



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ

ГРАДСКО ВЕЋЕ  
III Број:463-30/19  
Датум: 12.09.2019.године

На основу Одлуке Скупштине града Ужица о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта путем прикупљања затворених писмених понуда („Службени лист града Ужица“ број 11/19), Градско веће на седници одржаној дана 12.09.2019.године, доноси

**И Н Ф О Р М А Ц И Ј У**  
**о исходу јавног конкурса и избору најповољнијег понуђача**  
**у поступку отуђења непокретности**

Градско веће града Ужица, својим решењем III број 463-30/19-1 од 15.05.2019.године, формирало је Комисију за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине града Ужица путем прикупљања затворених писмених понуда у саставу:

1. Славиша Пројевић, председник комисије
2. Милица Николић, члан комисије
3. Ивана Краковић, члан комисије
4. Милица Лекић-Спасојевић, члан комисије
5. Катарина Делић, члан комисије.

Дана 24.05.2019.године у дневном листу „Политика“ и сајту града Ужица, објављен је оглас за отуђење непокретности из јавне својине града Ужица и то:

**Целина А.** Кат.парцеле које се налазе у Севојну, на локацији Радна зона „Л“ које по врсти представљају неизграђено градско грађевинско земљиште, а по начину коришћења остало вештачки створено неплодно земљиште, уписане у лист непокретности број 5 КО Севојно, и то:

**Локација број 1:** Кат.парцела број 4235 КО Севојно, потес Пут гај, површине 30 ари 44 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **46.878,00 еура,**

**Локација број 2:** Кат.парцела број 4236 КО Севојно, потес Село, површине 30 ари 46 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **46.908,00 еура,**

**Локација број 3:** Кат.парцела број 4237 КО Севојно, потес Село, површине 29 ари 97 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **46.154,00 еура,**

**Локација број 4:** Кат.парцела број 4240/1 КО Севојно, потес Младово, површине 16 ари 65 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **21.978,00 еура,**

**Локација број 5:** Кат.парцела број 4243/1 КО Севојно, потес Младово, површине 21 ари 49 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **28.367,00 еура,**

**Локација број 6:** Кат.парцела број 4243/2 КО Севојно, потес Младово, површине 20 ари 65 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **27.258,00 еура,**

**Локација број 7:** Кат.парцела број 4244/1 КО Севојно, потес Младово, површине 22 ара 76 м<sup>2</sup>, по почетној цени од **30.043,00 еура.**

**Целина Б.**

**Локација број 8:** Кат.парцела број 6470 КО Ужице, површине 16 ари 25 м<sup>2</sup>, која по врсти представља неизграђено градско грађевинско земљиште, а по начину коришћења

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 150 • e-mail: gradskovece@uzice.rs

ливада б.класе, која се налази у Ужицу, у улици Ужичке републике, уписана у лист непокретности број 7567 КО Ужице, по почетној цени од **25.025,00 еура**

**Целина В.**

**Локација број 9:** Кат.парцела број 267 КО Ужице, површине 16 ари 19 м<sup>2</sup>, која по врсти представља неизграђено градско грађевинско земљиште, а по начину коришћења ливада б.класе, која се налази у Ужицу, у Ратарској улици, уписана у лист непокретности број 11049 КО Ужице, по почетној цени од **18.700,00 еура**

**Целина Г.**

**Локација број 10:** Кат.парцела број 8058 КО Мокра Гора, површине 14 ари 76 м<sup>2</sup>, која по врсти представља неизграђено грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта, а по начину коришћења остало природно неплодно земљиште, која се налази у Мокрој Гори, потес Котроман, уписана у лист непокретности број 1446 КО Мокра Гора, по почетној цени од **5.683,00 еура**.

За локацију број 1 (кат.парцела број 4235 КО Севојно) примљене су три благовремене и потпуне понуде и то:

1. **UNITRAG DOO,UŽICE**, ул.Проте Милана Ђурића бр.12 Ужице који је понудио купопродајну цену у износу од **46.900,00 еура**,
2. **DUDA INVEST DOO BEOGRAD**, ул.Браће Недића број 12/3 Београд који је понудио купопродајну цену у износу од **48.378,00 еура** и
3. **NEBOS DOO SEVOJNO**,ул.Првوماјска бб Севојно који је понудио купопродајну цену у износу од **46.878,00 еура**.

На основу Извештаја Комисије, Градско веће је донело Решење III број 463-30/19-2 од 08.07.2019.године о избору DUDA INVEST DOO BEOGRAD за најповољнијег понуђача за кат.парцелу број 4235 КО Севојно.

За локацију број 2 (кат.парцела број 4236 КО Севојно) примљена је једна благовремена и потпуна понуда и то: **UNITRAG DOO,UŽICE**, ул.Проте Милана Ђурића бр.12 Ужице који је понудио купопродајну цену у износу од 47.000,00 еура.

На основу Извештаја Комисије, Градско веће је донело Решење III број 463-30/19-3 од 08.07.2019.године о избору UNITRAG DOO,UŽICE за најповољнијег понуђача за кат.парцелу број 4236 КО Севојно.

За локацију број 7 (кат.парцела број 4244/1 КО Севојно) примљена је једна благовремена и потпуна понуда и то: **NEBOS DOO SEVOJNO**,ул.Првوماјска бб Севојно који је понудио купопродајну цену у износу од **30.043,00 еура**.

На основу Извештаја Комисије, Градско веће је донело Решење III број 463-30/19-4 од 08.07.2019.године о избору NEBOS DOO SEVOJNO за најповољнијег понуђача за кат.парцелу број 4244/1 КО Севојно.

Уговори о купопродаји са најповољнијим понуђачима потписани су и оверени код јавног бележника дана 31.07.2019.године и купци су исплатили купопродајну цену у складу са условима јавног огласа и закљученог уговора.

За локације број 3, 4, 5, 6, 8, 9 и 10 није примљена ниједна пријава што је Комисија констатовала Извештајем III број 463-30/19-5 од 25.06.2019.године, за које је дана 02.08.2019.године у дневном листу „Политика“ и сајту града Ужица поново објављен јавни оглас за отуђење. Оглас је истекао 02.09.2019.године и за наведене локације није примљена ниједна пријава.

У складу са Одлуком Скупштине Града, Градско веће упућује Скупштини Информацију о исходу јавног конкурса и избору најповољнијег понуђача ради упознавања.

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Градonaчeлник  
Тихомир Петковић**

ГРАД УЖИЦЕ

+381 (0) 31 590 135 • e-mail: predsednikskupstine@uzice.rs