

ГРАД УЖИЦЕ

Градска управа за урбанизам

изградњу и имовинско-правне послове

-Одељење за спровођење планова и изградњу-

VI број 351-197/21-02

ROP – UZI -1634 - CPI - 3/2021

07.06.2021.године

У ж и ц е

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу Града Ужица, решавајући по захтеву Иване Младеновић из Севојна код Ужица, Улица деспота Стефана број 3 у Севојну, ЈМБГ _____, поднетог преко пуномоћника Николе Секулића из Ужица, Улица Друге пролетерске број 4., Град Ужице, ЈМБГ _____, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, потес Јевтића Стена, Злакуса код Ужица, Град Ужице, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/20), члана 91. став 1. тачка 4. Статута града Ужица Ужица ("Сл.лист града Ужица", бр.4/19) и члана 16. -22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/19) и члана 136. и 140. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Иване Младеновић из Севојна код Ужица, Улица деспота Стефана број 3 у Севојну, ЈМБГ _____, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, потес Јевтића Стена, Злакуса код Ужица, Град Ужице, категорије А, класификационе ознаке 111011 (стамбена зграда са једним станом до 400 м²), спратности: Пр + Сп (приземље + спрат) укупне бруто изграђене површине 238,66 м² и укупне нето површине 189,40 м² јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно као непотпун.

Образложење

Инвеститор Ивана Младеновић из Севојна код Ужица, Улица деспота Стефана број 3 у Севојну, ЈМБГ _____ поднела је преко пуномоћника Николе Секулића из Ужица, улица Друге пролетерске број 4, ЈМБГ _____, дана 31.05.2021.године, кроз ЦИС захтев под бројем: ROP-UZI-1634-CPI-3/2021, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, потес Јевтића Стена, Злакуса код Ужица, Град Ужице, категорије А, класификационе ознаке 111011

Поступајући по захтеву инвеститора ово Одељење је утврдило да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе достављена следећа документација:

- да су достављени локацијски услови за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, Град Ужице, број ROP – UZI – 1634 – LOCH -2/2021, заводни број VI број 353-57/21-02 од 25.03.2021. године, издати од Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове, Одељења за спровођење планова и изградњу Града Ужица.

- да су достављени технички услови за пројектовање и прикључење породичног стамбеног објекта објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, Град Ужице, категорије А, класификационе ознаке 111011

број 8М.1.0.0-Д-09.15.-78952-210 од 23.03.2021.године издати од "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице

- да је достављен Катастарско-топографски план парцела број 318/1, 318/3, 318/4, 318/6 КО Злакуса, ЕВ. БР. 216/20 од септембра 2020.године, оверен и урађен од Геодетског бироа "Кљајић " ПР Душко Кљајић из Ужица, Улица Топличка број 1, МБ 53976824 ПИБ 101501717, чије је одговорно лице Душан Кљајић,

- да је достављена Копија плана за катастарску парцелу 318/6 КО Злакуса, број 952-04-149-1153/2021 од 27.01.20210.године издата од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Ужице, оверена квалификованим електронским потписом;

- да је достављено овлашћење - пуномоћје којим је Ивана Младеновић из Севојна код Ужица, Улица деспота Стефана број 3 у Севојну, ЈМБГ , овластила Николу Секулића из Ужица, Улица Друге пролетерске број 4., Град Ужице, ЈМБГ , да у њено име и за њен рачун пројектује и предузме све радње за које је као инвеститор овлашћен у складу са прописима и у оквиру ЦЕОП процедуре, да подноси пријаве кроз Централни информациони систем (ЦИС) и прилаже све неопходне документе искључиво везане за добијање решења, дозвола и пријаве радова, достављен као pdf документ потписан квалификованим електронским потписом у складу са чланом 3. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/19).

- да је достављен пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса , потес Јевтића Стена, Злакуса код Ужица, Град Ужице, категорије А, класификационе ознаке 111011 (стамбена зграда са једним станом до 400 м²), спратности: Пр + Сп (приземље + спрат) укупне бруто изграђене површине 238,66 м² и укупне нето површине 189,40 м², који је урађен од стране Радње "АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ, предузетник Никола Секулић" из Ужица у улици Друге пролетерске број 4, одговорно лице пројектанта Никола Секулић ЈМБГ , и чији је главни пројектант Никола Секулић дипл.инг.арх. број лиценце 300 Ј661 11, број техничке документације ПГД 877/2020 из маја 2021. године, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу урађена од стране Бироа за пројектовање "АГ БИРО" д.о.о. Ужице, чије је одговорно лице и правни заступник Милош Папић ЈМБГ , а одговорни вршилац техничке контроле за ПГД Пројекта изградње породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, Град Ужице, Ана Папић дипл.инж.арх. лиценца број 300 Н083 09 издата од стране Инжењерске коморе Србије, број 13-05/21 из маја 2021.године, који садржи :

- 0. Главну свеску - урађену од стране Радње "АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ, предузетник Никола Секулић" из Ужица у улици Друге пролетерске број 4, одговорно лице пројектанта Никола Секулић ЈМБГ , и чији је главни пројектант Никола Секулић дипл.инг.арх. број лиценце 300 Ј661 11, број техничке документације ПГД 877/2020 из маја 2021. године

- 1. Пројекат архитектуре - урађен од стране Радње "АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ, предузетник Никола Секулић" из Ужица у улици Друге пролетерске број 4, одговорно лице пројектанта Никола Секулић ЈМБГ , и чији је одговорни пројектант Никола Секулић дипл.инг.арх. број лиценце 300 Ј661 11, број техничке документације ПГД 877/2020 из маја 2021. године, са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу урађена од стране Бироа за пројектовање "АГ БИРО" д.о.о. Ужице, чије је одговорно лице и правни заступник Милош Папић ЈМБГ , а одговорни вршилац техничке контроле за ПГД Пројекта изградње породичног стамбеног објекта на кат. парцели број 318/6 КО Злакуса, Град Ужице, Ана Папић дипл.инж.арх. лиценца број 300 Н083 09 издата од стране Инжењерске коморе Србије, број 13-05/21 из маја 2021.године

-Елаборат енергетске ефикасности - урађен од стране Радње "АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ, предузетник Никола Секулић" из Ужица у улици Друге пролетерске број 4, одговорно лице пројектанта Никола Секулић ЈМБГ , и чији је одговорни пројектант Никола Секулић дипл.инг.арх. број лиценце 300 Ј661 11, број техничке документације ПГД 877/2020 из маја 2021. године

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је увидом у достављену документацију и прилоге, утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по истом из следећих разлога:

- Увидом у Локацијске услове број ROP-УZI-1634-ЛОСН-2/2021 (заводни број VI број 353-57/21-02) издате од Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељења за спровођење планова и изградњу Града Ужица и Идејно решење на основу кога су исходовани

локацијски услови утврђено је да издати локацијски услови нису у складу са ПГД пројектом, односно да је повећан габарит објекта у односу на габарит и површину у локацијским условима Чланом 16. – 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС број 68/2019), прописано је да се поступак за издавање решења којим се издаје грађевинска дозвола из члана 135. Закона, покрене подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, да надлежни орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, па кад утврди да они нису испуњени, у року од пет радних дана од подношења захтева одбацује решењем, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да нису испуњени формални услови прописани Законом и правилницима, то су се у смислу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/20), те сходно члану 8ђ. став 6. цитираног Закона о планирању и изградњи и члану 18. Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/19), донето је Решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/20), подносилац закона може отклонити утврђене недостатке и поднети нов усаглашен захтев у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6. овог члана, без поновног достављања документације, и без поновног плаћања административне таксе и друге накнадекоје је већ доставио, односно платио у поступку у ком је акт донет.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Градском већу Града Ужица у року од три дана од дана пријема истог, преко ове Управе.

Приговор се предаје преко ове Управе, кроз Централни информациона систем (ЦИС), са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП-а и са уплатом Локалне административне таксе у износу од 430,00 динара на рачун Републике Србије број 840-742241843-03, са моделом 97 и позивом на број 89-100.

ДОСТАВИТИ:

- подносиоцу захтева, путем пуномоћника
електронској архиви – ЦИС-у

ВД НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
Предраг Милутиновић, дипл.прав.