

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА УЖИЦА

XLIXI

24. август 2015. године

Број 20/15

101. На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ужица («Сл.лист града Ужица» број 6/11), градоначелник града Ужица је дана 05.08.2015. године, донео

ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА

и расписује

О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА У ПРВОМ КРУГУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Ужица у следећим катастарским општинама:

катастарска општина	Број јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит 30% (дин)	Период закупа (год.)
БИОСКА	1	0.2653	3,319.00	265.00	3
БИОСКА	2	0.5160	996.00	155.00	3
БИОСКА	3	0.0591	4,030.00	72.00	3
БИОСКА	4	0.5091	2,513.00	384.00	3
БИОСКА	5	0.2280	1,493.00	103.00	3
БИОСКА	6	0.1259	1,138.00	43.00	3
БИОСКА	7	0.2207	4,030.00	267.00	3
БИОСКА	8	0.0782	4,978.00	117.00	3
БИОСКА	9	0.2655	1,564.00	125.00	3
БИОСКА	10	0.3895	1,493.00	175.00	3
БИОСКА	11	0.1534	1,707.00	79.00	3
БИОСКА	12	0.2256	2,761.50	187.00	3
БИОСКА	13	0.1737	2,418.00	127.00	3
БИОСКА	14	0.4900	1,920.00	283.00	3
БИОСКА	15	0.1720	5,689.00	294.00	3
БИОСКА	16	1.8075	4,978.00	2,700.00	3
БИОСКА	17	0.7262	806.00	176.00	3
БИОСКА	18	1.2420	4,030.00	1,502.00	3
БИОСКА	19	9.1242	2,987.00	8,177.00	3
БИОСКА	20	1.0479	664.00	209.00	3
БИОСКА	21	0.7190	806.00	174.00	3
БИОСКА	22	0.5858	806.00	142.00	3
БИОСКА	23	4.1294	996.00	1,234.00	3
БИОСКА	24	0.0550	996.00	17.00	3
БИОСКА	25	0.7240	806.00	176.00	3
БИОСКА	26	0.6163	664.00	123.00	3
БУАР	27	0.0867	4,978.00	130.00	3

БУАР	28	0.5813	4,030.00	703.00	3
БУАР	29	1.8867	3,911.00	2,214.00	3
БУАР	30	0.4036	806.00	98.00	3
ДРЕЖНИК	31	0.0721	1,138.00	25.00	3
ДРЕЖНИК	32	0.2049	806.00	50.00	3
ДРЕЖНИК	33	1.2717	1,351.00	516.00	3
ДРИЈЕТАЊ	34	0.0870	1,138.00	30.00	3
ДУБОКО	35	0.3021	996.00	91.00	3
ДУБОКО	36	0.7236	4,030.00	875.00	3
ДУБОКО	37	0.8369	3,319.00	834.00	3
ДУБОКО	38	0.1794	1,209.00	66.00	3
ГОСТИНЦА	39	1.8233	3,492.00	1,911.00	3
ГОСТИНЦА	40	2.7583	2,566.00	2,499.00	3
ГУБИН ДО	41	0.4915	996.00	147.00	3
КАМЕНИЦА	42	0.0645	1,920.00	38.00	3
КАМЕНИЦА	43	0.2322	1,920.00	134.00	3
КАРАН	44	2.4020	2,955.00	2,130.00	3
КАРАН	45	0.9325	3,319.00	929.00	3
КАРАН	46	0.2502	3,319.00	250.00	3
КАРАН	47	1.6827	806.00	286.00	3
КРЕМНА	48	0.2807	996.00	84.00	3
КРЕМНА	49	0.0905	996.00	28.00	3
КРЕМНА	50	0.1568	996.00	47.00	3
КРЕМНА	51	0.1906	996.00	57.00	3
КРЕМНА	52	0.4873	996.00	146.00	3
КРЕМНА	53	0.2158	4,030.00	261.00	3
КРЕМНА	54	0.1199	1,600.00	58.00	3
КРЕМНА	55	0.1902	1,209.00	69.00	3
КРЕМНА	56	0.1559	4,030.00	189.00	3
КРЕМНА	57	0.9666	735.00	214.00	3
КРЕМНА	58	0.5875	735.00	130.00	3
КРЕМНА	59	1.0028	996.00	300.00	3
КРЕМНА	60	0.7065	996.00	212.00	3
КРЕМНА	61	0.1032	806.00	25.00	3
КРЕМНА	62	1.0100	996.00	302.00	3
КРЕМНА	63	0.4333	996.00	130.00	3
КРЕМНА	64	0.1317	664.00	27.00	3
КРЕМНА	65	0.7763	996.00	232.00	3
КРЕМНА	66	0.4515	735.00	100.00	3
КРЕМНА	67	0.1087	996.00	33.00	3
КРЕМНА	68	0.5477	735.00	121.00	3
КРЕМНА	69	0.4268	996.00	128.00	3
КРЕМНА	70	0.1115	996.00	34.00	3
КРЕМНА	71	1.3787	490.00	203.00	3
КРЕМНА	72	0.1863	490.00	28.00	3
КРЕМНА	73	0.4785	996.00	143.00	3
КРЕМНА	74	0.0340	490.00	5.00	3
КРЕМНА	75	1.4590	490.00	215.00	3
КРЕМНА	76	0.6018	3,319.00	600.00	3
КРЕМНА	77	0.6164	490.00	91.00	3
КРЕМНА	78	0.2288	996.00	69.00	3
КРЕМНА	79	0.0421	664.00	9.00	3
КРЕМНА	80	4.0518	490.00	596.00	3
КРЕМНА	81	0.4851	490.00	72.00	3
КРЕМНА	82	0.0993	490.00	15.00	3
КРЕМНА	83	0.0799	664.00	16.00	3

КРЕМНА	84	0.0933	806.00	23.00	3
КРЕМНА	85	0.3726	996.00	112.00	3
КРЕМНА	86	0.2144	806.00	52.00	3
КРЕМНА	87	0.0721	664.00	15.00	3
КРЕМНА	88	0.0910	1,209.00	34.00	3
КРЕМНА	89	0.0601	664.00	12.00	3
КРЕМНА	90	0.7809	490.00	115.00	3
КРЕМНА	91	9.7120	490.00	1,428.00	3
КРЕМНА	92	1.0075	1,122.00	340.00	3
КРЕМНА	93	0.0483	996.00	15.00	3
КРЕМНА	94	0.3044	664.00	61.00	3
КРЕМНА	95	0.0360	996.00	11.00	3
КРЕМНА	96	0.2519	1,209.00	92.00	3
КРЕМНА	97	0.0220	664.00	5.00	3
КРЕМНА	98	0.1621	490.00	24.00	3
КРЕМНА	99	0.0186	490.00	3.00	3
КРЕМНА	100	0.1923	4,978.00	288.00	3
КРЕМНА	101	0.0723	490.00	11.00	3
КРЕМНА	102	1.4408	4,030.00	1,742.00	3
КРЕМНА	103	0.7645	490.00	113.00	3
КРЕМНА	104	1.4235	490.00	210.00	3
КРЕМНА	105	0.1363	996.00	41.00	3
КРЕМНА	106	0.2280	664.00	46.00	3
КРЕМНА	107	0.1880	664.00	38.00	3
КРЕМНА	108	0.0240	6,400.00	47.00	3
КРЕМНА	109	0.2799	490.00	42.00	3
КРЕМНА	110	14.0732	664.00	2,804.00	3
ЛЕЛИЋИ	111	0.3981	2,449.00	293.00	3
МОКРА ГОРА	112	0.3113	735.00	69.00	3
МОКРА ГОРА	113	0.3692	996.00	111.00	3
МОКРА ГОРА	114	0.1540	1,707.00	79.00	3
МОКРА ГОРА	115	0.4560	996.00	137.00	3
МОКРА ГОРА	116	0.3040	1,707.00	156.00	3
МОКРА ГОРА	117	1.0684	735.00	236.00	3
МОКРА ГОРА	118	0.2809	490.00	42.00	3
МОКРА ГОРА	119	0.0401	664.00	8.00	3
МОКРА ГОРА	120	0.4362	490.00	65.00	3
МОКРА ГОРА	121	0.4008	996.00	120.00	3
МОКРА ГОРА	122	0.5475	490.00	81.00	3
МОКРА ГОРА	123	3.1352	806.00	759.00	3
МОКРА ГОРА	124	0.2070	490.00	31.00	3
МОКРА ГОРА	125	3.2172	490.00	473.00	3
МОКРА ГОРА	126	0.1163	490.00	18.00	3
МОКРА ГОРА	127	0.1212	735.00	27.00	3
МОКРА ГОРА	128	0.0959	490.00	15.00	3
МОКРА ГОРА	129	0.6781	735.00	150.00	3
МОКРА ГОРА	130	1.4315	577.00	248.00	3
МОКРА ГОРА	131	1.5668	735.00	346.00	3
МОКРА ГОРА	132	0.0639	664.00	13.00	3
МОКРА ГОРА	133	2.9320	490.00	432.00	3
МОКРА ГОРА	134	0.6448	490.00	95.00	3
МОКРА ГОРА	135	0.1719	490.00	26.00	3
МОКРА ГОРА	136	0.9202	612.00	169.00	3
МОКРА ГОРА	137	0.2251	490.00	34.00	3
МОКРА ГОРА	138	0.6656	490.00	98.00	3
МОКРА ГОРА	139	1.6260	490.00	240.00	3

МОКРА ГОРА	140	7.6248	490.00	1,121.00	3
МОКРА ГОРА	141	0.7372	490.00	109.00	3
МОКРА ГОРА	142	1.2152	694.00	254.00	3
МОКРА ГОРА	143	0.5875	735.00	130.00	3
МОКРА ГОРА	144	1.0743	490.00	158.00	3
МОКРА ГОРА	145	2.0299	490.00	299.00	3
МОКРА ГОРА	146	1.5136	490.00	223.00	3
МОКРА ГОРА	147	1.3920	490.00	205.00	3
МОКРА ГОРА	148	2.0287	612.50	373.00	3
МОКРА ГОРА	149	0.4759	490.00	70.00	3
МОКРА ГОРА	150	0.7554	490.00	112.00	3
МОКРА ГОРА	151	1.6728	490.00	246.00	3
МОКРА ГОРА	152	1.0327	490.00	152.00	3
МОКРА ГОРА	153	0.0301	664.00	6.00	3
МОКРА ГОРА	154	1.8314	1,592.00	875.00	3
МОКРА ГОРА	155	0.9099	490.00	134.00	3
МОКРА ГОРА	156	0.0221	664.00	5.00	3
МОКРА ГОРА	157	0.0380	490.00	6.00	3
МОКРА ГОРА	158	0.0684	490.00	11.00	3
МОКРА ГОРА	159	0.0731	490.00	11.00	3
МОКРА ГОРА	160	0.0160	490.00	3.00	3
МОКРА ГОРА	161	0.0400	4,030.00	49.00	3
МОКРА ГОРА	162	0.1927	1,209.00	70.00	3
МОКРА ГОРА	163	0.0459	490.00	7.00	3
МОКРА ГОРА	164	0.7528	490.00	111.00	3
МОКРА ГОРА	165	0.2744	490.00	41.00	3
МОКРА ГОРА	166	0.5914	972.00	173.00	3
НИКОЈЕВИЋИ	167	0.6486	996.00	194.00	3
НИКОЈЕВИЋИ	168	0.2284	806.00	56.00	3
НИКОЈЕВИЋИ	169	0.7781	1,209.00	283.00	3
НИКОЈЕВИЋИ	170	0.7622	2,007.00	459.00	3
ПОНИКОВИЦА	171	0.6791	3,319.00	677.00	3
ПОНИКОВИЦА	172	0.5629	3,235.00	547.00	3
ЉУБАЊЕ	173	0.4363	806.00	106.00	3
ЉУБАЊЕ	174	0.0426	806.00	11.00	3
ЉУБАЊЕ	175	0.0368	806.00	9.00	3
ЉУБАЊЕ	176	0.0846	664.00	17.00	3
ЉУБАЊЕ	177	0.0638	4,030.00	78.00	3
ЉУБАЊЕ	178	0.0923	3,319.00	92.00	3
ЉУБАЊЕ	179	0.1952	4,030.00	236.00	3
ЉУБАЊЕ	180	0.3610	1,209.00	131.00	3
РАВНИ	181	1.0346	806.00	251.00	3
РАВНИ	182	0.3350	6,400.00	644.00	3
РАВНИ	183	2.1316	1,493.00	955.00	3
РАВНИ	184	0.5341	1,493.00	240.00	3
РАВНИ	185	0.4195	1,209.00	153.00	3
РАВНИ	186	5.8017	664.00	1,156.00	3
РИБАШЕВИНА	187	1.9303	901.00	522.00	3
РИБАШЕВИНА	188	0.5147	5,689.00	879.00	3
РИБАШЕВИНА	189	0.2208	5,689.00	377.00	3
РИБАШЕВИНА	190	1.1927	4,172.00	1,493.00	3
РИБАШЕВИНА	191	0.5955	1,138.00	204.00	3
СЕВОЈНО	192	0.0353	6,400.00	68.00	3
СЕВОЈНО	193	0.1160	4,978.00	174.00	3
СЕВОЈНО	194	0.0518	996.00	16.00	3
СЕВОЈНО	195	0.0310	806.00	8.00	3

СЕВОЈНО	196	0.0191	806.00	5.00	3
СЕВОЈНО	197	0.0385	806.00	10.00	3
СКРЖУТИ	198	0.3579	1,209.00	130.00	3
СКРЖУТИ	199	1.2305	4,030.00	1,488.00	3
СКРЖУТИ	200	0.4397	806.00	107.00	3
СКРЖУТИ	201	0.1593	1,209.00	58.00	3
СТАПАРИ	202	2.8213	2,757.00	2,334.00	3
СТАПАРИ	203	1.0240	3,319.00	1,020.00	3
СТАПАРИ	204	0.0976	3,319.00	98.00	3
СТАПАРИ	205	0.2829	2,157.00	184.00	3
СТАПАРИ	206	2.6679	996.00	798.00	3
СТАПАРИ	207	0.1551	1,138.00	53.00	3
СТАПАРИ	208	1.9835	1,707.00	1,016.00	3
СТАПАРИ	209	0.3666	806.00	89.00	3
СТАПАРИ	210	0.1485	996.00	45.00	3
СТАПАРИ	211	3.1406	996.00	939.00	3
СТАПАРИ	212	1.5939	972.00	465.00	3
СТАПАРИ	213	0.2641	996.00	79.00	3
СТАПАРИ	214	3.6068	3,271.00	3,540.00	3
СТАПАРИ	215	0.0745	2,157.00	49.00	3
СТАПАРИ	216	0.0630	1,438.00	28.00	3
СТАПАРИ	217	0.1096	996.00	33.00	3
СТАПАРИ	218	0.4180	3,319.00	417.00	3
СТАПАРИ	219	0.4540	664.00	91.00	3
СТАПАРИ	220	0.1165	2,513.00	88.00	3
СТАПАРИ	221	0.0754	1,417.00	33.00	3
СТАПАРИ	222	0.0376	3,319.00	38.00	3
СТАПАРИ	223	0.0265	3,319.00	27.00	3
СТАПАРИ	224	0.0140	4,978.00	21.00	3
ВРУТЦИ	225	0.0842	4,978.00	126.00	3
ВРУТЦИ	226	0.3040	3,319.00	303.00	3
ВРУТЦИ	227	0.4330	2,157.00	281.00	3
ВРУТЦИ	228	0.5489	806.00	133.00	3
ЗБОЈШТИЦА	229	0.3308	996.00	99.00	3
ЗБОЈШТИЦА	230	0.7881	901.00	214.00	3
УКУПНО		186.7898			

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима) која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Градске управе Града Ужица, у канцеларији бр.7 сваког радног дана од 08,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Весна Сретеновић, тел. 031/590-163.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

-за КО Биоска, КО Стапари, КО Врутци, КО Мокра Гора, КО Кремна, КО Качер, КО Дријетањ дана 07.09.2015.год. од 9,00 часова

-за КО Буар, КО Дубоко, КО Гостиница, КО Рибашевина, КО Трнава, КО Добродо, КО Каменица, КО Каран, КО Лелићи, КО Пониковице, КО Губин До дана 08.09.2015.год. од 9,00 часова

-за КО Љубање, КО Равни, КО Скржуги, КО Никојевићи, КО Збојштица, КО Дрежник дана 09.09.2015.год. од 9,00 часова

-за КО Севојно, Горјани, Злакуса, Поточање, Потпећ, Ужице, Кривци дана 10.09.2015.год. од 9,00 часова

Заинтересовани понуђачи за обилазак пољопривредног земљишта дужни су да се пријаве 7 дана раније у просторијама Градске управе за послове финансија, рачуноводства и привреде Града Ужица, ул.Димитрија Туцовића бр. 7, у времену од 08,00 до 15,00 часова.

За обилазак пољопривредног земљишта који се даје у закуп неопходно је да заинтересовани понуђач обезбеди сопствени превоз.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавни оглас –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- физичко лице - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- физичко лице - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- правно лице – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године

- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,

- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО о својству осигураника пољопривредника.

3. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања.

4. Понуђач који уз пријаву достави оригинал или оверену фотокопију докумената из тачке 2. овог одељка не мора да присуствује јавном надметању.

5. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

6. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на наменски подрачун Града Ужица број: 840-818804-47, буџет-депозит, модел 97, позив на број 89-100

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

8. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може да закупи највише до 30 ха земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 30 ха.

Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.

9. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач након отварања понуда у току надметања допуни депозит до 50% понуђене цене.

10. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

11. Право учешћа на јавном надметању у првом кругу немају правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде и заштите животне средине.

12. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,

- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

Доказ о власништву пољопривредног земљишта је извод из јавне евиденције о непокретности не старији од шест месеци.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Градске управе Града Ужица. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Град Ужице, улица и број: Димитрија Туцовића бр 52 ., Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12,00 сати, дана 22.09.2015.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Градске управе Града Ужица до наведеног рока, без обзира на начин достављања. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Града Ужица , улица Димитрија Туцовића 52, канцеларија број 46 и то:

1. КО Биоска, КО Стапари, КО Врутци, КО Мокра Гора, КО Кремена, КО Качер, КО Дријетањ дана 24.09.2015. године са почетком у 10,00часова
2. КО Буар, КО Дубоко, КО Гостиница, КО Рибашевина, КО Трнава, КО Добродо, КО Каменица, КО Каран, КО Лелићи, КО Пониковице, КО Губин До дана 25.09.2015. године са почетком у 10,00 часова
3. КО Љубање, КО Равни, КО Скржути, КО Никојевићи, КО Збојштица, КО Дрежник, КО Севојно, КО Горјани, КО Злакуса, КО Поточање, КО Ужице, КО Крвавци дана 28.09.2015.године са почетком у 10,00 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Градске управе Града Ужица.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Ужица", на огласној табли Градске управе и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
ГРАДОНАЧЕЛНИК
II број 320–60/14, 05.08.2015. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Тихомир Петковић

САДРЖАЈ БРОЈ 20/15

Редни број	Страна
101.	645

Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Ужица са огласом.....