

1.5. ТЕКСУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Предметна катастарска парцела 4712 КО Ужице је површине 9а 12м², предвиђен је докуп од 2а 82м² што укупно чини површину од 11а 94м². Терен је у паду од севера ка југу са просечном надморском висином од 465,50 метара над морем. На парцели има објекат који је предвиђен за рушење. Постојећа кат. парцела има директан приступ на јавну саобраћајницу. Постоје прикључци на водовод, канализацију, електро и телекомуникациону мрежу.

Предвиђена је изградња стамбеног објекта БРГП 1514,63 м² (са сутереном у износу од 50% од бруто развијене површине етажа), висине 9,50 м², спратности Су+Пр+2Сп (сутерен + приземље + два спрата). Кров је под углом од 5 степени. Оријентација слемена је исток-запад.

Архитектура и обликовање - Објекат је пројектован у складу са временом и средином у овиру којих је смештен. Уз коришћење материјала камена, стакла, бетона постигнуте су модерне форме у циљу стварања савременог архитектонског израза не нарушавајући постојеће окружење.

Функционална организација објекта подељена је на четири етаже међусобно повезане једнокраким степеништем као вертикалном комуникацијом. Позиција улаза је на западној страни етаже сутерена и на источној страни етаже приземља. Формиране су двадесет и четири стамбене јединице са по једним паркинг местом.

Прикључци на инфраструктуру су предвиђени према условима, прикључци на водоводну, канализациону, електроенергетску и телекомуникациону мрежу.

одговорни пројектант за пројекат архитектуре

мр Милош Секулић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце 300 1167 03

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРЕГЛЕД ПРОСТОРИЈА И ПОВРШИНА

СУТЕРЕН

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
0-1	Ветробран	4,44
0-2	Ходник и степениште	33,54
0-3	Остава	4,76
УКУПНО:		42,74

Укупна нето редуковано -3%: 41,46 м²

Стан 1

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
1-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	22,26
1-2	Спаваћа соба	10,25
1-3	Ходник	6,04
1-4	Спаваћа соба	11,48
1-5	Купатило	3,64
1-6	Тераса	5,04
УКУПНО:		63,03

Укупна нето редуковано -3%: 61,14 м²

Стан 2

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
2-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
2-2	Ходник	2,70
2-3	Спаваћа соба	9,47
2-4	Купатило	4,35
2-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупна нето редуковано -3%: 37,20 м²

Стан 3

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
3-1	Дневна соба и трпезарија	18,33
3-2	Кухиња	5,06
3-3	Ходник	5,14
3-4	Тоалет	1,71
3-5	Ходник	6,78
3-6	Спаваћа соба	9,12
3-7	Спаваћа соба	9,12
3-8	Купатило	3,84
3-9	Спаваћа соба	10,77
3-10	Тераса	8,66
УКУПНО:		78,62

Укупно нето редуковано -3%: 76,26 м²

Стан 4

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
4-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
4-2	Ходник	2,70
4-3	Спаваћа соба	9,47
4-4	Купатило	4,35
4-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупна нето редуковано -3%:

37,20 м²**Стан 5**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
5-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	19,09
5-2	Ходник	6,66
5-3	Спаваћа соба	8,14
5-4	Спаваћа соба	9,83
5-5	Купатило	4,35
5-6	Тераса	3,50
УКУПНО:		51,57

Укупна нето редуковано -3%:

50,02 м²**Стан 6**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
6-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	21,27
6-2	Спаваћа соба	10,40
6-3	Ходник	8,10
6-4	Спаваћа соба	11,20
6-5	Купатило	3,82
6-6	Тераса	6,78
УКУПНО:		61,75

Укупно нето редуковано -3%:

59,90 м²**Укупна нето површина етаже (3%):****363,18 м²****Укупна бруто површина етаже:****428,57 м²****ПРИЗЕМЉЕ**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
0-4	Ветробран	4,44
УКУПНО:		42,74

Укупно нето редуковано -3%:

41,46 м²**Стан 7**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
7-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	27,69
7-2	Спаваћа соба	8,75
7-3	Ходник	6,04
7-4	Спаваћа соба	9,80
7-5	Купатило	3,64
7-6	Тераса	6,24
УКУПНО:		62,16

Укупно нето редуковано -3%:

60,30 м²

Стан 8

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
8-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
8-2	Ходник	2,70
8-3	Спаваћа соба	9,47
8-4	Купатило	4,35
8-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%:

37,20 м²**Стан 9**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
9-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
9-2	Кухиња	4,84
9-3	Ходник	11,17
9-4	Тоалет	1,71
9-5	Спаваћа соба	7,92
9-6	Спаваћа соба	7,92
9-7	Купатило	3,63
9-8	Спаваћа соба	9,17
9-9	Тераса	15,85
УКУПНО:		78,25

Укупно нето редуковано -3%:

75,90 м²**Стан 10**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
10-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
10-2	Ходник	2,70
10-3	Спаваћа соба	9,47
10-4	Купатило	4,35
10-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%:

37,20 м²**Стан 11**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
11-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	19,09
11-2	Ходник	6,66
11-3	Спаваћа соба	8,14
11-4	Спаваћа соба	9,83
11-5	Купатило	4,35
11-6	Тераса	3,50
УКУПНО:		51,57

Укупно нето редуковано -3%:

50,02 м²**Стан 12**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
12-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	22,14
12-2	Спаваћа соба	8,75

12-3	Ходник	7,53
12-4	Спаваћа соба	9,80
12-5	Купатило	3,64
12-6	Тераса	11,27
УКУПНО:		63,13

Укупно нето редуковано -3%: 61,24 м²

Укупна нето површина етаже (3%): 350,42 м²

Укупна бруто површина етаже: 417,85 м²

ПРВИ СПРАТ

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
0-5	Ветробран	4,44
УКУПНО:		42,74

Укупно нето редуковано -3%: 41,46 м²

Стан 13

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
13-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	27,69
13-2	Спаваћа соба	8,75
13-3	Ходник	6,04
13-4	Спаваћа соба	9,80
13-5	Купатило	3,64
13-6	Тераса	6,35
УКУПНО:		62,27

Укупно нето редуковано -3%: 60,40 м²

Стан 14

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
14-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
14-2	Ходник	2,70
14-3	Спаваћа соба	9,47
14-4	Купатило	4,35
14-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%: 37,20 м²

Стан 15

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
15-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
15-2	Кухиња	4,84
15-3	Ходник	11,17
15-4	Тоалет	1,71
15-5	Спаваћа соба	7,92
15-6	Спаваћа соба	7,92
15-7	Купатило	3,63
15-8	Спаваћа соба	9,17
15-9	Тераса	16,51
УКУПНО:		78,91

Укупно нето редуковано -3%: 76,54 м²

Стан 16

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
16-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
16-2	Ходник	2,70
16-3	Спаваћа соба	9,47
16-4	Купатило	4,35
16-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%:

37,20 м²**Стан 17**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
17-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	19,09
17-2	Ходник	6,66
17-3	Спаваћа соба	8,14
17-4	Спаваћа соба	9,83
17-5	Купатило	4,35
17-6	Тераса	3,50
УКУПНО:		51,57

Укупно нето редуковано -3%:

50,02 м²**Стан 18**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
18-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	22,14
18-2	Спаваћа соба	8,75
18-3	Ходник	7,53
18-4	Спаваћа соба	9,80
18-5	Купатило	3,64
18-6	Тераса	11,74
УКУПНО:		63,60

Укупно нето редуковано -3%:

61,69 м²**Укупна нето површина етаже (3%):****363,11 м²****Укупна бруто површина етаже:****417,85 м²****ДРУГИ СПРАТ**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
0-5	Ходник и степениште	4,44
УКУПНО:		42,74

Укупно нето редуковано -3%:

41,46 м²**Стан 19**

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
19-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	20,10
19-2	Спаваћа соба	8,75
19-3	Ходник	6,04
19-4	Спаваћа соба	9,80
19-5	Купатило	3,64
19-6	Тераса	12,11

УКУПНО:	60,55
Укупно нето редуковано -3%:	58,73 м ²

Стан 20

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
20-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
20-2	Ходник	2,70
20-3	Спаваћа соба	9,47
20-4	Купатило	4,35
20-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%: 37,20 м²

Стан 21

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
21-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
21-2	Кухиња	4,84
21-3	Ходник	11,17
21-4	Тоалет	1,71
21-5	Спаваћа соба	7,92
21-6	Спаваћа соба	7,92
21-7	Купатило	3,63
21-8	Спаваћа соба	9,17
21-9	Тераса	15,85
УКУПНО:		78,25

Укупно нето редуковано -3%: 75,90 м²

Стан 22

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
22-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	18,33
22-2	Ходник	2,70
22-3	Спаваћа соба	9,47
22-4	Купатило	4,35
22-5	Тераса	3,50
УКУПНО:		38,35

Укупно нето редуковано -3%: 37,20 м²

Стан 23

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
23-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	19,09
23-2	Ходник	6,66
23-3	Спаваћа соба	8,14
23-4	Спаваћа соба	9,83
23-5	Купатило	4,35
23-6	Тераса	3,50
УКУПНО:		51,57

Укупно нето редуковано -3%: 50,02 м²

Стан 24

Р.Б.	ПРОСТОРИЈА	м ²
24-1	Дневна соба, кухиња и трпез.	19,84
24-2	Спаваћа соба	8,75
24-3	Ходник	7,53
24-4	Спаваћа соба	9,80
24-5	Купатило	3,64
24-6	Тераса	11,57
УКУПНО:		61,44

Укупно нето редуковано -3%: 59,60 м²

Укупна нето површина етаже (3%): 358,56 м²

Укупна бруто површина етаже: 417,10 м²

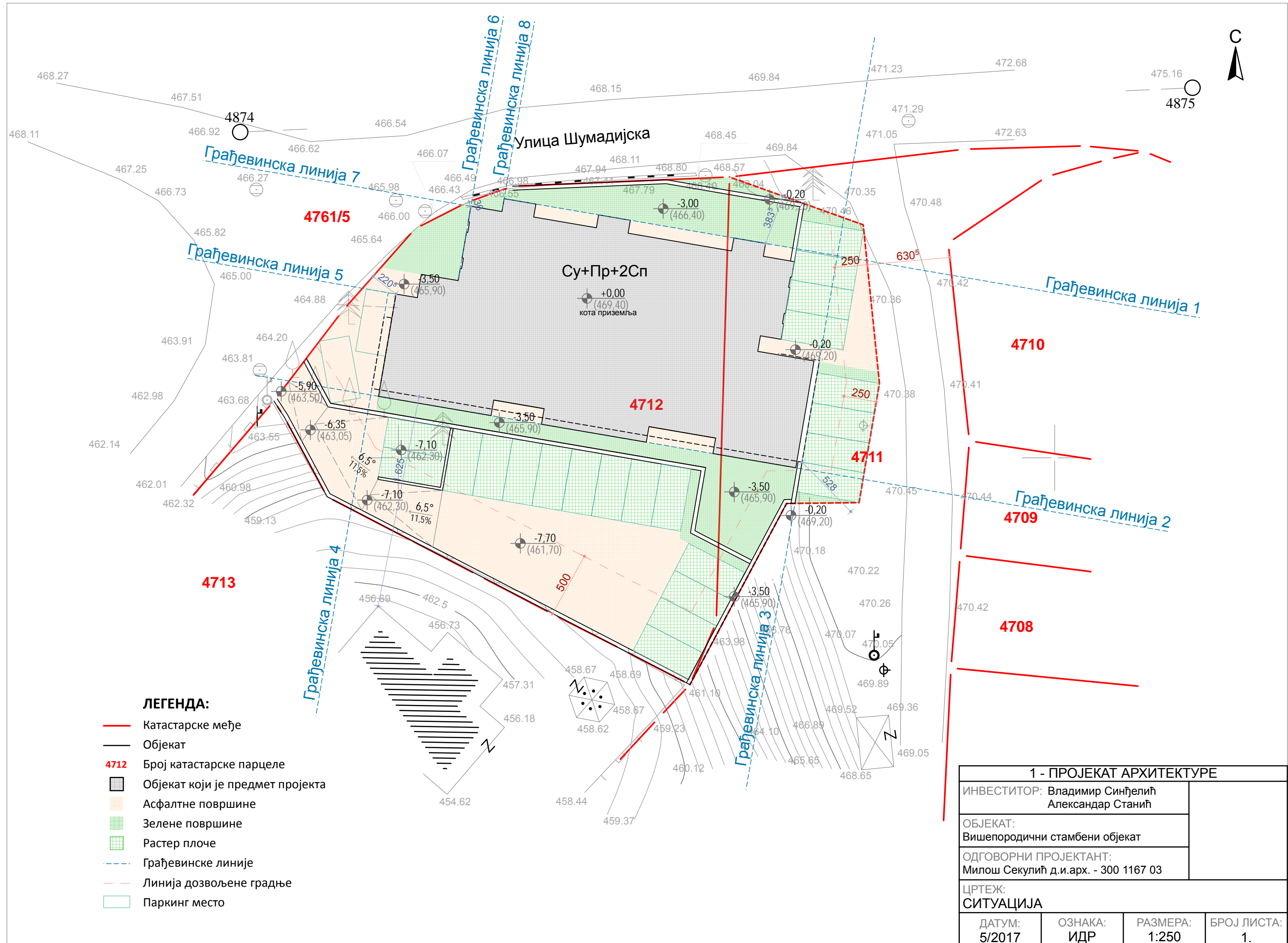
ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА ПО ЕТАЖАМА:

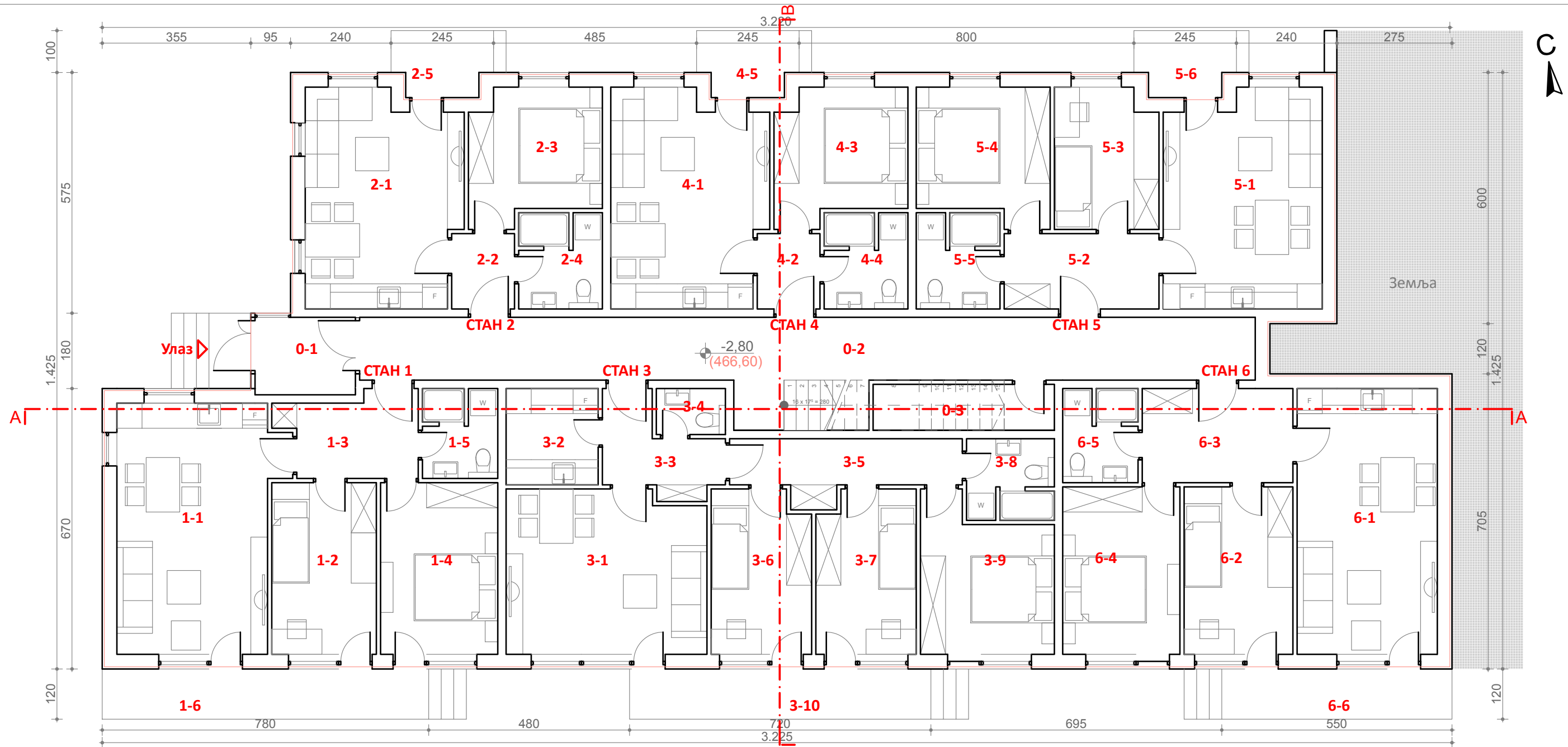
Етажа	П нето (м ²)	П бруто (м ²)
Сутерен	363,18	432,69
Приземље	361,77	432,76
Први спрат	363,11	432,76
Други спрат	358,56	432,76
УКУПНО	1446,62	1730,97

Укупно БРГП: 1514,63 м²

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Основа сутерена
2. Основа приземља
3. Основа првог спрата
4. Основа другог спрата
5. Изглед крова
6. Пресек А-А
7. Пресек Б-Б
8. Изглед са југа
9. Изглед са севера
10. Изглед са запада и истока





СТАН 1

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
1-1	Дневна соба, кух и трпез.	22,26
1-2	Спаваћа соба	10,25
1-3	Ходник	6,04
1-4	Спаваћа соба	11,48
1-5	Купатило	3,64
1-6	Тераса	9,36
УКУПНО НЕТО		63,03
УКУПНО НЕТО -3%		61,14

СТАН 4

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
4-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
4-2	Ходник	2,70
4-3	Спаваћа соба	9,47
4-4	Купатило	4,35
4-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
0-1	Ветробран	4,44
0-2	Ходник и степениште	33,54
0-3	Остава	4,76
УКУПНО НЕТО		42,74
УКУПНО НЕТО -3%		41,46

СТАН 2

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
2-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
2-2	Ходник	2,70
2-3	Спаваћа соба	9,47
2-4	Купатило	4,35
2-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

СТАН 5

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
5-1	Дневна соба, кух и трпез.	19,09
5-2	Ходник	6,66
5-3	Спаваћа соба	8,14
5-4	Спаваћа соба	9,83
5-5	Купатило	4,35
5-6	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		51,57
УКУПНО НЕТО -3%		50,02

Укупна нето површина (-3%): 363,18 м²
Укупна БРГП: 432,69 м²

СТАН 3

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
3-1	Дневна соба и трпезарија	18,44
3-2	Кухиња	5,06
3-3	Ходник	5,14
3-4	Тоалет	1,71
3-5	Ходник	6,78
3-6	Спаваћа соба	9,12
3-7	Спаваћа соба	9,12
3-8	Купатило	3,84
3-9	Спаваћа соба	10,77
3-10	Тераса	8,64
УКУПНО НЕТО		78,62
УКУПНО НЕТО -3%		76,26

СТАН 6

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
6-1	Дневна соба, кух и трпез.	21,27
6-2	Спаваћа соба	10,40
6-3	Ходник	8,10
6-4	Спаваћа соба	11,20
6-5	Купатило	3,82
6-6	Тераса	6,60
УКУПНО НЕТО		61,75
УКУПНО НЕТО -3%		59,90

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Владимир Синђелић и Александар Станић

ОБЈЕКАТ:
Вишепородични стамбени објект

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03

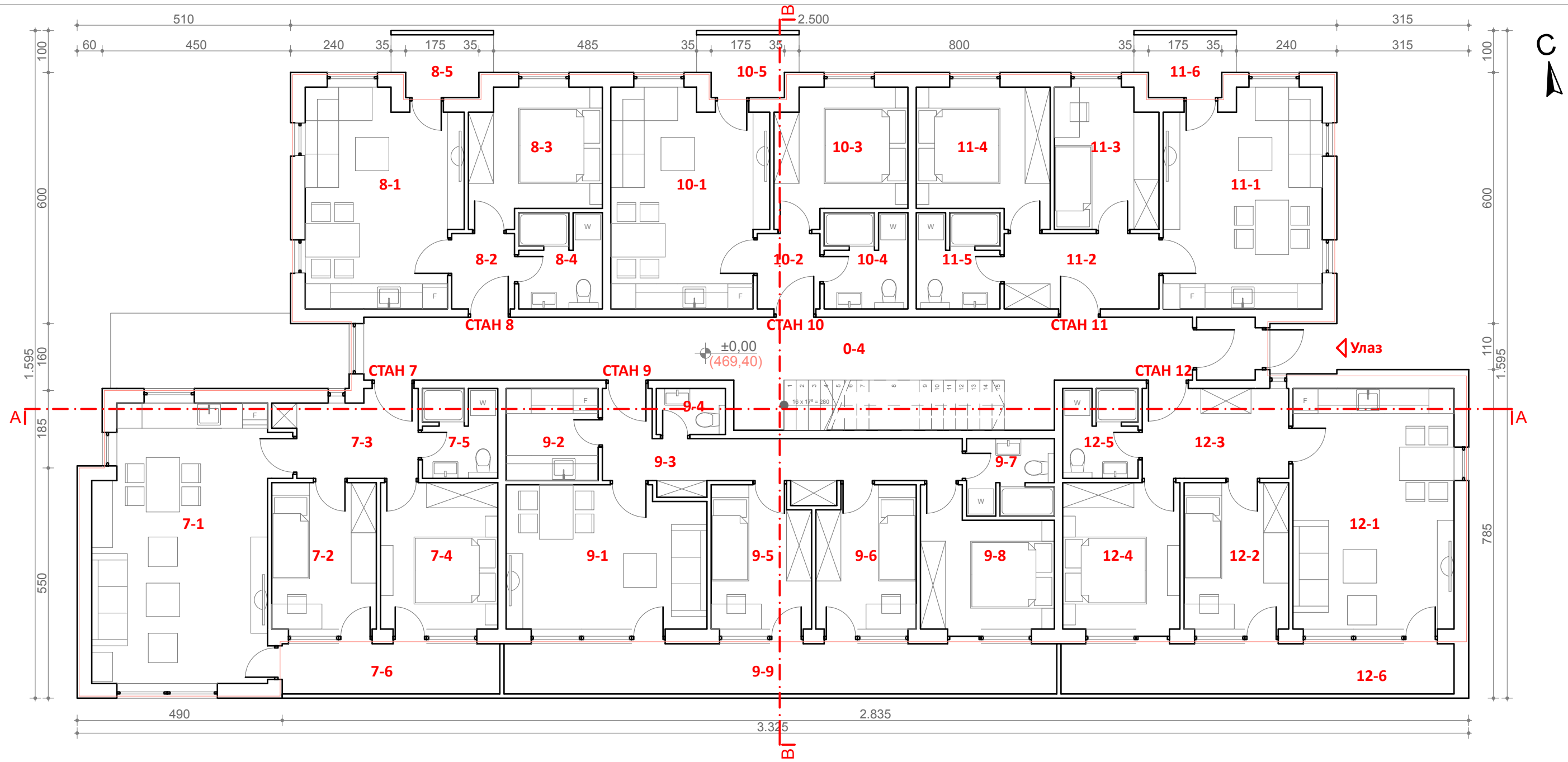
ЦРТЕЖ:
ОСНОВА СУТЕРЕНА

ДАТУМ:
5/2017

ОЗНАКА:
ИДР

РАЗМЕРА:
1:100

БРОЈ ЛИСТА:
2.



СТАН 7		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
7-1	Дневна соба, кух и трпез.	27,69
7-2	Спаваћа соба	8,75
7-3	Ходник	6,04
7-4	Спаваћа соба	9,80
7-5	Купатило	3,64
7-6	Тераса	6,24
УКУПНО НЕТО		62,16
УКУПНО НЕТО -3%		60,30

СТАН 10		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
10-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
10-2	Ходник	2,70
10-3	Спаваћа соба	9,47
10-4	Купатило	4,35
10-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
0-4	Ветробран и ходник	41,14
УКУПНО НЕТО		41,14
УКУПНО НЕТО -3%		39,91

СТАН 8		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
8-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
8-2	Ходник	2,70
8-3	Спаваћа соба	9,47
8-4	Купатило	4,35
8-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

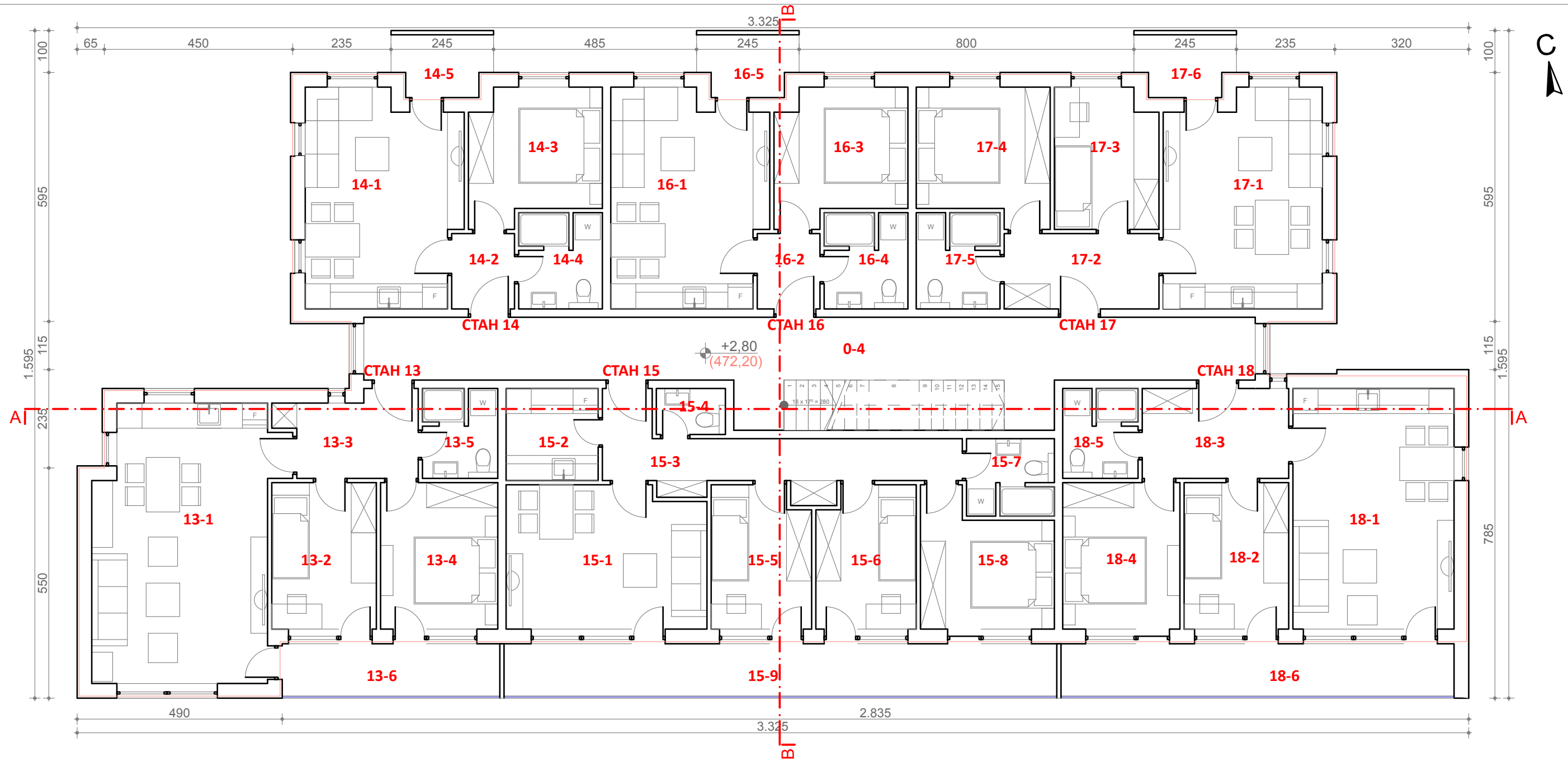
СТАН 11		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
11-1	Дневна соба, кух и трпез.	19,09
11-2	Ходник	6,66
11-3	Спаваћа соба	8,14
11-4	Спаваћа соба	9,83
11-5	Купатило	4,35
11-6	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		51,57
УКУПНО НЕТО -3%		50,02

Укупна нето површина (-3%): 361,77 м²
Укупна БРГП: 432,76 м²

СТАН 9		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
9-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
9-2	Кухиња	4,84
9-3	Ходник	11,17
9-4	Тоалет	1,71
9-5	Спаваћа соба	7,92
9-6	Спаваћа соба	7,92
9-7	Купатило	3,63
9-8	Спаваћа соба	9,17
9-9	Тераса	15,85
УКУПНО НЕТО		78,25
УКУПНО НЕТО -3%		75,90

СТАН 12		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
12-1	Дневна соба, кух и трпез.	22,14
12-2	Спаваћа соба	8,75
12-3	Ходник	7,53
12-4	Спаваћа соба	9,80
12-5	Купатило	3,64
12-6	Тераса	11,27
УКУПНО НЕТО		63,13
УКУПНО НЕТО -3%		61,24

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 3.



СТАН 13

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
13-1	Дневна соба, кух и трпез.	27,69
13-2	Спаваћа соба	8,75
13-3	Ходник	6,04
13-4	Спаваћа соба	9,80
13-5	Купатило	3,64
13-6	Тераса	6,50
УКУПНО НЕТО		62,42
УКУПНО НЕТО -3%		60,55

СТАН 16

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
16-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
16-2	Ходник	2,70
16-3	Спаваћа соба	9,47
16-4	Купатило	4,35
16-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
0-5	Ходник и степениште	41,14
УКУПНО НЕТО		41,14
УКУПНО НЕТО -3%		39,91

СТАН 14

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
14-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
14-2	Ходник	2,70
14-3	Спаваћа соба	9,47
14-4	Купатило	4,35
14-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

СТАН 17

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
17-1	Дневна соба, кух и трпез.	19,09
17-2	Ходник	6,66
17-3	Спаваћа соба	8,14
17-4	Спаваћа соба	9,83
17-5	Купатило	4,35
17-6	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		51,57
УКУПНО НЕТО -3%		50,02

Укупна нето површина (-3%): 363,11 м²
Укупна бруто површина: 432,76 м²

СТАН 15

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
15-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
15-2	Кухиња	4,84
15-3	Ходник	11,17
15-4	Тоалет	1,71
15-5	Спаваћа соба	7,92
15-6	Спаваћа соба	7,92
15-7	Купатило	3,63
15-8	Спаваћа соба	9,17
15-9	Тераса	16,51
УКУПНО НЕТО		78,91
УКУПНО НЕТО -3%		76,54

СТАН 18

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
18-1	Дневна соба, кух и трпез.	22,14
18-2	Спаваћа соба	8,75
18-3	Ходник	7,53
18-4	Спаваћа соба	9,80
18-5	Купатило	3,64
18-6	Тераса	11,74
УКУПНО НЕТО		63,60
УКУПНО НЕТО -3%		61,69

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ИНВЕСТИТОР:
Владимир Синђелић и Александар Станић

ОБЈЕКАТ:
Вишепородични стамбени објект

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:
Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03

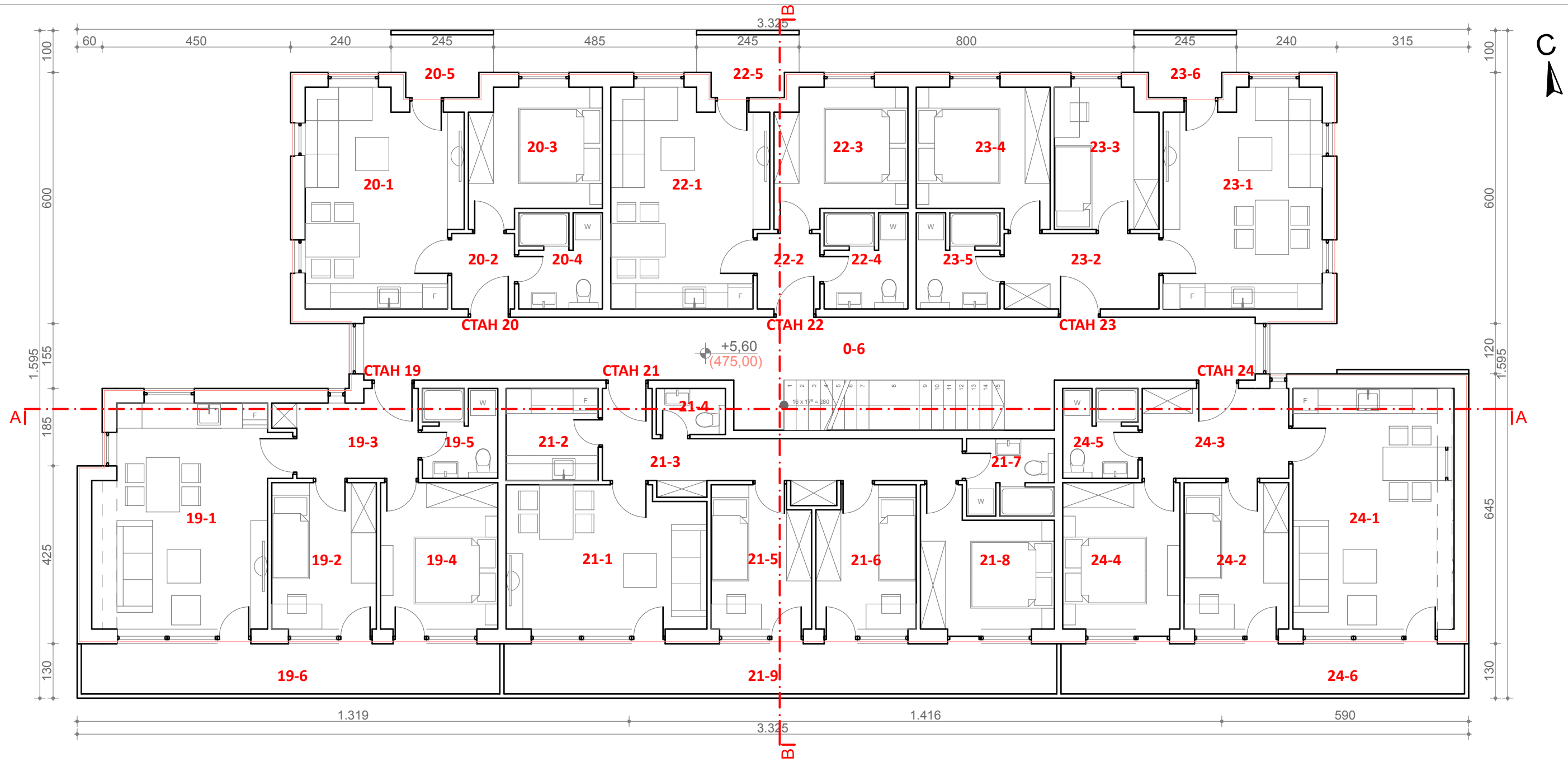
ЦРТЕЖ:
ОСНОВА ПРВОГ СПРАТА

ДАТУМ:
5/2017

ОЗНАКА:
ИДР

РАЗМЕРА:
1:100

БРОЈ ЛИСТА:
4.



СТАН 19		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
19-1	Дневна соба, кух и трпез.	20,10
19-2	Спаваћа соба	8,75
19-3	Ходник	6,04
19-4	Спаваћа соба	9,80
19-5	Купатило	3,64
19-6	Тераса	12,00
УКУПНО НЕТО		60,55
УКУПНО НЕТО -3%		58,73

СТАН 22		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
22-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
22-2	Ходник	2,70
22-3	Спаваћа соба	9,47
22-4	Купатило	4,35
22-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
0-6	Ходник и степениште	41,14
УКУПНО НЕТО		41,14
УКУПНО НЕТО -3%		39,91

СТАН 20		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
20-1	Дневна соба, кух и трпез.	18,33
20-2	Ходник	2,70
20-3	Спаваћа соба	9,47
20-4	Купатило	4,35
20-5	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		38,35
УКУПНО НЕТО -3%		37,20

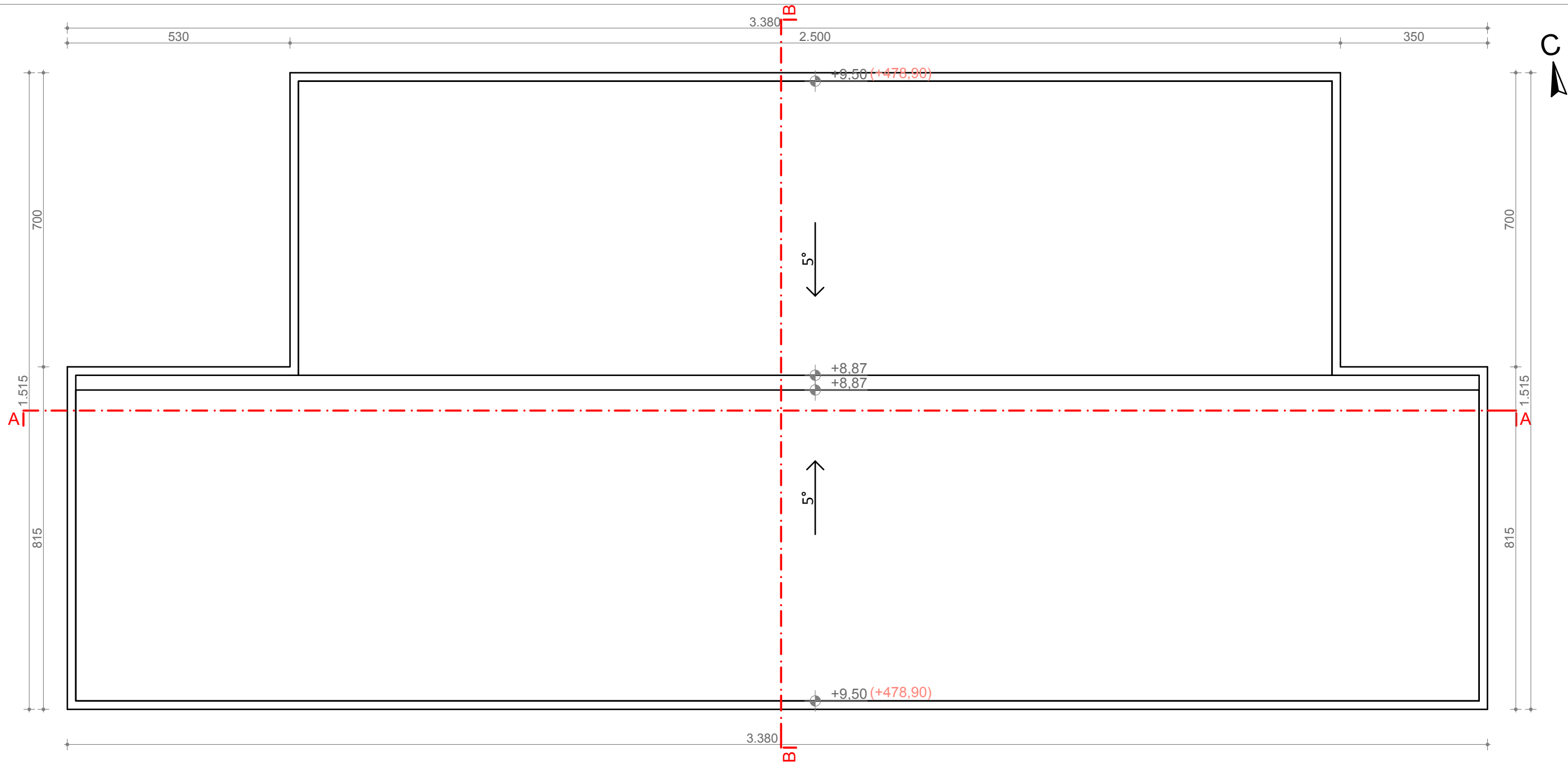
СТАН 23		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
23-1	Дневна соба, кух и трпез.	19,09
23-2	Ходник	6,66
23-3	Спаваћа соба	8,14
23-4	Спаваћа соба	9,83
23-5	Купатило	4,35
23-6	Тераса	3,50
УКУПНО НЕТО		51,57
УКУПНО НЕТО -3%		50,02

Укупна нето површина (-3%): 358,56 м²
Укупна БРГП: 432,76 м²

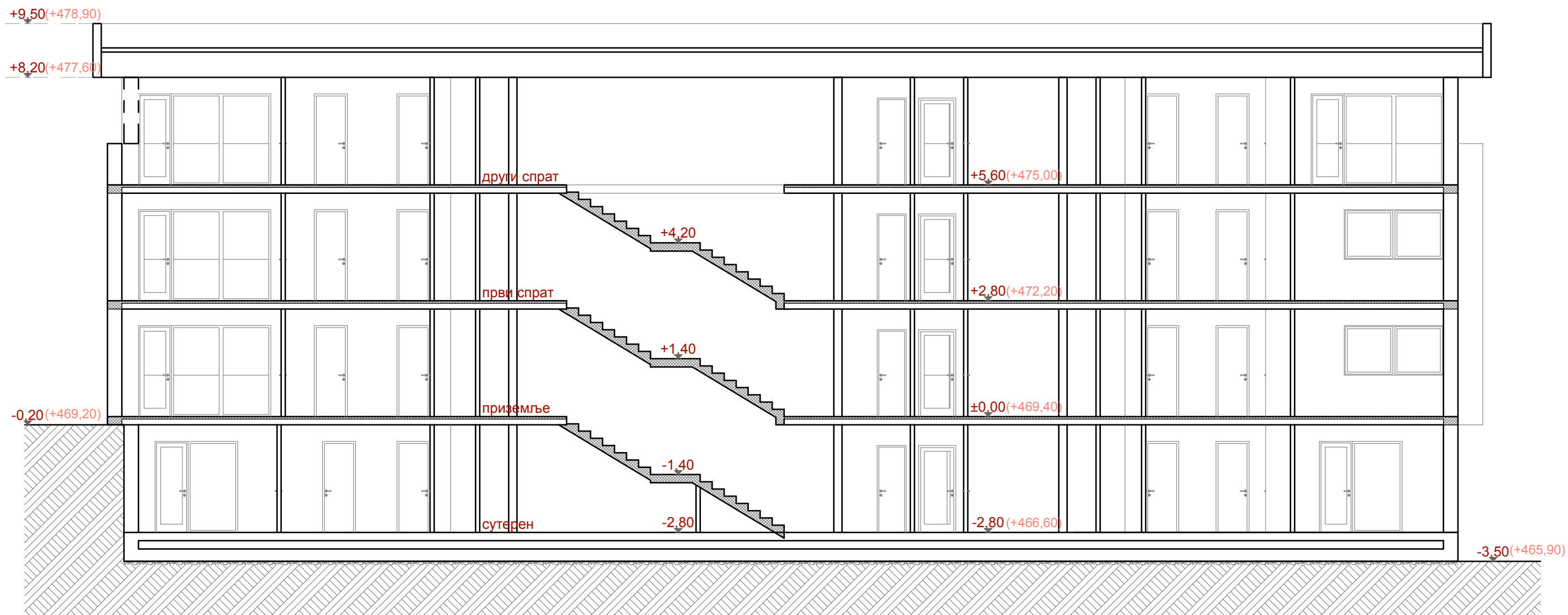
СТАН 21		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
21-1	Дневна соба и трпезарија	16,04
21-2	Кухиња	4,84
21-3	Ходник	11,17
21-4	Тоалет	1,71
21-5	Спаваћа соба	7,92
21-6	Спаваћа соба	7,92
21-7	Купатило	3,63
21-8	Спаваћа соба	9,17
21-9	Тераса	15,85
УКУПНО НЕТО		78,25
УКУПНО НЕТО -3%		75,90

СТАН 24		
Р.б.	ПРОСТОРИЈА	П (м²)
24-1	Дневна соба, кух и трпез.	19,84
24-2	Спаваћа соба	8,75
24-3	Ходник	7,53
24-4	Спаваћа соба	9,80
24-5	Купатило	3,64
24-6	Тераса	11,57
УКУПНО НЕТО		61,44
УКУПНО НЕТО -3%		59,60


1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 5.

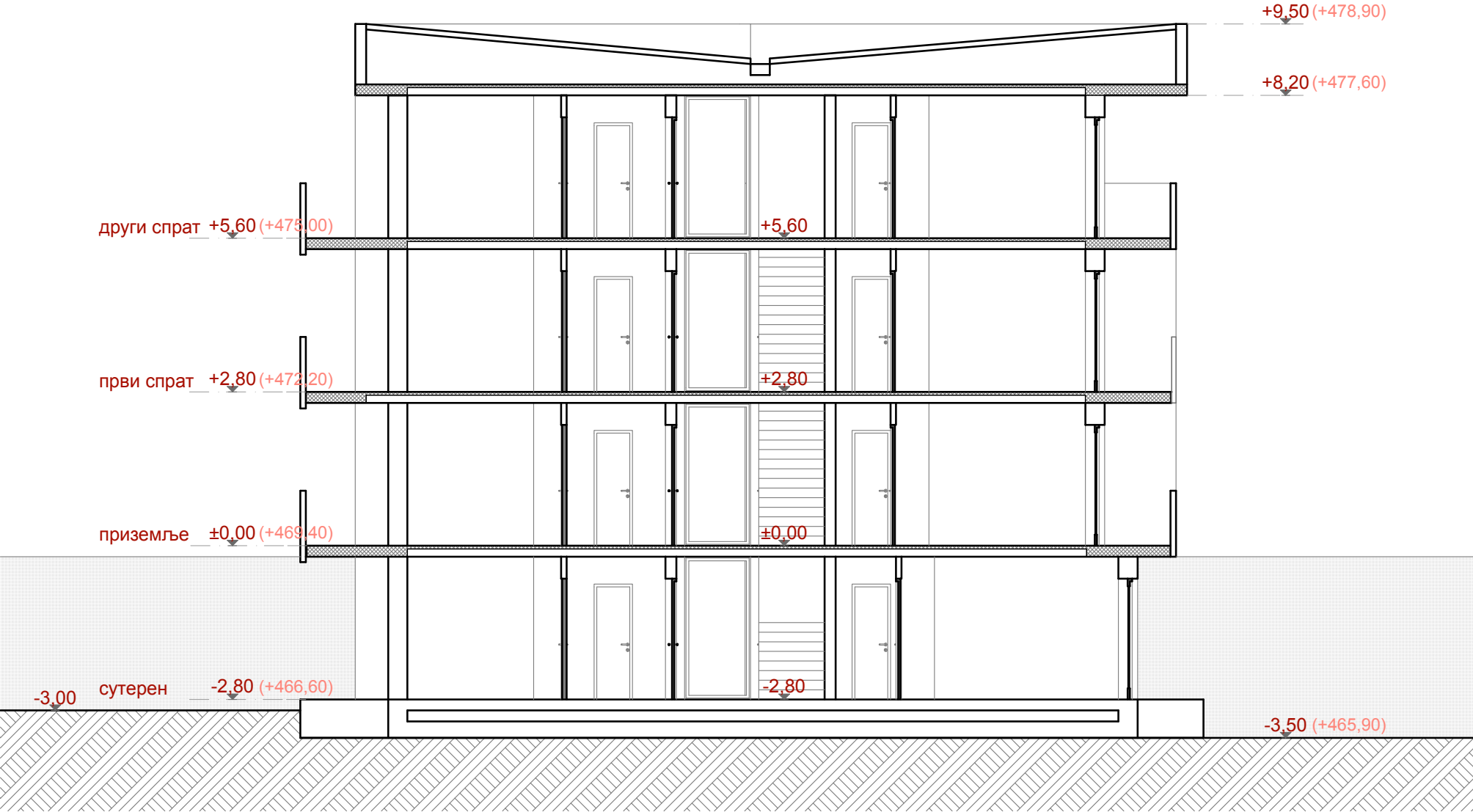


1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД КРОВА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 6.



ПРЕСЕК А-А

			
1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објект			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК А-А			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 7.



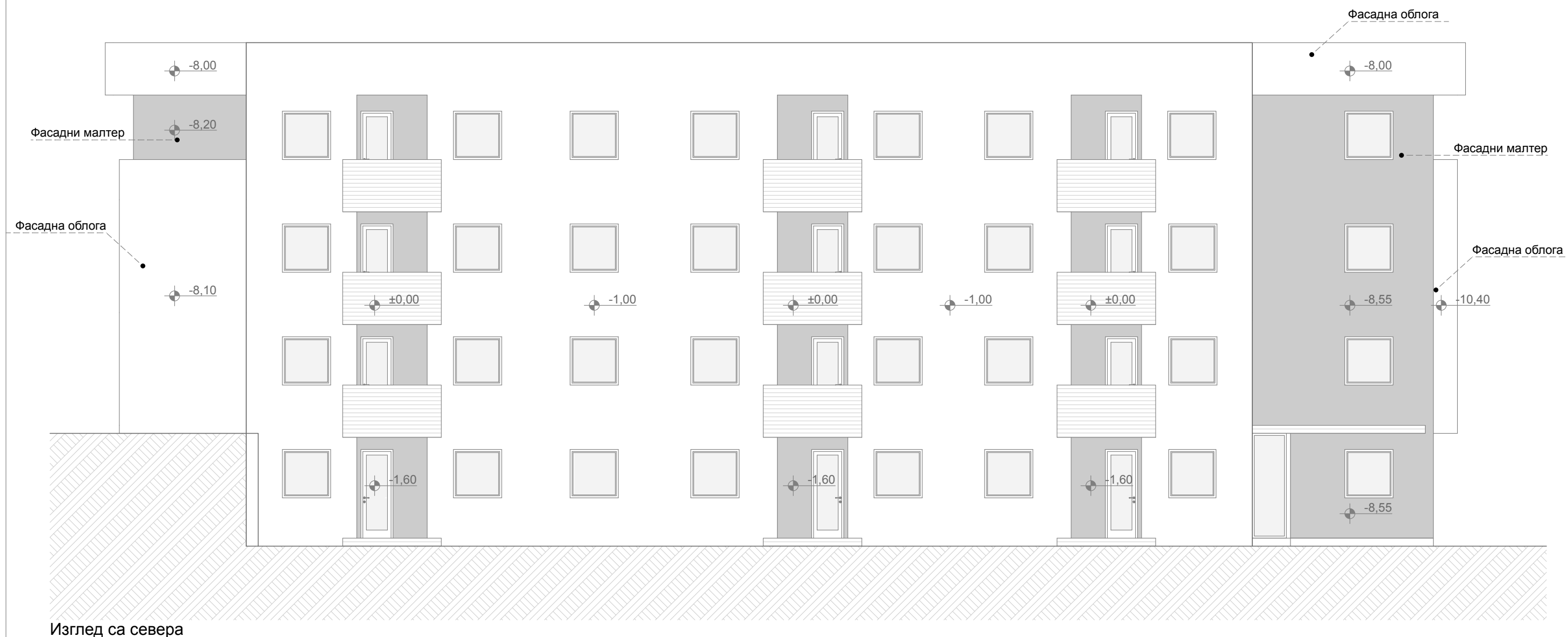
ПРЕСЕК В-В

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК В-В			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 8.



Изглед са југа

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД СА ЈУГА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 9.



1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 10.



Изглед са запада



Изглед са истока

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			
ИНВЕСТИТОР: Владимир Синђелић и Александар Станић			
ОБЈЕКАТ: Вишепородични стамбени објекат			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: Милош Секулић д.и.арх. - 300 1167 03			
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕДИ СА ЗАПАДА И ИСТОКА			
ДАТУМ: 5/2017	ОЗНАКА: ИДР	РАЗМЕРА: 1:100	БРОЈ ЛИСТА: 11.