



Бар магистрална железн. пруга

Београд магистрална железн. пруга

Ка центру града

Планирани денивелисани укрштај "Сурдук"

КО БУАР

АПБ (ДП 24)

КО ДРИЈЕТАЊ

ГРАНИЦЕ

- Граница плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја

ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

- Део природног добра «Плосур река - Тибина» (одрому поступак заштите)

ЗАШТИТА КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Културно добро које ужива припадну заштиту

1. локалитет Чаплетина
2. локалитет Градина
3. локалитет Цамар
4. локалитет Турски гробље
5. домaćинство Велибора Гараша
6. домaćинство Црњане Брковић (уште Пирћ)
7. споменик-некро из светосог рата на Поговј водо
8. споменик крајпуташи Милосаву Прњевичу
9. споменик Драгана Додић и Желимир Топићу
10. Партизанска колона

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Јавни објекти

- Ј5 основно образовање
- Ј4 предшколско образовање
- Ј11 школа

Објекти за јавно коришћење

- насељски центар

Јавно зеленило

- парк - шума
- шума - парк
- заштитно зеленило
- спорт и рекреација

Комунални објекти

- Енергетски објекти
- Трансформација 38kV

Објекти водостранске инфраструктуре

1. Црна станица
2. Резервоар за воду

Комуналне површине

- Гробља

Саобраћајна инфраструктура

- Слабоћањеница
- Коридор магистр. железн. пруге Београд-Бор
- Пруга у тунелу

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Породично становање
- Велики становање
- Комплексне деловности Ц1: трговина, занатство и услуге, пословне
- Комплексне деловности Ц2: трговина на мало, чисто занатство и услуге, пословне
- Секундарне деловности С1: индустријско-производна, грађевинарство, промишлено-занатство, занатлијско и занатлијско занатство
- Секундарне деловности С2: грађевинарство, промишлено-занатство, занатлијско и занатлијско занатство
- Саобраћајни објекти
- Станица за снабдевање горивом
- Заштитне, назабрајне површине

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Река
- Потоци

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Шумско земљиште у посебној режими заштите
- Шума парк
- Парк шума
- Заштитно парче

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Пољопривредно земљиште
- Терени невољани за грађу
- Далековод 38kV са заштитним коридором (15m)

ВРСТА И ЗНАЧАЈ ПЛАНИРАНИХ ЦЕНТРАЛНИХ ПРОСТОРА

ЗНАЧАЈ ЦЕНТРА	ВРСТА ЦЕНТРА	
	специјализовани	општи
ГРАДСКИ ЦЕНТАР		
НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР		
ЛОКАЛНИ ЦЕНТАР		

КОДИФИКАЦИЈА ЦЕНТРА

ГЦ1/2 Ознака значаја центра
 С Ознака врсте центра
 Ц/2 Радни бој центра

ПРЕГЛЕДНИ МАПА

Лист бр. 3.1
Лист бр. 3.2

ИСТОРИЈА И НАМЕНА ПЛАНА

Градско управљање за урбанизам, изградњу и комунално-привредно пословање Града Ужице

Собрађајни план: "АРХИПЛА" Д.О.О., ул. Влада Милошана Бр. 66, АРХИПЛА

Назив плана: **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕЛА ЗЕМЉА" У УЖИЦУ**

Назив места: Планирана функционална организација простора у обрвату плана, са припадним планираним наменама у грађевинском подручју

Размера: 1:2.000

Лист бр.: 3.1

Датум израде: 2012 год.

Руководилац израде: дипл. инж. арх. Драгана Бица (200001503)

Одговорни урбаниста: дипл. инж. арх. Драгана Бица (200001503)

