

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ УЖИЦЕ

XXXVI

20. август 2001. године

Број 13/01

78. На основу члана 33. став 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Сл. гласник РС", број 44/95. и 16/97.) у вези са чл. 6. Одлуке о изради Урбанистичког пројекта стамбено-пословног комплекса "Чаир" на Белој Земљи ("Сл. лист општине Ужице", број 3/2000) и члана 3. Одлуке о организацији и раду Извршног одбора Скупштине Ужице ("Сл. лист општине Ужице", број 9/92.), Извршни одбор Скупштине општине Ужице, на седници одржаној 20. август 2001. године, доноси

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЧАИР" НА БЕЛОЈ ЗЕМЉИ

Члан 1.

Утврђује се Нацрт Урбанистичког пројекта стамбено-пословног комплекса "Чаир" на Белој Земљи (у даљем тексту: Нацрт пројекта).

Члан 2.

Нацртом пројекта разрађује се простор који обухвата, кат. парц. бр. 1449/1 и 1449/4, обе КО Дријетањ.

Члан 3.

Нацрт пројекта састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Нацрта пројекта садржи текст, и то:

- уводно образложење,
- подручје обухваћено урбанистичким пројектом,
- постојеће стање коришћења терена и инфраструктуре
- постојећу парцелацију
- просторну и функционалну организацију простора
- урбанистичке стандарде и нумеричке вредности

- урбанистичке параметре
- регулационо и нивелационо решење
- план парцелације
- план саобраћаја
- партерно уређење
- урбанистичко техничке услове
- утицај објекта пословног комплекса на животну средину
- услове прикључења на систем водоводне и канализационе мреже
- услове изградње и прикључење на систем електроенергетске мреже
- услове изградње и прикључења на ПТТ мрежу.

Графички део Нацрта пројекта садржи прилоге у одговарајућој размери и то:

- ширу диспозицију,
- копију плана,
- извод из ГУП-а- план намене површина,
- извод из ГУП-а - зеленило, спорт и рекреација,
- ажурну геодетску подлогу са постојећим стањем,
- план регулације и нивелације,
- план парцелације
- план саобраћаја,
- план техничке инфраструктуре,
- идејно решење основе (Пд + П),
- идејно решење основе (Сп 1 + Сп2),
- идејно решење - фасаде (североисточна и југозападна),
- идејно решење - фасаде (северозападна и југоисточна).

Члан 4.

Нацрт Пројекта се излаже на јавни увид и истовремено се спроводи стручна расправа у складу са Одлуком о изради Пројекта и овом Одлуком.

Члан 5.

Излагање Нацрта пројекта на јавни увид и организовање стручне расправе огласиће се у листу "Вести" и текст огласа истаћи на огласној табли

Општине, одмах након ступања на снагу ове Одлуке, а најкасније 15 дана пре почетка јавног увида.

О оглашавању јавног увида и стручне расправе стараће се ЈП "Дирекција за изградњу" (даље: Дирекција) у сарадњи са Општинском управом.

Члан 6.

За време јавног увида, Нацрт пројекта се излаже на погодном месту приступачном грађанима, угодној просторији означеној у огласу и обезбеђује се свакодневни слободни приступ грађанима у огласом утврђеном временском периоду од најмање четири сата дневно.

Током јавног увида Дирекција ће обезбедити стално присуство службеног лица стручно оспособљеног да заинтересованим лицима даје основне информације о планским решењима и могућностима њиховог увида у комплетну документацију Нацрта пројекта.

Службено лице треба по могућству да одговори на усмена питања заинтересованих лица и да им обавезно укаже на могућност да примедбе у огласом одређеном року доставе у писаном облику.

На добијене писане примедбе, стручни обрађивач пројекта припрема писмене одговоре, односно предлоге за решење и одлуку по тим питањима која ће бити донета на седници Комисије за стручну расправу.

Члан 7.

На крају јавног увида, организује се стручна расправа коју води Комисија из члана 6. ове Одлуке на којој се даје краћа интерпретација пројектних решења од стране обрађивача Пројекта, одговара на приспеле примедбе из јавног увида, непосредно даје одговор на питања која се постављају у току саме стручне расправе, а за сложеније примедбе на које није могуће одмах дати одговор, утврђује се рок до када ће бити дат одговор и како ће се са одговорима и примедбама поступати.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ужице".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ УЖИЦЕ
ИЗВРШНИ ОДБОР
01 Број 350-10/99, 20. август 2001. године

ПРЕДСЕДНИК
Извршног одбора
Славко Лукић, с.р.

79. На основу члана 33. став 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Сл. гласник РС", број 44/95. и 16/97.) у вези са чл. 6. Одлуке о изради Урбанистичког пројекта пословног објекта "Бош сервис" - Бела Земља, ("Сл. лист општине Ужице", број 9/98) и члана 3. Одлуке о организацији и раду Извршног одбора Скупштине Ужице ("Сл. лист општине Ужице", број

9/92.), Извршни одбор Скупштине општине Ужице, на седници одржаној 20. августа 2001. године, доноси

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА "БОШ СЕРВИС"- БЕЛА ЗЕМЉА

Члан 1.

Утврђује се Нацрт Урбанистичког пројекта пословног објекта "Бош сервис" - Бела Земља (у даљем тексту: Нацрт пројекта).

Члан 2.

Нацртом пројекта разрађује се простор који обухвата, кат. парц. бр. 659/2 и 2085-део пута, обе КО Љубање, укупне површине око 0,102 ha.

Члан 3.

Нацрт пројекта састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Нацрта пројекта садржи текст, и то:

- уводно образложење,
- циљ доношења плана,
- подручје обухваћено урбанистичким пројектом,
- постојеће стање коришћења терена и инфраструктуре,
- постојећу парцелацију,
- просторну и функционалну организацију простора,
- урбанистичке стандарде и нумеричке вредности,
- урбанистичке параметре,
- регулационо и нивелационо решење,
- план парцелације,
- план саобраћаја,
- партерно уређење,
- урбанистичко-техничке услове,
- утицај пословног објекта на животну средину,
- услове прикључења на систем водоводне и канализационе мреже,
- услове изградње и прикључења на систем електроенергетске мреже,
- услове изградње и прикључења на ПТТ мрежу.

Графички део Нацрта пројекта садржи прилоге у одговарајућој размери и то:

- ширу диспозицију,
- копију плана,

- ажурну геодетску подлогу са постојећим стањем,
- план регулације и нивелације,
- план парцелације,
- план саобраћаја,
- композиционо решење са планом уређења партера и планом зеленила.

Члан 4.

Нацрт Пројекта се излаже на јавни увид и истовремено се спроводи стручна расправа у складу са Одлуком о изради Пројекта и овом Одлуком.

Члан 5.

Излагање Нацрта пројекта на јавни увид и организовање стручне расправе огласиће се у листу "Вести" и текст огласа истаћи на огласној табли Општине, одмах након ступања на снагу ове Одлуке, а најкасније 15 дана пре почетка јавног увида.

О оглашавању јавног увида и стручне расправе стараће се ЈП "Дирекција за изградњу" (даље: Дирекција) у сарадњи са Општинском управом.

Члан 6.

За време јавног увида, Нацрт пројекта се излаже на погодном месту приступачном грађанима, угодној просторији означеној у огласу и обезбеђује се свакодневни слободни приступ грађанима у огласом утврђеном временском периоду од најмање четири сата дневно.

Током јавног увида Дирекција ће обезбедити стално присуство службеног лица стручно оспособљеног да заинтересованим лицима даје основне информације о планским решењима и могућностима њиховог увида у комплетну документацију Нацрта пројекта.

Службено лице треба по могућству да одговори на усмена питања заинтересованих лица и да им обавезно укаже на могућност да примедбе у огласом одређеном року доставе у писаном облику.

На добијене писане примедбе, стручни обрађивач пројекта припрема писмене одговоре, односно предлоге за решење и одлуку по тим питањима која ће бити донета на седници Комисије за стручну расправу.

Члан 7.

На крају јавног увида, организује се стручна расправа коју води Комисија из члана 6. ове Одлуке на којој се даје краћа интерпретација пројектних решења од стране обрађивача Пројекта, одговара на приспеле примедбе из јавног увида, непосредно даје одговор на питања која се постављају у току саме стручне расправе, а сложеније примедбе на које није могуће одмах дати одговор, утврђује рок до када ће бити дат одговор и како ће се са одговорима и примедбама поступати.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ужице".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ УЖИЦЕ
ИЗВРШНИ ОДБОР
01 Број 350-13/98, 20. август 2001. године

*ПРЕДСЕДНИК
Извршног одбора
Славко Лукић, с.р.*

80. На основу члана 33. став 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Сл. гласник РС", број 44/95. и 16/97.) у вези са чл. 6. Одлуке о изради Урбанистичког пројекта пословног комплекса "Ђировина 2" - Бела Земља, ("Сл. лист општине Ужице", број 7/99) и члана 3. Одлуке о организацији и раду Извршног одбора Скупштине Ужице ("Сл. лист општине Ужице", број 9/92.), Извршни одбор Скупштине општине Ужице, на седници одржаној 20. августа 2001. године, доноси

**ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА
УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА
"ЂИРОВИНА 2" - БЕЛА ЗЕМЉА**

Члан 1.

Утврђује се Нацрт Урбанистичког пројекта пословног комплекса "Ђировина 2" - Бела Земља (у даљем тексту: Нацрт пројекта).

Члан 2.

Нацртом пројекта разрађује се простор који обухвата, кат. парц. бр. 641/3 и 641/4, обе КО Љубање, укупне површине око 0,14 ha.

Члан 3.

Нацрт пројекта састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Нацрта пројекта садржи текст, и то:

- уводно образложење,
- циљ доношења плана,
- подручје обухваћено урбанистичким пројектом,
- постојеће стање коришћења терена и инфраструктуре,
- постојећу парцелацију,
- просторну и функционалну организацију простора,

- урбанистичке стандарде и нумеричке вредности,
- урбанистичке параметре,
- регулационо и нивелационо решење,
- план парцелације,
- план саобраћаја,
- партерно уређење,
- урбанистичко техничке услове,
- утицај објекта пословног комплекса на животну средину,
- услове прикључења на систем водоводне и канализационе мреже,
- услове изградње и прикључење на систем електроенергетске мреже,
- услове изградње и прикључења на ПТТ мрежу.

Графички део Нацрта пројекта садржи прилоге у одговарајућој размери и то:

- ширу диспозицију,
- копију плана,
- ажурну геодетску подлогу са постојећим стањем,
- план регулације и нивелације,
- план парцелације,
- план саобраћаја,
- композиционо решење са планом уређења партера и планом зеленила.

Члан 4.

Нацрт Пројекта се излаже на јавни увид и истовремено се спроводи стручна расправа у складу са Одлуком о изradi Пројекта и овом Одлуком.

Члан 5.

Излагање Нацрта пројекта на јавни увид и организовање стручне расправе огласиће се у листу "Вести" и текст огласа истаћи на огласној табли Општине, одмах након ступања на снагу ове Одлуке, а најкасније 15 дана пре почетка јавног увида.

О оглашавању јавног увида и стручне расправе стараће се ЈП "Дирекција за изградњу" (даље: Дирекција) у сарадњи са Општинском управом.

Члан 6.

За време јавног увида, Нацрт пројекта се излаже на погодном месту приступачном грађанима, угодној просторији означеној у огласу и обезбеђује се свакодневни слободни приступ грађанима у огласом утврђеном временском периоду од најмање четири сата дневно.

Током јавног увида Дирекција ће обезбедити стално присуство службеног лица стручно оспособљеног да заинтересованим лицима даје основне информације о планским решењима и могућностима њиховог увида у комплетну документацију Нацрта пројекта.

Службено лице треба по могућству да одговори на усмена питања заинтересованих лица и да им обавезно укаже на могућност да примедбе у огласом одређеном року доставе у писаном облику.

На добијене писане примедбе, стручни обрађивач пројекта припрема писмене одговоре, односно предлоге за

решење и одлуку по тим питањима која ће бити донета на седници Комисије за стручну расправу.

Члан 7.

На крају јавног увида, организује се стручна расправа коју води Комисија из члана 6. ове Одлуке на којој се даје краћа интерпретација пројектних решења од стране обрађивача Пројекта, одговара на приспеле примедбе из јавног увида, непосредно даје одговор на питања која се постављају у току саме стручне расправе, а сложеније примедбе на које није могуће одмах дати одговор, утврђује рок до када ће бити дат одговор и како ће се са одговорима и примедбама поступати.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ужице".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ УЖИЦЕ
ИЗВРШНИ ОДБОР
01 број 350-2/99, 20. август 2001. године

*ПРЕДСЕДНИК
Извршног одбора
Славо Лукић, с.р.*

81. На основу члана 18. став 3. Одлуке о условима и начину постављања и уклањања привремених и покретних објеката ("Сл. лист општине Титово Ужице" број 2 и 3/91 и "Сл. лист општине Ужице" број 6/92, 3, 5 и 7/93 и 1 и 3/94), у вези са чланом 38. став 3-5. Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Сл. гласник Републике Србије" број 44/95) и члана 3. Одлуке о организацији и раду Извршног одбора ("Сл. лист општине Ужице" број 9/92), Извршни одбор Скупштине општине Ужице, на седници одржаној 20. августа 2001. године, доноси

И РЕШЕЊЕ

о утврђивању урбанистичко-техничких услова и других података за издавање урбанистичке дозволе за привремено уређење простора за привремено постављање киоска на кат. парцели број 2015/1 КО Севојно

1. УТВРЂУЈУ СЕ урбанистичко-технички услови за издавање урбанистичке дозволе за привремено уређење простора за привремено постављање киоска у Севојно, Улица Вишеслава Бугариновића бр. 17, на кат. парцели број 2015/1 КО Севојно, подносиоца захтева "Ваљаоница бакра" Севојно.

2. Услов за издавање урбанистичке дозволе за привремено уређење вршиће се на земљишту и према урбанистичкој дозволи која садржи елаборат који чини

саставни део овог решења, који је оверен печатом Скупштине општине и потписом овлашћеног лица надлежног органа.

3. На основу овог решења надлежни орган издаће урбанистичку дозволу.

4. Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ужице".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ УЖИЦЕ
ИЗВРШНИ ОДБОР
01 БРОЈ 353-111/01, 20. август 2001. године

ПРЕДСЕДНИК
Извршног одбора
Славко Лукић, с.р.

САДРЖАЈ БРОЈ 13/01

| Ред. број | | Страна |
|--------------|---|--------|
| 78. | Одлука о утврђивању нацрта Урбанистичког пројекта стамбено -пословног комплекса "Чаир" на Белој Земљи..... | 109 |
| 79. | Одлука о утврђивању нацрта Урбанистичког пројекта пословног објекта "Бош сервис" - Бела Земља..... | 110 |
| 80. | Одлука о утврђивању нацрта Урбанистичког пројекта пословног комплекса "Ђировина 2" - Бела Земља..... | 111 |
| 81. | Решење о утврђивању урбанистичко-техничких услова за издавање урбанистичке дозволе од 20. августа 2001. године..... | 112 |

Издаје и штампа: Скупштина општине Ужице, одговорни уредник Милојка Секулић, секретар Скупштине општине
- Технички уредник Срђан Петровић - Редакција и администрација: Служба за заједничке послове општине Ужице - Телефон
513-455, локал 50 - Текући рачун за претплату: 43700-637-7-7000495, са знаком за "Службени лист" - код НБЈ, Завод за
обрачун и плаћања - Филијала Ужице - Поштарина плаћена паушално - Годишња аконтациона претплата за 2001. годину
износи 1600 динара - Тираж 100 примерака