

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), 67. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 25/17-пречишћен текст) и члана 14. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Ужица" број 4/15) а у вези Захтева Српске Православне црквене општине Ужичке I број 434-19/18 од 13. јуна 2018.године, Скупштина града Ужица, на седници одржаној _____ 2018. године, доноси

ОДЛУКУ

о умањењу доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу новог Православног храма у Крчагову

I Умањује се допринос за уређивање грађевинског земљишта, инвеститору Српској Православној црквеној општини Ужичкој, за изградњу новог храма на катастарској парцели бр. 3820/17 КО Ужице, у висини од 99,99%.

II Одлука се доставља инвеститору и Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове ради даљег поступања.

III Одлука ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Чланом 97. Закона о планирању и изградњи прописано је да Скупштина јединице локалне самоуправе општим актом утврђује зоне и врсте намена објекта, износе коефицијената зоне и коефицијената намене, критеријуме, износ и поступак умањивања доприноса за уређивање грађевинског земљишта посебна умањења износа доприноса за недостајућу инфраструктуру као и услове и начин обрачуна умањења и друге погодности за инвеститоре, метод валоризације у случају плаћања у ратама као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у складу са овим законом.

Чланом 14. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, прописано је да се за изградњу објекта за обављање делатности која је од посебног значаја за привредни развој града Ужица, као и објекте традиционалних верских заједница, допринос за уређивање грађевинског земљишта може се умањити до 99,99%. Истим чланом је прописано и да одлуку о висини умањења доноси Скупштина града Ужица по захтеву инвеститора.

Инвеститор изградње новог храма у Крчагову је Српска Православна црквена општина Ужичка која је упутила Скупштини Захтев I број 434-19/18 од 13. јуна 2018.године, којим се инвеститор обраћа Скупштини да га у складу са могућностима ослободи таксе комуналног опремања.

Имајући у виду да је инвеститор нагласио да су за изградњу храма потребна средства као и да постоји потреба за изградњом оваквог храма у Граду обзиром да су постојећа два православна објекта премала да приме све вернике у граду Ужицу, Градско веће на седници одржаној 14.06.2018. године је предложило да се доприноси за уређивање грађевинског земљишта умање у максималном износу, односно 99,99%.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 434-19/18
Датум: _____ 2018.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА
ОПШТИНА УЖИЧКА
БРОЈ 9.
12. јун 2018. Година



Захтев – Градском већу - за Општину

УЖИЦЕ

Предмет: Молба Црквене Општине ужичке, за умањење доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу нове Цркве Покрова Пресвете Богородице у Крчагову на парцели 3820/17.

Поштовани,

После 175 година Ужице је благословено новим храмом. Постојећа два храма су премали да прихвате све вернике града Ужица. Већ дуг низ година постоји потреба да се изгради храм у Ужицу који би растеретио две поменуте цркве и задовољио потребе верника у нашем граду.

Божијим благословом, после много година испуни се време и Господ учини да се у Ужицу започне храм где ће се служити Света Литургија и верни освештавати на славу имена Божијег. Благословом Епископа Жичког Господина Јустина и велике подршке и поклона локације и земљишта Града Ужица у години 2017. обезбеђено је земљиште у Крчагову.

Да би изградили нови храм неопходна су нам средства, за набавку грађевинског материјала и извођење радова. Уз Благослов Божији и молитве Господу за све оне који су дали свој допринос да се обезбеди земљиште, пројекат, позивамо вас, да наставимо ово богоугодно дело.

Умањењем доприноса за уређивање грађевинског земљишта, пуно би нам значило,



Унапред захваљујући
Иван Деспих, протојереј-стр.

Секретар грађевинског одбора за изградњу цркве Покрова Пресвете Богородице у Крчагову, Иван Деспих протојереј-стр.