

На основу члана 100., а у вези са чланом 70. и 105. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/14, 145/2014 и 83/2018), члана 8. Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 96/15 и 83/2018), као и члана 60. став 1. тачка 23. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана \_\_. \_\_.2019.године, доноси

**О Д Л У К У**  
**о отуђењу непокретности у јавној својини Града Ужица**  
**непосредном погодбом, по тржишној цени**

1. Одобрава се отуђење непокретности из јавне својине Града Ужица, непосредном погодбом, по тржишној цени, и то:

- дела кат.парцеле број 4783 КО Ужице, укупне површине 145 m<sup>2</sup>, и то реалног дела у површини од 37 m<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Ужица.

2. Танасковић Миленка из Ужица, ул. Шумадијска бр. 15/а, стиче право да непокретност ближе описану у тачки 1. ове Одлуке, а по правоснажности исте прибави у својину непосредном погодбом, по тржишној цени закључењем Уговора о купопродаји са Градоначелником града Ужица и овером истог код Јавног бележника.

3. Тржишна цена непокретности утврђена је у укупном износу од 2.590 еура, на основу одређене тржишне вредности од 70 еур/ m<sup>2</sup>, све у складу са Записником о процени вредности непокретности број 100-464-08-13/2018-K4A02 од 13.03.2018. године Пореске управе министарства финансија филијале Ужице.

Танасковић Миленка из Ужица, ул. Шумадијска бр. 15/а, има обавезу да пре овере Уговора о купопродаји, на име накнаде за непокретност - земљиште које се отуђује из јавне својине плати износ утврђен од стране пореске управе, претворен у динарској противвредности на дан исплате по средњем курсу Народне банке Србије.

4. Обавезу плаћања трошкова овере уговора код Јавног бележника, пореза на пренос апсолутних права и укњижбе предметних непокретности код Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Ужице сноси Танасковић Миленка из Ужица.

5. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

**Образложење**

Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове Града Ужица обратила се Танасковић Миленка из Ужица, ул. Шумадијска бр. 15/а, за решавање имовинско правних односа, односно откуп дела кат.парцеле број 4783 КО Ужице, укупне површине 145 m<sup>2</sup>, која се налази на потесу - улица Шумадијска, ради озакоњења стамбеног објекта, и то дела предметне парцеле број 4783 КО Ужице, у површини од 37 m<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Ужица.

Увидом у списе предмета ове Управе VI број 463-43/15-04, приложену и прибављену документацију, након спроведеног поступка, утврђено је:

- да је кат.парцела број 4783 КО Ужице, укупне површине 145 m<sup>2</sup>, која се налази на потесу – ул. Шумадијска, врста земљишта градско грађевинско земљиште, по

култури земљиште под зградом објектом, површине 70 m<sup>2</sup>, земљиште под зградом објектом, површине 17 m<sup>2</sup>, земљиште под зградом објектом, површине 19 m<sup>2</sup> и земљиште уз зграду објекат, површине 39 m<sup>2</sup>, уписано право коришћења Танасковић Миленке са уделом од 108/145 и јавном својином Града Ужица са уделом од 37/145, све уписано у листу непокретности број 8656 КО Ужице;

- да је Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужица, Одељење за легализацију објеката издало обавештење о могућности и условима за озакоњење објекта VI број 357-5461/10-03 од 27.05.2015.године, којим је утврђено да предметни објекат испуњава услове за озакоњење;

- да је Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу издало мишљење VI број 463-43/15-02 од 28.01.2018.године, да се предметна кат.парцела број 4783 КО Ужице, налази у обухвату Генералног урбанистичког плана Града Ужица до 2020.године ("Службени лист града Ужица", број 14/11) и ДУП-а „Зона 1“. Према ДУП-у јавна саобраћајница површина је постојећа парцела улице, а ГУП не садржи аналитичко-геодетске елементе који би одредили регулацију улице, па се постојећа парцела улице може сматрати површином јавне намене. Дакле, уколико је уписана јавна својина града Ужица, односно државна својина Републике Србије на околним парцелама, то значи да је то учињено на јавном увиду 2011.године и да је сада то фактичко стање на које не утиче планско решење јер нема плана са елементима који би мењали успостављено катастарско стање.

- да је дана 15.03.2018.године Пореска управа министарства финансија филијала Ужице доставила Записник о процени вредности непокретности број 100-464-08-13/2018-К4А02 од 13.03.2018.године, за кат. парцелу број 4783 КО Ужице, уписане у листу непокретности број 8656 КО Ужице, којим утврђује тржишна вредност предметне непокретности у износу 8.263,82 дин/м<sup>2</sup>, што прерачунато према средњем курсу НБС на дан процене (курсна листа број 48, 1e=118,0546 динара) износи 70eur/m<sup>2</sup>;

- да је од Градског правобранилаштва Ужице прибављено мишљење М. број 1/19 од 20.02.2019.године, по коме су испуњени услови за откуп дела кат. парцеле број 4783 КО Ужице, у површини од 37 m<sup>2</sup>, по законом прописаној процедури;

Имајући у виду овако утврђено чињенично стање, да стамбени објекат подносиоца захтева испуњава услове за озакоњење, да је кат.парцела број 4783 КО Ужице, укупне површине 145 m<sup>2</sup>, делом у државној својини корисника Танасковић Миленке из Ужица са уделом од 108/145 и делом јавна својина Града Ужица са уделом од 37/145 дела, све уписано у листу непокретности број 8656 КО Ужице, то су у складу са одредбама члана 100., а у вези са одредбама члана 70. и 105. Закона о планирању и изградњи, те одредбама члана 8. Закона о озакоњењу објеката испуњени услови за отуђење непокретности - земљишта из јавне својине Града Ужица непосредном погодбом по тржишној цени.

СКУПШТИНА ГРАДА УЖИЦА

I број 463-43/15 од \_\_. \_\_. 2019.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

*Бранислав Митровић*

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД УЖИЦЕ  
Градско правобранилаштво  
М.број 1/19  
20.02.2019.године  
Ужице

d.107

ГРАД УЖИЦЕ  
ПИСАРНИЦА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ,  
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРИЈЕМАНО	22 FEB 2019
Број	VI 04 463 - 43/15
Град	УЖИЦЕ
Градско	ПРАВОБРАНИЛАШТВО

**ГРАД УЖИЦЕ**  
- Градска управа за урбанизам, изградњу и  
имовинско-правне послове -  
- Одељење за правне послове -

**У Ж И Ц Е**

Поводом Вашег захтева VI број 463-43/15-04 од 08.02.2019.године, којим тражите мишљење поводом захтева Танасковић Миленка из Ужица, ул. Шумадијска бр.15 а, за откуп дела кат.парцеле број 4783 КО Ужице, у површини од 37 м2, која је у јавној својини града Ужица, а на основу достављене документације, Мишљења Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за спровођење планова и изградњу VI број 463-43/15-02 од 28.01.2019.године, мишљења смо да су испуњени услови за откуп дела кат.парцеле број 4783 КО Ужице, у површини од 37 м2, по законом прописаној процедури.

ГРАДСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ  
Гордана Глигоријевић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА  
ПОРЕСКА УПРАВА  
Филијала А Ужице  
Бр: 100-464-08-13/2018-К4А02  
15.03.2018. године  
Ужице

ГРАД УЖИЦЕ  
ГИСАРНИЦА

ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
ОПШТУ УПРАВУ И ДЕПАРТАМЕНТ ЗА НЕПОКРЕТНОСТ  
19 MAR 2018

ПРИМЉЕНО

Организација	Организација	Број	Позив	Вредност
VI	04	463-43/15		

**ГРАД УЖИЦЕ**

**Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове  
Одељење за имовинско-правне послове**

Димитрија Туцовића 52  
УЖИЦЕ

**ПРЕДМЕТ:** Достава записника о процени тржишне вредности дела катастарске парцеле број 4783 КО Ужице, удео од 37/145, односно 37м<sup>2</sup>, у Улици Шумадијска број 13, на ком делу је корисник Град Ужице, са позивом на VI број 463-43/15-04.

У прилогу вам достављамо Записник о процени тржишне вредности катастарске парцеле број 4783 КО Ужице, удео од 37/145, односно 37м<sup>2</sup>, у Улици Шумадијска број 13, на ком делу је корисник Град Ужице.

**Прилог:** Записник о процени тржишне вредности непокретности, број: 100-464-08-13/2018-К4А02 од 13.03.2018. године.

*de*  
*sk*



ДИРЕКТОР ФИЛИЈАЛЕ

П.О. Радмила Златић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА  
ПОРЕСКА УПРАВА  
Филијала А Ужице  
Бр: 100-464-08-13/2018-К4А02  
13.03.2018. године  
Ужице

На основу члана 122. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. гласник РС“ бр. 80/02, 23/03, 70/03, 55/04, 61/05, 61/07 20/09, 53/10, 101/11, 2/12-исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 91/15-аутентично тумачење, 112/15, 15/16 и 108/16), а у вези са чланом 27. став 1. и 2. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“ бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/13 и 68/14-др. закон) и члана 63. став 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ број 18/2016), Комисија Министарства финансија Републике Србије, Пореска управа Филијала А Ужице, формирана Одлуком Директора Филијале бр: 100-031-05-00003/2016I4A08 од 10.06.2016. године, а на основу члана 27. Закона о порезима на имовину, и члана 49. Закона о пореском поступку и пореској администрацији, у саставу:

1. Стевановић Драган, члан,
2. Томић Бранка, члан,
3. Лазић Слађана, члан,

у поступку утврђивања тржишне вредности непокретности, сачињава дана 13.03.2018. године,

### **З А П И С Н И К** **О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ**

Град Ужице, Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове, Одељење за имовинско-правне послове, се захтевом VI број 463-43/15-04 од 26.02.2018. године обратила Министарству финансија Пореска управа Филијала А Ужице, за процену тржишне вредности дела катастарске парцеле број 4783 КО Ужице, удео од 37/145, односно 37м<sup>2</sup>, у Улици Шумадијска број 13, на ком делу је корисник Град Ужице.

Комисија Министарства финансија Републике Србије, Пореске управе Филијале А Ужице, у саставу Стевановић Драган, Томић Бранка и Лазић Слађана, је дана 13.03.2018. године изашла на лице места да изврши процену тржишне вредности предметног дела катастарске парцеле.

#### **Изласком на лице места Комисија Пореске управе је утврдила следеће:**

Катастарска парцела број 4783 уписана је у лист непокретности број 8656 КО Ужице, и налази се у Ужицу, у Улици Шумадијска број 13. Састоји се од земљишта под објектима у укупној површини од 106м<sup>2</sup> и земљишта уз зграду-објекат у површини од 39м<sup>2</sup>. До парцеле се стиже када се из Шумадијске улице после броја 7 скрене леву у слепи део улице, који се после педесетак метара од

скретања и завршава. Предметна парцела је са десне стране наведеног слепог дела улице и веже до улице. Супротном страном излази на Улицу Гаврила Поповића. Парцела је у нагибу од дела парцеле који гравитира ка Улици Гаврила Поповића ка делу који веже до слепог дела Шумадијске улице.

### Утврђивање тржишне вредности непокретности

У поступку утврђивања тржишне вредности непокретности, Комисија Пореске управе, Филијале Ужице је узела у обзир све елементе који су од утицаја на тржишну вредност предметног дела катастарске парцеле, као што су: близина саобраћајница, обезбеђена инфраструктура, близина насељеном месту, тренутно стање.

На основу чињеничног стања утврђеног изласком на лице места, а имајући у виду упоредне примере на основу којих је вршено утврђивање тржишне вредности у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, за промет градског грађевинског земљишта на локацијама које се налазе у истој катастарској општини:

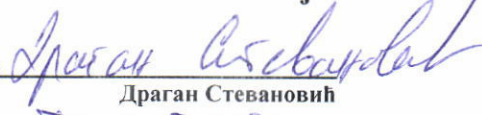
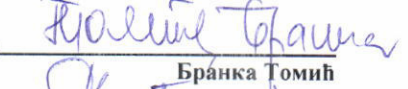

број и датум правоснажног решења	100-436-03-01987a/2015-01 03.12.2015.	100-436-03-1055/2015-01 09.03.2016.
предмет промета	½ градског грађевинског земљишта	градско грађевинско земљиште
место, КО	Ужице; Ужице	Ужице; Ужице
улица и број, КП	Шумадијска бр. 7	Шумадијска бр. 45
површина	282/2=141м <sup>2</sup>	65м <sup>2</sup>
утврђена тржишна вредност/по м <sup>2</sup>	80е/м <sup>2</sup>	60е/м <sup>2</sup>

Комисија Пореске управе - Филијале Ужице процењује тржишну вредност катастарске парцеле број 4783 КО Ужице, и то за површину од 37м<sup>2</sup>, односно за удео ове парцеле од 37/145 на ком делу је корисник Град Ужице, у износу од 70е/м<sup>2</sup> (уз напомену да је вредност евра на дан изласка Комисије утврђена према курсној листи број 48 НБС од 13.03.2018. године, у износу од 118,0546 динара).

На основу наведеног, утврђује се тржишна вредност предметног дела катастарске парцеле број 4783 КО Ужице и за та површину од 37м<sup>2</sup>, односно за удео ове парцеле од 37/145, у износу од 70е/м<sup>2</sup>, односно 8.263,82 дин/м<sup>2</sup>.

Укупна тржишна вредност катастарске парцеле број 4783 КО Ужице и то за површину од 37м<sup>2</sup>, односно за удео ове парцеле од 37/145 на ком делу је корисник Град Ужице, износи 2.590 евра или 305.761,34 динара.

#### Чланови комисије:

1.   
Драган Стевановић
2.   
Бранка Томић
3.   
Слађана Лазин

28 JAN 2019

Република Србија  
ГРАДСКА УПРАВА  
ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Одељење за спровођење планова и изградњу  
VI Број 463-43/15 -02  
28.01.2018.год.  
Ужице

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ОВДЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење по захтеву од 24.12.2018.год.за парцелу 4783 КО Ужице.

Предметна парцела налази се у обухвату ГУП-а града Ужица до 2020.год. и ДУП-а "Зона 1".

Према ДУП-у јавна саобраћајна површина је постојећа парцела улице, а ГУП не садржи аналитичко-геодетске елементе који би одредили регулацију улице Гаврила Поповића, па се постојећа парцела улице може сматрати површином јавне намене.

Према томе уколико је уписана јавна својина града, односно државна својина републике на околним парцелама, то значи да је то учинјено на јавном увиду 2011. године и да је сада то фактичко стање на које не утиче планско решење јер нема плана са елементима који би мењали успостављено катастарско стање.

Доставити:

1. наслову
2. у предмет

Руководилац одељења  
дипл.инж. арх. Миланко Вукотић





Република Србија  
**Г Р А Д У Ж И Ц Е**  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,  
ИЗГРАДЊУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

web: <http://www.graduzice.org> .. e-mail: urbanizam@uzice.rs; факс: 031 513-499

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ  
ОБЈЕКТА

VI Број 357-5461/10-03

Датум 27.05.2015.

У ж и ц е

**ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА**

УЖИЦЕ  
ул.Шумадијска бр.15/а

**ПРЕДМЕТ: Обавештење**

Одељењу за легализацију објекта поднели сте захтев за легализацију стамбеног објекта изграђеног без грађевинске дозволе који је заведен под бројем VI број 357-5461 /10-03 од 11.03.2010. године, а уз захтев сте поднели и :

- геодетски снимак;
- пројекат изведеног објекта ( по члану 12. Закона о легализацији објекта ("Сл.гласник РС", број 95/13 и 117/14);
- лист непокретности бр. 8656 КО Ужице, издат од РГЗ, СКН Ужице под бројем 953-1/2015-207 од 27.03.2015. год.

Пошто је у наведеном листу непокретности на делу предметне кат. парцеле бр.4783 КО Ужице укњижен као корисник и Град Ужице, са уделом 37/145, потребно је да се обратите Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за правне послове( соба бр.5, Град Ужице, ул. Димитрија Туцовића бр.52), ради регулисања Уговора о закупу дела предметне парцеле на коме је укњижен Град Ужице, јер постоји могућност легализације предметног објекта.

Исти уговор потребно је да доставите овом Одељењу у року од 60 дана, у згради Градске управе у Ужицу, ул. Димитрија Туцовића бр.52.

Уколико потребну документацију не доставите у датом року, сматраће се да сте одустали од захтева и донеће се закључак о одбацивању захтева у смислу члана 194. став 4. наведеног Закона и члана 58. ЗУП-а.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ:

ДОСТАВИТИ:

1. Именованом
2. Архиви



дипл.инж.грађ.  
Зоран Деспинић

11.05.2015. 12.08.1 2.6.2015.

*[Handwritten signature]*



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УЖИЦЕ  
Бр.952-02-4-149-11170/2019  
04.02.2019.год.  
УЖИЦЕ



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УЖИЦЕ, на основу овлашћења директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-14/2017 од 25.12.2017.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла ГРАД из УЖИЦЕ, на основу члана 102. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18 и 95/18) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

## РЕШЕЊЕ

1. - Дозвољава се у листу непокретности број 8656 КО УЖИЦЕ

Упис права својине у корист ЈМБГ-2307952795010 ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ ШМАДИЈСКА 15А са делом поседа 108/145, Упис права јавне својине у корист ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 са делом поседа 37/145, на непокретностима означеним у А-листу непокретности и то:

кат.парцела 4783, површина 70м2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кат.парцела 4783, површина 17м2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кат.парцела 4783, површина 19м2, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ

кат.парцела 4783, површина 39м2, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ

досадашњег Власника државне својине РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД ГРАЧАНИЧКА 8 са делом поседа 1/1, Носиоца права коришћења ЈМБГ-2307952795010 ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ ШМАДИЈСКА 15А са делом поседа 108/145, Корисника ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 са делом поседа 37/145,

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У Г лист уписује се забележка ради чињења видљивим да решење број 952-02-4-149-11170/2019 од 04.02.2019.год. није коначно.

4. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.

## Образложење

ГРАД из УЖИЦЕ поднео је захтев за УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЛН 8656.

На основу члана 57. став 2. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18 и 95/18), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови за упис права својине на катастарској парцели из члана 102. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОСТУПАЈУћи ПО ЗАХТЕВУ ГРАДА УЖИЦА СКН УЖИЦЕ ЈЕ ИЗВРШИЛА УВИД У КАТАСТАРСКИ ОПЕРАТ И УТВРДИЛА ДА ЈЕ ПАРЦЕЛА 4783 ФОРМИРАНА ОБНОВОМ ПРЕМЕРА У ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА КО УЖИЦЕ 2011.ГОДИНЕ ОД ПАРЦЕЛЕ 1543/3 ПЛ 914 КО УЖИЦЕ У КАТАСТРУ ЗЕМЉИШТА НА ИМЕ ТАНАСКОВИЋ МИЛЕ (МИЛИЈА) ИЗ УЖИЦА И ДЕЛА ПАРЦЕЛЕ 1543/63 УПИСАНЕ НА ГРАД УЖИЦЕ. НАСЛЕДНИМ РЕШЕЊЕМ О.БР.350/06 ОД 14.08.2006.ГОДИНЕ ИЗА СМРТИ ПОК. ТАНАСКОВИЋ МИЛА УПИСУЈЕ СЕ ЊЕГОВА УДОВА ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА ИЗ УЖИЦА КАО У ЛИСТУ НЕПОКРЕТНОСТИ 8656 КО УЖИЦЕ. НА ОСНОВУ ИЗНЕТОГ СКН УЖИЦЕ ЈЕ ДОНЕЛА ОДГОВАРАЈУЋЕ РЕШЕЊЕ.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану \_\_\_\_\_ тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а сходно члану 19. став 1. тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УЖИЦЕ непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са доказом о плаћеној такси у износу од 470.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 позив на бр. 97 261004060015188424 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн. и 95/18).

(М.П.) Шеф одсека за управне и опште послове

  
Ковачевић Зорица, дипл.правник

Доставити:

1. ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО УЖИЦЕ
2. ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52
3. ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШМАДИЈСКА 15А
4. АРХИВИ

ИКА СРБИЈА  
ГЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
катастар непокретности Ужице

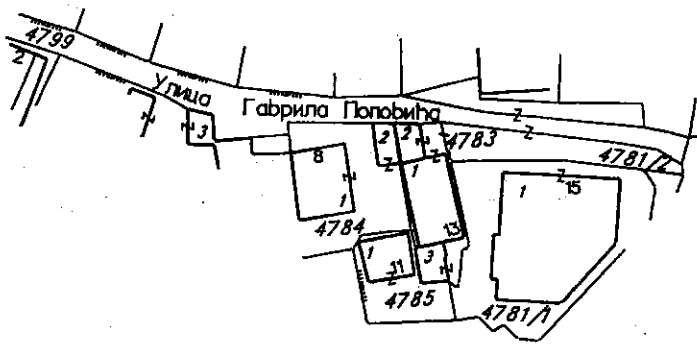
Катастарска општина УЖИЦЕ  
Број листа непокретности 8656

1/2015-207  
27.03.2015.

# КОПИЈА ПЛАНА

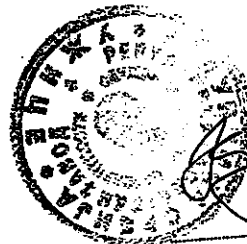
Размера 1: 1000

Катастарска парцела број 4783



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана

Копирао М.Ч.  
У Ужицу 27.03.2015.



Начелник

СРБИЈА  
ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УЖИЦЕ  
Бр. 1/2015-207  
27.03.2015  
11:08:23

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 8656  
К.О.: УЖИЦЕ

Садржај листа непокретности

А лист	сјрана	1
Б лист	сјрана	1
В лист - 1 део	сјрана	1
В лист - 2 део	сјрана	нема
Г лист	сјрана	1



Начелник службе

Недељко Лазвић, дипл.инж.геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8656

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број зг.р.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м <sup>2</sup>	Катастарски приход	Врста земљишта
1	ШУМАДИЈСКА 13	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	70		Градско грађевинско земљиште
2	ШУМАДИЈСКА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	17		Градско грађевинско земљиште
3	ШУМАДИЈСКА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	19		Градско грађевинско земљиште
	ШУМАДИЈСКА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	39		Градско грађевинско земљиште
			1 45	0.00	
		УКУПНО:	1 45	0.00	

\* Напомена

08:03:22 27.03.2015

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8656

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
Република Србија ПАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ:2307952795010)	Право коришћења	Државна	108/145
Република Србија ГРАД УЖИЦЕ, УЖИЦЕ, ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА 52 (ЈМБГ:07157983)	Корисник	Државна	37/145

Напомена

03:22 27.03.2015

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8656

Катастарска општина: УЖИЦЕ

Број парцеле	Бр. зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
783	1	Породична штабена зграда		1	1			Објект изграђен без одобрења за градњу	ШУМАДИЈСКА 13	ДРЖАЛАЦ: ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ: 2307952795010)	Држалац Приватна	1/1
783	2	Потоћна зграда		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ШУМАДИЈСКА	ДРЖАЛАЦ: ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ: 2307952795010)	Држалац Приватна	1/1
4783	3	Породична штабена зграда		1				Објект изграђен пре доношења пројиса о изградњи објекта	ШУМАДИЈСКА	ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ: 2307952795010)	Својина Приватна	1/1

Национална:

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	Облик својине	Обл. Уд.
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса				
4783	1	Породична сталбена зграда		1	1			Објект изграђен без одобрења за градњу	ШУМАДИЈСКА 13	ДРЖАЛАЦ: ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ:2307952795010)	Држалац Приваћна	1/1			
4783	2	Потоћна зграда		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ШУМАДИЈСКА	ДРЖАЛАЦ: ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ:2307952795010)	Држалац Приваћна	1/1			
4783	3	Породична сталбена зграда		1				Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	ШУМАДИЈСКА	ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА (МИЛАН), УЖИЦЕ, ШУМАДИЈСКА 15/А (ЈМБГ:2307952795010)	Својина Приваћна	1/1			

\* Напомена:

08:03:23 27.03.2015



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8656

Кашасбарска оштина: УЖИЦЕ

Број Парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број Посеб. дела	Начин коришћења Посебног дела објекта	Опис шреџа односно ограничења Врста шреџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шреџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трај
4783	1				Објект изграђен без дозволе	19.01.2011	
4783	2				Објект изграђен без дозволе	19.01.2011	

ена:

23 27.03.2015

ГРАД УЖИЦЕ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ  
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
-Одељење за правне послове-

ГРАД УЖИЦЕ  
ПОСЛАНИЦА  
18 DEC 2017  
Орган: Одељење за правне послове  
Број: 04 463-43/15



Предмет: захтев за откуп непокретности  
у јавној својини Града Ужице

Захтев за прибављање у својину грађевинског земљишта  
у јавној својини неопређеном погодбом VI број 463-43/15  
од 04.06.2015. год., удео од 37/145 дела кат. парц. бр.  
4783 КО Ужице, површине 37 м<sup>2</sup>, која је у државној сво-  
јини са правом коришћења Града Ужице, овом приликом  
запу да преместити у захтев за откуп дела кат  
кат. парцеле, односно к.п.бр. 4783 КО Ужице, све уписано  
у ЛН број 8656 КО Ужице

У Ужицу, 18.12.2017. год.

ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНКА  
Подносилац захтева

2307952795011  
ЈМБГ/ПИБ

ЦУМАДИЈСКА 15<sup>A</sup>  
Адреса

064-22-11-77-5  
Телефон

ТАНАСКОВИЋ ЈОРЂЕ

Локалну административну таксу: у износу од 290,00 динара, уплатити на рачун број 840-742241843-03 са моделом и позивом на број 89-100 Сврха дознаке: Локална административна такса Прималац: Град Ужице

067-678-1-888