



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 463-106/19

Датум:

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 3. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014 и 108/2016) и члана 60. тачка 23. Статута Града Ужица („Сл.лист града Ужица“, број 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној __. __. 2020. године, доноси

О Д Л У К У

I Одобрава се прибављање непокретности у јавну својину града Ужица, путем поклона од стране власника Шаховског клуба "Ужице" из Ужица, и то:

- пословног простора у Ужицу, на првом спрату стамбено - пословног објекта у улици Димитрија Туцовића бр. 43, означеног као локал 10 (просторије 1, 2, 3, 4, 5, и 6), укупне површине 138 m², постојећи на кат.парцели број 9327 КО Ужице, уписане у листу непокретности број 4074 КО Ужице, као приватна својина Шаховског клуба "Ужице".

II Предметна непокретност се прибавља у јавну својину града Ужица, без накнаде, уз обавезу да се свим шаховским клубовима у граду обезбеди стално коришћење (на неодређено време) просторија означених под бројем 1, 3. и 4. (укупне површине око 70 m²), док би просторије под бројем 5. и 6. користио Град за своје потребе (укупне површине око 62 m²).

Прибављањем непокретности у јавну својину Град Ужице преузима плаћање доспелих дуговања (утрошак струје, воде, грејања и инфо рачуна у укупном износу од око 1.000,000,00 динара).

III Начин и услови коришћења дела пословног простора из тачке 2. ове Одлуке (за све шах клубове) биће регулисан закључењем уговора о закупу са Шаховским клубом "Ужице", уз плаћање закупнине у складу са прописима.

IV Овлашћује се градоначелник да у име и за рачун Града, по прибављеном мишљењу градског правобранилаштва, са Шаховским клубом "Ужице" из Ужица закључи уговор о поклону.

V Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Бранислав Митровић

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs

Димитрија Туцовића 52, 31102 Ужице • www.uzice.rs

Образложење

Граду Ужицу упућен је предлог Шаховског клуба "Ужице" из Ужица, заведен под бројем IV број 463-106/19 од 23.09.2019.године, у коме наводе да граду Ужицу поклањају предметни пословни простор, уз обавезу да град Ужице обезбеди шаховским клубовима у граду стално коришћење дела пословног простора и плати доспела дуговања, имајући у виду веома лоше материјално стање клубова.

Чланом 27.ставом 10. Закона о јавној својини прописано је да о прибављању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе, а у члану 29. став 3. истог закона да се непокретне ствари могу прибављати у јавну својину бестеретним правним послом (наслеђе, поклон или једнострана изјава воље).

Чланом 60. тачка 23. Статута града Ужица прописано је да Скупштина доноси одлуку о прибављању непокретности у јавну својину града Ужица у складу са законом.

На седници Градског већа одржаној 24.01.2020.године, утврђен је Предлог одлуке о прибављању непокретности у јавну својину града Ужица, путем поклона и предлаже се Скупштини да предлог размотри и усвоји.

УГОВОР О ПОКЛОНУ

Закључен у Ужицу између:

1. Шаховског клуба "Ужице" из Ужица, ул. Д.Туцовића бр. 43, ПИБ 101501889, матични број 07294522, кога заступа Василије Обрадовић, јмбг: 2104939790028, као поклонодаваца са једне стране и

2. Града Ужица, ул. Димитрија Туцовића бр. 52, ПИБ 101503055, матични број 07157983 кога заступа градоначелник Тихомир Петковић, јмбг: 2903958790012, као поклонопримца са друге стране.

Члан 1.

Поклонодавац Шаховски клуб "Ужице" из Ужица је носилац права приватне својине на пословном простору у Ужицу, на првом спрату стамбено - пословног објекта у улици Димитрија Туцовића бр. 43, означеног као простор број 10 (просторије 1, 2, 3, 4, 5, и 6), укупне повшине 138 м², постојећи на кат.парцели број 9327 КО Ужице, уписан у листу непокретности број 4074 КО Ужице.

Члан 2.

Овим уговором, а на основу Одлуке Скупштине Града Ужица I број 463-106/19 од _____ .2020.године Шаховски клуб "Ужице" из Ужица поклања граду Ужицу пословни простор описан у члану 1. овог уговора.

Члан 3.

Предметна непокретност се прибавља у јавну својину града Ужица, без накнаде, уз обавезу Града Ужица плаћања доспелих дуговања (утрошак струје, воде, грејања и инфо рачуна) на дан закључења уговора.

Обавезује се Град Ужице да у циљу задовољења потреба и интереса грађана, подстицаја и развоја шаховских клубова у граду обезбеди стално коришћење дела предметног пословног простора Шаховском клубу "Ужице", с тим да ће начин и услови коришћења истог бити регулисани закључењем уговора о закупу.

Обавезује се Шаховски клуб "Ужице" да након закључења уговора о закупу омогући коришћење пословног простора свим шаховским клубовима у Граду.

Члан 4.

Трошкове овере овог уговора као, порез на пренос апсолутних права и све остале трошкове, сноси град Ужице.

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се град Ужице, на основу овог уговора, може укњижити у катастру непокретности одмах по закључењу овог уговора, без посебне сагласности друге стране.

Члан 6.

Саставни део овог уговора је Одлука Скупштине града Ужица I број 463-106/19 од ____ .2020.године.

Члан 7.

Евентуалне спорове по овом уговору уговорне стране решаваће споразумно, а спорове који се не могу решити споразумно, решаваће надлежни суд у Ужицу.

Члан 8.

За све што није предвиђено овим уговором примењиваће се Закон о облигационим односима.

Члан 9.

Овај уговор је сачињен у 4 (четри) истоветних примерака за потребе уговорних страна и надлежних органа.

УГОВОРНЕ СТРАНЕ

ПОКЛОНОДАВАЦ

за Шаховски клуб "Ужице"
Василије Обрадовић

ПОКЛОНОПРИМАЦ

за град Ужице
Градоначелник
Тихомир Петковић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УЖИЦЕ
Број : 952-1/2020-178
Датум : 23.01.2020
Време : 11:05:11

ПРЕПИС

лисџа нејокрејносџи број: 4074
К.О.: УЖИЦЕ

Садржај лисџа нејокрејносџи

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	5
Г лисџ	сџрана	6



ОВЛАШТЕНО ЛИЦЕ


Радош Вранић, дипл.инж.геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Кашасњарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасњарска класа	Површина ха а m ²	Кашасњарски приход	Врста земљишта
9327	1	ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 00		Градско грађевинско земљиште
			УКУПНО :	4 00	0.00	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, ГРАЧАНИЧКА 8 (МБ:17114450)	Својина	Државна	1/1
ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА КАТ.ПАР.9327, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	Право коришћења		1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
9327	1	Службено-пословна зграда		1	1	9	1	Објектима одобрење за употребу	ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА КАТ.ПАР.9327, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	Својина Други облици	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Стара	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корисна Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
9327	1	43	Мансарда	35	Трособан стан	77	БОКИЋ АНА (ДРАГАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:2805990795032)	Својина Приватна	1/1	
		43	Мансарда	36	Двособан стан	56	АБИМОВИЋ РОСА (ЖИВАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1503933795018)	Својина Приватна	1/1	
		43	Мансарда	37	Једнособан стан	43	ДАМЉАНОВИЋ ПРЕДРАГ (МИЛОЈКО), УЖИЦЕ, НЕМАЊИНА 70/2 (ЈМБГ:0204966790037)	Својина Приватна	1/1	
		43	Међустара	1	Трособан стан	79	ТОМИЋ СНЕЖАНА (МИЛОВАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0609961795014)	Својина Приватна	1/1	
								АПOTEKA "УЖИЦЕ", УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (МБ:17040405)	Право коришћења	1/1
		43	Сушарен	5	Пословни простор-Шесћ проширија здравства-АПOTEKA "ЛИПА"	46	ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 (МБ:07157983)	Својина Јавна	1/1	
								АПOTEKA "УЖИЦЕ", УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (МБ:17040405)	Право коришћења	1/1
		43	Приземље	6	Пословни простор-Осам проширија здравства-АПOTEKA "ЛИПА"	184	ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 (МБ:07157983)	Својина Јавна	1/1	
		43	Приземље	8	Пословни простор-Три проширије за који није уштрђена делатносћ	22	АНДРИЋ МИЛЕ (ДРАГОСЛАВ), УЖИЦЕ, ТАНАСКА РАЈИЋА 34 (ЈМБГ:1108970181376)	Својина Приватна	1/2	
								АНДРИЋ МИРЈАНА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ТАНАСКА РАЈИЋА 34 (ЈМБГ:0202973795017)	Својина Приватна	1/2
43	Приземље	9	Пословни простор-Једна проширија за који није уштрђена делатносћ	27	М СТР МАЈА ЈОВО ЈОВАНОВИЋ ПРЕДУЗЕТНИК, УЖИЦЕ, КАПЕТАНОВИНА 22 (МБ:54902069)	Својина Приватна	1/1			
43	Прва стара	2	Стан		ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, УЖИЦЕ,	Држалац Приватна	1/1			

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и сабнос	Површ. Корисна Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обим Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		43	Први спраш	3	Трособан стан	75	ВУЛОВИЋ МАРКО (МИЛОЈКО), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0102986790044)	Својина Привајна	1/1	
		43	Први спраш	4	Двособан стан	57	ЛЕКОВИЋ МИЛИЈАНА (БОЖИДАР), УЖИЦЕ, МИЛОША ОБРЕНОВИЋА 49 (ЈМБГ:2510951795041)	Својина Привајна	1/1	
		43	Први спраш	5	Једнособан стан	38	ДАБИЋ СТОЈКА (СТАНКО), УЖИЦЕ, САРИЋА ОСОЈЕ 16 (ЈМБГ:1807963798010)	Својина Привајна	1/1	
		43	Први спраш	10	Пословни проспор-Једна проспорија за коју није утврђена делатност	138	ШАХОВСКИ КЛУБ УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (МБ:07294522)	Својина Привајна	1/1	
		43	Први спраш	11	Пословни проспор-Седат проспорија за коју није утврђена делатност	63	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, ГРАЧАНИЧКА 8 (МБ:17114450)	Својина Државна	1/1	
							ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАВОДЕ", НОВИ БЕОГРАД, БУЛЕВАР УМЕТНОСТИ 2 (МБ:17117106)	Право коришћења	1/1	
		43	Други спраш	6	Двособан стан	54	ПОПОВИЋ АЛЕКСАНДАР (ДРАГОМИР), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:2810969790040)	Својина Привајна	1/1	
		43	Други спраш	7	Трособан стан	79	МИЈАИЛОВИЋ ЉУБИЦА (РАДЕНКО), УЖИЦЕ, ЉУБИШЕ ВЕСИЋА 24 (ЈМБГ:1811949795049)	Својина Привајна	1/1	
		43	Други спраш	8	Двособан стан	61.80	ВАСИЛИЈЕВИЋ НАТАША (ВЕСЕЛИН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0312974795010)	Својина Привајна	1/1	
		43	Други спраш	9	Једнособан стан	38	ДАВИДОВИЋ МИЛОВАН (РАДИСЛАВКА), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈЕ ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:2404957131531)	Својина Привајна	1/1	
		43	Трећи спраш	10	Двособан стан	54	ШИЉАК ДУШКО (ДРАГО), УЖИЦЕ, ЖУПАНА БРАЈАНА 116 (ЈМБГ:1709964790011)	Својина Привајна	1/1	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и собносћ	Површ. Корисна	Носилац права	Врста права	Обит Удела
						Грађевинска	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		43	Трећу спраш	11	Трособан сшан	79	АЦИБ МАРИЈА (СЛОБОДАН), БЕОГРАД, ВОЖДОВАЦ ХАНИБАЛА ЛУШИЋА 4 (ЈМБГ:1006983795015)	Својина Приватна	1/1
		43	Трећу спраш	12	Двособан сшан	57.00	ЦВЕТИЋ ЗОРИЦА (САВО), УЖИЦЕ, МАЈДАНСКА 59 (ЈМБГ:1901974795028)	Својина Приватна	1/1
		43	Трећу спраш	13	Једнособан сшан	38	СПАСОЈЕВИЋ МИРОЉУБ (ПРЕДРАГ), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 38 (ЈМБГ:2811964790022)	Својина Приватна	1/1
		43	Четврту спраш	14	Двособан сшан	54	СЕЛАКОВИЋ ЉУБИВОЈЕ (ЖИВОЈИН), КРЕМНА, (ЈМБГ:3007938790030)	Својина Приватна	1/1
		43	Четврту спраш	15	Трособан сшан	79	ПОЊАВИЋ ВЛАДАН (ДРАГОСЛАВ), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:2109960790013)	Својина Приватна	1/1
		43	Четврту спраш	16	Двособан сшан	57	ЈОВАНОВИЋ ЈЕЛЕНА (ДРАГАН), УЖИЦЕ, ТОПЛИЧКА 11А (ЈМБГ:0601978795041)	Својина Приватна	1/1
		43	Четврту спраш	17	Једнособан сшан	38	ГУСКИЋ ДРАГАНА (АРСЕНИЈЕ), ПОТПЕГЕ, (ЈМБГ:2709958795072)	Својина Приватна	1/1
		43	Пошкровање	34	Двособан сшан	47	КОСТИЋ АЛЕКСАНДАР (МИЛАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1506937790036)	Својина Приватна	1/1
		43	Пету спраш	18	Двособан сшан	56	ВУКАШИНОВИЋ ДУШАНКА (МИЛУН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0806950795020)	Својина Приватна	1/1
		43	Пету спраш	19	Сшан		ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, УЖИЦЕ,	Држалац Приватна	1/1
		43	Пету спраш	20	Двособан сшан	57	ВЕСЕЛИНОВИЋ ДАНКА (ИВАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 40 (ЈМБГ:1708954795027)	Својина Приватна	1/1
		43	Пету спраш	21	Једнособан сшан	38	СПАСОЈЕВИЋ ДРАГАНА (РАДОМИР), УЖИЦЕ, РОМАНИЈСКА 68 (ЈМБГ:2005958795032)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Спраш	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела и саобраћајних средстава	Површ. Корисна Грађевинска	Носилац права		Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине		
		43	Шести спрат	22	Сћан		ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, УЖИЦЕ,	Држалац Приватна	1/1	
		43	Шести спрат	23	Трособан сћан	79	НИКОЛИЋ НИКОЛА (СТРАХИЊА), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0902938790012)	Својина Приватна	1/1	
		43	Шести спрат	24	Сћан		ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, УЖИЦЕ,	Држалац Приватна	1/1	
		43	Шести спрат	25	Једнособан сћан	41	ЛАЗИЋ МИЛОРАД (МИЛОШ), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0206943790024)	Својина Приватна	1/1	
		43	Седми спрат	26	Сћан		ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, УЖИЦЕ,	Држалац Приватна	1/1	
		43	Седми спрат	27	Трособан сћан	79	КАПЕТАНОВИЋ ДЕСАНКА (МИРКО), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0105948795023)	Својина Приватна	1/2	
							КАПЕТАНОВИЋ КСЕНИЈА (ПЕТАР), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1012982795011)	Својина Приватна	1/2	
		43	Седми спрат	28	Двособан сћан	57	ДУКОВИЋ АНА (РАТОМИР), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 043 (ЈМБГ:0408976795015)	Својина Приватна	1/1	
		43	Седми спрат	29	Једнособан сћан	38	ЂУРИЋИЋ АНА (БРАНКО), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0402939795023)	Својина Приватна	1/1	
		43	Ости спрат	30	Двособан сћан	54	БАШТИЋ ВЛАДИМИР (МИХАИЛА), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:0906950791828)	Својина Приватна	1/1	
		43	Ости спрат	31	Трособан сћан	79	БОСИЉЧИЋ ДРАГОМИРКА (СВЕТОЛИК), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1409950795017)	Својина Приватна	1/1	
		43	Ости спрат	32	Двособан сћан	57	БОСИЉЧИЋ ЗОРАН (МИЛАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1608947790066)	Својина Приватна	1/1	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Број Улаза	Старац	Број посеб. дела	Начин коришћена посебног дела и собносћ	Површ. Корисна Грађевинска	Носилац права	Врста права	Обит Удела
							Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Облик својине	
		43	Ости старац	33	Једнособан сшан	38	ТАДИЋ ВИДОСАВ (ПЕТАР), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 (ЈМБГ:1706950790028)	Својина Приватна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Објект шерешиа односно ограничења Врста шерешиа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереши односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
9327	1	43	10	Сшан	Право доживотног коришћења и уживања. ШИЈАК ЕМИЛИЈА (МИЛОВАН), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	10.09.2018	
9327	1	43	14	Сшан	УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ ЗАКЉУЧИЛИ СУ ОПШТИНА УЖИЦЕ КАО ПРОДАВАЦ И СЕЛАКОВИЋ ЉУБИВОЈЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43 КАО КУПАЦ. УГОВОР ЈЕ ОВЕРЕН КОД ОПШТИНСКОГ СУДА У УЖИЦУ 31.03.1992. ГОДИНЕ ОВ.БР. 902/92 А ПРОКЊИЖЕН У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-6-149-74851/2019 ОД 22.08.2019. ГОДИНЕ.	29.08.2019	
9327	1	43	16	Сшан	УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 94/2019 ОД 28.01.2019. ГОДИНЕ КОЈА ЈЕ ОВЕРЕНА КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ВИОЛЕНТЕ АЛЕКСАНДРИЋ ИЗ УЖИЦА КРАЈА ПЕТРА I БР.7, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА UNICREDIT BANK SRBIJA AD БЕОГРАД РАЈИЋЕВА 27-29, МБ17324918 (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ПОВЕРИЛАЦ) ПРЕМА ДУЖНИКУ ЈЕЛЕНИ (ДРАГАН) ЈОВАНОВИЋ ИЗ УЖИЦА ТОПЛИЧКА БР.011А, ЈМБГ 0601978795041 КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ДУЖНИК), НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ БР. RR 0088/19 ОД 23.01.2019. ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ UNICREDIT BANKE SRBIJA AD БЕОГРАД РАЈИЋЕВА 27-29, МБ 17324918 КАО БАНКЕ-ПОВЕРИОЦА И ЈЕЛЕНЕ (ДРАГАН) ЈОВАНОВИЋ ИЗ УЖИЦА ТОПЛИЧКА БР.011А ЈМБГ 0601978795041 КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ ДУЖНИК), А КОЈИ УГОВОР ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА:БАНКА ЈЕ ОДОБРИЛА ДУЖНИКУ КРЕДИТ У ИЗНОСУ ОД EUR 32.800,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, А ОТПЛАТА У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОТПЛАТЕ, СА НАЧИНОМ ОТПЛАТЕ У 336 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА ПРИ ЧЕМУ ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ 05.04.2019. ГОДИНЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОТПЛАТЕ А ПОСЛЕДЊИ 05.03.2047. ГОДИНЕ КОЈИ ДАТУМ ЈЕ КРАЈЊИ ДАТУМ ДОСПЕВА КРЕДИТА, УВЕЋАНОМ ЗА ИЗНОС ВАРИЈАБИЛНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 2,33% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ КОЈУ ЧИНЕ ВРЕДНОСТ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-А, УЗЕТА НА ДАН 06.08.2018. ГОДИНЕ У ИЗНОСУ ОД -0,268 УВЕЋАНОГ ЗА ФИКСНУ МАРГИНУ ОД 2,60%, НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, ПРОМЕНЉИВОМ, СХОДНО ОДРЕДБАМА ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ, О ЧЕМУ ЋЕ КОРИСНИК КРЕДИТА БИТИ ПИСАНИМ ПУТЕМ ОБАВЕШТЕН УЗ ДОСТАВЉАЊЕ НОВОГ АНУИТЕТНОГ ПЛАНА, КОЈИМ ЋЕ БИТИ ДЕФИНИСАН ИЗНОС АНУИТЕТА КОЈИ ЈЕ КОРИСНИК КРЕДИТА ДУЖАН ДА ПЛАТИ БАНЦИ НА КРАЈУ ТЕКУЋЕГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА, УВЕЋАН ЗА ИЗНОС ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА У СКЛАДУ СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА, ОСИМ У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТА ВИША ОД ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ У КОМ СЛУЧАЈУ УГОВОРЕНА КАМАТА ТЕЧЕ И НАКОН ШТО КОРИСНИК КРЕДИТА ДОСПЕ У ДОЦЊУ, КАО И У СКЛАДУ СА ОСТАЛИМ ОДРЕДБАМА НАВЕДЕНОГ УГОВОРА	30.01.2019	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
9327	1	43	18	Сшан	БР.РР 0088/19 И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА. И ПОД ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ.		
9327	1	43	18	Сшан	Забележба: Поднећ је захтев за пробођење протене број 952-2-14-149-11661/2019-БРИСАЊЕ ТЕРЕТА.	27.06.2019	
9327	1	43	23	Сшан	УПИС ХИПОТЕКЕ НА ИМЕ КУПОПРОДАЈНЕ ЦЕНЕ СТАНА СА РОКОМ ОТПЛАТЕ 33 ГОДИНЕ И 4 МЕСЕЦА РАЧУНАЈУЋИ ОД ДАНА ОВЕРЕ ОВОГ УГОВОРА КОД ОПШТИНСКОГ СУДА И ТО У ЧЕТРИСТО МЕСЕЧНИХ РАТА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ У КОРИСТ ГРАДА УЖИЦА, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 А НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПРОДАЈИ СТАНА У ДРУШТВЕНОЈ СВОЈИНИ 11 ОВ.БР. 399/91 ОД 26.12.1991. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ КОД ОПШТИНСКОГ СУДА У ТИТОВОМ УЖИЦУ	17.08.2017	
9327	1	43	28	Сшан	Забележба да је упис извршен на основу уговора овереног код суда пре више од 20 година	17.12.2018	
9327	1	43	28	Сшан	КОНСТИТУИШЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПРАВА КОРИШЋЕЊА И УЖИВАЊА У КОРИСТ ЛУКОВИЋ БОСИЉКЕ (ИВАН), ИЗ УЖИЦА, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43, ЈМБГ 0404946795015 НА ОСНОВУ НАСЛЕДНОГ РЕШЕЊА 2.О.1432/18 ОД 08.03.2019.ГОДИНЕ.	18.03.2019	
9327	1	43	3	Сшан	Право доживотног коришћења - ђлодоуживања ВУЛОВИЋ НАДЕЖДА (МИХАЈЛО), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	26.12.2018	
9327	1	43	3	Сшан	Право доживотног коришћења - ђлодоуживања ВУЛОВИЋ МИЛОЈКО (МИОДРАГ), УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 43	26.12.2018	
9327	1	43	37	Сшан	УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 1386/2016 ОД 26.12.2016 ГОДИНЕ КОЈА ЈЕ ОВЕРЕНА КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА АЛЕКСАНДРИЋ ВИОLETE ИЗ УЖИЦА, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА БР.59, У ЦИЉУ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ERSTE BANK AD NOVI SAD, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР.5 МБ 08063818, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР.5123486677 ОД 21.12.2016 ГОДИНЕ ОДОБРЕНОГ НА ИМЕ ДАМЈАНОВИЋ МИЛОЈКО ПРЕДРАГ ИЗ УЖИЦА, НЕМАЊИНА БР.70 ЈМБ 0204966790037, А ЗАКЉУЧЕНОГ НА ИЗНОС ОД 30.000.00 ЕУР У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС, ВАЖЕЊЕМ НА ДАН ПУштања КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ. КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА НА РОК ОД 180 МЕСЕЦИ НА ОДОБРЕНИ ИЗНОС КРЕДИТА, БАНКА ОБРАЧУНАВА КАМАТУ ПО НОМИНАЛНОЈ СТОПИ, КОЈА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ 3,47%	27.12.2016	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
9327	1	43	4	Сћан	НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ.НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И САСТОЈИ СЕ ИЗ ФИКСНОГ ДЕЛА ОД 3,65% И ПРОМЕНЉИВОГ ДЕЛА КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈА ЧИНИ ВРЕДНОСТ 6М ЕУРИБОР,КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ -0,18%.ЕФЕКТИВНА КАМАТНА СТОПА У МОМЕНТУ ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА 4,33% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ.ОБРАЧУН КАМАТЕ СЕ ВРШИ УЗ ПРИМЕНУ ПРОПОРЦИОНАЛНОГ МЕТОДА.БАНКА БЕ ПОЛУГОДИШТЕ(01.01.И 01.07.)ПРВОГ ЈАНУАРА И ПРВОГ ЈУЛА,ЗА СВЕ ВРЕМЕ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА,БЕЗ ЗАКЉУЧЕЊА ПОСЕБНОГ АНЕКСА ОВОГ УГОВОРА,ВРШИТИ ИЗМЕНУ ВИСИНЕ ВАРИЈАБИЛНОГ ДЕЛА УГОВОРЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ,У ЗАВИСНОСТИ ОД КРЕТАЊА ВРЕДНОСТИ ЕУРИБОР.ВИСИНА ЕУРИБОР КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ПРИЛИКОМ ПРОМЕНЕ,УТВРЂУЈЕ СЕ ДВА РАДНА ДАНА ПРЕ ПРВОГ ДАНА У МЕСЕЦУ КАДА СЕ ВРШИ ПРОМЕНА КАМАТНЕ СТОПЕ.НА ДОСПЕЛЕ А НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ ОД ДАНА ДОСПЕЛОСТИ ОБАВЕЗЕ ЗА ПЛАЋАЊЕ ДО ДАНА ИЗМИРЕЊА ИСТЕ,БАНКА ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЂУЈЕ ОД КОРИСНИКА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ УТВРЂЕНУ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ.УКОЛИКО ЈЕ ВИСИНА СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ УТВРЂЕНА ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ,НИЖА ОД УГОВОРЕНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ,ПРИМЕЊИВАЊЕ СЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА.ВИСИНА СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ ЈЕ ПРОМЕНЉИВА У СКЛАДУ СА ПРОМЕНАМА ПРЕДВИЂЕНИМ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ,КАО И У СВЕМУ ОСТАЛОМ ПО УГОВОРУ О КРЕДИТУ КАО И ПО ОСНОВУ СВИХ КАСНИЈИХ АНЕКСА ОСНОВНОГ УГОВОРА.	05.10.2018	
9327	1	43	4	Сћан	УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПОКРЕТАЊА СУДСКОГ СПОРА ПРЕД ВИШИМ СУДОМ У УЖИЦУ У ПРЕДМЕТУ БР. П. 4904/18, ПО ТУЖБИ ВУКАШИЛОВИЋ ДЕЈАНА ИЗ УЖИЦА ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА БР.43 КАО ТУЖИОЦА ПРОТИВ ТУЖЕНЕ ЛЕКОВИЋ МИЛИЈАНЕ ИЗ УЖИЦА УЛ. МИЛОША ОБРЕНОВИЋА БР.49, РАДИ Поништаја уговора о продаји стана опу 567/2017 од 31.05.2017. ГОДИНЕ КОЈИ УГОВОР ЈЕ САЧИЊЕН ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ ВИОЛЕТОМ АЛЕКСАНДРИЋ ИЗ УЖИЦА	05.12.2018	
9327	1	43	9	Пословни просћор за који није ушврћена	УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 1887/2017 ОД 30.11.2017. ГОДИНЕ КОЈА ЈЕ ОВЕРЕНА КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МИЛКЕ СРЕДОЈЕВИЋ ИЗ УЖИЦА ТРГ ПАРТИЗАНА БР.20, А	04.12.2017	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
				делашност	РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА УРЕДНОГ ИЗМИРЕЊА ОБАВЕЗЕ ПО УГОВОРУ О КРЕДИТУ БР.2017042265, ПАРТИЈА 60-978-0130281.0 ЗАКЉУЧЕН ДАНА 29.11.2017. ГОДИНЕ И БУДУЋИХ ЕВЕНТУАЛНИХ АНЕКСА ИЗМЕЂУ : НАКК BANK AD БЕОГРАД МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА БР.9Е, МБ 07601093, КОЈУ ЗАСТУПА КЕНАН ВОЗКУРТ, ПРЕДСЕДНИК ИЗВРШНОГ ОДБОРА, И М СТР МАЈА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПРОМЕТА НА МАЛО, ПРОМЕТА НА ВЕЛИКО, ОТКУПА И ПРОИЗВОДЊУ ЈОВО ЈОВАНОВИЋ ПРЕУЗЕТНИК УЖИЦЕ, УЛ. КАПЕТАНОВИНА БР.22 МБ 54902069, ВЛАСНИК ЈОВАНОВИЋ (СРЕБКО) ЈОВО, ЈМБГ 2005967794421, КОЈИМ БАНКА НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ КРЕДИТНОГ ОДБОРА ФИЛИЈАЛЕ У УЖИЦУ, НИКОЛЕ ПАШИЋА БР.48, СА СЕДНИЦЕ БР.164 ОД 27.11.2017. ГОДИНЕ ОДОБРАВА КОРИСНИКУ ДУГОРОЧНИ КРЕДИТ У ИЗНОСУ: EUR 30.000,00 У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА. РОК ОТПЛАТЕ КРЕДИТА ЈЕ ДО 30.11.2020. ГОДИНЕ. КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА СА ГРЕЈС ПЕРИОДОМ ДО 01.12.2017. ГОДИНЕ. У ГРЕЈС ПЕРИОДУ ОБРАЧУНАВАЊЕ СЕ И НАПЛАЊИВАТИ САМО КАМАТА. КРЕДИТ СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА КОЈИ ДОСПЕВАЈУ ЗА НАПЛАТУ ПРЕМА УГОВОРЕНОМ ПЛАНУ ОТПЛАТЕ. УКУПАН БРОЈ АНУИТЕТА ЈЕ 36. АНУИТЕТ ИЗНОСИ 911,98 EUR. ОТПЛАТА КРЕДИТА И ПЛАЊАЊЕ КАМАТЕ ВРШИ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ВАЛУТНОГ ИЗНОСА ОБРАЧУНАТОГ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЊАЊА. ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 31.12.2017. ГОДИНЕ. НА ИСКОРИШЋЕНИ КРЕДИТ ПЛАЊА СЕ КАМАТА ОБРАЧУНАТА ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 5,95% ГОДИШЊЕ. НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА ЈЕ ФИКСНА У ЦЕЛОМ ПЕРИОДУ ТРАЈАЊА УГОВОРА. ОБРАЧУН КАМАТЕ ВРШИ СЕ МЕСЕЧНО УНАЗАД, ОДНОСНО ПО ОТПЛАТИ КРЕДИТА ПРИМЕНОМ ПРОПОРЦИОНАЛНЕ МЕТОДЕ. У СЛУЧАЈУ ДА КОРИСНИК КРЕДИТА НЕ ИЗМИРИ НОВЧАНЕ ОБАВЕЗЕ У РОКУ ДОСПЕЛОСТИ, НА ДОСПЕЛИ А НЕИЗМИРЕНИ ИЗНОС БАНКА ОБРАЧУНАВА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКЛАДУ СА "ОПШТИМ УСЛОВИМА ПОСЛОВАЊА" И ЗАКОНСКИМ ОДРЕДБАМА КОЈЕ РЕГУЛИШУ ВИСИНУ СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ.У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД ЗАКОНСКЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, УГОВОРЕНА КАМАТА ТЕЧЕ И НАКОН ШТО КОРИСНИК КРЕДИТА ДОСПЕ У ДОЏЊУ. ЗАТЕЗНА КАМАТА СЕ ОБРАЧУНАВА И НАПЛАЂУЈЕ НА ЦЕЛОКУПАН ДОСПЕЛИ ИЗНОС КРЕДИТА, УКЉУЧУЈУЋИ И ГЛАВНИЦУ И ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ ОДНОСНО НА ЦЕЛОКУПАН ИЗНОС БИЛО КОЈЕ ДРУГЕ НОВЧАНЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ ОВОГ УГОВОРА. ОБРАЧУН И НАПЛАТА ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, У СЛУЧАЈУ ЊЕНЕ ПРИМЕНЕ, ВРШИ СЕ НА ДАН ПЛАЊАЊА ДОСПЕЛОГ ИЗНОСА КРЕДИТА. НА СВЕ ШТО НИЈЕ НАВЕДЕНО У ОВОЈ ИЗЈАВИ ВАЖИБЕ ОДРЕДБЕ ПРЕДМЕТНОГ УГОВОРА О КРЕДИТУ БРОЈ 2017042265, ПАРТИЈА 60-978-0130281.0, ЗАКЉУЧЕН ДАНА 29.11.2017. ГОДИНЕ, КАО И ОДРЕДБЕ ЕВЕНТУАЛНИХ БУДУЋИХ АНЕКСА УГОВОРА.		

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Кашасарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
9327	1	43	9	Пословни простор за који није уштрђена делашношћ	УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА УРЕДНОГ ИЗМИРИВАЊА ОБАВЕЗЕ-НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА: НАКВАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, УЛ.МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА БР.9е, МБ 07601093, ПИБ 100895809, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БР. 2019021710, ПАРТИЈА 60-778-0147207.3 ОД 26.07.2019.године ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПОВЕРИОЦА И КОРИСНИКА КРЕДИТА: М СТР МАЈА- ЗА ОБАВЉАЊЕ ПРОМЕТА НА МАЛО, ПРОМЕТА НА ВЕЛИКО, ОТКУПА И ПРОИЗВОДЊУ ЈОВО ЈОВАНОВИЋ ПРЕДУЗЕТНИК УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, КАПЕТАНОВИНА БР.22, МБ 54902069, ПИБ 101781603, ВЛАСНИК ЈОВАНОВИЋ (СРЕЂКО) ЈОВО, УЖИЦЕ, КАПЕТАНОВИНА БР.22, ЈМБГ 2005967794421, КОЈИМ БАНКА НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ КРЕДИТНОГ ОДБОРА ОД 24.7.2019.године ОДОБРАВА КОРИСНИКУ ДУГОРОЧНИ КРЕДИТ У ИЗНОСУ ОД ЕУР 20.000,00 (ДВАДЕСЕТ ХИЉАДА ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН КОРИШЋЕЊА КРЕДИТА. КРЕДИТ ЋЕ СЕ КОРИСТИТИ ЗА СЛЕДЕЋУ НАМЕНУ: 100% ИЗНОСА ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБРТНИХ СРЕДСТАВА. РОК ОТПЛАТЕ ЈЕ ДО 30.7.2022.године. КРЕДИТ СЕ ОТПЛАЂУЈЕ У ЈЕДНАКИМ МЕСЕЧНИМ РАТАМА. УКУПАН БРОЈ РАТА ЈЕ 36. РАТА КРЕДИТА ИЗНОСИ 555,56 ЕУР (ПЕТ СТОТИНА ПЕДЕСЕТ ПЕТ ЕВРА И ПЕДЕСЕТ ШЕСТ ЕВРО ЦЕНТИ). ПРВА РАТА КРЕДИТА ДОСПЕВА ЗА НАПЛАТУ 30.8.2019.године. НА ИСКОРИШЋЕНИ КРЕДИТ ПЛАЂА СЕ КАМАТА ОБРАЧУНАТА ПО КАМАТНОЈ СТОПИ ОД 6.25% ГОДИШЊЕ. НОМИНАЛНА КАМАТНА СТОПА ЈЕ ФИКСНА У ЦЕЛОМ ПЕРИОДУ ТРАЈАЊА УГОВОРА. ОБРАЧУН КАМАТЕ ВРШИ СЕ МЕСЕЧНО УНАЗАД, ОДНОСНО ПО ОТПЛАТИ КРЕДИТА ПРИМЕНОМ ПРОПОРЦИОНАЛНЕ МЕТОДЕ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА НАВЕДЕНИМ У УГОВОРУ И СВИМ ЕВЕНТУАЛНИМ БУДУЋИМ АНЕКСИМА ИСТОГ. ХИПОТЕКА УПИСАНА НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 1330-2019 ОВЕРЕНЕ 30.7.2019.године ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МИЛКЕ СРЕДОЈЕВИЋ ИЗ УЖИЦА, ЈУГ БОГДАНОВА БР.2.	01.08.2019	
9327	1	43	9	Пословни простор за који није уштрђена делашношћ	УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ОДРИЦАЊА ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА УПИСАНИМ НА ПРЕДМЕТНИМ НЕПОКРЕТНОСТИМА ПРЕ ХИПОТЕКЕ УПИСАНЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ: 1330-2019 ОВЕРЕНЕ 30.7.2019.године ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА МИЛКЕ СРЕДОЈЕВИЋ ИЗ УЖИЦА И ОБАВЕЗИ ДА ЋЕ ТРАЖИТИ ИСПИС УПИСАНИХ ХИПОТЕКА У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА НАКВАНК АД БЕОГРАД, БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 9е, МБ 07601093 ИЛИ ДОЗВОЛИТИ ДА СЕ НА МЕСТУ НЕИСПИСАНИХ ХИПОТЕКА УПИШУ НОВЕ ХИПОТЕКЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА.	01.08.2019	
9327	1	43	5	Сћан	УПИС ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ. I БР.4382/2013 ОД 24.06.2013. ГОДИНЕ ОВЕРЕНЕ КОД ОСНОВНОГ СУДА У УЖИЦУ КОЈУ ЈЕ КАО ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ПОТПИСАЛА КУРЂУБИЋ НАДА ИЗ БЕОГРАДА РАСИНСКА БР.6, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД НОВИ САД ТРГ СЛОБОДЕ БР.7, А НА ИМЕ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА	25.06.2013	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 4074

Кашасхарска ошћина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
9327	1	43	5	Сшан	<p>ПО ОСНОВУ УГОВОРА О СТАМБЕНОМ КРЕДИТУ ЗА КУПОВИНУ НЕПОКРЕТНОСТИ БР.НЛ 429 ОД 19.06.2013. ГОДИНЕ И СВИХ БУДУБИХ АНЕКСА У ИЗНОСУ ОД 26.000,00 EUR У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН ПУШТАЊА У ТЕЧАЈ КРЕДИТА, ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ БАНКЕ КАО ПОВЕРИОЦА И ДАБИЋ СТОЈКЕ ИЗ УЖИЦА САРИЋА ОСОЈЕ БР.16, ЈМБГ 1807963798010 КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА КУРГУБИЋ (ИВАН) НАДЕ ИЗ БЕОГРАДА РАСИНСКА БР.6 КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА И ТО У МЕСЕЧНИМ АНУИТЕТИМА, ПО ПРОМЕНЉИВОЈ НОМИНАЛНОЈ КАМАТНОЈ СТОПИ КОЈА ПРЕДСТАВЉА ЗБИР ТРОМЕСЕЧНОГ EURIBOR-А И ФИКСНЕ МАРЖЕ ОД 4,00% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. РОК ВРАЋАЊА СРЕДСТАВА ЈЕ 144 МЕСЕЦА. СВИ ИЗНОСИ КОЈЕ ДУЖНИК ДУГУЈЕ БАНЦИ ВРАЋАЈУ СЕ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ВАЛУТЕ У КОЈОЈ ЈЕ КРЕДИТ ОДОБРЕН ПО ЗВАНИЧНОМ СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН ПЛАЋАЊА+ПОСЕБНИ УСЛОВИ И СПОРЕДНА ДАВАЊА АКО ИХ ИМА.</p> <p>ЗАБЕЛЕЖБА О ОДРИЦАЊУ ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА ОСИМ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД</p>	25.06.2013	

* Напомена:

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСАРНИЦА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ
ИЗГРАДЊУ ИМОВИНА И СТРАНИХ ПОСЛОВЕ

ПРИМЉЕНО: 23 SEP 2019

Орган	Ор. Јед.	Служба	Прилог	Вредност
1	463	-	106	19

ГРАД УЖИЦЕ
За Градоначелника града Ужица

ПРЕДМЕТ: Предлог за регулисање међусобних односа - пренос пословног простора у Ужицу, ул. Д.Туцовића 43, у јавну својину града, као и трајно коришћење дела истог од стране шаховских клубова

Шаховски клуб "Ужице" из Ужица власник је пословног простора у Ужицу, на првом спрату стамбено пословног - објекта у улици Димитрија Туцовића број 43, означеног као локал 9 (просторије 1, 2, 3, 4, 5 и 6), укупне површине 137,96 м².

Како се клуб налази у веома лошем материјалном положају (као и већина клубова у у граду, те како задњих година због блокираног рачуна нисмо добили никакву помоћ од града), предлажемо да Шаховски клуб "Ужице" из Ужица, као носиоц права својине, пренесе наведени пословни простор у јавну својину града Ужица.

У циљу задовољења потреба и интереса грађана, подстицаја и развоја шаховских клубова у граду Шаховски клуб "Ужице" предлаже да преносом наведеног пословног простора у јавну својину града, Град Ужице:

- омогући стално коришћење (на неодређено време) просторија означених под бројем 1, 3 и 4, за потребе свих шаховских клубова у граду, уз повремено коришћење (по потреби) простора под бројем 5, док би просторије под бројем 5 и 6 користио Град за своје потребе;

- плати доспела дуговања (утрошак струје, воде, грејања, инфо и др.) у укупном износу од око 1.000.000,00 динара, те након преноса преузео обавезу плаћања комуналних рачуна.

Уколико је град Ужице заинтересован за наведени предлог, молимо вас да у што краћем року реализујемо исти на задовољство свих љубитеља шаха у граду.

У Ужицу, 23.09.2019.године



За Шаховски клуб "Ужице"

[Handwritten signature]