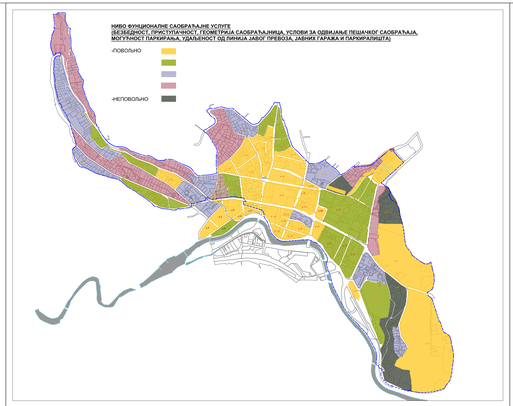

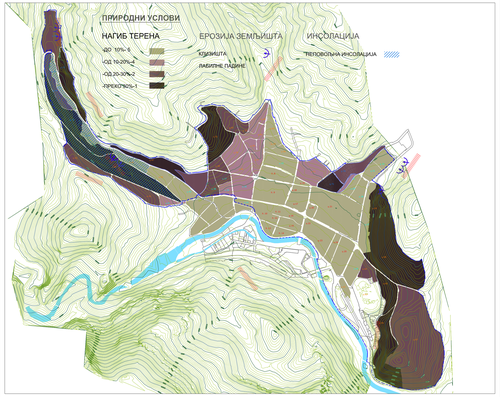

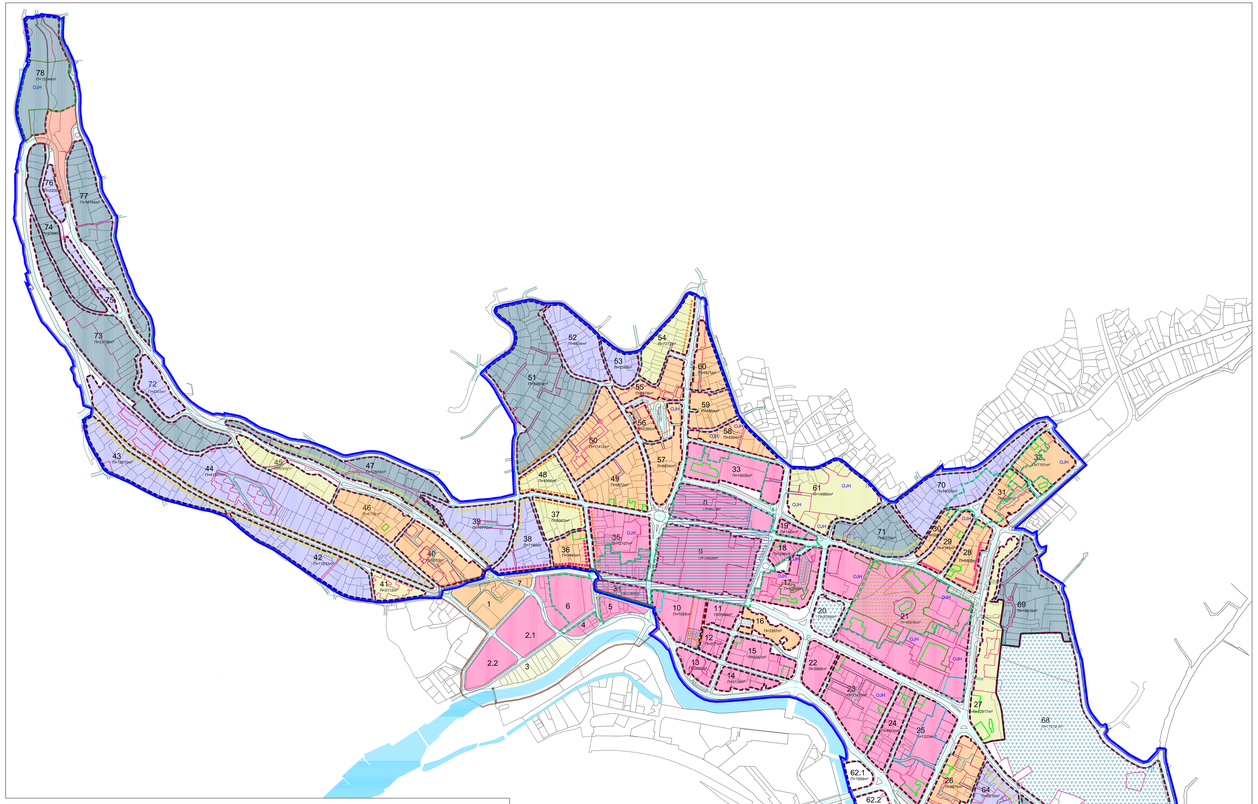

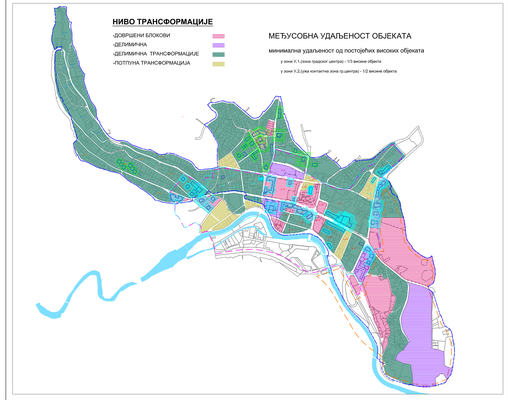

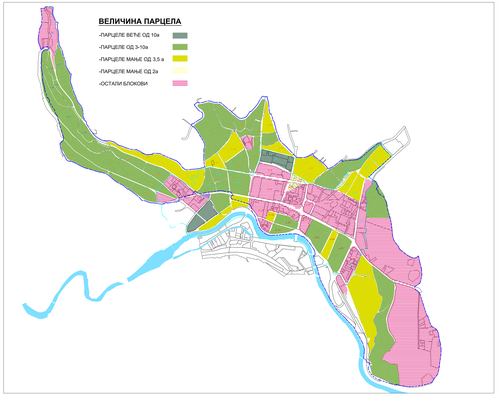

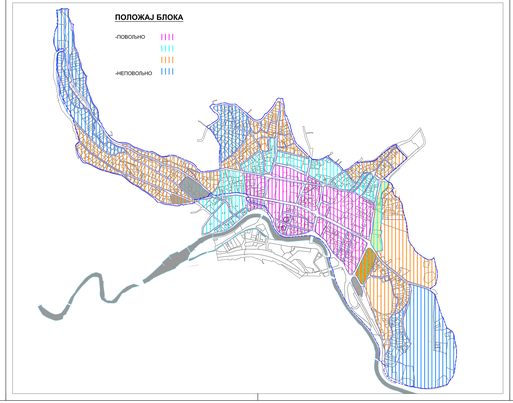

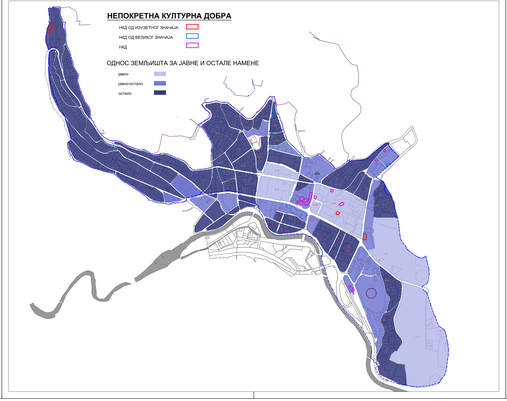

БРОЈ БЛОКА	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ПРИРОДНИ УСЛОВИ (нагиб терена, инсолација,изложеност)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
НИВО ФУНКЦИОНАЛНЕ САОБРАЋАЈНЕ УСЛУГЕ (безбедност, приступачност,геометрија саобр.мреже, услови за одвијање пешачког саобраћаја, могућност паркирања, удаљеност од линија јавног превоза)	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	3	5	5	5	5
ПОЛОЖАЈ БЛОКА И ОДНОС ЗЕМЉИШТА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	4	4	4	4	5	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	-
РЕЖИМ ЗАШТИТЕ, ИЗГРАЂЕНОСТ И ВЕЛИЧИНА ПОСТ. ПАРЦЕЛА	++	--	+	+	-					+				+	+				-	-
	ПДР ДЕЛА ОМЛАДИНСКЕ УЛИЦЕ У УЖИЦУ																			

БРОЈ БЛОКА	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
ПРИРОДНИ УСЛОВИ (нагиб терена, инсолација,изложеност)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	5	5	5	4	4	2	2	2	5
НИВО ФУНКЦИОНАЛНЕ САОБРАЋАЈНЕ УСЛУГЕ (безбедност, приступачност,геометрија саобр.мреже, услови за одвијање пешачког саобраћаја, могућност паркирања, удаљеност од линија јавног превоза)	4	5	4	4	4	3	2	4	4	5	5	5	5	5	4	4	2	3	3	3
ПОЛОЖАЈ БЛОКА И ОДНОС ЗЕМЉИШТА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	3	3	4	5	5	4	4	4	3	4
РЕЖИМ ЗАШТИТЕ, ИЗГРАЂЕНОСТ И ВЕЛИЧИНА ПОСТ. ПАРЦЕЛА	++	-	-	-	+			-	-	-	-	-	-	-	-	+	+	-		

БРОЈ БЛОКА	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
ПРИРОДНИ УСЛОВИ (нагиб терена, инсолација,изложеност)	4	2	2	2	3	5	1	2	4	4	1	2	2	4	4	4	4	5	5	5
НИВО ФУНКЦИОНАЛНЕ САОБРАЋАЈНЕ УСЛУГЕ (безбедност, приступачност,геометрија саобр.мреже, услови за одвијање пешачког саобраћаја, могућност паркирања, удаљеност од линија јавног превоза)	4	4	3	2	4	5	2	5	5	5	2	3	3	4	5	5	5	5	4	4
ПОЛОЖАЈ БЛОКА И ОДНОС ЗЕМЉИШТА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	2	2	3	3	3	3	4	3	3	3
РЕЖИМ ЗАШТИТЕ, ИЗГРАЂЕНОСТ И ВЕЛИЧИНА ПОСТ. ПАРЦЕЛА			+	-	-	+	+	-	+	-	+	-	+	+	-	-	+	+	-	-

БРОЈ БЛОКА	61	62.1	62.2	62.3	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78
ПРИРОДНИ УСЛОВИ (нагиб терена, инсолација,изложеност)	4			5	4	2	1	1	2	1	1	2	1	3	0	2	4	4	1	1
НИВО ФУНКЦИОНАЛНЕ САОБРАЋАЈНЕ УСЛУГЕ (безбедност, приступачност,геометрија саобр.мреже, услови за одвијање пешачког саобраћаја, могућност паркирања, удаљеност од линија јавног превоза)	5			5	4	3	1	1		1	2	1	4	3	3	3	3	3	2	2
ПОЛОЖАЈ БЛОКА И ОДНОС ЗЕМЉИШТА ЗА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	4			4	3	3	3	2		3	3	4	2	2	2	2	2	2	2	2
РЕЖИМ ЗАШТИТЕ, ИЗГРАЂЕНОСТ И ВЕЛИЧИНА ПОСТ. ПАРЦЕЛА	-			+	-		+													
		ПДР ЗА ДЕЛ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА	ПДР ЗА ДЕЛ ГРАДСКОГ ЦЕНТРА																	

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПГР "УЖИЦЕ" - ЦЕНТРАЛНИ ДЕО
- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОШТИЦА"
- ГРАНИЦА ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОШТИЦА" У КОЈОЈ СЕ ВАЖЕ ПЛАНСКА РЕШЕЊА
- ГРАНИЦА УСВОЈЕНОГ ПДР ДЕЛА ОМЛАДИНСКЕ УЛИЦЕ
- ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА КОЛОВОЗА
- ГРАНИЦА БЛОКА
- 34 БРОЈ БЛОКА
- ГРАНИЦА ЕВИДЕНТИРАНЕ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

УРБАНИ КАПАЦИТЕТ

УРБАНИ КАПАЦИТЕТ БЛОКОВА ПЛАНИРАНОГ СТАЊА

- НАЈВЕЋИ 14-15
- 12-13
- 10-11
- 7-9
- НАЈМАЊИ 4-6

УРБАНИ КАПАЦИТЕТ УЛИЧНОГ ФРОНТА У БЛОКУ

- НАЈВЕЋИ 14-15
- 12-13
- НАЈМАЊИ 10-11

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за делове ПКИЦ Станчуда - Тог партизанског улица Д. Туцовића
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРОБЉЕ ДОВАРЈЕ
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАЂЕНУ КОТЛАРНИЦЕ
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПАРК ВУЧИЋА БРДО И МАЛИ ПАРК
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ТРГА СВЕТОГ САВЕ УЗ ПРЕДЛОГ РАСПИСИВАЊА КОНКУРСА
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПОЈЕДИНАЧНЕ ОБЈЕКТЕ КОЈИ СУ ПРОГЛАШЕНИ ЗА КУЛТУРНА ДОБРА, ДОБРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ И ЕВИДЕНТИРАНА ДОБРА
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ОБЈЕКТЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНИХ НАМЕНА (ОЈН)
- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ УЖИЦЕ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "УЖИЦЕ- ЦЕНТРАЛНИ ДЕО"

ГРАД УЖИЦЕ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "УЖИЦЕ- ЦЕНТРАЛНИ ДЕО" -I ФАЗА-

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА БЛОКОВЕ, ЊИХОВИ УРБАНИСТИЧКИ КАПАЦИТЕТИ И ДАЉЕ СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО- ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ	
ОБРАЂИВАЧ	ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ" - УЖИЦЕ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	АНА МИЛИВОЈЕВИЋ, дипл. инж. арх.	БР.ЛИЦЕНЦЕ 200 1153 09
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	МЛАДЕН НИКОПИЋ, дипл. инж. грађ.	БР.ЛИЦЕНЦЕ 202 1416 13
ДИРЕКТОР	НИКОЛА МАКСИМОВИЋ, дипл. инж. маш.	
БРОЈ КАРТЕ 7	ДАТУМ април, 2015.	РАЗМЕРА 1 : 2500