

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града УЖИЦЕ-ГРАД» број 39/20), Градоначелник града УЖИЦЕ-ГРАД је дана 19.04.2021. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ УЖИЦЕ-ГРАД
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ГРАДУ УЖИЦЕ-ГРАД

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у граду УЖИЦЕ-ГРАД у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Биоска	1	0,0514	7.681,32	197,41	15	
Биоска	2	1,8023	57.609,51	51.914,81	15	
Биоска	3	0,0353	11.521,53	203,35	15	
Биоска	4	0,0658	2.331,61	76,71	15	
Биоска	5	0,0190	2.331,58	22,15	15	
Биоска	6	0,0776	46.636,34	1.809,49	15	
Биоска	7	0,1544	19.752,14	1.524,86	15	
Биоска	8	0,0624	46.636,38	1.455,05	15	
Биоска	9	0,1465	13.991,33	1.024,87	15	
Биоска	10	0,5060	22.221,03	5.621,92	15	
Биоска	11	0,0246	57.609,35	708,60	15	
Биоска	12	0,1866	13.991,37	1.305,39	15	
Биоска	13	0,1237	13.167,42	814,41	15	
Биоска	14	0,2234	17.283,21	1.930,54	15	
Биоска	15	0,2368	46.636,32	5.521,74	15	
Биоска	16	0,4295	11.521,51	2.474,25	15	
Биоска	17	0,0467	17.283,30	403,56	15	
Биоска	18	0,4511	2.331,59	525,89	15	
Биоска	19	0,0740	65.839,19	2.436,05	15	
Биоска	20	0,5272	11.522,46	3.037,32	15	
Биоска	21	2,7674	13.167,45	18.219,80	15	

Биоска	22	1,0080	46.636,31	23.504,70	15	
Биоска	23	0,0591	46.636,38	1.378,10	15	
Биоска	24	0,1779	9.327,26	829,66	15	
Биоска	25	0,0963	17.283,28	832,19	15	
Биоска	26	0,1363	13.991,34	953,51	15	
Биоска	27	0,1041	9.327,28	485,48	15	
Биоска	28	0,2196	46.636,29	5.120,67	15	
Биоска	29	0,0608	13.991,28	425,34	15	
Биоска	30	0,0126	2.331,75	14,69	15	
Биоска	31	0,0743	38.406,59	1.426,81	15	
Биоска	32	0,1565	2.331,57	182,45	15	
Биоска	33	0,2787	2.331,58	324,91	15	
Биоска	34	0,1903	19.752,13	1.879,41	15	
Биоска	35	0,0818	38.406,60	1.570,83	15	
Биоска	36	0,0222	2.331,53	25,88	15	
Биоска	37	0,2619	17.283,24	2.263,24	15	
Биоска	38	0,1459	7.681,36	560,35	15	
Биоска	39	0,0433	11.521,48	249,44	15	
Биоска	40	0,1414	17.283,24	1.221,92	15	
Биоска	41	0,0599	19.752,09	591,58	15	
Биоска	42	0,0551	11.521,60	317,42	15	
Биоска	43	0,5516	9.327,27	2.572,46	15	
Биоска	44	0,0662	17.283,23	572,07	15	
Биоска	45	0,3010	8.380,47	1.261,26	15	
Буар	53	0,0711	57.609,56	2.048,02	15	
Буар	54	0,2360	11.521,53	1.359,54	15	
Буар	55	0,2817	46.636,32	6.568,72	15	
Буар	56	0,5600	46.636,30	13.058,17	15	
Буар	57	0,5189	38.406,65	9.964,61	15	
Буар	58	0,5571	38.406,64	10.698,17	15	
Буар	59	0,3044	11.521,52	1.753,58	15	
Буар	60	0,0083	46.636,14	193,54	15	
Буар	61	0,1852	11.521,54	1.066,89	15	
Буар	62	0,0652	38.406,60	1.252,06	15	
Буар	63	0,0338	38.406,51	649,07	15	
Буар	64	0,5298	11.521,52	3.052,05	15	
Буар	65	0,1367	57.609,51	3.937,61	15	
Буар	66	0,0166	57.609,64	478,16	15	
Буар	67	0,3197	38.406,66	6.139,30	15	
Буар	68	1,1337	11.521,52	6.530,97	15	
Буар	69	0,1854	38.406,63	3.560,30	15	
Буар	70	0,0163	57.609,82	469,52	15	
Буар	71	0,0041	9.326,83	19,12	15	
Врутци	72	0,0229	9.327,07	106,80	15	
Врутци	73	0,0740	46.636,35	1.725,54	15	
Врутци	74	0,4856	17.283,24	4.196,37	15	
Врутци	75	0,0755	46.636,29	1.760,52	15	
Врутци	76	0,2122	46.636,29	4.948,11	15	

Врутци	77	0,5344	9.327,26	2.492,24	15	
Врутци	78	0,0642	13.167,45	422,68	15	
Врутци	79	0,4283	25.852,30	5.536,27	15	
Врутци	80	0,0350	38.406,57	672,12	15	
Врутци	81	0,1486	46.636,34	3.465,08	15	
Врутци	82	0,0474	11.522,36	273,08	15	
Врутци	83	0,0326	57.609,51	939,04	15	
Врутци	84	0,0191	57.609,42	550,17	15	
Врутци	85	0,2419	13.991,36	1.692,25	15	
Врутци	86	0,0362	46.636,19	844,12	15	
Врутци	87	0,0438	46.636,30	1.021,34	15	
Врутци	88	0,0200	13.167,50	131,67	15	
Врутци	89	0,1622	38.406,66	3.114,78	15	
Врутци	90	0,1973	46.636,29	4.600,67	15	
Врутци	91	0,4228	7.681,34	1.623,83	15	
Врутци	92	0,2227	9.327,26	1.038,59	15	
Врутци	93	0,0129	57.609,30	371,58	15	
Врутци	94	0,0615	28.347,64	871,69	15	
Врутци	95	0,3456	46.636,31	8.058,75	15	
Врутци	96	0,0234	57.609,40	674,03	15	
Врутци	97	0,3996	11.521,52	2.302,00	15	
Врутци	98	0,2322	13.991,34	1.624,40	15	
Врутци	99	0,1661	9.327,27	774,63	15	
Врутци	100	0,1918	13.991,35	1.341,77	15	
Горјани	101	0,0907	83.213,67	3.773,74	15	
Горјани	102	0,3057	83.213,64	12.719,20	15	
Гостиница	105	0,0557	57.609,52	1.604,42	15	
Гостиница	106	0,0567	65.839,15	1.866,54	15	
Гостиница	107	0,0776	2.331,57	90,47	15	
Гостиница	110	0,5767	46.636,31	13.447,58	15	
Гостиница	111	0,1739	46.636,29	4.055,03	15	
Гостиница	112	0,1349	46.636,32	3.145,62	15	
Гостиница	115	0,1813	46.636,29	4.227,58	15	
Губин До	118	0,0963	9.327,31	449,11	15	
Добродо	120	0,0255	13.991,37	178,39	15	
Добродо	121	0,0797	46.636,26	1.858,46	15	
Дрежник	122	0,5490	11.522,46	3.162,92	15	
Дрежник	123	0,0277	46.636,46	645,91	15	
Дрежник	124	0,1115	65.839,19	3.670,53	15	
Дрежник	125	0,0674	11.521,51	388,28	15	
Дрежник	126	0,0169	11.521,30	97,36	15	
Дрежник	127	0,1010	46.636,34	2.355,13	15	
Дрежник	128	0,2544	9.327,24	1.186,43	15	
Дрежник	129	0,0612	38.406,70	1.175,24	15	
Дрежник	130	0,4349	17.283,24	3.758,24	15	
Дријетањ	135	0,1537	38.406,64	2.951,55	15	
Дријетањ	136	0,0870	13.167,47	572,78	15	
Дријетањ	137	0,1016	13.991,34	710,76	15	

Дријетањ	138	0,0221	9.327,15	103,07	15	
Дријетањ	139	0,1437	38.406,68	2.759,52	15	
Дријетањ	140	0,0069	38.407,25	132,50	15	
Дријетањ	141	0,1220	38.406,64	2.342,81	15	
Дријетањ	142	0,2294	26.050,00	2.987,94	15	
Дријетањ	143	0,0470	13.991,28	328,80	15	
Дријетањ	144	0,0933	13.991,32	652,70	15	
Дријетањ	145	0,0922	46.802,93	2.157,62	15	
Дријетањ	148	0,0627	38.406,70	1.204,05	15	
Дријетањ	149	0,0525	57.609,52	1.512,25	15	
Дубоко	150	0,0929	9.327,23	433,25	15	
Дубоко	151	0,1794	13.991,36	1.255,02	15	
Дубоко	152	0,3021	11.521,52	1.740,33	15	
Дубоко	153	0,7236	46.636,30	16.873,02	15	
Дубоко	154	0,0082	65.839,02	269,94	15	
Дубоко	155	0,1934	65.839,19	6.366,65	15	
Дубоко	156	0,0546	11.521,43	314,54	15	
Дубоко	157	0,6277	38.406,64	12.053,93	15	
Дубоко	158	0,8243	46.636,31	19.221,16	15	
Збојштица	160	0,0995	11.521,51	573,20	15	
Збојштица	161	0,1600	11.522,44	921,80	15	
Злакуса	165	0,0575	65.839,13	1.892,88	15	
Каменица	166	0,0154	14.814,29	114,07	15	
Каменица	167	0,2032	65.839,17	6.689,26	15	
Каменица	168	0,0645	22.221,09	716,63	15	
Каменица	169	0,2322	22.221,02	2.579,86	15	
Качер	171	1,3467	13.167,45	8.866,30	15	
Качер	172	0,0839	2.331,59	97,81	15	
Крвавци	175	0,1660	65.839,16	5.464,65	15	
Крвавци	176	0,0464	57.609,48	1.336,54	15	
Лелићи	177	0,2528	57.609,49	7.281,84	15	
Лелићи	178	0,0312	2.331,73	36,37	15	
Лелићи	179	0,0500	24.964,60	624,11	15	
Љубање	181	0,0115	11.521,74	66,25	15	
Љубање	182	1,3076	17.283,23	11.299,78	15	
Љубање	183	0,0465	17.283,23	401,84	15	
Љубање	184	1,3578	13.991,36	9.498,73	15	
Љубање	185	0,0970	2.331,55	113,08	15	
Љубање	186	0,0182	17.282,97	157,28	15	
Љубање	187	0,2940	19.752,11	2.903,56	15	
Љубање	188	0,0067	65.838,81	220,56	15	
Љубање	189	0,0031	65.838,71	102,05	15	
Љубање	190	0,0368	9.327,17	171,62	15	
Љубање	191	1,2685	28.477,06	18.061,58	15	
Љубање	192	0,0426	9.327,23	198,67	15	
Љубање	193	0,4115	11.521,53	2.370,55	15	
Љубање	194	0,0184	17.283,15	159,01	15	
Љубање	195	0,9512	9.327,26	4.436,04	15	

Љубање	196	0,3028	9.327,25	1.412,15	15	
Љубање	197	0,2047	11.521,54	1.179,23	15	
Никојевићи	206	0,3581	11.521,53	2.062,93	15	
Никојевићи	207	0,0560	46.636,25	1.305,82	15	
Никојевићи	208	0,0142	2.331,69	16,55	15	
Никојевићи	209	0,0066	2.331,82	7,69	15	
Никојевићи	210	0,1261	11.521,49	726,43	15	
Никојевићи	211	0,2696	11.521,51	1.553,10	15	
Никојевићи	212	0,1520	11.521,51	875,64	15	
Никојевићи	213	0,7863	13.991,36	5.500,70	15	
Никојевићи	214	0,5554	38.406,64	10.665,53	15	
Никојевићи	215	0,5186	11.522,46	2.987,77	15	
Никојевићи	216	0,0400	13.942,00	278,84	15	
Никојевићи	217	0,0495	42.563,03	1.053,44	15	
Пониковица	222	0,0773	11.521,47	445,31	15	
Пониковица	225	0,4061	57.609,51	11.697,61	15	
Пониковица	226	0,1568	38.406,63	3.011,08	15	
Потпеће	227	0,0285	2.331,58	33,23	15	
Равни	231	0,5891	9.327,26	2.747,34	15	
Равни	232	0,3315	38.406,64	6.365,90	15	
Равни	233	0,2506	9.327,25	1.168,71	15	
Равни	234	0,2181	9.327,28	1.017,14	15	
Равни	235	0,1372	17.283,24	1.185,63	15	
Равни	236	0,0597	43.742,04	1.305,70	15	
Равни	237	0,0303	44.150,50	668,88	15	
Равни	238	0,0888	11.522,41	511,60	15	
Равни	239	0,3901	17.283,24	3.371,09	15	
Равни	240	0,3774	17.283,23	3.261,35	15	
Равни	241	0,0733	46.636,29	1.709,22	15	
Равни	242	0,0190	41.273,16	392,09	15	
Равни	243	0,0628	46.636,31	1.464,38	15	
Равни	244	0,6350	9.327,26	2.961,41	15	
Равни	245	0,3450	17.283,22	2.981,36	15	
Равни	246	0,3571	74.069,76	13.225,16	15	
Равни	247	0,1448	9.327,28	675,29	15	
Равни	248	0,3037	38.406,65	5.832,05	15	
Равни	249	0,1425	46.636,28	3.322,84	15	
Равни	250	0,0032	46.637,50	74,62	15	
Равни	251	0,4229	13.991,37	2.958,47	15	
Равни	252	0,4502	13.991,36	3.149,46	15	
Равни	253	1,7758	11.522,46	10.230,79	15	
Равни	254	0,4589	9.327,26	2.140,14	15	
Равни	255	0,0267	9.327,34	124,52	15	
Равни	256	0,1964	9.327,24	915,94	15	
Равни	257	1,8092	17.283,23	15.634,41	15	

Равни	258	0,6511	38.452,16	12.518,10	15	
Рибашевин а	259	0,1214	14.814,33	899,23	15	
Рибашевин а	260	0,2407	15.512,84	1.866,97	15	
Скржути	264	0,7883	13.991,36	5.514,69	15	
Скржути	265	0,0692	46.636,27	1.613,62	15	
Скржути	266	0,1278	9.327,23	596,01	15	
Скржути	267	0,0647	9.327,20	301,74	15	
Скржути	268	0,1939	2.331,56	226,05	15	
Скржути	269	0,0611	57.609,49	1.759,97	15	
Скржути	270	0,2457	9.327,27	1.145,85	15	
Скржути	271	0,3234	9.327,27	1.508,22	15	
Скржути	272	0,3415	13.991,36	2.389,02	15	
Скржути	273	0,4550	11.521,52	2.621,15	15	
Скржути	274	0,1600	13.991,38	1.119,31	15	
Скржути	275	0,2829	46.636,30	6.596,71	15	
Скржути	276	0,1995	48.176,39	4.805,60	15	
Скржути	277	0,1857	57.609,53	5.349,04	15	
Стапари	278	0,2495	2.331,58	290,86	15	
Стапари	279	0,0394	46.636,29	918,74	15	
Стапари	280	0,2352	38.406,63	4.516,62	15	
Стапари	281	0,0871	46.636,28	2.031,01	15	
Стапари	282	0,0588	38.406,63	1.129,16	15	
Стапари	283	0,0168	57.609,52	483,92	15	
Стапари	284	0,2687	38.406,66	5.159,93	15	
Стапари	285	0,4960	11.522,46	2.857,57	15	
Стапари	286	0,0122	38.406,56	234,28	15	
Стапари	287	0,0121	11.521,49	69,71	15	
Стапари	288	0,2705	11.522,48	1.558,41	15	
Стапари	289	0,1019	38.406,67	1.956,82	15	
Стапари	290	0,0203	9.327,09	94,67	15	
Стапари	291	0,0054	46.637,04	125,92	15	
Стапари	292	0,0365	38.406,58	700,92	15	
Стапари	293	1,0756	38.406,65	20.655,10	15	
Стапари	294	0,4833	46.636,31	11.269,66	15	
Стапари	295	0,5936	38.406,65	11.399,09	15	
Стапари	296	0,0153	46.636,60	356,77	15	
Стапари	297	0,0107	11.522,43	61,65	15	
Стапари	298	0,4215	38.406,64	8.094,20	15	
Стапари	299	0,2140	57.609,53	6.164,22	15	
Стапари	300	0,1443	38.406,65	2.771,04	15	
Стапари	301	0,3056	11.522,45	1.760,63	15	
Стапари	302	0,0399	38.406,77	766,21	15	
Стапари	303	0,1564	13.167,46	1.029,69	15	
Стапари	304	0,0866	46.636,26	2.019,35	15	
Стапари	305	0,2489	38.406,67	4.779,71	15	
Стапари	306	0,2935	7.681,33	1.127,24	15	

Стапари	307	0,0243	11.522,63	140,00	15	
Стапари	308	0,3328	9.327,25	1.552,06	15	
Стапари	309	0,0887	65.839,12	2.919,97	15	
Стапари	310	0,0592	57.609,46	1.705,24	15	
Стапари	311	0,1136	38.406,69	2.181,50	15	
Стапари	312	0,1103	11.521,49	635,41	15	
Стапари	313	0,2945	11.522,44	1.696,68	15	
Стапари	314	0,2423	38.406,64	4.652,97	15	
Стапари	315	2,2056	38.406,65	42.354,85	15	
Стапари	316	0,5229	46.636,32	12.193,06	15	
Стапари	317	0,0024	9.329,17	11,19	15	
Стапари	318	0,1152	9.327,26	537,25	15	
Стапари	319	0,0230	46.636,52	536,32	15	
Стапари	320	0,0967	46.636,30	2.254,87	15	
Стапари	321	0,1795	11.522,45	1.034,14	15	
Стапари	322	0,2045	46.636,33	4.768,56	15	
Стапари	323	0,2809	38.406,66	5.394,21	15	
Стапари	324	0,0662	2.331,57	77,18	15	
Стапари	325	0,0483	9.327,33	225,25	15	
Стапари	326	0,3541	11.522,45	2.040,05	15	
Стапари	327	0,1226	46.636,30	2.858,81	15	
Стапари	328	0,3038	38.406,65	5.833,97	15	
Стапари	329	0,2795	38.406,65	5.367,33	15	
Стапари	330	1,7441	11.522,46	10.048,16	15	
Стапари	331	0,5107	13.138,44	3.354,90	15	
Стапари	332	0,1869	38.406,63	3.589,10	15	
Ужице	339	0,0090	57.610,00	259,24	15	
Ужице	340	0,1195	9.327,28	557,30	15	
Ужице	341	0,0047	14.814,89	34,81	15	
Ужице	342	0,4581	65.839,16	15.080,46	15	
Ужице	343	0,0576	19.752,08	568,86	15	
Ужице	344	0,0032	13.990,63	22,39	15	
Ужице	345	0,0214	57.609,35	616,42	15	
Ужице	346	0,0065	13.990,77	45,47	15	
Ужице	347	0,1053	11.521,56	606,61	15	
Ужице	348	0,1497	7.681,36	574,95	15	
Ужице	349	0,4274	11.521,53	2.462,15	15	
Ужице	350	0,3202	14.814,33	2.371,77	15	
Ужице	351	0,0080	46.636,25	186,55	15	
Ужице	352	0,0139	13.991,37	97,24	15	
Ужице	353	0,0152	65.839,47	500,38	15	
Ужице	354	0,1534	7.681,36	589,16	15	
Ужице	355	0,1557	83.213,62	6.478,18	15	
Ужице	356	0,3600	7.681,33	1.382,64	15	
Трнава	357	0,0110	46.636,36	256,50	15	
Трнава	358	0,0674	46.636,35	1.571,64	15	
Кремна	359	0,5958	8.504,30	2.533,43	15	
Кремна	360	0,1242	11.522,46	715,54	15	

Кремна	361	0,5454	8.504,29	2.319,12	15	
Кремна	362	0,3176	19.752,11	3.136,64	15	
Кремна	363	0,8360	11.522,46	4.816,39	15	
Кремна	364	1,0816	11.522,46	6.231,35	15	
Кремна	365	0,2040	13.991,37	1.427,12	15	
Кремна	366	0,3600	11.522,47	2.074,04	15	
Кремна	367	0,0311	19.752,09	307,15	15	
Кремна	368	0,1061	11.522,43	611,27	15	
Кремна	369	0,0542	2.331,55	63,19	15	
Кремна	370	0,1019	9.327,28	475,22	15	
Кремна	371	1,0474	11.522,46	6.034,31	15	
Кремна	372	0,1551	11.522,44	893,57	15	
Кремна	373	0,0697	46.636,30	1.625,28	15	
Кремна	374	0,0137	11.522,63	78,93	15	
Кремна	375	0,3734	2.331,57	435,31	15	
Кремна	376	0,0926	2.331,53	107,95	15	
Кремна	377	0,4287	11.522,46	2.469,84	15	
Кремна	378	0,4794	11.522,47	2.761,93	15	
Кремна	379	0,1388	7.681,34	533,08	15	
Кремна	380	0,2599	11.522,47	1.497,34	15	
Кремна	381	0,1423	11.522,49	819,82	15	
Кремна	382	0,4514	8.504,30	1.919,42	15	
Кремна	383	0,2173	46.636,31	5.067,04	15	
Кремна	384	0,0176	11.522,73	101,40	15	
Кремна	385	0,0507	11.522,49	292,09	15	
Кремна	386	0,0892	74.069,73	3.303,51	15	
Кремна	387	1,3598	11.522,46	7.834,12	15	
Кремна	388	0,1760	11.522,44	1.013,98	15	
Кремна	389	0,1590	46.636,29	3.707,59	15	
Кремна	390	0,0872	11.522,48	502,38	15	
Кремна	391	0,1166	11.522,47	671,76	15	
Кремна	392	0,9470	65.839,17	31.174,85	15	
Кремна	393	0,8470	11.522,46	4.879,76	15	
Кремна	394	0,2757	11.522,45	1.588,37	15	
Кремна	395	0,9779	8.504,29	4.158,17	15	
Кремна	455	0,4886	5.669,53	1.385,07	15	
Мокра Гора	457	0,1447	2.331,58	168,69	15	
Мокра Гора	458	0,0739	11.522,46	425,75	15	
Мокра Гора	459	0,3452	46.636,30	8.049,43	15	
Мокра Гора	460	0,1405	13.991,39	982,89	15	
Мокра Гора	461	0,3720	8.607,07	1.600,92	15	
Мокра Гора	462	0,4054	5.669,54	1.149,21	15	
Мокра Гора	463	0,1738	11.522,44	1.001,30	15	
Мокра Гора	464	0,4583	30.384,46	6.962,60	15	
Мокра Гора	465	0,2662	31.639,52	4.211,22	15	
Мокра Гора	466	0,1008	74.069,74	3.733,12	15	
Мокра Гора	467	0,0218	13.991,28	152,51	15	
Мокра Гора	468	0,0394	46.636,29	918,74	15	

Мокра Гора	469	0,2550	5.669,53	722,87	15	
Мокра Гора	470	0,7849	7.681,34	3.014,54	15	
Мокра Гора	471	0,0763	11.522,41	439,58	15	
Мокра Гора	472	0,2227	2.331,57	259,62	15	
Мокра Гора	473	0,0640	19.752,19	632,07	15	
Мокра Гора	474	0,0839	46.636,35	1.956,39	15	
Мокра Гора	475	0,0050	2.332,00	5,83	15	
Мокра Гора	476	0,2922	8.504,28	1.242,48	15	
Мокра Гора	477	0,1217	13.991,37	851,37	15	
Мокра Гора	478	0,2377	74.069,75	8.803,19	15	
Мокра Гора	479	0,3692	11.522,45	2.127,05	15	
Мокра Гора	480	0,1545	5.669,51	437,97	15	
Мокра Гора	481	0,0900	19.752,11	888,85	15	
Мокра Гора	482	0,1201	5.669,53	340,46	15	
Мокра Гора	483	0,0080	2.331,25	9,33	15	
Мокра Гора	484	0,2407	8.504,28	1.023,49	15	
Мокра Гора	485	0,0540	5.669,44	153,08	15	
Мокра Гора	486	0,6674	2.331,59	778,05	15	
Мокра Гора	487	0,2556	7.681,34	981,67	15	
Мокра Гора	488	0,3040	19.752,11	3.002,32	15	
Мокра Гора	489	0,0140	57.609,29	403,27	15	
Мокра Гора	490	0,0810	2.331,60	94,43	15	
Мокра Гора	491	0,0705	2.331,63	82,19	15	
Мокра Гора	492	0,2040	11.522,45	1.175,29	15	
Мокра Гора	493	0,0556	5.669,60	157,61	15	
Мокра Гора	494	0,0246	5.669,51	69,74	15	
Мокра Гора	495	0,0170	2.331,76	19,82	15	
Мокра Гора	496	0,0086	5.669,77	24,38	15	
Мокра Гора	497	0,2520	11.522,46	1.451,83	15	
Мокра Гора	498	0,0175	11.522,29	100,82	15	
Мокра Гора	499	0,0185	5.669,73	52,44	15	
Мокра Гора	581	0,0951	19.752,16	939,21	15	
Мокра Гора	583	1,0921	2.331,58	1.273,16	15	
Мокра Гора	584	0,3240	5.669,54	918,46	15	
Севојно	589	0,0191	9.327,23	89,08	15	
Севојно	590	0,0385	9.327,27	179,55	15	
Севојно	591	0,3533	11.522,47	2.035,44	15	
Севојно	592	0,0518	11.522,39	298,43	15	
Севојно	593	0,0339	2.331,56	39,52	15	
Севојно	594	0,0208	2.331,73	24,25	15	
Севојно	595	0,0314	2.331,53	36,61	15	
Севојно	596	0,0263	2.331,56	30,66	15	
Севојно	597	0,0296	2.331,42	34,51	15	
Севојно	598	0,0340	2.331,47	39,64	15	
Севојно	599	0,0244	74.069,67	903,65	15	
Севојно	600	0,0093	74.069,89	344,42	15	
Севојно	601	0,0016	74.068,75	59,26	15	
Севојно	602	0,2969	9.327,25	1.384,63	15	

Севојно	603	0,2365	9.327,27	1.102,95	15	
Севојно	604	0,2292	9.327,27	1.068,90	15	
Севојно	605	0,1160	57.609,48	3.341,35	15	
Севојно	606	0,0072	2.331,94	8,39	15	
Укупно		98,7223				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града УЖИЦЕ-ГРАД, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 8:00 до 15:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Снежана Милановић, тел. 031-590-163.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Биоска	26.04.2021	9:00
Буар	26.04.2021	9:00
Добродо	26.04.2021	9:00
Дрежник	26.04.2021	9:00
Дријетањ	26.04.2021	9:00
Дубоко	26.04.2021	9:00
Горјани	26.04.2021	9:00
Гостиница	26.04.2021	9:00
Губин До	26.04.2021	9:00
Качер	26.04.2021	9:00
Каменица	26.04.2021	9:00
Кремна	26.04.2021	9:00
Крвавци	26.04.2021	9:00
Лелићи	26.04.2021	9:00
Љубање	26.04.2021	9:00
Мокра Гора	26.04.2021	9:00
Никојевићи	26.04.2021	9:00
Пониковица	26.04.2021	9:00
Потпеће	26.04.2021	9:00
Равни	26.04.2021	9:00
Рибашевина	26.04.2021	9:00
Севојно	26.04.2021	9:00
Скржути	26.04.2021	9:00
Стапари	26.04.2021	9:00

Трнава	26.04.2021	9:00
Ужице	26.04.2021	9:00
Врутци	26.04.2021	9:00
Збојштица	26.04.2021	9:00
Злакуса	26.04.2021	9:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
- за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно

земљиште.

4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе УЖИЦЕ-ГРАД број: 840-818804-47, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 10:00 сати, дана 28.04.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Биоска	13.05.2021	12:00
Буар	13.05.2021	12:00
Добродо	13.05.2021	12:00
Дрежник	13.05.2021	12:00
Дријетањ	13.05.2021	12:00
Дубоко	13.05.2021	12:00
Горјани	13.05.2021	12:00
Гостиница	13.05.2021	12:00
Губин До	13.05.2021	12:00
Качер	13.05.2021	12:00
Каменица	13.05.2021	12:00
Кремна	13.05.2021	12:00
Крвавци	13.05.2021	12:00
Лелићи	13.05.2021	12:00
Љубање	13.05.2021	12:00
Мокра Гора	13.05.2021	12:00
Никојевићи	13.05.2021	12:00
Пониковица	13.05.2021	12:00
Потпеће	13.05.2021	12:00
Равни	13.05.2021	12:00
Рибашевина	13.05.2021	12:00
Севојно	13.05.2021	12:00
Скржуги	13.05.2021	12:00
Стапари	13.05.2021	12:00
Трнава	13.05.2021	12:00
Ужице	13.05.2021	12:00
Врутци	13.05.2021	12:00
Збојштица	13.05.2021	12:00
Злакуса	13.05.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града УЖИЦЕ-ГРАД.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе УЖИЦЕ-ГРАД и месним канцеларијама, и на веб презентацији града УЖИЦЕ-ГРАД, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД УЖИЦЕ-ГРАД
Градоначелник

Број: I Број: 320-2/20-2
Дана: 14.04.2021. године

Градоначелник

Јелена Раковић Радивојевић