

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА УЖИЦА

XLVIII

14. март 2013. године

Број 4/13

**23.** На основу члана 46. став 1. тачка 1. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", број 129/07 и 54/11), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, донела је

## ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА УЖИЦА

1. Утврђује се престанак мандата одборника Скупштине града Ужица, због поднете оставке, Тамари Ватазовић, са изборне листе ПАМЕТАН ИЗБОР! ТИХОМИР ПЕТКОВИЋ-ТИХИ, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ.
2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 06-20/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**24.** На основу члана 56. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", број 129/07 и 54/11), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, донела је

## ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА УЖИЦА

1. Потврђује се мандат одборника Скупштине града Ужица, Александру Печеничићу, који је изабран на изборима одржаним 06. маја 2012. године, са изборне листе ПАМЕТАН ИЗБОР! ТИХОМИР ПЕТКОВИЋ-ТИХИ, ДЕМОКРАТСКА СТРАНКА СРБИЈЕ.
2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 06-20/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**25.** На основу члана 41. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

## ОДЛУКУ О УКИДАЊУ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ГРАДСКЕ СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ

Члан 1.

Ставља се ван снаге Одлука о оснивању Градске стамбене агенције ("Службени лист града Ужица", број 19/11).

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 023-26/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**26.** На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 4, 5. и 65. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11), члана 4. став 1. тачка 6. и члана 15. Закона о социјалном становању (Службени гласник РС број 72/2009), као и члана 41. став 1. тачка 9. Статута града Ужица (Службени лист града Ужица број 11/08, 17/11 и 11/12), на седници Скупштине града Ужица, која је одржана дана 14. 03. 2013. године донета је следећа :

## ОДЛУКА О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА"

### І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Оснивање јавног предузећа

##### Члан 1.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" Ужице, оснива се као непрофитна стамбена организација ради припреме и спровођења стратегије и реализације програма социјалног становања и управљање становима за социјално становање датим под закуп као и ради обављања других активности од јавног интереса у области становања.

##### Циљеви оснивања

##### Члан 2.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" се оснива са циљем да, у складу са законом и овом одлуком, реализује одређене послове у области социјалног становања који су од јавног интереса за град Ужице и то :

- прикупља податке потребне за израду и утврђивање стамбене политике града Ужица (снимање и анализа постојећег стамбеног фонда и стамбених потреба и друго) и активно учествује у изради Стамбене стратегије града Ужица,
- израђује програме за реализацију стамбене политике дефинисане Стамбеном стратегијом града Ужица;
- управља пројектима изградње станова за социјално становање за издавање у закуп на одређено време, без могућности откупа или куповине, односно без могућности стицања својине путем куповине;
- управља изградњом станова за продају под непрофитним условима и уговара продају тих станова;
- израђује програме за реализацију утврђене стамбене политике на нивоу града Ужица;
- врши управљање у вези са коришћењем и одржавањем станова за социјално становање који се издају под закуп (наплата закупнине, отплата кредита према зајмодавцима, организовање послова одржавања станова и друго);
- обавља послове који се односе на избор станова за социјално становање, уговарање закупа и куповине станова, наплате закупнине, у сарадњи са институцијама социјалне заштите и органима града Ужица;
- развија нове програме финансирања социјалног становања и подстиче партнерски однос између јавног и приватног сектора у области социјалног становања;
- стара се да најмање 10% станова намењених за социјално становање буде изграђено у складу са стандардима приступачности објеката од јавног интереса прописаних прописима који уређују област изградње и планирања;
- обавља и друге послове у области становања од значаја за град Ужице у складу са законом и одлуком оснивача.

#### Предмет Одлуке

##### Члан 3.

Овом Одлуком, у складу са Законом о јавним предузећима и Законом о социјалном становању регулисана су права и обавезе оснивача и Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" у обављању делатности од општег интереса, а нарочито:

- назив и седиште оснивача;
- пословно име и седиште Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- претежна делатност Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- права, обавезе и одговорности оснивача према Јавном предузећу "Градска стамбена агенција" и Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" према оснивачу;
- услови и начин утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитака и сношењу ризика;
- условима и начину задуживања Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- заступање Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- износ основног капитала, као и опис, врста и вредност неновчаног улога;
- органи Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".
- имовина која се не може отуђити;
- располагање (отуђење и прибављање) стварима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" у складу са законом;
- заштита животне средине;
- друга питања од значаја за несметано обављање делатности за коју се оснива Јавно предузеће "Градска стамбена агенција".

### ІІ ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ

#### Оснивач јавног предузећа

##### Члан 4.

Оснивач Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" је:  
Град Ужице, улица Димитрија Туцовића број 52, матични број 07157983.  
Права оснивача остварује Скупштина града Ужица.

#### Правни статус јавног предузећа

##### Члан 5.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

#### Одговорности за обавезе јавног предузећа

##### Члан 6.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.  
Оснивач не одговара за обавезе Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", осим у случајевима прописаним законом.

Заступање и представљање јавног предузећа

Члан 7.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" заступа и представља директор.

III ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ

Пословно име јавног предузећа

Члан 8.

Пословно име Јавног предузећа гласи: Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" у Ужицу.  
Скраћено пословно име Јавног предузећа гласи: ЈП "ГСА" Ужице.

Седиште јавног предузећа

Члан 9.

Седиште Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" је у Ужицу, улица Петра Ђеловића бб.  
О промени седишта Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача.

Печат, штамбил и знак јавног предузећа

Члан 10.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" поседује свој печат и штамбил са исписаним текстом на српском језику и ћириличким писмом.

Печат је округлог облика и садржи пуно пословно име и седиште Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" Ужице.

Штамбил је правоугаоног облика и садржи пуно пословно име, седиште Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" Ужице и место за датум и број.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" има свој знак који садржи назив и седиште Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", а који ће бити дефинисан Статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Упис јавног предузећа у регистар

Члан 11.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" се за обављање своје делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком, уписује у регистар у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације, у складу са законом.

IV ДЕЛАТНОСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Претежна делатност

Члан 12.

Претежна делатност Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" је:

- 41.10 Разрада грађевинских пројеката

Осим наведене претежне делатности Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" ће се бавити и другим делатностима, као што су :

- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда
- 71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање
- 71.20 Техничко испитивање и анализе
- 64.30 Поверенички фондови (трастови), инвестициони фондови и слични финансијски ентитети
- 64.91 Финансијски лизинг
- 68.10 Куповина и продаја властитих некретнина
- 68.20 Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима
- 68.31 Делатност агенција за некретнине
- 70.22 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем
- 71.11 Архитектонска делатност
- 73.12 Медијско представљање
- 73.20 Истраживање тржишта и испитивање јавног мњења
- 70.21 Делатност комуникација и односа с јавношћу
- 70.22 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" може без уписа у регистар да обавља и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

О промени делатности Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

Услови за обављање делатности као делатности од општег интереса

Члан 13.

Јавно предузеће Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" може да отпочне обављање делатности кад надлежни државни орган утврди да су испуњени услови за обављање те делатности у погледу :

- 1) техничке опремљености;
- 2) кадровске оспособљености;
- 3) безбедности и здравља на раду;
- 4) заштите и унапређења животне средине и
- 5) других услова прописаних законом.

## Оснивање зависних друштава

## Члан 14.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" може да оснује зависно друштво капитала за обављање делатности из члана 12. ове Одлуке, у складу са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" према зависном друштву капитала из става 1. овог члана, има права, обавезе и одговорности које има град Ужице, као оснивач према Јавном предузећу "Градска стамбена агенција".

На одлуку из става 1. овог члана сагласност даје Скупштина града.

## V ОСНОВНИ КАПИТАЛ И ИМОВИНА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

## Основни капитал

## Члан 15.

Основни капитал Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" износи 50.000,00 динара.

## Имовина јавног предузећа

## Члан 16.

Имовину Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која су пренета у својину Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини града Ужица.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, одлуком оснивача и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" са једне и града Ужица, као оснивача, са друге стране.

## Члан 17.

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", у складу са законом и актима Скупштине града Ужица.

По основу улагања средстава из става 1. овог члана град Ужице стиче уделе у Јавном предузећу "Градска стамбена агенција", као и права по основу тих удела.

Капитал у Јавном предузећу "Градска стамбена агенција" подељен на уделе уписује се у регистар.

## Повећање и смањење оснивачког капитала

## Члан 18.

О повећању или смањењу основног капитала Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" одлучује Скупштина града Ужица, као оснивач у складу са законом.

## Средства јавног предузећа

## Члан 19.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција", у обављању својих делатности, стиче и прибавља средства из следећих извора:

- продајом производа и услуга,
- из кредита,
- из донација и поклона,
- из буџета града Ужица
- буџета Републике Србије и
- из осталих извора, у складу са законом.

## Цене услуга предузећа

## Члан 20.

Елементи за одређивање цена комуналних услуга су :

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је Скупштина града Ужица дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

## Усвајање захтева за измену цена

## Члан 21.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је обавезно да цену производа и услуга укључи у свој годишњи програм пословања, у складу са чланом 23. ове Одлуке.

Сагласност на повећање цене комуналних услуга у току године даје Градско веће, на основу детаљно образложеног захтева за одобрење измене цена комуналних услуга у складу са усвојеним годишњим програмом пословања.

Захтев за одобрење измене цена које су веће од цена усвојених годишњим програмом пословања, достављају се Скупштини града Ужица на сагласност са изменама годишњег програма.

## Унапређење рада и развоја предузећа

## Члан 22.

Унапређење рада и развоја Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

Плановима и програмом рада из става 1. ове Одлуке, утврђују се пословна политика и развој Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" морају се заснивати на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави Јавно предузеће "Градска стамбена агенција".

Планови и програми

Члан 23.

Планови и програми Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" су :

- план и програм развоја Јавног предузећа "Градска стамбена агенција",
- финансијски планови и
- други планови и програми,

Планови и програми Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" достављају се Скупштини града Ужица најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Скупштина града Ужица.

Услови и начин задужења јавног предузећа

Члан 24.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" може се задужити узимањем кредита, односно зајма за финансирање текуће ликвидности и финансирање инвестиционих пројеката.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је дужно да за задужење узимањем кредита, односно зајма за финансирање инвестиционих пројеката, претходно прибави сагласност Скупштине града Ужица.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је дужно да за задужење узимањем кредита, односно зајма за финансирање текуће ликвидности, претходно прибави сагласност Градског већа.

Поступак задужења проводи се у складу са законом којим се уређује поступак јавних набавки.

VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Права оснивача

Члан 25.

По основу учешћа у основном капиталу Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", град Ужице, као оснивач има следећа права:

- право управљања Јавним предузећем "Градска стамбена агенција" на начин утврђен Статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- право на учешће у расподели добити Јавног предузећа "Градска стамбена агенција"
- право да буду информисани о пословању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- право да учествују у расподели ликвидационе или стечајне масе, након престанка Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" стечајем или ликвидацијом, а по измирењу обавеза и
- друга права у складу са законом.

Обезбеђење општег интереса

Члан 26.

Ради обезбеђења општег интереса у делатности за коју је Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" основано, Скупштина града Ужица даје сагласност на:

- Статут Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
- располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса
- улагања капитала;
- статусне промене;
- акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији и
- друге одлуке којима се уређује обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим уговором.

Члан 27.

Градско веће града Ужица даје сагласност на :

- промену цене, односно тарифе, у складу са годишњим програмом пословања
- акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места.
- претходну сагласност на пријем нових радника.

Континуирано и квалитетно пружање услуга

Члан 28.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је дужно да делатност од општег интереса за коју је основано обавља на начин којим се обезбеђује стално, континуирано и квалитетно пружање услуга крајњим корисницима.

Несметано функционисање постројења и опреме

Члан 29.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је дужно да предузима мере и активности за редовно одржавање и несметано функционисање постројења и других објеката неопходних за обављање своје делатности, у складу са законима и другим прописима којима се уређују услови обављања делатности од општег интереса због које је основано.

Поремећај у пословању

Члан 30.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", Скупштина града Ужица предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- разрешење Надзорног одбора и директора,

- ограничење права огранка Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" да иступа у правном промету са трећим лицима,
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом Одлуком.

#### Члан 31.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", Градско веће града Ужица предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- промену унутрашње организације Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

### VII УТВРЂИВАЊЕ И РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

#### Расподела добити

##### Члан 32.

Добит Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом и посебном одлуком Скупштине града Ужица.

Пословни резултат Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" утврђује се у временским периодима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Скупштине града Ужица.

### VIII ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

#### Органи јавног предузећа

##### Члан 33.

Управљање у Јавном предузећу "Градска стамбена агенција" је организовано као једнодомно.

Органи Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) Директор

#### 1) Надзорни одбор

#### Састав Надзорног одбора

##### Члан 34.

Надзорни одбор има председника и два члана које именује Скупштина града Ужица на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених, на начин и по поступку који је утврђен Статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

#### Услови за чланове Надзорног одбора

##### Члан 35.

За председника и чланове Надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- да је пунолетно и пословно способно;
- да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године ;
- да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је оснивано јавно предузеће;
- најмање три године искуства на руководећем положају;
- да поседује стручност из области финансија, права или корпоративног управљања;
- да није осуђивано на условну или безусловну казну за криминална дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности јавног предузећа.

#### Мандат чланова Надзорног одбора

##### Члан 36.

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови Надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- надзорни одбор не достави оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,
- оснивач не прихвати финансијски извештај јавног предузећа,
- пропусти да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице јавног предузећа делује на штету јавног предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем и на други начин.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани, уколико предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље учинка.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог Надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана Надзорног одбора.

#### Надлежност Надзорног одбора

##### Члан 37.

Надзорни одбор:

- 1) утврђује пословну стратегију и пословне циљеве предузећа и стара се о њиховој реализацији;
- 2) усваја извештај о степену реализације програма пословања;

- 3) доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача;
- 4) надзире рад директора;
- 5) врши унутрашњи надзор над пословањем предузећа;
- 6) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
- 7) утврђује финансијске извештаје предузећа и доставља их оснивачу ради давања сагласности;
- 8) доноси статут уз сагласност оснивача,
- 9) одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката, уз сагласност оснивача;
- 10) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност оснивача;
- 11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са законом, статутом и одлуком оснивача;
- 12) закључује уговоре о раду са директором предузећа;
- 13) доноси Пословник о свом раду;
- 14) врши друге послове у складу са овим законом, статутом и прописима којима се утврђује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

Накнада за рад  
Члан 38.

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач на основу извештаја о степену реализације програма пословања Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

2) Директор

Члан 39.

Директора предузећа именује Скупштина града Ужица на период од 4 (четири) године, а на основу спроведеног јавног конкурса.

На услове за именовање директора предузећа, сходно се примењују одредбе Закона о раду ("Службени гласник РС", број 24/05, 61/05 и 64/09).

Директор Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" заснива радни однос у складу са законом и уговором о раду.

Надлежности директора  
Члан 40.

Директор Јавног предузећа "Градска стамбена агенција":

- 1) представља и заступа Јавно предузеће "Градска стамбена агенција";
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- 4) одговара за законитост рада Јавног предузећа "Градска стамбена агенција";
- 5) предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
- 6) предлаже финансијске извештаје;
- 7) извршава одлуке Надзорног одбора;
- 8) врши друге послове утврђене законом и статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Зарада директора  
Члан 41.

Директор има право на зараду, а може имати право на стимулацију у случају кад предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Висину плате директора Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" утврђује градоначелник по прибављеном мишљењу Градског већа.

Одлуку о исплати стимулације доноси Скупштина града Ужица.

Мандат директора  
Члан 42.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

Разрешење директора  
Члан 43.

Предлог за разрешење може поднети Надзорни одбор Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Предлог за разрешење мора бити образложен са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 44.

Скупштина града Ужица може разрешити директора под условима предвиђеним законом.

Суспензија директора

Члан 45.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Скупштина града Ужица доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

Вршилац дужности директора  
Члан 46.

Скупштина града Ужица именује вршиоца дужности директора у следећим случајевима:

1) уколико директору престане мандат због истека периода на који је именован, због подношења оставке или у случају разрешења пре истека мандата;  
 2) уколико буде донето решење о суспензији директора;  
 3) у случају смрти или губитка пословне способности директора.  
 Вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.  
 У нарочито оправданим случајевима Скупштина града Ужица може донети одлуку о именовану вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

#### Остваривање права на штрајк

##### Члан 47.

Штрајк је прекид рада који запослени организују ради заштите својих професионалних и екомских интереса по основу рада.  
 У Јавном предузећу "Градска стамбена агенција" право на штрајк запослени остварују у складу са законом, колективним уговором и посебним актом оснивача.  
 У случају штрајка радника Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од општег интереса.  
 Минимум процеса рада посебном одлуком утврђује Скупштина града Ужица, у складу са законом.

#### Унутрашња организација

##### Члан 48.

Статутом, општим актима и другим актима Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" ближе се уређују унутрашња организација, делокруг органа и друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", у складу са законом и овим уговором.

#### Радни односи

##### Члан 49.

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се колективним уговором Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", у складу са законом, општим и посебним колективним уговором и актима оснивача.

#### Безбедност и здравље запослених на раду

##### Члан 50.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују колективним уговором, општим актима Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" и уговором о раду.

#### Заштита животне средине

##### Члан 51.

Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" детаљније се утврђују активности предузећа ради заштите животне средине, сагласно закону и прописима оснивача који регулишу област заштите животне средине.

#### Јавност рада предузећа

##### Члан 52.

Рад Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" је јаван.

За јавност рада Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" одговоран је директор.

#### Доступност информација

##### Члан 53.

Доступност информација од јавног значаја Јавно предузеће "Градска стамбена агенција" врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

#### Пословна тајна

##### Члан 54.

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени одлуком директора или Надзорног одбора Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" и штетило би његовом пословном угледу и интересима.

## IX СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ

#### Општи акти

##### Члан 55.

Општи акти Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" су Статут и други општи акти утврђена законом.

Статут је основни општи акт Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Други општи акти Јавног предузећа морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, "Градска стамбена агенција" морају бити у складу са општим актима Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

## X ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 56.

Надзорни одбор Јавног предузећа "Градска стамбена агенција" је дужан да усвоји Статут и достави га Скупштини града у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.



Остале опште акте, надлежни органи Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", су дужни да донесу у року од 30 дана од дана ступања на снагу Статута Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".

Члан 57.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 023-28/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**27.** На основу члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08, 17/11 и 11/12) и члана 48. Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА**  
**ЈП "ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА"**

1. Војо Ђоковић, дипл. инг. електротехнике, именује се за вршиоца дужности директора ЈП "Градска стамбена агенција" Ужице, на период од шест месеци.

2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 023-28/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**28.** На основу члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08, 17/11 и 11/12) и члана 36. Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција", Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА**  
**ЈП "ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА"**

1. Горан Ђурђић, дипл. економиста, именује се за председника Надзорног одбора ЈП "Градска стамбена агенција" Ужице.

2. Бранко Продановић, дипл. економиста, именује се за члана Надзорног одбора ЈП "Градска стамбена агенција" Ужице.

3. Мандат председника и члана Надзорног одбора траје 4 године.

4. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 023-28/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**29.** На основу члана 46. став 1. тачка 1. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", број 129/07 и 54/11), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА УЖИЦА**

1. Утврђује се престанак мандата одборника Скупштине града Ужица, због поднете оставке, Воју Ђоковићу, са изборне листе ПОКРЕНИМО СРБИЈУ - ТОМИСЛАВ НИКОЛИЋ (СРПСКА НАРОДНА СТРАНКА, НОВА СРБИЈА, ПОКРЕТ СНАГА СРБИЈЕ - БК).

2. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 06-20/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**30.** На основу члана 137. и 138. Закона о спорту („Службени гласник РС“, бр. 24/2011) и члана 41. тачка 7. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“, бр. 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 14.03. 2013. године донела је

## ОДЛУКУ О ФИНАНСИРАЊЕ ПОТРЕБА У ОБЛАСТИ СПОРТА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА УЖИЦА

### I ОПШТА ОДРЕДБА

#### Члан 1.

Овом одлуком уређује се обезбеђивање средстава за остваривање потреба и интереса грађана у области спорта на територији града Ужицу (у даљем тексту: Град), услови, критеријуми, начин и поступак доделе средстава из буџета Града.

### II ОБЕЗБЕЂЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПОТРЕБА И ИНТЕРЕСА ГРАЂАНА У ОБЛАСТИ СПОРТА

#### Члан 2.

Средства за задовољење потреба и интереса грађана у области спорта на територији Града, утврђених Законом о спорту, обезбеђују се у буџету Града.

#### Члан 3.

Потребе и интереси грађана у области спорта за чије се остваривање обезбеђују средства у буџету Града су:

- 1) стварање услова за унапређење спорта за све, спортску рекреацију, односно бављење грађана спортом, посебно деце, омладине, жена и особа са инвалидитетом;
- 2) изградња, одржавање и опремање спортских објеката на територији Града, школских спортских објеката и набавка спортске опреме и реквизита;
- 3) организација спортских такмичења од посебног значаја за Град;
- 4) спортски развој талентованих спортиста и унапређење квалитета стручног рада са њима;
- 5) учешће спортских организација са територије Града у европским клупским такмичењима;
- 6) предшколски и школски спорт (рад школских спортских секција, школска спортска такмичења);
- 7) делатност организација у области спорта чији је оснивач Град;
- 8) активности спортских организација и удружења и спортског савеза на територији града Ужица, који учествују у систему спорта у оквиру гране спорта, у складу са спортским правилима;
- 9) унапређење заштите здравља спортиста и обезбеђивање адекватног спортско-здравственог образовања спортиста;
- 10) стипендирање за спортско усавршавање категорисаних спортиста, посебно перспективних спортиста;
- 11) спречавање негативних појава у спорту;
- 12) едукација, информисање и саветовање грађана, спортских и осталих учесника у систему спорта о питањима битним за одговарајуће бављење спортским активностима и делатностима;
- 13) периодична тестирања, сакупљање, анализа и дистрибуција релевантних информација за адекватно задовољавање потреба грађана у области спорта на територији Града, истраживачко развојни пројекти и издавање спортских публикација;
- 14) унапређивање стручног рада учесника у систему спорта и подстицање запошљавања спортских стручњака и врхунских спортиста;
- 15) рационално и наменско коришћење спортских сала и спортских објеката у јавној својини чији је корисник Град, кроз одобравање њиховог коришћења за спортске активности и доделу термина за тренирање учесницима у систему спорта;
- 16) награде и признања за постигнуте спортске резултате и допринос развоју спорта.

#### Члан 4

Потребе и интереси грађана у области спорта из члана 3. ове одлуке остварују се кроз финансирање и суфинансирање програма и пројеката.

Приоритет при избору програма и пројеката којима се задовољавају потребе грађана у области спорта, имају поребе грађана из члана 3. тачке 1), 2) и 6) ове одлуке.

### III ГОДИШЊИ И ПОСЕБНИ ПРОГРАМИ

#### Члан 5.

Потребе и интереси грађана у области спорта из члана 3. ове одлуке остварују се кроз финансирање и суфинансирање годишњих и посебних програма.

Предлоге годишњих и посебних програма подносе носиоци тих програма према Програмском календару из члана 118. Закона.

#### Члан 6.

Предлог свог годишњег програма и програма својих чланова подноси територијални спортски савез, за остваривање потреба и интереса грађана из члана 3. тачке 1), 3), 4), 6), 8), 12), 13) и 14) ове одлуке.

Предлог посебних програма подносе носиоци тих програма по јавном позиву који расписује Град.

Носиоци програма који поднесу годишњи програм којим су обухваћене и активности за које се подноси посебан програм по јавном позиву, не могу за исте активности да конкуришу и у посебном програму.

#### Члан 7.

Носиоци програма могу да се доделе средства из буџета Града, на основу поднетог предлога годишњег, односно посебног програма, под условом да:

- је уписан у регистар код надлежног органа,
- послује на недобитној основи,

- има седиште и своју активност реализује на територији Града,
- није у поступку ликвидације, стечаја и под привременом забраном обављања делатности,
- нема блокаду пословног рачуна, пореске дугове или дугове према организацијама социјалног осигурања,
- није у последње две године правоснажном одлуком кажњен за прекршај или привредни преступ у вези са својом делатношћу,
- је директно одговоран за припрему и извођење програма,
- је претходно обављао делатност најмање годину дана,
- је са успехом реализовао одобрени програм, уколиком је био носилац програма ранијих година и
- ангажује најмање једног спортског стручњака који има законом предвиђене квалификације за рад у спорту.

#### Члан 8.

Анализу и оцену поднетих предлога годишњих и посебних програма врши стручна комисија (у даљем тексту: Комисија) коју именује Градско веће.

#### Члан 9.

Након извршене анализе и оцене поднетих предлога годишњих и посебних програма, Комисија сачињава образложен предлог годишњих и посебних програма у области спорта који могу да се финансирају из буџета Града и предлаже износ средстава за сваки појединачни програм.

#### Члан 10.

Градоначелник, на предлог Комисије и уз сагласност Градског већа, доноси решење о одобрењу годишњих и посебних програма у области спорта и утврђује износ средстава за њихову реализацију.

#### Члан 11.

Финансирање активности из годишњих и посебних програма може да обухвати само део зарада запослених, материјалних и административних трошкова, а највише до 20% од одобрене висине средстава из буџета Града за тај програм.

#### Члан 12.

Међусобна права и обавезе између носиоца годишњих, односно посебних програма чији су програми одобрени решењем из члана 10. ове одлуке и Града, уређују се уговором.

#### Члан 13.

Изузетно, спортском, односно другом удружењу могу да се доделе средства за реализацију одређеног програма и на основу поднетог предлога програма у току године, без јавног позива, уколико је у питању програм од посебног значаја за остваривање потреба и интереса грађана у области спорта из члана 3. ове одлуке, уколико програм из објективних разлога није могао да буде поднет у роковима утврђеним Програмским календаром, а предмет и садржај програма је такав да може бити успешно реализован само од стране одређеног носиоца програма.

Решењем о одобрењу програма из става 1. овог члана које доноси Градоначелник на образложен предлог Градске управе надлежне за спорт и уз сагласност Градског већа, утврђује се и износ средстава за његову реализацију.

Међусобна права и обавезе између спортског, односно другог удружења, чији је програм одобрен решењем Градоначелника из става 2. овог члана и Града, уређују се уговором.

#### Члан 14.

Носилац одобреног програма дужан је да наменски користи средства добијена из буџета Града.

Носилац одобреног програма обавезан је да набавку добара или услуга у оквиру одобрених средстава врши у складу са законом којим се уређују јавне набавке.

#### Члан 15.

Носилац одобреног програма обавезан је да у року који је предвиђен уговором о реализацији програма, а најмање једном годишње, достави Граду извештај са потребном документацијом о реализацији програма или дела програма, који је финансиран средствима буџета Града.

Територијални спортски савез као овлашћени предлагач годишњих програма спортских организација, прати реализацију одобрених годишњих програма и Граду доставља извештај о реализацији истих.

Периодични извештај се подноси у року од 15 дана по истеку сваког квартала у току реализације програма.

### IV НАГРАДЕ, ПРИЗНАЊА И СТИПЕНДИЈЕ

#### Члан 16.

Појединцу или спортском удружењу, које је, односно чији су чланови, постигли значајне спортске резултате или допринели развоју спорта којима се афирмише Град, додељују се награде и признања.

Награде се састоје од дипломе и новчаног износа награде.

#### Члан 17.

У буџету Града обезбеђују се стипендије за спортско усавршавање категорисаним, посебно перспективним спортистима са територије Града, који су на основу остварених спортских резултата, рангирани у складу са Националном категоризацијом спортиста, осим врхунским спортистима и спортистима са посебним заслугама.

#### Члан 18.

Ближи услови, критеријуми, начин и поступак доделе средстава за намене из члана 16. и 17. ове одлуке, уредиће се посебним актом који доноси Градско веће.

**V ИЗГРАДЊА, ОДРЖАВАЊЕ, ОПРЕМАЊЕ И КОРИШЋЕЊЕ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА И ЈАВНИХ СПОРТСКИХ ТЕРЕНА**

## Члан 19.

Предлог програма изградње, одржавања и опремања спортских објеката и јавних спортских терена подноси власник, односно корисник земљишта, односно спортског објекта.

Јавно предузеће за одржавање и коришћење спортских објеката "Велики парк" Ужице, доставља предлог програма из става 1. овог члана.

## Члан 20.

Средства за намене из члана 3. тачка 2. ове одлуке користиће се за изградњу, одржавање и опремање спортских објеката и отворених спортских терена, као и реконструкцију постојећих, према плановима и програмима и у складу са приоритетима које утврди Град.

## Члан 21.

Школски спортски објекти (школске спортске сале, школски спортски терени и сл.) могу се, у складу са законом и овом одлуком, давати на коришћење другим лицима само када су задовољене потребе наставних и ваннаставних спортских школских активности, у складу са годишњим програмом рада школе.

Спортске објекте који су поверени на управљање и одржавање Јавном предузећу за одржавање и коришћење спортских објеката "Велики парк" Ужице могу да користе сва спортска удружења и грађани уз одговарајућу накнаду.

Град Ужице може да омогући спортским удружењима са седиштем у Ужицу коришћење спортских објеката из става 1. и 2. овог члана без накнаде, тако што ће, уместо накнаде, обезбедити део средстава за текуће одржавање спортских објеката.

**VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

## Члан 22.

Начин и поступак доделе средстава из буџета Града, односно одобрење годишњих и посебних програма, закључење уговора, извештавање, начин јавног објављивања података о предложеним програмима за финансирање, одобреним програмима и реализацији програма, као и контрола реализације одобрених годишњих и посебних програма ближе ће се уредити посебним актом који доноси Градско веће.

## Члан 23.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I број 66-8/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

*Радиша Марјановић, с.р.*

**31.** На основу члана 41. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08, 17/11 и 11/12), Скупштина града Ужица, на предлог Комисије за прописе, на седници одржаној 14.03.2013. године, донела је

**АУТЕНТИЧНО ТУМАЧЕЊЕ****ОДРЕДБИ ЧЛАНА 19. ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЗАКУПНИНЕ И НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

("Службени лист општине Ужице", број 6/03, 4/04, 10/05, 6/06, "Службени лист града Ужица", број 1/10 и 25/10)

Члан 19. Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта гласи:

"Накнада обрачуната по овој Одлуци плаћа се једнократно или у ратама.

У случају плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта једнократно, на дан закључења уговора, накнада се умањује за 30%.

У случају плаћања накнаде у ратама, обвезник врши плаћање на следећи начин и то:

1. Прву рату у висини од 10% обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у једнаким месечним ратама у року од 60 месеци, физичком лицу - инвеститору породичног стамбеног објекта односно власнику бесправно изграђеног породичног стамбеног објекта, с тим да месечна рата не може бити нижа од 5% просечне нето зараде на нивоу Републике Србије, према званичним статистичким подацима;

2. Прву рату у висини од 20% обрачунате накнаде на дан закључења уговора, а преостали део у једнаким месечним ратама у року од 36 месеци, свим инвеститорима објеката који нису наведени у ставу 3. тачка 1. овог члана, с тим да месечна рата не може бити нижа од 20% просечне нето зараде на нивоу Републике Србије према званичним статистичким подацима.

Преостали део износа накнаде из става 3. тачка 1. и 2. овог члана, усклађиваће се месечно према званичном податку раста цена на мало.

Уколико инвеститор плаћа накнаду у ратама, у периоду од 12 месеци, стиче право на умањење од 15% од обрачунате накнаде. Овако обрачунату накнаду инвеститор је дужан да плати на следећи начин:

- прву рату у висини од 10% утврђене накнаде на дан закључења уговора;
- преостали део обрачунате накнаде у 11 једнаким месечних рата. Преостали износ накнаде усклађиваће се месечно према званичном податку раста цена на мало."

Ове одредбе треба разумети тако да се проценат умањења од 30% за плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта примењује само у случају једнократног плаћања накнаде на дан закључења уговора (став 1. и 2. овог члана).

Преостале одредбе члана 19. односе се на плаћање накнаде у ратама, када се не примењује проценат умањења од 30% из става 2. без обзира на доспелост обавезе. Ово значи да после закључења уговора на рате, до испуњења обавезе, не може се мењати начин плаћања накнаде, закључивањем анекса уговора.

Ово тумачење објавити у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 06-11/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**32.** На основу члана 19. став 1. Одлуке о организовању ЈП "Стан" Ужице ("Службени лист града Ужица", број 2/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈП "СТАН" УЖИЦЕ**

1. Весна Радивојевић, дипл. економиста, разрешева се дужности директора ЈП "Стан" Ужице.

2. Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-3/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**33.** На основу члана 19. став 1. и 3. Одлуке о организовању ЈП "Стан" Ужице ("Службени лист града Ужица", број 2/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВД ДИРЕКТОРА ЈП "СТАН" УЖИЦЕ**

1. Дејан Нијемчевић, инг. машинства, именује се за вд директора ЈП "Стан" Ужице, до именовања директора по конкурсу, а најдуже једну годину.

2. Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-4/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**34.** На основу члана 20. Закона о јавним службама ("Сл.гласник РС", бр. 42/91, 71/94) и члана 13. Одлуке о оснивању Установе Градски културни центар ("Сл. лист града Ужица", број 14/10) и члана 41. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица", број 11/08, 17/11 и 11/12), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

### **РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ГРАДСКОГ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА УЖИЦЕ**

1. Милош Милојевић, именује се за члана Управног одбора Градског културног центра Ужице, као представник запослених.

2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 022-17/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**35.** На основу члана 92. став 2. и 4. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10 и 93/12) и члана 41. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", бр. 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

**ОДЛУКУ  
О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ  
ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА УЖИЦА ЗА 2012. ГОДИНУ**

**I**

За екстерну ревизију завршног рачуна буџета града Ужица за 2012. годину изабраће се, у складу са законом, ревизор који испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом који се уређује рачуноводство и ревизија.

**II**

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 400-22/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**36.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94, 79/05, 81/05 и 83/05), члана 17. Одлуке о оснивању Установе Центар за развој Интегрисаног универзитета у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", број 19/11) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08, 17/11 и 11/12), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е  
О ИМЕНОВАЊУ ВД ДИРЕКТОРА  
УСТАНОВЕ ЦЕНТАР ЗА РАЗВОЈ ИНТЕГРИСАНОГ УНИВЕРЗИТЕТА У УЖИЦУ**

**1.** Др Љубодраг Тановић, редован професор Машинског факултета Универзитета у Београду, именује се за вршиоца дужности директора Центра за развој Интегрисаног универзитета у Ужицу, до именовања директора, а најдуже годину дана.

**2.** Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-6/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**37.** На основу члана 11. Закона о условном отпису камата и мировању пореског дуга ("Сл. гласник РС", бр. 119/12), члан 60. а у вези са чл. 6. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 47/11 и 93/12), члана 41. став 1. тачка 7. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", бр. 11/08) и Закључка Владе Републике Србије 05 број 43-1688/2013 од 28.02.2013. године, Скупштина града Ужица, на седници одржаној 14.03.2013. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА  
ОДЛУКЕ О УСЛОВНОМ ОТПИСУ КАМАТА И МИРОВАЊУ ПОРЕСКОГ ДУГА**

Члан 1.

Рок 31. јануар 2013. године, који је утврђен Законом о условном отпису камата и мировању пореског дуга до којег су порески обвезници били у обавези да уплате текуће обавезе доспеле за плаћање почев од 01. новембра 2012. године, помера се на 31. март 2013. године.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 435-57/13, 14.03.2013. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**САДРЖАЈ БРОЈ 4/13**

Редни број		Страна
23.	Одлука о престанку мандата одборника Скупштине града Ужица.....	21
24.	Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине града Ужица.....	21
25.	Одлука о укидању Одлуке о оснивању Градске стамбене агенције.....	21
26.	Одлука о оснивању Јавног предузећа "Градска стамбена агенција".....	21
27.	Одлука о именовану вршиоца дужности директора ЈП "Градска стамбена агенција".....	29
28.	Решење о именовану Надзорног одбора ЈП "Градска стамбена агенција".....	29
29.	Одлука о престанку мандата одборника Скупштине града Ужица.....	29
30.	Одлука о финансирању потреба у области спорта из буџета града Ужица.....	29
31.	Аутентично тумачење одредби члана 19. Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта.....	32
32.	Решење о разрешењу директора ЈП "Стан" Ужице.....	33
33.	Решење о именовану вд директора ЈП "Стан" Ужице.....	33
34.	Решење о именовану једног члана Управног одбора Градског културног центра Ужице.....	33
35.	Одлука о ангажовању ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Ужица за 2012. годину.....	34
36.	Решење о именовану вд директора Установе Центар за развој интегрисаног универзитета у Ужицу.....	34
37.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о условном отпису камата и мировању пореског дуга.....	34

