

На основу члана 22. став 1. тачка 3. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" број 15/2016) и члана 67. став 1. тачка 31. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 25/17–пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној _____2018. године, доноси

ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о пословању **ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2017. годину**, који је Надзорни одбор ЈКП "Нискоградња" Ужице усвојио Одлуком број 01-9/29-1 од 23.05.2018.године.
2. Одлуку доставити ЈКП "Нискоградња" Ужице и Градској управи за инфраструктуру и развој.

Република Србија
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 023-82/18
Датум: _____ 2018. године
У ж и ц е

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

Образложење

Чланом 22. Закона о јавним предузећима прописано је да надзорни одбор јавног предузећа усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 67. став 1. тачка 31. Статута града Ужица прописано је да Скупштина града усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град.

Градско веће је на седници одржаној 28.05.2018.године, разматрало Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2017.годину, и предлаже Скупштини да Извештај размотри и усвоји.


ЈКП "НИСКОГРАДЊА"
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број: 01-9/29-1
Датум: 23.05.2018. год.
Ужице

На основу члана 46. Статута ЈКП "Нискоградња" Ужице, Надзорни одбор је, на 29. седници, одржаној дана 23.05.2018. године, донео следећу:

ОДЛУКА (1)

Усваја се Извештај о пословању ЈКП "Нискоградња" Ужице за 2017. годину.

НАДЗОРНИ ОДБОР
Председник НО
Ђераковић Драган, дипл. економиста





ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2017. ГОДИНУ

**Пословно име: ЈКП „НИСКОГРАДЊА,,
Седиште: Ужице
Претежна делатност: 4211-изградња путева и аутопутева
Матични број:07221436
ПИБ:100597962
ЈББК: 81166
Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Град Ужице**

Ужице, мај 2018. године

С А Д Р Ж А Ј :

I ОПШТИ ДЕО

1. ПОДАЦИ О ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ
2. ОРГАНИ ПРЕЗЕЋА
3. ПРАВНИ ОКВИР

II УСЛУГЕ ПО ДЕЛАТНОСТИМА ИЛИ ПО ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА

1. ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА
2. ИЗГРАДЊА УЛИЦА
3. ПОКРИВЕНОСТ ТЕРИТОРИЈЕ ОСНОВНИМ УСЛУГАМА

III БРОЈ И СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ

1. КВАЛИФИКАЦИОНА СТРУКТУРА
2. СТАРОСНА СТРУКТУРА
3. СТРУКТУРА ПО ПОЛУ
4. СЛОБОДНА И УПРАЖЊЕНА РАДНА МЕСТА
5. ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ

IV ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

V ЦЕНОВНА ПОЛИТИКА

VI ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ

1. ТАБЕКАРНИ ПРИКАЗ ПРИХОДА
2. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ РАСХОДА
3. ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ И РАСПОДЕЛА ДОБИТИ
4. СТРУКТУРА НАПЛАЋЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА И СТЕПЕН НАПЛАТЕ
5. СТРУКТУРА НЕНАПЛАЋЕНИХ И ЗАСТАРЕЛИХ ПОТРАЖИВАЊА
6. СТРУКТУРА КРАТКОРОЧНИХ ОБАВЕЗА
7. ЗАДУЖЕНОСТ ПРЕДУЗЕЋА
8. СУБВЕНЦИЈЕ ОД ОСНИВАЧА

VII ИЗВЕШТАЈ О РАДУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА

VIII ЗАКЉУЧЦИ И ПРЕПОРУКЕ

1. ОЦЕНА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА
2. МЕРЕ ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ПОСЛОВАЊУ
3. ПРЕДЛОЗИ ОСНИВАЧУ У ЦИЉУ УНАПРЕЂЕЊА ПОСЛОВАЊА

I Општи део

1. Статус, правна форма и делатност предузећа

Решењем бр. 01-9523 од 26.09.1963.године, Скупштина општине Ужице основала је "Дирекцију за путеве и улице" Скупштине општине Титово Ужице, као самосталну установу.

Од тада па до данас предузеће је у складу са важећим Законским прописима мењало називе, а увек је обављало делатност од општег интереса.

Одлуком бр. 01-604/03 од 13.12.1973.године, предузеће постаје Комунално предузеће за путеве и улице "Нискоградња" - Т. Ужице, да би 1978.године се пререгистровало и добило назив Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња".

Одлуком 01 бр. 03-26/89 од 21. 12.1989.године, организује се Комунална радна организација за путеве и улице "Нискоградња" као Јавно комунално предузеће и наведеним оснивачким актом Скупштине општине Ужице, добија назив : Јавно комунално предузеће "Нискоградња" под којим послује и данас.

Како је Скупштина општине Ужице оснивач овога предузећа то је иста и донела нови оснивачки акт 01 бр. 023-8-1/05 од 31.03.2005.године, на основу кога је донет Статут Јавног комуналног предузећа „Нискоградња,, и на основу кога су утврђене све делатности предузећа, права и обавезе и одговорности предузећа и оснивача, органи јавног предузећа и њихове надлежности.

Делатности предузећа су утврђене Одлуком о измени и допуни Одлуке о организовању ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 023-16/11 од 14.04.2011. године и Одлуком о измени Статута ЈКП „Нискоградња“ Ужице број 01-11/22-4 усклађених са Законом о класификацији делатности и регистру јединици разврставања

Претежна делатност предузећа је изградња путева и аутопутева.

Правни положај и статус предузећа регулисан је актом о оснивању и Статутом. Последње измене акта о оснивању, ради усаглашавања са Законом о јавним предузећима, извршене су у току 2016. године.

Предузеће послује у правној форми „ јавно предузеће,,. Град Ужице је једини власник предузећа са уделом у власништву над капиталом од 100%.

Директор предузећа - Снежана Милутиновић, дипломирани економиста
Именовање 11. 04.2016. Број решења 119-7/16 на период од четири године.

2. Органи предузећа

Директор предузећа - Снежана Милутиновић, дипломирани економиста
Именовање 11. 04.2016. Број решења 119-7/16 на период од четири године.

Састав надзорног одбора од 11.06.2015. године. Број решења 119-25/15 на период од четири године.

Представници Оснивача,

Драган Јараковић, дипломирани економиста – председник

Зорица Костић, дипломирани правник – члан

Представник запослених,

Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан

3. Правни оквир

Предузеће у свом пословању примењује следеће законске, подзаконске и интерне акте:

- Закон о привредним друштвима (Сл.Гласник РС 125/04, 36/11,5/15)
- Закон о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС 88/11)
- Закон о јавним предузећима (Сл.Гласник РС 15/16)
- Закон о Буџетском систему(Сл.Гласник РС 103/15)
- Закон о раду (Сл.Гласник РС 24, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14)
- Закон о јавним набавкама (Сл.Гласник РС 124/12, 14/15, 68/15)
- Закон о рачуноводству(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о ревизији(Сл.Гласник РС 62/2013)
- Закон о порезу на додату вредност (Сл.Гласник РС 84/2004,084/04,61/05,61/07,93/12,108/13,6/14,68/14,142/14,5/15,83/15,5/16,108/16,7/17)
- Закон о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава (Сл.Гласник РС 116/14)
- Закон о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама (Сл.Гласник РС68/15)
- Закон о одређивању максималног броја запослених у јавном сектору(Сл.Гласник РС 68/15)
- Закон о планирању и изградњи (Сл.Гласник РС 72/2009,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14,145/14)
- Закон о јавним путевима (Сл.Гласник РС 101/2005,123/07,101/11,93/12,104/13)
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима (Сл.Гласник РС 41/0229,53/10,101/11,32/13,55/14,96/15,9/16)
- Закон о безбедности и здрављу на раду (Сл.Гласник РС 101/2005,91/15)
- Закон о пензијском и инвалидском осигурању (Сл.Гласник РС 34/2003, 64/04,84/04,85/05,101/05,63/06,5/09,107/09,101/10,93/12,62/13,108/13,75/14,142/14)
- Закон о доприносима за обавезно социјално осигурање (Сл.Гласник РС 84/2004, 61/05, 62/06,5/09,52/11,101/11,7/12,8/13,47/13,108/13,6/14,57/14,68/14,5/15,112/15,5/16,7/17)
- Закон о рударству и геолошким истраживањима (Текст прописа)
- Закон о заштити животне средине (Сл.Гласник РС 135/2004,36/09,72/09,43/11,14/16)
- Закон о заштити узбуњивача (Сл.Гласник РС 128/2014)

Предузеће је донело и примењује све подзаконске акте, на које наведени закони обавезују.

- Одлука о усклађивању оснивачких аката ЈКП„Нискоградња,,
- Статут ЈКП„Нискоградња,,
- Правилник о организацији и систематизацији послова ЈКП„Нискоградња,,
- Колективни уговор ЈКП„Нискоградња,,
- Акт о процени ризика за радна места у радној околини ЈКП„Нискоградња,,
- План интегритета у ЈКП„Нискоградња,,
- Правилник о роковима и начину вршења пописа и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем ЈКП„Нискоградња,,
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама ЈКП„Нискоградња,,
- Правилник о поступку јавне набавке ЈКП„Нискоградња,,
- Правилник о трошковима рекламе и репрезентације ЈКП„Нискоградња,,

- Правилник о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о додели и употреби службених мобилних телефона и бројева ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о канцеларијском и архивском пословању ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о коришћењу службених моторних возила и спровођењу послова безбедности саобраћаја ЈКП,,Нискоградња,,
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство о раду интерне бензинске пумпе ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за примену алкотестирања запослених и одлука о случајевима и начину провере запослених под утицајима алкохола и/или других средстава зависности ЈКП,,Нискоградња,,
- Правила заштите од пожара ЈКП,,Нискоградња,,
- Упутство за рад радника на пословима физичко-техничког обезбеђења ЈКП,,Нискоградња,,

У складу са наведеним општим актима, директор предузећа доноси појединачне акте, који се односе на све запослене.

II Услуге по делатностима или по организационим јединицама

1. Текуће одржавање локалних путева и улица

На текућем одржавању улица и путева, ЈКП,,Нискоградња,, је на градским улицама , поред крпљења прекора и ударних рупа на коловозу, асфалтирала и делимично реконструисала следеће делове улица.

- асфалтирање и реконструкција Улице Иве Андрића 950 м²
- асфалтирање и реконструкција Улице раднички батаљон 1800 м²
- партерно уређење зграде Привредног суда 290 м²
- поправка Коштичке улице 900 м²
- реконструкција Улице Сердара Мићића и Стефана Првовенчаног 360 м²
- реконструкција Мајданске улице и Стефана Првовенчаног 900 м²
- асфалтирање пута у кањону реке Ђетиње 4 656м²
- реконструкција Нушићеве улице и Улице Миладина Пећинара 500 м²
- реконструкција Ратарске улице 2050 м²
- реконструкција дела Улице Николе Тесле 1400 м²
- поправка пута за Поточање асфалт 1060 м²
- поправка Улице хероја Дејовића 1205 м²
- поправка Улице Добросава Ружића 750 м²
- реконструкција пута Врела- Равни 2500 м²
- асфалт и реконструкција насеље Крњевина , Бела Земља 1137 м²
- асфалтирање плато Међај 500 м²
- асфалтирање игралишта на Алексића мосту 560 м²
- поправка пут за Равањско поље 3050 м²
- поправка Улица Велики парк 670м²
- пут Врела -Ада реконструкција 3100 м²

Текуће одржавање локалних путева и улица- табеларни приказ

Р.бр.	Назив услуге	Јед.мере	Остварено 2016.год.	Остварено 2017.год.	Индекс
					5/4
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	пресвучено асфалтом	m ²	63.235	59.341	93,84
2	окрпљено асфалтом	m ²	4.688	4.342	92,62
3	зашлемано	t	393	389	99,00

Одржавање локалних путева и улица у зимском периоду, тј. уклањање снега са површине коловоза, је одређено Програмом зимског одржавања, усвојеног од Градског већа. Програмом су дефинисане улице и обим ангажовања механизације и возила, а у зависности од временских услова, интензитета падавина обим возила може бити смањен или повећан у односу на Програм. За улице и локалне путеве који нису обухваћени Програмом зимског одржавања, ЈКП, „Нискоградња“ по налогу наручиоца обезбеђује потребне количине мешавине ризле и соли.

2. Изградња путева

Поред текућег одржавања путева и улица, ЈКП, „Нискоградња,, је на изградњи путева, платоа асфалтирала 26.098 метара квадратних, а за остала правна и физичка лица је асфалтирано 9.069 метара квадратних.

3. Покривеност територије основним услугама

Предузеће врши део комуналне делатност одржавања путева и улица на целој територији града Ужица, а она се састоји од радова на поправкама оштећења на коловозу, тротоарима, која су изазвана како због дотрајалости асфалтног застора тако и због прекопа због замена инсталација у трупу пута. У зимском периоду, по Програму зимског одржавања путева и улица врши се чишћење снега са коловоза и посипају се саобраћајнице мешавином соли и ризле.

III Број и структура запослених

У свим табеларним приказима укупан број запослених је унет по основу ангажовања на неодређено време, ангажовања на одређено време због повећаног обима посла, ангажовања на одређено време услед замене запосленог због привремене спречености за рад. У 2017. години ЈКП, „Нискоградња,, није имала ангажованих на привремено-повременим пословима.

На крају пословне 2017. године у ЈКП, „Нискоградња,, имала је по кадровској евиденцији 115 запослених . Од тога је на неодређено време било запослено 104, а на одређено 10 по основу потребе запослених због повећаног обима посла и 1 запослени н одређено време као замена одсутног због привремене спречености за рад. У табеларним приказима број запослених на дан 31.12.2016. године је такође унет по кадровској евиденцији, тј. укупан број запослених и

на неодређено и одређено време.

1. Квалификациона структура-табеларни приказ

Р.бр.	Стручна спрема	Запослени	
		Бр.на дан 31.12.2016.	Бр.на дан 31.12.2017.
1	2	3	4
1	ВСС	8	7
2	ВС	10	10
3	ВКВ		
4	ССС	21	19
5	КВ	45	40
6	ПК	5	5
7	НК	36	34
	Укупно	125	115

2. Старосна структура-табеларни приказ

Ред. број	Опис	Бр.запослених 31.12.2016.	Бр.запослених 31.12.2017.
1	2	3	4
1	До 30 год.	3	3
2	30-40	17	17
3	40-50	55	52
4	50-60	40	35
5	Преко 60	10	8
Укупно:		125	115
Просечна старост		48	48,5

3. Структура по полу-табеларни приказ

Редни број	Рол	Запослени	
		Бр. на дан 31.12.2016.	Бр. на дан 31.12.2017.
1	2	3	4
	женски	18	18
	мушки	107	97
	Укупно:	125	115

4. Слободна и упражњена радна места

На крају 2017. године, ЈКП „Нискоградња,, је ускладила број запослених са Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време за сваки организациони облик у систему града Ужица за 2017. годину. Од 114 запослених на неодређено време на дан 31.12.2016.године природним одливом до 01.10.2017. отишло је 5 запослених, а до краја године још 5 запослених је отишло по основу рационализације броја запослених.

Евиденција запослених по месецима

Месец	Број запослених на неодређено по кардовској евиденцији
Јануар	114
Фебруар	114
Март	114
Април	113
Мај	112
Јун	112
Јул	110
Август	110
Септембар	109
Октобар	108
Новембар	104
Децембар 31.12.2017.	104

5. Зараде запослених

Програмом пословања ЈКП „Нискоградња,, за 2017.годину зараде запослених су биле планиране у износу од 91.192.000 динара, и средстава за уплату у буџет Републике и износу 5.685.000 динара. Првом изменом програма пословања ЈКП „Нискоградња,, за 2017. годину, зараде запослених са порезом и доприносима на терет послодавца су планиране у укупном износу од 86.760 .000 динара, а средства за буџет Републике у износу од 5.013.000 динара. Реализација зарада за 2017. годину је 85.106.000 динара са порезом и доприносима на терет послодавца, а средства уплаћена у буџет републике су у износу од 4.939.000 динара. Трошкови накнада Надзорном одбору су планирани на 600.000 динара, а реализовани у износу од 555.000 динара.

IV Инвестициона улагања

За 2017. години ЈКП „Нискоградња,, није имала планирана улагања у изградњу грађевинских објеката. По природи делатности, и врсти комуналне услуге коју обавља, ово предузеће нема улагања у објекте комуналне инфраструктуре.

Планом за 2017. годину била је планирана набавка једног коришћеног возила (камиона), једног ваљка, и једног утоваривача.

Набавка камиона је реализована у виду Заставе 35.10 , као и набавка вибрационог ваљка.

Набавка утоваривача није реализована, јер се појавила потреба да набавком посипача соли, као и ситне опреме, вибро плоча и алата. План је измењен и набављен је један велики посипач соли, један мали посипач соли, вибро плоча,.

Предузеће није планирало набавку путничког аутомобила у 2017. години.

V Ценовна политика

1. Преглед цена основних комуналних услуга-радова

	дин/м ²	дин/м ²	дин/м ²	дин/м ²
Поправка ударних рупа асф. коловоза са припремом (опсецањем, рушењем асфалта, чишћењем рупа, прем. емулзијом) и попуњавањем истих асф. масом д=5цм у просеку од АБ ₁₁ (ручно):	Без рушења старог асфалта	Са руш. старог асф 100%	Са руш. старог асф 60%	Са руш. старог асф 10%
- до 20 м ²	1.724,00	2.245,00	2.149,00	2.030,00
- од 20 - 50 м ²	1.530,00	1.831,00	1.738,00	1.621,00
- од 50 - 100 м ²	1.409,00	1.686,00	1.594,00	1.478,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=30цм + 5цм асфалтом (ручно):				
- до 20 м ²	3.579,00	3.864,00	3.828,00	3.782,00
- од 20 - 50 м ²	3.356,00	3.421,00	3.386,00	3.343,00
- од 50 - 100 м ²	3.216,00	3.257,00	3.224,00	3.182,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом слоја чистоће д= 5 - 10цм и д=5цм асфалтног застора (ручно):				
- до 20 м ²	2.160,00	2.672,00	2.556,00	2.411,00
- од 20 - 50 м ²	1.966,00	2.258,00	2.144,00	2.001,00
- од 50 - 100 м ²	1.835,00	2.104,00	1.991,00	1.849,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Поправка ударних рупа асфалтног коловоза са заменом подлоге д=20цм + 5цм асфалтног застора				

ЈКП „НИСКОГРАДЊА,, Ужице; Извештај о пословању за 2017.годину

(ручно):				
- до 20 м ²	2.919,00	3.301,00	3.263,00	3.214,00
- од 20 - 50 м ²	2.708,00	2.868,00	2.831,00	2.785,00
- од 50 - 100 м ²	2.571,00	2.718,00	2.678,00	2.628,00
(са депоновањем порушеног материјала)				
Пресвлачење оштећених асф. површина коловоза д=5-6цм по улицама са припремом(машински) у површини: *- до 200 м ²	1.376,00			
Ручно чишћење шибља са утоваром и одвозом до 3км даљине.	по понуди	дин/м ²		
Ручно чишћење ригола до 100м ¹ од блата и наноса са утоваром у возила и одвозом до 3км даљине.	235,00	дин/м ¹		
Израда бетонске парапетне гредице дим. 20х50цм у двостраној оплати.	2.137,00	дин/м ¹		
Уграђивање саобраћајних знакова (комплет са ископом рупе, монтажом знака на стуб и уградњом стуба у бетону МБ ₂₀ и чишћење места монтаже) -без набавке знакова, стубова, шелни и вијака)	2.750,00	дин/ком		
-разбијање компресором	3.259,00	дин/ком		
- монтажа знака на стуб	221,00	дин/ком		
- демонтажа знака на стуб	221,00	дин/ком		
Полагање бетонских закошених ивичњака 18/24цм на слоју бетона МБ ₂₀ (без набавке ивичњака).....	1.320,00	дин/м ¹		
Обележавање пешачких прелаза „Зебри,, и „Стоп,, линија (без набавке фарбе и разређивача)...	360,00	дин/м ²		
Обележавање стрелица за престојавање возила. -обичне	540,00	дин/ком		
-дупле	792,00	дин/ком		
Обележавање паркинг линија	110,00	дин/м ¹		
Обележавање натписа по шаблону “ТАХИ”	1.628,00	дин/ком		
“ШКОЛА”	2.024,00	дин/ком		
“ БУС”	1.908,00	дин/ком		
Израда и постављање шахти (на бетону)	40.303,00	дин/ком		
Израда постављање шахти (на	/	дин/ком		

тампону)				
Заливање спојница-пукотина полимер-битуменском масом са припрем истих	165,00	дин/м ¹		
Набавка и утовар јаловине на каменолому „Рид“	315,00	дин/м ³		
Шлемање ударних рупа асфалтном масом са премазивањем емулзијом	9.200,00	дин/т		

Цене су доказују калкулацијом која садржи трошкове материјала, сатнице радника, грађевинске норме...

За све реконструкције и поправке површина преко 100м² се прави посебна анализа цена са потребним калкулацијама(трошкова материјала, сатнице радника, грађевинских норми), а на основу описа посла и задатих количина (предмера радова).

VI Финансијски резултат

Предузеће је у пословној 2017. години остварило већи ниво пословних прихода од планираних. Послови добијени на тендерима који су реализовани у овој години су увећали и ниво пословних прихода. Потреба за материјалом за производњу, ангажовање механизације трећих лица, за послове добијене на тржишту, довело је и до повећања пословних расхода, у односу на планиране. Обезвређење потраживања из ранијег периода, камате.. су повећале финансијске расходе у односу на планиране.

1. Табеларни приказ прихода- структура

-хиљаде динара-

Р.бр	Врста прихода	Остварено 2016.год	Планирано 2017.год	Остварено 2017.год	индекс	
					5/4	5/3
1	2	3	4	5	5/4	5/3
1	Пословни приходи	276.504	251.000	266.198	106,1	96,3
2	Остали пословни приходи	2.612	1.900	2.281	120,1	87,3
3	Финансијски приходи	0	100	5	5,0	/
	укупно	279.116	253.000	268.484	106,1	96,2

2. Табеларни приказ расхода по наменама

-хиљаде динара-

Р.бр	Врста прихода	Остварено 2016.год	Планирано 2017.год	Остварено 2017.год	индекс	
					5/4	5/3
1	2	3	4	5	5/4	5/3
1	Пословни расходи	271.363	250.614	257.732	102,8	95,0
2	Финансијски расходи	1.187	500	4.428	885,6	373,0
3	Остали расходи	1.274	1.500	1.974	131,6	154,9
	укупно	273.724	252.614	264.134	104,6	96,5

3. Остварен финансијски резултат и расподела добити

За пословну 2017. годину разлика између пословних прихода и пословних расхода, тј. Пословна добит износи 8.466.000 динара, а разлика између укупних прихода и укупних расхода је 4.350.000 динара. Добитак из редовног пословања пре опорезивања износи 3.469.000 динара, а нето добитак предузећа за 2017. годину је 2.553.000 динара. Расподела остварене добити биће предложена Надзорном одбору да се изврши покриће губитака из ранијих година, а потом достављена оснивачу на сагласност.

4. Структура наплаћених потраживања и степен наплате

ЈКП„Нискоградња“ је у периоду од 31.12.2016. од 31.12.2017. године, благовремено наплатила потраживања за обављене услуге и радове од наручилаца посла. По Уговору за извођење радова на одржавању путева и улица, ситуације се обрачунавају на месечном нивоу, и наплаћују се у роковима предвиђеним уговором. За послове за остала правна и физичка лица, наплата се врши по предрачуну радова или профактури. Наплаћена потраживања, као и примљени аванси од физичких и правних лица на дан 31.12.2017.године износила су 309.263.000 динара.

5. Структура ненаплаћених и застарелих потраживања

До 31.12.2017. године, потраживања из ранијег периода, која није било могуће наплатити на други начин, су на утужењу, тако да није дошло до застарелости.

6. Структура краткорочних обавеза

Укупне краткорочне финансијске обавезе су на дан 31.12.2017.године износиле 84.767.000 динара. Обавезе према добављачима износиле су 50.124.000 динара. Остале краткорочне обавезе односе се на примљене авансе, обавезе пореза на додату вредност за обрачунски период, пасивна временска разграничења, све обавезе за запослене (зараде, превоз, надзорни одбор) за децембар месец обрачунске године.

7. Задуженост предузећа

Предузеће на дан 31.12.2017. године није имало обавеза по кредитима код пословне банке.

8. Субвенције од оснивача

ЈКП„Нискоградња“ не користи субвенције од стране оснивача

VII Извештај о раду надзорног одбора ЈКП „Нискоградња,,

Надзорни одбор у саставу:

Представници Оснивача: Драган Јараковић, дипломирани економиста – председник ; Зорица Костић, дипломирани правник – члан ; представник запослених, Мирјана Ђурић, дипломирани економиста – члан, је у 2017. години одржао дванаест седница. На седницама је одбор донео 23 одлуке, које се односе на усвајања годишњих планова, кварталних и годишњих извештаја о раду предузећа, усвајање извештаја централне пописне комисије, одлуке о расподели добити.

VIII Закључци и препоруке

1. Оцена резултата пословања

Финансијски гледано предузеће је остварило позитиван резултат. Организација послова се врши у складу са расположивим ресурсима, како опреме, тако и запослених. Неадекватна и амортизована механизација, као и недовољан број директних извршилаца, отежава процес извођења радова, што утиче на обим изведених радова.

2. Мере за отклањање недостатака у пословању

Да би се комунална делатност обављала у континуитету, запослени су били ангажовани на прековременом раду у току радне недеље, а због природе посла, за период када траје Програм зимског одржавања путева и улица, запослени су ангажовани и на ноћном раду и на раду на дане државних и верских празника. Да би се испоштовали уговорени рокови за послове добијене на тржишту, предузеће је по потреби ангажовало трећа лица за услуге рада грађевинских машина, као и превоза расутих материјала.

3. Предлози оснивачу у циљу унапређења пословања

За поједина занимања која су потребна овом предузећу, у школама нема образовних профила. Једини начин да се она стекну је радно искуство у оваквом типу предузећа. Запослени који раде на оваквим пословима су неколико година пред одлазак у пензију. Потребно је да се увећа број извршилаца на радовима уградње асфалта, постављања бетонске галантерије, као и руковоаца појединих грађевинских машина, који би имали „интерну обуку,. На тај начин би се побољшао квалитет ове комуналне делатности, или бар задржао на овом нивоу.



Директор

Дир. екон. Снежана Милутиновић