

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА УЖИЦА

XLIX

27. јануар 2014. године

Број 5/14

11. На основу члана 13. став 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07), члана 11. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011) и члана 67. тачка 27. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 27.01. 2014. године, доноси

ОДЛУКУ

1. Усваја се предлог Споразума о алтернативном снабдевању града Ужица водом са "Сушичких Врела", који закључују град Ужице и општина Чајетина.
2. Овлашћује се градоначелник Ужица да потпише Споразум из тачке 1. ове Одлуке.
3. Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 325-11/14, 27.01. 2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с. р.

12. На основу члана 32. Закона о легализацији објеката („Сл.гласник РС“ број 95/2013) и члана 67 Статута града Ужица („Сл. лист града Ужица“ број 16/13) Скупштина града Ужица, на седници одржаној 27.01.2014 године донела је

ОДЛУКУ

О МЕРИЛИМА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ, УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ МОЖЕ ОСТВАРИТИ ПРАВО НА УМАЊЕЊЕ НАКНАДЕ, УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ОБЈЕКТА

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се мерила за одређивање висине накнаде, услови под којима се може остварити право на умањење накнаде, услови и начин плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације објекта, односно делова објекта.

II. НАКНАДА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 2.

Власник објекта, односно дела објекта, изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу плаћа накнаду за зређивање грађевинског земљишта.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђује се на основу следећих критеријума:

- степен комуналне опремљености који обухвата трошкове припремања грађевинског земљишта (у даљем тексту: трошкови припремања) трошкове опремања грађевинског земљишта (у даљем тексту: трошкови опремања) и годишњих програма за уређивање грађевинског земљишта.
- зоне у којој се објекат налази.
- намене и површине објекта.

Члан 3.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта за објекте изграђене без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу обрачунава се и утврђује према мерилима из Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта, приликом изградње објеката, („ Сл. лист општине Ужице број 6/03, 4/04, 10/05, 6-1/06, 1/10 и 25/10), с тим да се на тако утврђену накнаду за уређивање грађевинског земљишта примењују посебна мерила за умањење накнаде, која се односе на околности:

- власништво на бесправно изграђеном породично стамбеном објекту или стана у стамбеној згради, чији власник је изградњом или куповином трајно решавао своје стамбено питање и ако он или чланови његовог породичног домаћинства немају другу непокретност за становање, ако је власник породичног стамбеног објекта инвалид, самохрани родитељ или корисник социјалне помоћи.
- да је власник објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу извршио опремање грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса, а сразмерно учешћу у опремању.

Код легализације објеката код којих не постоје околности из члана 4. ове одлуке, накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се и утврђује сагласно одредбама одлуке става 1. овог члана, којом је уређено питање накнаде за уређивање грађевинског земљишта приликом изградње објеката.

Породичним домаћинством у смислу ове одлуке сматрају се лица дефинисана чланом 29. Закона о легализацији („Сл. гласник РС“ број 95/2013).

Статус члана породичног домаћинства, инвалида, самохраног родитеља или корисника социјалне помоћи доказује се одговарајућим актом надлежног органа, односно на други поуздан начин у складу са Законом о општем управном поступку (исправе, искази сведока, изјаве странака и сл.).

Чињеница о непоседовању друге непокретности за становање доказује се изјавом датом под кривичном и материјалном одговорношћу, овереном пред органом управе, или суду, уз присуство два сведока.

Чињеница о учешћу у опремању грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса доказује се одговарајућом потврдом месне заједнице, односно одговарајућег јавног предузећа са наведеним износом учешћа.

II -1. ПОСЕБНА МЕРИЛА ЗА УМАЊЕЊЕ НАКНАДЕ

Члан 4.

Посебна мерила из члана 3. ове одлуке примењују се за породичне стамбене објекте и станове у стамбеним зградама чија је нето корисна површина до 200 м², без обзира на укупну површину објекта и то:

1. Накнада се умањује за 99% за сваких 25 м² по члану породичног домаћинства, а највише за нето површину до 200 м² у односу на висину накнаде која је утврђена на основу одредаба одлуке из члана 3, став 1. ове одлуке, којом је уређено питање накнаде за уређивање грађевинског земљишта приликом изградње објеката. За површину већу од површине која се добије множењем броја чланова породичног домаћинства са 25 м² по члану па до нето површине до 200 м², накнада се умањује у износу од 60 % у односу на накнаду која је утврђена на основу одредаба одлуке из члана 3, став 1. ове одлуке, којом је уређено питање накнаде за уређивање грађевинског земљишта приликом изградње објеката. За нето површину већу од 200 м² не примењују се умањења из овог члана.

Умањење из тачке 1. овог члана може остварити лице које је поднело захтев за легализацију објекта, односно стана који је изграђен до 01.11.2013 године, као и лице које је на том објекту стекло право својине до 01.11.2013 године, а захтев је поднет до закључно са 29.01.2014 године и ако:

а) је изградњом породичног стамбеног објекта трајно решавало своје стамбено питање и ако он или чланови његовог породичног домаћинства немају другу непокретност за становање.

б) је власник породичног стамбеног објекта инвалид, самохрани родитељ, или корисник социјалне помоћи.

2. Накнада се умањује за 60 % власницима породичног стамбеног објекта и станова у стамбеним зградама у односу на висину накнаде која је утврђена на основу одредаба одлуке из члана 3, став 1. ове одлуке, којом је уређено питање накнаде за уређивање грађевинског земљишта приликом изградње објеката за првих 100 м², без обзира на укупну површину објекта, односно стана и без испуњења услова из става 1. тачка 1. овог члана.

Члан 5.

Ако је инвеститор изградио објекат до дана ступања на снагу Закона о легализацији објеката, тј. до 01.11.2013 године („Сл. гласник РС“, број 95/2013) и одступио од издатог одобрења за изградњу, односно грађевинске дозволе у смислу:

- повећања корисне површине објекта (надземне и подземне етаже изузев гаража и паркинг места) или
 - увећања броја стамбених или пословних јединица (станови, пословни простори)
- обавезан је да у законском року (до 29.01.2014 године) поднесе захтев за накнадно издавање грађевинске дозволе (легализацију), односно употребне дозволе и плати накнаду за уређивање грађевинског земљишта за промењену намену и повећану површину у складу са овом одлуком, за разлику одобрене и изграђене корисне површине увећану за 20 %.

Инвеститор објекта поред обавеза из става 1. овог члана, обавезан је да плати накнаду за уређивање грађевинског земљишта за изградњу јавних паркиралишта, јавних гаража и паркинга у граду Ужицу, у износу од 70 % од предвиђеног износа према одлуци из члана 3. став 1. ове одлуке, а сразмерно броју увећаних стамбених или пословних јединица, или повећања корисне површине и то једно паркинг место на започетих 70 м² нето површине, без обавезе Града да инвеститору обезбеди гаражно, односно паркинг место.

Уколико се одступање огледа по оба основа примењује се мерило – „једно паркинг место на започетих 70 м² нето површине“.

Члан 6.

Накнада из члана 4. тачке 1. и 2. може се умањити лицу које је поднело захтев Јавном предузећу „Дирекцијом за изградњу“ Ужице за уређивање међусобних односа у погледу накнаде за уређивање грађевинског земљишта, и то у року од 30 дана од дана пријема обавештења, од стране надлежног органа, да постоји могућност легализације објекта.

Члан 7.

Уколико је власник објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу учествовао у финансирању опремања грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса накнада се умањује сразмерно учешћу у опремању (износ учешћа валоризован индексом раста цена на мало, односно индексом потрошачких цена, према званичним подацима статистике на дан закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта), а највише до 30% износа накнаде по основу примарне и секундарне мреже. Ово умањење се врши и без испуњења услова из члана 5. ове одлуке.

III. НАЧИН ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ

Члан 8.

Накнада утврђена у складу са одредбама ове одлуке плаћа се у ратама или у целости.

Плаћање накнаде у ратама врши се на следећи начин:

- за физичка лица, за појединачне станове и објекте становања до 300 м² нето површине, прва рата у висини од 10 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 240 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 5 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.
- за правна лица, предузетнике и физичка лица за објекте који нису наведени у предходној алинеји, прва рата у висини од 20 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 36 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 20 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.

Уколико власник објекта који се легализује плаћа накнаду у ратама у периоду до 12 месеци, накнада се умањује за 15% од обрачунате накнаде, а плаћање се врши на следећи начин:

- за физичка лица, прва рата у висини од 10 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 11 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 5 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.
- за правна лица и предузетнике, прва рата у висини од 20 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 11 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 20 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.

Накнада која се плаћа у целости на дан закључења уговора умањује се за 30 %.

Преостале рате из става 2. и 3. овог члана, усклађују се на дан доспелости индексом потрошачких цена у Републици Србији, према званичним подацима статистике, а након доспећа у случају кашњења, обрачунава се законска затезна камата, до исплате доспелог дуга. До обрачуна усклађене рате власник објекта који се легализује уплаћује аконтно задњи обрачунати износ рате.

Усклађивање из предходног става вршиће се месечно при доспећу рате за плаћање индексом потрошачких цена у Републици Србији, према званичним подацима Статистике, а након доспећа у случају кашњења, обрачунава се законска затезна камата, до исплате доспелог дуга.“ До обрачуна усклађене рате власник објекта који се легализује уплаћује аконтно задњи обрачунати износ рате.

Уколико власник објекта који се легализује, који је закључио уговор на рате, не уплати узастопно пет усклађених рата, све преостале рате доспевају на дан доспелости пете узастопно не плаћене рате.

Када се плаћање накнаде уговори на рате, а власник објекта који се легализује поднесе захтев за исплату у целости преосталог недоспелог износа накнаде, на дан закључења анекса уговора, преостали недоспели део накнаде, предходно усклађен према одредбама ове одлуке, умањује за 20 %.

Умањење из предходног става не примењује се на уговоре код којих је на дан подношења захтева доспело више од 50 % рата.

Умањења која су раније уговорена, код плаћања на рате, урачунавају се у укупно умањење из става 7. овог члана.

IV. СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ

Члан 9.

Ради обезбеђења плаћања накнаде на рате, власник објекта односно дела објекта изграђеног без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу обавезан је да на дан закључења уговора достави Јавном предузећу „Дирекција за изградњу“ Ужице један од иструмената обезбеђења плаћања, и то:

1. физичко лице:

- да достави потписану заложну изјаву да пристаје на укњижење, у корист Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице, хипотеке првог реда на свом објекту који је предмет легализације или другој одговарајућој непокретности, којом безусловно признаје потраживање Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице по закљученом уговору и допушта да Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице своје потраживање из закљученог уговора намири путем извршења из заложене непокретности и да је сагласно да на основу ове заложне изјаве Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице, као поверилац, поднесе захтев за упис хипотеке у корист Дирекције за изградњу, као и захтев за предходни упис својине хипотекарног дужника, држаоца објекта који се легализује, у корист хипотекарног дужника, а на основу правоснажног решења о грађевинској и употребној дозволи за објекат који се легализује. Потпис хипотекарног дужника на изјави мора бити оверен у суду. Трошкови уписа хипотеке падају на терет хипотекарног дужника. Ове трошкове хипотекарни дужник је обавезан да уплати Дирекцији за изградњу, као предујам у моменту закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта, затим трошкове уписа власништва на објекту који се легализује у корист досадашњег књижног држаоца објекта који се легализује – хипотекарног дужника, као и трошкове припадајућих такси, а све сагласно званичним актима о висини накнаде за коришћење података премера и катастра и пружање услуга Републичког геодетског завода у моменту закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта, или
- да достави потписану заложну изјаву и доказ о установљеној хипотеци првог реда на другој одговарајућој непокретности, којом безусловно признаје потраживање Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице по закљученом уговору и допушта да Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице своје потраживање из закљученог уговора намири путем извршења из заложене непокретности. Потпис хипотекарног дужника на изјави мора бити оверен у суду. Трошкови уписа хипотеке падају на терет хипотекарног дужника.

2. правно лице:

- да достави банкарску гаранцију „без приговора“ и наплативу „на први позив“, са клаузулом о укључењу усклађених рата индексом потрошачких цена у гаранцију, или

- да достави потписану заложну изјаву и доказ о установљеној хипотеци првог реда на одговарајућој непокретности, којом безусловно признаје потраживање Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице по закљученом уговору и допушта да Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице своје потраживање из закљученог уговора намири путем извршења из заложене непокретности. Потпис хипотекарног дужника на изјави мора бити оверен у суду. Трошкови уписа хипотеке падају на терет хипотекарног дужника.

V. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 10.

Власницима објекта који се легализује, који су поднели захтев за легализацију до 11.03.2010 године, а који нису закључили уговор о уређивању грађевинског земљишта, обрачун накнаде извршиће се по одредбама ове одлуке.

Члан 11.

Власници објеката који су од 05.06.2013 године до ступања на снагу ове одлуке закључили уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта за објекте у поступку легализације, а нису измирили уговорене обавезе, имају право на обрачун преосталог, недоспелог, дела накнаде у складу са одредбама ове одлуке, уколико је то за њих повољније, о чему се закључује анекс уговора. Доспеле рате се урачунавају у укупан број могућих рата.

Обрачун преосталог дела накнаде из става 1. овог члана извршиће се тако што ће се доспела накнада исказати у м² нето површине објекта на дан доспећа појединачних рата, а на преосталу уговорену површину ће се применити одредбе ове одлуке.

Члан 12.

Надлежни орган управе који је издао решење о грађевинској и употребној дозволи за објекат који се легализује, по праснажности истог, решење доставља Дирекцији за изградњу, ради предузимања активности из члана 9. став 1. тачка 1. алинеја прва ове одлуке (упис хипотеке).

Члан 13.

Даном ступања на снагу ове одлуке престају да важе одредбе Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта, приликом изградње објеката, („Сл. лист општине Ужице број 6/03, 4/04, 10/05, 6-1/06, 1/10 и 25/10) које се односе на легализацију објеката, и то:

- члан 8. став 1. тачка 1.
- Члан 8Д.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу града Ужица“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 418-3/14, 27.01. 2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с. р.

13. На основу члана 93. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС и 24/11), члана 11. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. листа општине Ужице“ број 6/03 и 10/05) и члана 67 Статута града Ужица („Сл. лист града Ужица“ број 16/13) Скупштина града Ужица, на седници одржаној 27.01. 2014 године донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЗАКУПНИНЕ И НАКНАДЕ
ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Члан 1.

У Одлуци о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Ужице број 6/03, 4/04, 10/05, 6-1/06, 1/10 и 25/10) у члану 4. став 1. у пасусу који дефинише четврту зону, речи: „магистралним путем“ замењују се речима: „државним путем II реда, ознаке пута 23 (део пута: Пожега – Ужице до раскрснице : Чајетна – Вишеград и ознаке пута 28 (део пута од раскрснице, Чајетина – Вишеград до државне границе са Босном и Херцеговином, државни прелаз Котроман).“

У пасусу који дефинише пету зону, речи: „регионалним путем“ замењују се речима: државним путем II А реда, ознаке пута 174 (пут: Ужице – Косјерић), односно државним путем II Б реда, ознаке пута 339 (пут: Ужице – Јелова Гора).“

У последњем ставу, брј „500“ замењује се бројем „300“.

Члан 2.

Члан 19. мења се и сада гласи:

Накнада утврђена у складу са одредбама ове одлуке плаћа се у ратама или у целости.

Плаћање накнаде у ратама врши се на следећи начин:

- за физичка лица, за објекте становања до 300 м² нето површине, прва рата у висини од 10 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 60 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 5 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.
- за правна лица, предузетнике и физичка лица за објекте који нису наведени у предходној алинеји, прва рата у висини од 20 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 36 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 20 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.

Уколико инвеститор објекта плаћа накнаду у ратама у периоду до 12 месеци, накнада се умањује за 15% од обрачунате накнаде, а плаћање се врши на следећи начин:

- за физичка лица, прва рата у висини од 10 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 11 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 5 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.
- за правна лица и предузетнике, прва рата у висини од 20 % обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у највише 11 једнаких месечних рата (по захтеву подносиоца захтева), с тим да месечна рата не може бити нижа од 20 % просечне нето зараде на нивоу Републике Србије у последњем месецу у односу на дан закључења уговора, за који су објављени подаци, према званичним подацима статистике.

Накнада која се плаћа у целости на дан закључења уговора умањује се за 30 %.

Преостале рате из става 2. и 3. овог члана, усклађују се на дан доспелости индексом потрошачких цена у Републици Србији, према званичним подацима статистике, а након доспећа, у случају кашњења, обрачунава се законска затезна камата, до исплате доспелог дуга. До обрачуна усклађене рате инвеститор објекта уплаћује аконтно задњи обрачунати износ рате.

Уколико инвеститор објекта, који је закључио уговор на рате, не уплати узастопно пет усклађених рата, све преостале рате доспевају на дан доспелости пете узастопно не плаћене рате.

Када се плаћање накнаде уговори на рате, а инвеститор поднесе захтев за исплату у целости преосталог недоспелог износа накнаде, на дан закључења анекса уговора преостали недоспели део накнаде, предходно усклађен према одредбама ове одлуке, умањује за 20 %.

Умањење из предходног става не примењује се на уговоре код којих је на дан подношења захтева доспело више од 50 % рата.

Умањења која су раније уговорена, код плаћања на рате, урачунавају се у укупно умањење из става 7. овог члана.

Члан 3.

Члан 20. мења се и сада гласи:

„Ради обезбеђења плаћања накнаде на рате, инвеститор објекта обавезан је да на дан закључења уговора достави Јавном предузећу „Дирекција за изградњу“ Ужице један од иструмената обезбеђења плаћања, и то:

1. физичко лице:

- да обезбеди и достави меницу потписану од стране два кредитно способна жиранта, или

- да достави потписану заложну изјаву и доказ о установљеној хипотеци првог реда на одговарајућој непокретности, којом безусловно признаје потраживање Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице по закљученом уговору и допушта да Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице своје потраживање из закљученог уговора намери путем извршења из заложене непокретности. Потпис хипотекарног дужника на изјави мора бити оверен у суду. Трошкови уписа хипотеке падају на терет хипотекарног дужника.

2. правно лице:

- да достави банкарску гаранцију „без приговора“ и наплативу „на први позив“, са клаузулом о укључењу усклађених рата индексом потрошачких цена у гаранцију, или

- да достави потписану заложну изјаву и доказ о установљеној хипотеци првог реда на одговарајућој непокретности, којом безусловно признаје потраживање Јавног предузећа „Дирекција за изградњу „ Ужице по закљученом уговору и допушта да Јавно предузеће „Дирекција за изградњу“ Ужице своје потраживање из закљученог уговора намери путем извршења из заложене непокретности. Потпис хипотекарног дужника на изјави мора бити оверен у суду. Трошкови уписа хипотеке падају на терет хипотекарног дужника.

Члан 4.

Инвеститорима који су до дана ступања на снагу ове Одлуке закључили уговор о уређивању грађевинског земљишта на рате, преостале рате које су доспеле, после 01.01.2011 године ускладиће се по одредбама ове Одлуке, а рате које су доспеле пре 01.01.2011 године ускладиће се индексом раста цена на мало.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу града Ужица“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 418-2/14, 27.01. 2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с. р.

САДРЖАЈ БРОЈ 5/14

Редни број		Страна
11.	Одлука о усвајању предлога Споразума о алтернативном снабдевању града Ужица са "Сушичких врела".....	9
12.	Одлука о мерилима за одређивање висине накнаде, услови под којима се може остварити право на умањење накнаде, услови и начин плаћања накнаде у поступку легализације објеката.....	9
13.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта.....	13