



**ГРАНИЦЕ**

- Граница плана генералне регулације
- Граница катастарског општинског
- Граница грађевинског подручја

**ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА**

- Део природног добра - клитура река "Тополца" (појединог поступка заштите)

**ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА**

- Културна добра која уживају посебну заштиту
1. локалитет Чашевица
  2. локалитет Градина
  3. локалитет Цамија
  4. локалитет Турски гробље
  5. домаћинство Белбора Гардаја
  6. домаћинство Цвиљана Бровачи (улица Гајди)
  7. споменик-часна на I светског рата на Поповој води
  8. споменик крајпуташ Милана Пржевића
  9. споменик Драгути Драгућ и Милану Турбућу
  10. Партизанска колонија

**ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**  
**ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

- Јавни објекти**
- J5 основно образовање
  - J4 предшколско образовање
  - U1 пошта
- Објекти за јавно коришћење**
- насељски центар
- Јавно зеленило**
- парк - шума
  - шума - парк
  - заштитно зеленило
  - спорт и рекреација
- Комунални објекти**
- Енергетски објекти
  - Транспортна ЗЗУВ
- Објекти инфраструктуре**
- Црна станица
  - Резервоар за воду
- Комуналне површине**
- Гробије
- Саобраћајна инфраструктура**
- Саобраћајнице
  - Коридор магистралних путева Београд-Бар
  - Путеви у земљу

**ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**

- Породично становање
- Великог становање
- Коммерцијалне делатности Ц1 - трговина, занатлиство и услуге, пословање
- Коммерцијалне делатности Ц2 - трговина на мало, често занатлиство и услуге, пословање
- Специјалне делатности С1 - индустрија, производња грађевинарства, произвођачи занатлиства, индустријски и магистрални центри
- Специјалне делатности С2 - индустријско-производња занатлиства, индустријски и магистрални центри
- Саобраћајни објекти
- Станица за снабдевање горивом
- Заштитне, неизграђене површине

**ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**

- Река
- Поток

**ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**

- Шумско земљиште у посебној режими заштите
- Шума парк
- Парк шума
- Заштитна шума

**ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**

- Пољопривредно земљиште

- Терен недовољан за градњу
- Датумски ЗЗУВ са заштитним коридором (10м)

**ВРСТА И ЗНАЧАЈ ПЛАНИРАНИХ ЦЕНТРАЛНИХ ПРОСТОРА**

ЗНАЧАЈ ЦЕНТРА	ВРСТА ЦЕНТРА	
	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНИ	ОПШТИ
ГРАДСКИ ЦЕНТАР		
НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР		
ЛОКАЛНИ ЦЕНТАР		

**КОДИФИКАЦИЈА ЦЕНТРА**

- GC ц12
- G
- C
- LC

Иницијални градни план: **Градско управе за урбанизам, изградњу и комунално-привредно пословање Града Ужича** | Наручилац: **ГРАД УЖИЦЕ**

Обрађивачи плана: **"АРХИПЛАН" Д.О.О.** | Улица Милоша Обреновића 48, БЕЛОВАЦ

Назив плана: **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕЛА ЗЕМЉА" У УЖИЦУ**

Назив листа: **Планирања функционалне организације простора у обухвату плана, са партикулним планирањем наменом у грађевинском подручју** | Број: 1.2.500 | Лист бр: 3.2

Руководилац израде: **Драгана Бица (200001603)** | Датум израде: 2012 год.

Одговорни урбаниста: **дипл.инж.арх. Драгана Бица (200001603)**

