

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ГРАДА УЖИЦА

XLIX

24. април 2014. године

Број 17/14

**32.** На основу члана 29. став 1. Закона о јавној својини («Службени гласник републике Србије» број 72/2011), а у вези са чланом 96. и чланом 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009 и 81/2009 и 121/2012) и члана 67. став 1. тачка 19. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 11/08, 17/11, 11/12 и 16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 24.04. 2014. године, доноси

### О Д Л У К У

#### О ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЈАВНИМ ПРИКУПЉАЊЕМ ПОНУДА

1. Одобрава се отуђење неизграђеног градског грађевинског земљишта по цени нижој од тржишне цене, које се налазе на локацији "Касарна IV пук" у Ужицу, у Крчагову, уписаних у листу непокретности број 12281 КО Ужице као јавна својина Града Ужица и то:

- а) катастарска парцела број 3820/8, површине 0.70.38 ха, као неизграђено грађевинско земљиште,
- б) катастарска парцела број 3820/12, површине 1.55.09 ха, као неизграђено грађевинско земљиште,

2. Грађевинско земљиште из тачке 1. ове одлуке се отуђује ради изградње комерцијалних објеката, у складу са Планом детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза.

3. На основу ове Одлуке расписаће се јавни оглас за отуђење неизграђеног грађевинског земљишта путем јавног прикупљања понуда, у једном дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном сајту града Ужица.

4. Рок за подношење пријава за јавно прикупљање понуда је 30 дана од дана јавног оглашавања.

5. Почетна цена за неизграђено грађевинско земљиште је :

- за катастарску парцелу број 3820/8 КО Ужице почетна цена је 492.660 еура у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије,
- за катастарску парцелу број 3820/12 КО Ужице почетна цена је 550.569,50 еура у динарској противвредности на дан уплате по средњем курсу Народне банке Србије,

6. Основни критеријум за избор најповољнијег учесника јавног прикупљања понуда је висина понуђене цене.

7. Овлашћује се Градско веће да именује комисију за спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта из јавне својине. Комисија о току поступка води записник и по окончаном поступку јавног прикупљања понуда утврђује предлог да се непокретност у јавној својини отуђи понуђачу који је понудио највећу цену.

8. Саставни део ове Одлуке је јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта путем јавног прикупљања понуда, као и конкурсна документација.

9. Ова одлука ће се објавити у "Службеном листу града Ужица" и ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

#### Образложење

Чланом 96. став 1. Закона о планирању и изградњи Републике Србије прописано је да се отуђење грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње спроводи јавним надметањем по тржишним условима, а ставом 4. истог Закона да се грађевинско земљиште у јавној својини не може отуђити ако није донет плански документ на основу кога се издаје локацијска дозвола.

Чланом 67. став 1. тачка 19. Статута Града Ужица прописана је надлежност Скупштине за поступак отуђења непокретности.

Скупштина Града Ужица је, на седници одржаној 24.09.2013. године, донела Одлуку број 463-124-1/12 о доношењу Плана детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза.

Планом детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза предвиђена је изградња објеката комерцијалне садржине на кат. парцелама број 3820/8 и 3820/12.

На основу процене коју је извршило Министарство финансија, Пореска управа Филијала Ужице број 100-464-08-000062/2013-Г4А01 од 13.11.2013. године, тржишна вредност наведених катастарских парцела износи **укупно 1.706.587 еура**.

Наведене непокретности су на основу Уговора закљученог између Републичке дирекције за имовину РС и Града Ужица број II 463-160/11 од 16.12.2011. године пренети у јавну својину Града Ужица.

Имајући у виду члан 96. став 4. Закона о планирању и изградњи РС, сходно коме је донет План детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза, члан 29. Закона о јавној својини, као и члан 6. Уредбе о условима и начину под којима локална самоуправа може да отуђи или да у закуп грађевинско земљиште по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде ("Службени гласник РС" број 13/2010, 54/2011, 21/2012 и 121/2012). Скупштина града Ужица је одлучила као у диспозитиву Одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 418-11/13, 24.04. 2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
*Радша Марјановић, с.р.*

**33.** На основу члана 29. став 1. а у вези са чланом 27. став 12. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2011), чланом 96. и чланом 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009 и 81/2009 24/2011 и 121/2012) и члана 67. став 1. тачка 19. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 11/08, 17/11, 11/12 и 16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 24.04.2014. године, доноси

### **О Д Л У К У О РУШЕЊУ ОБЈЕКТА**

1. Одобрава се рушење објеката на локацији "Касарна IV пук" у Ужицу, Крчагово, на катастарској парцели број 3820/12 уписаних у листу непокретности број 12281 КО Ужице као јавна својина града Ужица и то :

- објекат број 1 – површине 0.03.17 ха, који је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта,
- објекат број 2 – површине 0.03.11 ха, који је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта,
- објекат број 3 – површине 0.03.15 ха, који је изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта.

2. Објекти из тачке 1.ове одлуке руше се ради привођења намени катастарских парцела број 3820/12 КО Ужице и изградње пословних објеката комерцијалних садржаја, у складу са Планом детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза.

3. Овлашћује се ЈП "Дирекција за изградњу за реализацију ове одлуке.

4. Ова одлука ће се објавити у "Службеном листу града Ужица" и ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

### **Образложење**

Чланом 27. став 12. Закона о јавној својини прописано је да се отуђењем сматра и рушење објеката у јавној својини.

Чланом 67. став 1. тачка 19. Статута Града Ужица прописана је надлежност Скупштине за поступак отуђења непокретности.

Скупштина Града Ужица је, на седници одржаној 24.09.2013. године, донела Одлуку број 463-124-1/12 о доношењу Плана детаљне регулације «Касарна IV пук» у Крчагову – I фаза.

Планом детаљне регулације "Касарна IV пук" у Крчагову – I фаза предвиђена је изградња објеката комерцијалне садржине на кат.парцелама број 3820/8 и 3820/12.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 354-34/14, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**34.** На основу члана 41а. став 4. и 42. став 6. и 7. Закона о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр.36/2009, 88/2010 и 91/2010) и члана 67. став 1. тачка 7. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица". број 16/13), Скупштина града Ужица на седници одржаној 24.04.2014. године, доноси

### **ОДЛУКУ О УСЛОВИМА ЗАШТИТЕ „КЛИСУРЕ ЂЕТИЊЕ“ ДО ПРОГЛАШЕЊА ЗА ПРЕДЕО ИЗУЗЕТНИХ ОДЛИКА**

Члан 1.

Завод за заштиту природе Србије је на основу законских овлашћења покренуо поступак и изradio Студију заштите Предео изузетних одлика „Клисура Ђетиње“ у складу са Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр.36/2009, 88/2010 и 91/2010) и Уредбом о режимима заштите ("Сл. гласник РС" број 31/2012).

Члан 2.

До проглашења клисуре Ђетиње за Предео изузетних одлика, на овом подручју, почев од бране „Врутци“ до првог моста испод Велике бране није дозвољена изградња и постављање свих врста објеката.

Изузетно, могу се градити објекти за потребе града Ужица и издавати одговарајући акти.

Члан 3.

Ову Одлуку ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 633-4/14, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**35.** На основу члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 24.04.2014. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА  
ОДЛУКЕ О ОБАВЕЗИ ПОДНОШЕЊА ПОРЕСКИХ ПРИЈАВА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА  
НА ИМОВИНУ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ,  
КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА**

Члан 1.

Мења се члан 2. Одлуке о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности обвезника који не воде пословне књиге, а које се налазе на територији града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 22/2013), тако што уместо речи „до 31. марта 2014. године“, треба да стоји „до 31.12.2014. године“

Члан 2.

У свему осталом Одлука остаје неизмењена.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 436-14/2013, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**36.** На основу члана 28. и члана 67. Статута града Ужица («Службени лист града Ужица», бр. 16/13), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 24.04.2014. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ОДРЕЂИВАЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ДАВАЊА У  
ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

Члан 1.

Одређује се градоначелник града Ужица, као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (у даљем тексту: Министарство), а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта града Ужица.

Члан 2.

Одређује се градоначелник града Ужица, као надлежан орган, да на основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања донесе Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 320-48/13, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**37.** Скупштина града Ужица, на основу члана 32. став 1 тачка 6. у вези са чланом 66. став 3 Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 67. став 1 тачка 7. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 16/13) и на основу Одлуке о оснивању установе дечије одмаралиште "Златибор" ("Службени лист града Ужица", број 11/92), на седници одржаној дана, 24.04.2014. године, доноси

## ОДЛУКУ О ФИНАНСИРАЊУ ЛЕТОВАЊА УЧЕНИКА ИЗ СОЦИЈАЛНО УГРОЖЕНИХ ПОРОДИЦА

1. Град ће из средстава буџета финансирати летовање за ученике основних и средњих школа, који потичу из социјално угрожених породица и који имају пребивалиште на територији града Ужица. Летовање ће се организовати у Бечићима, Црна Гора, са смештајем у објекту дечијег одмаралишта "Златибор" Ужице, а број ученика који се упућују на летовање утврђиваће се сваке године, у складу са расположивим средствима.
2. Сва организациона питања (тврђивање термина летовања, броја и списка ученика који се упућују на летовање и друго) су у надлежности Одељења друштвених делатности Градске управе за послове органа града, општу управу и друштвене делатности. Одељење друштвених делатности ће реализовати летовање у сарадњи са школама, родитељима ученика, дечијим одмаралиштем "Златибор" и другим релевантним учесницима.
3. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 55-23/14, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**38.** На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", број 72/09 и 52/11) и члана 67. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 24.04.2014. године, доноси

## РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЈЕДНОГ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРВЕ ОСНОВНЕ ШКОЛЕ КРАЉА ПЕТРА II

1. Мирјана Лукић, разрешава се дужности члана Школског одбора Прве основне школе Краља Петра II, као представник родитеља.
2. Лидија Дабовић, именује се за члана Школског одбора Прве основне школе Краља Петра II, као представник родитеља.
3. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 610-5/14, 24.04.2014. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

## САДРЖАЈ БРОЈ 17/14

Редни број		Страна
32.	Одлука о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта јавним прикупљањем понуда.....	51
33.	Одлука о рушењу објеката.....	52
34.	Одлука о условима заштите "Клиуре Бетиње" до проглашења за предео изузетних одлика.....	52
35.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о обавези подношења пореских пријава за утврђивање пореза на имовину на непокретности обвезника који не воде пословне књиге, које се налазе на територији града Ужица.....	53
36.	Одлука о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.....	53
37.	Одлука о финансирању летовања ученика из социјално угрожених породица.....	53
38.	Решење о разрешењу и именовању једног члана Школског одбора Прве основне школе Краља Петра II	54