

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове Града Ужица, Одељење за легализацију објеката, поступајући у предмету озакоњења стамбеног објекта изграђеног на кат.парц.бр. 1177 КО Дријетањ, власника Шарчевић Драгана из Севојна, ул.Цара Лазара бр.2, по службеној дужности, а у вези са примедбама другостепеног органа Министарства грађевинарства, инфраструктуре и саобраћаја – Златиборски управни округ изнетим у решењу број 363-351-00025/2019-19 од 14.05.2019.године, на основу члана 48. и 213. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

1. Поставља се Туцовић Ненад из Ужица, ЈМБГ: 2408969790021, ул. Ристе Тешића бр.74, за привременог заступника Rachele Sarcevic Anitra, Plouffe Sandy, Plouffe Sarcevic Daniel и Туцовић Весни, сви са местом пребивалишта у Канади, чија тачна адреса пребивалишта није позната, који су сувласници кат.парц.бр.1177 КО Дријетањ, у правној ствари озакоњења нелегално изграђеног објекта на кат. парц.бр.1177 КО Дријетањ власника објекта Шарчевић Драгана из Севојна.

2. Привремени заступник ће обављати све радње само у поступку за који је одређен за привременог заступника, тј. у пословима озакоњења напред наведеног објекта и то све док се не појаве странке, њихов законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник.

3. Ово решење биће достављено привременом заступнику и објављено на сајту (веб страница) града Ужица.

4. Жалба изјављена против овог решења не одлаже његово извршење.

Образложење

Овом Органу са захтевом за издавање решења о озакоњењу стамбеног објекта изграђеног на кат.парц.бр. 1177 КО Дријетањ – Бела Земља, обратио се Шарчевић Драган из Севојна, ул. Цара Лазара бр.2.

Чланом 10. став 6. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“, бр.96/15 и 83/18) предвиђено је да кад је предмет озакоњења објекат изграђен на грађевинском земљишту на коме постоји право својине, као доказ о одговарајућем праву доставља се и писмена сагласност свих сувласника. Истим чланом Закона, став 7. је предвиђено да уколико је сувласник знао или могао знати за изградњу објекта, односно извођење радова који су предмет озакоњења, али се у време изградње томе није противио, сматраће се да постоји сагласност за озакоњење, те се у том случају не доставља доказ прописан ставом 6. овог члана Закона. Уз наведено, напомињемо да је у решењу другостепеног органа Министарства грађевинарства, инфраструктуре и саобраћаја – Златиборски управни округ, изнетим у решењу број 363-351-00025/2019-19 од 14.05.2019.године, наведено да је сувласницима парцеле у досадашњем току поступка, било потребно дати могућност да се изјасне о озакоњењу предметног објекта по питању њихове сагласности као сувласника парцеле.

Како се на предметној парцели књижи више лица између осталих и лица из тачке 1. дипозитива овог решења Rachele Sarcevic Anitra, Plouffe Sandy, Plouffe Sarcevic Daniel и Туцовић Весни, сви са местом пребивалишта у Канади, чије изјаве, односно сагласности су

потребне за озакоњење предметног стамбеног објекта, а непознате су адресе њиховог становања, то је овај орган по службеној дужности, а у смислу са одредбама члана 48. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", број 18/16), за њих поставио привременог заступника који је уједно и сувласник на предметној парцели.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд - Златиборски управни округ, Ужице, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Градској управи Града Ужица непосредно, изјављује на записник или преко поште препоручено уплатом Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на рачун Републике Србије број 840-742221843-57.

ГРАД УЖИЦЕ
Градска управа за урбанизам, изградњу
и имовинско-правне послове
-Одељење за легализацију објеката-
VI број 357-2008/10-03
08.10.2019. године
У ж и ц е

ДОСТАВИТИ:

1. Туцовић Ненад, Ужице
ул. Ристе Тешића бр.74
2. Шарчевић Драган, Севојно
ул.Цара Лазара бр.2
3. Сајт града Ужица
4. Огласна табла града Ужица
5. У предмет (2х)



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Зоран Деснић