

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града УЖИЦЕ-ГРАД» број 39/20), Градоначелник града УЖИЦЕ-ГРАД је дана 15.03.2021. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ГРАДУ УЖИЦЕ-ГРАД**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ГРАДУ УЖИЦЕ-ГРАД**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у граду УЖИЦЕ-ГРАД у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Биоска	1	0,0514	9.602,72	246,79	15	
Биоска	2	1,8023	72.019,55	64.900,42	15	
Биоска	3	0,0353	14.403,40	254,22	15	
Биоска	4	0,0658	2.914,74	95,90	15	
Биоска	5	0,0190	2.914,74	27,69	15	
Биоска	6	0,0776	58.301,55	2.262,10	15	
Биоска	7	0,1544	24.692,81	1.906,28	15	
Биоска	8	0,0624	58.301,60	1.819,01	15	
Биоска	9	0,1465	17.491,06	1.281,22	15	
Биоска	10	0,5060	27.779,23	7.028,15	15	
Биоска	11	0,0246	72.019,51	885,84	15	
Биоска	12	0,1866	17.491,05	1.631,92	15	
Биоска	13	0,1237	16.461,03	1.018,12	15	
Биоска	14	0,2234	21.606,31	2.413,43	15	
Биоска	15	0,2368	58.301,60	6.902,91	15	
Биоска	16	0,4295	14.403,42	3.093,14	15	
Биоска	17	0,0467	21.606,42	504,51	15	
Биоска	18	0,4511	2.914,79	657,43	15	
Биоска	19	0,0740	82.307,70	3.045,39	15	
Биоска	20	0,5272	14.404,61	3.797,06	15	
Биоска	21	2,7674	16.461,07	22.777,18	15	

Биоска	22	1,0080	58.301,59	29.384,00	15	
Биоска	23	0,0591	58.301,52	1.722,81	15	
Биоска	24	0,1779	11.660,31	1.037,18	15	
Биоска	25	0,0963	21.606,33	1.040,34	15	
Биоска	26	0,1363	17.491,05	1.192,02	15	
Биоска	27	0,1041	11.660,33	606,92	15	
Биоска	28	0,2196	58.301,59	6.401,51	15	
Биоска	29	0,0608	17.491,12	531,73	15	
Биоска	30	0,0126	2.915,08	18,36	15	
Биоска	31	0,0743	48.013,46	1.783,70	15	
Биоска	32	0,1565	2.914,76	228,08	15	
Биоска	33	0,2787	2.914,78	406,17	15	
Биоска	34	0,1903	24.692,80	2.349,52	15	
Биоска	35	0,0818	48.013,45	1.963,75	15	
Биоска	36	0,0222	2.914,86	32,35	15	
Биоска	37	0,2619	21.606,34	2.829,35	15	
Биоска	38	0,1459	9.602,67	700,52	15	
Биоска	39	0,0433	14.403,46	311,83	15	
Биоска	40	0,1414	21.606,36	1.527,57	15	
Биоска	41	0,0599	24.692,82	739,55	15	
Биоска	42	0,0551	14.403,45	396,81	15	
Биоска	43	0,5516	11.660,32	3.215,91	15	
Биоска	44	0,0662	21.606,34	715,17	15	
Биоска	45	0,3010	10.476,71	1.576,74	15	
Буар	53	0,0711	72.019,55	2.560,30	15	
Буар	54	0,2360	14.403,43	1.699,60	15	
Буар	55	0,2817	58.301,60	8.211,78	15	
Буар	56	0,5600	58.301,59	16.324,45	15	
Буар	57	0,5189	48.013,41	12.457,08	15	
Буар	58	0,5571	48.013,43	13.374,14	15	
Буар	59	0,3044	14.403,42	2.192,20	15	
Буар	60	0,0083	58.301,20	241,95	15	
Буар	61	0,1852	14.403,46	1.333,76	15	
Буар	62	0,0652	48.013,34	1.565,24	15	
Буар	63	0,0338	48.013,31	811,43	15	
Буар	64	0,5298	14.403,44	3.815,47	15	
Буар	65	0,1367	72.019,53	4.922,54	15	
Буар	66	0,0166	72.019,28	597,76	15	
Буар	67	0,3197	48.013,42	7.674,95	15	
Буар	68	1,1337	14.403,43	8.164,58	15	
Буар	69	0,1854	48.013,43	4.450,84	15	
Буар	70	0,0163	72.019,63	586,96	15	
Буар	71	0,0041	11.660,98	23,90	15	
Врутци	72	0,0229	11.660,26	133,51	15	
Врутци	73	0,0740	58.301,62	2.157,16	15	
Врутци	74	0,4856	21.606,32	5.246,02	15	
Врутци	75	0,0755	58.301,59	2.200,89	15	
Врутци	76	0,2122	58.301,60	6.185,80	15	

Врутци	77	0,5344	11.660,31	3.115,63	15	
Врутци	78	0,0642	16.461,06	528,40	15	
Врутци	79	0,4283	32.318,82	6.921,07	15	
Врутци	80	0,0350	48.013,43	840,23	15	
Врутци	81	0,1486	58.301,62	4.331,81	15	
Врутци	82	0,0474	14.404,64	341,39	15	
Врутци	83	0,0326	72.019,63	1.173,92	15	
Врутци	84	0,0191	72.019,37	687,79	15	
Врутци	85	0,2419	17.491,07	2.115,54	15	
Врутци	86	0,0362	58.301,66	1.055,26	15	
Врутци	87	0,0438	58.301,60	1.276,80	15	
Врутци	88	0,0200	16.461,00	164,61	15	
Врутци	89	0,1622	48.013,44	3.893,89	15	
Врутци	90	0,1973	58.301,57	5.751,45	15	
Врутци	91	0,4228	9.602,67	2.030,01	15	
Врутци	92	0,2227	11.660,31	1.298,38	15	
Врутци	93	0,0129	72.019,38	464,53	15	
Врутци	94	0,0615	35.438,37	1.089,73	15	
Врутци	95	0,3456	58.301,59	10.074,51	15	
Врутци	96	0,0234	72.019,66	842,63	15	
Врутци	97	0,3996	14.403,43	2.877,81	15	
Врутци	98	0,2322	17.491,04	2.030,71	15	
Врутци	99	0,1661	11.660,33	968,39	15	
Врутци	100	0,1918	17.491,08	1.677,39	15	
Горјани	101	0,0907	104.028,11	4.717,67	15	
Горјани	102	0,3057	104.028,10	15.900,70	15	
Гостиница	105	0,0557	72.019,57	2.005,74	15	
Гостиница	106	0,0567	82.307,76	2.333,42	15	
Гостиница	107	0,0776	2.914,82	113,09	15	
Гостиница	110	0,5767	58.301,60	16.811,26	15	
Гостиница	111	0,1739	58.301,61	5.069,32	15	
Гостиница	112	0,1349	58.301,56	3.932,44	15	
Гостиница	115	0,1813	58.301,60	5.285,04	15	
Губин До	118	0,0963	11.660,33	561,44	15	
Добродо	120	0,0255	17.490,98	223,01	15	
Добродо	121	0,0797	58.301,63	2.323,32	15	
Дрежник	122	0,5490	14.404,61	3.954,07	15	
Дрежник	123	0,0277	58.301,44	807,48	15	
Дрежник	124	0,1115	82.307,71	4.588,66	15	
Дрежник	125	0,0674	14.403,41	485,40	15	
Дрежник	126	0,0169	14.403,55	121,71	15	
Дрежник	127	0,1010	58.301,58	2.944,23	15	
Дрежник	128	0,2544	11.660,30	1.483,19	15	
Дрежник	129	0,0612	48.013,40	1.469,21	15	
Дрежник	130	0,4349	21.606,32	4.698,30	15	
Дријетањ	135	0,1537	48.013,40	3.689,83	15	
Дријетањ	136	0,0870	16.461,03	716,06	15	
Дријетањ	137	0,1016	17.491,04	888,55	15	

Дријетањ	138	0,0221	11.660,18	128,85	15	
Дријетањ	139	0,1437	48.013,43	3.449,76	15	
Дријетањ	140	0,0069	48.013,04	165,65	15	
Дријетањ	141	0,1220	48.013,44	2.928,82	15	
Дријетањ	142	0,2294	32.565,95	3.735,32	15	
Дријетањ	143	0,0470	17.491,06	411,04	15	
Дријетањ	144	0,0933	17.491,10	815,96	15	
Дријетањ	145	0,0922	58.509,87	2.697,31	15	
Дријетањ	148	0,0627	48.013,40	1.505,22	15	
Дријетањ	149	0,0525	72.019,62	1.890,51	15	
Дубоко	150	0,0929	11.660,28	541,62	15	
Дубоко	151	0,1794	17.491,08	1.568,95	15	
Дубоко	152	0,3021	14.403,44	2.175,64	15	
Дубоко	153	0,7236	58.301,59	21.093,52	15	
Дубоко	154	0,0082	82.307,32	337,46	15	
Дубоко	155	0,1934	82.307,70	7.959,16	15	
Дубоко	156	0,0546	14.403,48	393,21	15	
Дубоко	157	0,6277	48.013,41	15.069,01	15	
Дубоко	158	0,8243	58.301,59	24.029,00	15	
Збојштица	160	0,0995	14.403,42	716,57	15	
Збојштица	161	0,1600	14.404,63	1.152,37	15	
Злакуса	165	0,0575	82.307,65	2.366,35	15	
Каменица	166	0,0154	18.520,13	142,60	15	
Каменица	167	0,2032	82.307,73	8.362,46	15	
Каменица	168	0,0645	27.779,22	895,88	15	
Каменица	169	0,2322	27.779,24	3.225,17	15	
Качер	171	1,3467	16.461,07	11.084,06	15	
Качер	172	0,0839	2.914,78	122,28	15	
Крвавци	175	0,1660	82.307,71	6.831,54	15	
Крвавци	176	0,0464	72.019,61	1.670,85	15	
Лелићи	177	0,2528	72.019,54	9.103,27	15	
Лелићи	178	0,0312	2.914,74	45,47	15	
Лелићи	179	0,0500	31.209,00	780,23	15	
Љубање	181	0,0115	14.403,48	82,82	15	
Љубање	182	1,3076	21.606,33	14.126,22	15	
Љубање	183	0,0465	21.606,24	502,35	15	
Љубање	184	1,3578	17.491,06	11.874,68	15	
Љубање	185	0,0970	2.914,74	141,37	15	
Љубање	186	0,0182	21.606,59	196,62	15	
Љубање	187	0,2940	24.692,79	3.629,84	15	
Љубање	188	0,0067	82.307,46	275,73	15	
Љубање	189	0,0031	82.306,45	127,58	15	
Љубање	190	0,0368	11.660,33	214,55	15	
Љубање	191	1,2685	35.600,11	22.579,37	15	
Љубање	192	0,0426	11.660,33	248,36	15	
Љубање	193	0,4115	14.403,43	2.963,51	15	
Љубање	194	0,0184	21.606,52	198,78	15	
Љубање	195	0,9512	11.660,31	5.545,64	15	

Љубање	196	0,3028	11.660,30	1.765,37	15	
Љубање	197	0,2047	14.403,42	1.474,19	15	
Никојевићи	206	0,3581	14.403,43	2.578,93	15	
Никојевићи	207	0,0560	58.301,61	1.632,44	15	
Никојевићи	208	0,0142	2.914,79	20,69	15	
Никојевићи	209	0,0066	2.915,15	9,62	15	
Никојевићи	210	0,1261	14.403,41	908,14	15	
Никојевићи	211	0,2696	14.403,41	1.941,58	15	
Никојевићи	212	0,1520	14.403,42	1.094,66	15	
Никојевићи	213	0,7863	17.491,06	6.876,61	15	
Никојевићи	214	0,5554	48.013,41	13.333,33	15	
Никојевићи	215	0,5186	14.404,61	3.735,12	15	
Никојевићи	216	0,0400	17.429,25	348,59	15	
Никојевићи	217	0,0495	53.209,49	1.316,93	15	
Пониковица	222	0,0773	14.403,49	556,69	15	
Пониковица	225	0,4061	72.019,55	14.623,57	15	
Пониковица	226	0,1568	48.013,39	3.764,25	15	
Потпеће	227	0,0285	2.914,74	41,54	15	
Равни	231	0,5891	11.660,31	3.434,54	15	
Равни	232	0,3315	48.013,42	7.958,22	15	
Равни	233	0,2506	11.660,30	1.461,04	15	
Равни	234	0,2181	11.660,29	1.271,56	15	
Равни	235	0,1372	21.606,34	1.482,19	15	
Равни	236	0,0597	54.683,42	1.632,30	15	
Равни	237	0,0303	55.194,06	836,19	15	
Равни	238	0,0888	14.404,62	639,56	15	
Равни	239	0,3901	21.606,33	4.214,31	15	
Равни	240	0,3774	21.606,33	4.077,11	15	
Равни	241	0,0733	58.301,64	2.136,75	15	
Равни	242	0,0190	51.596,84	490,17	15	
Равни	243	0,0628	58.301,59	1.830,67	15	
Равни	244	0,6350	11.660,31	3.702,15	15	
Равни	245	0,3450	21.606,32	3.727,09	15	
Равни	246	0,3571	92.597,06	16.533,21	15	
Равни	247	0,1448	11.660,29	844,21	15	
Равни	248	0,3037	48.013,43	7.290,84	15	
Равни	249	0,1425	58.301,61	4.153,99	15	
Равни	250	0,0032	58.303,13	93,28	15	
Равни	251	0,4229	17.491,06	3.698,48	15	
Равни	252	0,4502	17.491,07	3.937,24	15	
Равни	253	1,7758	14.404,61	12.789,85	15	
Равни	254	0,4589	11.660,32	2.675,46	15	
Равни	255	0,0267	11.660,30	155,67	15	
Равни	256	0,1964	11.660,29	1.145,04	15	
Равни	257	1,8092	21.606,33	19.545,09	15	

Равни	258	0,6511	48.070,31	15.649,29	15	
Рибашевин а	259	0,1214	18.519,85	1.124,16	15	
Рибашевин а	260	0,2407	19.393,10	2.333,96	15	
Скржути	264	0,7883	17.491,06	6.894,10	15	
Скржути	265	0,0692	58.301,59	2.017,24	15	
Скржути	266	0,1278	11.660,33	745,09	15	
Скржути	267	0,0647	11.660,28	377,21	15	
Скржути	268	0,1939	2.914,80	282,59	15	
Скржути	269	0,0611	72.019,48	2.200,20	15	
Скржути	270	0,2457	11.660,32	1.432,47	15	
Скржути	271	0,3234	11.660,30	1.885,47	15	
Скржути	272	0,3415	17.491,07	2.986,60	15	
Скржути	273	0,4550	14.403,43	3.276,78	15	
Скржути	274	0,1600	17.491,06	1.399,28	15	
Скржути	275	0,2829	58.301,59	8.246,76	15	
Скржути	276	0,1995	60.226,92	6.007,64	15	
Скржути	277	0,1857	72.019,55	6.687,02	15	
Стапари	278	0,2495	2.914,79	363,62	15	
Стапари	279	0,0394	58.301,52	1.148,54	15	
Стапари	280	0,2352	48.013,44	5.646,38	15	
Стапари	281	0,0871	58.301,61	2.539,03	15	
Стапари	282	0,0588	48.013,44	1.411,59	15	
Стапари	283	0,0168	72.019,64	604,96	15	
Стапари	284	0,2687	48.013,44	6.450,60	15	
Стапари	285	0,4960	14.404,62	3.572,34	15	
Стапари	286	0,0122	48.013,11	292,88	15	
Стапари	287	0,0121	14.403,31	87,14	15	
Стапари	288	0,2705	14.404,62	1.948,22	15	
Стапари	289	0,1019	48.013,44	2.446,28	15	
Стапари	290	0,0203	11.660,10	118,35	15	
Стапари	291	0,0054	58.301,85	157,41	15	
Стапари	292	0,0365	48.013,42	876,24	15	
Стапари	293	1,0756	48.013,42	25.821,62	15	
Стапари	294	0,4833	58.301,59	14.088,58	15	
Стапари	295	0,5936	48.013,43	14.250,38	15	
Стапари	296	0,0153	58.301,31	446,01	15	
Стапари	297	0,0107	14.404,67	77,06	15	
Стапари	298	0,4215	48.013,43	10.118,83	15	
Стапари	299	0,2140	72.019,53	7.706,09	15	
Стапари	300	0,1443	48.013,44	3.464,17	15	
Стапари	301	0,3056	14.404,61	2.201,02	15	
Стапари	302	0,0399	48.013,53	957,87	15	
Стапари	303	0,1564	16.461,06	1.287,26	15	
Стапари	304	0,0866	58.301,62	2.524,46	15	
Стапари	305	0,2489	48.013,42	5.975,27	15	
Стапари	306	0,2935	9.602,69	1.409,19	15	

Стапари	307	0,0243	14.404,53	175,02	15	
Стапари	308	0,3328	11.660,31	1.940,28	15	
Стапари	309	0,0887	82.307,67	3.650,35	15	
Стапари	310	0,0592	72.019,59	2.131,78	15	
Стапари	311	0,1136	48.013,38	2.727,16	15	
Стапари	312	0,1103	14.403,45	794,35	15	
Стапари	313	0,2945	14.404,62	2.121,08	15	
Стапари	314	0,2423	48.013,41	5.816,83	15	
Стапари	315	2,2056	48.013,42	52.949,20	15	
Стапари	316	0,5229	58.301,59	15.242,95	15	
Стапари	317	0,0024	11.658,33	13,99	15	
Стапари	318	0,1152	11.660,33	671,63	15	
Стапари	319	0,0230	58.301,74	670,47	15	
Стапари	320	0,0967	58.301,55	2.818,88	15	
Стапари	321	0,1795	14.404,62	1.292,81	15	
Стапари	322	0,2045	58.301,61	5.961,34	15	
Стапари	323	0,2809	48.013,42	6.743,48	15	
Стапари	324	0,0662	2.914,80	96,48	15	
Стапари	325	0,0483	11.660,25	281,60	15	
Стапари	326	0,3541	14.404,60	2.550,34	15	
Стапари	327	0,1226	58.301,55	3.573,89	15	
Стапари	328	0,3038	48.013,43	7.293,24	15	
Стапари	329	0,2795	48.013,42	6.709,88	15	
Стапари	330	1,7441	14.404,61	12.561,54	15	
Стапари	331	0,5107	16.424,81	4.194,07	15	
Стапари	332	0,1869	48.013,43	4.486,85	15	
Ужице	339	0,0090	72.020,00	324,09	15	
Ужице	340	0,1195	11.660,33	696,70	15	
Ужице	341	0,0047	18.519,15	43,52	15	
Ужице	342	0,4581	82.307,73	18.852,58	15	
Ужице	343	0,0576	24.692,71	711,15	15	
Ужице	344	0,0032	17.490,63	27,99	15	
Ужице	345	0,0214	72.019,63	770,61	15	
Ужице	346	0,0065	17.490,77	56,85	15	
Ужице	347	0,1053	14.403,42	758,34	15	
Ужице	348	0,1497	9.602,67	718,76	15	
Ужице	349	0,4274	14.403,44	3.078,01	15	
Ужице	350	0,3202	18.519,89	2.965,03	15	
Ужице	351	0,0080	58.301,25	233,21	15	
Ужице	352	0,0139	17.491,37	121,56	15	
Ужице	353	0,0152	82.307,89	625,54	15	
Ужице	354	0,1534	9.602,67	736,53	15	
Ужице	355	0,1557	104.028,13	8.098,59	15	
Ужице	356	0,3600	9.602,67	1.728,48	15	
Трнава	357	0,0110	58.301,82	320,66	15	
Трнава	358	0,0674	58.301,63	1.964,76	15	
Кремна	359	0,5958	10.631,50	3.167,12	15	
Кремна	360	0,1242	14.404,59	894,53	15	

Кремна	361	0,5454	10.631,50	2.899,21	15	
Кремна	362	0,3176	24.692,79	3.921,21	15	
Кремна	363	0,8360	14.404,61	6.021,13	15	
Кремна	364	1,0816	14.404,61	7.790,01	15	
Кремна	365	0,2040	17.491,08	1.784,09	15	
Кремна	366	0,3600	14.404,61	2.592,83	15	
Кремна	367	0,0311	24.692,93	383,97	15	
Кремна	368	0,1061	14.404,62	764,16	15	
Кремна	369	0,0542	2.914,76	78,99	15	
Кремна	370	0,1019	11.660,35	594,09	15	
Кремна	371	1,0474	14.404,61	7.543,69	15	
Кремна	372	0,1551	14.404,64	1.117,08	15	
Кремна	373	0,0697	58.301,58	2.031,81	15	
Кремна	374	0,0137	14.404,38	98,67	15	
Кремна	375	0,3734	2.914,78	544,19	15	
Кремна	376	0,0926	2.914,79	134,95	15	
Кремна	377	0,4287	14.404,62	3.087,63	15	
Кремна	378	0,4794	14.404,61	3.452,79	15	
Кремна	379	0,1388	9.602,67	666,43	15	
Кремна	380	0,2599	14.404,62	1.871,88	15	
Кремна	381	0,1423	14.404,64	1.024,89	15	
Кремна	382	0,4514	10.631,50	2.399,53	15	
Кремна	383	0,2173	58.301,61	6.334,47	15	
Кремна	384	0,0176	14.404,55	126,76	15	
Кремна	385	0,0507	14.404,54	365,16	15	
Кремна	386	0,0892	92.597,09	4.129,83	15	
Кремна	387	1,3598	14.404,61	9.793,69	15	
Кремна	388	0,1760	14.404,60	1.267,61	15	
Кремна	389	0,1590	58.301,57	4.634,98	15	
Кремна	390	0,0872	14.404,59	628,04	15	
Кремна	391	0,1166	14.404,63	839,79	15	
Кремна	392	0,9470	82.307,72	38.972,71	15	
Кремна	393	0,8470	14.404,60	6.100,35	15	
Кремна	394	0,2757	14.404,61	1.985,68	15	
Кремна	395	0,9779	10.631,50	5.198,27	15	
Кремна	455	0,4886	7.087,66	1.731,52	15	
Мокра Гора	457	0,1447	2.914,79	210,88	15	
Мокра Гора	458	0,0739	14.404,60	532,25	15	
Мокра Гора	459	0,3452	58.301,59	10.062,85	15	
Мокра Гора	460	0,1405	17.491,03	1.228,75	15	
Мокра Гора	461	0,3720	10.759,97	2.001,36	15	
Мокра Гора	462	0,4054	7.087,67	1.436,67	15	
Мокра Гора	463	0,1738	14.404,60	1.251,76	15	
Мокра Гора	464	0,4583	37.984,64	8.704,18	15	
Мокра Гора	465	0,2662	39.553,61	5.264,58	15	
Мокра Гора	466	0,1008	92.597,02	4.666,89	15	
Мокра Гора	467	0,0218	17.491,28	190,65	15	
Мокра Гора	468	0,0394	58.301,52	1.148,54	15	



Мокра Гора	469	0,2550	7.087,65	903,68	15	
Мокра Гора	470	0,7849	9.602,68	3.768,57	15	
Мокра Гора	471	0,0763	14.404,59	549,54	15	
Мокра Гора	472	0,2227	2.914,77	324,56	15	
Мокра Гора	473	0,0640	24.692,81	790,17	15	
Мокра Гора	474	0,0839	58.301,55	2.445,75	15	
Мокра Гора	475	0,0050	2.914,00	7,29	15	
Мокра Гора	476	0,2922	10.631,49	1.553,26	15	
Мокра Гора	477	0,1217	17.491,04	1.064,33	15	
Мокра Гора	478	0,2377	92.597,06	11.005,16	15	
Мокра Гора	479	0,3692	14.404,60	2.659,09	15	
Мокра Гора	480	0,1545	7.087,64	547,52	15	
Мокра Гора	481	0,0900	24.692,78	1.111,18	15	
Мокра Гора	482	0,1201	7.087,68	425,61	15	
Мокра Гора	483	0,0080	2.915,00	11,66	15	
Мокра Гора	484	0,2407	10.631,49	1.279,50	15	
Мокра Гора	485	0,0540	7.087,59	191,37	15	
Мокра Гора	486	0,6674	2.914,77	972,66	15	
Мокра Гора	487	0,2556	9.602,70	1.227,22	15	
Мокра Гора	488	0,3040	24.692,80	3.753,30	15	
Мокра Гора	489	0,0140	72.019,29	504,14	15	
Мокра Гора	490	0,0810	2.914,81	118,05	15	
Мокра Гора	491	0,0705	2.914,75	102,75	15	
Мокра Гора	492	0,2040	14.404,61	1.469,27	15	
Мокра Гора	493	0,0556	7.087,59	197,04	15	
Мокра Гора	494	0,0246	7.087,80	87,18	15	
Мокра Гора	495	0,0170	2.914,71	24,78	15	
Мокра Гора	496	0,0086	7.087,21	30,48	15	
Мокра Гора	497	0,2520	14.404,60	1.814,98	15	
Мокра Гора	498	0,0175	14.404,57	126,04	15	
Мокра Гора	499	0,0185	7.087,57	65,56	15	
Мокра Гора	581	0,0951	24.692,74	1.174,14	15	
Мокра Гора	583	1,0921	2.914,78	1.591,62	15	
Мокра Гора	584	0,3240	7.087,65	1.148,20	15	
Севојно	589	0,0191	11.660,21	111,36	15	
Севојно	590	0,0385	11.660,26	224,46	15	
Севојно	591	0,3533	14.404,61	2.544,57	15	
Севојно	592	0,0518	14.404,63	373,08	15	
Севојно	593	0,0339	2.914,75	49,41	15	
Севојно	594	0,0208	2.914,90	30,31	15	
Севојно	595	0,0314	2.914,65	45,76	15	
Севојно	596	0,0263	2.914,83	38,33	15	
Севојно	597	0,0296	2.914,86	43,14	15	
Севојно	598	0,0340	2.914,71	49,55	15	
Севојно	599	0,0244	92.597,13	1.129,68	15	
Севојно	600	0,0093	92.596,77	430,58	15	
Севојно	601	0,0016	92.600,00	74,08	15	
Севојно	602	0,2969	11.660,32	1.730,97	15	

Севојно	603	0,2365	11.660,30	1.378,83	15	
Севојно	604	0,2292	11.660,30	1.336,27	15	
Севојно	605	0,1160	72.019,57	4.177,13	15	
Севојно	606	0,0072	2.915,28	10,49	15	
Укупно		98,7223				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града УЖИЦЕ-ГРАД, у канцеларији бр 28 сваког радног дана од 08,00 до 15,00 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Снежана Милановић, тел. 031/590-163.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Биоска	22.03.2021	09,00
Буар	22.03.2021	09,00
Добродо	22.03.2021	09,00
Дрежник	22.03.2021	09,00
Дријетањ	22.03.2021	09,00
Дубоко	22.03.2021	09,00
Горјани	22.03.2021	09,00
Гостиница	22.03.2021	09,00
Губин До	22.03.2021	09,00
Качер	22.03.2021	09,00
Каменица	22.03.2021	09,00
Кремна	22.03.2021	09,00
Крвавци	22.03.2021	09,00
Лелићи	22.03.2021	09,00
Љубање	22.03.2021	09,00
Мокра Гора	22.03.2021	09,00
Никојевићи	22.03.2021	09,00
Пониковица	22.03.2021	09,00
Потпеће	22.03.2021	09,00
Равни	22.03.2021	09,00
Рибашевина	22.03.2021	09,00
Севојно	22.03.2021	09,00
Скржути	22.03.2021	09,00

Стапари	22.03.2021	09,00
Трнава	22.03.2021	09,00
Ужице	22.03.2021	09,00
Врутци	22.03.2021	09,00
Збојштица	22.03.2021	09,00
Злакуса	22.03.2021	09,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
  - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у

оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе УЖИЦЕ-ГРАД број: 840-818804-47, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

б) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 10:00 сати, дана 06.04.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Биоска	15.04.2021	12:00
Буар	15.04.2021	12:00
Добродо	15.04.2021	12:00
Дрежник	15.04.2021	12:00
Дријетањ	15.04.2021	12:00
Дубоко	15.04.2021	12:00
Горјани	15.04.2021	12:00
Гостиница	15.04.2021	12:00
Губин До	15.04.2021	12:00
Качер	15.04.2021	12:00
Каменица	15.04.2021	12:00
Кремна	15.04.2021	12:00
Крвавци	15.04.2021	12:00
Лелићи	15.04.2021	12:00
Љубање	15.04.2021	12:00
Мокра Гора	15.04.2021	12:00
Никојевићи	15.04.2021	12:00

Пониковица	15.04.2021	12:00
Потпеће	15.04.2021	12:00
Равни	15.04.2021	12:00
Рибашевина	15.04.2021	12:00
Севојно	15.04.2021	12:00
Скржуги	15.04.2021	12:00
Стапари	15.04.2021	12:00
Трнава	15.04.2021	12:00
Ужице	15.04.2021	12:00
Врутци	15.04.2021	12:00
Збојштица	15.04.2021	12:00
Злакуса	15.04.2021	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града УЖИЦЕ-ГРАД.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе УЖИЦЕ-ГРАД и месним канцеларијама, и на веб презентацији града УЖИЦЕ-ГРАД, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД УЖИЦЕ-ГРАД**  
**Градonaчелник**

**Број: П 320-2/20**  
**Дана: 09.03.2021. године**

**Градonaчелник**

---

Јелена Раковић Радивојевић