

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА УЖИЦА

XLIX

03. јун 2014. године

Број 25/14

60. На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", број129/07) и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица". број 16/13), Скупштина града Ужица на седници одржаној 03.06. 2014. године, донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПЕТЉА У ЗЛАКУСИ“

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације „Петља у Злакуси“, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Члан 2.

План детаљне регулације „Петља у Злакуси“, састоји се из текстуалног и графичког дела.

Графички део обухвата:

1. Катастарско-топографску подлогу са границом Плана
2. Извод из концепта Плана
3. Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне
- 4.1. и 4.2. Регулационо-нивелациони план саобраћајних објеката и површина
- 4.3. Подужни и попречни профили саобраћајница
5. Синхрон план зелених површина и комуналних инсталација
- 6.1. и 6.2. Урбанистичке парцеле јавне намене

Члан 3.

План детаљне регулације „Петља у Злакуси“, представља правни и плански основ за издавање и израду информације о локацији, локацијске дозволе, пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле и пројекта исправке граница суседних парцела, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 4.

План детаљне регулације „Петља у Злакуси“, израђен је у три примерка оригинала у аналогном облику и пет у дигиталном облику.

Један примерак у аналогном и један примерак у дигиталном облику Плана детаљне регулације „Петља у Злакуси“, чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца плана, два примерка у аналогном и два примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење плана, један примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Један примерак Плана детаљне регулације „Петља у Злакуси“, у дигиталном облику доставити за потребе локалног информационог система планских докумената.

Члан 5.

План детаљне регулације „Петља у Злакуси“, са прилозима доступан је на увид јавности у току важења, у седишту органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 6.

Текстуални део Плана детаљне регулације „Петља у Злакуси“ објављује се у "Службеном листу града Ужица".

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 350-3/14, 03.06.2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радими Марјановић, с.р.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС), Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације "Петља у Злакуси", Град Ужице I број 350-25/10 од 29.03.2010.г. која је објављена у "Службени листу Града Ужица", бр. 7/2010 од 29.03.2010. и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", бр.16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 03. 06. 2014. године, донела је

**П Л А Н Д Е Т А Љ Н Е Р Е Г У Л А Ц И Ј Е
" П Е Т Љ А У З Л А К У С И " , Г Р А Д У Ж И Ц Е**

План детаљне регулације "Петља у Злакуси", Град Ужице (у даљем тексту: План) се састоји од:
 СВЕСКЕ 1. - текстуални и графички део
 СВЕСКЕ 2. - документациона основа (свеска 2. - документациона основа се не објављује али се излаже на јавни увид).

I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. ИЗВОД ИЗ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА КОНЦЕПТА ПЛАНА

Концепт Плана, као први корак у припреми нацрта Плана, урађен је на основу смерница за развој дефинисаних у Просторном плану града Ужица, података, услова и развојних планова надлежних институција који су од значаја и утицаја за подручје обухваћено Планом, као и анализе и оцене просторних могућности и потенцијала простора.

Стручна контрола фазе концепта Плана детаљне регулације «Петља у Злакуси» је извршена на седници Комисије за планове Града Ужица, одржане 27.06.2013. године, на којој је концепт Плана верификован.

1.1.1. Повод и циљ за израду плана

Повод за израду Плана је стварање планског основа за утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом у циљу реализације изградње прикључка општинског пута на државни пут (Iб реда број 23, са стационажом км. 563+619.028), и преласком изнад магистралне међународне једноколосечне електрифициране железничке пруге Е-79 Београд-Државна граница.

Општи циљеви за израду Плана су:

Побољшање саобраћајне повезаности територије града са окружењем, повезаност насеља са градским центром и међусобна повезаност насеља.

Повећање нивоа услуге на постојећој путној мрежи, реконструкција и изградња државних и локалних путева

Остварењем наведених циљева, поред подизања на виши ниво услуга коришћења саобраћајне мреже, створиће се услови за развој привредних активности, туризма и побољшање услова за живот на селу.

Повезивањем општинског пута са државним путем IА реда 23: Појате – Крушевац – Краљево – Прељина – Чачак – Пожега – Ужице – Чајетина - Нова Варош - Приједоље - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун) - према Уредби о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", бр. 105/2013 и 119/2013), преко планираног прикључка у Злакуси, омогућиће се приступ ЦППОВ, као и планираној радној зони «Севојно Д». Изградња ЦППОВ и комунално уређење радне зоне «Севојно Д» су предвиђени као приоритетне активности ППГ Ужица.

На основу чланова 27, 28 и 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013), члана 20. став 2. и члана 23 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07), и члана 15. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“, број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 29.03.2010.године, је донела Одлуку о изради Плана детаљне регулације "Петља у Злакуси" I број 350-25/10 од 29.03.2010.г. која је објављена у "Службеном листу Града Ужица", бр. 7/2010 од 29.03.2010.

Приликом израде Концепта уочено је да је неопходно проширити границу обухвата Плана, како би се преко прикључка општинског пута на државни пут у Злакуси решио и приступ локацији централног постројења за пречишћавање отпадних вода, и планираној радној зони «Севојно Д».

1.1.2. Правни и плански основ

Правни основ за израду ПДР "Петља у Злакуси" садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013);
- Правилнику о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“, број 31/2010, 69/2010 и 16/2011); и
- Одлуци о изради Плана детаљне регулације "Петља у Злакуси" I број 350-25/10 од 29.03.2010.г. која је објављена у "Службени листу Града Ужица", бр. 7/2010 од 29.03.2010.
- Плански основ за израду Плана детаљне регулације садржан је у Просторном плану града Ужица ("Службени лист Града Ужица" број 22/10).
- У поступку израде Плана обавезно је придржавати се
- Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС", бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012).
- Закона о железници ("Сл. гласник РС", бр. 45/2013).
- Закона о заштити животне средине («Сл.гласник РС» бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09 --др.закон и 43/11 – одлука УС)
- Закона из појединих области заштите животне средине
- подзаконских аката
- услова надлежних завода, јавних предузећа и других организација.

1.1.3. Обухват и граница плана детаљне регулације

Обухват Плана је дефинисан границама катастарских парцела, када оне у целини припадају подручју Плана и линијама дефинисаним аналитичким тачкама у случају када делови катастарских парцела припадају подручју Плана.

Према Одлуци о изради Плана детаљне регулације "Петља у Злакуси" обухваћен је простор у површини од око 13ha и 50a.

Приликом израде Концепта, уочено је да је неопходно проширити границу обухвата Плана, како би се преко прикључка општинског пута на државни пут у Злакуси решио и приступ локацији централног постројења за пречишћавање отпадних вода, и планираној радној зони «Севојно Д», тако да је нова површина простора обухваћеног Планом око 21ha 29 a 71m².

Простор обухвата Плана детаљне регулације, налази се унутар границе која полази са северне стране, од међне тачке кат. парцела бр. 1312, 1311, 1291/1 и 1048/2 све КО Горјани, пресеца кат. парцелу бр. 1291/1 (Магистрална железничка пруга Е79, Београд – државна граница Бијело поље) у тачкама 1, 2 и 3 у правцу југозапада, затим на северозападној страни обилази кат. парцелу бр. 1313 до пресечне тачке кат. парцела бр. 1313, 1063/2 и 1048/5 и наставља на југозападној страни по границама кат. парцела бр. 1048/5, 1047/6, 1047/5, 1047/7, 1047/8, 1045/1, 1045/2 све КО Горјани, иде по граници катастарских општина Горјани и Потпеће до пресечне тачке кат. парцела бр. 1044, 1073/4 све КО Горјани, наставља на југозападној страни по границама кат. парцела бр. 1642/3, 174, 173, 172, 171, делом 1643/1, 212, 215, делом 1643/1 поново, 166, 165, 161, 160/2, 159, 155/2, 152, 154/2, 144/3, 144/1, 144/2, 143/1, 143/2 све КО Потпеће до границе катастарских општина Потпеће и Злакуса. Затим се граница наставља на јужној страни по границама кат. парцела бр. 1998, 1782, 1780, 1779, 1778, 1777, 1776, 1775, 1774, 1773, 1772, 1771, 1770, 1769, 1768, 1767, 1988, 1760, 1759, 1758, 1756 и 1997 са источне стране и североисточне стране граница наставља по границама кат. парцела бр. 1997, 1691/1 и 1691/2 све КО Злакуса до границе катастарских општина Злакуса и Потпеће, у правцу севера по кат. парцели бр. 1658 (Магистрална железничка пруга) и по граници катастарских општина Злакуса и Потпеће, наставља на североисточној страни по граници катастарске парцеле бр. 1658 (Магистрална железничка пруга), по граници кат. бр. 1641/2 (Државни пут) пресеца је у правцу према северу и наставља по катастарској граници исте, на североисточној страни до пресечне тачке границе катастарске парцеле бр. 47/1 и опет пресеца катастарску парцелу бр. 1641/2 (Државни пут) у правцу према југу, до пресечне тачке исте катастарске парцеле и катастарске парцеле бр. 47/2 и катастарске парцеле бр. 1658 (Магистрална железничка пруга), наставља по границама катастарских парцела бр. 47/2, 46/2, 45/2 и 1658 (Магистрална железничка пруга) све КО Потпеће до границе катастарских општина Потпеће и Горјани, затим на североисточној страни наставља по граници катастарске парцеле бр. 1291/1 (Магистрална железничка пруга) КО Горјани до почетне тачке на северу.

Планом детаљне регулације обухваћене су целе и делови катастарских парцела три катастарске општине, Горјани, Потпеће и Злакуса.

КО ГОРЈАНИ

1291/1 део, 1313, 1048/5, 1047/6, 1047/5, 1047/7, 1047/8, 1045/1, 1045/2, 1044, 1073/4

КО ПОТПЕЋЕ

1642/3, 33/3, 34/3, 36/2, 37/2, 38/2, 174, 173, 172, 171, 1643/1, 212, 215, 45/2, 46/2, 166, 167, 168, 47/2, 164/2, 165, 161, 160/1, 157/2, 156/3, 156/4, 158, 160/2, 159, 155/2, 1642/2, 1641/2 део, 164/1, 163, 162/1, 162/2, 157/1, 156/1, 156/2, 155/1, 154/1, 153, 154/2, 1659, 144/3, 144/1, 144/2, 143/1, 143/2

КО ЗЛАКУСА

1998, 1781, 1782, 1780, 1779, 1778, 1777, 1776, 1775, 1774, 1773, 1772, 1771, 1770, 1769, 1768, 1767, 1988, 1691/2, 1691/1, 1997, 1763, 1762, 1761, 1760, 1759, 1756.

Аналитичко-геодетске тачке границе Плана

1. X = 7414783.760 Y = 4852767.770

2. X = 7414780.990 Y = 4852764.090

3. X = 7414777.370 Y = 4852760.410

У случају неслагања напред наведених бројева катастарских парцела и подручја датог у графичким прилозима, важи граница утврђена у графичком прилогу број 1. *Топографско-катастарска подлога са границом плана*, у размери 1:2500.

1.1.4. Услови и смернице из планских докумената вишег реда и других развојних докумената

Према Просторном плану града Ужица, (реферална карта број 1 – План намене простора) подручје које је у обухвату ПДР «Петља у Злакуси» је предвиђено као пољопривредно подручје погодно за пољопривредну производњу, непосредно ослоњено на грађевинско земљиште у грађевинском подручју насељеног места Злакуса (насеља средњих густина).

Према мрежи насеља Злакуса и Потпеће имају одлике насеља са специфичним (специјализованим) функцијама – туризам, а Крвавци су секундарни центар, па је сходно томе оправдана изградња прикључка општинског пута на државни пут првог реда, преко железничке пруге у Злакуси, у циљу стварања услова за развој привредних активности, туризма и побољшање услова за живот на селу. Изградњом овог прикључка створиће се услови и за приступ ЦППОВ и радној зони Севојно "Д", чија је изградња такође предвиђена Просторним планом и опредељена као једна од приоритетних активности, као и приступ заштићеном природном добру Потпећка пећина.

Имајући у виду да се, нарочито последњих година, бележи значајан пораст теретног саобраћаја на локалним-општинским путевима (као последица све већег броја малих привредних погона и предузећа која се развијају у насељеним местима ван градског подручја и лоше решеног транзитног саобраћаја кроз Ужице), неопходно је извршити прекатегоризацију и реконструкцију општинских путева, као и њихово повезивање са државним путевима без уласка у градско подручје.

Просторним планом је предвиђена прекатегоризација локалних путева у три основне групе-категије општинских путева (општински путеви прве категорије, општински путеви друге категорије и некатегорисани путеви):

Општински путеви прве категорије (ОП-I повезују Ужице са насељеним местима која у мрежи насеља имају карактер "заједница насеља" или са подручјем посебне намене, или са већим насељеним местима у суседним општинама, а истовремено могу, према потреби, да прихвате део саобраћаја са државних путева као алтернативни правци.

У поглављу 7.1.3. *Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима*, Просторним планом утврђена је оријентациона ширина појаса регулације, за државни пут (реда око 25,0m, за локални / општински пут око 15,0m и за једноколосечну пругу ширине око 16,0m.

Ширина заштитних појасева утврђена је на основу одредби закона и прописа донетих на основу закона, а у складу са условима надлежних институција.

Основне карактеристике профила општинског пута Поточање-Крвавци-Злакуса (веза са државним путем), дате Просторним планом су: врста коловоза – асфалт, ширина коловоза 6,0m, банке 2x1,0m.

1.1.5. Преглед прикупљених података и услова надлежних институција за потребе израде плана

У складу са чл. 48. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 и 50/2013), и Правилником о садржини, начину и поступку израде планских докумената (“Службени гласник РС” број 31/10, 69/2010 и 16/2011) за потребе израде Концепта ПДР “Петља у Злакуси(прибављени су подаци о постојећој планској документацији, Законом прописане геодетске подлоге, подаци о постојећем стању и капацитетима мрежа инфраструктуре, услови надлежних органа, организација, завода, предузећа, као и друга документација неопходна и значајна за израду Плана.

Табела бр.1. – Преглед прикупљених података и услова надлежних институција за потребе израде плана

Р.бр.	Назив институције и адреса	Услови и број
1.	Завод за заштиту природе Србије Нови Београд, Др. Ивана Рибара бр. 91	03-620/2 од 13.04.2010
2.	Завод за заштиту споменика културе, Краљево, Цара Лазара бр. 24	339/2 од 13.06.2013.
3.	Министарство одбране, Управа за инфраструктуру Београд, Балканска бр. 53	996-3 од 31.03.2010.г.
4.	ЈП „Србијашуме”, ШГ Ужице, Ужице, Николе Пашића бр. 40	994-2 од 22.03.2010.
5.	ЈП „Железнице Србије”, Сектор за стратегију и развој, Београд, Немањина бр. 6	102/07-2516 од 17.09.2007.
6.	ЈКП „Водовод”, Ужице, Хероја Луње б.б.	03-477/2 од 07.04.2010.г. 03-204/2 од 31.01.2014.г.
7.	“Електродистрибуција”, Ужице, Момчила Тешића бр. 13	2712 од 03.04.2013.
8.	АД „Ужице – гас”, Ужице, Љубе Стојановића бр. 4	253-03/2010 од 18.03.2010.
9.	“Телеком Србија”, Извршна једница Ужице- Пријеполје Ужице, Југ Богданова 2	171-91316/2 од 10.04.2013. 171-33043/2 од 6.02.2014.г.
10.	ЈП “Путеви Србије”, Београд, Булевар Краља Александра бр. 282	953-4003/13-2 од 12.04.2013.г
11.	Републички хидрометеоролошки завод, Београд, Кнеза Вишеслава бр.66	92-1-224/2012 од 13.11.1012.
12.	ЈВП “Србијаводе”, ВЦ “Морава” Ниш, Секција “Ужице” у Ужицу	07-1405 од 29.03.2013.
13.	Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде	325-05-00384/2013-07 од 02.04.2013.г.

1.1.6. Оцена постојећег стања

Подручје Плана обухвата део Горјанског поља и алувион реке Ђетиње, у оквиру катастарских општина Горјани, Потпеће и Злакуса, са највишом котом терена од 345 mпv на северозаду, најнижом од 338 mпv на југу подручја и просечном котом 340 mпv. Локација се налази у алувијалној равници реке Ђетиње широкој 1,5-2 km. Преовлађујући правац ветра је од истока ка западу. Просечна висина терена на локацији је 340,00 mпv.

Намена површина

На подручју Плана пољопривреда је основна функција. Дуж североисточне границе Плана пружа се траса магистралне железничке пруге Е-79 Београд-Државна граница, која се непосредно граничи са коридором државног пута IB реда број 23: Појате – Крушевац – Краљево – Прељина – Чачак – Пожега – Ужице – Чајетина - Нова Варош - Пријеполје - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун).

Општински пут 4, Севојно-Потоцање-Крвавци-Злакуса који пролази југозападним делом подручја, кроз центар села Злакуса, а потом источним делом, има везу са државним путем преко пролаза испод трупа магистралне железничке пруге, који је незадовољавајућег габарита и не омогућава пролаз теретним и техничким возилима.

У планском подручју река Ђетиња је меандрирала, тако да се катастарско стање парцеле реке не поклапа са њеним водотоком. У КО Злакуса спровођењем комасације земљишта, а према Одлуци СО Ужице, формирана је парцела реке, док у делу катастарских општина Потпеће, Горјани и Крвавци поступак комасације није завршен.

Грађевинско подручје

У планском подручју грађевинско подручје је земљиште коридора саобраћајне инфраструктуре.

Објекти и површине јавне намене

У обухвату анализираниг подручја нема објеката јавне намене (државна управа и локална самоуправа, образовање, здравство, култура,...), као и спортско-рекреативних и зелених површина јавне намене.

Јавним површинама припадају коридори и регулација саобраћајне инфраструктуре:

- део коридора магистралне међународне једноколосечне електрифициране железничке пруге Е-79 Београд - Државна граница,
- део државног пут IA реда бр.23: Појате – Крушевац – Краљево – Прељина – Чачак – Пожега – Ужице – Чајетина - Нова Варош - Пријеполје - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун), део општинског пута 4, Севојно-Потоцање-Крвавци-Злакуса и
- некатегорисани општински пут који води левом страном пружног насипа магистралне међународне једноколосечне електрифициране железничке пруге Београд-Државна граница, као и водно земљиште, парцела Шибалића потока и канала.

Грађевинско земљиште за остале намене

На подручју Плана нема грађевинског земљишта осталих намена.

Претежна намена земљишта је пољопривредно земљиште

Табела бр.2: Биланс коришћења земљишта према евиденцији службе катастра

Редни бр.	Начин коришћења земљишта	Површина (m ²)	Процент учешћа (%)
	Водно земљиште	68,24	3,20
	Река	37,25	1,75
	Потоци	30,99	1,45
	Пољопривредно земљиште	12.50.96	58,75
	Шумско земљиште	14.13	0,66
	Остало природно неплодно земљиште	1.16.10	5,45
	Саобраћајни коридори	6.80.29	31,94
	Железничка пруга	4.62.61	21,72
	Државни пут	1.40.68	6,60
	Општински и некатегорисани путеви	77.00	3,62
	Површина Плана	21ha29a71m	100

Постојеће стање мрежа и капацитета комуналне инфраструктуре

Подручје Плана на северозападу тангира постојећа водоводна мрежа од полиетиленских цеви високе густине PEVG Ø 160/131mm.

У простору Плана је непосредно поред коридора магистралне железничке пруге Београд-државна граница, са леве стране постављен оптички кабл, до постојећег општинског пута, одакле даље иде десном страном овог пута за Злакусу до дрвеног споменика.

Постојећи мрежни кабл за насеље Злакуса и део Горјана иде поред општинског пута према државном путу са десне стране. Прелази мост на Ђетињи и иде до пруге, где скреће ка пропусту испод пруге и пролази испод ње и магистралног пута.

Постојећа ТК мрежа нема капацитета да прими нове кориснике.

На предметном подручју не постоје електроенергетски објекти у власништву Електродистрибуције Ужице.

На предметном подручју не постоји градска фекална канализациона мрежа.

Предвиђена локација ЦППОВ налази се у непосредној близини подручја обухваћеног планом, северозападно од границе плана.

На предметном подручју не постоји изграђена кишна канализација.

I.1.7. Оцена расположивих подлога за израду плана

На основу члана 48. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010-одлука УС и 24/2011) и члана 44. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“, број 31/2010, 69/2010 и 16/2011), прибављени су подаци и услови од надлежних институција, за потребе израде концепта Плана детаљне регулације “Петља у Злакуси” у Ужицу. Поједини прикупљени подаци и услови који су коришћени за потребе израде Плана генералне регулације за ЦППОВ коришћени су и за потребе израде овог Плана.

За потребе израде Плана (обухват према Одлуци о изради план) прибављена је катастарско-топографска подлога урађена од стране Бироа за извођење геодетских радова «TERRA nova» и оверена од стране РГЗ СКН Ужице. Након проширења обухвата Плана од РГЗ СКН Ужице, прибављени су подаци о катастарским парцелама и подземним инсталацијама за нови обухват Плана.

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

II.1.1. Концепција уређења простора и подела на целине и зоне одређене планским документом

Веза општинског пута Севојно – Поточање – Крвавци – Злакуса, са државним путем IB реда број 23, тренутно је остварена преко подвожњака испод железничке пруге у Злакуси, на стационажи ~564+190.00. Сам прикључак на државни пут је врло небезбедан па је стога оправдан пројекат реконструкције овог прикључка на новој локацији око 300m испред поменутог.

Подвожњак је некомфоран са релативно скромним висинама, па је стога отежано кретање теретних возила већих габарита. Прилаз самог локалног пута подвожњаку је небезбедан.

Траса планираног општинског пута почиње на укрштају са трасом државног пута (IB реда бр.23, Појате – Крушевац – Краљево – Прелјина – Чачак – Пожега – Ужице – Чајетина - Нова Варош - Пријепоље - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун) у оквиру површинске раскрснице типа 3 на стационажи 563+618.30. Тип 3 површинске раскрснице је најсложенији облик и примењује се на везним и даљинским ванградским путевима, и предвиђа пуни програм грађевинског уређења и самим тим гарантује највиши ниво безбедности и проточности. На главном правцу рашчлањују се и каналишу саобраћајне струје за лева и десна скретања и обезбеђује се континуитет директних токова, док се на споредном правцу физички каналишу саобраћајне струје изградњом капљастог острва изван основне равни коловоза.

Након прелаза преко магистралне железничке пруге мостовском конструкцијом, општински пут се површинском раскрсницом раздваја на два правца, један ка планираном централном постројењу за пречишћавање отпадних вода и планираној радној зони «Севојно Д», а други ка центру насеља Злакуса, а одатле ка Крвавцима и Потпећу.

Планом је предвиђена и изградња некатегорисаног пута у функцији одржавања планираног општинског пута и очувања везе постојећег некатегорисаног пута са општинским путем.

Због потребе за утврђивањем правила уређења и правила грађења у Плану детаљне регулације, простор унутар границе обухвата Плана, је према намени простора и начину коришћења земљишта, урбанистичким правилима и другим карактеристикама, подељен на зоне.

- ЗОНА 1 - обухвата простор Инфраструктурних коридора
Зона инфраструктурних коридора, која је грађевинско земљиште за јавне намене подељена је на:
 - Коридор магистралне железничке пруге
 - Коридор државног пута IB реда
 - Коридор општинског пута
- ЗОНА 2 - обухвата простор планиран за одвијање пољопривредних делатности.

II.1.2. Планирана намена површина

Према основној намени површина и врсти земљишта, подручје у граници обухвата Плана је подељено на грађевинско, водно и пољопривредно земљиште.

Подела земљишта према намени површина дата је у графичком прилогу број 3 - *Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне Р 1:2500.*

Грађевинско земљиште у обухвату Плана је грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, и чини га грађевинско земљиште за јавне намене, док грађевинско земљиште за остале намене није предвиђено у обухвату Плана, у складу са ППГ Ужица. Површина грађевинског земљишта за јавне намене обухвата површину од 10ha 01a 61m² или 47,04% површине Плана, и чине га коридори саобраћајне инфраструктуре.

Водно земљиште обухвата површине које припадају Шибалића потоку и каналу до реке Ђетиње, површине од 0ha 27a 80 m² или 1,30% површине Плана.

Након спроведене комасације, део пољопривредног земљишта у обухвату Плана ући ће у регулацију реке Ђетиње. Главни пројекат комплексног уређења алувијалног пољопривредног земљишта са регулацијом реке Ђетиње на потезу Узићи – Севојно, који је урађен 1991.г. од стране Института за водопривреду «Јарослав Черни» из Београда, није узет као меродаван за овај План, обзиром да је рађен пре 22 године.

Планирано **пољопривредно земљиште** заузима површину од 11ha 0a 30m² или 51,66% површине Плана.

II.1.3. Подела грађевинског земљишта на јавне и остале намене

Грађевинско земљиште за јавне намене обухвата површине одређене планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина, за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом.

У планираном стању површине јавних намена су: коридори саобраћајне инфраструктуре са заштитним зеленилом и водене површине (Шибалића поток и канал).

II.1.3.1. Грађевинско земљиште јавних намена

Као грађевинско земљиште јавних намена у обухвату Плана су коридори саобраћајне инфраструктуре:

- Коридор магистралне железничке пруге
- Коридор државног пута
- Коридор општинског пута

У оквиру границе Плана следеће парцеле се издвајају за јавне намене, формиране од целих и делова катастарских парцела.

Парцела коридора магистралне железничке пруге

КО Горјани

к.п. бр. 1291/1 део

КО Потпеће

к.п. бр. 1658 део и 1642/2 део

Парцела коридора државног пута

КО Потпеће

К.п.бр 1641/2део, 1642/2 део, 164/1 део, 163 део, 162/1 део, 162/2 део, 157/1 део, 156/1 део, 156/2 део

Парцела коридора општинског пута

КО Потпеће

к.п. бр. 1642/2 део, 162/1 део и 162/2 део (мост), к.п. бр. 164/1 део, 1642/2 део, 163 део и 162/1 део (парцела лево од моста), к.п.бр. 162/2 део, 157/1 део, 156/1 део, 156/2 део, 155/1(цела), и 154/1 (цела) (парцела десно од моста), к.п.бр. 1658 део, 1642/3 део,33/3 (цела), 34/3 део, 36/2 део, 37/2 (цела), 38/2 део, 173део, 172део, 171 део, 1643/1 део, 212 део, 168 (цела), 167 (цела), 166 део, 165 део, 164/2 (цела), 161део, 160/1 део, 158 део, 157/2 (цела), 156/3 (цела), 156/4 (цела), 155/2 (цела),153(цела), 154/2 (цела), 1659 (цела), 144/3 део, 144/1 део, 144/2 део, 143/1 део и 143/2 део

КО Горјани

1291/1 део, 1048/5 део, 1047/6 део, 1047/5 део, 1047/7 део, 1047/8 део, 1045/1 део, 1045/2 део и 1073/4 део

КО Злакуса

1998 део, 1780 део, 1779 део, 1778 део, 1777 део, 1776 део, 1775 део, 1774 део, 1773 део, 1772 део, 1771 део, 1770 део,1769 део, 1769 део, 1767 део, 1988 део, 1763 део, 1762 део, 1761 део, 1760 део, 1758 део, 175 део 6,1997 (цела), 1691/1 (цела) и 1961/2 (цела)

У графичком прилогу број 6 *Урбанистичке парцеле површина јавне намене Р1:1000* приказане су новоформиране парцеле површина јавне намене и власнички статус катастарских парцела од којих се формирају.

Напомена: У случају неусаглашености бројева катастарских парцела у текстуалном и графичком делу елабората, меродавни су подаци са графичког прилога и са катастарске подлоге са границом плана из документације.

II.1.3.2. Грађевинско земљиште осталих намена

У обухвату Плана није предвиђено грађевинско земљиште осталих намена

II.1.3.3. Биланс површина

Табела бр.4.: Биланс планиране намене земљишта

Редни бр.	Основна намена земљишта	Површина (m ²)	Процент учешћа (%)
	Водно земљиште	2780,00	1,30
	Пољопривредно земљиште	110029,98	51,66
	Саобраћајни коридори	100161,46	47,04
	Железничка пруга	32361,82	15,20
	Државни пут	18311,54	8,60
	Општински и некатегорисани путеви	49488,10	23,24
	Површина Плана	21ha29a71m	100

II.1.4. Јавне саобраћајне површине

Елементи ситуационог, регулационог и нивелационог плана саобраћајних површина предметног плана, приказани су у графичком прилогу бр. 4 - *Регулационо-нивелациони план саобраћајних површина и објеката*, Р 1:1000 и графичком прилогу бр. 4а- *Подужни профили*, Р 1:1000

Планирано решење прикључка општинског пута на државни пут, подразумева прелаз општинског пута преко магистралне железничке пруге мостовском конструкцијом и укрштање са Државним путем I б реда бр.23, Појате – Крушевац – Краљево – Прелина – Чачак – Пожега – Ужице – Чајетина - Нова Варош - Пријеполје - државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун) на стационажи km 563+618.30, а реконструкција саобраћајног прикључка је остварена на потезу од km 563+454.12 до km 564+034.48.

Израдом пројектне документације геометрију саобраћајног прикључка предвидети за рачунску брзину од 80km/h.

Предлог прикључка општинског пута на државни пут I Б реда бр.23, планиран је у складу са условима надлежног предузећа ЈП «Путеви Србије» број 953-4003/13-2 од 12.04.2013.г., Законом о јавним путевима (*"Службени гласник РС"*, бр. [101/2005](#), [123/2007](#), [101/2011](#), [93/2012](#) и [104/2013](#)) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (*"Службени гласник РС"*, 50/2011)

Општински пут који је предмет Плана, изводи се од стационаже km 0+023.10.

Непосредно по одвајању прикључка на km 0+023.10 је почетак моста (надвожњака) преко магистралне железничке пруге. Осовина моста је на km 0+054.60 укупне дужине око 63,0m. Завршетак мостовске конструкције је на km 0+086.10.

Урађено је усклађивање пута и моста ситуационо и нивелационо.

Прелаз општинског пута преко магистралне железничке пруге мостовском конструкцијом планиран је у складу са Законом о железници (*"Службени гласник РС"*, бр. 45/2013) и условима «Железнице Србије» а.д. Београд број 13/13-391 од 2.07.2013.г. Денивелисани укрштај општинског пута са железничком пругом, планиран је под углом од приближно 72°. Обзиром да је железничка пруга (Београд) – Ресник – Пожега – Врбница – државна граница електрифицирана системом 25kV, 50Hz, обавезно је приликом дефинисања пројектног решења надвожњака **обезбедити слободан профил за електрифициране пруге. Кота доње ивице конструкције, не сме бити на висини ниже од 7,0m од коте горње ивице шине.**

Изградња општинског пута предвиђена је са леве стране железничке пруге, наспрам стационаже km 151+745 до km 152+300.

Трасом општинског пута нису угрожени заштитни појасеви прописани Законом о железници и удаљења дата условима «Железнице Србије» а.д. Београд за потребе овог Плана.

Према члану 58. Закона о железници (*"Службени гласник РС"*, бр. 45/2013) "У инфраструктурном појасу, осим у зони пружног појаса, изузетно се могу градити објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења, и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката". Заштитни појасеви прописани Законом су:

– **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100 m, рачунајући од осе крајњих колосека

– **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25 m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре

– **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8 m, у насељеном месту 6,0m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14,0m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко - технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута;

У регулационој ширини дела општинског пута који води ка планираном централном постројењу за пречишћавање отпадних вода се планира изградња коловоза ширине 6.5 метара и банкине са обе стране, ширине 0.75 метара у дужини од око 990 m. Остатак општинског пута који води ка Злакуси има исту регулацију али се планира изградња коловоза ширине 6.0 метара и банкине са обе стране ширине 1.00 метар у дужини од око 955m.

Предлог нивелете планираног општинског пута је такав да конструкција пута не буде угрожена котом високе воде реке Ђетиње која је у непосредној близини.

У делу где општински пут пролази испод надвожњака преко железничке пруге, нивелационо, коловоз је уклопљен тако да се обезбеди минимална висина од 4.75m од коте коловоза општинског пута до дна мостовске конструкције.

За некатегорисани пут се планира изградња коловоза ширине 3.0 метра у дужини од око 585m.

Приликом планирања водило се рачуна и о укрштајима локалних и општинског пута.

Израдом пројектне документације геометрију општинског пута предвидети за рачунску брзину од 40 km/h.

II.1.5. Комунална инфраструктура

II.1.5.1. Водоводна мрежа

Водоснабдевање насеља Горјани се обезбеђује из Поточања капацитетом од око 15 l/s (од 10 l/s до 20 l/s), с тим да се у будуће може преоријентисати на градски водосистем. Главни дистрибутивни цевовод за Горјане, Злакусу, Потпеће и Крвавце се надовезује на магистрални цевовод АСС Ø300 mm Поточање-Севојно.

Довршетком дистрибутивног цевовода у Поточању (прелаз преко Дервенте) формираће се прстенасти систем водоснабдевања. Дистрибутивни цевовод у Горјанима је изведен од полиетиленских цеви високе густине РЕVG Ø160/131 mm и трасиран је поред Шибалића потока и кроз пропуст испод пруге иде ка Крвавцима, Злакуси и Потпећу, тј. део трасе цевовода пролази кроз планско подручје.

У обухвату плана није планирано остало грађевинско земљиште, па самим тим ни изградња објеката, односно нема нових потрошача.

Према условима надлежног ЈКП "Водовод" у обухвату плана није планирана изградња водоводне мреже.

II.1.5.2. Канализациона мрежа

Одвођење отпадних вода

На предметном подручју не постоји мрежа градске фекалне канализације, а њена изградња није ни планирана.

Одвођење атмосферских вода

Одводњавање зоне прикључка општинског пута на државни пут је обезбеђено, попречним нагибом коловоза, преко банкينا и косина насипа бетонским канелетама, до бетоном обложеног канала. Бетонским каналом, атмосферске воде се одводе до постојећег пропуста испод железничке пруге, даље до планираног пропуста испод локалног пута и потом ка реципијенту, и бетонским каналом ка подвожњаку испод пруге до постојећег канала који се улива у реку Ђетињу.

Одводњавање коловоза локалног пута је обезбеђено попречним нагибом коловоза, преко банкينا и косина насипа до ободног јарка који у складу са нагибом терена једним делом иде ка реципијенту Шибалића поток, а другим делом ка постојећем каналу па до реке Ђетиње.

Обавезна је изградња таложника/сепаратора уља и нафтних деривата, чиме се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у крајњи реципијент (река Ђетиња).

У графичком прилогу број 5 – *Синхрон план зелених површина и комуналних инсталација Р 1:1000* дат је шематски приказ одвођења атмосферских вода. Тачан положај бетонских канала и ободних јаркова биће дат кроз главни пројекат саобраћајница, као и положај и димензије таложника/сепаратора.

II.1.5.3. Електроенергетска мрежа

На предметном подручју не постоји електроенергетска мрежа у власништву Електродистрибуције Ужице.

Планом је предвиђено постављање јавне расвете дуж прикључка општинског пута на државни пут, надвожњака преко железничке пруге и дела општинског пута у свему према графичком прилогу број 5 - *Синхрон план зелених површина и комуналних инсталација Р 1:1000*.

Прикључење јавног осветљења је из ТС 10/0,4 kV "Милановићи". Напајање самих светиљки извести из постојећег ормана јавног осветљења из кога се узима слободан извод. Од постојећег ормана РОР јавне расвете који се налази уз ТС 10/0,4kV "Милановићи" по постојећим бетонским стубовима повлачи се сноп Х00/0 4x16 до најближег бетонског стуба новог јавног осветљења са кога се спушта кабловски силаз за даље кабловско напајање каблом типа РР00-А 4x25 mm², 1kV. ТС 10/0,4 kV "Милановићи" је око 450m удаљена од стуба 1 са светиљком са кога се даље грана напајање осталих стубова са светиљкама.

II.1.5.4. Телекомуникациона мрежа

На простору обухвата плана постоји магистрални оптички кабл који је положен са десне стране железничке пруге Бар-Београд, и картиран од стране службе РГЗ СКН Ужице, као и мрежни кабл за насеље Злакуса и Горјани. Овај мрежни кабл тангира у југоисточном делу простор у обухвату Плана.

Према условима надлежног предузећа у границама плана потребно је предвидети полагање две коруговане цеви пречника 110mm дуж планираног општинског пута од места где почиње успон према мосту за прелазак преко железничке пруге и потом преко државног пута до аутолимарске радње "Клопановић", као и оптичке цеви пречника 40mm од постојећег наставка на магистралном оптичком каблу код «дрвеног споменика» поред планираног општинског пута, преко моста и испод Државног пута за будуће потребе, да се касније не би вршило прекопавање коловоза.

II.1.5.5. Регулација водотока

Шибалића поток који је у обухвату плана је регулисан, као и канал у југоисточном делу простора обухваћеног Планом.

II.1.6. Јавне зелене површине саобраћајних коридора

У односу на положај и просторни обухват планиране трасе, потребно је предвидети зоне дуж саобраћајница које ће садржати различите типове зелених површина, чија је основна улога заштитног карактера, у циљу редуковања и елиминисања негативних утицаја саобраћајнице на животну средину.

То се пре свега односи на негативне утицаје буке, отровних честица издувних гасова и загађен ваздух, спречавање ерозије тла на усецима и насипима, као и потребе за планирањем ветрозаштитних и снеготаштитних појасева.

У зони заштитног појаса, од спољне линије тротоара/банкине или земљишног појаса, све до границе парцеле, формирати континуиране појасеве заштитног зеленила са обе стране саобраћајнице, са превасходном улогом филтрирања, локализовања и спречавања распрострања отровних нуспродуката издувних гасова на пољопривредним површинама.

Ефикасан заштитни појас зеленила подразумева пажљив одабир различитих врста листопадног и зимзеленог дрвећа и шибља које су прилагођене градским условима повећане концентрације издувних гасова, имају густе хабитусе чији вегетативни делови (лисна површина) филтрирају отровне честице, једноставне су за одржавање, отпорне на биљне болести и штеточине, нису на листи познатих алергена и прилагодљиве су на различите типове земљишта на ширем простору у оквиру границе Плана.

У оквиру планираних саобраћајних петљи, потребно је подизати зелене површине на равnoj земљаној подлози, као и косинама, односно усецима и насипима са њиховим нижим врста зимзеленог и листопадног шибља. На предвиђеним површинама, висине шибља не могу прелазити 1 метар уколико су ближе коловозу, док се у зони централног тежишта петље, на довољном удаљењу од коловоза могу садити и саднице шибља висине 1,5-2,0 метра. Простори који нису под шибљем морају бити покривени травом од смеша које су отпорне на негативне услове средине и захтевају минимално одржавање.

Засади под шибљем и травњацима имају улогу да спрече ерозију тла нарочито на насипима, односно планираним шкарпама, редукују ширење отровних честица, као и да употпуне укупан фонд планиране вегетације у оквиру границе Плана.

Озелењавање у регулацији саобраћајница подразумева као услов, добру видљивост и сагледавање пута из свих праваца и ракурса за све учеснике у саобраћају.

Могуће је формирати групе шибља од истородних и различитих врста, као и композиције од нпр. лишћарских и зимзелених врста жбуња.

Сачувати квалитетну постојећу вегетацију на простору.

II.1.7. Услови заштите културно-историјског наслеђа

Увидом у стање на терену, као и у документацију Завода за заштиту споменика културе Краљево, у оквиру обухвата Плана нема проглашених и евидентираних непокретних културних добара, нити добара под претходном заштитом, у складу са одредбама Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон).

Увидом археолога, надлежног Завода, на простору обухваћеном Планом нису уочена археолошка налазишта и археолошки предмети на површини терена.

Пре почетка извођења радова, најмање седам дана, извођач радова и инвеститор су дужни да обавесте надлежни Завод, како би се правовремено обавила археолошка проспекција да не би дошло до девастације потенцијалних културних слојева.

Уколико би током истражних радова и извођења, дошло до откривања не евидентираних археолошких локалитета неопходно је обуставити радове и без одлагања о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе у Краљево. Инвеститор радова је дужан да предузме мере заштите, како локалитет планираним радовима не би био уништен и оштећен.

II.1.8. Услови заштите природних добара

На подручју Плана нема заштићених природних добара, као ни међународно значајних подручја (IPA, IBA; PBA, Ramsar), укључујући природна добра планирана за заштиту (евидентирани или она за која су отпочете активности, као што су теренска истраживања идр.). Предметно подручје није део јединствене Еколошке мреже републике Србије и у оквиру њега нема објеката геонаслеђа, према инвентару објеката Геонаслеђа Србије.

Уколико се током извођења земљаних радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно члану 99. Закона о заштити природе извођач радова је дужан да обавести Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

II.1.9. Мере заштите животне средине

Дефинисање мера заштите има за циљ да се поједини утицаји на животну средину сведу у границе прихватљивости (дефинисане законском регулативом), односно допринесу спречавању, смањењу или отклањању сваког значајнијег штетног утицаја на здравље људи и животну средину.

Као приликом израде пројектне и техничке документације, тако и у току извођења радова, као и у фази експлоатације саобраћајног прикључка са припадајућим општинским путем, морају се поштовати закони, правилници, прописи и стандарди.

Све урађене елементе инфраструктуре потребно је одржавати у исправном и функционалном стању, према утврђеним поступцима и важећим правилницима и упутствима. У току експлоатације редовно одржавати насипе и површине испод моста, као и нагибе.

Утврдити обавезу да се све површине које су на било који начин деградирале грађевинским и др. радовима морају што пре након завршетка тих радова санирати.

Потребно је извршити уређење и озелењавање слободних површина у складу са пројектном документацијом. Негативне визуелне ефекте умањити адекватним озелењавањем насипа и конструкција аутохтоним врстама, уклапањем усека и насипа у природни облик терена.

Током извођења радова на припреми терена и изградњи објеката потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- строго се придржавати задатог коридора како обимни земљани радови и ангажовање механизације не би оставили последице на простор ван граница обухвата Плана;
- саставни део инвестиционо-техничке документације мора бити и део који се односи на организацију градилишта (са јасно прецизираним локацијама за објекте, паркинге, депоније материјала, кретање механизације и сл.), као и пројекат санације и уређења терена;
- градилиште мора бити добро уређено и обезбеђено од приступа лица која нису запослена на градилишту;
- грађевински радови морају да се изводе у складу са пројектном документацијом;
- вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа (не сме се непланирано одлагати у природну средину); материјал из ископа употребљив за завршну обраду депоновати у близини градилишта;
- транспорт ископаног материјала и материјала за подизање насипа вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала; вршити чишћење возила приликом вожње са подручја градње на јавне саобраћајне површине;
- утврдити обавезу санације земљишта, у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, амбалажни, грађевински материјал, опасни материјал и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити/предати субјекту овлашћеном за управљање отпадом; дефинисати локације за постављање контејнера за привремено депоновање комуналног отпада; одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката вршити на локацији одређеној Градском одлуком о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката;
- поштовање норми за емисију код коришћене грађевинске механизације и транспортних средстава; мера захтева употребу технички беспрекорне грађевинске механизације и транспортних средстава;
- спречавање непотребних застоја због градње на постојећим саобраћајницама; мера захтева увођење привременог саобраћајног режима на ширем подручју градње;
- извођач радова је обавезан да у току грађевинских радова спроводи мере које ће обезбедити да се на подручју око градилишта не прелазе граничне вредности загађења ваздуха;
- оптерећење околине буком у току извођења радова ће се повећати; препоручује се употреба радних направа и грађевинских машина које су направљене у складу са нормама за емисију буке грађевинских машина;
- радови ће се изводити на подручју које је већ делимично оптерећено вибрацијама због путног и железничког саобраћаја; да би се спречио повећани ниво вибрација спроводити следеће мере - поштовање временских ограничења радова - током дана, употреба радних направа, машина и транспортних средстава која су направљена у складу са нормама о емисији вибрација;
- изградња, уређење и одржавање санитарног чвора на градилишту.

II.1.9.1. Заштита ваздуха

Емисије у ваздух из саобраћаја који ће се одвијати после изградње саобраћајног прикључка и моста неће битно утицати на повећање загађења ваздуха на ширем подручју.

Извршити хортикултурно уређење појаса саобраћајнице - хумузирање и затрављивање површина дуж коридора саобраћајнице са избором врста које апсорбују тешке метале. У зони непосредно уз планиране саобраћајнице искључује се могућност узгајања пољопривредних култура које се користе за људску исхрану.

II.1.9.2. Заштита од буке

Ради смањења нивоа буке током експлоатације саобраћајница и моста као коловозни застор користити материјале који могу са аспекта заштите да обезбеде смањење нивоа буке и вибрација (уградња специјалних врста вишеслојног порозног асфалта који може у одређеној мери редуковати буку и вибрације), омогућавање ефикасног дренажа воде са површине.

Простор обухваћен Планом налази се у V акустичкој зони (Одлука о мерама за заштиту од буке, „Сл.лист општине Ужице, бр. 2/96“) у којој је највећи дозвољени ниво буке дању 65 dB (A), а ноћу 55 dB (A).

II.1.9.3. Заштита вода и земљишта

У циљу заштите вода и земљишта предвидети контролисани прихват потенцијално зауљене атмосферске воде са саобраћајница и моста, као и њен третман у таложнику/сепаратору уља и нафтних деривата, којим се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у крајњи реципијент (река Ђетиња). Пре упуштања у реципијент, обавезна је контрола квалитета пречишћених вода. Вршити редовну контролу сепаратора и таложника и послове прањивања истих поверити овлашћеној организацији. Водити уредну евиденцију о чишћењу наведене опреме и уређаја

Уградњом заштитних еластично-одбојних ограда уз саобраћајницу (општински пут) физички спречити кретање возила ван саобраћајних површина. Заштитним оградама прописане висине онемогућити кретање пешака преко пруге, ван формираних пружних пешачких прелаза.

II.1.9.4. Заштита од удеса

Посебну пажњу посветити мерама заштите у случају акцидентних ситуација (код превоза опасних материја, пожара и сл.). Спроводити неопходне мере заштите од удеса.

Превоз опасних материја мора се вршити на начин да се не доведе у опасност живот и здравље људи, не загади животна средина, обезбеде и предузму мере заштите од удеса и друге мере утврђене Законом о транспорту опасног терета („Сл.гласник РС“, бр. 88/10 и подзаконским актима (Уредба о превозу опасних материја у друмском и железничком саобраћају „Сл.гл.РС, бр. 53/2002).

У случају акцидентног проливања опасних и токсичних материја из цистерни надлежни органи поступају по прецизно прописаном поступку деконтаминације и санације земљишта и одлагања контаминираним земљишта на за то предвиђену локацију.

За превоз опасних и штетних материја дозвољено је користити искључиво деонице државних путева који пролазе кроз подручја ниже густине насељености. Ово ограничење се не односи на превоз нафтних деривата у цистернама капацитета до 10 тона.

II.1.10. Услови заштите од пожара, елементарних непогода, техничко технолошких несрећа и ратних дејстава

Услови заштите од пожара, елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и ратних разарања првенствено подразумевају примену важећих одредби Закона, техничких прописа, стандарда и норматива.

Објекти морају бити реализовани у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009) и других важећих прописа везаних за ову област;
- Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник РС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/89)
- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95);
- Законом о одбрани ("Службени гласник РС”, бр. 116/2007, 88/2009, 104/09) и других важећих прописа везаних за ову област;
- Законом о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС”, бр. 11/09, 92/11 и 93/2012);
- Правилником о заштити објекта од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ”, бр. 11/96);
- Правилником о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичком подручју ("Службени лист СФРЈ”, бр.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90);
- Правилником о техничким нормативима за склоништа ("Службени лист СРЈ”, бр.55/83).

На основу привремених сеизмолошких мапа Југославије из 1982. године, проучавано подручје се налази у зони опасности од земљотреса максималног интензитета од 6 степени Меркалијеве скале.

II.1.11. Мере од интереса за одбрану

Према условима Министарства одбране Србије, инт. бр. 996-3 од 31.10.2010., за предметни план нема посебних захтева и услова у погледу прилагођавања потребама одбране земље.

II.1.12. Инжењерско-геолошки услови

На основу захтева ЈП "Дирекција за изградњу – Ужице" стручни тим д.о.о. "Геомеханике", извршио је геомеханичка теренска и лабораторијска испитивања терена, на локацији катастрске општине Злакуса, општина Ужице, у циљу израде пројектне документације - Елабората геотехничких услова за потребе пројектовања надвожњака-моста и прикључног пута.

Елаборат је урађен на основу извршених истраживања терена и лабораторијских испитивања која су обављена у новембру и децембру 2009. године.

Урађене су три бушотине IB -1, IB -2 и IB -3, дужине по 10м, са три опита статичке пенетрације СРТ-1, СРТ-2, и СРТ-3, констатован је следећи инжењерско-геолошки састав терена, на месту будућих стубова моста, следећим редоследом:

3- хумус, прашина, насип, дебљине 09 до 2,8м

4- хетероген материјал, прашина, заглињени шљунак, дебљине 3,0 до 6,0м

5- заглињени шљунак, дебљине 1,1 до 1,3м

6- крупан шљунак, са појавом на дубини 5,5 до 10,0м од коте терена, дебљине непознате, јер се бушењем остало у литолошком члану

Закључено је да се фундаирање врши бушеним шиповима.

II.1.13. Правила парцелације, препарцелације и исправке граница парцела;

У графичком прилогу број 6.1 и 6.2 «Урбанистичке парцеле јавне намене» дефинисане парцеле јавне намене аналитичко-геодетским тачкама:

- Део парцеле државног пута у обухвату плана
- Део парцеле железничке пруге у обухвату плана
- Парцеле општинског пута са леве и десне стране железничке пруге
- Парцела потока и канала

Правила парцелације пољопривредног земљишта нису предмет овог Плана.

Координате преломних тачака граница парцела јавних намена (нове тачке)

1.	7415509.91	4852216.76
2.	7415529.84	4852202.69
3.	7415543.73	4852195.80
4.	7415554.31	4852190.59
5.	7415563.66	4852187.80
6.	7415568.69	4852186.25
7.	7415573.32	4852184.60
8.	7415588.43	4852184.55
9.	7415590.43	4852184.54
10.	7415587.72	4852180.08
11.	7415586.81	4852174.45
12.	7415585.46	4852170.23
13.	7415582.52	4852161.05
14.	7415594.80	4852164.81
15.	7415596.12	4852169.08
16.	7415598.35	4852173.78
17.	7415598.64	4852174.38
18.	7415603.18	4852178.16
19.	7415602.41	4852180.00
20.	7415607.25	4852158.91
21.	7415622.22	4852148.64
22.	7415632.92	4852139.84
23.	7415695.27	4852089.26
24.	7415718.78	4852084.18
25.	7414783.76	4852767.77
26.	7414780.99	4852764.09
27.	7414777.37	4852760.41
28.	7414772.76	4852758.14
29.	7414831.44	4852702.35
30.	7414839.06	4852695.23
31.	7414846.25	4852687.68
32.	7414866.00	4852667.28
33.	7414880.54	4852652.88
34.	7414962.28	4852575.16
35.	7414998.66	4852540.57
36.	7415136.62	4852441.68
37.	7415227.78	4852387.39
38.	7415240.36	4852380.00

39.	7415252.73	4852372.27
40.	7415264.99	4852364.35
41.	7415277.02	4852356.09
42.	7415309.47	4852334.12
43.	7415318.31	4852328.31
44.	7415331.40	4852319.05
45.	7415342.32	4852311.44
46.	7415353.14	4852303.69
47.	7415379.52	4852284.78
48.	7415385.90	4852280.46
49.	7415398.12	4852271.13
50.	7415403.96	4852266.12
51.	7415406.75	4852263.85
52.	7415577.73	4852146.08
53.	7415586.58	4852139.29
54.	7416260.61	4851776.96
55.	7416258.93	4851783.97
56.	7416254.57	4851793.42
57.	7416248.46	4851801.83
58.	7416240.82	4851808.88
59.	7416231.95	4851814.31
60.	7416222.19	4851817.91
61.	7416210.32	4851820.99
62.	7416186.70	4851827.14
63.	7416169.84	4851831.53
64.	7416156.66	4851833.96
65.	7416143.01	4851835.04
66.	7416134.88	4851834.14
67.	7416118.57	4851836.55
68.	7416102.99	4851839.01
69.	7416093.56	4851840.55
70.	7416078.98	4851843.95
71.	7416072.92	4851838.90
72.	7416046.26	4851839.60
73.	7416036.60	4851846.14
74.	7416023.58	4851854.67
75.	7416019.92	4851857.06
76.	7416013.61	4851861.19
77.	7416002.68	4851868.35
78.	7415999.79	4851870.12
79.	7415984.02	4851879.77
80.	7415982.18	4851880.90
81.	7415960.96	4851892.18
82.	7415939.09	4851902.15
83.	7415916.66	4851910.77
84.	7415880.42	4851923.45
85.	7415865.70	4851928.56
86.	7415859.84	4851930.99
87.	7415849.58	4851935.25
88.	7415836.94	4851940.50
89.	7415822.94	4851947.32
90.	7415808.93	4851954.13
91.	7415797.49	4851960.56
92.	7415792.16	4851963.57
93.	7415779.09	4851970.92
94.	7415766.34	4851979.33
95.	7415760.51	4851983.09
96.	7415755.93	4851986.03
97.	7415740.43	4851995.52
98.	7415725.60	4852003.09
99.	7415710.55	4852009.37
100.	7415694.53	4852014.64
101.	7415678.92	4852018.49
102.	7415601.71	4852024.66
103.	7415574.49	4852035.65
104.	7415563.81	4852044.94
105.	7415542.79	4852048.53
106.	7415540.63	4852054.23
107.	7415539.56	4852119.28
108.	7415517.47	4852157.79
109.	7415487.33	4852181.36
110.	7415474.24	4852192.01
111.	7415451.74	4852210.31
112.	7415437.75	4852221.69
113.	7415372.73	4852269.19
114.	7415360.58	4852282.18
115.	7415345.48	4852293.00
116.	7415302.10	4852323.23
117.	7415246.25	4852360.57
118.	7415207.80	4852383.98

119.	7415191.25	4852393.84
120.	7415173.78	4852404.25
121.	7415086.76	4852456.25
122.	7415074.57	4852463.50
123.	7415051.81	4852478.84
124.	7415039.76	4852487.91
125.	7415028.46	4852496.48
126.	7415024.77	4852499.61
127.	7414987.65	4852533.20
128.	7414971.17	4852549.04
129.	7414954.68	4852564.92
130.	7414911.02	4852605.96
131.	7414882.94	4852632.66
132.	7414863.22	4852651.46
133.	7414844.35	4852670.96
134.	7414826.26	4852689.18
135.	7414810.03	4852704.77
136.	7414764.07	4852748.47
137.	7414751.07	4852760.82

2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

II.2.1. Правила грађења на грађевинском земљишту јавних намена

Планом је одређена и дефинисана регулациона линија, као линија која раздваја површину јавне намене од површина осталих намена и као линија која раздваја површине јавних намена међусобно.

Планом су дефинисана правила грађења на земљишту јавне намена:

- Правила грађења за саобраћајне површине
- Правила грађења за мреже и објекте јавне комуналне инфраструктуре

II.2.2. Правила грађења за саобраћајне површине

Планом је предвиђена регулација саобраћајница које се овим планским решењем задржавају и њихово уклапање у новопланиране саобраћајнице према датом урбанистичком решењу.

Подужни профили

Сви елементи у подужном профилу траса саобраћајница, као и на рампама у петљама су у оквирима граничних елемената или су повољнији од истих. Подужни нагиби се крећу у границама 0.2%-6.0%.

Нивелационо решење је оријентационог карактера и могуће су промене у циљу побољшања техничког решења, уз поштовање услова надлежних јавних предузећа, закона, стандарда, норматива и других прописа.

Попречни профили

У графичком прилогу број 4 «*Регулационо-нивелациони план саобраћајних површина и објекта*» су приказани саобраћајни попречни профили планираних саобраћајница

Минимални профил државног пута Iб реда (профил 1-1) у обухвату Плана је:

Државни пут Iб реда бр.23

- коловоз	2x3.75m	
- <u>банкине</u>	<u>2x1.50m</u>	
Укупно		10,50m

Минимални профил општинског пута је

Профил 2-2		
- коловоз	2x3.00m	
- <u>банкине</u>	<u>2x1.00m</u>	
Укупно		8,00m

Профил 3-3

- коловоз	2x3.25m	
- <u>банкине</u>	<u>2x0.75m</u>	
Укупно		8,00m

Некатегорисани пут

Профил 4-4		
- <u>коловоз</u>	<u>1x3.00m</u>	
Укупно		3,00m

Између општинског пута и железничке пруге планирати заштитну ограду.

Ивична геометрија планираних саобраћајних површина обликована је тако да задовољава проходност ТТВ+ПР (тешког теретног возила са приколицом).

Коловозна конструкција

Коловозне конструкције саобраћајница димензионисати према важећем стандарду СРПС У.Ц4.015 за осовинско оптерећење од 11,5t по осовини.

Коловозну конструкцију за Државни пут Iб реда бр.23 димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење.

Коловозну конструкцију за планирани општински пут димензионисати за средње саобраћајно оптерећење.

За планирани некатегорисани пут нису неопходни асфалтни слојеви, конструкцију димензионисати за лако саобраћајно оптерећење.

Израду саобраћајница планирати од асфалт-бетона, осим некатегорисаног пута који може се радити са туцаничким застором.

Одвод атмосферских вода са површине саобраћајнице потребно је решити према условима хидротехнике.

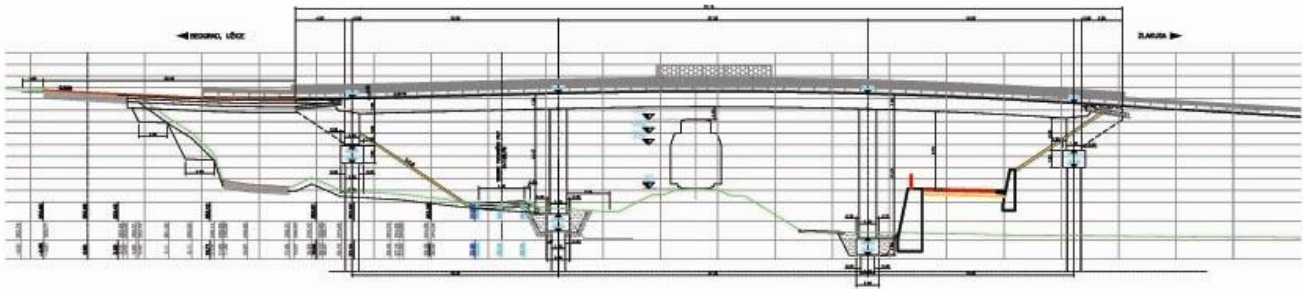
Инжењерске конструкције и објекти

На трасама саобраћајница предвиђених Планом налазе се следеће инжењерске конструкције и објекти: надвожњак преко железничке пруге и потпорни зидови.

Положај надвожњака преко железничке пруге приказан је у графичком прилогу бр.4 «*Регулационо-нивелациони план саобраћајних површина и објекта*», Р 1:1.000.

У делу трасе саобраћајнице општинског пута испод планираног надвожњака изнад железничке пруге, предвиђена је израда потпорног зида, како је приказано на одговарајућем графичком прилогу.

Према условима ЈП "Железнице Србије" испоставано је, да максимална ширина надвожњака изнад железничке пруге не сме бити већа од 10,6m.



Пешачка кретања

Приликом израде планског решења тежило се остваривању што боље пешачке комуникације. Пешачке стазе тротоари и банке су планиране са обе стране планираних саобраћајница осим некатегорисаног пута. Минимална ширина банке од 0,75м је планирана у делу општинског пута који води ка планираном постројењу за пречишћавање отпадних вода услед смањеног пешачког саобраћаја на том подручју, док је у осталом делу општинског пута ширина банке 1,0м. Остварена је и континуална пешачка комуникација општинског пута преко тротоара минималне ширине 1,5м уз Државни пут до аутобуског стајалишта. На прелазу преко коловоза и дуж тротоара где је подужни нагиб тротоара мањи од 8% извршити типско партерно уређење тротоара у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности објављен у "Службеном гласнику РС" бр.19/2012, чланови 33, 38 и 39 који се односе на несметано кретање лица са посебним потребама.

Аутобуска стајалишта

У постојећем стању одвија се искључиво јавни ванградски превоз Државним путем IB реда број 23. Планом је предвиђена реконструкција постојећих аутобуских стајалишта на Државном пут. Положај аутобуских стајалишта приказан је у графичком прилогу бр. 4 «Регулационо-нивелациони план саобраћајних површина и објекта», Р1:1.000.

Општински пут је планиран тако да се јавни градски превоз у будућности може обављати преко њега, али овим Планом нису дефинисана аутобуска стајалишта за евентуалне будуће потребе.

Све саобраћајне површине пројектовати применом одговарајућих одредаба из Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/2011), Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", број 101/05, 123/07), као и применом осталих правилника и стандарда из ове области.

II.2.3. Правила грађења за мреже и објекте јавне комуналне инфраструктуре

II.2.3.1. Водоводна мрежа

Према условима надлежног ЈКП «Водовод» у обухвату плана није планирана изградња водоводне мреже.

II.2.3.2. Канализациона мрежа

Одвођење атмосферских вода

Саобраћајне површине би својим подужним и попречним нагибом требало да омогуће што боље одвођење атмосферских вода са њих самих.

Кишне воде са планираних саобраћајница сакупљале би се преко отворених путних канала, обострано или делимично једнострано постављених, и преко сепаратора и таложника упуштале у најближи реципијент, Шибалића поток на северозападу и постојећи канал на југоистоку, а потом у реку Ђетињу.

Регулација, нивелација и избор материјала површинских канала и јарака мора да задовољи услов ефикасног одвођења атмосферских вода и да се уклопе у околне површине и објекте.

Пречнике канала као и нагibe дна канала треба пројектовати у складу са хидрауличким условима и тако да се чишћење канала може што лакше извести, а у складу са домаћим прописима и стандардима. Минимални пречник цеви износи Ø250 mm, а цеви ће се положити на дубину и са падом који ће бити условљени тереном, растојањима и несметаним протоком кроз њих.

Насипање ровова извршити према важећим стандардима и прописима за коловозне конструкције и тротоаре.

Димензије и положај сепаратора/таложника у који се доводе зауљене воде прецизније ће се дефинисати кроз израду техничке документације. Неопходно је вршити одржавање сепаратора/таложника, а са наталоженим отпадним уљима управљати у складу са законским прописима, а наталожене масти и уља сакупити и носити на прераду или их крајње лоцирати на депонију коју одреди надлежни орган.

II.2.3.3. Електроенергетска мрежа

Напајање јавног осветљења изводити кабловски. Кабловске воде полагати у слободном терену у рову дубине 0,8м на око 1,8м од коловоза у шарпи, тротоару, цевима на мосту.

На прелазима преко коловоза каблове полагати кроз кабловску канализацију од ПВЦ цеви Ø 100mm. Цеви постављати у припремљен ров одговарајућих димензија.

На дно ископаног рова постављати слој кабловске постелнице дебљине 10 cm. За постелницу кабла се углавном користи ситнозрнаста земља из ископаног рова или песак.

Кабл се не сме полагати на температури нижој од 0° C, а препоручена минимална температура је +5° C. Толерише се пад температуре и испод датих вредности у трајању од највише 3 часа (поноћни мразеви), током 24 часа пре полагања каблова.

Кабл полагати преко првог слоја постелнице кабла змијолико, због компензације дужине услед слегања материјала у рову и дилатације кабла због промене температуре.

Паралелно вођење и укрштање електроенергетских каблова са осталим комуналним инсталацијама (ТТ, водовод, канализација) и другим подземним објектима вршити према савезним и градским прописима одговарајућих комуналних предузећа.

Каблове обележавати оловним објумицама на којима су утиснути подаци: тип, пресек кабла, година полагања и број кабловског протокола. Објумице постављати на сваких 5,0 m, на улазима и излазима у кабловску канализацију, на местима укрштања са другим подземним инсталацијама као и на свим другим местима где надзорни орган и извођач сматрају да треба.

Каблови и кабловске спојнице не смеју се затрпавати док их не сниме представници "Елекродистрибуције" и градског геодетског завода.

Преко кабла полаже се други слој постелнице дебљине 10 cm. При полагању кабла на регулисаним површинама поставља се само једна PVC трака за упозорење на 40 cm изнад кабла, а на нерегулисаним површинама постављају се две упозоравајуће траке од којих прва на 30 cm а друга на 50 cm изнад кабла.

Затрпавање преосталог рова вршити искључиво ситнозрнастом земљом, песком или специјалном мешавином. У ров се не смеју бацати никакви други материјали, камење, отпац, шут и слично.

Набијање материјала у рову врши се у три слоја вибрационим набијачем са по два пролаза. Извођач је дужан да обезбеди испитивање набијености материјала у рову и потврду о квалитету набијености.

На нерегулисаном терену траса кабла обележава се бетонским стубићима а на регулисаном терену бетонским коцкама са месинганом плочицом на којој су подаци о траси кабла и напонском нивоу. По завршетку радова кабл се сними, уцрта у ситуациони план, напонски испита и изда атест за употребу.

Пре постављања стубова извођач и надзорни орган морају извршити тачно обележавање стубних места водећи рачуна о симетрији стубних места у односу на околину и могућност најбољег искоришћења светлосног флукса.

Стуб мора бити постављен тако да му отвори са поклопцем (ослабљени део стуба) буду увек на супротној страни од смера кретања.

Сав материјал и опрема који се уграђују морају да одговарају данас важећим ЈУС прописима, а у недостатку ових, важећим ИЕС или VDE (DIN) прописима и исти мора бити атестиран и од стране надлежних установа. Ако такав атест не постоји, извођач је дужан да га прибави од института или лабораторије опремљене и овлашћене за одговарајућа испитивања.

Опрема се мора пре уградње испитати према важећим прописима.

Сви монтажни радови морају се извести у складу са важећим упутствима и публикацијама за ову врсту радова.

II.2.3.4. Телекомуникациона мрежа

Приликом постављања две коруговане цеви пречника 110mm и оптичке цеви пречника 40mm, за "удување" будућих каблова, трасом датом условима надлежног предузећа, потребно је придржавати се следећих правила:

При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла (ЈУС Н.ЦО.101) на међусобном размаку од најмање: 0,5m за каблове 1kV и 10kV: 1m за каблове 35kV.

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде: 1) у насељеном месту: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; 2) ван насељених места: најмање 45°.

Енергетски кабл, се, по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m.

Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме бити мањи од 0,3m.

Телекомуникациони кабл који служи искључиво за потребе електродистрибуције може се положити у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањи од 0,2m.

Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80m.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6m.

Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.

II.2.4. Правила грађења на пољопривредном земљишту

II.2.4.1. Основни принципи

У складу са Просторним планом, на пољопривредном земљишту, осим у зонама у којима је режимом заштите забрањено грађење у складу са Законом, дозвољена је изградња:

- Објеката у функцији пољопривреде - изградња појединачних економских и пословних објеката у функцији пољопривреде, као и објеката складиштења и прераде пољопривредних производа, помоћних објеката у функцији пољопривреде (гараже, кошеви, амбари, оставе, надстрешнице за пољопривредну механизацију, машине и возила и сл.);
- Стамбених објеката пољопривредног домаћинства;
- Економских објеката пољопривредног домаћинства;
- Објеката на којима се одржавају сточне пијаци, сајмови и изложбе,
- Мрежа и објеката инфраструктуре, саобраћајница и пратећих садржаја у њиховој функцији;
- Због проширења грађевинског подручја.

II.2.4.2. Правила грађења

За објекте чија је градња допуштена важе следећа правила:

За појединачне објекте у функцији пољопривреде

- Максимална бруто површина ових објеката утврђује се према односу: 1,0m² бруто површине објеката на 50,0 m² парцеле;
- Објекти за узгој стоке, кланице и слични објекти не могу се планирати. Минимална удаљеност ових објеката од грађевинског подручја одређује се елаборатом о заштити животне средине;
- Одредба о минималној идеалности од грађевинског подручја не односи се на врсте и капацитете објеката који не утичу значајно на животну средину и окружење (објекти за сушење и прераду воћа и поврћа, хладњаче, магацини, стакленици и пластеници и сл.)
- Објекти за интезивни узгој стоке, перади и крзнаша, који имају преко 50 условних грла се не могу градити на заштићеним подручјима природе и на подручју водозаштитних зона.

За стамбене објекте пољопривредног домаћинства

На пољопривредном земљишту може се организовати пољопривредно домаћинство и то са стамбеним и економским двориштем на парцели.

- Стамбено двориште садржи објекте за становање и помоћне објекте уз стамбени објекат (летња кухиња, гаража, остава, надстрешница, септичке јаме, бунари, ограде и сл.);
- Растојање грађевинске од регулационе линије за стамбени објекат износи: за нови слободностојећи објекат најмање 5,0 m, стим да се за зоне изграђених објеката растојање грађевинске линије новог објекта од регулационе линије, утврђује кроз локацијску дозволу, а на основу позиције већине изграђених објеката преко 50%);
- За стамбене објекте који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, растојање од регулационе линије одређује се локацијском дозволом;
- Најмање дозвољено растојање габарита стамбеног објекта и линије суседне парцеле износи 4,0 m.

За економске објекте пољопривредног домаћинства

- Економски објекти у економском дворишту су производни објекти за прераду пољопривредних производа и објекти за складиштење пољопривредних производа: пушнице, сушнице, кош, амбар, магацин хране, објекти за смештај стоке (сточне стаје, живинарници, свињци, говедарници, овчарници, козарници и објекти намењени исхрани стоке и сл.);
- Помоћни објекти уз економске објекте су гараже ли надстрешнице за пољопривредну механизацију (машине и возила), испусти за стоку, ђубришне јаме, ђубришта, пољски клозети и сл.;
- Локацијском дозволом се утврђује позиција економских и помоћних објеката у односу на грађевинску линију, уз примену најмањих дозвољених растојања дефинисаних Планом;
- Растојања за нове помоћне и економске објекте у односу на границу суседне парцеле, када се економски објекти и економско двориште суседних парцела непосредно додирују, износи најмање 1,50 m.
- Када се економско двориште једне парцеле непосредно наслања на стамбено двориште друге парцеле (за нове објекте), примењују се правила о међусобној удаљености објеката;
- Међусобна удаљеност објеката износи од стамбеног објекта до сточне стаје најмање 15,0 m, од стамбеног објекта до ђубришта и пољског клозета најмање 20,0 m;

- Друга међусобна растојања економских и помоћних објеката зависе од облика организације економског дворишта, уз услов да прљави објекти буду оријентисани тако да доминантни ветрови дувају од чистих објеката;
- Ђубришта и пољски клозети могу бити удаљени од стамбеног објекта, бунара, односно живог извора воде најмање 20,0 m, и то само на најнижој коти.

За објекте на којима се одржавају сточне пијаце, сајмови и изложбе морају се испунити следећи услови:

- Да се не граде на земљишту које је подводно и угрожено од пополава;
- Да имају везу са јавним путем;
- Да нису у последњих 20 година служили за сточна гробља и јавно ђубриште;
- Да има посебно издвојен простор за животиње за које се приликом контроле утврдило да су заражене или су сумњиве на заразу.

Препоручена величина простора зависи од обима и врсте промета животиња, водећи рачуна да се просечно одређена површина повећа за 15% површине на име путева, манипулативних и санитарних објеката:

- По грлу крупних животиња: 2,0 m²;
- По телету: 1,20 m²;
- По овци, односно свињи преко 50 kg: 1,0 m²;
- По јагњету и прасету: 0,50 m².

За мреже и објекте инфраструктуре, саобраћајнице и пратеће садржаје

Правила грађења морају бити у складу са Просторним планом и овим Планом.

3. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

II.3.1. Садржај графичког дела

1. - Катастарско-топографска подлога са границом плана Р 1:2500

2.1. - Извод из концепта Плана

Врста и начин коришћења земљишта према евиденцији службе катастра

Власнички статус земљишта евиденцији службе катастра

2.2. - Извод из концепта Плана

Концепт планираних намена површина са поделом на урбанистичке зоне

Концепт плана саобраћаја и инфраструктуре

3 - Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне

4.1. - Регулационо-нивелациони план саобраћајних објеката и површина

4.2. - Регулационо-нивелациони план саобраћајних објеката и површина

4.3. - Подужни и попречни профили саобраћајница

5. - Синхрони план зелених површина и комуналних инсталација

6.1. - Урбанистичке парцеле површина јавне намене

6.2. - Урбанистичке парцеле површина јавне намене

II.3.2. Садржај документационе основе

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- Концепт плана детаљне регулације (текстуални део, графички део, захтеви поднети надлежним институцијама, радне материјале и елаборате по појединим областима на основу којих је урађена синтеза, услови, сагласности и мишљења надлежних институција);

- Документацију Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, о току спровођења законске процедуре (одлуке, записник и извештај о обављеној стручној контроли Концепта плана, записник и извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана и записник и извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт плана);

- Другу документацију и податке од значаја за израду, контролу и доношење планског документа.

II.3.3. Услови и мере за спровођење Плана

Овај План представља основ за издавање и израду Информације о локацији, Локацијске дозволе, Пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле и Пројекта исправке граница суседних парцела, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Након усвајања Плана од стране Скупштине града Ужица, а на начин и по поступку утврђеним Законом о планирању и изградњи, План детаљне регулације ће се спроводити кроз поступак:

- Парцелација и препарцелација грађевинских парцела у циљу издавања грађевинског земљишта намењеног за површине и објекте јавне намене, као и формирање грађевинских парцела према утврђеној намени у складу са Планом вршиће се у складу са Законом о планирању и изградњи. Дозвољена је парцелација и препарцелација у оквиру површина за јавне намене;

- Изузимања планираног грађевинског земљишта за јавну намену из поседа корисника тог земљишта и његово одређивање за површину јавне намене;

- Израде пројектно - техничке документације за објекте саобраћајне и комуналне инфраструктуре опремања јавних површина према утврђеној динамици реализације просторног решења;

- Прибављања урбанистичких и других сагласности на пројектну документацију;

- Прибављања грађевинске дозволе и пријава радова.

- Планом није предвиђено расписивање јавних архитектонских или урбанистичких конкурса

За трасе и капацитете планиране комуналне инфраструктуре у оквиру површина за јавне намене, у случају измене услова надлежних комуналних предузећа, могуће је, кроз израду урбанистичког пројекта / или кроз поступак издавања Локацијске дозволе, планирати другачији распоред (трасе и капацитете), уз поштовање услова, укрштања инсталација и техничких прописа.

II.3.3.1. Остало

Овај план је израђен у три (3) примерка оригинала у аналогном облику и пет (5) у дигиталном облику.

Један (1) примерак у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца Плана, два (2) примерка у аналогном облику и два (2) примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење Плана, један (1) примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства и урбанизма, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

61. На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", број129/07) и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица". број 16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 03.06. 2014. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ДУБОКО“ У УЖИЦУ**

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Члан 2.

План детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу, састоји се из текстуалног и графичког дела.

Графички део обухвата:

1. Катастарско-топографску подлогу са ортофото снимком и обухватом Плана
2. Извод из Просторног плана града Ужица
3. Врсте и начин коришћења земљишта према катастарској евиденцији - постојеће
4. Постојећа намена површина
5. Саобраћајно решење - ситуација и нивелација
- 5.1. Продужени профили
6. Планирана намена овршна са поделом на урбанистичке зоне
7. Урбанистичка регулација
8. Урбанистичка парцелација површина за јавне намене
9. Систем мрежа комуналне инфраструктуре

Члан 3.

План детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу, представља правни и плански основ за издавање и израду информације о локацији, локацијске дозволе, пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 4.

План детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу израђен је у пет примерака оригинала у аналогном облику и седам у дигиталном облику.

Један примерак у аналогном и један примерак у дигиталном облику Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу, чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца плана, два примерка у аналогном и два примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење плана, два примерка у аналогном и два примерка у дигиталном облику у ЈКП "Дубоко" Ужице, као наручиоца плана, један примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Један примерак Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу, у дигиталном облик, доставити за потребе локалног информационог система планских докумената.

Члан 5.

План детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу, са прилозима доступан је на увид јавности у току важења, у седишту органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 6.

Текстуални део Плана детаљне регулације „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу објављује се у "Службеном листу града Ужица".

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 350-32/14, 03.06.2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС), Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 12/13) и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", бр.16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 03. 06. 2014. године, донела је

**П Л А Н Д Е Т А Љ Н Е Р Е Г У Л А Ц И Ј Е
"РЕГИОНАЛНА ДЕПОНИЈА ДУБОКО" У УЖИЦУ**

План детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу (у даљем тексту: План) се састоји од:

СВЕСКЕ 1. - текстуални и графички део

СВЕСКЕ 2. - документациона основа

СВЕСКА 2. - документациона основа се не објављује али се излаже на јавни увид.

ПО Л А З Н Е О С Н О В Е**1. ИЗВОД ИЗ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА УСВОЈЕНОГ КОНЦЕПТА ПЛАНА**

План детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу израђен је на основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 12/13), коју је донела Скупштина града Ужица, на седници одржаној 30. 05. 2013. године.

Концепт Плана, као први корак у припреми нацрта Плана је урађен на основу смерница за развој дефинисаних у Просторном плану града Ужица, анализе и оцене постојећег стања, података, услова и развојних планова надлежних институција који су од значаја и утицаја за подручје обухваћено Планом, као и анализе просторних могућности и потенцијала простора.

Концептом Плана утврђена је прелиминарна намена површина и функционална организација простора, дефинисана кроз режим коришћења грађевинског земљишта, односно поделу на површине јавних намена и површине осталих намена.

Стручна контрола фазе концепта Плана је извршена на седници Комисије за планове града Ужица, одржане 23. 01. 2014. године, на којој је концепт Плана верификован.

Концептом Плана је предвиђено:

- Проширење комплекса регионалне депоније;
- Формирање тела депоније на обе долинске стране Турског потока. Ово подразумева регулацију потока, према нормативима и стандардима који су утврђени одговарајућим прописима;
- Увођење нових технологија које на савремен начин третирају отпад у циљу смањења количине отпада који се депонује;
- Регулација саобраћајних површина и стварање услова за нормално одвијање саобраћаја;
- Проширивање капацитета комуналне инфраструктуре у циљу побољшања услова рада регионалне депоније Дубоко.

1.1. ПЛАНСКИ И ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду Плана садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС);
 - Правилнику о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Сл. гл. РС", бр.31/2010, 69/2010 и 16/11);
 - Закону о управљању отпадом ("Сл. гл. РС", бр. 36/09 и 88/10);
 - Уредби о одлагању отпада на депоније ("Сл. гл. РС", бр. 92/10);
 - Закону о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине ("Сл. гл. РС", бр.135/04);
 - Уредби о врстама активности и постројења за које се издаје интегрисана дозвола ("Сл. гл. РС", бр.84/05);
 - Уредби о врстама отпада за које се врши термички третман, условима и критеријумима за одређивање локације, техничким и технолошким условима за пројектовање, изградњу, опремање и рад постројења за термички третман отпада, поступању са остатком након спаљивања ("Сл. гл. РС", бр.102/10 и 50/12);
 - Одлуци о приступању изради Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 12/13);
 - Уговору бр. 01-305/2013 од 19.09.2013. године између Регионалног центра за управљање отпадом "Дубоко" Ужице и ЈП "Дирекција за изградњу" Ужице о изради Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу.
- Плански основ* за израду Плана је Просторни план града Ужица ("Сл. лист града Ужица", бр. 22/10). Поред Просторног плана града Ужица, у документацију која је значајна за израду Плана спадају и следећи планови и пројекти:
- "Елаборат о геотехничким условима формирања санитарне депоније комуналног отпада Дубоко код Ужица" (Рударско-геолошки факултет универзитета у Београду, јун 2010.год.);
 - Главни грађевински пројекат стабилизације терена на локацији нове депоније "Дубоко" (зацељвање Турског потока) ("W CIVIL ENGINEERING CO" Д.О.О. за инжењеринг, пројектовање и извођење грађевинских радова Нови Сад, јун 2012. год.);
 - Урбанистички пројекат комплекса санитарне депоније чврстог комуналног отпада за Град Ужице, Институт "Кирило Савић" ДД - Београд, јануар 1997. године.

1.2. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

П о в о д за израду Плана је стварање планског основа за утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом у циљу проширења регионалне депоније и увођења нових технологија, и спровођења поступка експропријације земљишта.

О п ш т и ц и љ е в и за израду Плана се састоје у:

- Стварању предуслова за унапређење животне средине у Региону Дубоко;
- Повећању животног стандарда становништва и унапређењу квалитета живота;
- Дефинисању планског основа као предуслова за успостављање рационалног уређења и коришћења простора комплекса регионалне депоније Дубоко;
- Успостављању одрживог интегралног система управљања отпадом, у складу са Стратегијом управљања отпадом за период 2010-2019. год. и ЕУ Директивама о отпаду и стандардима за заштиту животне средине, чиме се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине.

Г л а в н и ц и љ е в и су:

- Повећање капацитета и продужетак животног века депоније проширењем тела депоније и променом технологије попуњавања депоније која ће истовремено допринети стабилности тла и смањењу критичних тачака у постојећем телу депоније;
- Увођење нових технологија управљања отпадом.

Главни циљеви израде Плана проистекли су из потребе решавања постојећих проблема у управљању отпадом у Регионалном центру Дубоко: недостатак простора за депоновање отпада као последица много веће динамике попуњавања етажа за депоновање од планиране услед неразвијене примарне селекције отпада у Региону (секундарном селекцијом издваја се само око 8% секундарних сировина из отпада, а остатак одлаже); нестабилност постојећег тела депоније као последица његовог формирања само на левој долинској страни Турског потока; недостатак нових технологија управљања отпадом како би се повећала употребна вредност селектованог отпада, добијало гориво и енергија из отпада, вршила рециклажа, а што би допринело да се што мањи проценат отпада одлаже на депонију.

1.3. ОБУХВАТ ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Планом је обухваћен простор од око 70, 06 ha на локацији утврђеној Просторним планом града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10).

Парцеле у обухвату Плана су: 1676/3, 1676/4, 1677, 1678/1, 1678/2, 1679/1, 1679/3, 1680/1, 1681, 1682/1, 1682/3, 1683, 1684/1, 1706/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1710, 1712/1, 1712/2,1715/1, 1715/2, 1716/1, 1716/2, 1716/3, 1717, 1718, 1719/1, 1719/2, 1720/2, 1726/3,

1757/2, 1757/3, 1758, 1759/1, 1759/2, 1759/4, 1759/5, 1759/6, 1759/7, 1759/8, 1760/1, 1760/2, 1760/3, 1761, 1762, 1763/1, 1763/2, 1763/3, 1763/4, 1763/5, 1788, 1870/2-део (некатегорисани пут), 1862/1-део (некатегорисани пут), све КО Дубоко, и 904/1, 904/3, 905/2, 906/1, 906/2, 906/3, 906/6, 907, 946/2, 946/5, 946/6, 946/7, 946/10, 950/1, 950/2, све КО Пониковица.

У случају неслагања напред наведених бројева катастарских парцела и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важи граница утврђена у графичком прилогу број 1 - "Катастарско-топографска подлога са ортофото снимком и обухватом Плана".

1.4. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБУХВАТА ПЛАНА

Постојећи комплекс регионалне депоније Дубоко је у оквиру Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10).

За постојећи комплекс регионалне депоније Дубоко је урађен "Елаборат о геотехничким условима формирања санитарне депоније комуналног отпада Дубоко код Ужица" (Рударско-геолошки факултет Универзитета у Београду, јун 2010. год.). Обзиром да су на постојећем комплексу регионалне депоније изведени одређени инжењерски радови, површина терена је формирана од низа каскада. Каскаде су већим делом уклопане у тло, мада су неке формиране и од насутог материјала из ископа. У току ископа за формирање косина, долазило је до мањег клизања, које се решавало на лицу места, уклањањем покренутог материјала. Рекогносцирањем терена у току августа месеца 2009. године, утврђено је да пројектовану геометрију депоније није могуће извести, обзиром да су се веће нестабилности почеле појављивати и на радним косинама значајно мање висине од пројектованих.

У претходним фазама истраживања (ИМС, 1997. год.) констатовано је пропадање прибора при истражном бушењу. До пропадања је долазило на истражним бушотинама које се налазе непосредно испод нестабилне косине на приступном платоу. Ова појава се може објаснити постојањем отворених незапуњених пукотина.

Наиме, услед природног процеса усецања речног корита Турског потока, у току стварања садашњег рељефа, долазило је до појаве клизања терена услед дисбаланса маса на падини. Могуће је да су пукотине на које се наишло током бушења, остаци тих покрета.

У закључку Елабората се наводи да је предмет његове израде било санирање свих уочених појава нестабилности на комплексу регионалне депоније Дубоко.

Теренским истраживањима је утврђено да постоји више локација на којима је терен у стању граничне равнотеже или ће услед наставка радова доћи до појаве нестабилности. При томе су издвојене следеће појаве које су угрожавале стабилност косина, а представљају и потенцијалну опасност за функционисање читаве депоније:

- Дестабилизација косине изнад и испод приступног платоа депоније;
- Појава пукотина затезања на путу у десном боку депоније;
- Клизање и обрушавање материјала дуж радних етажа депоније на самом почетку ископа;
- Стабилност бедема у основи депоније.

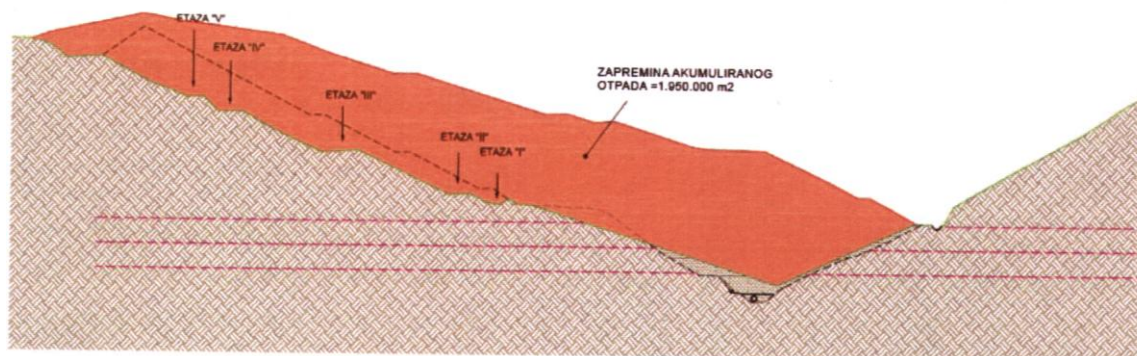
У закључку Елабората се даље наводи да је већина проблема последица чињенице да се пројектна документација за комплекс депоније односи у целисти на леву обалу Турског потока. Највећа мана овог решења је чињеница да се депонија формира на падини релативно стрмог нагиба и такве геолошке грађе која узрокује локалне појаве нестабилности, а потенцијално и генералну нестабилност депоније и њене подлоге. Обезбеђење стабилности подразумева предузимање одређених техничких мера, које са једне стране, повећавају инвестиционе и трошкове одржавања, а са друге стране, ограничавају капацитет депоније.

Обзиром на напред наведено, у закључку Елабората се предлаже **проширење депоније, које би се остварило њеним формирањем у долини Турског потока са ослањањем тела депоније на обе долинске стране.** Ово подразумева претходну регулацију потока, било његовим пропуштањем кроз цев постављену у кориту потока, било кроз отворени канал на десној долинској страни, изнад коте будуће депоније. И цев и канал би морали бити димензионисани сагласно хидролошким и хидрауличким условима тј. очекиваним количинама вода које треба пропустити.

Овим решењем проблем стабилности терена и тела депоније своди се само на стабилност низводног лица депоније, које се обично гради као мања земљана или камена брана, како би служила као потпора телу депоније. Применом овог решења, укупан капацитет депоније би се могао знатно повећати, чак за 1,5 милион m^3 , а по потреби и више.

Изласком на терен, новембра месеца 2013. год. за потребе овог Плана, утврђено је да су изведени радови у самом дну депоније који ће омогућити наставак одлагања отпада према горе и прелазак на другу страну долине Турског потока, према Главном грађевинском пројекту стабилизације терена на локацији нове депоније "Дубоко" (зацељвање Турског потока) ("W CIVIL ENGINEERING CO" Д.О.О. за инжењеринг, пројектовање и извођење грађевинских радова Нови Сад, јун 2012. год.), за кога је издато Решење (грађевинска дозвола) од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове Града Ужица, VI број 351-356/12-02 од 14. 10. 2013. год.

Полазна тачка и услов, према Главном пројекту, је да се промени технологија попуњавања депоније. Нова технологија предвиђа попуњавање "од дна према падини" (са десне долинске стране Турског потока).



Слика 1 МОРФОЛОГИЈА ТЕРЕНА НАКОН ОДЛАГАЊА ОТПАДА - Попуњавање од дна

Изведени су радови на регулацији Турског потока, постављањем бетонске цеви пречника 1600 mm за каналисање његовог водотока. Заједно са бетонском цеву потока постављена је дренажна цев \varnothing 315 mm, која ће се користити за одвод воде са узводних области (ова узводна подручја се дренирају до завршетка депоније, дренажна цев се напушта када се буду стекли услови за гравитациони проток у новоизграђеном каналу).

Јужна граница катастарске парцеле бр.1788 КО Дубоко - Турски поток је граница ГУП-а града Ужица до 2020.г. ("Сл. лист града Ужица", број 14/11) и граница ПГР "Севојно" ("Сл. лист града Ужица", број 5/12). Проширење депоније у долини Турског потока и прелазак тела депоније и на другу (десну) долинску страну потока је у обухвату ГУП-а града Ужица до 2020.г. и ПГР "Севојно".

1.5. ПОЛОЖАЈ ПРОСТОРА У ОКРУЖЕЊУ

Планом је обухваћен простор који припада територији града Ужица и налази се североисточно од центра града, на удаљености од око 4 km (ваздушне линије), односно око 3,9 km Државним путем IIА реда бр. 174 (Ужице - Каран - Косјерић - Сеча Река - Варда - Јакаљ - Костојевићи) и око 2,2 km општинским путем ОП 30 (према Просторном плану града Ужица). Подручје Плана обухвата делове катастарских општина Дубоко и Пониковица, са површином око 70,06 ha.

Прилаз планском подручју се остварује Државним путем IIА реда бр. 174 до раскрснице са ОП 30 (прикључна саобраћајница са Државног пута IIА реда бр. 174) и даље ОП 30 кроз засеок Лазовине до комплекса регионалне депоније Дубоко.

1.5.1. Природне карактеристике терена

Шира околина комплекса депоније има одлике класичног брдско-планинског терена. Постојећи комплекс регионалне депоније налази се на левој долињској страни Турског потока са падом у правцу југоистока, релативно уједначеног нагиба од 16-25° (слив реке Лужнице), а насупрот Чакаревог брда у правцу севера, у распону кота од 527 mnlv у кориту Турског потока, до 633 mnlv на североистоку локације на уласку на приступни плато, што представља 100 до 220 m већу надморску висину од центра града. Ново тело депоније градиће се на десној долињској страни Турског потока са падом у правцу североистока, нагиба до 40°, у распону кота 530 и 560 mnlv.

За потребе постојећег комплекса регионалне депоније, у више наврата, рађена су геотехничка испитивања терена и геотехнички елаборати. "Елаборат о геотехничким условима формирања санитарне депоније комуналног отпада Дубоко код Ужица" (Рударско-геолошки факултет Универзитета у Београду, јун 2010. год.) се базира на резултатима изведених теренских и лабораторијских испитивања и истраживања терена, који као такви чине основну материју спроведених геотехничких анализа. У закључку елабората дају се одговарајући геотехнички услови и препоруке.

1.6. ПОСТОЈЕЋА ОСНОВНА НАМЕНА ПОВРШИНА

У обухвату Плана су највише заступљени комплекси постојећих шума (шуме у приватном власништву) и то у јужном делу планског подручја, а нешто у мањем обиму у северном, источном и западном делу, између постојећег комплекса регионалне депоније и границе Плана, уз незнатно присуство становања (сеоска домаћинства) и пољопривреде у западном делу планског подручја. Заступљено је грађевинско земљиште изван грађевинског подручја коме припадају комплекс постојеће регионалне депоније, резервоар за воду за потребе регионалне депоније, општински пут ОП 30 (делом у обухвату Плана) и некатегорисани пут (делом у обухвату Плана) - јавна намена.

У обухвату Плана налази се **грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, шумско, пољопривредно и водно земљиште.**

Постојећем грађевинском земљишту изван грађевинског подручја припадају површине под изграђеним објектима и земљиште које служи за њихову редовну употребу, и заузима површину од 18,35 ha.

У обухвату Плана нису евидентирани објекти јавне намене (државна управа и локална самоуправа, образовање, здравство, култура,...), као и спортско-рекреативне и зелене површине јавне намене. **Површинама јавних намена** припадају:

- Постојећи комплекс регионалне депоније Дубоко, који обухвата:
 - Постојећа депонијска поља (тело депоније);
 - Манипулативно-опслужни плато, који се налази у северозападном делу комплекса, на улазу у депонију, у оквиру кога су изграђени објекти у функцији регионалне депоније: 1) Технички центар, 2) Колска вага, 3) Управна зграда, 4) Центар за селекцију отпада;
 - Површине за комуникације и инфраструктурне објекте, које обухватају саобраћајницу која повезује манипулативно-опслужни плато и простор за депоновање отпада, као и плато са постројењем за пречишћавање процедурних и отпадних вода.
- Саобраћајна инфраструктура, којој припада општински пут ОП 30 (прикључна саобраћајница са Државног пута IIА реда бр. 174) - делом у обухвату Плана и некатегорисани пут - део у обухвату Плана;
- Резервоар за воду за потребе регионалне депоније.

У обухвату Плана, у оквиру **површина осталих намена**, заступљено је породично становање (сеоско домаћинство). **Постојеће породично становање** се одвија у слободностојећем породичном стамбеном објекту, спратности П - П+1, поред кога су изграђени помоћни и економски објекти пољопривредног домаћинства.

Шумско земљиште: заузима површину од 47,02 ha, што представља 67,11% површине Плана. Према подацима добијеним од стране ЈП "Србијашуме", ШГ "Ужице" за План, подручје обухваћено Планом не обухвата парцеле у државној својини које се воде на кориснику ЈП "Србијашуме".

Окружење постојећег комплекса депоније је по карактеру типично шумско и одговара асоцијацији хрста китњака и хрста китњака у асоцијацији са цером *Quercetum montanum* и *Quercetum carpinetum serbicum*. Састојина је једнодобна, мешовита (стаблимична смеша).

Поред китњака (*Quercus petraea*) и цера (*Quercus cerris*), који чине 70% целокупне састојине, у састав ове заједнице улазе:

- Дрвеће: *Quercus farnetto* - Храст сладун, *Fagus sylvatica* - Обична буква, *Tilia argentea* - Сребрнолисна липа, *Betula pendula* - Обична бреза, *Carpinus betulus* - Обичан граб, *Malus silvestris* - Дивља јабука, *Pirus piraster* - Дивља крушка, *Sorbus torminalis* - Брекиња, *Cornus avelana* - Леска, *Pinus nigra* - Црни бор, *Fraxinus sp.* - Јасен;
- Жбунасте врсте: *Cornus mas* - Дрен, *Cornus sanguine* - Свиб, *Crataegus monogyna* - Бели глог, *Crataegus oxyacantha* - Црвени глог, *Prunus spinosa* - Трњина, *Rubus fruticosus* - Купина, *Rosa canina* - Шипак, *Juniperus sp.* - Клека.

У китњаковим шумама је у последње време уочена масовна појава сушења шума. Сматра се да је неке делове станишта китњакове шуме у прошлости заузимао црни бор, а то је искоришћено у пошумљавању предметног терена, тако да је локација окружена културом црног бора. Вегетација на самој локацији је деградирана услед интензивне ерозије подлоге.

Састојина је углавном изданачка и налази се у приватном власништву. Старост састојине у окружењу је око 40 до 50 година, и налази се већим делом на веома стрмом терену, нагиба од 16 до 25° изложеног ерозији. Састојина је већим делом веома густог склопа (0,7-0,8), осим једног дела северозападно од техничког центра, где су вршене делимичне прореди и узгојни захвати и где су већ дефинисана и остављена стабла будућности са пречником преко 40 cm. Подмладак је прилично заступљен по површини одељења, осредњег квалитета и здравственог стања. Стабла хрста су осредњег здравственог стања, очишћена од грана до прве трећине висине стабла. Мртви покривач је слабо заступљен с неповољним процесом хумификације. Средњи пречник стабала је око 25 до 30 cm.

Општа оцена састојине: На појединим деловима састојине, вршене су прореди и тај део шуме је бољег квалитета. Међутим, већи део шумске састојине, која се налази у обухвату Плана је изданачког порекла, са превеликим бројем стабала по хектару. Стабла хрста китњака и цера су осредњег здравственог стања, а бољег су квалитета на местима и деловима где се селективно газдовало и где су вршене прореди (то се односи на део састојине северозападно од техничког центра). На већем делу састојине, где постоји превелики број стабала, храст китњак и цер су закривљени и имају мало техничког дрвета. На тим деловима је учешће техничког дрвета испод 20%. Поједини делови састојине могу бити угрожени од пожара и напада инсеката, као и болести, јер је велики број стабала по хектару, зато што нису вршене прореди (а постоје и делимично полегла и оборена стабала), па је састојина била препуштена самој себи и природном развоју.

Што се тиче саме састојине, може се закључити да санитарне, мелиоративне сече на већем делу површине нису вршене на време, као ни проређивање састојине, тако да је састојина на појединим местима доста девестирана (велики удео дефектних и кривих стабала). Станиште је на појединим деловима доста деградирано. То су површине где углавном недостаје високо растиње (јављају се прогале) или се евентуално налазе корови, који нису успели да вежу земљиште, тако да имамо појаву ерозије и деструкције земљишта уз огољавање геолошке подлоге.

Пољопривредно земљиште заузима површину од 3,65 ha, што представља 5,20% површине Плана и обухвата површине под пашњацима, воћњацима и њивама.

Педолошки супстрат припада класи камбичних земљишта и типу дистрично-смеђег земљишта. Дубина педолошког профила износи преко 0,7 m. Земљиште је лакшег механичког састава, ниске пропусности и прозрано је. Реакција тла је кисела, садржај хранљивих материја је осредњи, а биолошка активност умерена. Уклањањем вегетације, земљиште је јако подложно ерозији.

Већи део пољопривредног земљишта је формиран на подлози подложној ерозији. Велики нагиб од 18 до 23%, слаба везивност честица земљишта и недовољно изражена структура земљишта могу бити узроци појаве ерозије земљишта на делу Плана који припада пољопривредном земљишту. Њиве на простору Плана припадају VI бонитетној класи земљишта.

Воћњак припада VI класи. Заступљене су следеће воћкарице, шљива - *Prunus domestica* (мацарка, трновача, џенарика), старости од око 40-50 година и понека стабљика дивље крушке - *Rugus piraster*, дивље јабуке - *Malus sylvestris*, трешње - *Prunus avium*. Испод воћњака, уз сам руб шуме, налазе се самоникле састојине клеке - *Juniperus sp.*, старости од око 5 до 10 година. У близини пољопривредног домаћинства, на површини од око 20 ари налази се малињак - *Rubus idaeus*, који је у доста лошем стању и потребна је потпуна реконструкција дате површине.

В о д н о з е м љ и ш т е обухвата површине које припадају Турском потоку и заузима површину од 1,04 ha или 1,48% површине Плана. Изведени су радови на регулацији Турског потока у дужини 196 m + 95 m.

Табела бр.1. Биланс постојеће намене површина

РЕДНИ БРОЈ	ОСНОВНА НАМЕНА	ПОВРШИНА (ha)	ПРОЦЕНАТ УЧЕШЋА (%)
I	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ изван грађевинског подручја	18,36	26,21
	Површине јавних намена	18,12	25,87
	<ul style="list-style-type: none"> • Постојећи комплекс регионалне депоније Дубоко <ul style="list-style-type: none"> – Постојећа депонијска поља – Остале површине у функцији депоније • Саобраћајна инфраструктура <ul style="list-style-type: none"> – Општински пут ОП 30 – Некатегорисани пут • Резервоар за воду за потребе регионалне депоније 	5,08 12,56 0,38 0,04 0,06	7,25 17,93 0,54 0,06 0,09
	Површине осталих намена	0,24	0,34
	– Становање (сеоско домаћинство)	0,24	0,34
II	Шумско земљиште	47,02	67,11
III	Пољопривредно земљиште	3,65	5,20
IV	Водно земљиште	1,04	1,48
	– Турски поток	1,04	1,48
У К У П Н О		70,06	100

2. УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ У РЕГИОНАЛНОМ ЦЕНТРУ ЗА УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ ЈКП "ДУБОКО"

У Регионални центар допрема се мешани комунални отпад (и отпад који му је по пореклу сличан, а по карактеру неопасан), комунални отпад селектован на "суву" и "мокру" фракцију и амбалажни отпад.

Отпад се допрема камионима локалних јавно-комуналних предузећа или камионима ЈКП "Дубоко". У локалним самоуправама, из којих се отпад допрема камионима ЈКП "Дубоко" претовар се врши на импровизованим претоварним станицама, до изградње трансфер станица. Планирано је да се у општинама/градовима региона Дубоко изгради пет трансфер станица, које представљају интегрални део система Дубоко (према подацима добијеним за План од стране ЈКП "Дубоко").

Камион са допремљеним отпадом се мери на колској ваги и евидентира се из које локалне самоуправе је допремљен. Отпад од пријемне зоне пролази неколико фаза селекције у Центру за селекцију отпада, које се врше машинским и ручним путем. Коначан резултат овог процеса јесте издвојена балирана рециклабилна сировина, која се привремено складишти до предаје оператеру који има адекватну дозволу надлежног органа за управљање отпадом. Поред издвојених секундарних сировина намењених тржишту, резултати секундарне селекције су и лака и тешка фракција отпада и одређена количина нечистоћа које настају током процеса селекције. Остатак отпада, који се одлаже на депонију, сабија се компактором и прекрива инертним материјалом.

Сав отпад који се прима мора да буде у таквом стању да омогућава прописно и безбедно одлагање расположивим машинама и технологијом.

Уколико се у допремљеном комуналном отпаду примети присуство других врста отпада осим комуналног, исти се издваја, евидентира, посебно пакује, обележава и привремено складишти. Свака категорија опасног отпада, која се на пријему издвоји, посебно се пакује, обележава и привремено складишти. О пријему опасног отпада обавештава се надлежни орган. Привремено складиштен опасан отпад не може бити дуже од 12 месеци на локацији депоније (Закон о управљању отпадом чл. 36. "Сл. гл. РС", бр. 36/09 и 88/10).

У зимском периоду појачан је ниво инспекције због опасности од присуства неугашеног пепела од ложења. Овакав отпад се депонује тек када се претходно уклони свака опасност од даљег горења.

Максимални капацитет линије за сепарацију и селекцију секундарних сировина износи 60 000 тона годишње.

П Л А Н С К И Д Е О

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА И ПОДЕЛА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ

Изградња постојећег комплекса регионалне депоније заснована је на планском решењу утврђеном Урбанистичким пројектом комплекса санитарне депоније чврстог комуналног отпада за Град Ужице, Институт "Кирило Савић" ДД - Београд, јануар 1997. године, којим је одређена граница комплекса (14,42 ha) санитарне депоније чврстог комуналног отпада, као и намена површина и објеката у границама комплекса. Обзиром да је ЈКП "Дубоко", две године после пуштања у рад депоније, исказало потребу за проширењем тела депоније и унапређењем технологије управљања отпадом, приступило се изради овог Плана којим се проширује постојећи комплекс депоније: дефинишу нови простори за изградњу објеката, површина и постројења у функцији депоније, одређује простор за увођење нових технологија, проширује тело депоније, као и зелени заштитни појас. Планирани комплекс регионалне депоније обухвата површину око 65,10 ha и у целости је површина јавне намене.

Овим Планом утврђују се правила уређења простора и правила грађења објеката у складу са наменом простора из Просторног плана града Ужица. Израдом Плана ствара се плански основ за утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом и спровођење поступка експропријације земљишта.

Планом је предвиђена регулација саобраћајних површина и стварање услова за нормално одвијање саобраћаја, као и проширивање капацитета комуналне инфраструктуре у циљу побољшања услова рада регионалне депоније Дубоко.

Сви изграђени објекти пољопривредног домаћинства се задржавају планским решењем.

Због потребе за утврђивањем правила уређења и правила грађења у Плану, простор унутар границе обухвата Плана је према намени простора и начину коришћења земљишта, урбанистичким параметрима и другим карактеристикама, **подељен на зоне:**

- **ЗОНА 1** - обухвата простор грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко. Зона грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко је површина јавне намене.
- **ЗОНА 2** - обухвата простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта.

3.2. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Према основној намени површина и врсти земљишта, у обухвату Плана заступљено је **грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, шумско, пољопривредно и водно земљиште.**

Грађевинско земљиште у обухвату Плана је **грађевинско земљиште изван грађевинског подручја** и заузима површину од 65,42 ha. Грађевинско земљиште је, према режиму коришћења, подељено на површине јавних намена и површине осталих намена.

Површине јавних намена чине 93,03% површине Плана, односно 65,18 ha. Површине осталих намена чине 0,34% површине Плана, односно 0,24 ha.

Шумско земљиште: **Шумско земљиште** у обухвату Плана налази се у оквиру ЗОНЕ 2 - простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта и заузима површину од 2,07 ha, што представља 2,95% површине Плана.

Према подацима добијеним од стране ЈП "Србијашуме", ШГ "Ужице" за План, подручје обухваћено Планом не обухвата парцеле у државној својини које се воде на кориснику ЈП "Србијашуме".

Пољопривредно земљиште: **Пољопривредно земљиште** у обухвату Плана налази се у оквиру ЗОНЕ 2 - простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта. Обухвата површину од 2,19 ha или 3,12% површине Плана и обухвата површине под воћњацима и њивама.

Водно земљиште обухвата површине које припадају Турском потоку и заузима површину од 0,38 ha или 0,54% површине Плана.

3.3. ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине јавне намене су површине одређене Планом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом. Планиране површине јавне намене чине 93,03% предвиђеног планског подручја, односно 65,18 ha.

За површине јавне намене планиране су:

- Површине за потребе грађевинског комплекса регионалне депоније;
- Површине за потребе саобраћајне инфраструктуре ван грађевинског комплекса регионалне депоније;
- Турски поток изван границе грађевинског земљишта.

3.4. ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Површине за остале намене представљају изграђено земљиште и обухватају постојеће грађевинско земљиште изван грађевинског подручја (на основу ажурних података о врсти земљишта од Службе за катастар непокретности Ужице). Заступљено је породично становање (пољопривредно домаћинство).

Породично становање се одвија у слободностојећем породичном стамбеном објекту, поред кога су изграђени пратећи помоћни објекти уз стамбени објекат, као и економски објекти сеоског домаћинства.

Површине за остале намене чине 0,34% предвиђеног планског подручја, односно 0,24ha.

Породично становање (пољопривредно домаћинство) налази се у оквиру ЗОНЕ 2 - простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта, на кат. парцели бр. 1717 КО Дубоко.

Табела бр.2. Биланс планиране намене површина

РЕДНИ БРОЈ	ОСНОВНА НАМЕНА	ПОВРШИНА (ha)	ПРОЦЕНАТ УЧЕШЋА (%)
I	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ изван грађевинског подручја	65,42	93,38
	Површине јавних намена	65,18	93,03
	• Грађевински комплекс регионалне депоније Дубоко	65,10	92,92
	– Манипулативно-опслужни плато	0,78	1,11
	– Тело депоније	11,07	15,80
	– Објекти и постројења у функцији депоније	2,79	3,98
	– Остале сервисне површине у функцији депоније	8,18	11,68
	– Део комплекса регионалне депоније за увођење нових технологија за производњу енергије из отпада	4,36	6,22
	– Зелени заштитни појас у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније	31,54	45,02
	– Зеленило унутар функционалне целине "радна површина депоније"	5,30	7,56

	– Резервоари за воду за потребе регионалне депоније "Дубоко"	0,06	0,09	
•	Саобраћајна инфраструктура	– Саобраћајне површине у оквиру грађевинског комплекса депоније	1,02	1,46
		– Саобраћајне површине ван грађевинског комплекса депоније	0,08	0,12
	Површине осталих намена	0,24	0,34	
	– Становање (пољопривредно домаћинство)	0,24	0,34	
II	Шумско земљиште		2,07	2,95
III	Пољопривредно земљиште		2,19	3,12
IV	Водно земљиште		0,38	0,54
	– Турски поток	0,38	0,54	
У К У П Н О			70,06	100

3.5. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

3.5.1. Урбанистички и други услови за уређење грађевинског комплекса регионалне депоније

Грађевински комплекс регионалне депоније (ЗОНА 1), површине око 65,03 ха, је у целости предвиђен за површину јавне намене за који је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом.

Грађевински комплекс регионалне депоније се састоји од две међусобно повезане функционалне целине: "радна површина депоније" и "зелени заштитни појас", које имају различиту намену.

ФУНКЦИОНАЛНА ЦЕЛИНА "РАДНА ПОВРШИНА ДЕПОНИЈЕ"

Функционална целина "радна површина депоније" се састоји од више технолошких целина: постојећа и планирана депонијска поља (тело депоније), простори намењени за изградњу планираних објеката (RDF, компостана), простор намењен за објекте нових технологија за производњу енергије из отпада, простори намењени за изградњу планираних платоа за постројења за пречишћавање процедурних и отпадних вода. Планом је предвиђено проширење манипулативно-опслужног платоа, регулација саобраћајних површина у оквиру ове функционалне целине, као и простор намењен за остале сервисне површине у функцији депоније. Задржавају се површине и објекти намењени садржајима карактеристичним за улазну зону у депонију: манипулативно-опслужни плато у оквиру кога су изграђени објекти у функцији регионалне депоније: 1) Технички центар, 2) Колска вага, 3) Управна зграда, 4) Центар за селекцију отпада.

Највећи део функционалне целине "радна површина депоније" заузимају постојећа и планирана депонијска поља. Тело депоније је најважнија технолошка целина, на коме се депонује отпад на основу усвојеног плана одлагања и прекривања земљом. Тело депоније садржи пет слојева синтетичких материјала, који у потпуности спречавају контакт отпада са земљиштем. То су геотекстил, бентонит, ХДП фолија, геотекстил и геомрежа. Геотекстил служи као заштита од механичких оштећења. Бентонит је синтетички материјал који мења глину, а најважнији слој је ХДП фолија, која спречава контакт отпада и процедурних вода са земљиштем. Геомреже се постављају као последњи слој и служе да ублаже утицај површинских вода на деловима који још нису под отпадом. На левој долинској страни Турског потока формирано је постојеће тело депоније. Проширење тела депоније би се остварило његовим формирањем у долини Турског потока са ослањањем на обе долинске стране и уређењем нових, савремених депонијских поља, у складу са Уредбом о одлагању отпада на депоније ("Сл. гл. РС", бр. 92/10) и према Главном пројекту проширења тела депоније. Реализација ће се одвијати у фазама, према просторним потребама, у зависности од геотехничких условљености и економских прилика. Све фазе морају бити пројектоване тако да се могу уклопити у јединствену целину комплекса, укључујући и све слојеве накнадне рекултивације одлагалишта. При изради техничке документације, мора се водити рачуна о усклађивању решења за све садржаје са специфичним условима који произилазе из фазне реализације.

Уз постојећу халу за сепарацију и балирање отпада (центар за селекцију отпада) са источне стране, планира се простор за центар за производњу горива из отпада (RDF), са садржајима који прате објекат ове намене, као што су: манипулативни плато, као и други пратећи садржаји, који су функционално повезани, као и сви евентуални објекти у сврху производње горива из отпада (означен као простор за изградњу број 5, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

У источном делу функционалне целине "радна површина депоније", а непосредно уз тело депоније, планира се простор за компостану, који подразумева и све евентуалне објекте у сврху третмана отпада чији је крајњи продукт компостирана маса (означен као простор за изградњу број 6, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

На северном делу функционалне целине "радна површина депоније" планира се проширење манипулативно-опслужног платоа. За овај простор дефинисана је намена сервисне површине, у циљу проширења постојећих сервисних садржаја. Ова намена подразумева и површине за организовање паркинг простора (означено као простор за изградњу број 11, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

У улазној зони у депонију у оквиру манипулативно-опслужног платоа, налази се постојећа управна зграда која се задржава. Око управне зграде планира се простор за изградњу (означен као простор за изградњу број 3, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација"). Намена за овај простор је проширење административно-пословних садржаја (канцеларије, простор за раднике, санитарни чвор, лабораторије и др.) и опрема се у складу са важећим прописима. Ова намена подразумева и простор за изградњу ТС 10/04 kV, према условима добијеним од стране Електросрбија д.о.о. Краљево, Електродистрибуција Ужице за План (означен као простор за изградњу број 10, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

Планом се предвиђа измештање постојеће локације платоа за постројење за пречишћавање процедурних и отпадних вода. На две локације унутар функционалне целине "радна површина депоније" планирају се простори за изградњу платоа за постројења за пречишћавање отпадних вода. Прва локација планира се у оквиру простора за изградњу компостане (означен као простор за изградњу број 7, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација"). Друга локација планира се северно од тела депоније (означен као простор за изградњу број 8, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

Планом је одређен део функционалне целине "радна површина депоније" за увођење нових технологија за производњу енергије из отпада, које на савремен начин додатно третирају отпад (термички третман), а у циљу смањења количине отпада која се депонује (означено бројем 9, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација"). За избор технологије неопходна је **Претходна студија или Студија оправданости** према члану 113. и 114. Закона о планирању и изградњи. При избору технологије морају бити укључене надлежне републичке и градске институције, уз сагласност оснивача. Након израде Студије која ће се имплементирати, биће позната технологија, као и потребни капацитети који ће послужити као улазни параметри за израду **пројекта препарцелације**. Према условима добијеним од

стране Електросрбија д.о.о. Краљево, Електродистрибуција Ужице за План, потребно је, при изради пројекта препарцелације, предвидети парцелу за изградњу ТС 35/10 kV.

Део функционалне целине "радна површина депоније" предвиђен за увођење нових технологија за производњу енергије из отпада, разрадиће се кроз израду урбанистичко-техничких докумената, предвиђених Законом о планирању и изградњи:

- Пројекат препарцелације: формирање грађевинских парцела према правилима из Плана и смерницама из Студије;
- Урбанистички пројекат: урбанистичко-архитектонска разрада локације.

На десној долиној страни Турског потока, у јужном делу функционалне целине "радна површина депоније", а непосредно уз тело депоније, планира се простор просечне ширине 100 m. За овај простор дефинисана је намена - остале сервисне површине у функцији депоније.

Комплекс депоније оградити фиксном жичаном оградом, висине најмање 2 m, како би се спречио неконтролисан приступ људи и животиња. Комплекс депоније мора бити осветљен (непокретно и покретно осветљење), према Решењу 03 Број 020-281/2 од 25. 02. 2014. године, које је издао Завод за заштиту природе Републике Србије за израду Плана.

Планом се дефинише простор за изградњу објеката, површина и постројења у функцији депоније, као и интерна саобраћајна мрежа, а кроз техничку документацију ће се дефинисати коначна решења ових елемената.

У оквиру функционалне целине "радна површина депоније" оставља се могућност фазне изградње објеката везаних за нове технологије.

Планом је омогућено да у оквиру простора за изградњу објеката, површина и постројења, поред дефинисаних намена, могу бити реализоване друге компатибилне намене у функцији регионалне депоније, према потребама ЈКП "Дубоко" и условима Плана.

ФУНКЦИОНАЛНА ЦЕЛИНА "З Е Л Е Н И З А Ш Т И Т Н И П О Ј А С"

Функционална целина "зелени заштитни појас" у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније, се састоји од површина намењених за формирање зеленог заштитног појаса за потребе грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко и парцеле резервоара за воду.

Зелени заштитни појас за потребе грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко формира се од највећег дела постојећег шумског земљишта и већег дела пољопривредног земљишта у обухвату Плана, а у циљу спречавања подизања и разношења лаких фракција отпада и прашине са депоније на већа растојања, заштите од буке, ширења непријатних мириса и смањења аерозагађења.

У оквиру зеленог заштитног појаса дозвољено је полагање инфраструктурних водова.

У западном делу ове функционалне целине, на кат. парцели 1676/4 КО Дубоко задржава се постојећи резервоар за воду за потребе регионалне депоније "Дубоко" и планира се проширење простора за изградњу нових резервоара (означен као простор за изградњу број 12, графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

3.5.2. Услови за формирање парцела

3.5.2.1 Услови за формирање парцела у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније

Грађевински комплекс регионалне депоније је у целости предвиђен за површину јавне намене за који је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом и састоји се од две међусобно повезане функционалне целине "радна површина депоније" и "зелени заштитни појас".

Грађевински комплекс регионалне депоније састоји се од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1676/4, 1677, 1678/1, 1678/2, 1679/1, 1679/3, 1680/1, 1681, 1682/1, 1682/3, 1683, 1684/1, 1706/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1710, 1712/1, 1712/2, 1715/1, 1715/2, 1716/3-део, 1719/1-део, 1757/2, 1757/3, 1758, 1759/1, 1759/2, 1759/4, 1759/5, 1759/6, 1759/7, 1759/8, 1760/1, 1760/2, 1760/3, 1761, 1762, 1763/1, 1763/2, 1763/3, 1764/4, 1763/5, 1788-део, 1862/1-део, 1870/2-део, све КО Дубоко, и 904/1, 904/3, 905/2, 906/1, 906/2, 906/3, 906/6, 907-део, 946/2, 946/5, 946/6, 946/7, 946/10, 950/1 и 950/2, све КО Пониковица.

Парцелација површина за јавне намене приказана је на графичком прилогу број 8 "Урбанистичка парцелација површина за јавне намене".

Функционална целина "радна површина депоније" са ознаком "Д" у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније, састоји се од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1678/1-део, 1678/2, 1679/1-део, 1680/1, 1681-део, 1682/1-део, 1682/3, 1683-део, 1684/1-део, 1706/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1710, 1712/1, 1716/1-део, 1716/3-део, 1679/3, 1715/1, 1715/2, 1759/4-део, 1759/5-део, 1760/1, 1760/2, 1760/3, 1761, 1763/1-део, 1763/2-део, 1763/3-део, 1763/4-део, 1763/5-део, 1788-део, 1862/1-део, 1870/2-део, све КО Дубоко, и 904/1, 904/3-део, 905/2, 906/3, 906/6-део, 907-део, 946/2-део, 946/5-део, 946/6-део, 946/7-део, 950/1-део, све КО Пониковица.

Планом је предвиђено формирање парцела функционалне целине "зелени заштитни појас" са ознаком од 3.1 до 3.6, у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас, и то:

- Парцела са ознаком 3.1 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1683-део, 1684/1-део, 1682/1-део, 1681-део, 1679/1-део, 1677 и 1678/1-део, све КО Дубоко;
- Парцела са ознаком 3.2 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од делова катастарских парцела: 904/1-део, и 904/3-део, све КО Пониковица;
- Парцела са ознаком 3.3 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од следећих катастарских парцела (целих и делова): 906/1, 906/2 и 906/6-део, све КО Пониковица;
- Парцела са ознаком 3.4 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од следећих катастарских парцела (целих и делова): 946/10, 946/2-део, 946/5-део, 946/6-део, 946/7-део, 950/1-део и 950/2, све КО Пониковица;
- Парцела са ознаком 3.5 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1758, 1757/2, 1757/3, 1759/1, 1759/2, 1759/4-део, 1759/5-део, 1759/6, 1759/7, 1759/8, 1763/1-део, 1763/2-део, 1763/3-део, 1763/4-део, 1763/5-део и 1762, све КО Дубоко;
- Парцела са ознаком 3.6 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас се формира од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1716/1-део, 1719/1-део и 1712/2, све КО Дубоко.

Парцела за резервоаре за воду задржава постојећу границу катастарске парцеле 1676/4 КО Дубоко.

Функционална целина "радна површина депоније" - "Д" ће се реализовати фазно према просторним потребама и економским приликама. Сходно томе, у оквиру функционалне целине "радна површина депоније" може се формирати више грађевинских парцела (за сваку технолошку целину), у зависности од потреба ЈКП "Дубоко" и од могућности да се предвиђени процеси обављају од стране више субјеката. Минимална површина грађевинске парцеле технолошке целине је одређена простором за изградњу, који је дефинисан грађевинским линијама, осим за тело депоније за које се ова правила не односе.

Формирање парцела са ознаком 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 и 3.6 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас ће се реализовати фазно, према просторним потребама и економским приликама. Сходно томе, не условљава се формирање парцела са ознаком 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 и 3.6 од свих катастарских парцела (целих и делова) које их чине. Дозвољена је фазност реализације до коначне реализације планског решења, јер ће се у крајњој фази формирати парцела са ознаком 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 и 3.6 у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније са наменом зелени заштитни појас, која је дефинисана координатама преломних тачака (графички прилог број 8 "Урбанистичка парцелација површина за јавне намене").

Карактеристичне преломне тачке које дефинишу грађевинске парцеле утврђене су координатама преломних тачака (графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација" и графички прилог број 8 "Урбанистичка парцелација површина за јавне намене").

У случају неусаглашености бројева катастарских парцела у текстуалном и графичком делу Плана, меродавни су подаци са графичког прилога.

3.5.2.2 Услови за формирање парцела ван грађевинског комплекса регионалне депоније

За површине јавне намене планиране су површине за потребе саобраћајне инфраструктуре ван комплекса депоније - Општински пут (део у обухвату Плана) и Турски поток.

- Планом је предвиђено формирање грађевинске парцеле за Општински пут од следећих катастарских парцела (целих и делова): 1676/3, 1716/1-део, 1716/2, 1716/3-део, 1719/1-део, 1719/2, 1720/2-део, 1862/1-део, све КО Дубоко.
- Планом је предвиђено формирање две парцеле за Турски поток: парцела 1 се формира од дела катастарске парцеле 1788 КО Дубоко; парцела 2 се формира од дела катастарске парцеле 907 КО Пониковица.

Карактеристичне преломне тачке које дефинишу грађевинске парцеле утврђене су координатама преломних тачака (графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација" и графички прилог број 8 "Урбанистичка парцелација површина за јавне намене").

У случају неусаглашености бројева катастарских парцела у текстуалном и графичком делу Плана, меродавни су подаци са графичког прилога.

3.5.3. Саобраћајна инфраструктура

Прилаз планском подручју се остварује Државним путем IIА реда бр. 174 до раскрснице са ОП 30 (прикључна саобраћајница са Државног пута IIА реда бр. 174), даље ОП 30 до грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко. Неопходно је урадити реконструкцију постојећих саобраћајних површина према графичком прилогу бр. 5 "Саобраћајно решење-ситуација и нивелација". Саобраћајне површине су обликоване према кривама трагова меродавних возила. За меродавно возило је одабрано тешко теретно возило са приколицом (ТТВ+ПР).

Унутар грађевинског комплекса депоније заступљене су следеће саобраћајне површине: манипулативни плато и паркинг за 12 путничких возила и једно паркинг место за особе са посебним потребама на самом улазу у депонију, интерна техничка саобраћајница и четири привремене саобраћајнице формиране као прилази за камионе за одлагање отпада.

У оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко планирана је мрежа интерних саобраћајница, која је постављена у складу са потребама наручиоца Плана ЈКП "Дубоко". Неке од планираних интерних саобраћајница су привременог карактера формиране за потребе функционисања депоније. Положај свих планираних саобраћајница унутар комплекса депоније дат је у графичком прилогу бр. 5 "Саобраћајно решење - ситуација и нивелација". Планиране саобраћајне површине унутар комплекса су оквирно постављене, а коначна мрежа интерних саобраћајница биће утврђена након разраде планског решења кроз техничку документацију. Саобраћајно решење унутар комплекса депоније, могуће је кориговати у складу са коначним решењима комплекса (диспозицијом садржаја и објеката). Решење саобраћаја је прилагођено функционалној шеми депоније и обезбеђује етапну реализацију.

На захтев наручиоца Плана резервисан је простор за формирање паркинга за теретна возила у продужетку манипулативног платоа. Приликом пројектовања платоа за паркинг узети у обзир и измештање шумског пута са десне стране платоа. Такође су резервисани плато и за планиране објекте. Коте платоа су оријентационог карактера и подложне су променама у циљу бољег техничког решења.

У графичком прилогу бр. 5.1 "Подужни профили саобраћајница" дати су предлози нивелета саобраћајница. Коте саобраћајница су оријентационог карактера и могућа је њихова промена у циљу бољег техничког решења.

Постојеће саобраћајнице које се овим решењем задржавају треба регулисати, а нове саобраћајне површине треба формирати према датом урбанистичком решењу.

3.6. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТЕ ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И РЕГУЛАЦИЈА ТУРСКОГ ПОТОКА

3.6.1. Водоводна мрежа

Водоснабдевање подручја обухваћеног Планом остварује се преко постојеће водоводне линије HDPE PE100 Ø90/78,5 mm, која је прикључена на потисно-разводни цевовод PEVG Ø110/90 mm црпна станица "Сарића осоје" - резервоар "Карађорђевог шанац". Ова линија се завршава у водомерском шахту испред против - пожарног (ПП) резервоара који припада ЈКП "Дубоко". Из шахте један крак се враћа на комплекс депоније као санитарна вода, а други крак напаја поменути резервоар из кога се такође гравитационо спушта у ПП мрежу комплекса депоније.

Постојећи резервоар који припада санитарној депонији, запремине је 80 m³ и служи само за потребе исте. Непосредно испред резервоара изведен је водомерски шахт са неопходном хидромеханичком опремом у коме су повезане спољне инсталације водоводне мреже на манипулативном платоу са доводним цевоводом из резервоара. У шахту су смештени вентили за прекид дотока воде на депонију. Водоводне инсталације и мрежа после водомера припадају депонији Дубоко. Према томе, у обухвату Плана лоциран је само део водоводне линије HDPE PE100 Ø 90/78,5 mm која припада градској водоводној мрежи.

Постојећи капацитет ПП воде прошириће се за још 150 m³ (изградњом два резервоара запремине по 75 m³), обзиром да је накнадним прорачуном утврђена потреба повећања капацитета. У случају да дође до увођења нових технологија у будућности, потребе за новим капацитетима санитарне и ПП воде утврдиће се искључиво кроз пројекат нових постројења. Само пројектна решења могу прецизно дефинисати капацитет и евентуалну потребу за његовим повећањем.

Спољне водоводне инсталације унутар комплекса регионалне депоније чине санитарна водоводна мрежа и спољне инсталације противпожарне мреже.

Спољашна водоводна мрежа санитарне воде изведена је од РЕ цеви Ø40 и Ø32 mm и разведена је до постојећих објеката (управне зграде, техничког центра и центра за селекцију отпада).

Спољна хидрантска мрежа изведена је од РЕНД 100 цеви Ø180 mm/PN10 и Ø110 mm/PN10 са десет подземних хидраната Ø80 mm, Н=550 mm. Поред сваког хидранта или у његовој близини постављен је хидрантски орман димензија 800x1200x180 mm, који садржи кључ за хидрант, кључ за спојнице С, црево Ø52 mm дужине 15 m са спојницом С - ком. 2, двокраки хидрантски наставак В/2С и млазницу U R-Rp - ком. 2. Хидрантски ормани су преко ногара од челичних профила ослоњени на бетонску темељну плочу дим. 400x800x200 mm конструктивно армирану.

Противпожарна мрежа је димензионисана на 30 l/сек., колико је потребно за гашење једног пожара у трајању од 2 h, за врсту и намену свих објеката на манипулативном платоу, а при потребном притиску од 2,5 бара на најудаљенијем хидранту.

На комплексу депоније заступљене су полиетиленске цеви.

Обзиром да се на подручју обухваћеном Планом не планира насељавање, као ни изградња нових инфраструктурних објеката (нове саобраћајнице), то се не планира ни проширење градске водоводне мреже на овом локалитету.

Постојећа градска водоводна мрежа задовољава потребе инсталираног капацитета са потребама проширења због увођења нових технологија у оквиру депоније Дубоко.

3.6.2. Одвођење отпадних и атмосферских вода

У Граду Ужицу усвојен је сепарациони систем канализационе вода, тј. посебно одвођење употребљених санитарних вода путем фекалне канализације, док се атмосферске воде евакуишу посебном мрежом отворених или затворених канала у реципијенте (атмосферска канализација).

На подручју обухваћеном Планом не постоје градска фекална и атмосферска канализациона мрежа.

Обзиром да се на подручју обухваћеном Планом не планира насељавање, као ни изградња нових инфраструктурних објеката (нове саобраћајнице), то се не планира ни изградња градске фекалне канализације на овом локалитету.

У оквиру комплекса регионалне депоније изграђене су следеће канализационе мреже: санитарно - фекална, атмосферска (кишна), техничка и дренажна.

Фекална канализација: Фекална канализација из постојећих објеката, прикључена је на спољну канализацију Ø160 mm од РЕ цеви SN8, која је изведена у паду од 1,5% до водонепропусне септичке јаме. Спољну канализациону мрежу чине два крака која се непосредно испред септичке јаме спајају у један, а који се улива у септичку јаму. Септичка јама је пројектована за 20 ES, запремине је 14,1 m³, правоугаоног облика и изграђена од полипропилена. Прелив септичке јаме је спојен цевима Ø160 mm са канализацијом која води до лагуна постројења за пречишћавање отпадних вода. Проширење мреже фекалне канализације због будућих потреба и изградње планираних објеката дефинисаће се техничком документацијом.

Кишна канализација: Кишне воде прикупљене са кровова постојећих објеката се системом хоризонталних и вертикалних олука одводе до ревизионих окана на спољној кишној канализацији, која атмосферске воде одводи до изливне грађевине, која тако прикупљене воде одводи у реципијент, Малински поток. Спољашна кишна канализација изведена је од PEHD цеви, подељена је у два крака пречника Ø200 mm са падом од 0,5%. Краци се иза центра за селекцију отпада спајају у један.

Изнад простора планираног за проширење манипулативно-опслужног платоа потребно је изградити ободни канал који би постављањем дренажних цеви прикупљао већи део атмосферских падавина, које се сада сливају слободно ка платоу и често доводе до одрона и обрушавања земље на том делу. Канал треба изградити на удаљености мин. 5 m од планираног зида и поставити тако да прикупља већи део воде која се слива ка платоу депоније, а канализацијом би се спустио ка Малинском потоку, где би се у заједничку ревизиону шахту упојила и кишна канализација са будућег паркинга.

Због планиране изградње паркинг простора у оквиру проширеног манипулативно-опслужног платоа, са кога треба извршити прикупљање атмосферских вода, потребно је предвидети пројектном документацијом да се ова вода укључи у потпуно нов систем кишне канализације за прикупљање атмосферских вода. Количина воде која ће се прикупљати са новоизграђене површине, а по вредностима које су већ раније дате кроз пројектну документацију (киша интензитета 106 l/s/ha, tk= 20 min, T=2 године) је већа него што могу да прихвате већ постављене инсталације за одвођење атмосферских вода, па се стога препоручује изградња потпуно новог система кишне канализације са планираног платоа који би био изведен и укључен у Малински поток (североисточно). Само тако не би био угрожен већ изграђен систем кишне канализације манипулативног платоа и кровова објеката. Пројектом би требало предвидети и изградњу сепаратора на овом делу мреже за одвођење атмосферских вода.

За прихват кишних вода са приступне саобраћајнице и манипулативног платоа изграђени су бетонски канали са ливено - гвозденим решеткама класе D400. За прихват кишних вода око постојећих објеката изграђени су и "бубањ" сливници D=450 m са LG решетком. Спољашна кишна канализација за прихват воде са платоа изведена је од PEHD цеви и фазонских комада, подељена у два крака пречника Ø250 mm SN8 са падом од 0,5%. Кишна канализација се састоји од два крака која се спајају у један, а који се улива у кишну канализацију која води до лагуна.

У спољашну кишну канализацију за прихват воде са платоа укључена је и вода са подова техничког центра и центра за селекцију отпада, а која је претходно спроведена кроз таложнике механичких нечистоћа и сепараторе масти, уља и нафтних деривата.

Део атмосферских вода које се прикупљају на постојећем телу депоније, а нису контаминирани отпадом, одводи се дренажним цевоводом у Турски поток. Ово се изводи преко система вентила који раздвајају чисту воду која не мора беспотребно да иде у систем за пречишћавање отпадних вода и тиме га додатно оптерећује. Када се ниво отпада повећа, тако се и процедурне воде преусмеравају на пречишћавање. Проширење мреже кишне канализације због будућих потреба и изградње планираних објеката дефинисаће се техничком документацијом.

Техничка канализација: Испод навозних рампи центра за селекцију отпада, сервисне радионице, сервиса за прање и дезинфекцију комуналних возила на "прљавом" делу платоа, постављени су шахтови за прихват механичких нечистоћа (блато, муљ...) из отпадне воде, која је даље усмерена канализационим цевима према сабирном шахту. Пре упуштања ових вода у сабирни шахт врши се њихово третирање на таложницама - сепараторима масти, уља и нафтних деривата. Даље је ова вода укључена у спољашњу кишну канализацију за прихват воде са платоа, којом се води до лагуна.

Систем прикупљања процедурних вода: Дренажна канализација обезбеђује одвођење дренажних вода (процедног филтрата и падавинских вода које се излучују на тело депоније) до дренажног сабирника и даље до аерационе лагуна. Систем дренажне канализационе мреже постављен је у дну депоније и израђен од перфорираних дренажних цеви са филтерским слојем изнад њих. Прикупљање процедурних вода са планираног тела депоније биће дефинисано техничком документацијом.

Постројење за пречишћавање отпадних вода

Плато постројења за третман отпадних вода лоциран је на најнижој коти комплекса регионалне депоније, а на њему су смештени: сабирни шахт (свих вода), аерациона лагуна и таложна лагуна са пратећом опремом.

Процедна вода из дренажног система, техничка вода од прање радних површина и из сервисне радионице, вода из санитарних чворова и вода која се прикупља са приступне саобраћајнице и манипулативног платоа се преко сабирног шахта и система канализације уводе у лагуне постројења за пречишћавање отпадних вода.

У аерационој лагуни се врши потпуна хомогенизација сирове отпадне воде, захваљујући повећаној сталној хидрауличкој турбуленцији изазваној перманентним радом аератора. У ту сврху користе се плутајући аератори јер су флексибилнији и мањи потрошачи енергије. На овај начин онемогућено је таложење и обезбеђена је стална мутноћа што спречава развој алги. Пречишћавање отпадних вода у аерационој лагуни у суштини представља биолошко пречишћавање.

У таложној лагуни се издвајају таложне материје које су се формирале у аерационој лагуни. Поред таложења биомасе одвија се и процес стабилизације муља који се таложи на дно лагуна. Захваљујући високом степену разградње исталоженог муља, он се помоћу муљне пумпе повремено вади (неколико пута годишње) и пребацује на тело депоније где се меша са чврстим отпадом, а затим прекрива инертним материјалом.

Вишак воде који се може јавити у лагунама прелумпава се и враћа на тело депоније, где се системом орошавања акумулира у отпад или испарава. Поред овога, када се квалитет воде пречишћавањем доведе на захтевани ниво, цистернама се вишак такве воде одвози у градску канализацију.

У случају увођења нових технологија, пројектном документацијом ће се дефинисати количине и састав укупних отпадних вода које би се јавиле у новим процесима прераде отпада. На основу ових решења и потреба дефинисаће се евентуално проширење система за пречишћавање отпадних вода.

3.6.3. Електроенергетска мрежа

За подручје Плана постоји наменски изграђена ТС 10/04 kV "Депонија" капацитета 400 kVA за потребе регионалне депоније. Околно подручје зоне је насеље сеоског типа и електроенергетска мрежа је малих капацитета.

Домаћинства се напајају из мреже 0,4 kV која је мешовита, кабловска и надземна.

Развојна концепција: Концепција у планирању изградње нових електроенергетских објеката, поред енергетских елемената, садржи и начин обликовања мреже, затим конфигурацију терена (која на овом конзуму има веома значајну улогу - понекад одлучујућу), односно дефинисање и резервацију простора за трасе електроенергетских мрежа и објеката.

Због тога је, из практичних разлога, читав конзум "ЕД Ужице" посматран из делова ("зона") који имају своје специфичности и то за напонски ниво 10 kV и 0,4 kV, док је за напонске нивое 110 kV и 35 kV конзум посматран у целини.

Према досадашњем оптерећењу електроенергетских објеката у надлежности "ЕД Ужице", као и према оптерећењу (снази) које се очекује, није планирана изградња електроенергетских објеката у обухвату Плана.

Услови за прикључење потрошача регионалне депоније "Дубоко" у Ужицу: У постојећој средњенапонској мрежи нема капацитета за прикључење нових објеката, док се не изграде нови електроенергетски.

За планиране објекте потребно је изградити следеће електроенергетске објекте (ЕЕО):

- Изградити нову ТС 10/04 kV капацитета 2x1000 kVA са резервним боксом за енергетски трансформатор;
- Изградња кабл водова 10 kV ХНР 49 А 3x(1x150) mm² од ТС 10/04 kV "Травничка" до ТС 10/04 kV "Дубоко" (L~ 2,2 km), већим делом трасе дуж саобраћајнице;
- Обезбедити заштитни коридор за ДВ 35 kV од постојећег ДВ 35 kV "ТС Севојно - ТС Пора" до локације планиране ТС 35/10 kV на регионалној депонији.

3.6.4. Телекомуникациона мрежа

На основу достављених података од стране Републичке агенције за електронске комуникације "Рател" утврђено је да се на простору обухваћеном Планом не налазе локације радио станица, односно антенски стубови.

На простору обухваћеном Планом фирма "Вип мобиле" д.о.о. нема изграђене сајтове.

На предметном подручју нема постојећих локација телекомуникационих објеката мреже ТЕЛЕНОР-а. На простору обухваћеном Планом се налазе преферентне локације и преферентне зоне у којима је планирана изградња телекомуникационих објеката са припадајућом инфраструктуром за GSM и UMTS јавну мобилну телефонију, као и за остале телекомуникационе системе који технолошки наслеђују ове системе. Под телекомуникационим објектом са припадајућом инфраструктуром се у овом случају подразумевају телекомуникациони објекти базних радио - станица и радио - релејних станица са припадајућим антенским системима и инфраструктуром која обухвата земљиште, грађевину или зграду, антенске носаче и стубове, приступни пут, инсталацију и постројења за електричну енергију, кабловску канализацију и друго неопходно за изградњу телекомуникационог објекта јавне мобилне телекомуникационе мреже.

Табела бр.4. Подаци о преферентним зонама изградње нових телекомуникационих објеката ТЕЛЕНОР-а на подручју Плана

Р.бр.	Планиране локације	Источна географска ширина	Северна географска ширина	Пречник преферентне зоне (m)	Висина стубова (носача) у односу на ниво тла [m]
1.	Дубоко 1	7409529	4859505,5	100	30-35
2.	Дубоко 2	7410389	4859731,5	100	30-35

3.6.5. Топлификациона и гасоводна мрежа

ЈКП "Градска топлана Ужице" унутар и у близини подручја обухваћеног Планом нема, нити планира изградњу топлификационог система.

Према Условима АД Ужице - гас, добијеним за План, на простору обухваћеном Планом није планирана и није изграђена дистрибутивна гасна мрежа.

У обухвату Плана ЈП "Србијас" нема изграђених, као ни планираних гасовода и гасоводних објеката, те стога нема посебне услове за заштиту постојећих гасовода, ни потребне услове за резервисањем простора за реализацију планираних гасовода.

3.6.6. Регулација Турског потока

Због стабилности косине на којој је лоцирано тело депоније, Главним грађевинским пројектом стабилизације терена на локацији нове депоније "Дубоко" (зацењвање Турског потока) је предвиђено да се део потока зачеви да би се стабилизovala ножица депоније, која је била угрожена клизањем тла. Изведени су радови на регулацији Турског потока у дужини 196 m + 95 m, постављањем бетонске цеви пречника 1600 mm за канализацију водотока Турског потока. Заједно са бетонском цеву потока постављена је дренажна цев Ø315 mm, која ће се користити за одвод воде са узводних области које се раде (ова узводна подручја се дренажу до завршетка депоније, дренажна цев се напушта када се буду стекли услови за гравитациони проток у новоизграђеном каналу).

Зацењвање се цела дужина потока која остаје испод тела депоније и осталих сервисних површина у функцији депоније, док би се део канала измештао како би се попуњавала депонија. Измештање ободног (јужног) канала вршило би се темпом који би диктирала брзина ширења депоније. Главним грађевинским пројектом стабилизације терена на локацији нове депоније "Дубоко" (зацењвање Турског потока) који обухвата зацењвање Турског потока, није предвиђена изградња ревизионих шахти за чишћење, већ би се чишћење вршило кроз систем постављених цеви Ø1600. Ободни канал ће преузети улогу главног корита потока, док ће се зацењвени део користити када се ниво депоније издиже са једног на други плато после попуњавања отпадом, као алтернативни ток. Пројекат није узео у обзир уливну и изливну грађевину на зацењвеном делу Турског потока, као ни начин на који је планирано укључење потока у стару трасу водотока испод бране у дну тела депоније. Обзиром да ће враћање тока у своје матично корито подразумевати одређене корекције на самом терену потребно је предвидети да уливна грађевина мора бити умереног пада. Пројектом треба предвидети да канал којим је предвиђено дислоцирање Турског потока буде постављен као трајно решење на локацији где ће се завршавати линија тела депоније и максималне запуњености на јужној страни, односно изнад десне обале садашњег тока потока.

У обзир треба узети и могућност да би се измештањем потока створили услови да се садашњи ток потпуно заупни, изврши стабилизација падина без зацењвења.

Посебно треба обратити пажњу, да приликом изградње трасе ободног канала не сме доћи до уклањања дела шумског појаса са десне стране изнад канала, јер би огољавање довело до процеса деградације и појаве ерозије, што би директно за последицу имало запуњавање канала наносом и смањење његовог протицајног профила. Стога се мора водити рачуна да сви биотехнички радови на заштити у појасу канала морају бити изведени према важећим стандардима и нормативима за ову врсту радова.

3.7. УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ КОМПЛЕКСА РЕГИОНАЛНЕ ДЕПОНИЈЕ

Озелењавање у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније се реализује кроз три различита сегмента обраде:

- **Формирање зеленог заштитног појаса** у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније;
- **Зеленило унутар** функционалне целине "радна површина депоније";
- **Рекултивација депоније**.

У оквиру грађевинског комплекса депоније планира се формирање интензивнијег **зеленог заштитног појаса** у виду прстена, у циљу спречавања подизања и разношења лаких фракција отпада и прашине са депоније на већа растојања, у циљу заштите од буке и ширења непријатних мириса и смањења аерозагађења. Овај појас уједно има и визуелно - естетску улогу.

Зелени заштитни појас за потребе грађевинског комплекса регионалне депоније Дубоко формира се од постојећег шумског земљишта (шума) са јужне, источне и северне стране, ширине од 50 до 180 m. На северозападној и западној страни зелени заштитни појас ће се формирати од пољопривредног земљишта пошумљавањем.

Заштитни засад треба урадити као јединствен и густ линеарни масив у спратном распореду. Где год је могуће, потребно је задржати постојећа стабла, нарочито када су у питању квалитетни примерци. Избор врста мора бити усклађен са условима станишта. Зелени појас чине дрворедне саднице, које се формирају у минимално 3 наизменична реда. Поред аутохтоних врста, могуће је и уношење врста које имају својства емитовања фитонцидних материја са антибактеријским и фунгицидним дејством. Одабране врсте треба да буду отпорне и прилагодљиве, брзорастуће са израженим способностима природног обнављања, са великом укупном листовом масом и густом

круном, са крупнијим и маљавим листовима, са својствима раног листања и касног одбацивања листа и са својством пријатног мириса. Избегавати формирање монокултурних појаса.

У првој половини 2013. године формиран је део заштитног појаса површине 20 ари. Засађено је око 400 садница. Појас је формиран на наслупу на коме се налази центар за селекцију, на северној страни. За пошумљавање се користио црни бор (*Pinus nigra*) и багрем (*Robinia pseudoacacia*), у односу 30:70. Багрем се примио у потпуности, док је садња црног бора успела око 50%. Обзиром на ове податке, као и на чињеницу да лишћари испуњавају више позитивних критеријума од четинара, други део насипа окренут према телу депоније пошумљен је лишћарима у већем проценту, и то сребрнолисном липом (*Tilia tomentosa*), црвеним храстом (*Quercus rubra*), горским јавором (*Acer pseudoplatanus*), сладуном (*Quercus farnetto*), цером (*Quercus cerris*), а од четинара црним бором (*Pinus nigra*). У овом делу појаса је засађено око 500 садница. Формирање овог дела појаса обављено је крајем јесени, у другом делу новембра 2013. год., што је условљено периодом опадања листа код ових врста. У истом периоду започето је и формирање заштитног појаса на парцели број 1679/1 КО Дубоко. До сада је посађено око 700 садница, од планираних 1400. Врсте које се саде су: сребрнолисна липа, црвени храст, горски јавор, сладун, цер и црни бор.

До реализације планског решења (до привођења планираној намени), шумама у заштитном зеленом појасу редовно газдовати уз обавезе и ограничења сопственика и корисника шума (да спроводе мере за очување, заштиту шума и евентуалну санацију парцела) регулисане члановима 7., 9. и 16. Закона о шумама ("Сл. гл. РС", бр. 30/10 и 93/12). Одмах након реализације планског решења утврдити права и обавезе сопственика и корисника шума у складу са заштитном функцијом шума у заштитном зеленом појасу.

Зеленило унутар функционалне целине "радна површина депоније" предвиђено је на свим слободним површинама, око манипулативно - опслужног платоа, објекта за селекцију, око управне зграде и техничког центра и зоне деленовања отпада (тела депоније), интерних саобраћајница, као и око планираних објеката. Ово зеленило за разлику од заштитних појасева има пасивну улогу. Његова основна улога је естетска, а онда санитарно - хигијенска.

Формирање зеленила око објеката првенствено подразумева формирање украсних средње високих и ниских форми дрвећа и ливадског травњака. Композиција зеленила на овим површинама мора бити једноставна и лака за одржавање. Препоручује се солитерна садња или садња у мањим групама средње високог и ниског дрвећа, садња шибља или живице у већим групама поред улаза, уз управну зграду. Избегавати претерано шаренило врста и форми. Избор врста мора бити у оквиру аутохтоне заједнице уз допуну врстама са широком еколошком амплитудом.

Одабране врсте треба да се одликују отпорношћу на штетне гасове, прашину и скромнијим захтевима према земљишту. Поред наведеног, одабране врсте треба да имају својство емитовања фитонцидних материјала са антибактеријским и фунгицидним дејством.

Рекултивација комплекса депоније: Поступак затварања депоније, након завршеног периода експлоатације, завршава се рекултивацијом терена. Депонија се затвара за даље одлагање формирањем горњег прекривног слоја који мора да испуњава техничко - технолошке услове из Уредбе о одлагању отпада на депоније. Неопходно је урадити главни Пројекат затварања, санације и рекултивације регионалне депоније "Дубоко".

Сврха рекултивације терена је заштита животне средине, односно безбедно еколошки и естетски прихватљиво уклапање техногено формираног предела у окружење. Рекултивацијом се спречавају: ерозија површине, неконтролисано растурање отпада, поремаћаји у декомпозицији отпада и издвајање гасова, као и неравномерно слегање терена.

Простор депоније у постексплоатационој фази уређује се као зелена површина заштитног карактера. Обзиром на осетљивост екосистема формираног рекултивацијом и примарну функцију противерозивне заштите, површина се не може користити у друге сврхе (пољопривреда или шумарска производња, рекреација и сл.). Промена намене могућа је када се докаже трајна стабилност заједнице.

Рекултивација подразумева доношење новог педолошког слоја преко супстрата депонованог материјала финалном прекривком (техничка фаза рекултивације) и затим заснивање вегетационог покривача (биолошка фаза рекултивације).

Рекултивација се одвија по фазама, сукцесивно пратећи технолошки пројекат одлагања отпада и затварања појединих сегмената депоније.

Техничка рекултивација: У циљу рационалног газдовања необновљивим ресурсима, имајући неограничен рок употребе земљишта, потребно је постојећи педолошки супстрат са локације скинути селективном методом у најкраћем року по уклањању вегетације.

Техничка рекултивација се одвија по етажама и по фазама, пратећи сукцесивно динамику деленовања и затварања појединих етажа. При томе, техничка рекултивација не може уследити пре истека периода од четири године од завршетка поступка санитарног деленовања, што је очекивано време издвајања депонијског гаса. Завршетак радова на техничкој рекултивацији треба да буде темпиран за јесењи период.

Процењена количина за техничку рекултивацију постојећег тела депоније је око 72 000 м³, а за планирано тело депоније ће се одредити пројектном документацијом. Земљиште за рекултивацију се обезбеђује из ископа на комплексу депоније и одлаже на простор за привремено одлагање, с тим да се привремено одложена земља мора употребити за рекултивацију у року од две године. Земљиште за рекултивацију треба обезбеђивати и током извођења радова на припреми градског и другог земљишта за градњу, које би и тако прешло у категорију непродуктивних. За слој за рекултивацију може се користити и компост или отпад добијен другим технологијама биолошког третмана, који по саставу задовољава граничне вредности параметара за одлагање отпада.

Земљиште које ће се употребити за рекултивацију треба довести у одговарајуће стање, што подразумева чишћење терена од камења, грађевинског или било ког другог отпада. Потребно је уклонити и дрвенасто растиње и друге вишегодишње биљке, и то у целисти са кореном. Након тога терен ослободити једногодишње коровске вегетације.

Завршни поступак у предственој припреми је фино планирање терена у циљу елиминације микродепресија, чији настанак касније доводи до забаривања и пропадања вегетације. Разастирање земљишта обавезно се изводи једновремено на целој површини, после чега одмах следи биолошка рекултивација. Током ових радова не сме доћи до оштећења финалне прекривке.

Биолошка рекултивација: Као почетна фаза у биолошкој рекултивацији предвиђено је заснивање вегетационог покривача са минималним захтевима у погледу супстрата, од кога се са друге стране очекује да позитивно утиче на покретање и убрзавање педолошких процеса. Као адекватно решење предвиђено је **заснивање ливаде** травно - легуминозног састава.

Ливадска вегетација, у условима правилне неге обезбеђује континуирану покривност површине замљишта, као и равномерну прожетост по дубини корењем и жилама. Овим се обезбеђује заштита од ерозије и унапређује се структура земљишта.

Састав ливаде мора бити сложен ради бољег искоришћења подземног и надземног простора, као и ради веће укупне стабилности у неповољним условима. Избор појединих врста мора се ускладити са условима станишта и оријентисати на врсте са обимнијом и квалитетнијом органском продукцијом. У састав укључити представнике фамилије лептирњача, које усвајају атмосферски азот и приликом одумирања га предају земљишту.

Травна смеша треба да се састоји од следећих врста из рода властастих трава и лептирњача: *Festuca rubra* - црвени вијук (30%), *Poa pratensis* - права ливадарка (20%), *Festuca ovina* - овчји вијук (20%), *Trifolium montanum* - бела брдска детелина (15%) и *Trifolia pretense* - црвена детелина (15%). Наведене врсте се уобичајно користе у противерозивне сврхе, на слабо везаним и нагнутим теренима.

Ливада мора бити формирана и негована уз примену свих неопходних агротехничких мера, обзиром да се смисао ове фазе покретање и убрзавање педолошких процеса, како би земљиште у најкраћем року достигло оптимална својства и продуктивни ниво.

Смисао **друге фазе** биолошке рекултивације **пошумљавањем** је привођење површине првобитној намени.

Рекултивација пошумљавањем, односно формирање трајног засада има за циљ формирање стабилног екосистема (присутан већи број животних форми). У овој фази се обезбеђује максимално могући прилив органске материје, увођењем ове материје у циклусе кружења и осигурава процес образовања биолошки активног педолошког супстрата. Поред тога у склопљеној састојини, где је формиран и слој шумске стеље, одиграва се интерцепција атмосферске воде, уравнивања процеђивања воде у подлогу и умањује отицање воде са

површине. Као природна последица побољшаних услова станишта настаје спонтано насељавање аутохтоне вегетације, што доводи до постепеног уклапања предела у окружење. Исто тако, станиште временом насељавају и животињске врсте.

Избор врста за трајни засад мора бити усклађен са условима станишта и оријентисан на врсте са скромнијим захтевима у односу на подлогу, отпорне врсте, врсте са израженим способностима природног обнављања и фитонцидне врсте, као што су: *Quercus sp.* - Хрстови; *Robinia pseudacacia* - Багрем; *Pinus Nigra* - Црни бор; *Pinus Silvestris* - Бели бор; *Tilia sp.* - Липа; *Betula sp.* - Бреза; *Juniperus communis* - Обична клека; *Corylus avelana* - Леска; *Carpinus sp.* - Граб; *Prunus avium* - Дивља трешња; *Fraxinus sp.* - Јасен...

3.8. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

3.8.1. Мере заштите животне средине

Регионална депонија "Дубоко" је центар за интегрално управљање отпадом на територији града Ужица и још осам локалних самоуправа Златиборског и Моравичког округа, на начин који неће негативно утицати на квалитет животне средине.

Управљање отпадом у регионалном центру и изградња и експлоатација нових планираних садржаја мора се вршити у складу са законском регулативом и Регионалним и локалним плановима управљања отпадом, као и са Радним планом постројења за управљање отпадом и Планом управљања отпадом у постројењима за које се издаје интегрисана дозвола.

За пројекат изградње регионалне санитарне депоније Дубоко са центром за селекцију отпада израђене су:

- Студија о процени утицаја регионалне санитарне депоније "Дубоко" у Ужицу на животну средину (DRAGO PROJEKT, Београд, 2005.) и
- Студија о процени утицаја на животну средину - ЕИА студија 2005, допуњена и ажурирана (MOL, Београд, 2007.).

За планиране активности на проширењу тела депоније и увођењу нових технологија треба спровести поступак у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гл.РС", бр. 135/04 и 36/09). Приликом израде техничке документације потребно је применити савремена решења уз примену важећих стандарда и норми за сваку област, као и услове надлежних институција.

У складу са планираном наменом простора у оквиру граница Плана потребно је обезбедити спречавање свих облика загађивања ваздуха, вода и земљишта, нарушавања здравља становништва, изазивање буке и вибрација, као и праћење показатеља од утицаја на стање средине и контролу свих активности у оквиру појединих функционалних целина комплекса регионалне депоније.

Обавезан је мониторинг рада депоније у складу са Уредбом о одлагању отпада на депоније ("Сл. гл. РС", бр. 92/10), а који подразумева: мониторинг метеоролошких параметара, површинских вода, процедурне воде, емисије гасова, подземних вода, количине падавинских вода, стабилности тела депоније, заштитних слојева и педолошких и геолошких карактеристика.

Прибавити све потребне дозволе за управљање отпадом, у складу са Законом о управљању отпадом ("Сл. гл. РС", бр.36/09 и 88/10) и Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине ("Сл. гл. РС", бр.135/04).

Мора се водити уредна документација о кретању отпада у складу са Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање ("Сл. гл. РС", бр. 72/09) и вршити редовно извештавање о отпаду, у складу са Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање ("Сл. гл. РС", бр. 95/10).

Урадити пројекат затварања, санације и рекултивације депоније. Затварање депоније, одржавање и контролу затворене депоније спроводити у складу са Уредбом о одлагању отпада на депоније и пројектном документацијом.

У оквиру Плана и планских решења сагледани су и процењени утицаји на животну средину и утврђене мере за њену заштиту.

Мере за заштиту ваздуха

Техничко-технолошке мере које се морају предузети да би се умањило дејство чврстих честица прашине, издвојених гасова и непријатних мириса на квалитет ваздуха су:

- Правилно спровођење поступка депоновања отпада (разастирање, сабијање и прекривање инертним материјалом) ради спречавања настајања летелих - чврстих честица и њиховог распрострањања по околини. У летњем периоду, током сушних дана, када је повећана могућност ширења прашине, тело депоније редовно орошавати водом;
- Контролисано одвођење гасова, насталих услед декомпозиције депонованог отпада (анаеробног разлагања), системом за дегазацију депоније (прикупљање и евакуацију депонијског гаса). Урадити студију оправданости искоришћења депонијског гаса за добијање енергије. Реализовати техничко решење повезивања постојећих биотрнова који су у функцији и инсталирати бакљу за спаљивање гаса док не буде почело његово коришћење за друге сврхе;
- Поступком санитарног депоновања отпада (свакодневно покривање одложених количина отпада инертним материјалом) елиминисати ширење непријатних мириса. Формирањем вегетационог заштитног појаса око комплекса депоније додатно ограничити распрострањавање мириса. Појас треба подићи од врста брзог раста, дугог вегетационог периода, богатог хабитуса и са својствима емитовања етеричних и фитонцидних материја.
- Такође, мирис депонијског гаса елиминисати системом за евакуацију и коришћење гаса;
- Редовно чишћење, прање и дезинфекција камиона за превоз отпада, спречиће труљење остатака и развој непријатних мириса на њима.

Мере за заштиту вода

Да би се избегло загађивање површинских и подземних вода, предузети следеће мере:

- Дно и бокови депоније морају бити обложени са водонепропусном облогом (РЕНД), како би се спречило процуривање отпадних вода из тела депоније у околину, као и евентуална инфилтрација подземних вода у тело депоније. По дну депоније мора се поставити дренажна канализација чија је функција да сакупља настали процедурни филтрат, као и део атмосферских вода које се излуче на површину депоније и касније продру у тело депоније. Дренажне воде спровести до постројења за пречишћавање отпадних вода.
- Постројење за пречишћавање отпадних вода мора бити стално у функционалном стању и тако одабрано и димензионисано да ефекат пречишћавања отпадних вода одговара захтевима прописаним законском регулативом;
- Техничком и санитарно - фекалном канализацијом комплекса депоније спровести отпадне воде до постројења за пречишћавање. Техничке отпадне воде из сервисне радионице и навоза за прање или сервиса за прање возила, као и из хале за селекцију отпада, претходно пропустити кроз таложнике - сепараторе масти, уља и нафтних деривата. Потребно је у одређеном временском интервалу осигурати одвожење исталожених чврстих материја из таложника и издвојеног уља и обезбедити његово одлагање у складу са прописима о одлагању опасног отпада;
- Атмосферском канализацијом спровести кишне воде са манипулативно - услужног платоа, паркинг простора и саобраћајница у лагуне. Атмосферске воде са кровова објеката одвести кишном канализацијом у реципијент. Такође, ободним каналом покупити падавине у северном делу подручја обухваћеног Планом и одвести их у Малински поток. Део атмосферских вода које се прикупљају на постојећем телу депоније, а нису контаминирани отпадом одвести дренажним цевоводом у Турски поток;
- Део пречишћених отпадних вода користити за орошававање радног платоа на депонији, а део пречишћених вода (вишак), уз контролу квалитета, цистернама транспортовати до градске фекалне канализације;
- Постављањем пијезометарских бушотина редовно пратити квалитет подземних вода и одступање квалитета од "нултог стања". На тај начин се може открити евентуално пуцање фолије на дну депоније и спречити уредна ситуација.

Мере за заштиту земљишта

Да би се избегло загађивање земљишта потребно је предузети следеће мере:

- Разношење лаких отпадака по околини спречиће се свакодневним сабијањем и прекривањем дневно одложених количина отпада слојем инертног материјала. На овај начин онемогућиће се и контакт птица и животиња са остацима хране и разношење отпада;
- Око комплекса депоније мора бити постављена ограда, прописаног изгледа и висине са колском и пешачком капијом на улазу. Ограда се мора редовно чистити од лаких фракција отпада (папир, пластичне кесе исл.) које могу бити разношене ветром.

Заштитна ограда истовремено спречава и неконтролисано кретање беспослених особа, улаз дивљих и домаћих животиња и глодара у тело депоније. Заштитни појас вегетације такође ће спречавати разношење лаких фракција отпада. Периодично се морају спроводити дезинфекција, дезинсекција и дератизација;

- Преко дна и бокова депоније поставиће се непропусна облога (PEHD фолија) која ће спречити процуривање процедног филтрата у околну земљиште, а тиме и његово загађење. Филтрат се преко система дренажне канализације слободним падом одводи у постројење за пречишћавање отпадних вода са депоније;
- Све еродирани и радовима оштећене површине треба да буду саниране, стабилизоване и затрављене.

Мере за заштиту од буке и вибрација

- Приликом извођења радова на изградњи планираних објеката морају се испоштовати сви прописани услови заштите;
- У функцији заштите и од буке биће зелени заштитни појас око комплекса депоније;
- Ублажити утицаје који могу настати од повишеног нивоа буке коришћењем савремених машина за депоновање (санитарни компактор и др. механизација, трактор гусеничар, камиони за превоз отпада);
- Примењивати мере заштите на раду по важећим прописима, посебно када је у питању рад на линији за селекцију секундарних сировина.

Мере заштите од зрачења

- На депонији је забрањено одлагање отпада са радиоактивним својстима;
- Обавезно спроводити контролу отпада који се допрема на депонију и то испред капије комплекса. Обавезно вршити контролу отпада на јонизујуће зрачење приликом уласка на депонију, помоћу одговарајућег уређаја за мерење јонизације, постављеног на улазу у комплекс.

Мере заштите екосистема

Предвиђеним мерама заштите и рекултивацијом површина за депоновање, током рада и по завршетку рада депоније, обезбеђује се заштита екосистема:

- Враћа се педолошки покривач и предузимају се све потребне мере унапређења квалитета супстрата до нивоа који је био на почетку депоновања;
- Формирају се нове озелењене површине;
- Изузев површина за депоновање, деградација осталог простора елиминисе се у предексплоатационом периоду постављањем зеленог појаса;
- За време експлоатације депоније, простор за депоновање се плански попуњава ради формирања потребне конфигурације терена, а финална прекривка се формира по квалитету и дубини као адекватна подлога за поступак рекултивације;
- По завршетку рада депоније обавезна је рекултивација површине за депоновање.

Мере за спречавање акцидентних (удесних) ситуација

- Детаљним геолошким и хидрогеолошким испитивањима дефинисани су услови пројектовања из којих следе све мере безбедности;
- Предузети мере заштите од пожара (дневно прекривање отпада инертним материјалом; стална контрола отпада; опремање свих објеката регионалне депоније противпожарном опремом и обука запослених; хидрантском мрежом гасити мање пожаре, а у случају већих активирати ватрогасну бригаду из града...);
- Предузети мере заштите од експлозије (уградња детектора метана у свим затвореним објектима на депонији; контролисана евакуација депонијског гаса - пасивна и активна као мера за спречавање експлозије тела депоније...);
- Предузимање асеизмичких мера при градњи објеката и грађевинским радовима.

3.8.2. Заштита природних и културних добара

На основу Решења 03 Број 020-281/2 од 25.02.2014. године, које је издао Завод за заштиту природе Републике Србије за израду Плана, утврђено је да на простору обухваћеном овим Планом нема заштићених природних добара, а ни међународно значајних подручја (IPA, IBA, PBA, Ramsar), укључујући и природна добра планирана за заштиту (евидентирани или она за која су отпочете активности, као што су теренска истраживања и др.). Предметно подручје није део јединствене Еколошке мреже Републике Србије. Планирани радови нису у супротности са донетим прописима и документима из области заштите природе.

На основу добијених података и услова Завода за заштиту споменика културе Краљево број 1747/2-13 од 01. 04. 2014. године утврђено је да на простору обухваћеном Планом нема категорисаних, утврђених, ни добара која уживају претходну заштиту по Закону о културним добрима ("Сл. гл. РС", бр. 71/94, 52/2011-др. закони, 99/2011-др. закони).

Уколико се приликом планираних радова (земљаних радова) наиђе на материјалне остатке ранијих култура, Инвеститор мора прекинути радове одмах и информисати надлежне институције.

3.8.3. Услови заштите од пожара, елементарних непогода, техничко -технолошких несрећа

Према Обавештењу МУП-а - Сектора за ванредне ситуације - Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, добијеног за План, потребно је обезбедити следеће услове, са аспекта заштите од пожара:

- Изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката;
- Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара.

Услови заштите од пожара, елементарних непогода, техничко - технолошких несрећа првенствено подразумевају примену важећих одредби:

- Закона о заштити од пожара ("Сл. гл. РС", бр. 111/2009) и других важећих прописа везаних за ову област;
- Закона о одбрани ("Сл. гл. РС", бр. 116/2007, 88/2009, 104/09) и других важећих прописа везаних за ову област;
- Закона о ванредним ситуацијама ("Сл. гл. РС", бр. 11/09, 92/11 и 93/2012);
- Правилника о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл. лист СФРЈ", бр. 39/91);
- Правилника за електроинсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", бр. 28/95);
- Правилника о заштити објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", бр. 11/96);
- Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичком подручју ("Сл. лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

3.8.4. Мере од интереса за одбрану

Према условима Министарства одбране Србије, инт. бр. 3816-4/13 од 15. 01. 2014. год. за План, нема посебних захтева и услова у погледу прилагођавања потребама одбране земље.

3.8.5. Мере енергетске ефикасности

Унапређење енергетске ефикасности обухвата смањење потрошње енергије, уштеду енергије и обезбеђење одрживе изградње, применом техничких мера и стандарда у процесима планирања, пројектовања, изградње и употребе објекта.

Применити мере:

- Приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката;
- Користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полиуретани, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- У инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна осветљива тела;
- Постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне, кровне и самостојеће елементе где техничке могућности то дозвољавају и
- Код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

4.1.1. Правила грађења за објекте у оквиру грађевинског комплекса регионалне депоније

Планом је одређена и дефинисана регулациона линија, као линија која раздваја површину јавне намене од површина осталих намена, и као линија која раздваја површине јавних намена међусобно. Такође је дефинисана линија разграничења функционалних целина: "**радна површина депоније**" и "**зелени заштитни појас**".

Планом је одређен простор за изградњу објеката, површина и постројења у функцији депоније, који је дефинисан грађевинским линијама. Карактеристичне преломне тачке које дефинишу грађевинску линију утврђене су координатама преломних тачака (графички прилог број 7 "Урбанистичка регулација").

Планиране објекте, површине и постројења у функцији депоније, са свим садржајима који прате објекте ове намене (у складу са технолошким поступком), чија су правила уређења дефинисана у поглављу 3.5.1., градити у оквиру простора за изградњу. Дозвољена је макс. заузетост - 100% у односу на дефинисан простор за изградњу објеката, површина и постројења.

Дозвољена макс. спратност је 3 (три) надземне етажне (П+2) и односи се на простор за изградњу број 3 намењен за проширење административно - пословних садржаја (канцеларије, простор за раднике, санитарни чвор, лабораторије и др.). У зависности од потреба и примењене технологије, ову спратност могуће је применити и на осталим објектима у функционалној целини "радна површина депоније". Висине објеката, коначни габарити и спратност објеката зависе од предлога техничког решења и примењене технологије и утврдиће се локацијском дозволом.

Део функционалне целине "радна површина депоније" предвиђен за увођење нових технологија за производњу енергије из отпада, разрадиће се кроз израду урбанистичко - техничких докумената, предвиђених Законом о планирању и изградњи:

- Пројекат препарцелације: формирање грађевинских парцела према правилима из Плана и смерницама из Студије;
- Урбанистички пројекат: урбанистичко - архитектонска разрада локације.

За овај део функционалне целине "радна површина депоније" грађевинске линије, габарити и спратност објеката се одређују кроз израду урбанистичког пројекта.

Могућа је и реконструкција и доградња постојећих објеката, односно њихово рушење и поновна изградња у оквиру простора за изградњу према условима Плана и конкретним потребама и могућностима ЈКП "Дубоко".

Планом је омогућено да у оквиру простора за изградњу објеката, површина и постројења, поред дефинисаних намена, могу бити реализоване друге компатибилне намене у функцији регионалне депоније, према потребама ЈКП "Дубоко" и условима Плана.

За сваки планирани објекат морају се извршити геотехничка, хидролошка и остала истраживања за ову врсту објеката.

4.1.2. Правила грађења за саобраћајне површине

Коловозне површине треба градити од асфалта, а ивичњаци морају бити беле боје. Тротоаре и паркинге треба градити од асфалта или од монтажних бетонских елемената. Изградњу паркинга извршити у складу са СРПС У.Ц4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. Привремене саобраћајнице могу се радити у туцаничком застору. Коловозну конструкцију димензионисати према важећем стандарду СРПС У.Ц4.015.

Саобраћајне површине пројектовати и у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платоа за ватрогасна возила у близини повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95).

Потребни минимални профили саобраћајница:

- Општински пут бр. 30 мин. 8,0 m
 - Коловоз 2x3,0 m
 - Банкана 2x1,0 m
- Интерне техничке саобраћајнице 1 и 2 мин. 7,0 m
 - Коловоз 2x3,0 m
 - Банкана 1x1,0 m
- Интерна техничка саобраћајница 3 мин. 4,5 m
 - Коловоз 1x3,5 m
 - Банкана 1x1,0 m
- Интерна привремена саобраћајница 1 и 2 мин. 8,0 m
 - Туцаник 2x4,0 m
- Интерна привремена саобраћајница 3,4,5 и 6 мин. 3,5 m
 - Туцаник 1x3,5 m
- Интерна привремена саобраћајница 7 мин. 3,0 m
 - Туцаник 1x3,0 m.

4.1.3. Правила грађења електроенергетске мреже

Изградња електроенергетских објеката на планском подручју може се вршити на основу одобрене инвестиционо техничке документације и прибављених одговарајућих решења и дозвола сагласно Закону о планирању и изградњи.

На основу добијене грађевинске дозволе инвеститор може приступити изградњи објекта уз услов да 8 дана пре почетка радова изврши пријаву почетка радова надлежном органу који је издао грађевинску дозволу на чијој се територији налази објекат.

Код изградње надземних водова средњег и високог напона, заступљених у обухвату Плана, утврђују се и обезбеђују трасе и заштитни коридори у којима се не могу градити друге врсте објеката, и то:

- 10 m за далеководе 10 kV
- 15 m за далеководе 35 kV
- 25 m за далеководе 110 kV

При томе се морају поштовати и други услови дефинисани Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Сл.лист СФРЈ", бр.65/8 и "Сл.лист СРЈ", бр.18/92).

Надземни нисконапонски водови могу се градити, према Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских водова ("Сл. лист СФРЈ", бр.6/92), Правилнику о техничким нормативима за заштиту од атмосферских пражњења ("Сл. лист СФРЈ", бр.11/96).

Електроенергетски кабловски водови се могу полагати уз услов да су обезбеђени потребни минимални размаци у односу на друге врсте инсталација објеката, који износе:

- 0,4 m у односу на цеви водовода и канализације

- 0,5 m у односу на телекомуникационе каблове и у односу на локалне и сервисне саобраћајнице
- 0,6 m од спољне ивице канала за топловод
- 0,8 m у односу на гасовод у насељу

Ако се потребни размази не могу обезбедити, енергетски каблови се полажу у заштитну цев, дужине најмање 2 m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не може бити мањи од 0,3 m.

Није дозвољено код паралелног вођења, полагање енергетског кабла изнад или испод цеви водовода и канализације, гасовода и топловода.

Код укрштања са телекомуникационим каблом енергетски кабл се полаже испод истог, а угао укрштања треба да је најмање 30°, што ближе 90°.

На прелазу преко саобраћајница енергетски кабл се полаже у заштитну цев на дубини минимално 0,8 m испод коловоза.

4.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ И ШУМСКОМ ЗЕМЉИШТУ

Пољопривредно и шумско земљиште заступљено је у оквиру Зоне 2. Зона 2 обухвата простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта. Правила грађења на пољопривредном и шумском земљишту - према Закону о пољопривредном земљишту ("Сл. гл. РС", 62/06, 65/08 - др. закон и 41/09) и Закону о шумама ("Сл. гл. РС", 30/2010 и 93/2012).

4.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Површине за остале намене представљају изграђено земљиште и обухватају постојеће грађевинско земљиште изван грађевинског подручја (на основу ажурних података о врсти земљишта од Службе за катастар непокретности Ужице). Заступљено је породично становање (пољопривредно домаћинство). Планом није предвиђено проширење граница грађевинског земљишта изван грађевинског подручја, планираног за остале намене.

Породично становање се одвија у слободностојећем породичном стамбеном објекту, спратности П - П+1, поред кога су изграђени пратећи помоћни објекти уз стамбени објекат, као и економски објекти сеоског домаћинства.

Породично становање (пољопривредно домаћинство) налази се у оквиру ЗОНЕ 2 - простор у коме је задржан постојећи начин коришћења земљишта, на кат. парцели бр. 1717 КО Дубоко. Неопходне појединачне интервенције (адаптација, санација и инвестиционо одржавање постојећих објеката) вршиће се на основу решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

5. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

5.1. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА

Саставни део овог Плана су следећи графички прикази:

1.	Катастарско - топографска подлога са ортофото снимком и обухватом Плана	1:1000
2.	Извод из Просторног плана града Ужица	1:2500
3.	Врста и начин коришћења земљишта према катастарској евиденцији - постојеће -	1:1000
4.	Постојећа намена површина	1:1000
5.	Саобраћајно решење - ситуација и нивелација -	1:1000
5.1	Подужни профил	1:100/1000
6.	Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне	1:1000
7.	Урбанистичка регулација	1:1000
8.	Урбанистичка парцелација површина за јавне намене	1:1000
9.	Систем мрежа комуналне инфраструктуре	1:1000

5.2. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИОНЕ ОСНОВЕ

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- Прибављене податке и услове за израду Плана, мишљења надлежних органа и институција, радне материјале и елаборате по појединим областима на основу којих је урађена синтеза;
- Документацију Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско - правне послове о току спровођења законске процедуре (одлуке, записник и извештај о обављеној стручној контроли концепта Плана, записник и извештај о обављеној стручној контроли нацрта Плана и записник и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт Плана);
- Другу документацију и податке од значаја за израду, контролу и доношење планског документа.

5.3. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање и израду Информације о локацији, Локацијске дозволе, Пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Након усвајања Плана од стране Скупштине града Ужица, а на начин и по поступку утврђеном Законом о планирању и изградњи, План ће се спроводити кроз поступак:

- Парцелација и препарцелација грађевинских парцела у циљу издвајања грађевинског земљишта намењеног за површине и објекте јавне намене, као и формирање грађевинских парцела према утврђеној намени у складу са Планом вршиће се у складу са Законом о планирању и изградњи. Дозвољена је парцелација и препарцелација у оквиру површина за јавне намене;
- Изузимање планираног грађевинског земљишта за јавну намену из поседа корисника тог земљишта и његово одређивање за површину јавне намене;
- Израда пројектно - техничке документације за планиране објекте у функцији регионалне депоније, за објекте саобраћајне, комуналне инфраструктуре, у циљу уређења и опремања јавних површина према утврђеној динамици реализације просторног решења;
- Прибављање урбанистичких и других сагласности на пројектну документацију;
- Прибављање грађевинске дозволе и пријава радова;
- Планом није предвиђено расписивање јавних архитектонских или урбанистичких конкурса.

За трасе и капацитете планиране инфраструктуре у оквиру површина за јавне намене, у случају измене услова надлежних комуналних предузећа, могуће је, кроз израду урбанистичког пројекта/или кроз поступак издавања Локацијске дозволе, планирати другачији распоред (трасе и капацитете), уз поштовање услова, укрштања инсталација и техничких прописа.

Део функционалне целине "радна површина депоније" предвиђен за увођење нових технологија за производњу енергије из отпада, разрадиће се кроз израду урбанистичко - техничких докумената, предвиђених Законом о планирању и изградњи:

- Пројекат препарцелације: формирање грађевинских парцела према правилима из Плана и смерницама из Студије;
- Урбанистички пројекат: урбанистичко - архитектонска разрада локације.

5.4. ОСТАЛО

Овај План је израђен у пет (5) примерака оригинала у аналогном облику и седам (7) у дигиталном облику.

Један (1) примерак у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику Плана чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца Плана, два (2) примерка у аналогном облику и два (2) примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење Плана, два (2) примерка у аналогном и два (2)

примерка у дигиталном облику у ЈКП "Дубоко" Ужице, као наручиоца Плана, један (1) примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Јадан (1) примерак Плана у дигиталном облику доставити за потребе локалног информационог система планских докумената. Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

62. На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити ("Сл. гласник РС", број 107/05, 72/09, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13) и члана 67. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 03.06.2014. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРОДУЖЕЊУ МАНДАТА ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ДОМА ЗДРАВЉА УЖИЦЕ

1. Продужава се мандат вршиоца дужности директора Дома здравља Ужице, др Славки Митричевић, на период до именовања директора Дома здравља Ужице, а најдуже шест (6) месеци.

2. Решење ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 022-32/14, 03.06.2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

63. На основу члана 37. Закона о култури ("Сл. гласник РС", број 72/09) и члана 67. тачка 12. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 03.06.2014. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРОДУЖЕЊУ МАНДАТА ВД ДИРЕКТОРА
ГРАДСКОГ КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА

1. Борису Тодоровићу, дипл. позоришни и радио редитељ, продужава се мандат вд директора Градског културног центра Ужице до избора директора, а најдуже 6 месеци.

2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 022-52/13, 03.06.2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

САДРЖАЈ БРОЈ 25/14

Редни број		Страна
60.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације "Петља у Злакуси".....	323
61.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације "Регионална депонија Дубоко" у Ужицу.....	336
62.	Решење о продужењу мандата вршиоца дужности директора Дома здравље Ужице.....	353
63.	Решење о продужењу мандата вршиоца дужности директора Градског културног центра.....	353