

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА УЖИЦА

XLVIII

2. децембар 2013. године

Број 22/13

178. На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", број129/07) и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица". број 16/13), Скупштина града Ужица на седници одржаној 02.12.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ "КОТРОМАН" У МОКРОЈ ГОРИ – ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ, ГРАД УЖИЦЕ

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације Гранични прелаз "Котроман" у Мокрој Гори – измене и допуне, град Ужице (у даљем тексту: ПДР Гранични прелаз "Котроман"), који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Члан 2.

ПДР Гранични прелаз "Котроман" се састоји из текстуалног и графичког дела.

Графички део израђен је у размери 1: 500 и то:

- карта 1а Извод из Просторног плана града Ужица - енергетика, водопривредна и телекомуникациона инфраструктура,
- карта 1б Извод из Просторног плана града Ужица – план намене простора,
- карта 1в – план мреже насеља, функција, јавних служби и саобраћајна инфраструктура,
- карта 2 Катастарско-топографски план са границом измене плана,
- карта 3 Врста и начин коришћења земљишта према катастарској евиденцији,
- карта 4 Подела земљишта на јавно и остало - постојеће,
- карта 5 План намене површина, објеката, саобраћаја и зеленила,
- карта 6 Просторна организација и подела на функционалне целине,
- карта 7 План регулације површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима,
- карта 8 Саобраћајно решење – аналитичко- геодетски елементи и нивелација,
- карта 9 Урбанистичка регулација,
- карта 10 План предложене препарцелације,
- карта 11 Синхрон план коридора инфраструктуре

Члан 3.

ПДР Гранични прелаз "Котроман" представља правни и плански основ за:

- за спровођење поступка експропијације у складу са Законом о експропијацији („Сл. гласник РС “ број 53/95 и 20/2009),
- издавање и израду информације о локацији и локацијске дозволе,
- израду пројекта препарцелације и парцелације у оквиру површина јавне намене у циљу формирања грађевинске парцеле у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010 – одлука УС , 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС)

Члан 4.

ПДР Гранични прелаз "Котроман" израђен је у три примерка оргинала у аналогном облику и пет у дигиталном облику.

Један примерак у аналогном и један примерак у дигиталном облику ПДР Гранични прелаз "Котроман" чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца плана, два примерка у аналогном и два примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење плана, један примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства и урбанизма, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Један примерак ПДР Гранични прелаз "Котроман" у дигиталном облику доставити за потребе локалног информационог система планских докумената.

Члан 5.

ПДР Гранични прелаз "Котроман" са прилозима доступан је на увид јавности у току важења, у седишту органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 6.

Текстуални део ПДР Гранични прелаз "Котроман" објављује се у "Службеном листу града Ужица".

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

179. На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС), Одлуке о приступању изради Плана I број 350-27/13, ("Сл. лист града Ужица", број 5/2013.) и члана 67. став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", бр.16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02.12.2013. године, донела је План детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори - измене и допуне. План се састоји од:

свеска 1 - правила уређења, правила грађења и графички део,

свеска 2 - документациона основа, која се не објављује али се излаже на јавни увид.

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

УВОД – УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

На основу Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори ("Службени лист града Ужица", I број 350-11/10.) од 26.05.2010. године урађен је План детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори од стране АД "Центропројект - АИК", Београд, усвојен на Скупштини града Ужица и објављен у "Сл. лист града Ужица", број 15/11 од 01.10.2011. год.

Повод и циљ израде измене и допуне ПДР-а Граничног прелаза "Котроман"

Неодговарајући капацитет и проточност постојећих саобраћајних површина, недостајући садржаји и објекти неопходни за адекватно функционисање граничног прелаза, наметнули су израду новог Плана у складу са важећим правилима за ову врсту путних објеката. Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 28.03.2013.године, донела је Одлуку о приступању изради измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори, I број 350-27/13, која је објављена у "Службеном листу Града Ужица", бр. 5/2013. године.

Основни циљ израде Плана је привођење простора намени утврђеној Просторним планом града Ужица уз:

- Дефинисање површина намењених изградњи објеката од јавног интереса - изградња граничног прелаза, према нормативима и стандардима који су утврђени одговарајућим прописима и стварања услова за нормално одвијање саобраћаја у складу са просторном организацијом комплекса и достављеном пројектном задатком од стране инвеститора

Општи циљ за израду Плана је:

- Побољшање функције граничног прелаза према Босни и Херцеговини како у путничком тако и у транзитном саобраћају, кроз модернизацију технолошко функционалне шеме обављања граничне контроле, решењем саобраћајних токова, диспозицијом објеката и њихових садржаја

У складу са чл. 48. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС) а на основу мишљења вршиоца стручне контроле, одмах се приступило изради Нацрта планског документа.

Изменом Плана детаљне регулације не мењају се границе обухвата усвојеног Планског документа, оријентационе површине 1ha 83a 71m². Измене се односе на део простора граничног прелаза на коме се одвија друмски саобраћај, оријентационе површине од око 1ha 55a 28m². У северном делу простора који припада ЈП "Србија железнице" - железничка пруга узаног колосека, примењује се усвојени План.

У складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС) и Правилником о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Службени гласник РС", број 31/10, 69/2010 и 16/2011) за потребе израде измене и допуне ПДР - од Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Ужице прибављене су следеће подлоге:

- Топографско катастарски план, (DWG формат) за обухват подручја Плана
- Копија плана као и изводи из листа непокретности број 986,570,979 све КО Мокра Гора

а прибављени су и подаци о постојећој планској документацији, подаци о постојећем стању и капацитетима мрежа инфраструктуре, услови надлежних органа, организација, завода, предузећа, као и друга документација неопходна и значајна за израду Плана.

Правни и плански основ за израду измене и допуне Плана детаљне регулације

Правни основ за израду измене и допуне ПДР граничног прелаза "Котроман" садржан је у:

- Закону о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС)
- Правилнику о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“, број 31/2010, 69/2010 и 16/2011) и
- Одлуци о изради измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори I број 350-27/13, која је објављена у "Службеном листу града Ужица", бр. 5/2013.

Плански основ за израду измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" садржан је у:

- Просторном плану града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 22/10);
- Просторном Плану подручја посебне намене Националног парка "Тара" ("Сл. гласник РС", број 100/2010);
- Плану детаљне регулације граничног прелаза "Котроман"("Сл. лист града Ужица", број 15/11 од 01.10.2011. год.).

1 ОБУХВАТ ПЛАНА СА ПОДЕЛОМ НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**1.1 Опис границе обухвата Плана**

Планом детаљне регулације је обухваћена површина од 1ha 83a 71m².

Пројектом препарцелације стручног обрађивача "Центропројект - АИК" Београд, формирана је једна парцела од општег (јавног) интереса за потребе граничног прелаза „Котроман“, од катастарских парцела број 9491-део, 9534-део, 9197/2, 9198, 9199/1 и 9199/2, све КО Мокра Гора. Овом изменом и допуном Плана није обухваћена зона јавног земљишта која је у власништву ЈП "Србија железнице" - железничка пруга узаног колосека, већ земљишта намењеног искључиво за потребе друмског саобраћаја граничног прелаза, приближне површине 1ha 55a 28m².

Поменута препарцелација у претходном плану делимично је спроведена, тако да су према новој копији плана, разрадом обухваћене следеће кат. парцеле 9534/1-део, 9534/2, 9491/4, 9491/2, 9197/2, 9198, 9199/1 и 9199/2 све КО Мокра Гора.

Предметни ПДР са северне стране се граничи са кат. парцелом бр. 9194, са источне стране кат. парцелом бр. 9197/1 и 9491/1 (Државни пут 1А реда), са јужном страном кат. парцелом бр. 9492 (река Бели Рзав) и са западне стране кат. парцелом бр. 9200 и 9491/3 (Државни пут 1А реда).

Граница обухвата измене Плана

Планско подручје обухвата следеће парцеле: кат. парцела бр. 9534/2, 9491/2, 9197/2, 9198, 9199/1 и 9199/2 све КО Мокра Гора.

Предметно подручје са северне стране се граничи са кат. парцелама бр. 9534/1 (пруга узаног колосека), 9491/4, са источне стране се граничи са кат. парцелама бр. 9491/1 (Државни пут 1А реда бр. 4) и 9197/1, са јужне стране се граничи са кат. парцелом бр. 9492 (река Бели Рзав) и са западне стране се граничи са кат. парцелама бр. 9491/3 (Државни пут 1А реда бр. 4) и 9200 све КО Мокра Гора.

Основна намена у обухвату плана и биланс површина основне намене

Према основној намени, земљиште у обухвату плана подељено је на грађевинско и пољопривредно.

Грађевинско земљиште заузима површину око 5763м². У складу са режимом коршћења земљишта, грађевинско земљиште је подељено на земљиште за јавне и остале намене.

Грађевинско земљиште јавних намена заузима око 5316м², док **грађевинско земљиште осталих намена** заузима 9765м²

Пољопривредно земљиште заузима 9765м²

Биланс планиране основне намене површина**Табела бр.1**

Ред. број	Намена површина	Површина м ²	%
	Обухват измене плана	15528	
1	Грађевинско земљиште	5763	37
2	Пољопривредно земљиште	9765	63

1.2.Подела грађевинског земљишта**1.2.1. Јавно грађевинско земљиште**

Грађевинско земљиште јавних намена обухвата површине одређене планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом.

Објекти и површине јавне намене**- постојеће**

У обухвату анализираних подручја јавним површинама припадају коридори и регулација саобраћајне инфраструктуре:

- део Државног пут 1А реда бр.4: државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз „Котроман“) - Ужице - Чачак - Краљево - Крушевац - Појате,

- железница узаног колосека Мокра Гора - Вишеград

- планирано

У оквиру обухвата измене комплекса граничног прелаза, овим Планом је сво земљиште планирано као јавно грађевинско земљиште, и чине га следеће новоформиране парцеле:

- новоформирана грађевинска парцела бр. 1 - Државни пут 1А реда бр. 4 (путничко царински терминал) и

- новоформирана грађевинска парцела бр. 2 - (робно царински терминал).

Разграничење грађевинског земљишта геодетским елементима за обележавање парцела (координатама преломних тачака) намењеног за јавне површине извршено је утврђивањем граница које одређују регулационе линије саобраћајних површина .

У планском подручју планирана је регулациона линија у оквиру тачака од 1 до 25, која раздваја новоформирану грађ. парцелу бр. 1 (Државни пут 1А реда бр. 4 - путничко царински терминал) и новоформирану грађ. парцелу бр.2 (робно царински терминал). Остале регулационе линије су по ободу обухвата плана, по постојећим границама и раздвајају јавно грађ. земљиште граничног прелаза од осталог или другог јавног земљишта (река Бели Рзав, Државни пут 1А реда бр. 4).

Погледати графички прилог бр. (7) – План регулације површина јавне намене са анал. геод. елементима.

Регулациона линија је одређена аналитичко геодетским тачкама и радијусима кривина према графичком прилогу.

1.2.2.Остало грађевинско земљиште

У границама обухвата предметног простора нема осталог грађевинског земљишта.

1.3. План препарцелације

На подручју измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза "Котроман", предлаже се формирање две нове грађевинске парцеле, и то:

- грађевинска парцела бр. 1, у зони путничко- царинског терминала
- грађевинска парцела бр. 2., у зони робно- транспортног терминала

Грађевинска парцела бр. 1 обухвата део Државног пута 1А реда бр. 4, у зони путничко- царинског терминала. Формира се од кат. парцеле бр. 9534/2 КО Мокра Гора (корисник ЈП "Железнице Србије"), дела кат. парцеле бр. 9491/2 КО Мокра Гора (Државни пут 1А реда бр. 4), дела кат. парцеле бр. 9197/2 КО Мокра Гора (приватно власништво), дела кат. парцеле бр. 9198 КО Мокра Гора (приватно власништво), дела кат. парцеле бр. 9199/1 КО Мокра Гора (приватно власништво) и дела кат. парцеле бр. 9199/2 КО Мокра Гора (приватно власништво).

Формира се у оквиру постојећих граница са северне стране, према графичком прилогу бр. 10. План предложене препарцелације, а са јужне стране аналитичко- геодетским тачкама од 1 до 25. Површина новоформиране грађевинске парцеле бр. 1 износи око 5576 m².

Аналитичко геодетски подаци

Табела бр.2

Р. број	X	Y	Р. број	X	Y
1.	7377124.64	4847546.11	14.	7377315.66	4847601.87
2.	7377128.26	4847549.73	15.	7377322.77	4847603.14
3.	7377137.69	4847559.31	16.	7377336.08	4847605.53
4.	7377140.30	4847561.35	17.	7377345.59	4847607.23
5.	7377148.41	4847566.38	18.	7377353.49	4847608.64
6.	7377161.04	4847572.67	19.	7377365.50	4847611.78
7.	7377164.05	4847573.89	20.	7377368.35	4847612.82
8.	7377167.17	4847574.92	21.	7377384.86	4847621.58
9.	7377170.30	4847575.74	22.	7377387.92	4847623.80
10.	7377173.82	4847576.45	23.	7377392.00	4847626.95
11.	7377181.52	4847577.83	24.	7377400.51	4847626.41
12.	7377219.62	4847584.66	25.	7377410.11	4847633.18
13.	7377310.07	4847600.86			

Грађевинска парцела бр. 2 – обухвата зону робно-царинског терминала. Формира се од дела кат. парцеле бр. 9491/2 КО Мокра Гора (Државни пут 1А реда бр. 4), дела кат. парцеле бр. 9197/2 КО Мокра Гора (приватно власништво), дела кат. парцеле бр. 9198 КО Мокра Гора (приватно власништво), дела кат. парцеле бр. 9199/1 КО Мокра Гора (приватно власништво) и дела кат. парцеле бр. 9199/2 КО Мокра Гора (приватно власништво).

Формира се у оквиру постојећих граница дефинисаних са јужне стране границом парцеле реке Бели Рзав, а са северне стране аналитичко- геодетским тачкама од 1 до 25.

Површина новоформиране грађ. парцеле бр. 2 износи око 9952 m².

ПЛАНСКИ ДЕО

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција уређења и подела на урбанистичке зоне

Концепција уређења простора проистекла је као потреба стварања планског основа за утврђивање јавног интереса за експропријацију непокретности у циљу реализације међународног граничног прелаза „Котроман“.

Као део инфраструктурног коридора – аутопута Е761, гранични прелаз „Котроман“ разматран је Просторним планом града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10), Просторним Планом подручја посебне намене Националног парка "Тара" ("Сл. гласник РС", број 100/2010), Планом детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" ("Сл. лист града Ужица", број 15/11 од 01.10.2011. год.), који дају упориште у даљој планској разради.

У граници обухвата плана, локација међународног граничног прелаза „Котроман“ на коме се врше измене, налази се између станица km 497+866 и kkm 498+172 Државног пута I А реда број 4 (државна граница са Босном и Херцеговином – гранични прелаз „Котроман“), између железничке пруге уског колосека Шарган - Витаси – Мокра Гора – Вардиште – Вишеград и реке Бели Рзав.

У поступку дефинисања правила уређења и грађења у Плану детаљне регулације, простор унутар границе обухвата Плана, је према намени простора и начину коришћења земљишта, урбанистичким показатељима подељен на две урбанистичке зоне:

- **ЗОНА 1** – обухвата простор путничко – царинског терминала .
- **ЗОНА 2** – обухвата простор робно - царинског терминала

2.1.1. Зона путничко – царинског терминала

Основна намена путничко – царинског терминала је контрола путничког саобраћаја. Технолошки процес обављања пасошке, царинске и инспекцијске контроле путника и роба у узајамној је вези са решењем саобраћајних површина, којима се обављају неопходне формалности.

Саобраћајни плато путничко – царинског прелаза, прекривен надстрешницом, са тракама и тангенцијално постављеним објектима, заузима централни део терминала где се врши улазно- излазна контрола путника и возила.

Аутобуски саобраћај се такође одвија преко планираних саобраћајних трака којима аутобуси долазе до објекта за вршење пасошке контроле путника, док се детаљна царинска контрола путника обавља у објекту, а контрола возила на посебном паркингу.

Путничка возила планираним саобраћајним тракама долазе у линију контролног објекта МУП-а, УЦ-а и инспекција, стају испод надстрешница поред контролних кабина, где се осим пасошке и царинске контроле одвијају и све остале формалности граничне контроле.

У овом простору предвиђен је потребан број јавних тоалета за потребе путника. На простору путничког терминала планирају се трафостаница и објекти инфраструктуре одговарајућег капацитета, за потребе путничко – царинског терминала и робно – царинског терминала.

У зони путничко – царинског терминала планирани су следећи објекти:

1. Објекат МУП-а, УЦ-а
2. Надстрешница
4. Контролна кабина (улаз путничка возила- испод надстрешнице)
5. Шпедиција
6. Санитарни чвор (Јавни тоалет)
7. Инспекције
8. Надстрешница за преглед аутобуса
- 8а. Надстрешница изнад објекта инспекције и шпедиције
- 8б. Надстрешница изнад службеног паркинга
12. Енергана
13. Контролна кабина (излаз теретна возила - испод надстрешнице)
14. Контролна кабина (улаз путничка возила - испод надстрешнице)
16. Контролна кабина (улаз теретна возила)
- 16а. Вагарска кућица

2.1.2. Зона робно – царинског терминала

Робно – царински терминал (камионски) је саставни део комплекса граничног прелаза са посебном функцијом контроле робе и сваког другог терета. Планира се као ограђени простор са посебним режимом уласка контроле кретања камионског саобраћаја, тј. терета. Планирани капацитет паркинг места за камионе са приколицама и шлепере износи 10 паркинг места.

Улаз у терминал одвијаће се посебном трасом на уласку у комплекс граничног прелаза где се планира контролна кабина МУП-а и УЦ-а. Планирана колска електронска вага за контролу масе терета са службеним објектом поред ње, биће наткривена.

Након прегледа и регистрације документације, возило се у зависности од њене исправности и врсте робе коју превози, упућује на одређено паркинг место, где возач чека позив за прилаз надстрешници за контролу терета или у случају транзита, по овери документације, наставља излазном саобраћајницом, ка прикључку на магистрални пут. Такође, у случају неисправности документације, омогућен је излазак из терминала и враћање возила под пратњом у БиХ.

Ако је потребна посебна контрола робе и превозног средства – возила, оно се упућује у за то посебно предвиђен објекат, где се врши тотална контрола возила и терета.

За потребе истовара и задржавања робе под царинским надзором, предвиђа се објекат магацина са одељцима за разне врсте роба.

Простор терминала неопходно је оградити стабилном заштитном оградом и осветлити спољном расветом потребног нивоа.

Објекти који се налазе на острву између путничког и теретног саобраћаја, а припадају зони путничко – царинског терминала (објекат МУП-а и УЦ, инспекције, шпедиције, енергана, санитарни чвор и др.) користе се за потребе оба терминала.

У зони робно-царинског терминала планирани су следећи објекти:

1. Контролна кабина на улазу у земљу
2. Вага (испод надстрешнице)
3. Магацин са надстрешницом и рампом за складиштење робе у царинском поступку

2.1.3.Биланс површина -планирано

Табела бр.3

Ред. број	Намена површина	Површина m ²	%
	Обухват измене плана	15528	
1	Путничко-царински терминал	5576	35.9
2	Робно-царински терминал	5133	33.0
3	Површина за обј. гр. прелаза	2628	16.9
4	Зелене површине	2192	14.12

1.1 Планиране трасе и коридори саобраћајница и мреже јавне и комуналне инфраструктуре

1.1.1 Планиране трасе и коридори саобраћајне инфраструктуре

Основни циљ уређења и изградње граничног прелаза "Котроман", у домену саобраћаја је обезбеђење оптималних просторних услова за правилно функционално –технолошко опремање простора у оквиру еколошко прихватљивих решења, а у домену савременог контролисаниг вођења и управљања одвијањем саобраћајних токова као и утврђивање оптималног просторног уређења саобраћајних површина према стратешки исказаним захтевима и просторним активностима уз дужно поштовање свих економских, техничких,

технолошких и просторно-функционалних критеријума. Новим саобраћајним решењем предвиђа се потпуно нови саобраћајни режим државног пута у оквиру простора.

Саобраћајно-манипулативне површине, платои, паркинг површине, унутар самог комплекса граничног прелаза свим ће елементима омогућити несметано функционисање свих садржаја, као и свих саобраћајних дешавања унутар комплекса, без угрожавања животне средине, уважавајући основне принципе одрживог развоја.

У непосредној близини граничног прелаза планирана је денивелисана раскрсница планираног аутопута Е -761 - граница РС-Ужице-Пожега и Државног пута IА реда бр.4 - граница РС-Појате. Положај денивелисане раскрснице у односу на гранични прелаз дат је шематски у графичком прилогу - Саобраћајна инфраструктура са регулацијом и нивелацијом

Постојећи гранични прелаз је тангенцијалног типа са комплементарним садржајима (путничко-царински терминал и робно-царински терминал) и на њему су предвиђени путнички, аутобуски и камионски саобраћај. Целокупни путнички и теретни саобраћај тренутно се обавља преко три саобраћајне траке, једне излазне и две улазне траке. .

Планираним саобраћајним решењем, предвиђена је изградња већег броја трака, којима се повећава пропусна моћ граничног прелаза.

Укупно је предвиђено:

- једна саобраћајна трака за улазни камионски саобраћај,
- две саобраћајне траке за путнички и аутобуски саобраћај са кабинама за улаз, и две саобраћајне траке за излаз,
- једна саобраћајна трака за излазни камионски саобраћај.

Саобраћајне траке за теретна возила су просторно фиксирани, док су саобраћајне траке за путничка возила и аутобусе флексибилне тј. саобраћајном сигнализацијом се регулише обим коришћења у зависности од потреба на излазу или улазу у земљу.

Аутобуски саобраћај се одвија преко трака које долазе до контролног објекта (на улазу) где се врши пасошка контрола путника, док се детаљна царинска контрола путника обавља унутар објекта (на улазу), а само преглед возила на посебном паркингу испод надстрешнице.

Путничка возила долазе у линију контролног објекта УЦ-а и МУП-а, стају поред контролних кабина, где се поред пасошке и царинске контроле одвијају и све остале граничне формалности.

Поред коловозних трака у оквиру граничног прелаза предвиђени су и:

- паркинг простор за камионе на улазу (у оквиру ког се налази и рампа за преглед камиона) и платформа за преглед камиона на излазу из земље,
- паркинг простор за аутомобиле на улазу у земљу.

Између излазног и улазног правца за путнички аутомобилски и аутобуски саобраћај, предвиђено је разделно острво са контролном кабином.

Камионски терминал

Камионски терминал на улазној страни граничног прелаза предвиђен је као посебан ограђени простор са посебним режимом уласка, контроле и кретања камионског саобраћаја тј. терета.

У односу на капацитет и садржај терминала за гранични прелаз „Котроман“, камионски терминал има 14 паркинг места за камионе и шлепере, са могућношћу проширења по потреби.

Улаз у камионски терминал би се одвијао посебним одвајањем са пута у ограђеном коридору ширине 5 м.

Колска електронска вага за контролу масе терета и камионског осовинског притиска налази се испод наткривене надстрешнице, после паркинга за теретна возила.

По прегледу и регистрацији документације, возило се у зависности од врсте роба које превози и исправности документације, упућује на одређено паркинг место где возач очекује позив за прилаз надстрешници за контролу терета или у случају транзитирања, по овери документације, возило наставља излазном саобраћајницом ка прикључку на пут.

У случају неисправне документације, возило се упућује најкраћим путем ка првом излазу из терминала, где се возило усмерава ка излазној страни преко предвиђеног простора за враћање у колону за излаз из Србије.

У складу са напред наведеним технолошким решењем, у функцији камионског терминала предвиђени су следећи објекти:

1. Камионска вага, контролне кабине

Намена објекта камионске ваге је мерење терета камиона.

У линији колске ваге, у продужетку, предвиђена је кабина за обраду TIR документације камиона - вагарска кућица.

У линији колске ваге, а пре ње, предвиђена је контролна кабина истих карактеристика као вагарска кућица. Камионска вага, вагарска кућица и контролна кабина налазе се под надстрешницом за контролу улазног и излазног саобраћаја.

2. Рампа за истовар и контролу робе

Намена објекта је истовар робе приликом контролног прегледа камиона.

Магацин за одузету робу (10)

На излазу камионског терминала предвиђен је магацин, чија је намена складиштење привремено одузете робе.

1.1.2 Планиране трасе и коридори водопривредне инфраструктуре

Водовод

С обзиром да постојећи локални водовод није у надлежности ЈКП "Водовод" Ужице, потребно је утврдити могућност прикључења планираних садржаја и објеката граничног прелаза.

Према Генералном пројекту изградње и реконструкције система за снабдевање водом Ужица на подручју Мокре Горе предвиђена је изградња новог водосистема.

Извод из Генералног пројекта изградње и реконструкције система за снабдевање водом Ужице:

Мокра Гора

На подручју Месне заједнице „Мокра Гора“ тренутно су у функцији два међусобно независна водовода:

1. "Котромански", који је изграђен за потребе фабрике "Котроман" и који се ослања на извориште Пети тунел („Камишко врело“), капацитета 2.5 – 6.0 l/s. Низводно од каптаже, реализован је гравитациони примарни цевовод \varnothing 100, дужине 3.7 km, који води

до центра Мокре Горе, где се рачва на два правца: $\varnothing 80$ ($L = 1.150$ m) – до резервоара "Котроман" ($V = 100$ m³, на коти 535.7 mmm) и $\varnothing 80$ ($L = 1.550$ m) – до резервоара "Вршак" ($V = 100$ m³, на коти 626 mmm). Низводно од резервоара је реализован дистрибутивни развод према насељима;

2. Водовод који се ослања на извориште Кленовац, капацитета 2,5 l/s. Поред каптаже, овај водовод чине још и гравитациони примарни цевовод $\varnothing 60$, дужине око 4.0 km, који води до резервоара "Дрвенград", запремине 70 m³, на коти 722.5 mmm. Према водопривредним условима, са овог водосистема снабдевају се ЖТП, Међавник и Месна заједница.

Оба постојећа водовода се карактеришу недостатком резервоарског простора, при чему су додатно, недовољно функционална, због нередовног одржавања и нередовне санитарне контроле, па се мора извршити њихова реконструкција и увести редовна контрола и одржавање. Међутим, чак и уз реконструкцију дистрибутивне мреже и уз доградњу резервоарског простора, ови водоводи могу само делимично решити проблем водоснабдевања подручја Мокре Горе. Према Просторном плану града Ужица, трајно решење представљало би водоснабдевање са акумулације Заовине, преко водозахвата „Крушница“.

У циљу побољшања стања водоснабдевања подручја Мокре Горе, предвиђена је изградња новог водосистема. Овај водосистем подразумева каптирање изворишта „Врело“, издашности 3.0 – 5.0 l/s, изградњу магистралног гравитационог цевовода $\varnothing 100$, дужине око 22 km, магистралног потисног цевовода $\varnothing 100$, дужине око 5.5 km и изградњу резервоара "Мокра Гора", запремине 2 x 150 m³, на коти 626 mmm. Преко Р Мокра Гора, оствариће се веза са постојећим системима, односно, извориштима на која се ослањају.

У случају недовољних количина воде за све потребе граничног прелаза (санитарна, техничка и противпожарна), иста ће бити обезбеђена из бушеног бунара са свом потребном хидромеханичком опремом.

Санитарна водоводна мрежа је независна од противпожарне (хидрантске) мреже.

Хидрантска мрежа је прстенаста мин. $\varnothing 110$. Противпожарна водоводна мрежа је предвиђена од ПЕ цеви за 10 бара, са одговарајућим спојним материјалима и фазонским комадима. На мрежи се предвиђа потребан број спољних противпожарних хидраната $\varnothing 80$ mm, као и потребан број шахтова са затварачима којима се омогућава ефикасно манипулисање мрежом у случају кварова и сл.

За потребе противпожарне заштите комплекса, што подразумева истовремени рад два спољна хидранта са по 5 lit/sec у трајању од два сата, и мин. притисак на хидранту од 2.5 бара, у комплексу се предвиђа полуукопани резервоар за воду. Поред резервоара је предвиђена просторија за уређај за повећање притиска компактнoг (блок) типа.

Фекална и кишна канализација

Канализациона мрежа у зони граничног прелаза и комплекса предвиђеног Планом, планирана је по сепарационом систему. Предвиђене су две одвојене мреже, за фекалне и отпадне воде, и посебна мрежа атмосферске канализације.

Мрежа фекалне канализације планирана је за прихватање отпадних вода из зоне граничног прелаза и њено одвођење у реципијент – реку Бели Рзав. Пре упуштања ове канализације у оближњи реципијент, сакупљене употребљене воде морају се пречистити до потребног степена. За ове потребе је предвиђена изградња пакетног постројења за пречишћавање отпадних вода. У случају да и поред предвиђених минималних падова и укопавања, фекалне воде није могуће гравитацијом увести директно у уређај за пречишћавање воде, потребно је сакупљене отпадне воде подићи на одговарајућу коту типском шахтовском пумпном станицом.

Квалитет санитарних отпадних вода после пречишћавања мора бити у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", бр. 67/11).

Атмосферска канализација предвиђена је за прихватање атмосферских вода са кровова објеката, саобраћајних површина, паркинга и са зелених површина.

Прикупљене загађене атмосферске воде са кровних површина и околног, уређеног простора, одводе се системом бетонских ригола и канала, путем којих се исте одводе у околне зелене површине.

Атмосферске воде се сакупљају и одводе уличним колекторима до сабирног шахта и даље до реципијента (Бели Рзав).

Постојећи пропусти испод саобраћајнице, који су атмосферске воде проводили испод саобраћајнице и преко отворених канала у реципијент, ће се наставити испод планираног платоа. У канале је предвиђено да се излива прикупљена атмосферска канализација.

Атмосферске воде на делу комплекса где је задржавање возила дуже и где постоји могућност изливања уља и бензина, планирано је да се пре изливања у реципијент (Бели Рзав) пречисте спровођењем кроз таложник механичких нечистоћа и сепаратор уља и бензина, ради очувања и заштите животне средине.

Начин и врсту тремана ових вода треба урадити у складу са условима надлежне водопривредне организације.

На мрежи је предвиђен одговарајући број типских бетонских ревизионих шахтова који омогућавају одржавање мреже.

Концепција одвођења атмосферских вода одређена је планом саобраћајница, њиховом нивелацијом са одређеним местима ригола и сливника.

1.1.3 Планирана електроенергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура састоји се од ваздушне и кабловске мреже 10/04 kV, кабловске мреже 1 kV, спољног осветљења и унутрашњих инсталација у објектима.

На подручју постојећег граничног прелаза постоји ваздушна 10 kV мрежа, стубна трафостаница и одговарајући кабловски развод каблова напонског нивоа 10 kV.

Постојећи 10 kV надземни вод на стубовима се у делу будућег камионског паркинга мора делимично изместити, с тим да постојећа два стуба мењају позицију, као и водови за њихову међусебну везу, односно за везу са осталим делом ваздушне мреже.

Укида се постојећа стубна трафо станица јер је унутар објекта енергане (постојећи садржаји) предвиђена нова **трафо станица 10/0.4 kV**, са потребном расклопно-заштитном опремом и трансформатором. Ова ТС ће бити напојена 10 kV каблом, који ће низ стуб ваздушне 10 kV мреже сићи у земљу и у кабловском рову, најкраћим путем доћи до ВН стране ТС.

НН страна ТС треба да буде опремљена довољним бројем извода тако да се са ње кабловском мрежом 1 kV могу напојити појединачно сви објекти у склопу граничног прелаза. Ови каблови ће се у сваком објекту завршити у одговарајућем орману. Полагање тих каблова је предвиђено у рову и земљи, а на местима проласка испод коловоза или паркинга, где се могу очекивати повећа механичка оптерећења, предвиђено је полагање тих каблова и кроз заштитне тврде ПВЦ цеви.

Унутрашња електроенергетска инсталација сваког појединачног објекта биће урађена у односу на специфичне потребе и технолошке захтеве тог објекта.

Осветљење комплекса граничног прелаза је предвиђено на два начина:

- светиљкама монтираним на стубовима у просторима пешачких стаза и пешачких острва уз ивицу коловоза и паркинга;
- рефлекторима монтираним испод надстрешнице која надкрива централни део граничног прелаза, с тим да ти рефлектори осветљавају и простор у непосредној близини ове надстрешнице.

На конструкцији надстрешнице предвиђено је и напајање постављене сигнализације за кретање возила и људи, као и семафора са потребним обавештењима.

Сви објекти на простору граничног прелаза ће бити урађени са **темељним уземљивачем** и имаће **заштиту од удара грома** (атмосферских пражњења).

1.1.4 Планирана термоенергетска инфраструктура

За производњу топлотне енергије, котларница ће као основни енергент користити електричну енергију, а као алтернативни енергент планира се течно гориво (лако лож уље). Локација припадајућег подземног резервоара запремине $V=15 \text{ m}^3$ за лако лож уље, планирана је према планираној локацији објекта котларнице.

Топлотна енергија за снабдевање потрошача транспортоваће се од котларнице до потрошача изградњом топловодне цевне мреже (систем централног топловодног грејања).

Објекти контролних кабина су удаљени од котларнице и габаритно мали. С обзиром на релативно малу површину ових објеката и велику удаљеност од централне зоне, технички и економски је прихватљивије да се ови објекти не прикључују на систем грејања из централне котларнице, већ да се за њих користи грејање преко електроиздних колектора, чија је уградња иначе предвиђена при испоруци објеката контејнерског типа.

За циркулацију воде кроз унутрашње инсталације (цевна мрежа и грејна тела) предвиђена је циркулациона пумпа у котларници.

Вентилација објеката је предвиђена коришћењем одговарајућих одисних вентилатора (зидних или кровних), који системом вентилационих PVC канала преко PV вентила извлаче отпадни ваздух.

У циљу обезбеђивања неопходних климатских услова у радним просторијама објеката, у летњим условима експлоатације, планира се климатизација истих. Климатизација простора вршиће се уградњом прозорских климатизера адекватних капацитета.

1.1.5 Планирана телекомуникациона инфраструктура

На наведеним парцелама налази се оптички кабл Мокра Гора-Котроман и претплатички кабл ТК 10 20x4x0,6 преко кога раде постојећи телефони у монтажним објектима Граничног прелаза Котроман.

Из планског подручја потребно је изместити:

- рачvasti наставак Н2Р тако да се не нађе усред коловоза новопројектованих саобраћајница;
- на месту новог наставка предвиђена су два одвојка: један одвојак (са новим парчетом кабла и прелазом на супротну страну саобраћајнице) ка постојећој траси кабла, и други одвојак урађен у потпуности од новог кабла ка објектима новопредвиђеног граничног прелаза;
- за прикључење нових објеката граничног прелаза предвиђен је одређени број приводних ТК окана лаким поклопцем. Између окана, у рову дубине 0.8 m, предвиђа се полагање по две ПВЦ цеви $\varnothing 110 \text{ mm}$. Од тих окана, према сваком од објеката је предвиђено постављање две ПВЦ цеви $\varnothing 40 \text{ mm}$ са завршетком у изводном орману објекта, на "кроне реглетама". У једној од тих цеви је предвиђено полагање кабла типа ТК 59 ГМ одговарајућег капацитета (10 x 4 x 0,6) а друга цев је предвиђена за касније полагање оптичког кабла;
- у улазу свих објеката који се прикључују на ТК мрежу треба поставити ормане типа ИТО у којима ће бити, на раставним реглетама 10 x 2 завршена целокупна ТК инсталација;
- за потребе уземљења ТК инсталације, сви изводни телефонски ормани треба да имају урађено заштитно уземљење.

2.2.6. Уређење јавних површина

Због обима међуграничног промета и планираних садржаја гранични прелаз заузима велику површину, односно сво расположиво земљиште између железничке пруге и реке Бели Рзав.

Планирани су велики земљани радови да би се обезбедила потребна површина за плато граничног прелаза. У деловима где се јавља велика нивелациона разлика између платоа и околног земљишта треба планирати изградњу **подзида**. Према реци Бели Рзав, неопходно је урадити **потпорни зид**, јер је терен уз саму обалу подложен променама због великих разлика у водостају реке.

Обавезна је израда геомеханичког елабората и одговарајућих дренажа терена.

Комплекс граничног прелаза се ограђује транспарентном **оградом** до висине 2.20 m, на којој је постављено осветљење.

Такође, потребно је издвојити траку за камионски саобраћај металном транспарентном оградом од траке за путничка возила и аутобуса на излазу из земље.

Све слободне, као и резервисане површине у оквиру комплекса потребно је партерно уредити садњом жбунастих дендролошких врста и цветног садног материјала (једногодишњег и вишегодишњег цвећа-перена).

Ван ограде комплекса, у оквиру обухвата Плана, заштитно зеленило формирати од садница аутохтоног порекла са учешћем већим од 50%. Заштитно зеленило треба да има различиту спратност, флористичку и старосну разноврсност. Садњу уклопити са постојећом и планираном инфраструктуром, како би се остварила заштита и одржавање ових коридора (саобраћајница, канала,насипа..).

Приликом **озелењавања** слободних површина треба поштовати следећа правила:

- извршити вредновање постојеће вегетације и сачувати квалитетно зеленило, било да се ради о целинама, деловима зелених површина или о појединачним квалитетним стаблима;
- избор врста прилагодити поднебљу и условима средине;
- зелене површине обрадити тако да не угрожавају прегледност и безбедност, нарочито у зони платоа граничног прелаза;
- озелењавање планирати по највишим стандардима са применом цветница и ниског шибља високе декоративне вредности;
- приликом пројектовања обавезно обезбедити минимална растојања између

места за садњу дрвећа и траса подземних инсталација, ивица коловоза и надземних објеката;

- избором врста, начином обраде и колористичким ефектима нагласити репрезентативност објеката;
- обавезно предвидети аутоматски систем за заливање.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Правила грађења за објекте

Према захтевима корисника граничног прелаза (МУП-а, УЦ-а и инспекција) неопходно је обезбедити одговарајуће функционално-технолошке и хигијенско-техничке услове за рад и боравак запослених, у складу са важећим стандардима: применом савремених техничких решења, одговарајућим капацитетима и функционалном унутрашњом организацијом просторија у објектима са службеним, пратећим, техничким и осталим садржајима, увођењем свих потребних инсталација, визуелне контроле комплекса, међусобне везе радних места у објектима, итд.

Планирани објекти су монтажног типа (последича чињенице да ће после уласка Србије у Европску унију објекти бити непотребни и као такви демонтрани и пренешени на другу локацију) спратности П до П+1, намењени различитим корисницима (МУП-а, УЦ-а, инспекције,

шпедиције, банака, пошта, АМС, итд.), као и садржајима (административно-пословним, финансијско-услужним, радионичко-техничким и сл.).

У оквиру комплекса планирани су објекти који ће омогућити:

- несметано одвијање живота и рада на терену (канцеларије, гардеробе, кухиње, трпезарије, спаваонице, санитарне чворове),
- обављање специјалних функција (лабораторије, смештај телекомуникационих уређаја, командних пунктова и др.),
- складиштење робе и чување узорака (узетих на фитосанитарном или ветеринарском инспекцијском прегледу) по одговарајућем – захтеваном температурном режиму.

Димензије и висина просторија, као и ширина комуникација, морају задовољити предвиђену намену.

Постојећи објекти се уклањају.

Положај и површине објеката дате у графичким прилозима нису апсолутно обавезујуће, тј. тачно ће се прецизирати главним пројектима.

Изградња планираних објеката је концентрисана на већем острву које раздваја путничко царински и робно царински терминал и представља зону градње, с тим што објекат магацина мора да буде у робно царинском терминалу, контролна кабина (16) на уласку у робно царински терминал, а контролне кабине на мањим острвима (тако захтева процес рада царинске управе).

Напомена: Грађевинске линије нису повучене због специфичности обављања послова граничног прелаза, тако да се објекти могу постављати и на регулациону линију.

Конструкција објеката

Код свих конструкција високоградње, у оквиру граничног прелаза (објекти, надстрешнице, радне платформе, ограде) предвидети примену одговарајућих армирано бетонских елемената за темеље и самаца, трака или плоча.

Мерне димензије и начин фундаирања елемената и конструкције темеља усвојити на основу статичке провере и геолошко-геомеханичких испитивања.

За **објекте** примењивати конструкцију од елемената који се могу набавити фабрички, засновано на лакој основној конструкцији, фасадног и кровног оквира од крутих (ХОП) профила одговарајуће профилације (угаоних цеви), међусобно спојених заваривањем, антикорозивно заштићених и завршно обрађених, који омогућује лаку монтажу и статичку стабилност.

Хоризонтални елементи конструкције су АБ плоче као подне, у приземљу изнад тла, међуспратне и кровне плоче.

За **надстрешнице** предвидети примену решеткастих конструкција, које се могу изводити системом монтажне изградње, са конструктивним елементима и примарним и секундарним носачима од челичних ХОП профила и армирано бетонским ослонцима (префабрикованим или ливеним на лицу места). Марке, димензије и начин спајања свих елемената челичне конструкције усвојити на основу статичке провере. Подконструкцију покривача надстрешница предвидети од кутијастих носача са благим нагибом кровних равни (мин 6°), у складу са климатским карактеристикама и врстом покривача.

За **конструкцију радних платформи** предвидети израду одговарајућих армирано-бетонских конструкција, радних платформи и утоварно-истоварних рампи, које ће висински бити усаглашене и усклађене са нивелацијама и подовима слободних и саобраћајних површина које се одводњавају и висинама подова у објектима. Марке и димензије свих елемената конструкције усвојити на основу статичке провере.

Материјализација објеката

Све зидове у објектима високоградње извести монтажног типа, тј. све их монтирати на већ постављену носећу конструкцију од ХОП-а, као вертикалне елементе и бетонске АБ плоче, као хоризонталне елементе и укључења. Са спољашње стране предвидети алубонд или алу панеле са слојем ваздуха за проветравање, затим следи термоизолација са свим потребним парним бранама и на крају завршни унутрашњи слој, у виду гипсарско картонских плоча (водоотпорне или обичне у зависности од намене просторије).

На специфичним објектима, као што су котларница, хладњача, планирати извођење објеката применом сипорекса или гитер блокова.

Подови морају бити одговарајуће носивости и хабања у складу са наменом просторије, тако да одговарају предвиђеном корисном оптерећењу, са завршном доњом подном облогом од керамичких плочица, ПВЦ-а или ламината, са свим потребним изолацијама на бетонској плочи.

Кровни панели морају бити одговарајуће носивости са спољном облогом од профилисаног или равно бојеног челичног поцинкованог или алуминијумског пластифицираног лима, подконструкцијом од кутијастих профила или неког сличног материјала, изолационо-апсорпционим слојем од одговарајућег материјала (тервал, новотерм, вунизол, полиуретан, стиропор и сл.) и унутрашњом облогом плафона у складу са наменом просторије (оплемене пређевине од дрвета, пластични материјали и сл.). На објектима који нису испод надстрешница планирати косе кровове.

Сву спољашњу и унутрашњу браварију предвидети од елоксираног алуминијума са вишекоморним системом профила или другом испуном и термо прекидом.

Крила прозора застаклити термо стаклом и дихтовати гумом.

Унутрашњу обраду извести глетовањем и свим потребним радњама и припремама за молерске и керамичарске радове.

3.1.1. Зона путничко-царинског терминала и робно-царинског терминала

3.1.1.1. Контролни објекат МУП-а и УЦ-а – (1)

Планирана изградња објеката на самом граничном прелазу је на острву између путничког и теретног саобраћаја, изузев неких од објеката према графичком прилогу.

Основна намена наведеног објекта је адекватан смештај припадника МУП-а и УЦ-а, као и опреме неопходне за правилно функционисање службе на граничном прелазу у циљу контроле путника, тј. обављања граничних формалности (улазног и излазног путничког саобраћаја).

Габарит објекта:	површина дозвољена за изградњу овог објекта је 2 Укупно = око 270 m² .	(18.17 m x 7.31 m) x
Спратност:	макс. П+1 (приземље + спрат).	

3.1.1.2. Надстрешнице

Планирана надстрешница над саобраћајним платоом граничног прелаза покрива све саобраћајне траке за путнички и аутобуски саобраћај и по једну траку са улазне и излазне стране за камионски саобраћај. Предвидети уградњу материјала лаких за одржавање. Покривач мора да омогући природно осветљење, вентилацију и термичку заштиту надкривеног простора. Висина главне надстрешнице износи 6.5 m због спратности главног контролног објекта МУП-а и УЦ. Под надстрешницом ће се налазити планирани објекти путничко-царинског терминала, контролне кабине са рампама, као и камионска вага и вагарска кућица.

Надстрешницу планирати од више конструктивно функционалних сегмената одговарајуће ширине и дужине, према диспозицији саобраћајница и објеката.

Габарит надстрешнице (2):	макс. површина планирана за изградњу надстрешнице је око 27.30 m x 40.47 m Укупно око 1104.83 m² .
Габарит надстрешнице (8):	макс. површина планирана за изградњу надстрешнице је око 25.00 m x 11.30 m Укупно око 228.50 m² .
Габарит надстрешнице (8а):	макс. површина планирана за изградњу надстрешнице је око 34.95 m x 10.35 m Укупно око 361.73 m² .
Габарит надстрешнице (8б):	макс. површина планирана за изградњу надстрешнице је око 23.70 m x 6.20 m Укупно око 146.94 m² .
Габарит надстрешнице (11):	макс. површина планирана за изградњу надстрешнице је око 25.60 m x 8.60 m Укупно око 220.16 m² .

3.1.1.3. Објекат инспекције (7)

Планирана диспозиција објекта је у источном делу граничног прелаза на острву, где је планирана изградња објеката граничног прелаза.

Основна намена наведеног објекта је санитарна контрола путника и роба са адекватно опремљеним просторијама.

Габарит објекта:	површина дозвољена за изградњу овог објекта је Укупно = око 90 m² .	(14.65 m x 6.06 m)
Спратност:	макс. П (приземље).	

3.1.1.4. Објекат шпедиције (банке, ПТТ, АМС, туристички савез) (5)

Намена наведеног објекта је обезбеђивање адекватног простора за обављање пратећих садржаја неопходних за адекватно функционисање граничног прелаза (финансијских, пословних и услужних садржаја), који се јављају у оквиру путничко-царинског терминала граничног прелаза као пратеће помоћне и сервисне активности царинских служби (мењачки и информациони послови, наплате одговарајућих врста такси, осигурања, итд.). Као корисници планирани су: Пошта, банка, осигурања, АМС, туристичка агенција.

Габарит објекта:	површина планирана за изградњу је. 17.10 m x 6.06 m = око 103.63 m²
Спратност:	макс. П (приземље)

3.1.1.5. Камионска вага са вагарском кућицом – улаз у земљу (3) и (16а)

Основна намена наведеног садржаја је контрола камионског саобраћаја на излазу из земље мерењем терета и осовинског камионског притиска, макс. носивости до 60 t, а чиниће га кућица за мерење терета (иста као контролне кабине МУП-а и УЦ-а) и царинску контролу и камионска вага.

Габарит објекта:	површина планирана за изградњу је 2.4 m x 4.2 m = око 10.08 m²
Спратност:	макс. П (приземље)

3.1.1.6. Јавни тоалет (санитарни чвор)

Намена објекта је да опслужи кориснике граничног прелаза (путничких аутомобила и аутобуса) у ситуацијама дужег задржавања (чекања) на граничном прелазу.

Габарит објекта:	површина планирана за изградњу је 7.75 m x 4.75 m = око 37.0 m²
Спратност:	макс. П (приземље)

3.1.1.7. Енергана

Објекат је намењен за потребе котларнице, која ће служити за грејање граничног прелаза, а у њему је смештена и нова трафостаница, која ће служити само за потребе граничног прелаза.

Габарит објекта:	површина планирана за изградњу је 11.10 m x 4.5 m = око 50.0 m²
Спратност:	макс. П (приземље)

3.1.1.8. Контролне кабине на улазу у земљу – излазу из земље

Број контролних кабина, које користе органи МУП-а и УЦ-а, ускладити са бројем саобраћајних трака. Предвидети контролу две саобраћајне траке из једне контролне кабине. На свакој од саобраћајних трака предвидети рампе.

Димензију кабине планирати према технолошком решењу организације два радна места (целине) за припадника службе МУП-а, као и радника УЦ-а.

Габарит кабина:	- контролна кабина (4) 6.0 m x 2.5 m = 15.0 m²
	- контролна кабина (13) 3.5 m x 1.5 m = 5.25 m²
	- контролна кабина (14) 2.4 m x 2.75 m = 6.6 m²
	- контролна кабина (15) 2.4 m x 3.0 m = 7.2 m²
	- контролна кабина (16) 4.0 m x 2.0 m = 8.0 m²

3.1.1.9. Магазин – складиште робе у царинском поступку

Намена објекта је складиштење роба. Објекат треба да се састоји из два дела, у складу са прописима ЕУ и према захтевима Европске агенције CarlBro. У овом објекту предвидети просторије за фитосанитарну инспекцију.

Габарит објекта:	површина планирана за изградњу је 25.6 m x 10.80 m = око 277.0 m²
------------------	--

3.1.1.10. Други објекти

- Антенски стуб
- Плато за агрегат
- Плато за контејнер за смеће
- Јарбол
- Канал за преглед возила и сл.
- Ограђен простор за одузета возила

Побројани објекти, као и неки нови сличног карактера, могу се постављати тамо где налаже процес рада Управе царина и МУП-а.

3.2. Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре

Планирано решење саобраћајне инфраструктуре је у складу са:

- Законом о јавним путевима и изменама закона ("Сл. гласник РС", бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012),

- Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. гласник РС", бр. 50/2011),

- Важећим стандардима (СРПС),

- Свом планском документацијом вишег реда (Просторни план града Ужица).

Саобраћајно-манипулативне траке унутар површине граничног прелаза:

- ширина проточне саобраћајне траке за теретно возило.....3.75 m
- ширина саобраћајне траке за ПА и аутобусе.....3.50 m
- разделно острво.....2.50 m
- попречни нагиб.....макс.2.5 %
- подужни нагиб.....макс.3.0 %

- висина слободног профила пута.....мин.4.50 m
- паркинг место – теретна возила.....20.0 x 3.75 m
- паркинг место-ПА.....2.5 x 5.0 m

Димензионасање коловозне конструкције урадити сагласно са важећим стандардима (СРПС).

У графичком прилогу - Саобраћајно решење аналитичко-геодетски елементи и нивелација, дате су оријентационе вредности кота и нивелета саобраћајница са подужним нагибима .

Простор камионског терминала треба да буде ограђен стабилном заштитном оградом висине $h = 2.20$ m и осветљен спољном расветом потребне светлосне снаге.

У оквиру камионског терминала налази се и камионска вага носивости 60 t, са армирано-бетонским мерним мостом састављеним од три сегмента ослоњеним на осама ослонаца-мерних ћелија. Димензије ваге у основи су 18 x 3 m.

Атмосферска вода се одводи са платоа граничног прелаза попречним нагибом у сливничке решетке. У границама плана налазе се и 2 сливника. Распоред сливничких решетки и сливника је приказан у графичком прилогу - Саобраћајно решење-аналитичко-геодетски елементи и нивелација.

Просторним планом града Ужица, у непосредној близини граничног прелаза планиран је денivelисани укрштај "Котроман" 205+195 - планираног коридора Аутопута Е – 761 (деоница Пожега-Ужице-граница са Републиком Српском и Државног пута 1А реда бр. 4).

Остали услови који се морају узети у обзир приликом изградње саобраћајних капацитета:

- Све пратеће садржаје (паркинге) пројектовати уз обезбеђење високог комфора чувања возила,
- За комплекс граничног прелаза урадити хоризонталну и вертикалну и светлосну сигнализацију (стандардна и нестандартна) која ће тачно дефинисати и водити све врсте возила и контролисано управљати кретањима у оквиру простора,
- У оквиру робно – царинског терминала тачно дефинисати врсте и структуре кретања појединих структура возила, како би се минимизирао број конфликтних тачака и вршила контрола свих тих кретања,
- У оквиру комплекса утврдити трајекторије кретања ургентних возила (ватрогасно возило, санитетско возило) у оквиру акцидентних ситуација,
- До свих релевантних садржаја за кретање пешака, изградити пешачке стазе које задовољавају и услове хендикепираних лица,
- Код улаза у земљу за све врсте возила обезбедити флексибилну дезобаријеру, која се се по потреби може демонтирати

3.3. Правила за изградњу мреже и објеката водопривредне инфраструктуре

Снабдевање водом

- Снабдевање потрошача санитарном водом обезбедити искључиво са изворишта. Капацитет изворишта обезбедити бушењем потребног броја бунара.

- На мрежи предвидети максималан број деоничних затварача, ваздушних вентила и муљни испуст.
- Цевни материјал дистрибутивне мреже усвојити према важећим прописима и стандардима.
- Трасе водовода водити у зеленој површини где год расположива ширина уличног профила то дозвољава.
- Пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви.
- Дубина укопавања не би смела да је плића од 1 m – 1.20 m од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења.
- За потребе хидрантске мреже, на парцели комплекса избушиће се бунар, који ће захватати воду из првог водоносног слоја.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

- Канализацију радити по сепаратном систему.
- Системом фекалне канализације покрити цело подручје у обухвату Плана и обезбедити прикључке за све субјекте.
- Пречишћавање фекалних отпадних вода вршити на уређају за пречишћавање отпадних вода (УПОВ).
- Реципијент је река Бели Рзав.
- Трасе фекалне канализације водити по осовини уличног профила то јест саобраћајнице.
- Минимални пречник уличних канала не сме бити мањи од $\varnothing 200$ mm.
- Минималне падове колектора одредити у односу на усвојени цевни материјал, према важећим прописима и стандардима (не препоручују се бетонске цеви).
- Дубина не сме бити мања од 1.20 m од нивелете коловоза.
- Изградити зацељену атмосферску канализациону мрежу са сливницима и системом ригола и каналета.
- Сливнике радити са таложницима за песак или предвидети таложнице за песак пре улива у сепаратор масти и уља.
- Трасе водити или у зеленом појасу дуж саобраћајнице или испод коловоза по осовини коловозне траке.
- Коте дна канализационих испуста пројектовати тако да буде 0.5 m изнад дна канала у који се уливају.
- Све радове извести уз претходно прибављене услове и сагласности надлежног предузећа.
- Уређење обала и канала изводити уз претходно прибављене услове и сагласности надлежног водопривредног предузећа.

Просторним Планом града Ужица у непосредној близини граничног прелаза планирана је изградња Постројења за пречишћавање отпадних вода на подручју Мокре Горе.

3.4. Правила за изградњу мреже и објеката електроенергетске инфраструктуре

- Целокупну електроенергетску мрежу и трафостаницу градити у складу са важећим законским прописима и стандардима.
- Трафостаница ће бити монтажано-бетонска, опрема СН (средње напонска) предвиђена за рад на 20 kV напонском нивоу.
- Средњенапонску мрежу 20 kV и нисконапонску 0.4 kV, на простору обухваћеном овим планом, у потпуности каблирати.

- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0.80 m.
 - На месту укрштања са саобраћајницама каблови морају бити заштићени заштитним цевима.
 - Најмања удаљеност каблова од објеката мора бити 0.50 m.
 - Полагање енергетских каблова испод или изнад цевовода, водовода и канализације није дозвољено сем на местима укрштања.
 - Енергетске каблове при укрштању полагати изнад цевовода, водовода и канализације на растојању најмање 0.50 m.
 - Најмање међусобно растојање енергетских и ТТ каблова при паралелном вођењу треба да буде 0.50 m.
 - На местима укрштања електроенергетских и ТТ каблова најмање вертикално растојање треба да буде 0.50 m.
- Електроенергетски кабл се по правилу поставља испод ТТ кабла.
- Електрична опрема и уређаји у зонама опасности од експлозије морају бити изведени у Ех заштити или постављени изван њих.
 - Светилке јавног осветљења поставити на стубове.
 - За расветна тела користити живине светилке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска, односно расветна тела у складу са новим технологијама развоја.
 - Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза, према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Сл. Лист СРЈ“, бр. 11/96).
 - Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног предузећа за дистрибуцију.

3.5. Правила за изградњу мреже и објеката термоенергетске инфраструктуре

- Општи услови пројектовања и градње топлификационе мреже и инсталација:

Топловод се мора трасирати тако:

- да не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења,
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама,
- топовод трасирати, уколико је могуће у зеленом појасу, у оквиру регулације саобраћајнице или у тротоарима,
- полагање топовода у коловозу може се дозволити само изузетно и са посебним мерама заштите,
- уколико није могућа траса у оквиру регулације саобраћајнице, топовод водити границом катастарских парцела или преко катастарских парцела, уз сагласност власника, односно корисника парцела,
- топовод се по правилу полаже испод земље,
- на територији индустријских предузећа или у неким изузетним случајевима (прелаз преко реке, канала и сл.) топовод се може водити и надземно.

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу топовода са другим топоводима, техничким инфраструктурама и др., изражено у метрима износи:

	Укрштање	Паралелно вођење
Топловоди међусобно	0.2	0.2
Од топовода до гасовода	0.2	0.3
Од топовода до водовода и канализације	0.5	0.5
Од топовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0.6	0.7
Од топовода до телефонских каблова	0.2	0.5
Од топовода до шахтова и канала	0.2	0.3
Од топовода до високог зеленила	/	1.5

Топловод трасирати уколико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице или у тротоарима.

Полагање топовода у коловозу може се дозволити само изузетно, документовано посебним мерама заштите.

Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, топовод водити границом катастарских парцела уз сагласност власника, односно корисника парцела.

3.6. Правила за изградњу мреже и објеката телекомуникационе инфраструктуре

- Целокупну ТТ мрежу градити у складу са важећим законским прописима и техничким условима.
- ТТ мрежу у оквиру планског простора у потпуности каблирати.
- Дубина полагања ТТ каблова не сме да буде мања од 0.80 m.
- ТТ мрежу полагати у кабловској канализацији или зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин. 1.5 m), поред саобраћајница на растојању најмање 0.5 m од саобраћајница, или поред пешачких стаза. При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима, најмање растојање мора бити 0.50 m за каблове напона до 10 kV и 1 m за каблове напона преко 10 kV. При укрштању најмање растојање мора бити 0.50 m, а угао укрштања 90°.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0.30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0.50 m.
- При укрштању и паралелном вођењу са електроенергетским каблом, мора се поштовати прописна удаљеност већа од 0.50 m за каблове до 10 kV. Ако се ови размаци не могу поштовати, потребно је на тим местима енергетски кабл увући у гвоздену цев, а телекомуникациони у бетонску.
- Сагласност и услове за прикључење на јавну ТТ мрежу затражити од Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" АД Београд, Извршна јединица "Ужице".

3.7. Правила за озелењавање

Обавезна је израда Главног пројекта озелењавања који ће детерминисати прецизан избор и количину дендролошког материјала, његов просторни распоред, технику садње, мере неге и заштите, предмер и предрачун.

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром, према техничким нормативима за пројектовање зелених површина и прописима који регулишу безбедност саобраћаја.

Избор садног материјала оријентисати на предложене врсте.

3.8. Биланс површина-планирано

Табела бр.4

Ред. број	Површина под објектима	Површина m ²	%
	Обухват измене плана	15528	
1	Површина под објектима и надстрешницама	2505,58	16,14
2	Саобраћајне површине (путнички и теретни терминал)	9416,63	60,64
3	Остале површине (пешачке, платои, травнат површинаи сл.)	1414,35	9,11
4	Зелене површине (заштитно зеленило)	2192,00	14,12
	УКУПНО	15528	100

4. ПРОСТОРИ СА ПОСЕБНИМ ОСОБНОСТИМА, ОГРАНИЧЕЊИМА, РЕЖИМИМА И ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

4.1 Зоне заштите посебно вредних делова природе

Значај подручја Плана

Гранични прелази су објекти од јавног интереса за Републику Србију. Грађевинску дозволу за њихову изградњу издаје Министарство надлежно за послове грађевинарства, на основу члана 133. Закона о планирању и изградњи, ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 54/13-УС).

На основу документације ПП града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 22/10) и Завода за заштиту природе Србије, као и Централног регистра заштићених природних добара, гранични прелаз „Котроман“ делом се налази у оквиру границе заштићеног природног добра од изузетног значаја, Парка природе "Шарган- Мокра Гора" (Уредба о заштити "Сл. гласник РС", бр. 52/05, 105/05 и 81/08). Предметно подручје се налази у зони III степена заштите.

Предметна локација припада једном од ИВА подручја (ИВА Тара) значајном за птице (ИВА – Important Birds Areas) и представља глобалну мрежу подручја од изузетне важности за заштиту птица Birdlife International. ИВА подручја тренутно немају посебну правну заштиту, али ће она представљати саставни део еколошке мреже.

Гранични прелаз „Котроман“ припада и једном од РВА подручја (РВА Тара), значајних за дневне лептире у Србији, представљајући јужну границу важног подручја.

Изградња планираног граничног прелаз на предложеној локацији није у супротности са предложеним мерама у режиму III степена заштите природног добра, као ни са ИВА и РВА подручјима.

4.2 Заштита непокретних културних добара

Простор обухваћен урбанистичким Планом није археолошки испитан. Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локације.

4.3 Заштита животне средине

На основу документације Завода за заштиту природе Србије и увида у Централни регистар заштићених природних добара утврђено је да се гранични прелаз „Котроман“ налази у оквиру границе заштићеног природног добра од изузетног значаја, Парка природе „Шарган – Мокра Гора“ (Уредба о заштити - „Сл. гласник РС“, бр. 52/05, 105/05 и 81/08), с тим да се планиране измене и допуне усвојеног Плана детаљне регулације "Котроман" односе на простор обухваћен планом који се налази ван заштићеног подручја Парка природе, између Државног пута I А реда број 4 (Државна граница са Босном и Херцеговином – гранични прелаз „Котроман“) и реке Бели Рзав. У том смислу нема посебних ограничења за изградњу објеката и инфраструктуре планираних изменама и допунама Плана.

Заштита земљишта и подземних и површинских вода

Управљање комуналним отпадом спроводити у складу са законским прописима и Локалним планом управљања отпадом у Граду Ужицу 2011-2020. („Сл. лист града Ужица“, бр. 6/11) и Регионалним планом за управљање отпадом („Сл. лист града Ужица“, бр. 12/13).

- Постављање комуналне опреме за прикупљање чврстог отпада вршити у складу са Одлуком о комуналном уређењу („Сл.лист Града Ужица“, бр. 6-1/08, 21/08, 17/09, 14/10, 15/10, 13/11, 17/12). Затворене контејнере поставити на одговарајућим бетонским површинама у оквиру предметне локације, а атмосферске воде са платоа одвести у јавну канализациону мрежу.

- Уклањање комуналног отпада вршити преко овлашћеног комуналног предузећа, односно предузетника коме су поверени послови изношења смећа, што треба регулисати уговором.

- Одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката вршити на локацији одређеној градском Одлуком о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката.

- Обезбедити да подземни резервоар за складиштење горива (лако лож уље) буде са потребном заштитом (дупли плашт), како би се спречило загађење површинских и подземних вода у случају акцидентних ситуација. Обезбедити максималан степен превенције од неконтролисаног истицања горива при претакању, чиме се спречава губитак сировине и обезбеђује очување квалитета животне средине.

- Спроводити неопходне мере заштите од могућих удеса (пожар, изливање, просипање...), као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација. Прибавити сагласност надлежног органа за предвиђене мере заштите од пожара. Предвидети противпожарне хидранте и све друге противпожарне мере у складу са законском регулативом.

- Заштитити и очувати реку Бели Рзав (од депоновања отпада, испуштања фекалних и других отпадних вода).

- Прикључење објеката граничног прелаза на кишну канализациону мрежу извести у складу са техничким условима издатим од стране надлежног предузећа – ЈП "Дирекција за изградњу" Ужице.

- Прикупљене атмосферске воде са условно чистих површина (крвне површине, надстрешнице) могу се без претходног пречишћавања испуштати у околне зелене површине или одводити уличним колекторима до сабирног шахта и даље до реципијента (река Бели Рзав).

- Зауљене атмосферске воде са манипулативних површина (паркинзи, саобраћајнице, плато дизел агрегата...) се морају посебно канализовати и пре изливања у реципијент спровести кроз таложник механичких нечистоћа и сепаратор уља и масти. Таложник се мора редовно чистити (ангажовати предузеће регистровано за ту делатност).

- Развити фекалну канализациону мрежу у складу са планираним потребама на простору обухваћеном планом.

- Мрежа фекалне канализације треба да омогући прикупљање и одвођење употребљених санитарних вода из простора обухваћеног планом до пакетног постројења за пречишћавање отпадних вода, а пре упуштања у реципијент – реку Бели Рзав. Квалитет санитарних отпадних вода мора да је у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, бр. 67/11).

Заштита ваздуха

- У циљу заштите ваздуха од загађења очувати постојеће и формирати нове зелене површине, у складу са просторним могућностима, које ће бити у функцији адсорпције аерозагађивача (из мотора са унутрашњим сагоревањем, котларнице енергане).

- Обезбедити повремено мерење емисије загађујућих материја са емитера котларнице у складу са законским прописима и примену одређених мера, према потреби.

Заштита биљног и животињског света, као и људи

- Дуж реке Бели Рзав очувати зеленило. Стабла у близини граничног прелаза обезбедити од оштећења (у фази извођења радова или коришћења граничног прелаза).

- За извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних органа.

- Приликом изградње паркинга простора избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина садњом појединачних стабала и/или формирањем мањих затрављених површина.

Заштита од буке

- Обезбедити мерење нивоа буке у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10) и одговарајућим подзаконским актима.

4.4 Правила и услови за уређење простора за одбрану и заштиту од елементарних непогода и других већих опасности

- У циљу заштите од **ерозије** извршити затрављивање огољених површина с обзиром да се простор граничног прелаза налази у зони експезивне (јаке) ерозије, чиме би се спречило спирање површинских слојева земљишта. Тамо где постоји могућност извршити и садњу дрвећа (аутохтоне врсте).

- Планирани потпорни зид који је неопходан због велике нивелационе разлике терена према реци Бели Рзав, биће уједно и заштита од изливања исте.

- Према сеизмолошкој карти простор обухваћен Планом припада подручју са умереним степеном сеизмичности (6-8⁰ МСК-64). Ради заштите од земљотреса потребно је приликом планирања, пројектовања и изградње објеката применити све законом прописане мере заштите, које се односе на изградњу објеката на подручјима могућих трусних поремећаја од 6-8⁰ МСК.

Ради заштите од потреса, новопланиране садржаје реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл. Лист СФРЈ“, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90), као и у складу са Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Сл. лист СФРЈ“, бр.39/64).

- На основу дописа Министарства одбране од 12.06.2013. год. за коришћење и уређење простора од интереса за одбрану земље (заштита људи и материјалних добара), нема посебних услова и захтева.

- **Мере заштите од пожара** подразумевају придржавање одредби:

- Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС", 111/09),
- Правилника о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара ("Службени лист СФРЈ", бр. 39/91),
- Правилника за електроинсталације ниског напона ("Службени лист СРЈ", бр. 28/95)
- Правилника о заштити објеката од атмосферских пражњења ("Службени лист СРЈ", бр. 11/96).

4.5 Правила за ограђивање простора (режим ограђивања)

Део комплекса граничног прелаза "Котроман", на коме се одвија друмски саобраћај је ограђен, сем у делу спајања са Државним путем 1А реда бр. 4 (према графичким прилозима).

Посебну функционалну целину у оквиру комплекса чини робно – царински терминал, као простор строго контролисаног уласка и он је одвојен од путничког саобраћаја. С обзиром да расположиви простор не дозвољава одвајање теретног саобраћаја од

путничког на излазу из земље, потребно је металном транспарентном оградом одвојити траку за камионски саобраћај од осталих трака за саобраћај путничких возила.

На контролним пунктовима за улаз и излаз из робно-царинског терминала предвидети све неопходне елементе механичког и електронског надзора (капије, рампе, камере, осветљење и др.).

За конструкцију ограда предвидети стубове висине око 2.2 m са армирано бетонским ослонцима (темељ и темељни зидови), до висине око 0.4 m од коте терена, уградњом металних профила висине 1.8 m и монтажом жичане испуне до пуне висине оgrade.

4.6 Правила и услови за несметано кретање хендикепираних и инвалидних лица

На свим прилазима објектима, у делу путничко царинског терминала граничног прелаза, извести рампе за кретање хендикепираних лица са колицима, као и адекватна врата на свим улазима у планиране објекте, а све уз примену Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Сл. гласник РС”, бр. 33/2006) и Правилника о техничким стандардима приступачности ("Сл. гласник РС", бр.19/2012 од 13.3.2012. године.).

Неопходно је обезбедити и одређени број паркинг места за горе наведена лица, са одговарајућим рампама.

5. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Унапређење енергетске ефикасности обухвата смањење потрошње енергије, уштеду енергије и обезбеђење одрживе изградње, применом техничких мера и стандарда у процесима планирања, пројектовања, изградње и употребе објекта.

Неопходно је спроводити мере на: подстицању примене енергетски ефикаснијих решења и технологија при грађењу објеката, коришћењу обновљивих извора енергије и градити централизовани систем грејања и хлађења.

Енергетска ефикасност изградње објеката обухвата: 1) реализацију соларних система и максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објеката; 2) топлотну изолацију зидова, кровова, подних површина, замену/санацију прозора и врата; 3) увођење савремених система грејања и припреме санитарне топле воде.

Чланом 7. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда дефинисано је да енергетски разред нове зграде, који се исказује енергетским пасошем зграде, мора бити најмање "С" (латинично С) или виши, такође, енергетски разред за постојеће зграде, након извођења радова на реконструкцији, доградњи, обнови, адаптацији, санацији и енергетској санацији, мора бити побољшан најмање за један разред.

6. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

6.1. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА

- | | |
|---|------------|
| 1.а.Извод из Просторног плана града Ужица (РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 3- ЕНЕРГЕТСКА, ВОДОПРИВРЕДНА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА | |
| 1.б.Извод из Просторног плана града Ужица (РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 1 ПЛАН НАМЕНЕ ПРОСТОРА | |
| 1.в.Извод из Просторног плана града Ужица (РЕФЕРАЛНА КАРТА БРОЈ 2 ПЛАН МРЕЖЕ НАСЕЉА, ФУНКЦИЈА, ЈАВНИХ СЛУЖБИ И САОБРАЋАЈНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ | |
| 2. Катастарско топографски план са границом измене Плана | P = 1: 500 |
| 3. Врста и начин коришћења земљишта према катастарској евиденцији | P = 1: 500 |
| 4. Подела земљишта на јавно и остало – постојеће | P = 1: 500 |
| 5. План намена површина, објеката, саобраћаја и зеленила | P = 1: 500 |
| 6. Просторна организација и подела на функционалне целине (зоне) | P = 1: 500 |
| 7. План регулације површина јавне намене са анал. геод. елементима | P = 1: 500 |
| 8. Саобраћајно решење – аналитичко геодетски елементи и нивелација | P = 1: 500 |
| 9. Урбанистичка регулација | P = 1: 500 |
| 10. План предложене препарцелације | P = 1: 500 |
| 11.Синхрон план кридора инфраструктуре | P = 1: 500 |

6.2. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИОНЕ ОСНОВЕ

Саставни део овог Плана је документациона основа, која садржи:

- Документацију Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, о току спровођења законске процедуре (одлуке, записник и извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана, записник и извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана и записник и извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт плана);
- Другу документацију и податке од значаја за израду, контролу и доношење планског документа.

6.3. СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај план представља основ за издавање и израду Информације о локацији, Локацијске дозволе, Пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Дозвољена је парцелација и препарцелација у оквиру површина за јавне намене.

У случају измене услова надлежних комуналних предузећа, дозвољено је кроз израду Урбанистичког пројекта или локацијске дозволе кориговати планско решење траса и капацитете комуналне инфраструктуре у границама површина за јавне намене, уз поштовање техничких прописа.

Усвојени План детаљне регулације граничног прелаза "Котроман" у Мокрој Гори ("Службени лист града Ужица", I број 350-11/10.) од 26.05.2010. године се примењује на простору који третира железнички саобраћај.

6.4. ОСТАЛО

Овај план је израђен у три (9) примерака оргинала у аналогном облику и пет (5) у дигиталном облику.

Један (1) примерак у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику чува се трајно у архиви Скупштине града Ужица, као доносиоца Плана, један (1) примерак у аналогном облику и два (2) примерка у дигиталном облику у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, као надлежном органу за спровођење Плана, један (1) примерак у дигиталном облику у Министарству грађевинарства и урбанизма, као органу надлежном за вођење Регистра планских докумената.

Овај План ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

180. На основу чланова 46, 48, 50 и 94. Закона о здравственој заштити ("Службени гласник Републике Србије", бр.107/05, 72/09-др. закон, 88/010, 99/010, 57/011,119/012 и 45/013-др. закон), члана 20. став 1. тачка 16. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07), члана 5. Уредбе о Плану мрежа здравствених установа, ("Службени гласник Републике Србије", бр. 42/2006, 119/07, 84/08, 71/09, 85/09, 24/010, 6/012 и 37/012), члана 28. став 1. тачка 17. и члана 67. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", бр. 16/013), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02. 12. 2013. године, донела је

О Д Л У К У О ОСНИВАЊУ ДОМА ЗДРАВЉА УЖИЦА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком град Ужице (у даљем тексту: Оснивач) оснива Дом здравља Ужице (у даљем тексту: Дом здравља), издвајањем организационе јединице Дом здравља из Здравственог центра Ужице.

Оснивач преузима све објекте и земљиште, покретну и непокретну имовину, капитал, средства, права и обавезе, лекове и медицинска средства са залихама која су припадала организационој јединици Дома здравља Ужице, према стању из деобног биланса на дан 31. 12.2012. године, као и запослене у службама организационе јединице Дом здравља Ужице.

Преузимајући оснивачка права и обавезе од Републике Србије, а у складу са Законом о здравственој заштити и Уредбом о Плану мрежа здравствених установа, Оснивач овом Одлуком оснива здравствену установу за пружање примарне здравствене заштите.

II НАЗИВ И СЕДИШТЕ ОСНИВАЧА

Члан 2.

Оснивач Дома здравља је град Ужице, која преузима оснивачка права од Републике Србије.

Оснивачка права, у име града Ужица, врши Скупштина града Ужица.

Седиште Оснивача је у Ужицу, ул. Д. Туцовића 52 .

III НАЗИВ И СЕДИШТЕ ДОМА ЗДРАВЉА

Члан 3.

Назив Дома здравља је Дом здравља Ужице.

Седиште Дома здравља је у Ужицу, Југ Богданова 4.

Члан 4.

Дом здравља је здравствена установа са својством правног лица.

На оснивање, организацију и рад Дома здравља примењују се прописи о јавним службама и здравственој заштити.

Члан 5.

Дом здравља има свој печат и штамбил.

Изглед и садржина печата и штамбила утврђују се Статутом Дома здравља.

IV ДЕЛАТНОСТ И ОРГАНИЗАЦИЈА ДОМА ЗДРАВЉА

Члан 6.

Дом здравља је здравствена установа која обезбеђује најмање:

- превентивну здравствену заштиту за све категорије становништва, хитну медицинску помоћ, општу медицину, односно здравствену заштиту одраслих становника, здравствену заштиту жена и деце, поливалентну патронажну службу, превенцију и лечење у области стоматолошке здравствене заштите, здравствену заштиту радника, лабораторијску, радиолошку и ултразвучну дијагностику, - снабдевање лековима и другим медицинским средствима за интерне потребе Дома здравља,

У Дому здравља обезбеђује се и санитетски превоз.

Дом здравља организује и рад 2 здравствене станице (Севојно и Кремна) и 8 здравствених амбуланти (Мокра Гора, Биоска, Стапари, Равни, Дрежник, Луново Село, Каран, Рибашевина) у насељеним местима ван седишта Дома здравља.

Члан 7.

Дом здравља обавља здравствену делатност на примарном нивоу која обухвата:

- 1) заштиту и унапређење здравља, спречавање и рано откривање болести, лечење, негу и рехабилитацију болесних и повређених;
- 2) превентивну здравствену заштиту групација становништва изложених повећаном ризику обољевања и осталих становника, у складу са посебним програмом превентивне здравствене заштите;
- 3) здравствено васпитање и саветовање за очување и унапређење здравља;
- 4) спречавање, рано откривање и контролу малигних болести;

- 5) спречавање, откривање и лечење болести уста и зуба;
 6) патронажне посете, лечење и рехабилитацију у кући;
 7) хитну медицинску помоћ и санитетски превоз;
 8) фармацеутску здравствену заштиту, преко које се снабдева лековима и другим медицинским средствима, а у складу са законом;
 9) лабораторијску, радиолошку и ултразвучну дијагностику;
 10) друге послове утврђене законом.

Делатности Дома здравља Ужице наведене су под шифрама:

86.21 Општа медицинска пракса

Обухвата: медицинско саветовање и лечење у области опште медицине које обављају доктори опште медицине, заштиту на пољу опште медицине које обављају доктори опште медицине

86.23 Стоматолошка пракса

Обухвата: стоматолошку активност опште и специјалистичке праксе, нпр. стоматологија, ендодонтска и дечија стоматологија, ортодонтске активности, орална хирургија и др.

86.90 Остала здравствена заштита

V СРЕДСТВА ЗА РАД ДОМА ЗДРАВЉА

Члан 8.

Средства која Оснивач преузима од Републике Србије чине део средстава, имовине, права и обавеза Здравственог центра Ужице, које је користила организациона јединица Дом здравља Ужице, утврђена деобним билансом Здравственог центра Ужице, усвојеним одлуком Управног одбора Здравственог центра Ужице број 7461/2/9 од 02.10.2013. године, а која на дан 31.12.2012. године износе 292.585.621,00 динара.

Оснивачки улог, који ће се уписати у судски регистар чине грађевински објекти чија грађевинска вредност по деобном билансу из става 1. овог члана износи: 192.262.383,00 динара и опрема чија вредност по деобном билансу из става 1. овог члана износи 23.846.416,00 динара.

Попис грађевинских објеката и опреме из става 2. овог члана саставни је део ове Одлуке.

Пословне промене настале после 31.12.2012. године, до дана уписа оснивања Дома здравља у судски регистар, у погледу средстава и имовине, права и обавеза и структуре и броја запослених биће утврђене коначним деобним билансом, са стањем на дан уписа у судски регистар.

Члан 9.

Дом здравља послује средствима у јавној својини Оснивача, над којима Дом здравља има право коришћења, са овлашћењима у јавној својини Оснивача, са овлашћењима која проистичу из права коришћења средстава у јавној својини, у складу са прописима о јавној својини.

У случају статусних промена, приватизација или гашења Установе, све сходно закону, средства из става 1. овог члана имају се вратити Оснивачу, као његова имовина.

Право коришћења над средствима која је Република Србија пренела Оснивачу према деобном билансу из члана 8. ове Одлуке, превешће се у јавну својину Оснивача, на начин, у роковима и по поступку прописаном Законом о јавној својини (Сл. Гласник Републике Србије бр. 72/011 и 88/013).

Средства за обављање делатности Дома здравља стичу се из следећих извора:

- организације здравственог осигурања,
- буџета,
- продаје услуга и производа који су у непосредној вези са делатношћу Дома здравља,
- обављања научно истраживачке и образовне делатности,
- других извора у складу са законом.

Члан 10.

Дом здравља Ужице почиње са радом даном уписа у судски регистар.

Члан 11.

Даном почетка рада Дом здравља преузима средства, имовину, права, обавезе и запослене Здравственог центра Ужице, који су распоређени у Дому здравља Ужице, у складу са деобним билансом из члана 8. ове Одлуке.

VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ОСНИВАЧА

Члан 12.

Оснивач има право управљања Домом здравља на начин утврђен Законом и овом Одлуком.

Члан 13.

Оснивач одговара за обавезе Дома здравља на начин и под условима прописаним Законом.

Члан 14.

Оснивач даје сагласност на:

- Статут Дома здравља,
- одлуку о промени назива и седишта Дома здравља,
- промену делатности Дома здравља,

- промену облика организовања (статусне промене),
- финансијски план и програм рада Дома здравља, за део средстава које Дом здравља стиче из буџета града Ужица.

Члан 15.

Оснивач има право и обавезу да:

- тражи подношење одговарајућих извештаја или информација о раду и пословању Дома здравља,
- предузима мере којима се обезбеђују услови да Дом здравља изврши задатке утврђене законом и овом Одлуком.

VII МЕЂУСОБНА ПРАВА И ОБАВЕЗЕ

Члан 16.

Дом здравља има право и дужност да извршава послове и задатке за које је основан и да подноси одговарајуће извештаје или информације о раду и пословању на захтев Оснивача.

Члан 17.

Сва остала међусобна права, обавезе и одговорности између Оснивача и Дома здравља уредиће се у складу са законом.

VII ОРГАНИ ДОМА ЗДРАВЉА

Члан 18.

Органи Дома здравља су:

1. директор
2. управни одбор
3. надзорни одбор

Директор

Члан 19.

Директора именује и разрешава Оснивач, у складу са законом, овом Одлуком и Статутом Дома здравља. Директор се именује на период од 4 године, највише два пута узастопно, на предлог Управног одбора. Статутом Дома здравља уређују се услови за именовање и поступак именовања директора, у складу са законом.

Члан 20.

Ако Управни одбор не изврши избор кандидата за директора Дома здравља, односно ако Оснивач не именује директора Дома здравља у складу са одредбама закона и ове Одлуке, Оснивач ће именовати вршиоца дужности директора на период од 6 месеци. Услови за избор, права, обавезе и одговорности директора Дома здравља односе се и на вршиоца дужности директора.

Члан 21.

Директор Дома здравља:

- представља и заступа Дом здравља у складу са законом,
 - организује и руководи процесом рада и пословања Дома здравља,
 - стара се о законитости рада и одговоран је за законитост рада,
 - предлаже основе пословне политике, план и програм Дома здравља и предузима мере за њихово спровођење,
 - доноси акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места,
 - присуствује седницама и учествује у раду Управног одбора, без права одлучивања,
 - подноси Управном одбору тромесечни, шестомесечни и годишњи извештај о пословању Дома здравља,
 - извршава одлуке Управног и Надзорног одбора,
 - врши и друге послове утврђене законом и Статутом Дома здравља.
- Директор за свој рад и рад Дома здравља одговара Управном одбору и Оснивачу.

Управни одбор

Члан 22.

Председника и чланове Управног одбора именује и разрешава Оснивач.

Чланови Управног одбора именују се на период од 4 године.

Управни одбор Дома здравља има пет чланова, од којих су два члана представници Дома здравља, а три члана су представници Оснивача.

Најмање један члан из реда запослених мора бити здравствени радник с високом стручном спремом.

Члан 23.

Председник Управног одбора Дома здравља има заменика кога одређује Оснивач актом о именовању Управног одбора.

Члан 24.

Управни одбор Дома здравља у складу са законом:

- доноси Статут Дома здравља, уз сагласност оснивача,
- доноси друге опште акте,
- одлучује о пословању Дома здравља,
- доноси програм рада и развоја,
- доноси финансијски план и годишњи обрачун, у складу са законом,

- усваја годишњи извештај о раду и пословању Дома здравља,
- одлучује о коришћењу средстава Дома здравља,
- расписује јавни конкурс и спроводи поступак избора директора Дома здравља,
- подноси одговарајуће извештаје или информације о раду и пословању Дома здравља,
- обавља и друге послове утврђене законом и Статутом.

Члан 25.

Управни одбор одлучује ако је на седници присутно више од половине чланова Управног одбора и одлуке доноси већином гласова од укупног броја чланова.

Назорни одбор

Члан 26.

Назорни одбор Дома здравља именује и разрешава Оснивач.
Назорни одбор има 3 члана, од којих је један члан представник Дома здравља, а два члана су представници Оснивача.
Чланови Надзорног одбора именује се на период од 4 године.

Члан 27.

Назорни одбор Дома здравља обавља надзор над радом и пословањем Дома здравља.
Назорни одбор одлучује ако је на седници присутно више од половине чланова Надзорног одбора и одлуке доноси већином гласова од укупног броја чланова.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

До именовања Управног одбора из члана 22. ове Одлуке, именује се привремени Управни одбор Дома здравља у оснивању, посебним решењем Скупштине града Ужица.

Члан 29.

До именовања Надзорног одбора из члана 26. ове Одлуке именује се привремени Надзорни одбор Дома здравља у оснивању, посебним решењем Скупштине града Ужица.

Члан 30.

Привремени Управни одбор Дома здравља донеће Статут Дома здравља и друге акте потребне за упис Дома здравља у судски регистар.

Рок за доношење Статута Дома здравља је 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, а рок за достављање истог Оснивачу је 5 дана од дана прибављања претходног мишљења надлежног министарства.

Члан 31.

Оснивач ће именовати директора Дома здравља у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке, посебним решењем Скупштине града Ужица.

До именовања директора Дома здравља, а најдуже на период од 6 месеци, именује се вршилац дужности директора Дома здравља, посебним решењем Скупштине града Ужица.

Члан 32.

До доношења општих аката Дома здравља примењиваће се постојећа општа акта Здравственог центра, уколико нису у супротности да законом и овом Одлуком.

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 022-63/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

181. На основу члана 29. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", број 72/09, 52/011 и 55/13), члана 2. став 3. Уредбе о критеријумима за доношење акта о мрежи предшколских установа и акта о мрежи основних школа ("Сл. гласник РС", број 80/10) и члана 67. тачка 7. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 16/13) Скупштина града Ужица, на седници одржаној 02.12.2013. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О МРЕЖИ ПРЕДШКОЛСКИХ УСТАНОВА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА УЖИЦА

Члан 1.

У Одлуци о мрежи предшколских установа на подручју града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 5/12 и 19/12), у члану 3. тачка 2. после алинеје седам додаје се алинеја осам која гласи:
"- "Искра" Његошева бб Ужице".

Члан 2.

У члану 3. тачка 3. мења се и гласи: "Издвојена одељења у изградњи, на Пори и на Белој Земљи".

Члан 3.

Остале одредбе Одлуке о мрежи предшколских установа на подручју града Ужица остају непромењене.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

І број 60-7/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

182. На основу члана 6. и 7а и члана 386 Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица, („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02.12.2013. године, донела је

ОДЛУКУ**О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се зоне и најопремљенија зона на територији града Ужица, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији града Ужица одређује се 5 (пет) зона у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима града Ужица, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су: I а, I, II, III и IV зона.

I а зона је најопремљенија зона према критеријумима из става 1. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица“ и на интернет страни www.graduzice.org.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара

2014. године.

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

І број 436-10/2013, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

СПИСАК ЗОНА

(назив зоне и границе зоне)

I А зона – најопремљенија зона : обухвата подручје почев од Алексића моста, затим левом страном ул. Димитрија Туцовића до Прве Основне школе обухватајући обе стране скреће у ул. Доситејева и иде до реке Ђетиње до укрштања са ул. Николе Пашића испод Ватрогасног дома, наставља наведеном улицом до Ракијске пијаце обухватајући сав пословни простор на десној страни улице Николе Пашића, део улице Жеље Ђурића, сав пословни простор на Ракијској пијаци до улице Војводе Демира наставља ул. Војводе Демира обухватајући обе стране улице Војводе Демира и Сланушке и иде до раскрснице ул. Сланушке и Краља Петра I, наставља ул. Видовданском обухватајући обе стране, иде до раскршћа са ул. Марије Маге Магазиновић, наставља ул. Марије Маге Магазиновић обухватајући обе стране иде до раскршћа са ул. Краља Петра I, наставља ул. Краља Петра I, обухватајући обе стране до раскршћа са ул. Доситејевом, иде ул. Доситејевом обухватајући обе стране до раскршћа са ул. Димитрија Туцовића код Прве Основне школе.

I зона : обухвата подручје ограничено улицама и катастарским парцелама, а почиње од леве обале реке Ђетиње од бране на Плажи, иде Кејом 1300 каплара до кат. парцеле 2135, излази до ул. Миладина Пећинара обухватајући обе стране улице, сече Градску улицу и иде границом између кат. парцела број 2095/1 и 2094, излази на Мајданску улицу, продужава истом улицом обухватајући обе стране до границе са кат. парцелама бр. 2098/1, 2091, 2090/1, 2085 и 2083 излази на Шарганску улицу код парцеле број 2028/6 која припада II зони, иде Шарганском улицом обухватајући обе стране излази на пут за Турицу, и иде до раскрснице са ул. Радничког Батаљона и Ужичке Републике, наставља ул. Ужичке Републике обухватајући обе стране и долази до сокака између кат. парцела број

1918/2, 1920/4, 1818/3 до 1920/1, излази на ул. Краља Петра I, иде једним делом улице и завршава се са бројевима 74 и 63, односно долази до кат. парцеле 1910/8, даље иде између кат. парцела број 1910/7, 1910/2, 1910/9, 1909/1 и 1949 излази на ул. Београдску код броја 65, обухвата све ниже бројеве са обе стране, иде ул. Београдском и пресеца ул. Видовданску код броја 45 и 46, иде увалом која излази на ул. Југ Богданову код броја 75 и обухвата обе стране увале, затим између кат. парцела 1452/21, 1452/2, 1453/3, 1452/4, 1452/11, 1452/19, и 1452/1, наставља ул. Југ Богданова до броја 60 обухватајући обе стране, затим ул. Кнеза Михаила обухватајући обе стране и иде границом кат. парцеле бр. 1451/79 која припада I зони, наставља границом кат. парцеле 1593 и излази код броја 37 на Војвођанску улицу, обухвата обе стране улице, наставља Солунском улицом обухватајући обе стране и излази на Ратарску улицу код броја 23, иде улицом и код бројева 88 и 81 сече Немањину улицу, продужава Глуваћким потоком до ул. Жеље Ђурића, иде делом ул. Жеље Ђурића обухватајући обе стране и излази на ул. Добросава Ружића обухватајући обе стране до Карађорђевој улици којом наставља обухватајући обе стране до ул. Милоша Обреновића, иде улицом Димитрија Туцовића обухватајући обе стране и излази на ул. Ристе Тешића где обухвата обе стране, наставља границом кат. парцела број 1807 и 1818 које остају у I зони, излази поред тунела пруге Београд – Бар на реку Ћетињу, наставља левом обалом реке до бетонског моста на магистралном путу за Златибор, иде ул. Хероја Луна обухватајући обе стране, наставља границом између кат. парцеле број 2181 и 2182/1 и тим правцем излази на Међај наставља том улицом обухватајући обе стране до бране на Плажи, односно почетне тачке

II зона: почиње од кат. парцеле 1183/1 која се налази поред ул. Радничког Батаљона код броја 52 с тим што II зона обухвата све непарне бројеве и иде између кат. парцеле 1183/2 и 1182/2, 1188 и 1186/3 и излази на ул. Теразије код броја 27, иде истом улицом обухватајући обе стране до ул. Ужичке Републике обухватајући обе стране до броја 72, затим границом кат. парцеле 1205/1 силази на Коштитку улицу коју пресеца код броја 67, односно поред Дома Ученика пресеца Коштитки поток и излази на улицу Ужичке Републике, наставља том улицом обухватајући обе стране до кат. парцеле број 1271/20 где скреће према Пори границом између парцела 1271/2 и 1271/19, пресеца ул. Светозара Марковића коју обухвата до броја 39, односно броја 114 а затим иде између кат. парцела број 1264 и 1266/2, 1266/2, 1264/1 и 1268/3 до ул. Пора, иде ул. Пора обухватајући непарне бројеве до броја 107 а сви парни бројеви су у III зони, затим до Београдске улице ивицом кат. парцеле бр. 1304/1 између кат. парцела 1306/1 и 1318/2 поред кат. парцела број 1314 и 1317 излази на ул. Војводе Бојовића обухватајући обе стране, затим ул. Милоша Божановића обухватајући обе стране, наставља ул. Сава Јовановића-Сирогојна обухватајући обе стране и излази на раскрсницу ул. Драгојла Дудића и Видовданске, од раскрснице иде десним краком Видовданске улице обухватајући обе стране, даље између кат. парцела број 1445 и 1448 излази на ул. Југ Богданову код броја 81 а затим продужава до Предузећа “Кожа” иде границом Ратарске улице до моста обухватајући обе стране као и стамбену зграду “Нискоградње”, продужава Глуваћким потоком до кат. парцеле број 1592, иде њеном северном границом а затим наставља између кат. парцеле број 1641 и 1642 продужава између кат. парцела број 1639/3 1639/2 и 1639/1, продужава границом између кат. парцеле 1629-1633, затим 1630 и 1638 до 1630/5 где силази на ул. Мијали Радовића а затим иде између кат. парцела број 1690 и 1689/1 јужном страном границе кат. парцеле број 1667 а затим јужном страном кат. парцеле 1668 пролази између кат. парцеле 1670 и 1671 до улице Царинске код броја 27 и 11, затим иде према мосту обухватајући обе стране а одатле путем за Луново Село обухватајући обе стране до краја кат. парцеле број 1774, продужава њеном границом до краја Карађорђевој улици, односно до броја 132, а одавде иде потоком до колоније “Првог Партизана” изнад Опште и Војне болнице путем кроз шуму преко кат. парцеле број 2714 излази и сече улицу Сењак изнад кат. парцеле б рој 2719/5, долази до потока и сече ул. Мендино брдо код броја 7, односно 10, затим иде потоком према “Ракети” а затим изнад северне стране “Ракете”, коју обухвата и излази на пут Ужице-Београд обухватајући и Ветеринарску станицу, затим иде путем до тунела пруге Београд – Бар, где излази на магистрални пут Ужице- Београд, иде путем према мосту на реци Ћетињи, обухватајући обе стране, затим десном обалом реке Ћетиње до Хале у Великом парку обухватајући све објекте на десној обали реке као и Халу у Великом парку а одатле стазом кроз Велики парк између кат. парцела број 2186/1 и 2186/3, границом борића и излази на Златиборску улицу којом код кат. парцеле број 2232/1 долази до улице Љубице Чакаревић обухватајући обе стране наведених улица, а затим поред кат. парцела број 2332 и 2331/1 прелази Златиборски пут и долази до Железничког моста на старој прузи на реци Ћетињи, затим иде левом обалом реке до излаза тунела испред старе електричне централе затим продужава путем према Шарганској улици где скреће између кат. парцела број 2029/1 и 2039/1 а затим иде западном страном кат. парцеле број 2021 и 2020 излази на ул. Ужичке војске обухватајући обе стране улице, продужава ул. Иве Андрића обухватајући обе стране иде до Волујачког потока, продужава потоком до кат. парцеле број 1163 а затим источном страном парцеле до улице Радничког Батаљона где продужава до полазне тачке.

III зона: обухвата подручје које је дефинисано Законом о одређивању грађевинског земљишта у градовима и насељима градског карактера (“Сл. гласник СРС”, број 32/68), за Ужице и Севојно у границама одређених Генералним урбанистичким планом, а ван граница I и II зоне.

IV зона обухвата подручје које није обухваћено зонама од IA до III зоне .

183. На основу члана 6. ст. 5. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 16/13 – прецишћен текст), Скупштина града Ужица, дана 02.12.2013.године, доноси

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2014. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији града Ужица.

Члан 2.

На територији града Ужица одређено је 5 (пет) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима града Ужица, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: IA, I, II, III и IV зона.
Као најопремљенија зона одређена је IA зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији града Ужица износе:

Групе непокретности	Назив зоне					
	IA	I	II	III	IV	
1. Грађевинско земљиште	100,00	90,00	68,00	58,00	49,00	
2. Пољопривредно земљиште	37,00	34,00	27,00	24,00	21,00	
3. Шумско земљиште	46,00	42,00	34,00	30,00	25,00	
4. Станови	76.380,00	68.725,00	52.643,00	44.863,00	39.000,00	
5. Куће за становање	57.445,00	51.684,00	39.590,00	33.740,00	28.678,00	
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе За обављање делатности	219.525,00	197.508,00	151.290,00	128.930,00	41.930,00	
7. Гараже и гаражна места	39.423,00	35.469,00	27.170,00	23.154,00	19.680,00	

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица“ и на интернет страни www.graduzice.org.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

Г број 436-11/2013, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

184. На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 47/2011 и 93/2012), члана 11. и 386 став 1. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица, („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02.12.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У ГРАДУ УЖИЦУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији града Ужица.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,40 %;
- 2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,10 %;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) до 10.000.000 динара	0,40%
2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	Порез из подтачке 1) + 0,60 % на износ преко 10.000.000 динара
3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	Порез из подтачке 2) + 1 % на износ преко 25.000.000 динара
4) преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке 3) + 2 % на износ преко 50.000.000 динара

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица“ и на интернет страни www.graduzice.org

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

Г број 436-13/2013, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

185. На основу члана 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02.12.2013. године, донела је

ОДЛУКУ**О ВИСИНИ СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопе амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу за утврђивање пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, на непокретностима, осим земљишта, које се налазе на територији града Ужица.

Члан 2.

Стопа амортизације из члана 1. ове одлуке износи 1% годишње, применом пропорционалне методе, а највише до 40 %.

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица“ и на интернет страни www.graduzice.org.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

Г број 436-12/2013, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

186. На основу члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 02.12.2013. године, донела је

ОДЛУКУ**О ОБАВЕЗИ ПОДНОШЕЊА ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА**

Члан 1.

Овом одлуком уводи се обавеза подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности које се налазе на територији града Ужица.

Члан 2.

Обвезници пореза на имовину који не воде пословне књиге, којима је пореска обавеза за непокретности које се налазе на територији града Ужица настала до 31. децембра 2013. године, дужни су да од 01. јануара 2014. године до 31. марта 2014. године поднесу пореске пријаве за ту имовину, што укључује и имовину за коју пореска пријава није поднета и имовину за коју је поднета пореска пријава до 31. децембра 2013. године.

Пореска пријава из става 1. овог члана подноси се на обрасцу ППИ-2.

Члан 3.

Лице из члана 2. став 1. ове одлуке које не поднесе пореску пријаву у складу са чланом 2. ст. 1. и 3. ове одлуке, казниће се за прекршај новчаном казном у складу са законом којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица“ и на интернет страни www.graduzice.org.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 436-14/2013, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

187. На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити ("Сл. гласник РС", број 107/05, 72/09, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13) и члана 67. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 16/13 - пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 2.12.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ДОМА ЗДРАВЉА УЖИЦЕ

1. Др Славка Митричевић, именује се за вршиоца дужности директора Дома здравља Ужице, на период до именовања директора Дома здравља, а најдуже шест месеци.

2. Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 022-58-2/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

188. На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити (Сл. Гласник РС» број 107/05, 72/09, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13), и члана 67. Статута града Ужица («Сл. лист града Ужица», број 16/13 – пречишћен текст), Скупштина града Ужица на седници одржаној 2.12.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА УЖИЦЕ

I У Привремени Управни одбор Дома здравља Ужице именују се:

председник

1. Др Милорад Мирковић, као представник оснивача

чланови

2. Божидар Арсић, дипл.фармацеут, као представник оснивача
3. Весна Марковић, дипл.економиста, представник оснивача
4. Др Јово Савић, представник Дома здравља
5. Радош Топаловић, дипл.правник, представник Дома здравља

II Мандат чланова Привременог Управног одбора траје до именовања Управног одбора Дома здравља.

III Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 022-58/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Радиша Марјановић, с.р.

189. На основу члана 130. став 3. Закона о здравственој заштити (Сл. Гласник РС» број 107/05, 72/09, 88/10, 99/10, 57/11, 119/12 и 45/13), и члана 67. Статута града Ужица («Сл. лист града Ужица», број 16/13 – пречишћен текст), Скупштина града Ужица на седници одржаној 2.12.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ПРИВРЕМЕНОГ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА УЖИЦЕ

I У Привремени Надзорни одбор Дома здравља Ужице именују се:

председник

1. Оливера Маричић, дипл.економиста, представник оснивача

чланови

2. Др Влатка Стевановић, представник оснивача
3. Др Слађана Жунић, представник Дома здравља

II Мандат чланова Привременог Надзорног одбора траје до именовања Надзорног одбора Дома здравља.

III Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица.

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I број 022-58-1/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

190. На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања («Сл. гласник РС», број 72/09 и 52/11) и члана 67. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица» број 16/13 – пречишћен текст), Скупштина града Ужица на седници одржаној 2.12.2013. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОШ «АЛЕКСА ДЕЈОВИЋ» СЕВОЈНО

1. Маријана Терзић, разрешава се дужности члана Школског одбора ОШ «Алекса Дејовић» Севојно, као представник родитеља.

2. Маја Веснић, именује се за члана Школског одбора ОШ «Алекса Дејовић» Севојно, као представник родитеља.

3. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I број 610-18/13, 2.12.2013. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радиша Марјановић, с.р.

САДРЖАЈ БРОЈ 22/13

Редни број		Страна
178.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације гранични прелаз "Котроман" у Мокрој Гори - измене и допуне, град Ужице.....	515
179.	План детаљне регулације гранични прелаз "Котроман" у Мокрој Гори - измене и допуне, град Ужице.....	516
180.	Одлука о оснивању Дома здравља Ужица.....	531
181.	Одлука о измени и допуни Одлуке о мрежи предшколских установа на подручју града Ужица.....	534
182.	Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији града Ужица.....	535
183.	Одлука о утврђивању просечних цена квадраног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији града Ужица.....	536
184.	Одлука о висини стопе пореза на имовину у граду Ужицу.....	537
185.	Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину.....	538
186.	Одлука о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе на територији града Ужица.....	538
187.	Решење о именовању вршиоца дужности директора Дома здравља Ужице.....	539
188.	Решење о именовању Привременог управног одбора Дома здравља Ужице.....	539
189.	Решење о именовању Привременог надзорног одбора Дома здравља Ужице.....	539
190.	Решење о разрешењу и именовању једног члана Школског одбора ОШ "Алекса Дејовић" Севојно.....	540

