

### ЛЕГЕНДА

- Граница Плана генералне регулације "Бела Земља"
- Граница катастарских општина
- Граница Измене и допуне Плана генералне регулације "Бела Земља"
- Граница подзоне "Бела Земља"
- Планирано грађевинско подручје Измене и допуне Плана генералне регулације "Бела Земља"
- Регулациона линија преузета из Плана генералне регулације "Бела Земља"
- Регулациона линија

### ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

#### ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

##### Саобраћајна инфраструктура

- Државни пут - преклоп ДП IБ реда број 23 и ДП IБ реда број 28
- Насељске саобраћајнице

##### Техничка и комунална инфраструктура

- Површине и објекти за техничку и комуналну инфраструктуру
- Планирана локација постројења за пречишћавање отпадних вода
- Комунална стаза

##### Зелене површине

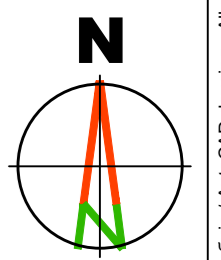
- Парк шума
- Заштитно зеленило

##### Водно земљиште

- Постојеће водно земљиште - регулисан поток
- Планирано водно земљиште - регулисан поток

##### ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Површине за становање - породично
- Површине за верске објекте
- Површине за комерцијалне делатности
- Површине за индустрију и производњу



БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА у обухвату		
површине јавне намене		
р. бр.	намена	површина (ha)
1	саобраћајна инфраструктура	2,42
2	државни пут	3,15
	насељска улична мрежа	
3	техничка и комунална инфраструктура	1,37
4	површине и објекти техничке и ком.инфра.	0,43
	комунална стаза	
5	зелене површине	3,75
6	парк шума	0,77
	заштитно зеленило	
7	водно земљиште	0,05
8	план. водно земљиште	0,81
<b>укупно, за површине јавне намене</b>		<b>12,75</b>
површине остале намене		
9	површине за становање	0,66
10	верски објекат	0,68
11	комерцијалне делатности	3,94
12	индустрија и производња	14,54
<b>укупно, за површине остале намене</b>		<b>19,82</b>
<b>укупно, обухват плана</b>		<b>32,57</b>

Наручила и носилац израде плана:  
**ГРАД УЖИЦЕ**  
 Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове  
 ул.Димитрија Туцовића бр. 52, 31 000 Ужице

Обрађивач плана:  
**"АРХИПЛАН" Д.О.О.**  
 ул.Кнеза Михаила бр.66  
**АРАНЂЕЛОВАЦ**

Назив плана:  
**Измене и допуне ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Бела Земља**

Назив листа: \_\_\_\_\_ Размера: 1: 2500 Лист број: **3.**  
 Планирана функционална организација простора са претежном планираном наменом површина у грађевинском подручју Датум: **април, 2019.год.**  
 Руководилац израде: \_\_\_\_\_ одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (ИКС 200 0015 03) **ПРЕДЛОГ ПЛАНА**