

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ УЖИЦЕ

XXXV

26. јун 2000. године

Број 6-2/00

29/3. На основу члана 33. став 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Сл. гласник РС", број 44/95. и 16/97.) у вези са чл. 6. Одлуке о изради Регулационог плана "Центар 1"- измена дела ДУП-а "Центар 1", ("Сл. лист општине Ужице", број 3/98.) и члана 3. Одлуке о организацији и раду Извршног одбора Скупштине Ужице ("Сл. лист општине Ужице", број 9/92.), Извршни одбор Скупштине општине Ужице, на седници одржаној 26. јуна 2000. године, доноси

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА "ЦЕНТАР 1" - ИЗМЕНА ДЕЛА ДУП-А "ЦЕНТАР 1"

Члан 1.

Утврђује се Нацрт Регулационог плана "Центар 1"- измена дела ДУП-а "Центар 1", (у даљем тексту: Нацрт плана).

Члан 2.

Нацртом плана разрађује се простор омеђен улицама: са запада улицом Петра Ђеловића и Југ Богдановом, са севера Сланушком, са истока улицом Трг Светог Саве и са југа улицом Димитрија Туцовића.

Површина комплекса износи 1,60 ха.

Члан 3.

Нацрт плана састоји се од текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Регулационог плана садржи:

- опште одредбе плана,
- основну концепцију организације и уређења простора,
- билансе површина и урбанистичке параметре,
- регулацију мреже саобраћајних површина,

- регулацију мреже комуналних система и инсталација
- регулацију мреже озелењених и слободних површина,
- правила регулације типичних блокова и јединица,
- правила парцелације,
- услове и мере заштите,
- смернице за спровођење Регулационог плана.

Графички део Регулационог плана садржи:

- прегледну карту Регулационог плана,
- извод из ГУП-а - карта намене површина,
- извод из ГУП-а - карта густине становања,
- извод из ГУП-а - карта мреже саобраћајница,
- извод из ГУП-а - попречни профил саобраћајница,
- карту постојећег стања,
- карту постојећег стања- копија плана,
- карту постојећег стања- извод корисника кат. парцела,
- карту постојећег стања -бонитет грађевинских објеката,
- карту постојеће намене површина,
- карту организације просторних зона,
- карту нивелације и регулације,
- карту парцелације,
- карту саобраћајница,
- карту саобраћаја-профил саобраћајница,
- карту система за водоснабдевање и одвођење отпадних вода,
- карту мреже јавних зелених и рекреационих површина.

Члан 4.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид и истовремено се спроводи стручна расправа у складу са Одлуком о изради Плана и овом Одлуком.

Члан 5.

Излагање Нацрта плана на јавни увид и организовање стручне расправе огласиће се у листу

"Вести" и текст огласа истаћи на огласној табли Општине, одмах након ступања на снагу ове Одлуке, а најкасније 15 (петнаест) дана пре почетка јавног увида.

О оглашавању јавног увида и стручне расправе стараће се ЈП "Дирекција за изградњу" (даље: Дирекција) у сарадњи са Општинском управом.

Члан 6.

За време јавног увида, Нацрт плана се излаже на погодном месту приступачном грађанима, угодној просторији означеној у огласу и обезбеђује се свакодневни слободни приступ грађанима у огласом утврђеном временском периоду од најмање четири сата дневно.

Током јавног увида Дирекција ће обезбедити стално присуство службеног лица стручно оспособљеног да заинтересованим лицима даје основне информације о планским решењима и могућностима њиховог увида у комплетну документацију Нацрта плана.

Службено лице треба по могућству да одговори на усмена питања заинтересованих лица и да им обавезно укаже на могућност да примедбе у огласом одређеном року доставе у писаном облику.

На добијене писане примедбе, стручни обрађивач пројекта припрема писмене одговоре, односно предлоге за решење и одлуку по тим питањима која ће бити донета на седници Комисије за стручну расправу.

Члан 7.

На крају јавног увида, организује се стручна расправа коју води Комисија из члана 6. ове Одлуке на којој се даје краћа интерпретација пројектних решења од стране обрађивача Плана, одговара на приспеле примедбе из јавног увида, непосредно даје одговор на питања која се постављају у току саме стручне расправе, а сложеније примедбе на које није могуће одмах дати одговор, утврђује рок до када ће бити дат одговор и како ће се са одговорима и примедбама поступати.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ужице".

СКУПШТИНА ОПШТИНА УЖИЦЕ
ИЗВРШНИ ОДБОР

01 број 350-13/2000, 26. јун 2000. године

ПРЕДСЕДНИК
Извршног одбора
Александар Ђировић, с.р.

САДРЖАЈ БРОЈ 6-2/00

Ред. број		Страна
29/3.	Одлука о утврђивању нацрта Регулационог плана "Центар I" - измена дела ДУП-а "Центар I"	40/5

