

На основу члана 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013) и члана 67. став 1. тачка 3. Статута града Ужица („Службени лист града Ужица“ број 16/13-пречишћен текст), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 25.11.2014. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ВИСИНИ СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ ЗА  
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопе амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу за утврђивање пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, на непокретностима, осим земљишта, које се налазе на територији града Ужица.

Члан 2.

Стопа амортизације из члана 1. ове одлуке износи 1% годишње, применом пропорционалне методе, а највише до 40 %.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Ужица и на интернет страни [www.graduzice.org](http://www.graduzice.org).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Ужица“, а примењује се од 01. јануара 2015. године.

СКУПШТИНА ГРАДА УЖИЦА  
I број 436-14/2014  
25.11.2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Радиша Марјановић

## Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ број 26/01...47/13) и то: став 3. по коме се вредност непокретности обвезника који не води пословне књиге, може умањити за амортизацију по стопи до 1% годишње применом пропорционалне методе, а највише до 40% почев од истека сваке календарске године у односу на годину у којој је извршена изградња односно последња реконструкција објекта; став 4. који одређује да ако скупштина јединице локалне самоуправе не утврди висину стопе амортизације, или је не утврди у складу са овим Законом, или је утврди а не објави у складу са Законом, код утврђивања пореза на имовину за 2015.годину неће се умањивати порез за износ амортизације.

Законом је прецизирано да је за доношење ове Одлуке надлежна скупштина јединице локалне самоуправе, а рок за доношење је до 30.новембра 2014.године и да важи на дан 15. децембар 2014.године.

Ова одлука се примењује само за обрачун пореза на имовину за обвезнике који не воде пословне књиге и не примењује се за земљиште (пољопривредно, шумско и грађевинско). Стопа амортизације је лимитирана до 1% (тј. може бити мање од 1%, може износити 1%, али не може бити више од 1%) и горња граница је 40% (за објекте старије од 40 година при стопи од 1% амортизација је 40%).

Доношење одлуке о висини стопе амортизације је могућност, а не и обавеза локалне самоуправе.

Градска управа за послове финансија, рачуноводство и привреду предлаже да се за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину одреди стопа амортизације у износу од 1%, што би позитивно утицало на пореске обвезнике, јер се по законским изменама од 30.05.2013. (а са применом од 01.01.2014.године) не рачунају елементи квалитета као један од елемената за утврђивање пореза, што ће за пореске обвезнике довести до повећања пореске обавезе од 2014.године.

Ова Одлука се објављује на начин на који се објављују општи акти као и на интернет страни града Ужица (објављивање на интернет страни до сада није постојало као обавеза, већ само у службеном гласилу града).

За спровођење ове Одлуке није потребно обезбедити финансијска средства у буџету града.

Градска управа за послове финансија,  
рачуноводство и привреду

