

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА УЖИЦА

XLVI

23. јун 2011. године

Број 11/11

**47.** На основу члана 50. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 129/07) и члана 84. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

## ОДЛУКУ

1. МИЛОМИРУ ПАНТОВИЋУ, утврђује се престанак функције члана Градског већа, због подношења оставке.
2. Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-4/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**48.** на основу члана 20. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07), члана 41. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08) и Меморандума о разумевању број II 021-16/10-I од 03.11.2010.године, Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23. јуна 2011.године, доноси

## ОДЛУКУ

### О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕГИЈЕ ИНТЕГРАЛНОГ УРБАНОГ РАЗВОЈА ЦЕНТРАЛНОГ ГРАДСКОГ ПОДРУЧЈА УЖИЦА

Члан 1.

Град Ужице приступа процесу израде Стратегије интегралног урбаног развоја централног градског подручја.

Члан 2.

Под Стратегијом интегралног урбаног развоја централног градског подручја (у даљем тексту: Стратегија) подразумева се стратешки план урбаног развоја, у складу са принципима Лајпцишке повеље Европске уније (2007).

Члан 3.

Циљ израде Стратегије је дефинисање визије одрживог урбаног развоја централног градског подручја, подстицање боље понуде грађевинског земљишта, унапређење постојеће комуналне и социјалне инфраструктуре, кроз пренамену, интензивирање и преобликовање недовољно коришћених и запуштених површина.

Члан 4.

Кроз процес припреме Стратегије промовисаће се интегрални партиципативни приступ планирању урбаног развоја, међусекторска сарадња и размена информација, укључивање и координација јавног, комерцијалног и цивилног сектора у процесу одлучивања и партнерство међу институцијама.

Члан 5.

Овлашћује се Градско веће да, у року од 30 дана од ступања на снагу ове одлуке образује Радни тим за израду Стратегије.

Члан 6.

Током израде Стратегије биће организовано анкетање, форуми за стручне и јавне расправе, округли столови и радионице, као нови видови укључивања стејкхолдера и грађана, како би се подигао ниво партиципације јавности и транспарентности одлучивања у процесу планирања урбаног развоја.

Члан 7.

Рок за израду Стратегије је 10 (десет) месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Реализација ове одлуке обезбеђује се кроз пројекат "Унапређење управљања земљиштем на нивоу локалних самоуправа у Србији", који по налогу немачке организације за техничку сарадњу GIZ (Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit), спроводи конзорцијум AMBERO/ICON.

За реализацију ове одлуке задужена је Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове.

Члан 9.

Ову одлуку доставити у писаној форми на располагање тиму GIZ/AMBERO/ICON.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 350-30/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**49.** На основу члана 185. став 12. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09 и 24/11), чл.32. тачке 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/07 и чл.41. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица", бр. 11/08), Скупштина града Ужица је на седници одржаној дана 23. 06. 2011. године, донела

## **О Д Л У К У**

### **О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ПЛАЋАЊА ТРОШКОВА ПРИБАВЉАЊА ПРОПИСАНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ У ПОСТУПКУ НАКНАДНОГ ИЗДАВАЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују ближи услови у вези садржине уговора о уређивању међусобних односа у погледу прибављања прописане документације у поступку накнадног издавања грађевинске дозволе за објекте за које је поднет захтев за легализацију у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 24/11) - у даљем тексту: Закон.

#### Члан 2.

У поступцима легализације, документацију прописану Законом, на основу писменог овлашћења власника објекта може обезбедити град Ужице (у даљем тексту: Град) преко надлежних органа.

Уговор о уређивању међусобних односа у погледу прибављања прописане документације закључује се између Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове Града и власника објекта.

#### Члан 3.

Уговор из члана 2. став 2. ове Одлуке закључује власник објекта који је поднео захтев за легализацију објекта у складу са роковима предвиђеним Законом и начелник Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове.

Пре закључења уговора, закључује се предуговор, којим се ближе уређују међусобни односи у погледу прибављања прописане документације, средстава обезбеђења и рок закључења уговора.

Уговор из члана 2. став 2 ове Одлуке закључује се по окончаном поступку јавне набавке геодетског снимања објекта и израде техничке документације и њиме се утврђује укупни износ трошкова прибављања потребне документације, рокови и начин плаћања.

Поступак јавне набавке спроводи Градска управа за послове органа града, општу управу и друштвене делатности, а уговор са најповољнијим понуђачем закључује градоначелник.

#### Члан 4.

Власник објекта који је поднео захтев за легализацију, у складу са Законом и овом Одлуком закључује предуговор и уговор о уређивању односа у вези:

- прибављања геодетског снимка објекта, евидентирања објекта у Катастру непокретности и прибављања копије плана и извода из листа непокретности са евидентираним објектом који је предмет легализације.

- прибављања техничког извештаја о стању објекта, инсталација, инфраструктурне мреже и спољњег уређења са фотографијама објекта, у складу са Правилником о критеријумима за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације и о условима и начину легализације објекта ("Службени гласник РС", бр. 26/11)

Власник објекта може да, са Градском управом за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове закључи предуговор и уговор о уређивању односа и у вези прибављања појединог дела услуга наведених у ставу 1. овог члана.

#### Члан 5.

Потписивањем предуговора надлежна градска управа је дужна да у име и за рачун власника објекта плати израду неопходне документације у поступку легализације објекта.

Власник објекта може платити прибављање потребне документације једнократно или у ратама.

Власник објекта који уговори прибављање потребне документације у ратама, обрачунати износ плаћа у највише 24 једнаке месечне рате.

#### Члан 6.

Власник објекта може измирити износ накнаде и пре рока утврђеног уговором.

#### Члан 7.

Власник објекта је дужан да при закључивању предуговора достави као гаранцију решење о административној забрани за себе или чланове његовог породичног домаћинства или личну бланко соло меницу, коју потписује власник објекта који се легализује пред лицем које је овлашћено за потписивање предуговора.

#### Члан 8.

По завршетку посла из члана 5. ове Одлуке и утврђивања могућности легализације објекта у смислу одредбе члана 187. Закона, власник објекта ће преузети потребну документацију и наставити започети поступак за накнадно издавање грађевинске дозволе у поступку легализације.

#### Члан 9.

Власник објекта је дужан да омогући овлашћеном лицу, са којим је градоначелник закључио уговор о пружању услуга прибављања потребне документације, приступ објекту који је у поступку легализације у време када орган управе надлежан за послове легализације предузима радње у вези са поднетим захтевом.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

**50.** На основу члана 79. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", број 24/2011), и члана 41. Статута града Ужица ("Сл.лист града Ужица". број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23. 06. 2011. године, доноси

## **О Д Л У К У**

### **О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ ОБЈЕКТА У ПОГЛЕДУ УДАЉЕНОСТИ ОД СУСЕДНОГ ОБЈЕКТА И ВИСИНЕ ОБЈЕКТА**

#### Члан 1.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о условима за легализацију објеката у погледу удаљености од суседног објекта и висине објекта (Сл. лист града Ужица", број 19/09).

#### Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 350-32/11, 23.06.2011. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**51.** На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07) и члана 41. став 1. тачка 7. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 11/08), Скупштина града, на седници одржаној дана 23. јуна 2011. године, усвојила је

## **П Р А В И Л Н И К**

### **О ОБЕЗБЕЂИВАЊУ ПРОСТОРА ЗА РАД ПОЛИТИЧКИХ СТРАНАКА И УДРУЖЕЊА**

#### **ОПШТА ОДРЕДБА**

#### Члан 1.

Правилником о обезбеђивању простора за рад политичких странака и удружења (у даљем тексту: Правилник) уређују се критеријуми и начин обезбеђења простора за следеће кориснике:

- политичке странке, односно коалиције странака чији су одборници добили мандате у Скупштини града Ужица, односно чији народни посланици из Ужица имају мандате у Народној Скупштини Републике Србије (у даљем тексту: политичка странка),
- удружењима, синдикатима и спортским организацијама.

#### **ПОЛИТИЧКЕ СТРАНКЕ**

#### Члан 2.

Политичка странка које испуњава услове, у складу са чланом 1. овог Правилника, подноси захтев за доделу простора за рад Градском већу.

Ако нема довољно расположивог или адекватног пословног простора, приоритет у додели простора за рад политичкој странци утврђује се према :

- броју одборника за које је странка добила мандате,
- броју народних посланика из Ужица.

Политичке странке које испуњавају услове из члана 1. овог Правилника, а којима се не може обезбедити пословни простор за рад или понуђени простор није прихватљив за странку, имају право на накнаду дела закупнине у нето износу до 200 евра месечно у динарској противвредности, по средњем курсу на дан уплате накнаде.

#### Члан 3.

Политичке странке имају право коришћења додељеног пословног простора, односно право на накнаду дела закупнине док испуњавају услове по одредбама овог Правилника.

#### **УДРУЖЕЊА, СИНДИКАТИ И СПОРТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ**

#### Члан 4.

Простор за рад удружења, синдиката и спортских организација додељује се путем јавног конкурса.

Када постоји расположив адекватан простор за рад корисника из става 1. овог члана, Град објављује конкурс за доделу простора на сајту Града.

#### Члан 5.

Заинтересовани корисници из члана 4. овог Правилника подносе пријаву Градском већу, које доноси одлуку о додели простора на основу следећих критеријума:

- дужине активног рада,
- броја реализованих пројеката по конкурсима државних и других органа и организација у области деловања корисника у последње две године,
- укупне вредности реализованих пројеката у последње две године.

**ЗАЈЕДНИЧКЕ ОДРЕДБЕ****Члан 6.**

Простор за рад политичке странке, удружења, синдиката и спортских организација може се обезбедити, у зависности од расположивог и адекватног пословног простора на коме су носиоци права коришћења Град Ужице, месна заједница или јавно предузеће чији је оснивач Град.

Корисницима се може доделити пословни простор површине од 25м<sup>2</sup> до 50м<sup>2</sup>.

Корисник има право коришћења додељеног пословног простора док испуњава услове по одредбама овог Правилника.

**Члан 7.**

Корисник губи право на коришћење додељеног простора односно право на накнаду дела закупнине, у следећим случајевима:

- ако пословни простор не користи за намену за коју је додељен на коришћење,
- ако пословни простор у целини или делимично изда на коришћење другом лицу,
- када се уговор из члана 9. став 1. овог Правилника не закључи у прописаном року или када не започне коришћење пословног простора у року од два месеца од дана закључења уговора, осим у случајевима адаптације, санације или реконструкције, када се рок за почетак коришћења простора продужава за време које је потребно за извођење радова и
- када корисник престане да постоји услед брисања из регистра, забране рада, ликвидације или стечаја, у складу са законом којим се уређује рад корисника из члана 1. овог Правилника.

У случајевима из става 1. овог члана корисник је обавезан да пословни простор врати у року од 30 дана од дана утврђивања престанка права на коришћење додељеног пословног простора.

**Члан 8.**

Одлуку о додељивању простора за рад корисника, о праву на плаћање дела закупнине као и о престанку права по основу овог Правилника, доноси Градско веће.

Одлука о додељивању простора се доноси на основу података надлежне Градске управе о расположивом пословном простору.

**Члан 9.**

На основу одлуке Градског већа, закључује се уговор о коришћењу пословног простора, између корисника и градоначелника у року од 8 дана од доношења одлуке Градског већа.

Корисник коме је додељен простор за рад, обавезан је да на име накнаде за коришћење пословног простора плаћа месечну накнаду у висини од 10% од уговорене закупнине.

Корисник је обавезан да сноси све трошкове за извршене комуналне услуге (електрична енергија, ПТТ, грејање, вода и др.) по достављеним рачунима од стране јавних комуналних предузећа, као и све трошкове текућег и другог одржавања простора који им је дат на коришћење.

Корисник не може вршити адаптацију, санацију или реконструкцију простора који користи, нити може предузимати друге правне радње без сагласности Градског већа.

**Члан 10.**

Корисник коме није обезбеђен пословни простор остварује право на накнаду дела закупнине тако што се обраћа захтевом Градском већу, с тим да је обавезан да уз захтев поднесе потписан уговор о закупу пословног простора.

**Члан 11.**

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 361-18/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**52.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

### **О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ УЖИЦЕ**

1. **Мирослав Ивановић**, разрешава се дужности директора Туристичке организације Ужице.
2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-7/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**53.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВД ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ УЖИЦЕ**

1. **Ана Арсић**, именује се за вд директорку Туристичке организације Ужице, до именовања директора, а најдуже годину дана.
2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-10/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**54.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА УСТАНОВЕ "ВЕЛИКИ ПАРК"**

1. **Бранко Богвићевић**, разрешава се дужности директора Установе «Велики парк».
2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-5/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**55.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВД ДИРЕКТОРА УСТАНОВЕ "ВЕЛИКИ ПАРК"**

1. **Марко Жеравчић**, запослен у Установи «Велики парк», именује се за вд директора Установе «Велики парк», до именовања директора, а најдуже годину дана.
2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у «Службеном листу града Ужица».

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-8/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**56.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ГРАДСКЕ ГАЛЕРИЈЕ УЖИЦЕ**

1. **Зоран Видов Цветић**, разрешава се дужности директора Градске галерије.
2. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-6/11, 23.06.2011. године

ПРЕДСЕДНИК  
*Радиша Марјановић, с.р.*

**57.** На основу члана 18. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/91, 71/94 и 79/05) и члана 41. тачка 10. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 11/08), Скупштина града Ужица, на седници одржаној 23.06.2011. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВД ДИРЕКТОРА ГРАДСКЕ ГАЛЕРИЈЕ УЖИЦЕ**

- 1. Владан Терзић**, именује се за вд директора Градске галерије, до именовања директора, а најдуже годину дана.
- 2.** Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

ГРАД УЖИЦЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА  
I број 119-9/11, 23.06.2011. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
*Радиша Марјановић, с.р.*

## САДРЖАЈ БРОЈ 11/11

Ред. број		Страна
47.	Одлука о утврђивању престанка функције члана Градског већа Миломиру Пантовићу.....	71
48.	Одлука о приступању изради Стратегије интегралног урбаног развоја централног градског подручја Ужица.....	71
49.	Одлука о условима и начину плаћања трошкова прибављања прописане документације у поступку накнадног издавања грађевинске дозволе.....	72
50.	Одлука о престанку важења Одлуке о условима за легализацију објеката у погледу удаљености од суседног објекта и висине објекта.....	73
51.	Правилник о обезбеђивању простора за рад политичких странака и удружења.....	73
52.	Решење о разрешењу директора Туристичке организације Ужице.....	74
53.	Решење о именовану вд директора Туристичке организације Ужице.....	75
54.	Решење о разрешењу директора Установе "Велики парк".....	75
55.	Решење о именовану вд директора Установе "Велики парк".....	75
56.	Решење о разрешењу директора Градске галерије Ужице.....	75
57.	Решење о именовану вд директора Градске галерије Ужице.....	76

