

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА УЖИЦА

XLIXII

02. децембар 2016. године

Број 37/16

**209.** На основу члана 74.Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 16/13-пречишћен текст) Комисија за прописе, на седници одржаној 02. 12. 2016. године, утврдила је пречишћен текст Одлуке о усаглашавању Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу" Ужице са Законом о јавним предузећима

Пречишћен текст Одлуке о усаглашавању Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу" Ужице са Законом о јавним предузећима обухвата:

- Одлуку о усаглашавању Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа „ Дирекција за изградњу“ Ужице са Законом о јавним предузећима ("Службени лист града Ужица" број 33/16)

-Исправку ("Службени лист града Ужица" број 35/16 )

Пречишћен текст Одлуке о усаглашавању Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу" Ужице са Законом о јавним предузећима објавити у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

Комисија за прописе

I број 06-71/16, 02. 12. 2016. године

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

*Неђо Јовановић, с.р.*

## О Д Л У К А

### О УСАГЛАШАВАЊУ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ" УЖИЦЕ СА ЗАКОНОМ О ЈАВНИМ ПРЕДУЗЕЋИМА

#### І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### Усклађивање оснивачког акта

###### Члан 1.

Овом Одлуком врши се усаглашавање Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу" из Ужица са Законом о јавним предузећима ("Службени лист града Ужица" број 25/16 ).

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу" које је уписано у регистар Агенције за привредне регистре Решењем број 31774/2005 од 2005. године, наставља са радом у складу са одредбама ове Одлуке.

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу" Ужице, је променило пословно име у Јавно предузеће за саобраћај, урбанизам, управљање путевима и развој "Ужице развој" Ужице у складу са законом. Скраћени назив пословног имена је: Јавно предузеће "Ужице развој" Ужице.

##### Циљ оснивања јавног предузећа

###### Члан 2.

Јавно предузеће "Ужице развој" Ужице је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- градски и приградски превоз путника аутобусима на територији града Ужица, као и обезбеђивање пријема и отпреме путника на аутобуској станици и стајалиштима у јавној својини града Ужица, као и саобраћајним објектима који се користе у тим врстама превоза;

- управљање јавним путевима у смислу вршење јавних овлашћења; заштита јавног пута; вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на одржавању јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; планирање изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве,

- архитектонске и инжењерске услуге, пројектовање, израда планова, надзор над изградњом грађевина чији је инвеститор град Ужице,

- прикупља податке потребне за израду и утврђивање стамбене политике града Ужица (снимање и анализа постојећег стамбеног фонда и стамбених потреба и друго) и активно учествује у изради Стамбене стратегије града Ужица,

- израђује програме за реализацију стамбене политике дефинисане Стамбеном стратегијом града Ужица;

- управља пројектима изградње станова за социјално становање за издавање у закуп на одређено време, без могућности откупа или куповине, односно без могућности стицања својине путем куповине;

- управља изградњом станова за продају под непрофитним условима и уговара продају тих станова;

- израђује програме за реализацију утврђене стамбене политике на нивоу града Ужица;

- врши управљање у вези са коришћењем и одржавањем станова за социјално становање који се издају под закуп (наплата закупнине, отплата кредита према зајмодавцима, организовање послова одржавања станова и друго);

- обавља послове који се односе на избор станова за социјално становање, уговарање закупа и куповине станова, наплате закупнине, у сарадњи са институцијама социјалне заштите и органима града Ужица;

- развија нове програме финансирања социјалног становања и подстиче партнерски однос између јавног и приватног сектора у области социјалног становања;

- стара се да најмање 10% станова намењених за социјално становање буде изграђено у складу са стандардима приступачности објеката од јавног интереса прописаних прописима који уређују област изградње и планирања;
- обавља и друге послове у области становања од значаја за град Ужице у складу са законом и одлуком оснивача.

## Предмет одлуке

## Члан 3.

Овом Одлуком, у складу са Законом о јавним предузећима, регулисана су права и обавезе оснивача и Јавног предузећа "Ужице развој" у обављању делатности од општег интереса, из члана 2. ове Одлуке, а нарочито:

- назив, седиште и матични број оснивача;
- пословно име и седиште Јавног предузећа "Ужице развој";
- претежна делатност Јавног предузећа "Ужице развој";
- права, обавезе и одговорности оснивача према Јавном предузећу "Ужице развој" и Јавног предузећа "Ужице развој" према оснивачу;
- услови и начин утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитака и доношењу ризика;
- условима и начину задуживања Јавног предузећа "Ужице развој";
- заступање Јавног предузећа "Ужице развој";
- износ основног капитала, као и опис, врста и вредност неновчаног улога;
- органи Јавног предузећа "Ужице развој".
- податак о уделима оснивача у основном капиталу израженог у процентима;
- имовина која се не може отуђити;
- располагање стварима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа "Ужице развој" у складу са законом;
- заштита животне средине;
- друга питања од значаја за несметано обављање делатности за коју се оснива Јавно предузеће "Ужице развој".

## II ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ

## Оснивач јавног предузећа

## Члан 4.

Оснивач Јавног предузећа "Ужице развој" је:  
Град Ужице, улица Димитрија Туцовића број 52, матични број 07157983.  
Права оснивача остварује Скупштина града Ужица.

## Правни статус јавног предузећа

## Члан 5.

Јавно предузеће "Ужице развој" има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.  
Јавно предузеће "Ужице развој" у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

## Одговорност за обавезе јавног предузећа

## Члан 6.

Јавно предузеће "Ужице развој" за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.  
Оснивач не одговара за обавезе Јавног предузећа "Ужице развој", осим у случајевима прописаним законом.  
Оснивач је дужан да обезбеди да се делатност од општег интереса из члана 2. ове Одлуке обавља у континуитету.

## Заступање и представљање јавног предузећа

## Члан 7.

Јавно предузеће "Ужице развој" заступа и представља директор.

## III ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ

## Пословно име јавног предузећа

## Члан 8.

Јавно предузеће "Ужице развој" послује под следећим пословним именом : Јавно предузеће за саобраћај, урбанизам, управљање путевима и развој "Ужице развој" Ужице.

Скраћено пословно име је Јавно предузеће "Ужице развој" Ужице.  
О промени пословног имена одлучује Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој", уз сагласност оснивача.

## Седиште јавног предузећа

## Члан 9.

Седиште Јавног предузећа "Ужице развој" је у Ужицу, улица Вуколе Дабића број 1-3.  
О промени седишта Јавног предузећа "Ужице развој" одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача.  
Печат, штампил и знак јавног предузећа

## Члан 10.

Јавно предузеће "Ужице развој" поседује свој печат и штампил са исписаним текстом на српском језику и ћириличним писмом.  
Печат је округлог облика и садржи пуно пословно име и седиште Јавног предузећа "Ужице развој" Ужице.  
Штампил је правоугаоног облика и садржи пуно пословно име, седиште Јавног предузећа "Ужице развој" Ужице и место за датум и број.

Јавно предузеће "Ужице развој" има свој знак који садржи назив и седиште Јавног предузећа "Ужице развој", а који ће бити дефинисан Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

## Упис јавног предузећа у регистар

## Члан 11.

Јавно предузеће "Ужице развој" се за обављање своје делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком, уписује у регистар у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације, у складу са законом.

## Унутрашња организација јавног предузећа

## Члан 12.

Јавно предузеће "Ужице развој" послује као јединствена радна целина.

Актом директора Јавног предузећа "Ужице развој" уређује се унутрашња организација и систематизација послова.

Статутом, општим и другим актима Јавног предузећа "Ужице развој" ближе се уређују друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа "Ужице развој", у складу са законом и овом Одлуком.

## IV ДЕЛАТНОСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

## Претежна делатност

## Члан 13.

Претежна делатност Јавног предузећа "Ужице развој" је:

49.31 Градски и приградски копнени превоз путника

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће "Ужице развој" ће се бавити и другим делатностима, као што су:

- 52.21 Услугне делатности у копненом саобраћају
- 52.29 Остале пратеће делатности у саобраћају
- 42.11 Изградња путева и аутопутева
- 71.11 Архитектонска делатност;
- 42.99 Изградња осталих непоменутих грађевина
- 43.11 Рушење објеката
- 71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање;
- 81.30 Услуге уређења и одржавања околине;
- 73.20 Истраживање тржишта испитивање јавног мњења;
- 70.21 Делатност комуникације и односа са јавношћу;
- 70.22 Консултантске активности у вези са пословањем и осталим управљањем;
- 69.20 Рачуноводствени, књиговодствени и ревизорски послови; пореско саветовање;
- 69.10 Правни послови;
- 68.31 Делатност агенција за некретнине;
- 68.10 Куповина и продаја властитих некретнина;
- 68.20 Издајљивање властитих или издајљених некретнина и управљање њима;
- 82.11 Комбиноване канцеларијско-административне услуге;
- 74.90 Остале стручне, научне и техничке делатности;
- 64.99 Остале непоменуте финансијске услуге, осим осигурања и пензијских фондова;
- 64.91 Финансијски лизинг;
- 41.10 Разрада грађевинских пројеката
- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда
- 71.20 Техничко испитивање и анализе
- 64.30 Поверенички фондови (трастови), инвестициони фондови и слични финансијски ентитети
- 70.22 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем
- 73.12 Медијско представљање

Јавно предузеће "Ужице развој" може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

О промени делатности Јавног предузећа "Ужице развој", као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

## Услови за обављање делатности као делатности од општег интереса

## Члан 14.

Јавно предузеће "Ужице развој" може да отпочне обављање делатности кад надлежни државни орган утврди да су испуњени услови за обављање те делатности у погледу:

- 1) техничке опремљености;
- 2) кадровске оспособљености;
- 3) безбедности и здравља на раду;
- 4) заштите и унапређења животне средине и
- 5) других услова прописаних законом.

## Оснивачка права и улагање капитала јавног предузећа

## Члан 15.

Јавно предузеће "Ужице развој" може, уз претходну сагласност оснивача, основати друштво капитала за обављање делатности од општег интереса из члана 2. ове Одлуке, као и друштво капитала за обављање делатности која није делатност од општег интереса, у складу са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће "Ужице развој" може улагати капитал у већ основана друштва капитала, уз претходну сагласност оснивача. На одлуку Надзорног одбора из става 1. и 2. овог члана сагласност даје Скупштина града.

## V ИМОВИНА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

## Основни капитал

## Члан 16.

Основни капитал Јавног предузећа "Ужице развој" чине новчана средства у укупном износу од 328.995.866,00 динара.

Основни капитал из става 1. овог члана је удео Оснивача, као јединог члана са 100% учешћа у основном капиталу Јавног предузећа "Ужице развој".

Износ основног капитала из става 1. овог члана уписује се у одговарајући регистар Агенције за привредне регистре и представља уписани капитал Јавног предузећа "Ужице развој".

Усклађивање основног капитала предузећа врши се у складу са законом.

Вредност неовчаног улога оснивача утврђује се на основу процене извршене на начин прописан законом којим се уређује правни положај привредних друштава.

#### Имовина јавног предузећа

##### Члан 17.

Имовину Јавног предузећа "Ужице развој" чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, која су пренета у својину Јавног предузећа "Ужице развој" у складу са законом, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини.

Стварима у јавној својини које је Оснивач уложио у Јавно предузеће "Ужице развој" преносом права коришћења, без преноса права својине, Јавно предузеће "Ужице развој" не може да располаже, нити да их даље уступа на коришћење, без сагласности Оснивача.

Јавно предузеће управља и располаже својом имовином у складу са законом, оснивачким актом и Статутом.

##### Члан 18.

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал Јавног предузећа "Ужице развој", у складу са законом и актима Скупштине града.

По основу улагања средстава из става 1. овог члана град стиче уделе у Јавном предузећу "Ужице развој", као и права по основу тих удела.

Вредност неовчаног улога оснивача утврђује се на основу процене извршене на начин прописан законом којим се уређује правни положај привредних друштава.

Капитал у Јавном предузећу "Ужице развој" подељен на уделе уписује се у регистар.

#### Повећање и смањење основног капитала

##### Члан 19.

О повећању или смањењу основног капитала Јавног предузећа "Ужице развој" одлучује Скупштина града Ужица, као оснивач, у складу са законом.

#### Средства јавног предузећа

##### Члан 20.

Јавно предузеће "Ужице развој", у обављању својих делатности, стиче и прибавља средства из следећих извора:

- продајом производа и услуга,
- из кредита,
- из донација и поклона,
- из буџета града Ужица
- из буџета Републике Србије и
- из осталих извора, у складу са законом.

#### Расподела добити

##### Члан 21.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да део остварене добити уплати у буџет града, по завршном рачуну за претходну годину.

Висина и рок за уплату добити из става 1. овог члана утврђује се у складу са законом и Одлуком о буџету града за наредну годину.

#### Начела за одређивање цене производа и услуга

##### Члан 22.

Елементи за одређивање цена производа и услуга Јавног предузећа "Ужице развој" уређује се посебном Одлуком, коју доноси Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

##### Члан 23.

Елементи за одређивање цена производа и услуга Јавног предузећа "Ужице развој" су:

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је Скупштина града Ужица дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

Усвајање захтева за измену цена

##### Члан 24.

Јавно предузеће "Ужице развој" је обавезно да цену производа и услуга укључи у свој годишњи програм пословања, у складу са чланом 26. ове Одлуке.

Сагласност на повећање цене комуналних услуга у току године даје Градско веће, на основу детаљно образложеног захтева за одобрење измене цена комуналних услуга у складу са усвојеним годишњим програмом пословања.

Захтев за одобрење измене цена које су веће од цена усвојених годишњим програмом пословања, достављају се Скупштини града Ужица на сагласност са изменама годишњег програма.

#### Унапређење рада и развоја предузећа

##### Члан 25.

Унапређење рада и развоја Јавног предузећа "Ужице развој" заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

Плановима из става 1. ове Одлуке, утврђују се пословна политика и развој Јавног предузећа "Ужице развој", одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада Јавног предузећа "Ужице развој" морају се заснивати на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави Јавно предузеће "Ужице развој".

#### Планови и програми

##### Члан 26.

Планови и програми Јавног предузећа "Ужице развој" су:

- годишњи програма пословања,
- средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа,
- дугорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа,
- финансијски планови и
- други планови и програми (посебни програми за коришћење субвенције, гаранције или других средстава).

Планови и програми Јавног предузећа "Ужице развој" из става 1. алинеја 1, 2, 3. и 4. овог члана, достављају се Скупштини града најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Скупштина града Ужица.

#### Члан 27.

Годишњи, односно трогодишњи програм пословања Јавног предузећа "Ужице развој" садржи, нарочито:

- 1) планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама;
- 2) планиране набавке;
- 3) план инвестиција;
- 4) планирани начин расподеле добити, односно планирани начин покрића губитка;
- 5) елементе за целовито сагледавање цена производа и услуга;
- 6) план зарада и запошљавања;
- 7) критеријуме за коришћење средстава за помоћ, спортске активности, пропаганду и репрезентацију.

Измене и допуне годишњег, односно трогодишњег програма пословања могу се вршити искључиво из стратешких и државних интереса или уколико се битно промене околности у којима јавно предузеће послује.

#### Члан 28.

Ако Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој" до почетка календарске године не донесе годишњи, односно трогодишњи програм пословања, до доношења тог програма зараде запосленима се обрачунавају и исплаћују на начин и под условима утврђеним годишњим, односно трогодишњим програмом пословања за претходну годину.

#### Члан 29.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да Градском већу доставља тромесечне извештаје о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања.

Извештај из става 1. овог члана доставља се у року од 30 дана од дана истека тромесечја.

#### Услови и начин задужења јавног предузећа

##### Члан 30.

Јавно предузеће "Ужице развој" може се задужити узимањем кредита, односно зајма за финансирање текуће ликвидности и финансирање инвестиционих пројеката.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да за задуживање узимањем кредита, односно зајма за финансирање инвестиционих пројеката, претходно прибави сагласност Скупштине града Ужица.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да за задуживање узимањем кредита, односно зајма за финансирање текуће ликвидности, претходно прибави сагласност Градског већа.

Поступак задужења проводи се у складу са законом којим се уређује поступак јавних набавки.

### VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

#### Права оснивача

##### Члан 31.

По основу учешћа у основном капиталу Јавног предузећа "Ужице развој", град Ужице, као оснивач има следећа права:

- право управљања Јавним предузећем "Ужице развој" на начин утврђен Статутом Јавног предузећа "Ужице развој";
- право на учешће у расподели добити Јавног предузећа "Ужице развој";
- право да буде информисан о пословању Јавног предузећа "Ужице развој";
- право да учествује у расподели ликвидационе или стечајне масе, након престанка Јавног предузећа "Ужице развој" стечајем или ликвидацијом, а по измирењу обавеза;
- друга права у складу са законом.

#### Обезбеђење општег интереса

##### Члан 32.

Ради обезбеђења општег интереса у делатности за коју је Јавно предузеће "Ужице развој" основано, Скупштина града Ужица даје сагласност на:

- Статут Јавног предузећа "Ужице развој";
- давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
- располагање средствима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа "Ужице развој", веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса
- улагања капитала;
- статусне промене;
- акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији и
- друге одлуке којима се уређује обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овом Одлуком.

##### Члан 33.

Градско веће града Ужица даје сагласност на :

- промену цене, односно тарифе, у складу са годишњим програмом пословања

- акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места.
- претходну сагласност на пријем нових радника.

#### Континуирано и квалитетно пружање услуга

##### Члан 34.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да делатност од општег интереса за коју је основано обавља на начин којим се обезбеђује редовно, континуирано и квалитетно пружање услуга крајњим корисницима.

#### Несметано функционисање постројења и опреме

##### Члан 35.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да предузима мере и активности за редовно одржавање и несметано функционисање постројења и других објеката неопходних за обављање своје делатности, у складу са законима и другим прописима којима се уређују услови обављања делатности од општег интереса због које је основано.

#### Поремећај у пословању

##### Члан 36.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа "Ужице развој", Скупштина града Ужица предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- разрешење Надзорног одбора и директора,
- ограничење права огранка Јавног предузећа "Ужице развој" да иступа у правном промету са трећим лицима,
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом Одлуком.

##### Члан 37.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа "Ужице развој", Градско веће града Ужица предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- промену унутрашње организације Јавног предузећа "Ужице развој".

### VII ПОСЛОВАЊЕ ПОД ТРЖИШНИМ УСЛОВИМА

#### Пословање под тржишним условима

##### Члан 38.

Јавно предузеће "Ужице развој" послује по тржишним условима, ради стицања добити, у складу са законом.

#### Пужање услуга корисницима са територије других општина.

##### Члан 39.

У обављању своје претежне делатности, Јавно предузеће "Ужице развој" своје производе и услуге може испоручивати односно пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава редовно, континуирано и квалитетно снабдевање крајњих корисника са територије града Ужица.

Испоруку производа и пружање услуга из става 1. овог члана Јавно предузеће "Ужице развој" обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

### VIII ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

#### Органи јавног предузећа

##### Члан 40.

Органи Јавног предузећа "Ужице развој" су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) Директор

- 1) Надзорни одбор

#### Састав Надзорног одбора

##### Члан 41.

Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој" има три члана, од којих је један председник.

Председника и чланове надзорног одбора Јавног предузећа "Ужице развој", од којих је један члан из реда запослених, именује Скупштина града, на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом, статутом града и овом Одлуком.

Члан надзорног одбора из реда запослених предлаже се на начин и по поступку који је утврђен Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

#### Услови за чланове Надзорног одбора

##### Члан 42.

За председника и члана надзорног одбора Јавног предузећа "Ужице развој" именује се лице које испуњава следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог члана;
- 4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа "Ужице развој";
- 5) да познаје област корпоративног управљања или област финансија;
- 6) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

7) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

- обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
- обавезно психијатријско лечење на слободи;
- обавезно лечење наркомана;
- обавезно лечење алкохоличара;
- забрана вршења позива, делатности и дужности.

Председник и чланови надзорног одбора дужни су да се додатно стручно усавршавају у области корпоративног управљања, у складу са Програмом за додатно стручно усавршавање који утврђује Влада.

#### Члан 43.

Представник запослених у надзорном одбору мора испуњавати услове из члана 41. Одлуке, као и додатна два услова:

- 1) да није био ангажован у вршењу ревизије финансијских извештаја предузећа у последњих пет година и
- 2) да није члан политичке странке;

#### Члан 44.

Надзорни одбор, директор и извршни директор не могу предложити представника запослених у надзорном одбору.

#### Престанак мандата чланова Надзорног одбора

#### Члан 45.

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови Надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- 1) Јавно предузеће "Ужице развој" не достави годишњи, односно трогодишњи програм пословања у роковима прописаним законом;
- 2) Надзорни одбор пропусти да предузме неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања основане сумње да одговорно лице јавног предузећа делује на штету јавног предузећа несавесним понашањем или на други начин;
- 3) се утврди да делује на штету Јавног предузећа "Ужице развој" несавесним понашањем или на други начин;
- 4) у току трајања мандата буде осуђен на условну или безусловну казну затвора.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог надзорног одбора, односно именовања новог председника или члана надзорног одбора, а најдуже шест месеци.

#### Надлежност Надзорног одбора

#### Члан 46.

Надзорни одбор:

- 1) доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 2) доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања Јавног предузећа, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1) овог члана;
- 3) усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
- 4) усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности;
- 5) усваја финансијске извештаје;
- 6) доноси Статут Јавног предузећа;
- 7) надзире рад директора;
- 8) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
- 9) доноси одлуку о расподели добити Јавног предузећа, односно начину покрића губитка;
- 10) доноси инвестиционе програме и критеријуме за инвестициона улагања;
- 11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са овим законом, статутом и одлуком оснивача;
- 12) доноси одлуку о давању или одузимању прокуре;
- 13) закључује уговор о раду са директором, у складу са законом којим се уређују радни односи;
- 14) доноси одлуку о располагању средствима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа, велике вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, утврђених оснивачким актом;
- 15) доноси одлуку о висини цена услуга;
- 16) одлучује о улагању капитала Јавног предузећа;
- 17) одлучује о статусним променама Јавног предузећа;
- 18) одлучује о оснивању зависних друштава капитала;
- 19) одлучује о смањењу и повећању капитала Јавног предузећа;
- 20) одлучује о издавању, продаји и куповини удела, као и продаји удела у Јавном предузећу или куповини удела или акција у другом предузећу, односно привредном друштву;
- 21) доноси акт о исплати стимулације директора и извршног директора;
- 22) врши друге послове у складу са законом, овом одлуком и Статутом.

Одлуке из става 1. тач. 1), 2), 6), 9), 14), 15), 19) и 20) овог члана Надзорни одбор доноси уз сагласност Скупштине града.

Одлуке из става 1. тач. 16), 17) и 18) овог члана Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Скупштине града.

Одлуке из става 1. тач. 21) овог члана Надзорни одбор доноси уз претходну сагласност Градског већа.

#### Члан 47.

Надзорни одбор одлучује већином гласова својих чланова.

Надзорни одбор не може пренети право на одлучивање о питањима из свог делокруга на директора или другог запосленог у Јавном предузећу.

#### Члан 48.

Председник и чланови Надзорног одбора Јавног предузећа "Ужице развој" имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору.

Висина накнаде из става 1. овог члана, утврђује се у складу са подзаконским актима.

2) Директор

Члан 49.

Директора предузећа именује Скупштина града Ужица на период од 4 (четири) године, а на основу спроведеног јавног конкурса. Директор Јавног предузећа "Ужице развој" заснива радни однос на одређено време. Директор јавног предузећа је функционер који обавља јавну функцију. Директор не може имати заменика.

Надлежности директора

Члан 50.

Директор Јавно предузећа "Ужице развој":

- 1) представља и заступа Јавно предузеће "Ужице развој";
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање Јавног предузећа "Ужице развој";
- 4) одговара за законитост рада Јавног предузећа "Ужице развој", за реализацију одлука и других аката Скупштине града, градоначелника и Градског већа;
- 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја Јавног предузећа "Ужице развој" и одговоран је за њихово спровођење;
- 6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања Јавног предузећа "Ужице развој" и одговоран је за његово спровођење;
- 7) предлаже финансијске извештаје;
- 8) предлаже доношење посебног програма коришћења средстава из буџета града (субвенције, гаранције или коришћење других средстава);
- 9) извршава одлуке Надзорног одбора;
- 10) бира извршне директоре;
- 11) бира представнике Јавног предузећа "Ужице развој" у скупштини друштва капитала чији је једини власник Јавно предузеће "Ужице развој", по претходно прибављеној сагласности Градског већа;
- 12) закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;
- 13) доноси акт о систематизацији;
- 14) предлаже Надзорном одбору доношење акта о исплати стимулације извршним директорима;
- 15) предлаже Надзорном одбору доношење одлука и других аката из делокруга директора;
- 16) одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом, колективним уговором и Статутом предузећа;
- 17) доноси план набавки за текућу годину;
- 18) доноси одлуке у поступцима јавних набавки и набавки на које се не примењује закон о јавним набавкама,
- 19) врши друге послове одређене законом, овом Одлуком и Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

Услови за избор директора

Члан 51.

За директора Јавног предузећа "Ужице развој", може бити именовано лице које испуњава следеће услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;
- 2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- 3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог члана;
- 4) да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа "Ужице развој";
- 5) да познаје област корпоративног управљања;
- 6) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- 7) да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- 8) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
- 9) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
  - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
  - обавезно психијатријско лечење на слободи;
  - обавезно лечење наркомана;
  - обавезно лечење алкохоличара;
  - забрана вршења позива, делатности и дужности.

Услови за именовање директора из става 1. овог члана прописани су законом, а Статутом Јавног предузећа "Ужице развој" могу бити одређени и други услови које лице мора да испуни да би било именовано за директора предузећа.

Извршни директор

Члан 52.

Директор може бирати извршне директоре за вођење послова из одређених области од значаја за успешно функционисање Јавног предузећа "Ужице развој".

Извршни директор за свој рад одговара директору.

Извршни директор обавља послове у оквиру овлашћења које му је одредио директор, у складу са овом Одлуком и Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

Извршни директор не може имати заменика.

Извршни директор мора бити у радном односу у Јавном предузећу "Ужице развој".

Члан 53.

За извршног директора Јавног предузећа "Ужице развој" бира се лице које испуњава услове:

- 1) да је пунолетно и пословно способно;



2) да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;

3) да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2) овог члана;

4) да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;

5) да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;

6) да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

- обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

- обавезно психијатријско лечење на слободи;

- обавезно лечење наркомана;

- обавезно лечење алкохоличара;

- забрана вршења позива, делатности и дужности.

Поред услова из става 1. овог члана, лице које се бира за извршног директора мора имати три године радног искуства на пословима за које ће бити задужен у јавном предузећу.

Јавно предузеће не може имати више од седам извршних директора, а број извршних директора утврђује се Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

#### Зарада директора и извршног директора

##### Члан 54.

Директор и извршни директор имају право на зараду, а могу имати и право на стимулацију, у складу са подзаконским актом.

Одлуку о висини зараде и исплати стимулације директора и извршног директора доноси Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој", уз сагласност Градског већа.

Одлука о исплати стимулације извршног директора доноси се на предлог директора.

#### Поступак именовања директора

##### Члан 55.

Директор јавног предузећа именује се након спроведеног јавног конкурса, у складу са законом, подзаконским актима, Статутом града и овом Одлуком.

Јавни конкурс спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора.

Комисија јединице локалне самоуправе има пет чланова, од којих је један председник.

Комисију из става 2. овог члана образује Скупштина града.

Председник и чланови комисије не могу бити народни посланици, посланици у скупштини аутономне покрајине, одборници у скупштини града Ужица, као ни изабрана, именована и постављена лица у органима града.

##### Члан 56.

Одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа "Ужице развој" доноси Скупштина града, на предлог Градског већа.

Иницијативу за доношење одлуке из става 1. овог члана може покренути и Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој", преко Градске управе.

Градска управа доставља Градском већу текст огласа о јавном конкурсима.

Оглас о јавном конкурсима садржи нарочито: податке о јавном предузећу "Ужице развој", пословима, условима за именовање директора Јавног предузећа "Ужице развој", месту рада, стручној способности, знањима и вештинама које се оцењују у изборном поступку и начину њихове провере, року у коме се подносе пријаве, податке о лицу задуженом за давање обавештења о јавном конкурсима, адресу на коју се пријаве подносе, као и податке о доказима који се прилажу уз пријаву.

Оглас о јавном конкурсима за избор директора Јавног предузећа "Ужице развој" објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије", у Службеном листу града Ужица, у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, као и на интернет страници града Ужица.

Рок за објављивање огласа из става 4. овог члана у "Службеном гласнику Републике Србије" не може бити дужи од осам дана од дана доношења одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа.

Пријава на јавни конкурс за избор директора јавног предузећа подноси се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса у "Службеном гласнику Републике Србије".

Неблаговремене, неразумљиве и пријаве уз које нису приложени сви потребни докази, Комисија одбацује закључком против кога није допуштена посебна жалба.

##### Члан 57.

Решење о именовању директора је коначно.

Решење о именовању директора Јавног предузећа "Ужице развој", са образложењем, објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије", Службеном листу града Ужица и на интернет страници града Ужица.

##### Члан 58.

Именовани кандидат дужан је да ступи на функцију у року од осам дана од дана објављивања решења о именовању у "Службеном гласнику Републике Србије".

Рок из става 1. овог члана, из нарочито оправданих разлога, може се продужити за још осам дана.

#### Мандат директора

##### Члан 59.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

Поступак за именовање директора покреће се шест месеци пре истека периода на који је именован, односно у року од 30 дана од дана подношења оставке или разрешења.

#### Оставка директора

##### Члан 60.

Оставка се у писаној форми подноси Скупштини града.

## Разређење

## Члан 61.

Предлог за разређење директора Јавног предузећа "Ужице развој", подноси Градско веће.

Предлог из става 1. овог члана може поднети и Надзорни одбор Јавног предузећа "Ужице развој", преко Градског већа.

Предлог за разређење мора бити образложен, са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разређење и доставља се директору који има право да се у року од 20 дана изјасни о разлозима због којих се предлаже разређење.

Пошто директору пружи прилику да се изјасни о постојању разлога за разређење и утврди потребне чињенице, Градско веће, предлаже Скупштини града доношење одговарајућег решења.

Против решења о разређењу жалба није допуштена, али се може водити управни спор.

## Члан 62.

Скупштина града разрешава или може разрешити директора Јавног предузећа "Ужице развој" под условима предвиђеним законом.

## Суспензија директора

## Члан 63.

Уколико у току трајања мандата против директора буде потврђена оптужница, Скупштина града доноси решење о суспензији директора Јавног предузећа "Ужице развој".

Суспензија траје док се поступак правноснажно не оконча.

Вршилац дужности директора

## Члан 64.

Скупштина града може именовати вршиоца дужности директора до именовања директора јавног предузећа по спроведеном јавном конкурс у или у случају суспензије директора.

Период обављања функције вршиоца дужности директора не може бити дужи од једне године.

Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора.

Вршилац дужности директора мора испуњавати услове за именовање директора јавног предузећа из члана 51. ове Одлуке.

Вршилац дужности има сва права, обавезе и овлашћења која има директор јавног предузећа.

## IX ПОРЕМЕЊАЈИ У РАДУ УСЛЕД ВИШЕ СИЛЕ

## Поремећаји у пословању

## Члан 65.

У случају поремећаја у пословању Јавног предузећа "Ужице развој", Скупштина града, може предузети мере прописане законом, ради обезбеђења услова за несметано функционисање и обављање делатности од општег интереса, а нарочито:

- промену унутрашње организације Јавног предузећа "Ужице развој";
- разређење Надзорног одбора и директора и именовање привременог органа Јавног предузећа "Ужице развој";
- ограничење права појединих делова Јавног предузећа "Ужице развој" да иступају у правном промету са трећим лицима;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини;
- друге мере одређене законом којим се одређују делатности од општег интереса.

За време ратног стања или непосредне ратне опасности, у складу са одлуком Владе, Скупштина града може у Јавном предузећу "Ужице развој" утврдити организацију за извршавање послова од стратешког значаја за Републику Србију, аутономну покрајину или град Ужице.

## Остваривање права на штрајк

## Члан 66.

У јавном предузећу право на штрајк остварује се у складу са законом.

У случају да у јавном предузећу нису обезбеђени услови за остваривање редовног процеса рада услед више силе, Скупштина града, ако оцени да могу наступити штетне последице за живот и здравље људи или њихову безбедност и безбедност имовине или друге штетне неотклоњиве последице, поступа у складу са законом.

## Радни односи

## Члан 67.

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се колективним уговором Јавног предузећа "Ужице развој", у складу са законом, општим и посебним колективним уговором и актима оснивача.

Колективни уговор Јавног предузећа "Ужице развој" мора бити сагласан са законом, општим и посебним колективним уговором.

Безбедност и здравље запослених на раду

## Члан 68.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују колективним уговором, општим актима Јавног предузећа "Ужице развој" и уговором о раду.

Заштита животне средине

## Члан 69.

Јавно предузеће "Ужице развој" је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Статутом Јавног предузећа "Ужице развој" детаљније се утврђују активности предузећа ради заштите животне средине, сагласно закону и прописима оснивача који регулишу област заштите животне средине.

## Јавност рада предузећа

## Члан 70.

Јавно предузеће "Ужице развој" дужно је да на својој интернет страници објави:

- 1) радне биографије чланова Надзорног одбора, директора и извршних директора;
- 2) организациону структуру;
- 3) годишњи, односно трогодишњи програм пословања, као и све његове измене и допуне, односно извод из тог програма ако јавно предузеће има конкуренцију на тржишту;
- 4) тромесечне извештаје о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
- 5) годишњи финансијски извештај са мишљењем овлашћеног ревизора;
- 6) друге информације од значаја за јавност.

#### Доступност информација

##### Члан 71.

Доступност информација од јавног значаја Јавно предузеће "Ужице развој" врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

#### Пословна тајна

##### Члан 72.

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени одлуком директора или Надзорног одбора Јавног предузећа "Ужице развој" чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Јавног предузећа "Ужице развој" и штетило би његовом пословном угледу и интересима.

### Х СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ

#### Општи акти

##### Члан 73.

Општи акти Јавног предузећа "Ужице развој" су Статут и други општи акти утврђени законом.

Статут је основни општи акт Јавног предузећа "Ужице развој".

Други општи акти Јавног предузећа морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа "Ужице развој".

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, "Ужице развој" морају бити у складу са општим актима Јавног предузећа "Ужице развој".

### ХИ ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 74.

Јавно предузеће "Ужице развој" дужно је да Статут и друга општа акта усагласи са законом и овом Одлуком до 30. новембра 2016. године.

#### Члан 75.

Председник и чланови Надзорног одбора Јавног предузећа "Ужице развој" разрешавају се пре истека периода на који су именовани уколико Надзорни одбор не донесе дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја у року од годину дана од дана ступања на снагу новог Закона о јавним предузећима, односно најкасније до 4. марта 2017. године.

Никола Максимовић, директор Јавног предузећа "Ужице развој", који је изабран на јавном конкурс у складу са одредбама Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 119/12, 116/13 и 44/14), наставља са радом до истека мандата.

#### Члан 76.

Јавно предузеће наставља са радом у складу са овом одлуком и Законом о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, број 15/16).

**САДРЖАЈ БРОЈ 37/16**

Редни број		Страна
209.	Одлука о усаглашавању Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа "Дирекција за изградњу" Ужице са Законом о јавним предузећима - пречишћен текст.....	833