

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), 67. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица" број 16/13-пречишћен текст) и члана 14. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Ужица" број 4/15) а у вези Захтева Српске Православне црквене општине Ужичке I број 434-17/17 од 22. маја 2017.године, Скупштина града Ужица, на седници одржаној _____ 2017.године, доноси

ОДЛУКУ

о умањењу доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу новог Православног храма на Белој земљи

I Умањује се допринос за уређивање грађевинског земљишта, инвеститору Српској Православној црквеној општини ужичкој, за изградњу новог храма на катастарској парцели бр. 1428/7 КО Дријетањ на Белој земљи, у висини од 99,99%.

II Одлука се доставља инвеститору и Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове ради даљег поступања.

III Одлука ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Чланом 97. Закона о планирању и изградњи прописано је да Скупштина јединице локалне самоуправе општим актом утврђује зоне и врсте намена објекта, износе коефицијената зоне и коефицијената намене, критеријуме, износ и поступак умањивања доприноса за уређивање грађевинског земљишта посебна умањења износа доприноса за недостајућу инфраструктуру као и услове и начин обрачуна умањења и друге погодности за инвеститоре, метод валоризације у случају плаћања у ратама као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у складу са овим законом.

Чланом 14. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, прописано је да се за изградњу објеката за обављање делатности која је од посебног значаја за привредни развој града Ужица, као и објекте традиционалних верских заједница, допринос за уређивање грађевинског земљишта може се умањити до 99,99%. Истим чланом је прописано и да одлуку о висини умањења доноси Скупштина града Ужица по захтеву инвеститора.

Инвеститор изградње новог храма на Белој земљи је Српска Православна црквена општина Ужичка која је упутила Скупштини Захтев I број 434-17/17 од 22. маја 2017.године, којим се инвеститор обраћа Скупштини да га у складу са могућностима ослободи таксе комуналног опремања.

Имајући у виду да је инвеститор нагласио да се изградња храма финансира искључиво од добровољних прилога, као и да постоји потреба за изградњом оваквог храма на Белој земљи обзиром да је становништво које живи на овој територији углавном православне вероисповести, Градско веће је предложило да се доприноси за уређивање грађевинског земљишта умање у максималном износу, односно 99,99%.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ
СКУПШТИНА ГРАДА
I број 434-17/17
Датум: __ 2017.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Бранислав Митровић

№ 48 - 5000000000

СРПСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА УЖИЧКА
ПРИ ХРАМУ СВЕТОГ ВЕЛИКОМУЧЕНИКА ГЕОРГИЈА



Бр. 48
28. 5. 2017 год.
У УЖИЦУ

ГРАД УЖИЦЕ
ПИСМО

ГРАДСКИ УРЕД ЗА ПУНОМОЋИЈА ГРАДА
ОПШТИНЕ УЖИЦЕ

ПРЕМ. БР. 22		МАЈ 2017	
И	434	17	17

СКУПШТИНИ ГРАДА УЖИЦА УЖИЦЕ

Српска Православна црквена општина ужичка врши припреме за изградњу новог храма на катастарској парцели бр. 1428/7 КО Дријетањ на Белој Земљи. С обзиром да се овај храм гради искључиво од добровољних прилога, молимо Вас да нас, у границама законских могућности, ослободите таксе комуналног опремања.

С поштовањем и молитвеном захвалношћу

Старшина цркве



Дорам Јамсовић
и др. Јереј Јован Рафрон