

На основу члана 26. става 1. тачка 3. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2011, 88/2013, 105/2014 и 108/2016), члана 67. тачка 19. Статута Града Ужица ("Сл.лист града Ужица", број 25/17 - пречишћен текст), Скупштина града Ужица на седници одржаној 12.12.2018 године, доноси

ОДЛУКУ

I Одобрава се прибављање непокретности у јавну својину града Ужица, путем преноса права јавне својине са Републике Србије на Град Ужице, без накнаде, и то:

- кат.парцеле бр. 1428/1 КО Дријетањ, површине 9ha 14a 97m², кат.парцеле бр. 1428/2 КО Дријетањ, површине 2ha 02a 77m², кат.парцеле бр. 1453/1 КО Дријетањ, површине 10ha 78a 24m², кат.парцеле бр. 1454/1 КО Дријетањ, површине 2ha 20a 80m², све у јавној својини Републике Србије, са обимом удела 1/1 и правом коришћења ЈП "Србијашуме" Београд;

- кат.парцеле бр. 1428/4 КО Дријетањ, површине 3ha 18a 15 m², која је у јавној својини Републике Србије, са обимом удела 1/1 и правом коришћења 33 "Агропроизвод" Ужице;

- кат.парцеле бр. 1452/1 КО Дријетањ, површине 27a 45m², која је у јавној својини Републике Србије, са обимом удела 1/1.

II Непокретности из тачке I ове Одлуке, прибављају се у јавну својину града Ужица, у складу са Одуком о изменама и допунама Плана генералне регулације "Бела Земља" у Ужицу, донетом од стране Скупштине Града Ужица, I број 350-80/2018 од 27.11.2018.године, на основу које се приступа измени и допуни Плана генералне регулације "Бела Земља" у Ужицу ("Сл.лист града Ужица", број 5-3/12и 24/16), којим ће се разрадити део територије града Ужица на Белој Земљи, у површини од 30 ha, ради инфраструктурног опремања и формирања индустријске зоне, односно стварања планског основа и услова за бржи привредни развој и запошљавање, давање стимулативних мера за пословање које омогућава привлачење инвестиција.

III Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ужица".

О б р а з л о ж е њ е

Одуком о изменама и допунама Плана генералне регулације "Бела Земља" у Ужицу, донетом од стране Скупштине Града Ужица, I број 350-80/2018 од 27.11.2018. године, односно одредбама члана 3. став 1. алинеа 2. 3. и 4., утврђено је да је циљ израде плана стварање планског основа и услова за бржи привредни развој и запошљавање, давање стимулативних мера за пословање које омогућава привлачење инвестиција и издавања неопходних дозвола.

Градска управа за урбанизам изградњу и имовинско - правне послове града Ужица, Одељење за имовинско - правне послове, прибавило је и извршило увид у Преписе листа непокретности број 146, 156 и 912 све КО Дријетањ и копију плана катастарских парцела број 1428/1, 1428/2, 1453/1, 1454/1, 1428/4 и 1452/1, све КО Дријетањ, и утврдило:

- да су кат.парцела бр. 1428/1 КО Дријетањ, потес "Борићи", по начину коришћења шума 4. класе, површине 9ha 14a 97 m², кат.парцела бр. 1428/2 КО Дријетањ, потес "Борићи", по начину коришћења пашњак 4. класе, површине 2ha 02a 77 m², кат.парцела бр. 1453/1 КО Дријетањ, потес "Борићи", по начину коришћења шума 1. класе, површине 10ha 78a 24m² и кат.парцела бр. 1454/1 КО Дријетањ, потес "Борићи", по начину коришћења пашњак 4. класе, површине 2ha 20a 80m², све у јавној својини Републике Србије, са обимом удела 1/1 и правом коришћења ЈП "Србијашуме" Београд, све уписане у Препису листа непокретности број 146 КО Дријетањ;

- да је кат.парцелброј 1428/4 КО Дријетањ, потес "Борићи", по начину коришћења шума 4. класе, површине 3ha 18a 15 m², у јавној својини Републике Србије са обимом удела 1/1, са правом коришћења 33 "АГРОПРОИЗВОД" Ужице, уписана у Препису листа непокретности број 156 КО Дријетањ;

- да је кат. парцела број 1452/1 КО Дријетањ, потес "Борићи", земљиште у грађевинском подручју, по начину коришћења остало природно неплодно земљиште, укупне површине 27a 45m², у јавној својини Републике Србије са обимом удела 1/1.

Одредбом члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини, прописано је да се располагањем стварима у јавној својини сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Одредбом члана 27. става 10. Закона о јавној својини, прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе, одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Одредбом члана 67. тачка 19. Статута града Ужица прописано је да Скупштина града Ужица доноси одлуку о прибављању непокретности у јавну својину града Ужица у складу са законом.

Имајући у виду Одлуку о изменама и допунама Плана генералне регулације "Бела Земља" у Ужицу, I број 350-80/2018 од 27.11.2018. године, донету од стране Скупштине Града Ужица, и утврђено чињенично стање да су предметне катастарске парцеле у јавној својини Републике Србије, то су у складу са одредбама члана 26. става 1. тачка 3. и члана 27. става 10. Закона о јавној својини и одредбама члана 67. тачка 19. Статута Града Ужица, испуњени услови за пренос права јавне својине са Републике Србије на Град Ужице.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 463-87/18
12.2018.године
У ЖИ Ц Е

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић