

Јавно предузеће

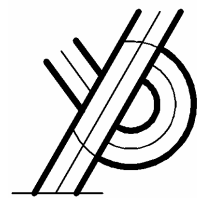
„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

**Дугорочни план пословне стратегије и развоја
Јавног предузећа „Ужице развој“ Ужице
за период 2017 – 2027.**

Фебруар, 2017.године



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

САДРЖАЈ :

1. Профил предузећа

- 1.1. Статус предузећа, правни облик и власничка структура
- 1.2. Делатности од општег интереса поверене предузећу
- 1.3. Право коришћења средстава у јавној својини и вредност укупног капитала

2. Законодавни и стратешки оквир на националном и локалном нивоу

- 2.1. Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање предузећа
- 2.2. Националне стратегије у областима деловања предузећа (саобраћај, урбанизам, управљање путевима, станоградња)
- 2.3. Локалне стратегије
- 2.4. Стратешки документи просторног и урбанистичког планирања
- 2.5. Друга релевантна стратешка документа

3. Правци развоја и унапређења основних делатности у периоду 2017 – 2027.

- 3.1. Достигнути ниво развоја, показатељи и индикатори развоја основних делатности
- 3.2. Циљеви и приоритети у развоју основних делатности предузећа
- 3.2. Кључне активности потребне за достизање циљева

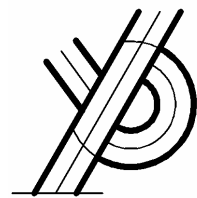
4. Унапређење рада и организације предузећа

5. Кадровска структура

6. Политике цена основних услуга предузећа

7. Оквирни план инвестиција и инвестициона политика

8. Мере за реализацију дугорочног плана



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Булеваре Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

1. Профил предузећа

1.1. Статус предузећа, правни облик и власничка структура

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07 и 83/2014), члана 5 и 6 Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број 15/16), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, број 88/11 и 104/16), као и члана 67. став 1. тачка 9. Статута града Ужица (Службени лист града Ужица број 16/13 – пречишћен текст), на седници Скупштине града Ужица, која је одржана дана 17.11.2016. год. донета је одлука о усаглашавању Одлуке о усклађивању послова Јавног предузећа „Дирекција за изградњу“ Ужице са Законом о јавним предузећима.

Послови и задаци Предузећа врше се у оквиру организационих јединица, и то:

А – Управа

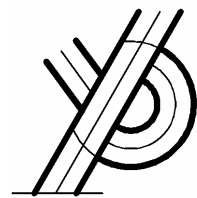
Б – Сектор саобраћаја, урбанизма, управљање путевима и развој

В – Сектор општих и правних послова, економско-финансијских послова и развоја

1.2. Делатности од општег интереса поверене предузећу

Јавно предузеће "Ужице развој" Ужице (у даљем тексту: Предузеће) основано је и послује ради трајног пружања:

- услуга градског и приградског превоза путника аутобусима на територији града Ужица, као и обезбеђивања пријема и отпреме путника на аутобуској станици и стајалиштима у јавној својини Града Ужица, као и саобраћајним објектима који се користе у тим врстама превоза,
- управљања јавним путевима у смислу вршења јавних овлашћења: заштита јавног пута, вршење функције на изградњи и реконструкцији јавног пута, организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, организовању и обављању стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута, означавањем јавног пута и вођења евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве,
- архитектонских и инжењерских услуга, пројектовања, израде планова, надзора над изградњом **објеката** чији је инвеститор Град Ужице,
- прикупљања података потребних за израду и утврђивање стамбене политике Града Ужица и активно учествовање у изради Стамбене стратегије Града Ужица,
- израде програма за реализацију стамбене политике дефинисане Стамбеном стратегијом Града Ужица,
- управљања пројектима изградње станова за социјално становање за издавање у закуп на одређено време, без могућности откупа или куповине, односно без могућности стицања својине путем куповине,



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Булеваре Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

- управљања изградњом станова за продају под непрофитним условима и уговарање продаје тих станова,
- израде програма за реализацију стамбене политике на нивоу Града Ужица,
- управљања у вези са коришћењем и одржавањем станова који се издају у закуп (наплата закупнине, отплата кредита према зајмодавцима, организовање послова одржавања станова и друго),
- обављања послова који се односе на избор станова за социјално становање, уговарања закупа и куповине станова, наплате закупнине, у сарадњи са институцијама социјалне заштите и органима Града Ужица,
- развој нових програма финансирања социјалног становања и подстицање партнерског односа између јавног и приватног сектора у области социјалног становања,
- обављање и других послова у области становања од значаја за град Ужице, у складу са законом и одлуком оснивача.

1.3. Право коришћења средстава у јавној својини и вредност укупног капитала

Укупна вредност, уписаног и уплаћеног капитала износила је 2.010.136,12 динара, на дан 18.11.2016. године.

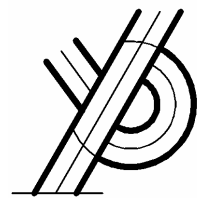
Предузеће за обављање делатности може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, одлуком оснивача и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе Предузећа, са једне стране и Града Ужица као оснивача, са друге стране.

2. Законодавни и стратешки оквир на националном и локалном нивоу

2.1. Преглед основних прописа од већег утицаја на пословање ЈП

Републички ниво:

- Закон о јавним предузећима («Сл.гласник РС», број 15/2016)
- Закон о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014)
- Закон о становању и одржавању стамбених зграда («Сл.гласник РС», број 104/2016)
- Закон о превозу путника у друмском саобраћају («Сл.гласник РС», број 68/2015)
- Закон о јавним путевима («Сл.гласник РС», број 101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013)
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима («Сл.гласник РС», број 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013 - одлука УС, 55/2014, 96/2015 – др. закон и 9/2016 - одлука УС)
- Закон о регионалном развоју («Сл.гласник РС», бр.51/2009 и 30/2010)



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

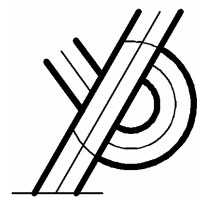
- Закон о локалној самоуправи («Сл. гласник РС», бр.. 129/2007, 83/2014 - др. закон и 101/2016 - др. закон)
- Закон о финансирању локалне самоуправе ("Сл.гласник РС", бр.62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013, 125/2014,95/2015, 83/2016, 91/2016 и 104/2016)
- Закон о комуналним делатностима ('«Сл.гласник РС», бр. 88/2011 и 104/2016)
- Закон о становању и одржавању зграда ('«Сл.гласник РС'«, бр. 104/2016)
- Закон о заштити животне средине («Сл. гласник РС», бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС и 14/2016)
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину («Сл.гласник РС», бр.135/2004 и 88/2010)
- Закон о заштити природе («Сл. гласник РС», бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр. и 14/2016)
- Закон о водама («Сл.гласник РС», бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016)

Локални ниво:

- Одлука о уређењу линијског превоза путника у градском и приградском саобраћају («Сл. лист града Ужица», бр. 5/2005, 11/2007 и 17/2013)
- Одлука о условима и начину поверавања превоза путника у градском и приградском саобраћају («Сл. лист града Ужица», бр. 5/2005 и 17/2013)
- Одлука о потребном броју линија у градском и приградском саобраћају (Одлука Градског већа бр. 344-250/2013 од 28.10.2013.год.)
- Одлука о превозу деце и ученика («Сл. лист града Ужица», бр. 2/2016)
- Одлука о бесплатном и регресираним превозу («Сл. лист града Ужица», бр. 42/2014 и 42/2016)
- Одлука о комуналном уређењу («Сл. лист града Ужица», бр. 6-1/2008, 21/2008, 17/2009, 14/2010, 15/2010, 13/2011, 17/2012, 12/2013 и 22/2015)

2.2. Националне стратегије у областима деловања предузећа (саобраћај, урбанизам, управљање путевима, станоградња)

- Стратегија безбедности саобраћаја на путевима Републике Србије за период од 2015. до 2020.године
- Акциони план за спровођење стратегије безбедности саобраћаја на путевима Републике Србије за период од 2015. до 2020.године (23.децембар 2016.године, Закључак Владе)
- Национална стратегија социјалног становања («Службени гласник РС», бр.13/2012)



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

2.3. Локалне стратегије

- Стратегија интегралног урбаног развоја централне градске зоне Ужице до 2030. год.
- Стратегија локалног одрживог развоја града Ужица 2012-2020. (Акциони план 2012-2016)
- Стамбена стратегија града Ужица 2012-2021.год.

2.4. Стратешки документи просторног и урбанистичког планирања

- Закон о просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020.године («Сл. гласник РС», бр.88/2010)
- Регионални просторни план Златиборског и Моравичког округа («Сл.гласник РС», бр.1/13)
- Просторни план подручја посебне намене Националног парка „Тара“ („Сл.гласник РС“, бр.100/10)
- Просторни план подручја изворишта водоснабдевања регионалног подсистема „Рзав“ («Сл. гласник РС», бр.131/04)
- Просторни план града Ужица («Сл. лист града Ужица», бр.22/10)
- Генерални урбанистички план града Ужица до 2020.год. («Сл. лист града Ужица», бр.14/11)

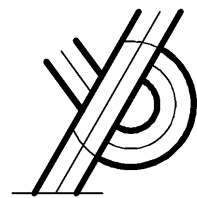
2.5. Друга релевантна стратешка документа

- Национална стратегија одрживог развоја («Сл. гласник РС», бр. 57/2008)
- Национална стратегија одрживог коришћења природних ресурса и добара («Сл.гласник РС», бр. 33/2012)
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034.године («Сл.гласник РС», бр. 3/2017)

3. Правци развоја и унапређења основних делатности у периоду 2017 – 2027.

У наредном десетогодишњем периоду, развој и унапређење основних делатности предузећа односи се на:

- статусно реорганизовање услуга градског и приградског превоза путника аутобусима на територији града Ужица, као и обезбеђивања пријема и отпреме путника на аутобуској станици и стајалиштима у јавној својини Града Ужица, у складу са изменама Закона, кроз модел јавно-приватног партнерства
- управљање јавним путевима у својини Града Ужица
- пружање архитектонских услуга израдом планске документације на начин који је, по обиму и структури, у потпуности усаглашен са потребама оснивача



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

- финансијску консолидацију у смислу што већег тржишног наступа, уз приоритетно испуњавање потреба оснивача

У области саобраћаја тежиће се унапређењу квалитета система и услуге јавног градског превоза путника (ЈГПП), као најзначајнијег сервиса мобилности становника у градским и приградским срединама, али и ефикасном и функционалном саобраћајном систему, који је један од основних предуслова одрживог развоја сваког града. Треба дати предност јавном транспорту путника у циљу смањења загушења у саобраћају и стварања повољнијих еколошких услова у урбаним срединама. Основни циљ је стварање ефикаснијег, оптималнијег и јефтинијег система ЈГПП. Да би опстао у времену промена и да би у будућности имао елементе развојног карактера, систем се мора прилагођавати захтевима који долазе из окружења, али и захтевима из самог система. У том смислу, у складу са савременим трендовима, као и потребама и захтевима интересних група у систему (корисника, оператора и органа локалне управе) систем је потребно редизајнирати у циљу стварања квалитетнијег јавног система мобилности грађана. Неопходно је перманентно прилагођавање система тржишту транспортних услуга и константни притисак на ефикасност и ефективност рада оператора (превозника). Циљ је да се систем ЈГПП доведе у стање потпуног уређења са основном карактеристиком усмереном ка производњи квалитетне транспортне услуге уз прихватљиве цене за кориснике, операторе и органе локалне управе.

У области управљања путевима, тежиће се ефикаснијем и квалитетнијем одржавању путева, као предуслову за несметано и безбедно одвијање свих саобраћајних токова, и унапређење целокупног саобраћајног система.

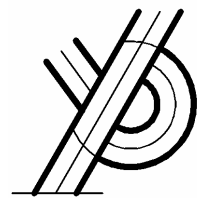
Материјална претпоставка за реализацију овог дела програма је остварење планираних прихода, **утврђених** Законом о путевима и Законом о јавним приходима и расходима: накнада за коришћење локалних путева и улица, припадајући део доприноса за градско грађевинско земљишта и локална комунална такса за моторна возила.

Један од праваца развоја је и унапређење и проширење програма одржавања путне инфраструктуре током целе године (у летњем и зимском периоду).

У складу са програмом инвестиција у путну инфраструктуру, као и у складу са програмом уређења грађевинског земљишта приступиће се управљању и вођењу целог пројекта од израде техничке документације, прибављања грађевинске дозволе, мониторинга током изградње, контрола целокупне градилишне и извођачке документације као и прибављања употребне дозволе.

Предузеће ће пружати континуирану услугу, према програму и захтевима месних заједница и градске општине Сеојно, увида у стање путне инфраструктуре, и формирати и допуњавати базу података о истој, на основу чега ће се израђивати предмери за тендерску документацију и спроводити надзор и мониторинг током изградње, као и контрола целокупне градилишне и извођачке документације.

Основни циљ предузећа у области урбанизма је задовољење потреба и захтева оснивача и корисника у области просторног и урбанистичког планирања и уређења, јачања регионалног идентитета и снажног активирања укупног просторног капацитета Града. Све активности предузећа су, у том смислу, усклађене са важећим прописима и правилима струке. Посебна



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

пажња посвећена је обезбеђивању приступа инфраструктури, одрживом развоју и обазривом управљању и заштити природног и културног наслеђа.

Визија предузећа је да постане лидер у области урбанизма у региону, да кроз процес планирања обезбеди просторне претпоставке за подизање конкурентности Града Ужица, да Ужице и остала насеља буду уређена по мери човека, са оптималним размештајем функција, адекватним учешћем зелених и слободних простора, излазом на реку и чувањем њеног квалитета, уз поштовање градитељске баштине и природних вредности.

У оквиру делатности станоградње, обављаће се послови обезбеђивања, прибављања, управљања и давања у закуп станова намењених за социјално становање, као и управљање изградњом станова са могућношћу стицања својине путем продаје под непрофитним условима.

Ова приоритетна област за циљ има ефикасно управљање и одржавање станова у градском власништву и унапређење стања стамбеног фонда у приватној и јавној својини. На основу Стамбене стратегије Града Ужица, а у циљу професионалног газдовања стамбеном имовином Града Ужица, евидентирање, управљање и одржавање постојећег стамбеног фонда у градском власништву представља један од главних задатака.

Општи циљ који се жели постићи у оквиру ове приоритетне области је побољшање доступности и квалитета станова на тржишту увећањем понуде нових станова кроз искоришћење локација са дотрајалим стамбеним фондом и изградњу на новим локацијама, као и кроз поступке јавно-приватног партнерстава у којима се прибављају станови за повећање стамбеног фонда Града Ужица.

Стратегија становања се директно ослања на постојећу урбанистичко-планску документацију, а у неким случајевима ће иницирати израду, углавном планова детаљне регулације и урбанистичких пројеката.

Основни циљеви, чијем се максималном испуњењу тежи предузеће у делатностима које су му поверене су:

- остваривање задатака од стране оснивача, Града Ужица
- скраћење времена оних активности у поступку доношења планских докумената и реализације осталих послова, у којима је предузеће основни чинилац
- повећање удела на тржишту целе Републике
- израда сопственог географског информационог система (ГИС) и презентација предузећа на тој платформи
- увођење међународних стандарда
- задовољства запослених кроз сигурну и уредну исплату зарада у складу са општим актима предузећа



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

3.1. Достигнути ниво развоја, показатељи и индикатори развоја основних делатности :

Листа показатеља :

Градски и приградски превоз путника		
Показатељ	Период од 10 година	Јединица Мере
Извештај превозника о броју продатих појединачних и месечних карата; База података ЈП „Ужице развој“ о издатим легитимацијама за бесплатан превоз	22.400.000	број
Извештај превозника о броју продатих појединачних и месечних карата; База података ЈП „Ужице развој“ о издатим легитимацијама за бесплатан превоз	6.890.000	број
Број регистрованих линија у градском саобраћају (Одлука Градског већа бр. 344-250/2013 од 28.10.2013.год.)	9	број
Број регистрованих линија у приградском саобраћају (Одлука Градског већа бр. 344-250/2013 од 28.10.2013.год.)	21	број
Број активних возила у градском сам приградском саобраћају и њихова старосна структура (База података превозника о ангажованим возилима)	26	број
Укупан број станице и стајалишта у градском и приградском саобраћају (Студија оправданости организовања локалног јавног превоза на територији града Ужице (Универзитет у Београду, Саобраћајни факултет, Институт Саобраћајног факултета, 2013.год.)	360	број

Индикатори	Ниво 2016	Јединица мере
Број превезених путника у градском аутобуском саобраћају	2.000.000	број
Број превезених путника у приградском аутобуском саобраћају	650.000	број
Број регистрованих линија у градском саобраћају	6	број
Број регистрованих линија у приградском саобраћају	17	број
Број активних возила у градском сам приградском	22	број



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

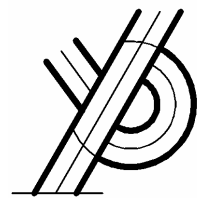
Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

саобраћају и њихова старосна структура		
Укупан број станице и стајалишта у градском и приградском саобраћају	330	број

Одржавање улица и путева		
Показатељ	Период од 10 година	Јединица Мере
Грађевински дневник (интервенција на санирању локалних саобраћајница)	1335	број
Грађевинска књига; Ситуација (реконструисаних локалних саобраћајница (у км ²)	1,222	км
Студија техничког регулисања (Број раскрсница покривених са семафорском сигнализацијом)	8	број
Грађевинска књига; Ситуација (Број саобраћајних знакова постављених или замењених у току године)	3010	број
Просторни план града Ужица („Сл.гл.РС“, бр.22/10) Дужина некатегорисаних локалних путева (у км)	325	км

Индикатори	Ниво 2016	Јединица мере
Број интервенција на санирању локалних саобраћајница	204	број
Површина реконструисаних локалних Саобраћајница (у км 2)	0.087	км
Број раскрсница покривених са семафорском сигнализацијом	8	број
Број саобраћајних знакова постављених или замењених у току године	244	број
Дужина некатегорисаних локалних путева (у км)	275	km
Количина испоручене јаловине (м 3)	23.183	м ³
Количина испорученог бетона (м 3)	1.239	м ³



Јавно предузеће

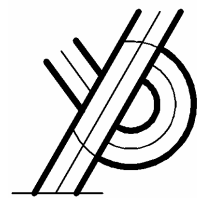
„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Израда планске документације		
Индикатори	Ниво 2016	Јединица мере
Просторни планови		
Просторни план града Ужица („Сл.лист града Ужица“, бр.22/10)	666	km ²
Урбанистички планови		
Генерални урбанистички план града Ужица до 2020.год. („Сл.лист града Ужица“, бр.14/11)	4507	ha
Планови генералне регулације у обухвату ГУП-а :		
Планови генералне регулације	3885	ha
Планови генералне регулације ван подручја ГУП-а:		
Планови генералне регулације	623,3	ha
УКУПНО	4508,3	
Планови детаљне регулације за оснивача :		
Планови детаљне регулације у обухвату ГУП-а :	16,6	ha
Планови детаљне регулације ван обухвата ГУП-а :	13,50	ha
	30,10	
Планови детаљне регулације за тржиште:		
Планови детаљне регулације ван обухвата ГУП-а	1,84	
	1,84	ha
УКУПНО	31,94	

Поред просторне и урбанистичке документације, у предузећу су рађени и урбанистичко технички документи (урбанистички пројекти и пројекти парцелације и препарцелације) превасходно за потребе оснивача, као и техничка документација за површине и објекте јавне намене. Такође се у предузећу у дугогодишњем периоду, раде и ажурирају Програм постављања мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији града Ужица и План постављања комуналне опреме за прикупљање комуналног отпада на територији града Ужица.



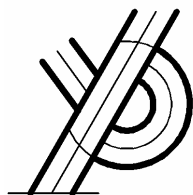
Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Показатељ		Јединица Мере
Просторни планови		
Просторни план града Ужица („Сл.лист града Ужица“, бр.22/10)	666	km ²
Урбанистички планови		
Генерални урбанистички план града Ужица до 2020.год. („Сл.лист града Ужица“, бр.14/11)	4507	ha
Планови генералне регулације у обухвату ГУП-а :		
ПГР „Севојно“ („Сл.лист града Ужица“, бр.5-4/12)	1185	ha
ПГР „Крчагово“ („Сл.лист града Ужица“, бр.5-5/12)	603	ha
Измене и допуне ПГР „Крчагово“ („Сл.лист града Ужица“, бр.28/15)	66	ha
ПГР „Царина“ („Сл.лист града Ужица“, бр.5-6/12)	491	ha
ПГР „Турица“ („Сл.лист града Ужица“, бр.5-7/12)	553	ha
ПГР „Бела Земља“ („Сл.лист града Ужица“, бр.5-3/12) бр.7/15)	940	ha
Измене и допуне ПГР „Бела Земља“ („Сл.лист града Ужица“, бр.24/16)	940	ha
ПГР „Ужице-централи део“ I фаза („Сл.лист града Ужица“, бр.13/15)	113	ha
УКУПНО		
Планови генералне регулације ван подручја ГУП-а:		
ПГР „Централно постројење за пречишћавање отпадних вода“ у Горјанима, Град Ужице („Сл.лист града Ужица“, бр.17/13)	40,3	ha
ПГР „Аеродром Поникве“ („Сл.лист града Ужица“, бр.13/15)	583	ha
Планови детаљне регулације :		
Планови детаљне регулације у обухвату ГУП-а за оснивача:		
ПДР дела Омладинске улице у Ужицу („Сл.гл.РС“, бр.17/13)	6,2	ha
ПДР „Касарна IV пук“ у Крчагову – I фаза („Сл.лист града Ужица“, бр.13/15)	9,6	ha



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

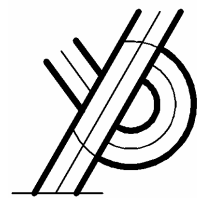
Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Ужица“, бр.17/13)		
ПДР „Котларница на Међају“ („Сл.лист града Ужица“, бр.35/15)	0,8	ha
Планови детаљне регулације ван обухвата ГУП-а за оснивача :		
ПДР „Петља у Злакуси“ („Сл.лист града Ужица“, бр.25/14)	13,50	ha
Планови детаљне регулације ван обухвата ГУП-а за тржиште:		
ПДР „Први Партизан“ Ужице-Бела Земља-Љубање („Сл.лист града Ужица“, бр.9/16)	73,00	ha
ПДР „Регионална депонија Дубоко“ у Ужицу („Сл.лист града Ужица“, бр.25/14)	70,00	ha
Планови детаљне регулације ван подручја ГУП-а за тржиште:		
ПДР «Гранични прелаз Котроман» („Сл.лист града Ужица“, бр.35/15)	1,84	

Станоградња		
Показатељ		Јединица Мере
Уговори о становима који су додељени на управљање	224 /169/55	број
Површина станова из Уговора	8.960	m ²

Индикатори	Ниво 2016	Јединица мере
Број станова који ће бити додељени на управљање ЈП „Ужице развој“		број
Површина станова		m ²



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

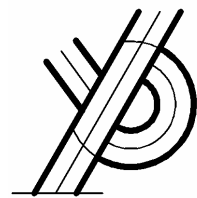
Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

3.2. Циљеви и приоритети у развоју основних делатности

У наредном десетогодишњем периоду **Градски и приградски превоз путника**, развијаће се у следећим оквирима:

Индикатори	На кратак рок до 2019	На средњи рок до 2022	На дужи рок до 2027 год.
Број превезених путника у градском аутобуском саобраћају	2.240.000	2.352.000	2.410.000
Број превезених путника у приградском аутобуском саобраћају	689.000	702.000	715.000
Број регистрованих линија у градском саобраћају	7	8	9
Број регистрованих линија у приградском саобраћају	18	19	21
Број активних возила у градском и приградском саобраћају и њихова старосна структура	23	24	26
Укупан број станице и стајалишта у градском и приградском саобраћају	345	355	360



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

У наредном десетогодишњем периоду **Одржавање улица и путева**, развијаће се у следећим оквирима:

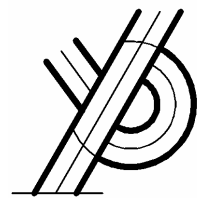
Индикатори	На кратак рок до 2019	На средњи рок до 2022	На дужи рок до 2027
Број интервенција на санирању локалних саобраћајница	265	280	295
Површина реконструисаних локалних Саобраћајница (у км 2)	0.12	0,13	0,14
Број раскрсница покривених са семафорском сигнализацијом	8	8	8
Број саобраћајних знакова постављених или замењених у току године	300	340	380
Дужина некатегорисаних локалних путева који се одржавају (у км)	287	305	325

У наредном десетогодишњем периоду **Урбанистичка делатност**, развијаће се у следећим оквирима:

- Просторни план града Ужица („Сл.лист града Ужица“, бр.22/10) урађен је са временском хоризонтом реализације планских решења до 2025.године, из чега проистиче да је неопходно ући у припремне активности за израду новог **Просторног** плана града Ужица
- Усвајање новог **Генералног** урбанистичког плана након истека ГУП-а града Ужица до 2020.год. („Сл.лист града Ужица“, бр.14/11)
- Поред ова два стратешка документа, предвиђа се и израда студија, програма и пројеката значајних за будући развој града и његово боље позиционирање у окружењу, у смисли јачања његове позиције будућег регионалног центра као и планова генералне и детаљне регулације у складу са потребама и дефинисаним приоритетима од стране оснивача.

Листа пројеката из акционих планова стратешких докумената Града, које је потребно реализовати

- Студија валоризације архитектонског и урбанистичког наслеђа града Ужица
- Студија верских објеката
- Студија гробаља на територији града Ужица
- Каталог урбане опреме за уређење и опремање јавних површина на делу територије града Ужица обухваћене генералним урбанистичким планом



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

- Допуна програма и реализација "Ужице град мурала"
- "Ужички град" ревитализација, конзервација и реконструкција тврђаве
- Студија визуелног идентитета града Ужица
- Израда пројектне документације и реконструкција градског парка Велики парк
- Израда Водича за санацију објеката и фасада
- Програм обнове фасада града Ужица
- Израда Програма енергетска санација зграда (јавне, пословање, становање)
- Ревитализација старе жел.пруге у тур сврхе од Хидроцентрале "Под градом"
- Израда прој.документације пешачке стазе у коридору јаза хидроцентрале "Под градом"
- Лапидариум "Бело гробље"
- Програмска анализа подземног простора Трга партизана
- Програмска анализа подземног простора Трга Св.Савег
- Градска обилазница потес Сурдук-Дубци реализација

Динамика израде претходно наведене планске документације, студија, програма и пројеката зависиће од потреба и дефинисаних приоритета од стране оснивача. Такође оснивач у складу са својим развојним плановима, може донети Одлуке о изради планске и пројектне документације која није претходно наведена.

У наредном десетогодишњем периоду **Станоградња**, развијаће се у следећим оквирима:

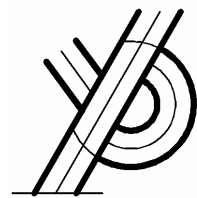
Индикатори	На кратак рок до 2019 год.	На средњи рок до 2022 год.	На дужи рок до 2027 год.
Број станова који ће бити додељени на управње	224 /169/55	*	*
Површина станова м2	8.960	*	*

* Развој делатности станоградње у дугорочном периоду, зависиће од уговором дефинисаних услуга управљања становима у јавној својини Града Ужица, који треба да се потпише између оснивача и предузећа.

3.3. Кључне активности потребне за достизање циљева

Јачање кадровских капацитета, првенствено у области управљања путевима, постоји потреба за запошљавањем једног дипломираног инжењера грађевине.

Ради ефикасног обављања делатности предузећа, првенствено надзора над пословима управљања путевима, неопходно је набавити једно теренско возило.



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Такође, у дугорочном периоду биће потребна обнова рачунарске и остале опреме а посебно ако се има у виду циљ предузећа за успостављање ГИС-а.

4. Унапређење рада и организације предузећа

Процес рада се организационо извршава у одговарајућој пословној функцији, и усклађен је са природом делатности у оквиру организационих јединица, и то: Управа, Сектор саобраћаја, урбанизма, управљање путевима и развој, Сектор општих и правних послова, економски финансијских послова и развоја.

Унутрашњу организациону јединицу, чини група истоврсних или сродних стручних послова, које извршавају запослени одређених квалификација, стручне спреме и радних способности, распоређени на поједине послове - радна места систематизована у сектору.

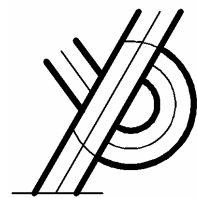
Послови се извршавају у појединим секторима, а њима као одређеном пословном функцијом непосредно руководи извршни директор.

Органи Јавног предузећа „Ужице развој“ Ужице су: Надзорни одбор и Директор, који имају права и обавезе у складу са законом и актима предузећа.

Надзорни одбор има 3 члана које именује оснивач (2 члана који су представници оснивача и 1 члан представник запослених).

У циљу унапређења система управљања, руковођења и организације предузећа, у наредном периоду ажурираће се постојећи и донети нови правилници који ће ближе дефинисати:

- праћење и спровођење система управљања и контроле, пре свега финансијског.
- Списак пословних процедура, са ближим описом организационих, односно индивидуалних циљева и мапом пословног процеса, путем дефинисања активности које се спроводе у појединим организационим јединицама и на нивоу предузећа у целини;
- упутства за дефинисање пословних процедура;
- активности идентификације ризика,
- предлог унапређења контролних активности;
- успостављање, одржавање и спровођење информисања и комуникације
- начин праћења и процене адекватности и функционисања успостављеног система
- потребу и поступак спровођења одговарајуће организационе промене, измене процедура, расподеле послова, односно доношење аката ради унапређења система;



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Такође предузеће ће предузети активности на формирању базе података, интегралног информационог система, ГИС-а и система аутоматског генерисања извештаја

Циљ предузећа је и увођење међународних стандарда ИСО 9001, ИСО 14001, и ОХСАС 18001.

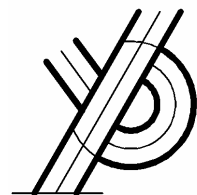
Предузеће је обавезно да благовремено, истинито и потпуно информисе грађане и кориснике услуга о свом раду, пословању и развојним програмим, а посебно о сметњама и прекидима у пружању услуга из своје делатности које су настале, или ће настати, у вршењу наведених услуга.

Обавештавање се врши преко средстава јавног информисања или на други погодан начин.

Органи Предузеће дужни су да обезбеде јавност рада и редовно, благовремено, потпуно и истинито информисање запослених о свом раду и пословању Предузећа, а нарочито о развојним плановима и њиховом утицају на економски и социјални положај запослених, кретању и променама зарада, заштити и безбедности на раду и мерама за побољшање услова рада, расподели добити, статусним променама, и промени облика предузећа.

Обавештавање запослених Предузећа остварује се објављивањем информација на огласној табли Предузећа, путем службених саопштења, радних састанака и на други погодан начин.

ПОКАЗАТЕЉИ	На кратак рок до 2019 год.	На средњи рок до 2022 год.	На дужи рок до 2027 год.
Укупни приходи	130.279.000	337.982.000	742.141.000
Укупни расходи	130.279.000	337.982.000	742.141.000
Укупан број запослених	33	33	33
Књиговодствена вредност капитала	2.205.000	5.795.000	12.514.000
Садашња вредност основних средстава	2.205.000	5.795.000	12.514.000
Садашња вредност опреме	2.205.000	5.795.000	12.514.000
Укупне обавезе по кредитима	0	0	0
Укупна потраживања краткорочна	6.000.000	6.500.000	6.540.000
Укупне краткорочне обавезе	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Укупни трошкови радне снаге	78.701.000	205.474.000	452.700.000



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Булеваре Дабиха 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

ИНДИКАТОРИ	На кратак рок до 2019 год.	На средњи рок до 2022 год.	На дужи рок до 2027 год.
Економичност (Расходи / приходи)	100	100	100
Техничка Опремљеност Рада (Садашња вредност опреме по апосленом)	66.818	175.606	379.212
Капитал по запосленом	66.818	175.606	379.212
Наплаћена потраживања (Краткорочна потраживања У односу на годишњи приход)	0,05	0,02	0,01
Степен амортизовања основних средстава (садашња вредност / Набавна вредност)	0,04	0,03	0,02
Степен отписа опреме (садашња вредност / Набавна вредност)	0,04	0,03	0,02
Енергетска ефикасност (трошкови енергије у односу на укупне расходе)	0,03	0,03	0,03
Степен наплате	10	10	10
Солвентност (готовина у односу на краткорочне обавезе)	0,5	0,5	0,5
Ликвидност (Краткорочна потраживања у односу на краткорочне обавезе)	0,5	0,5	0,5
Трошкови запослених у односу на укупне расходе	61	61	61
Степен задужености	0	0	0
Трошкови инвестиционог сам текућег одржавања у укупним расходима	0	0	0
Инвестициона способност	0	0	0



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs; e-mail: office@direkcijaue.rs; факс: 031/518-896

5. Кадровска структура

ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА

Р.бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.12.2016. године	34
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.03.2017.	0
2.		
4.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.03.2017.	0
7.		
8.	Уговор о раду на одређено време	
9.		
	Стање на дан 31.03.2017. године	34

Р.бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.06.2017. године	34
1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-30.09.2017.	0
2.		
4.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-30.09.2017.	0
7.		
8.		
9.		
	Стање на дан 30.09.2017. године	34

Р.бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 31.03.2017. године	34

Р.бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Стање на дан 30.09.2017. године	34



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs; e-mail: office@direkcijaue.rs; факс: 031/518-896

1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-30.06.2017.	0	1.	Одлив кадрова у периоду 01.01.-31.12.2017.	0
2.			2.		
4.			4.		
5.			5.		
6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-30.06.2017.	0	6.	Пријем кадрова у периоду 01.01.-31.12.2017.	0
7.			7.		
8.			8.		
	Стање на дан 30.06.2017 године	34		Стање на дан 31.12.2017. године	34

Прилог 6.3.

Квалификациона структура

Едини број	Опис	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	ВСС	20	20
2	ВС	3	3
3	ВКВ	0	0

Старосна структура

Едини број	Опис	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	До 30 година	2	2
2	30 до 40 година	10	10
3	40 до 50	11	11

По времену у радном односу

Едини број	Опис	Број запослених 31.12.2016.	Број запослених 31.12.2017.
1	До 5 година	9	9
2	5 до 10	3	3
3	10 до 15	2	2



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

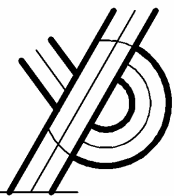
web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

4	ССС	10	10
5	КВ	0	0
6	ПК	0	0
7	НК	1	1
	КУПНО	34	34

4	50 до 60	10	10
5	Преко 60	1	1
	УКУПНО	34	34
	Просечна старост	45	45

4	15 до 20	4	4
5	20 до 25	7	7
6	25 до 30	3	3
7	30 до 35	5	5
8	Преко 35	1	1
	УКУПНО	34	34

Проширењем обима послова и додатних делатности, усклађиваће се и кадровска структура запослених сходно Законским одредбама.



Јавно предузеће

„ УЖИЦЕ РАЗВОЈ “ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

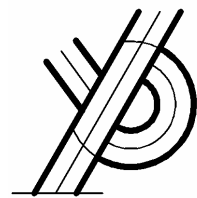
web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Запослени у предузећу имају право и обавезу да се стручно усавршавају и образују, ради одржавања и унапређења квалитета свога рада, смањења могућности грешака у извршењу радних обавеза, успостављања високог стандарда професије кроз усавршавање постојећих и стицање нових знања, адекватне примене нових технологија, правне и техничке регулативе и омогућавања конкурентности на тржишту. Предузеће својим запосленима омогућава перманентно професионално усавршавање, присуствовањем и учествовањем у раду стручних конференција, семинара, обука, сајмова и салона.

У зависности од одлука Града и на основу новог Закона о превозу у друмском саобраћају ("Сл. гласник РС", бр. 46/95, 66/2001, 61/2005, 91/2005, 62/2006, 31/2011 и 68/2015 - др. закони), у наредном периоду ће се одлучити о статусу Аутобуске станице и закупу перона. Новим законским решењем, везаним за статус Аутобуске станице и закупа перона, омогућено је да се управљање перонима може поверити:

- власник Аутобуске станице (Град или Јавно предузеће коме су поверене делатности), или
- кроз јавно – приватно партнерство, којим би се дефинисале све активности управљача перонима и закупца, у одговарајућем партнерском односу.

У зависности од одлука оснивача, зависиће и политика запошљавања и планирање запошљавања у свим секторима предузећа. Неопходно је јачање административног и стручног капацитета запослених, посебно за обацљање послова у области станоградње, као новој делатности предузећа.



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

6. Политике цена основних комуналних услуга

Цена израде **урбанистичких планова** формира се у зависности од површине подручја обухваћеног планом, значаја подручја плана, сложености проблема решавања, центара у обухвату плана, фактора ограничења – природне, амбијенталне вредности и непокретна културна добра и постојања планова вишег реда.

У цену израде планова не улазе трошкови прибављања ажурних геодетских подлога, услова надлежних предузећа, установа и институција, као и потребних студија, извештаја и пројеката.

Проценти учешћа појединих фаза припреме, израде и верификације урбанистичких планова у односу на укупну цену су:

1. Прибављање и анализа аналитичко-документационе основе планског документа за потребе раног јавног увида, концептуална планска развјна решења - 20%
2. Материјал за рани јавни увид - 15%
3. Нацрт планског документа (предаја за јавни увид и верификација) - 35%
4. Завршетак јавног увида, стручне расправе, поступање по примедбама и предаја предлога плана - 20%
5. Доношење плана и предаја елабората - 10%

Цена израде **Урбанистичког пројекта** формира се у зависности од површине подручја обухваћеног пројектом, намене комплекса, значаја подручја, сложености проблема решавања, фактора ограничења – природне, амбијенталне вредности и непокретна културна добра и постојања планова вишег реда.

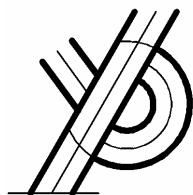
У цену израде урбанистичког пројекта нису ушли трошкови прибављања ажурних геодетских подлога, услова надлежних предузећа, установа и институција, као и цена идејног решења објекта.

Проценти учешћа појединих фаза припреме, израде и верификације урбанистичких пројеката у односу на укупну цену су:

- 1 Извод из планског документа који је основ за израду урбанистичког пројекта, прибављање услова надлежних јавних предузећа, установа и институција, израда концепта урбанистичко-архитектонског решења - 20%
2. Израда урбанистичког пројекта, достављање пројекта за јавну презентацију и стручна контрола - 50%
3. Отклањање евентуалних примедби са јавне презентације или од стране комисије, и потврђивање урбанистичког пројекта - 30%

Цена **пројекта парцелације** и пројекта препарцелације, формира се на основу броја почетних парцела и новоформираних парцела.

Цене израде Програма постављања мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији Града Ужица, Програм постављања комуналне опреме за прикупљање комуналног отпада на територији Града Ужица по локацији



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

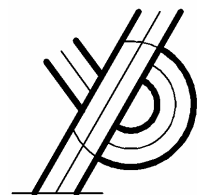
Цене за извод из планског документа, анализа локације (одређена врста објекта, најоптималнија варијанта и сл.), урбанистичко и стручно мишљење, по захтеву градске управе (интервенције на фасадама, постављање табли и сл.), формираће се на основу норма сата и реално утрошеног времена за одређени посао.

Тарифни систем у ЈПП на територији града Ужица, на основу Студије оправданости организовања локалног јавног превоза на територији града Ужица у изради Института Саобраћајног факултета Универзитета у Београду дефинисан је зонски тарифни систем. Територија града Ужица подељена је на четири зоне и у оквиру прве зоне дефинисана је 1 – Е зона (релација), а у следећој табели дат је приказ назива и граница зона.

<i>Зоне</i>	<i>Називи граница зона</i>
I-Е ЗОНА	Алексића Мост, Крчагово (Болница).
I ЗОНА	Севојно, Сарића Осоје, Мендино Брдо, Пора (Пошта), Попова Вода, Ада, Турица, Дубоки Поток, Виторовићи.
II ЗОНА	Расадник, Злакуса, Луново Село, Татинац, Чаковина, Спасовњача, Волујац (раскрсница), Забучје (Бригадирско насеље), Љубањска Раскрсница, Збојштица.
III ЗОНА	Трнава, Рибашевина, Преведене Воде, Поникве (Пеар), Биоска, Равни-Дрежник.
IV ЗОНА	Кремна (Карайћи); Мокра Гора.

У систему јавног масовног транспорта путника у Ужицу постоје следеће врсте карата:

1. КАРТЕ ЗА ЈЕДНУ ВОЖЊУ (ПОЈЕДИНАЧНЕ КАРТЕ), купљене ван возила на шалтеру АС Ужице за одређени број зона, на конкретно дефинисаној линији и дефинисаном поласку са АС Ужице у јавном градском и приградском превозу на територији града Ужица. Карте важе само ако су поништене (валидиране) у возилу.
2. КАРТЕ ЗА ЈЕДНУ ВОЖЊУ (ПОЈЕДИНАЧНЕ КАРТЕ), купљене у возилу које важе за једну вожњу (без преседања) за одређени број зона, на конкретној линији јавног масовног транспорта у Ужицу. Карте важе само ако су поништене (валидиране) у возилу.
3. ВРЕМЕНСКЕ ПРЕТПЛАТНЕ КАРТЕ "НА ИМЕ" ЗА ОДРЕЂЕНУ (КОНКРЕТНУ) ЗОНУ (МЕСЕЧНЕ ПРЕТПЛАТНЕ КАРТЕ) које важе за календарских месец дана за неограничен број вожњи путника у одређеним (унапред одабраним) зонама, на свим линијама јавног масовног транспорта у Ужицу.



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs; e-mail: office@direkcijaue.rs; факс: 031/518-896

Месечне претплатне карте "на име" важе за одређене карактеристичне групе корисника, и то: запослене, за студенте, за ученике средњих школа и за пензионере који не припадају категорији скупштинске одлуке о бесплатном превозу.

Цене појединачних и месечних карата у систему ЈГПП на територији града Ужица

Цене месечних претплатних карата за одређену групу корисника (Цмг) зависе од месечне мобилности путника у систему јавног масовног транспорта путника (Ммг), цене појединачне карте у оквиру броја зона на којима се путник креће (Цз) и процената попушта који се који се одобрава за поједине карактеристичне групе корисника (Ппг).

Модел за израчунавање месечне претплатне карте:

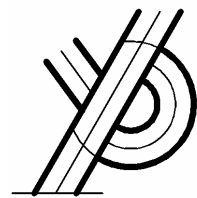
$$Цмг = Ммг \times Цз \times Ппг \text{ [динара]}$$

- Ммг – приликом обрачуна цене месечних карата унете су 44 вожње као износ месечне мобилности путника.
- Ппг за индивидуалне месечне карте – 20%
- Ппг за месечне карте (ћаци основци) – 100%
- Ппг за месечне карте (ћаци средња школа, студенти, пензионери) – 50%

Ћацима основних школа би се на почетку сваке школске године издавале легитимације за бесплатан превоз које би важиле за зону која је у складу са њиховим путовањем од школе до куће, на основу адресе становања ученика и на основу оверених спискова од стране школске установе коју ученик похађа.

Појединачне карте за 1 – Е зону продају се у возилима које саобраћају на релацији од Алексића Моста до Сењака искључиво на линијама 1: Дубоки Поток – Севојно, 2: Турица – Севојно и 2А: Турица – Сењак.

ЗОНЕ		1 – Е	1	2	2 – 3 3 – 4	3 2 – 4	4	2 – 2 3 – 3 4 – 4
ВРСТА КАРТЕ								
Појединачне		30	50	70	70	110	140	50
Месечне	Индивидуалне (запослени)	-	1.800,00	2.400,00	2.400,00	3.900,00	4.900,00	1.800,00
	Ћаци основци	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Средњошколци Студенти Пензионери	-	1.100,00	1.540,00	1540,00	2.400,00	3.080,00	1.100,00



Јавно предузеће

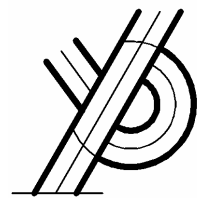
„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

Део цене услуга намењен за развој

Индикатори	На кратак рок до 2019 год.	На средњи рок до 2022 год.	На дужи рок до 2027 год.
Степен покрића текућих трошкова	90%	100%	100%
Планирана стопа акумулативности	0%	5%	10%



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

7. Оквирни план инвестиција и инвестициона политика ЈП Ужице развој

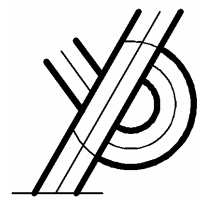
Програмом 2017. год нису планиране инвестиције. Израда урбанистичке документације је предуслов за капиталне и остале инвестиције, а у неку руку може се сматрати и инвестицијом, обзиром на извор обезбеђивања финансијских средстава за израду планске документације. Као што је раније речено динамика улагања у израду планске документације зависиће од планова развоја и инвестиција оснивача.

У областима саобраћаја и управљања путевима планирано је инвестирање у следеће послове:

- Реконструкција раскрснице улица Радничког батаљона, Иве Андрића, Вука Караџића и Херцеговачке и изградња нових аутобуских стајалишта у складу са захтевима безбедности путника и саобраћаја уопште;
- Реконструкцију свих аутобуских стајалишта на подручју града, на релацији Дубоки поток-Севојно, односно реконструкцију и изградњу савремених надстрешница
- Постављање модерних инфо стубова (електронских или других табли) за давање обавештења о реду вожње, кретању возила, тарифи и др;
- Обележавање свих аутобуских стајалишта хоризонталном и вертикалном сигнализацијом у приградском превозу ван подручја ужег градског језгра
- Увођење у саобраћај и експлоатацију нових, савремених аутобуса са еколошким моторима
- Прилагођавање тарифне политике и реда вожње захтевима корисника како би стимулисали велики број корисника са потребама за превозом да више користе јавни градски а мање сопствени превоз у циљу смањења броја возила на градској мрежи саобраћајница и побољшања квалитета ваздуха;
- Побољшање квалитета услуге на Главној аутобуској станици у Ужицу у виду изградње нове рампе на колском улазу, систем информисања путника путем електронских инфо-табли и монитора у простору чекаонице, разгласни уређај и сл;
- Увођење нових линија и нових полазака на постојећим линијама у систем мреже линија јавног градског и приградског превоза на територији Града Ужица у циљу ширења мреже, побољшања квалитета превозне услуге и стимулисања грађана за масовнијим коришћењем услуга јавног превоза;
- Увођење електронске наплате карата у систем јавног превоза заснован на "RFID" технологији са електронским бесконтактним смарт картицама као медијумом плаћања услуга.

8. Мере за реализацију дугорочног плана

Усклађивањем правилника, функционисање и извештавање о систему финансијског управљања и контроле у ЈР обезбедиће на правилан, економичан, ефикасан и ефективан начин, нарочито:



Јавно предузеће

„УЖИЦЕ РАЗВОЈ“ УЖИЦЕ

Буколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

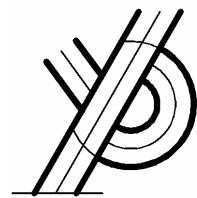
- 1) обављањем пословања на правилан, етичан, економичан, ефективан и ефикасан начин;
- 2) усклађивањем пословања са законима, прописима, политикама, плановима и поступцима;
- 3) заштитом имовине и других ресурса од губитака узрокованих лошим управљањем, неоправданим трошењем, неоправданим коришћењем, неправилностима и преварама;
- 4) јачањем одговорности за успешно остварење задатака;
- 5) правовременим и тачним финансијским извештавањем и праћењем резултата пословања.

У наредном периоду треба тежити што бољој сарадњи са осталим јавним и комуналним предузећима и надлежним органима у циљу што ефикасније реализације планова предузећа.

ДИРЕКТОР ЈП "УЖИЦЕ РАЗВОЈ"

.....

Никола Максимовић дипл.инж.маш



Јавно предузеће

„ УЖИЦЕ РАЗВОЈ “ УЖИЦЕ

Вуколе Дабића 1-3, 31000 Ужице; tel: 031/517-919; 516-893; 521-328; 519-141

web: www.direkcijaue.rs ; e-mail: office@direkcijaue.rs ; факс: 031/518-896

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

.....

Жарко Радосављевић дипл.инж.маш.