| 9   | 521   | послодавац допринос  | 12,545             | 13,398         | 13,398             | 107         | 100         |
| 10  | 526   | трошкови накнада надзорног одбора                            | 579                | 650            | 635                | 110         | 98          |
| 11  | 529   | трошкови јубиларних награда                                  | 624                | 500            | 623                | 100         | 125         |
| 12  | 529   | солидарне помоћи (у случ. смрти, лекови)                     | 804                | 400            | 743                | 14          | 186         |
| 13  | 529   | остала давања запосленима                                    | 5,295              | 6,000          | 5,388              | 670         | 90          |
| 14  | 529   | трошкови дневница  | 121                | 100            | 117                | 97          | 117         |
| 15  | 529   | трошкови превоза   | 3,501              | 4,000          | 3,819              | 109         | 95          |
| 16  | 529   | трошкови отпремнина  | 123                | 600            | 257                | 209         | 43          |
| 17  | 529   | трошкови стипендија  | 314                | 420            | 309                | 98          | 74          |
| 18  | 524   | трошкови привр. и повремених послова                         | 0                  | 0              | 0                  |             |             |
| <b>II УКУПНО ТРОШКОВИ ЗАРАДА И ДРУГА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА</b> |       |  | <b>94,245</b>      | <b>100,960</b> | <b>99,911</b>      | 106         | 99          |
| <b>ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>                          |       |  |                    |                |                    |             |             |
| 19  | 530   | трошкови услуга на изради учинака                            | 42,864             | 17,000         | 28,733             | 67          | 169         |
| 20  | 531   | трошкови пtt и фискалне касе                                 | 251                | 250            | 57                 | 23          | 23          |
| 21  | 531   | трошкови мобилних телефона                                   | 616                | 500            | 548                | 89          | 110         |
| 22  | 532   | трошкови за услуге на текућем одржавању                      | 2,598              | 3,000          | 3,613              | 139         | 120         |
| 23  | 532   | трошкови техничких преглада                                  | 83                 | 100            | 142                | 171         | 142         |
| 24  | 533   | трошкови закупа  | 2,190              | 3,000          | 1,653              | 75          | 55          |
| 25  | 535   | трошкови рекламе и пропаганде                                | 108                | 100            | 78                 | 72          | 78          |
| 26  | 539   | трошкови комуналних услуга                                   | 595                | 700            | 496                | 83          | 71          |
| 27  | 539   | трошкови механизације трећих лица                            | 8,563              | 9,600          | 13,294             | 155         | 138         |
| 28  | 539   | трошкови регистрације возила                                 | 634                | 1,000          | 849                | 134         | 85          |
| <b>III УКУПНО ПРОИЗВОДНЕ УСЛУГЕ</b>                         |       |  | <b>58,502</b>      | <b>35,250</b>  | <b>49,463</b>      | 85          | 140         |
| 29  | 540   | амортизација   | 3,138              | 3,000          | 2,948              | 94          | 98          |
| 30  | 545   | резервисања за накнаде и бенфиције                           | 1,863              | 2,500          | 2,527              | 136         | 101         |
| <b>ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>                              |       |  |                    |                |                    |             |             |
| 31  | 550   | трошкови ревизије финанс. извештаја                          | 220                | 300            | 193                | 88          | 64          |
| 32  | 550   | трошкови конкурсне документације                             | 350                | 50             | 0                  |             | 0           |
| 33  | 550   | трошкови обуке противпожарне заштите                         | 0                  | 30             | 0                  |             | 0           |
| 34  | 550   | трошкови здравствених услуга                                 | 93                 | 300            | 170                | 183         | 57          |
| 35  | 550   | трошкови стр. литературе, претплате на часописе, усавршавања | 205                | 300            | 117                | 57          | 39          |

|  |     |   |                |                |                |     |     |
|--|-----|---|----------------|----------------|----------------|-----|-----|
| 36   | 550 | непроизводне услуге (одржавање програма,лиценце)              | 309            | 100            | 407            | 132 | 407 |
| 37   | 551 | трошкови.угос.услуга и репрезентације                         | 200            | 266            | 70             | 35  | 26  |
| 38   | 552 | трошкови премије осигурања                                    | 1,442          | 1,500          | 2,358          | 164 | 157 |
| 39   | 553 | трошкови платног промета                                      | 434            | 300            | 473            | 109 | 158 |
| 40   | 555 | трошкови пореза(на имовину,истицање фирме)                    | 289            | 550            | 209            | 72  | 38  |
| 41   | 555 | трошкови осталих пореза (коришћење минер.сировина)            | 1,358          | 3,000          | 741            |     | 25  |
| 42   | 559 | трошкови коригована зарада                                    | 4,677          | 2,779          | 2,498          | 53  | 90  |
| 43   | 559 | остали нематер,трошкови (судске таксе,штете,тр.спора)         | 713            | 1,000          | 226            | 32  | 23  |
| <b>IV ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>          |     |   | <b>10,290</b>  | <b>10,475</b>  | <b>8,683</b>   | 84  | 83  |
| <b>УКУПНО ПОСЛОВНИ РАСХОДИ I+II+III+IV</b> |     |   | <b>297,737</b> | <b>260,685</b> | <b>308,482</b> | 104 | 118 |
| ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                        |     |   |                |                |                |     |     |
| 44   | 562 | расходи камата(редовна,затезна)                               | 929            | 1,000          | 123            | 13  | 12  |
| 45   | 562 | остали финансијски расходи                                    | 0              | 1,000          | 59             |     | 6   |
| <b>УКУПНО ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>          |     |   | <b>929</b>     | <b>2,000</b>   | <b>183</b>     | 20  | 9   |
| ОСТАЛИ РАСХОДИ                             |     |   |                |                |                |     |     |
| 46   | 574 | мањкови ситног материјала                                     | 104            |                | 100            |     |     |
| 47   | 577 | расходовања залиха материјала                                 | 408            | 500            | 492            | 121 | 98  |
| 48   | 579 | остали нематер.трошкови (тр.спора,новчане казне, хуман.сврхе) | 683            | 1,100          | 1,283          | 188 | 117 |
| 49   | 585 | обезвређивање потраживања)                                    | 13,890         |                | 299            | 2   |     |
| <b>УКУПНО ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>               |     |   | <b>15,085</b>  | <b>1,600</b>   | <b>2,174</b>   | 14  | 136 |
| <b>УКУПНО РАСХОДИ</b>                      |     |   | <b>313,751</b> | <b>264,285</b> | <b>310,839</b> | 99  | 118 |

Трошкови материјала су сходно расту обима производње виши за око 30% од планираних трошкова.

Зараде и сва давања запосленима су у складу са планом за 2019. годину.

Трошкови производних услуга, су реализовани за 40% у вишем износу у односу на планиране. Раст ових трошкова је већи због, трошкова ангажовања на изради учинака и трошкова за ангажовање механизације трећих лица, а за потребе послова добијених на тржишту, и обавезом поштовања уговорених рокова.

Остали пословни расходи су у складу са планираним за 2019.годину.

Укупни расходи за посматрану годину износе 310.839.000,00 и за 17 % су већи у односу на планиране и прате раст прихода за овај период.

### ***Остварен финансијски резултат и расподела добити***

Предузеће је у пословној 2019. години остварило већи ниво пословних прихода од планираних. Послови на одржавању градских улица и путева, послови добијени на тржишту на изградњи путева који су реализовани у овој години су увећали и ниво пословних прихода. Потреба за материјалом за производњу, ангажовање механизације трећих лица, за послове добијене на тржишту, довело је и до повећања пословних расхода, у односу на планиране.

За пословну 2019. годину разлика између пословних прихода и пословних расхода, тј. Пословна добит износи 38.004.000,00 рсд . Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 31.028.000,00 рсд.

Расподела остварене добити биће предложена Надзорном одбору, а потом достављена оснивачу на сагласност.

### ***1. Структура наплаћених потраживања и степен наплате***

JKP,, Нискоградња је благовремено наплатила потраживања за обављене услуге и радове од наручилаца посла. По Уговору за извођење радова на одржавању путева и улица, ситуације се обрачунавају на месечном нивоу, и наплаћују се у роковима предвиђеним уговором. За послове за остала правна и физичка лица, наплата се врши по предрачуну радова или профактури.

### ***2. Структура ненаплаћених и застарелих потраживања***

До 31.12.2019. године, потраживања из ранијег периода, која није било могуће наплатити на други начин, су на утужењу, тако да није дошло до застарелости.

### ***3. Структура краткорочних обавеза***

Укупне краткорочне финансијске обавезе су на дан 31.12.2019.године износиле 76.771.000 динара. Обавезе према добављачима износиле су 59.838.000 динара, износ ових обавеза је био у валтуном року плаћања. Остале краткорочне обавезе односе се на примљене авансе , обавезе пореза на додату вредност за обрачунски период, пасивна временска разграничења, све обавезе за запослене (зараде, превоз, надзорни одбор за децембар месец обрачунске године).

**Стање имовине и извора средстава на дан 31.12.2019.**

хиљадае динара

| ИМОВИНА            |         |         | ИЗВОРИ СРЕДСТАВА   |         |         |
|--------------------|---------|---------|--------------------|---------|---------|
|                    | 2018.   | 2019.   |                    | 2018.   | 2019.   |
| Стална имовина     | 45.979  | 48.932  | Капитал            | 40.233  | 71.261  |
| Обртна имовина     | 80.460  | 97.740  | Обавезе            | 86.206  | 75.411  |
| Укупна актива      | 126.439 | 146.672 | Укупна пасива      | 126.439 | 146.672 |
| Ванбилансна актива | 30.632  | 30.632  | Ванбилансна пасива | 30.632  | 30.632  |

**4. Задуженост предузећа**

Предузеће на дан 31.12.2019. године није имало обавеза по кредитима код пословне банке.

**5. Субвенције од оснивача**

„Нискоградња,, не користи субвенције од стране оснивача,

**VII Извештај о раду надзорног одбора ЈКП „Нискоградња,,**

Надзорни одбор у саставу:  
Представници Оснивача,  
Наташа Миловић Стефановић, спец.струковни инжењер грађевине – председница  
Данило Луковић, дипломирани економиста – члан;  
представник запослених,  
Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан,

У 2019. години одржао осам седница. На седницама је одбор донео двадесет одлука, које се односе на усвајања годишњих планова, кварталних и годишњих извештаја о раду предузећа, усвајање извештаја централне пописне комисије, одлуке о расподели добити.

### VIII Закључци и препоруке

#### **1. Оцена резултата пословања**

Финансијски гледано предузеће је остварило позитиван резултат. Организација послова се врши у складу са расположивим ресурсима, како опреме, тако и запослених. Временски услови утичу на динамику извиђења радова, као и недовољан број запослених. Механизација и возни парк је пртходних година занављан у оквиру финансијских могућности предузећа, што се планира у наредој години, а у циљу брже реализације уговорених послова.

#### **2. Мере за отклањање недостатака у пословању**

Да би се комунална делатност обављала у континуитету, запослени су били ангажовани на прековременом раду у току радне недеље, а због природе посла, за период када траје Програм зимског одржавања путева и улица, запослени су ангажовани и на ноћном раду и на раду на дане државних и верских празника. Да би се испоштовали уговорени рокови за послове добијене на тржишту, предузеће је по потреби ангажовало трећа лица за услуге рада грађевинских машина, као и превоза расутих материјала. Из наведеног потребн је пријем новозапослених, као и обезбеђивање додатне опреме за рад у виду грађевинских машина и возила.

#### **3. Предлози оснивачу у циљу унапређења пословања**

За поједина занимања која су потребна овом предузећу, у школама нема образовних профила. Једини начин да се она стекну је радно искуство у оваквом типу предузећа. Запослени који раде на оваквим пословима су неколико година пред одлазак у пензију. Потребно је да се увећа број извршилаца на радовима уградње асфалта, постављања бетонске галантерије, као и руковаоца појединих грађевинских машина, који би имали „интерну обуку,,. На тај начин би се побољшао квалитет ове комуналне делатности, или бар задржао на овом нивоу .

Директор  
Дипл.економиста. Снежана Милутиновић





**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ**  
**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**  
**И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ**  
**ЗА 2019. ГОДИНУ**



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (Наставак)

### ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ

#### *Мишљење*

Извршили смо ревизију приложених редовних годишњих финансијских извештаја јавног комуналног предузећа „Нискоградња“, Ужице (у даљем тексту: Предузеће) који се састоје од Биланса стања на дан 31. децембра 2019. године, Биланса успеха, Извештаја о осталом резултату, Извештаја о токовима готовине и Извештаја о променама на капиталу за годину која се завршава на тај дан, као и Напомена уз финансијске извештаје које садрже преглед основних рачуноводствених политика и остала обелодањивања.

Према нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји објективно и истинито, по свим материјално значајним питањима, приказују финансијски положај Предузећа на дан 31. децембра 2019. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### *Основа за мишљење*

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије, примењивим у Републици Србији. Наша одговорност је детаљније описана у одељку извештаја *Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја*. Ми смо независни у односу на Предузеће у складу са етичким захтевима који су релевантни за ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прикупили довољни и адекватни да обезбеде основу за изражавање нашег мишљења.

#### *Скретање пажње*

Као што је обелодањено у Напомени број 32 уз финансијске извештаје, Основни капитал исказан у пословним књигама Предузећа није усаглашен са капиталом регистрованим код Агенције за привредне регистре Републике Србије. Основни капитал у пословној евиденцији са стањем на дан 31. децембра 2019. године износи РСД 35,430 хиљада, док капитал исказан у регистру Агенције за привредне регистре износи РСД 1 хиљаду. Наше мишљење није модификовано у вези са наведеним питањем.

#### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство Предузећа је одговорно за припрему ових финансијских извештаја који пружају истинит и објективан приказ у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке

При састављању финансијских извештаја руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословнајем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност, осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (Наставак)

### ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ

#### *Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја*

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе, ако такви искази постоје.

Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника, донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Ми такође:

- ✓ Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавамо и спроводимо ревизијске поступке који су прикладни за те ризике; прибављамо довољно адекватних ревизијских доказа како би обезбедили основу за мишљење ревизора.

Ризик да материјално значајни погрешни искази услед криминалне радње неће бити идентификовани је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.

- ✓ Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола.
- ✓ Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- ✓ Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да Предузеће престане да послује у складу са начелом сталности.



**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (Наставак)**

**ОРГАНИМА УПРАВЉАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НИСКОГРАДЊА“, УЖИЦЕ**

- ✓ Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући значајне недостатке интерних контрола које бисмо евентуално идентификовали током ревизије.

Београд, 11. јун 2020. године



Драго Инђић  
Овлашћени ревизор