

На основу члана 27. став 10. и члана 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016 и 113/2017) и члана 60. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 4/19), Скупштина града Ужица на седници одржаној 2019. године, доноси

ОДЛУКУ

о измени и допуни Одлуке о преносу права својине на непокретности „Касарна 4. пук“ на град Ужице

I Тачка 4. Одлуке о преносу права својине на непокретности „Касарна 4.пук“ на град Ужице I број 463-121/11 од 01.11.2011. године и I број 463-121/11-1 од 26.12.2018. године,

мења се и гласи:

„Град Ужице се обавезује да до краја 2024.године сукцесивно преноси станове у својину РС – Министарство одбране према следећој динамици:

Редни број	Активности на реализацији Уговора	Почетак/ Датум	Завршетак/ Датум
1.	Припрема тендерске документације за пројектовање свих неопходних станова.	31.07.2018.	31.08.2018.
2.	Расписивање и спровођење тендера за израду техничке документације за станове. (Израда топографског плана, Геомеханичког елабората, Урбанистичког пројекта, Услови јавних предузећа итд).	31.08.2018.	30.10.2018.
3.	Израда техничке документације (са техничком контролим).	31.10.2018	31.07.2019.
4.	Припрема тендерске документације за извођење радова. Прва фаза – половина неопходног броја станова	31.07.2019.	30.08.2019.
5.	Расписивање и спровођење тендера за извођење радова / прве фазе.	30.08.2019.	30.10.2019.

6.	Извођење радова/ прве фазе	1.11.2019.	30.06.2021.
7.	Предаја Републици Србији – Министарству одбране новоизграђене стамбене површине чија је укупна нето стамбена површина 2600 м ²		до 31.12.2021.
8.	Припрема тендерске документације за извођење радова и расписивање тендера за извођење - друга фаза радова за другу половину неопходног броја станова	30.09.2021.	31.03.2022.
9.	Извођења радова - друге фазе	30.04.2022.	31.12.2024.
10.	Предаја Републици Србији – Министарству одбране новоизграђене стамбене површине чија је укупна нето стамбена површина 2537 м ²		до 31.12.2024.

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 463-121/11-2
..... .2019. године
У жице

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

Образложење

Чланом 27.став 10. Закона о јавној својини прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

У члану 60. тачка 23. Статута Града прописано је да Скупштина града доноси одлуку о прибављању и отуђењу непокретности које су у јавној својини Града, у складу са законом.

Одлуком Скупштине града Ужица I број 463-121/11 од 01.11.2011.године град Ужице је прихватио пренос права својине Војног комплекса – Касарна „4. пук“ коју чини 38 објеката укупне површине 20.610,13 м², чија вредност износи 5.137.260,67 евра и обавезао се да на име накнаде у року од 5 година (крај 2016.године) изврши пренос права јавне својине одговарајућег стамбеног простора на Републику Србију, за потребе Министарства одбране.

Град Ужице се дописом II број 463-54/2015 од 19.05.2018. године обратио Министарству одбране и Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије са предлогом да се рок за испуњење обавеза продужи до краја 2024.године, а град Ужице би sukcesивно предавао одређен број станова, који по површини и структури одговарају Војсци Србије.

Министарство одбране Републике Србије се својим актом број 1904-13/17 од 15.10.2018.године изјаснило да је сагласно са предлогом града Ужица, после чега је Скупштина града на седници одржаној 26.12.2018. године донела Одлуку којом су утврђени рокови у којима град Ужице треба да изврши одређене активности у циљу благовременог извршења преузетих обавеза.

Министарство одбране се накнадно, дописом од 09.07.2019. године обратило Граду са предлогом да се утврђени рокови за извршење активности допуне тако што ће се утврдити да ће Град до краја 2021. године предати Републици Србији – Министарству одбране 2600 м² новоизграђене стамбене нето површине и до краја 2024. године преосталих 2537 м². о преносу права својине на непокретности „Касарна 4.пук“ на град Ужице I број 463-121/11 од 01.11.2011. године и I број 463-121/11-1 од 26.12.2018. године.

Имајући у виду наведено, Градско веће је на седници одржаној 07.08.2019.године утврдило Предлог одлуке о измени и допуни Одлуке о преносу права својине на непокретности „Касарна 4.пук“ на град Ужице I број 463-121/11 од 01.11.2011. године и I број 463-121/11-1 од 26.12.2018. године и предлаже се Скупштини да предлог размотри усвоји.